

ÍNDICES E CUSTOS

Edificações

Índice PINI de Custos de Edificações

Data-base: mar/86 dez/92 = 100

MÊS E ANO	IPCE - SÃO PAULO		
	GLOBAL	MATERIAIS	MÃO-DE-OBRA
abr/16	192.028,99	75.096,01	116.932,99
maio	203.516,93	75.172,20	128.344,73
jun	203.557,30	75.212,58	128.344,73
jul	204.055,33	75.710,60	128.344,73
ago	204.420,72	76.075,99	128.344,73
set	204.431,39	76.086,66	128.344,73
out	205.431,66	77.086,93	128.344,73
nov	205.584,25	77.239,53	128.344,73
dez	205.301,70	76.956,97	128.344,73
jan	206.660,45	78.315,72	128.344,73
fev	206.493,10	78.148,37	128.344,73
mar	206.897,09	78.552,36	128.344,73
abr/17	208.435,46	80.090,73	128.344,73
VARIAÇÕES % REFERENTE AO ÚLTIMO MÊS			
mês	0,744	1,958	0,000
acumulado no ano	1,526	4,072	0,000
acumulado em 12 meses	8,544	6,651	9,759

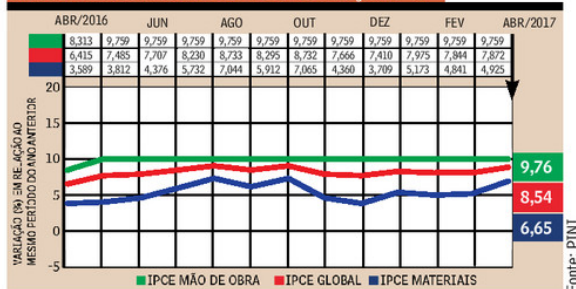
Índice PINI de Custos de Edificações

Data-base: mar/86 dez/92 = 100

MÊS E ANO	IPCE - RIO DE JANEIRO		
	GLOBAL	MATERIAIS	MÃO-DE-OBRA
abr/16	181.484,04	70.466,23	111.017,81
maio	181.554,27	70.536,46	111.017,81
jun	192.688,87	70.560,57	122.128,30
jul	193.305,57	71.177,28	122.128,30
ago	193.565,60	71.437,30	122.128,30
set	193.550,87	71.422,57	122.128,30
out	194.415,24	72.286,94	122.128,30
nov	194.545,65	72.417,35	122.128,30
dez	194.292,34	72.164,04	122.128,30
jan	195.369,78	73.241,48	122.128,30
fev	195.212,31	73.084,01	122.128,30
mar	195.692,72	73.564,42	122.128,30
abr/17	196.425,56	74.297,26	122.128,30
VARIAÇÕES % REFERENTE AO ÚLTIMO MÊS			
mês	0,374	0,996	0,000
acumulado no ano	1,098	2,956	0,000
acumulado em 12 meses	8,233	5,437	10,008

Metodologia: O Índice PINI de Custos de Edificações é composto a partir das variações dos preços de um lote básico de insumos. O número índice é atualizado por meio de pesquisa realizada em São Paulo/SP e no Rio de Janeiro/RJ. Período de coleta: a cada 30 dias com pesquisa na última semana do mês de referência.
Fonte: PINI.

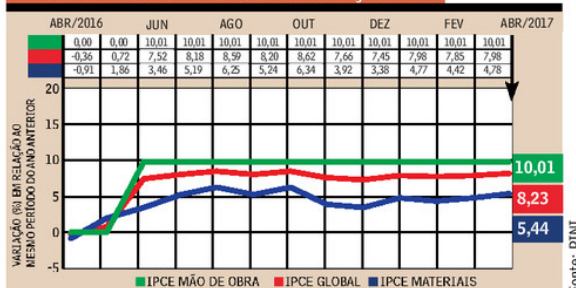
ÍNDICE PINI DE CUSTOS DE EDIFICAÇÕES-SP



Análise IPCE – São Paulo – Abril de 2017

No mês de Abril o Índice PINI de Custos de Edificações exibiu alta de 0,744%, contra a deflação de 1,10% apresentado pelo IGP-M (Índice Geral de Preços de Mercado) da Fundação Getúlio Vargas. Insumo que ocasionou alta no índice foi a *A Barra de aço CA-50 3/8" (Ø=10 mm / m=0,617kg/m)* delineou a alta de 1,87%, alterando o preço de R\$ 4,27 para R\$ 4,35 o kg. Entretanto, construir no estado de São Paulo está 8,544%, mais caro, percentual acima do índice IGP-M que apresentou o acumulado de 3,37%, sobre o mesmo período.

ÍNDICE PINI DE CUSTOS DE EDIFICAÇÕES-RJ



Análise IPCE – Rio de Janeiro – Abril de 2017

Em Abril, os preços médios dos materiais de construção considerados no cálculo do IPCE (Índice PINI de Custos de Edificações) exibiu um acréscimo de 0,374%, percentual superior à deflação registrada pelo índice IGP-M da Fundação Getúlio Vargas alta de 1,10% no mesmo período. No mês de Março, insumos como *Chapa compensada resinada (larg. 1,10 / comp. 2,20 / esp=12 mm)* e *Tinta látex PVA (acabamento= FOSCO AVELUDADO)*, apresentaram alta respectivamente de 2,76% e 11,29%, alterando os preços de R\$ 16,00 para R\$ 16,44 a m² e R\$ 77,95 para R\$ 20,22,53 o m². Contudo, construir no estado do Rio de Janeiro nos últimos 12 meses esta em média 8,233%, mais caro, percentual acima do acumulado de 3,37% do Índice Geral de Preços de Mercado.