



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO  
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Do Processo 2012-0.226.096-5

FI: 125

Em: 17/03/2014

**Interessado:** American Tower do Brasil Ltda

**Local:** R. Major Jose Lopes e R. Madre Ana Justina (Lote 09, Quadra 22)

**Contribuinte:** 174.022.0009-3

**Assunto:** Alvará de Execução de Estação Rádio Base - ERB

RENANÉ DE ARAUJO  
Arquiteto - Esp. Des. Urbano  
SEL I SEC

**Histórico:** Emissão de diretrizes para subsidiar parecer da CTLU, nos termos do §6º do art. 158 da Lei 13.885/04 e do artigo 18 do Decreto nº 45.817/05, em pedido de Alvará de Execução de Estação Rádio Base protocolado em 07/08/2012, categoria de uso nR3, zona de uso ZLT/01, com frente para via classificada como local, em lote localizado na Subprefeitura Capela do Socorro.

**MANIFESTAÇÃO/015/CAIEPS/2014**

A CAIEPS, em sua 183ª Reunião Ordinária, realizada em 28 de Janeiro de 2014, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do artigo 158 e pelo artigo 251 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2004 e pelos artigos 18 e 20 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2005, após debates, e considerando:

1. O disposto no artigo 251 da Lei nº 13.885/04;
2. O parecer consignado na Informação 1991/2007 PGM-AJ;
3. Que a implantação da ERB atende as disposições da Lei nº 13.756/04, entretanto, não atende ao disposto no § 1º do artigo 158 da Lei nº 13.885/04, quanto:
  - Instalação do uso nR3 em zona não permitida – ZLT (Art. 158);
  - Agravamento do gabarito, tendo em vista o pretendido de 43,00m (40,00m da torre e antena e 3,00m de para-raios - fl. 114) e o máximo permitido pelo PRE-CS de 9,00m.

Entendeu, por unanimidade dos votos, por encaminhar o presente a CTLU, pela competência.

14 / 03 / 2014

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**  
Presidente Suplente da CAIEPS  
Portaria Pref.G. 322/2013

**VOTARAM:** Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Arlete dos Anjos Grespan, Rosane Cristina Gomes, Margarida M. A. Salvatore Barbin Laurindo, Roseli Cristina Abreu Viana, Fátima Cristina Marrichi Biazso, Márcia Maria Fartos Terlizzi.

**PRESENTES AINDA:** Ricardo Vaz Guimarães de Rosis, Marília Fernandes.

LG/ra