



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

GILCILENE ALVES DA SILVA
Assessora Técnica
SEL/ SEC

Fl. 26

INFORMAÇÃO Nº 003/SEC/2014

TID Nº 11928997 (PROCESSO Nº 2009-0.280.432-0)

Em 26 / 03 / 2014

Interessado: Windsor Investimentos Imobiliários Ltda.

Contribuinte: 197.034.0024-7, em área maior.

Local: Avenida Nicolas Boer e Avenida Marquês de São Vicente – Conforme loteamento aprovado o imóvel em questão (lotes 02 a 09 – quadra E) faz divisa com as Ruas denominadas 05 e 06

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

Histórico: Emissão de diretrizes para subsidiar parecer da CTLU, nos termos do §6º do Art. 158 da Lei 13.885/04 e do Art. 18 do Decreto nº 45.817/05, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova para Edifício de Escritórios, Conjunto Residencial Vertical, Edifício Corporativo e Centro Comercial, subcategoria de uso R2v e nR3, Polo Gerador de Tráfego, em zona de uso ZM-3a/09, com frente para vias classificadas como estrutural N3, em lote localizado na Subprefeitura Lapa.

INFORMAÇÃO/006/CAIEPS/2014

A CAIEPS, em sua 186ª Reunião Ordinária, realizada em 25 de março de 2014, nos termos das atribuições dadas pelo § 6º do artigo 158 da Lei nº 13.885, de 26 de agosto de 2004 e pelo artigo 18 do Decreto nº 45.817, de 04 de abril de 2005, após ciência do contido na INFORMAÇÃO Nº 003 / SEC / 2014, entendeu, por unanimidade de votos, encaminhar à CTLU para ciência e deliberação, em vista do parecer de SP-URBANISMO quanto a manutenção dos acessos de pedestres pela Rua 05 em função do estabelecido no item "o" do DESPACHO SMDU.CTLU/008/2013.

São Paulo, 26 de março de 2013.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA
Presidente Suplente da CAIEPS
Portaria Pref.G. 322/2013

VOTARAM: Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Lucia Elena Terezinha Pizzotti, Mônica de São Thiago Lopes, Mauro Tadeu Sanches; Andrea Oliveira Villela e Marcia Maria Fartos Terlizzi.

PRESENTES AINDA: Daniel Todtmann Montandon, Amanda Morelli Rodrigues. Thays Santos Hamad, Laura Gitti Campele e Marília Fernandes.