

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA SÃO PAULO OBRAS – SPOBRAS, REALIZADA EM 13 DE MARÇO DE 2014.

No dia treze de março de dois mil e catorze, às nove horas e trinta minutos, por convocação do Senhor Presidente, reuniu-se o Conselho de Administração da empresa São Paulo Obras – SPObras, em sua sede social localizada na Praça do Patriarca, nº 96 – 8º andar, nesta Capital, para apreciação da seguinte pauta: item 1) Leitura e aprovação da ata da reunião realizada em 13 de fevereiro de 2014; item 2) Mobiliário Urbano – Tipos e características dos abrigos de ônibus; item 3) Fluxo de Caixa de fevereiro de 2014. Informações sobre o andamento da Auditoria Externa, relativa ao Relatório Anual da Empresa – Exercício de 2013; item 4) Assuntos Diversos. Aberta a reunião, conforme previsto no item 1, foi submetida à apreciação do Conselho a ata da reunião anterior, dispensando-se sua leitura, visto que sua minuta fora anteriormente encaminhada aos Senhores Conselheiros, que a aprovaram por unanimidade. Em seguida, de acordo com o item 2 da pauta, o Sr. Ivan Martins F. de Freitas, Superintendente de Serviços Concedidos, o qual, distribuindo cópia de matéria publicada sobre os abrigos de ônibus, acerca da diversidade de abrigos instalados nas diversas regiões do município, inclusive na periferia, discorreu sobre os critérios para sua instalação, os tipos, características e materiais utilizados para sua fabricação, as etapas e serviços necessários para sua implantação. Utilizando-se da projeção de planilhas, demonstrou o estágio atual da execução dos contratos de concessão relativos aos abrigos de ônibus, totens e relógios digitais, a receita auferida por SPObras em decorrência dessas concessões, esclarecendo que, após a execução de todos os serviços relativos à instalação dos abrigos de ônibus e totens, o processo será encaminhado à CONVIAS, para elaboração de mapa digital da Cidade. Respondendo às indagações dos Senhores Conselheiros, informou, também, que todos os itens abordados pela imprensa na matéria inicialmente citada, foram devidamente respondidos e tecnicamente esclarecidos. Acrescentou, à vista de sugestão apresentada, que manterá entendimento com SECOM a respeito da colocação dos painéis publicitários, nos equipamentos tratados, encerrando, após, sua explanação. A seguir, de acordo com o item 2 da pauta, o Sr. João Luís Piori Porto, Gerente Financeiro, utilizando-se, igualmente, da projeção de planilhas, apresentou o Fluxo de Caixa do mês de fevereiro de 2014, que se encerrou com um saldo positivo de R\$ 9.049.000,00, destacando-se as receitas provenientes das taxas de desapropriações e também do contrato nº 034/2012-SIURB, que objetiva a prestação de serviços de apoio técnico àquela Pasta. Em relação às despesas, informou que estas permaneceram dentro do previsto. Falando sobre as providências que

J A R Piori 1932 30

antecedem o encaminhamento do Relatório Anual da empresa ao Tribunal de Contas do Município, informou que se encontram em fase final os trabalhos de auditoria externa, relativos à análise das Demonstrações Contábeis e Balanço, referentes ao exercício de 2013, a cargo de Maciel Auditores, empresa especializada, que deverá concluí-los no decorrer da próxima semana. Encerrada sua exposição, usou da palavra o Sr. Chefe de Gabinete, Dr. Ornir Abílio de Almeida, que falou sobre a exiguidade do corpo técnico da empresa, as dificuldades para contratação dos profissionais aprovados no concurso, em decorrência da defasagem entre os salários oferecidos nesta empresa e aqueles praticados no mercado, sobretudo para profissionais com o nível de experiência necessário, tendo em vista as obras e serviços dos quais SP Obras é encarregada. Em Assuntos Diversos, conforme previsto no item 3, a mesma autoridade, igualmente utilizando-se da projeção de planilhas e quadros, discorreu sobre as obras e intervenções em andamento ou já realizadas, no perímetro das Operações Urbanas Consorciadas Água Branca, Faria Lima e Água Espraiada, no Autódromo de Interlagos, no âmbito do Programa de Mobilidade Urbana e Viário Zona Sul. Quanto à Operação Água Branca - referiu-se ao recapeamento e sinalização horizontal da Av. Francisco Matarazzo, concluídos em fevereiro último; estudo de novo arranjo viário no cruzamento das Avenidas Francisco Matarazzo e Pompéia, em andamento; ampliação da capacidade dos Córregos Sumaré e Água Preta cujo projeto sofreu alteração, no trecho entre Marginal do Tietê e linha da CPTM, mas com obras já iniciadas. Quanto às intervenções relativas à Operação Urbana Faria Lima, esclareceu que os serviços referentes à Fase II, da Reconversão Urbana do Largo da Batata foram concluídas e que se encontra em fase de elaboração, o edital para contratação de empresa para as obras da Fase III. Na Operação Urbana Consorciada Água Espraiada, citou o prolongamento das Avenidas Jornalista Roberto Marinho (Lotes 1 ao 4); da Avenida Chucri Zaidan; as obras do Complexo Viário Burle Marx - Ponte Laguna e Itapaiúna; referiu-se ao Parque Chuvisco, onde estão iniciadas obras em 30% da área, sendo que na área restante há necessidade de remoções de população favelada e de creche instalada no local. No Autódromo José Carlos Pace - Interlagos falou sobre a reforma e adequações da pista e das instalações permanentes, reforma e ampliação dos boxes atuais; sobre as licitações em curso, visando à readequação da pista, instalações permanentes, acessibilidade e obras dos novos boxes. Passando para o Programa de Mobilidade Urbana-PMU, apontou os empreendimentos que o compõem e respectivos estágios: empreendimento 1 - Corredor Leste-Radial 1; Empreendimento 2 Corredor Leste - Radial 2; Empreendimento 4 - Corredor Leste - Itaquera; Empreendimento 5 - Sistema Viário Capão Redondo/Capão Redondo/Campo Limpo/Mia Sônia; Empreendimento 6 - Corredor M'Boi Mirim; Empreendimento 8 - Sistema Viário

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature that appears to be 'Ornir' and other initials.



de Apoio ao Corredor Bernini; Empreendimento 9 – Corredor Inajar de Souza; Empreendimento 10 – Terminal Rodoviário Urbano – Itaquera; Empreendimento 13 – Terminal Jardim Ângela; Empreendimento 14 – Complexo Viário de Acesso ao Terminal Jardim Ângela; apontou, ainda, obras de duplicação da Estrada do M'Boi Mirim e as obras de infraestrutura da Estrada da Baronesa, esta já concluída. Por último, referiu-se às obras do Plano Viário Zona Sul, esclarecendo que o procedimento de pré-qualificação encontra-se em curso, mas com questionamentos do Tribunal de Contas do Município. Com essas informações, com as quais os Senhores Conselheiros consideraram-se satisfeitos, encerrou sua exposição, após o que foi encerrada a reunião, da qual, eu, Terezinha de Jesus Ferreira Côrtes, *Ribeiro*, Assessora, lavrei em duas vias, a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos Conselheiros presentes.

São Paulo, 13 de março de 2014.

[Signature]
OSVALDO SPURI

[Signature]
ANTONIO RODRIGUES MARTINS

[Signature]
GILMAR CONDE CONCEIÇÃO

[Signature]
LEONARDO OSVALDO BARCHINI ROSA

[Signature]
NINOROSS BASTOS RIBEIRO

[Signature]
PAULO DE TARSO CARVALHAES

[Signature]
RUI BARBOSA DE ALENCAR

PRE CHGTJFCISF

3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.572.625/0001-66 Bel. José Maria Siviero - Oficial	
Emol.	R\$ 70,98 Protocolada e prenotada sob o n. 789.786 em
Estado	R\$ 20,18 06/04/2015 e registrado, hoje, em microfilme
Impesp	R\$ 14,94 sob o n. 685.913, em pessoa jurídica.
R. Civil	R\$ 3,74 Averbado à margem do registro n. 685912
T. Justiça	R\$ 3,74 São Paulo, 20 de abril de 2015
Imp.	R\$ 1,41
Total	R\$ 114,99
Selos e taxas Recolhidos p/verba	
Bel. José Maria Siviero - Oficial Bel. Francisco Roberto Longo - Oficial Substituto	