



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO  
SECRETARIA EXECUTIVA DE ÓRGÃOS COLEGIADOS

Do Processo 2009-0.311.067-5

Fl: 127

Em: 04 / 02 / 2014

**Interessado:** American Tower do Brasil C. Ltda. / TNL PCS S.A. – OI

**Local:** Rua Jorge Augusto, 449

**Contribuinte:** 059.0510075-6

**Assunto:** Auto de Regularização de Estação Rádio Base – ERB

*Rosana Friess*  
ROSANA FRIESS  
Arquiteta - Esp. Des. Urbano  
SEL/SEC

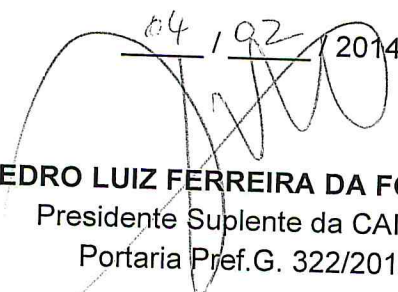
**Histórico:** Emissão de diretrizes para subsidiar parecer da CTLU, nos termos do §6º do art. 158 da Lei 13.885/04 e do artigo 18 do Decreto nº 45.817/05, em pedido de Auto de Regularização de Estação Rádio Base – ERB, protocolado em 23/10/2009, categoria de uso nR3, zona de uso ZM-1/13, com frente para via classificada como Local, em lote localizado na Subprefeitura Penha.

**MANIFESTAÇÃO/027/CAIEPS/2014**

A CAIEPS, em sua 184ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de fevereiro de 2014, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do artigo 158 e pelo artigo 251 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2004 e pelos artigos 18 e 20 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2005, após debates, e considerando:

1. O disposto no artigo 251 da Lei nº 13.885/04;
2. O parecer consignado na Informação 1991/2007 PGM-AJ;
3. Que a implantação da ERB atende as disposições da Lei nº 13.756/04, entretanto, apresenta desconformidades em relação à Lei nº 13.885/04, quanto:
  - Instalação do uso nR3 nas vias locais das zonas mistas (Art. 158);
  - Agravamento de gabarito, sendo que o pretendido é 51,33m (45,83m da edificação e 5,50m de antenas e para-raios - fl. 96), e o máximo permitido pelo PRE-PE é de 11,50m.

Entendeu, por unanimidade dos votos, por encaminhar o presente a CTLU, pela competência.

04 / 02 / 2014  
  
**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**  
Presidente Suplente da CAIEPS  
Portaria Pref.G. 322/2013

**VOTARAM:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Arlete dos Anjos Grespan, Lucia Elena Terezinha Pizzotti, Edson Eiji Nagai, Mauro Tadeu Sanches, Andrea Oliveira Villela, Roseli Cristina Abreu Viana, Fátima Cristina Marrichi Biazzo e Amanda Morelli Rodrigues.

**PRESENTES AINDA:** Júlio J. Santos, Gilcilene Alves da Silva, Marília Fernandes e Thays Santos Hamad.