



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº 165
Do Processo nº 2013-0.306.399-5

Em 29 /02/16 ... LUZIA GABRIELINE DE MELLO
Encarregada de Equipe
SEL / SEC

AUTOS: Processo nº 2013-0.306.399-5
INTERESSADO: BELA SONATA INCORPORADORA LTDA
LOCAL: Rua Hipolito Soares, nº 79 X Rua Cipriano Barata
SQL: 035.031.0012-1
ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

HISTÓRICO: Consulta de RESID-3, quanto à aceitação das cotas de nível escolhidas para a implantação do pavimento térreo de um conjunto residencial, subcategoria de uso R2V, na zona de uso IP ZM-2 nos termos do item II-2 da Resolução/CEUSO/102/07.

PRONUNCIAMENTO/SEC/CEUSO/007/2016

A CEUSO, em sua 1270ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de fevereiro de 2016, à vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fls. 162 e 163 e do parecer técnico às fls. 113 e 114, deliberou, por unanimidade de votos, aceitar a implantação do pavimento térreo na cota 102,80 com subsolo mais profundo na cota 99,70, devendo ainda ser atendida a legislação edilícia, em especial, a Portaria Conjunta SEL/SVMA/Nº002/2015.

Ressalta-se que as contenções dos subsolos deverão ser executadas com tecnologia construtiva que não promova o rebaixamento permanente do lençol freático e o bombeamento permanente de água.

Acompanha 01 (uma) caixa de plantas.

29 /fevereiro/2016

ELIANA AMARO LUCAS CABRAL ROCHA
Presidente
CEUSO

VOTARAM: Eliana Amaro Lucas Cabral Rocha, Maria Cristina de Souza Bortoletto, Vasco de Mello e Carlos Eduardo Horta Warchavchik.

PSB/711/15/lgm



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de informação nº 166
Do Processo nº 2013-0.306.399-5

Em 29 /02/16 LUZIA GUARDARINE DE MELLO
Encarregada de Serviço
SEL/SEC

AUTOS: Processo nº 2013-0.306.399-5
INTERESSADO: BELA SONATA INCORPORADORA LTDA
LOCAL: R. Hipolito Soares, nº 79 X R. Cipriano Barata
SQL: 035.031.0012-1
ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

RESID-3

Sra. Diretora

Retornamos o presente, com o PRONUNCIAMENTO/ SEC/CEUSO/007/2016 à fl. retro, em face da consulta formulada às fls. 161.

Acompanha 01 (uma) caixa com plantas.

29 /fevereiro/2016

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA
Secretário Executivo
Portaria nº 004/SEL-G/2016
SEL/SEC