

**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO  
DA SÃO PAULO OBRAS - SPObras, REALIZADA EM 17 DE NOVEMBRO DE 2011**

No dia dezessete de novembro de dois mil e onze, às onze horas, por convocação do Senhor Presidente, reuniu-se o Conselho de Administração da empresa São Paulo Obras – SPObras, em sua sede social, localizada na Praça Patriarca, N° 96, 8° andar, para apreciação da seguinte pauta: Item 1) Aprovação da ata da reunião anterior; Item 2) Calendário de reuniões para o ano de 2012; Item 3) Andamento dos projetos/obras; Item 4) Assuntos Diversos. Estiveram presentes à reunião, os Conselheiros que subscrevem a presente ata e os diretores da SPObras, Clóvis Luiz Chaves, Francisco Armando Noschang Christovam e Pedro Pereira Evangelista. Antes do início dos trabalhos, o Conselheiro Paulo Rodrigues, representante da Secretaria da Cultura, convidou a todos para a inauguração do *Solar da Marquesa de Santos* e da *Casa 1*, no próximo sábado, dia 19, agradecendo a participação da SPObras nessa obra tão importante para a Cidade de São Paulo, em especial para o chamado Centro Histórico. Iniciando a reunião, o Presidente do Colegiado, Dr. Francisco Vidal Luna, submeteu a ata aos demais Conselheiros que a aprovaram por unanimidade. A seguir, conforme previsto no item 2 da pauta, para o Calendário de reuniões a serem realizadas em 2012, ficou estabelecido que as reuniões ordinárias desse Conselho realizar-se-ão às segundas quintas-feiras de cada mês, às 15:00 horas, com exceção do mês de janeiro, cuja reunião ocorrerá no dia 19. A seguir, de acordo com o item 3 da pauta, o Conselheiro Presidente Dr. Luna passou a palavra para o Conselheiro Dr. Elton, que prestou informações sobre o andamento da intervenção da Operação Urbana Água Espreada, cujas obras serão contratadas em breve. Em relação às desapropriações, no perímetro dessa mesma Operação Urbana, o Dr. Elton parabenizou a equipe técnica da SPObras, em especial os advogados da Assessoria Jurídica da Empresa, pelo ajuizamento das 78 ações de desapropriação de áreas, para a construção de Habitação de Interesse Social - HIS. No próximo dia 15, a intervenção será analisada pelo CADES, com objetivo de obter a licença ambiental prévia. Em relação à Operação Urbana Faria Lima, informou que foi finalizada a licitação da 2ª fase das obras previstas, no Largo da Batata. Sobre a Operação Urbana Água Branca, disse que a obra do Córrego Sumaré-Água Preta está em licitação. No tocante a Praça Roosevelt, informou estarem as obras em andamento dentro do cronograma; e que o anexo da Biblioteca Municipal Mário de Andrade deverá ser entregue no início do próximo ano. Com relação ao autódromo de Interlagos, disse que terá novas arquibancadas prontas para o próximo GP de Fórmula 1. Finalmente, quanto ao mobiliário urbano, informou que sua concessão será feita no próximo ano e que os números que compõem o estudo de viabilidade estão sendo trabalhados e, também, que na próxima reunião será feita uma apresentação sobre o assunto. O Dr. Francisco Christovam, diretor de Gestão Corporativa, informou, ainda, sobre a contratação de uma empresa de auditoria independente. Estando satisfeitos



com as informações prestadas e nada mais havendo a tratar, o Presidente deu por encerrada a reunião, da qual eu, Carolina Moretti Fonseca, Carolina Chefe de Gabinete, lavrei a presente ata, em uma única via que, analisada e aprovada, foi devidamente assinada pelos Conselheiros.

São Paulo, 17 de novembro de 2011

FRANCISCO VIDAL LUNA

ELTON SANTA FÉ ZACARIAS

Ailton Ariza Zacaro

ANTONIO CARLOS RIZEQUE MALUFE

GEORGE HERMANN RODOLFO TORMIN

MÁRIO JORGE GUSMÃO BÉRARD

NELSON DE ALMEIDA PRADO HERVEY COSTA

PAULO RODRIGUES

RUBENS CHAMMAS

SÉRGIO BUENO



3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.572.725/0001-66  
Praça Padre Manoel da Nóbrega, 20 - Centro - CEP. 01015-010 - São Paulo/SP  
Emol. R\$ 61,59 - Protocolado e prenotado sob o n. 737.652 em  
Estado R\$ 17,52 - 07/11/2012 e registrado, hoje, em microfilme  
Ipesp R\$ 12,97 - sob o n. 646.898, em pessoa jurídica.  
R. Civil R\$ 3,24 - Averbado à margem do registro n. 646897  
T. Justiça R\$ 3,24 - São Paulo, 05 de dezembro de 2012

Total R\$ 98,56

Selos e taxas  
Recolhidos  
p/verba

Bel. José Maria Siviero - Oficial  
Bel. Francisco Roberto Longo - Oficial Substituto