

DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DO SETOR DE SERVIÇOS 2 - DISER-2

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA – DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO – DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DO SETOR DE SERVIÇOS-DISER 2

A Diretora de Divisão de Fiscalização – DISER2 do Departamento de Fiscalização usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, INTIMA mediante este Edital o contribuinte abaixo relacionado:

PROCESSO: 6017.2016/0030327-6
CONTRIBUINTE: HOME PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO HIDRAULICA, ELETRIC
CCM: 3.668.575-5
ENDEREÇO: Rua Darien, 85 , Vila Nova Galvão
CEP: 02281-030

Em cumprimento ao disposto no artigo 70 da lei 6989 de 29 de dezembro de 1966, com a redação do artigo 18 da lei 13701, de 24/12/2003, fica o contribuinte supra INTIMADO a apresentar os documentos abaixo discriminados, em envelope aos cuidados do Auditor Fiscal responsável Sr. THIAGO MARTINIANO COUTO na Rua Pedro Américo, 32 9º andar – CEP 01045-010 – DISER2 - na data e horário abaixo destacado, Data: 15/12/2017 Horário: 15:30h

Relação de Documentos:
1- CONTRATO SOCIAL OU ESTATUTO E ALTERAÇÕES - DEVIDAMENTE REGISTRADOS
2- BALANÇOS E DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO
3- DECLARAÇÕES DO SIMPLES NACIONAL - DASN E DOCUMENTOS DE ARRECADACÃO - DAS (se houver)
4- RAIS COMPLETA - RELAÇÃO ANUAL DE INFORMAÇÕES SOCIAIS OU FOLHA DE PAGAMENTO
5- DECLARAÇÃO MENSAL DE FATURAMENTO POR ESTABELECIMENTO E TOTAL REL. À PRESTAÇÃO DE SERVIÇO E VENDAS E DEMAIS RECEITAS

DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E JULGAMENTO

PROCESSO INTERESSADO SQL CNPJ ASSUNTO DESPACHO

6017.2016/0004304-5 CONFEDERAÇÃO NACIONAL DA INDÚSTRIA 085.419.0075-4 33.665.126/0001-34 PEDIDO DE RESTITUIÇÃO DE ITBI-IV

DESPACHO: 1. À vista dos elementos e informações constantes dos autos, em especial o parecer da Auditora Fiscal de DEJUG no documento SEI nº 5530567, que acolho como razão de decidir e que passa a integrar a presente decisão, **DEFIRO** o pedido de restituição de **R\$ 171.568,80 (cento e setenta e um mil, quinhentos e sessenta e oito reais e oitenta centavos)**, recolhidos em duplicidade por meio da etiqueta de nº **53.256.920-2**, contribuinte SQL nº **085.419.0075-4**.

2. Base Legal: art. 165, I da Lei nº 5.172/66, art. 10 da Portaria SF nº 271/2016.

3. Os valores devem ser atualizados monetariamente, nos termos do artigo 25 da Lei Municipal nº 14.125/05.

6021.2017/0004553-0 PATRIMONY ADMINISTRADORA DE BENS S/A 07.520.413/0001-46 CDJPP- CANCELAMENTO DE AUTO DE INFRAÇÃO

DESPACHO 1. Em face da decisão judicial transitada em julgado, nos autos da ação MS nº 1023228-66.2016.8.6.0053 – 11ª VFP, conforme noticiado por FISC 43 em doc. nº 3195951, autuada no processo administrativo n.º 6021.2017/0004553-0, **CANCELO o Auto de Infração nº 90.027.047-0.**

DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E JULGAMENTO

PORTARIA SF/SUREM/DEJUG nº 37 de 04 de dezembro de 2017

Designa Auditores-Fiscais para a execução de atividades enquadradas no subitem 5.1.1 da Tabela III anexa à Portaria Conjunta SF/SMG nº 03, de 27 de maio de 2015, alterada pela Portaria SF/SMG nº 02, de 27 de julho de 2016.

O DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E JULGAMENTO, no uso de suas atribuições legais, e considerando o disposto no parágrafo único do artigo 13 da Portaria Conjunta SF/SMG nº 03, de 27 de maio de 2015,

RESOLVE:

Art. 1º Ficam designados os Auditores-Fiscais Tributários Municipais – AFTMs Marcus Rogério de Oliveira Santos, RF 757.043-1, e Marcio Ricardo Juliano de Albuquerque, RF 756.004-4, lotados no Gabinete deste Departamento, para realizarem, sem prejuízo das demais funções, a atividade de assessoria ao Diretor do Departamento de Tributação e Julgamento, especialmente em matéria jurídica e legislativa.

Art. 2º A atividade descrita no artigo 1º não permite a aferição da produtividade por critérios objetivos, enquadrando-se, por conseguinte, no inciso I do artigo 13 da Portaria SF/SMG nº 03, de 27 de maio de 2015.

Art. 3º Para fins de cálculo da Gratificação da Produtividade Fiscal, a contribuição individual dos AFTMs designados nos termos do artigo 1º será apurada pela pontuação prevista no subitem 5.1.1 da Tabela Anexa III da Portaria SF/SMG nº 03, de 2015, enquanto o servidor realizar a atividade prevista no artigo 1º ou até ulterior deliberação, devendo ser efetuado o registro em sistema eletrônico para gerenciamento de atividades, sem prejuízo da jornada de trabalho regular em regime de teletrabalho.

Art. 4º Esta portaria entrará em vigor na data da sua publicação, produzindo efeitos retroativos a 1º de dezembro de 2017.

URBANISMO E LICENCIAMENTO

GABINETE DA SECRETÁRIA

SMUL.G

2014.0327.814.4

I- Convalido o despacho de indeferimento do recurso de pedido de ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE EQUIPAMENTO as folhas 96 por ter sido exarado por autoridade indevida;

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIMPROC

DESPACHOS: LISTA 2017-2-221

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405 - 18 ANDAR

PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/GETEL

2015-0.343.536-5 ULISSES DE MOURA SANTIAGO FILHO

DEFERIDO

DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE LICENCA PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DA LEI 11.228/92, DECRETO 32.329/92, LEI 15.831/13, DECRETO 54.202/13, LEI 16.050/14 E LEI 16.402/16.

2016-0.156.414-3 CARLOS ROSA

DEFERIDO

DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE LICENCA PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DA LEI 11.228/92, DECRETO 32.329/92, LEI 15.831/13, DECRETO 54.202/13, LEI 16.050/14, LEI 16.402/16 E RESOLUCAO CEUSO N 118/14

2016-0.187.895-4 MARCOS ANTONIO FERREIRA RIMOLI

INDEFERIDO

INDEFERIDO O RECURSO AO PEDIDO DE ALVARA DE LICENCA PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO ART. 57 DA LEI 16.642/17 E DO PARAGRAFO UNICO DO ART. 6 DO DECRETO 56.059/15, CONSIDERANDO O NAO ATENDIMENTO NA INTEGRA DO COMUNIQUE-SE EMITIDO ANTERIORMENTE., EM ESPECIAL A NAO APRESENTACAO DE ANUENCIA DE CONDEPHAAT.

2017-0.079.241-1 PLENNO ARQUITETURA E LEGALIZACAO LTDA-ME

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE LICENCA PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO PARAGRAFO UNICO DO ART. 6 DO DECRETO 56.059/15, CONSIDERANDO O NAO ATENDIMENTO INTEGRAL DO COMUNIQUE-SE ANTERIORMENTE EMITIDO.

2017-0.110.407-1 ANDREA ZILLER DA SILVA

INDEFERIDO

INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE LICENCA PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART. 6 DO DECRETO 56.059/15, CONSIDERANDO A NAO APRESENTACAO DE COMPROVANTE DE PROPRIEDADE OU DE POSSE DO IMOVEL.

2017-0.112.089-1 TOYOMI YAMAMOTO

DEFERIDO

DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE LICENCA PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DA LEI 16642/17 E DECRETO 57776/17, LEI 16402/16 E LEI 16050/14.

COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E HAB. DE INTERESSE SOCIAL

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405

PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/PARHIS-4

2017-0.163.165-9 WAGNER ANTONIO SNIESKO

DEFERIDO

"DEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010".

2017-0.163.520-4 MARCOS ANTONIO BARBOSA DE CASTRO

INDEFERIDO

"INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010 E NOS TERMOS DA LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHIS QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDOS DE PARCELAMENTO DO SOLO APROVADOS E CADASTRADOS, CONSIDERANDO AS DIVERGÊNCIAS ENTRE A PLANTA APROVADA, QUADRA FISCAL E O EXISTENTE NO LOCAL, PODENDO O INTERESSADO REQUERER A CONFRONTAÇÃO DIRETAMENTE NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS ATRAVÉS DE PROCEDIMENTO PRÓPRIO".

2017-0.164.073-9 MARLENE DARLY DA SILVA POLINI

DEFERIDO

"DEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010".

2017-0.167.802-7 ELADIO PANIAGUA JUNIOR

INDEFERIDO

"INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010 E LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHIS QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDOS DE LOTEAMENTOS APROVADOS E CADASTRADOS, UMA VEZ QUE NÃO TEMOS COMO AFIRMAR OS REAIS CONFRONTANTES DO IMÓVEL, PODENDO O INTERESSADO REQUERER A CONFRONTAÇÃO DIRETAMENTE NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS ATRAVÉS DE PROCEDIMENTO PRÓPRIO".

2017-0.167.955-4 MICAELA JOANA KRUMHOLZ

INDEFERIDO

"INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010 E NOS TERMOS DA LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHIS QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDOS DE PARCELAMENTO DO SOLO APROVADOS E CADASTRADOS, CONSIDERANDO AS DIVERGÊNCIAS ENTRE A PLANTA APROVADA, QUADRA FISCAL E O EXISTENTE NO LOCAL, PODENDO O INTERESSADO REQUERER A CONFRONTAÇÃO DIRETAMENTE NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS ATRAVÉS DE PROCEDIMENTO PRÓPRIO".

2017-0.169.402-2 MARIA ODETE DE ARAUJO PEQUENO

INDEFERIDO

"INDEFERIDO O PEDIDO DE CERTIDÃO DE CONFRONTAÇÃO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/2010 E LEI 15.764/2013, EM QUE AS CERTIDÕES APENAS SERÃO EMITIDAS POR PARHIS QUANDO REFERENTES À LOTES ORIUNDOS DE LOTEAMENTOS APROVADOS E CADASTRADOS, UMA VEZ QUE NÃO TEMOS COMO AFIRMAR OS REAIS CONFRONTANTES DO IMÓVEL, PODENDO O INTERESSADO REQUERER A CONFRONTAÇÃO DIRETAMENTE NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS ATRAVÉS DE PROCEDIMENTO PRÓPRIO".

COORDENADORIA DE ATIVIDADE ESPECIAL E SEGURANÇA DE USO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405

PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/SEGUR/G

2017-0.077.380-8 CONDOMINIO EDIFICIO MORUMBI

DEFERIDO

DEFIRO O PRESENTE E EXPECO O CERTIFICADO DE MANUTENCAO PARA O LOCAL, NOS TERMOS DO DECRETO 32.963/93 E DA PORTARIA 564/93-SEHAB-0, FACE AS INFORMACOES E DOCUMENTOS APRESENTADOS PELOS RESPONSAVEIS E TECNICOS, QUE ATESTAM A SEGURANCA E ESTABILIDADE DA EDIFICACAO, NOS TERMOS DA LEGISLACAO VIGENTE.

SUPERVISA0 GERAL DE INFORMACAO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405

PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/INFO-2

1991-0.001.653-5 CASE-4

ETIQUETA 05-009.059-91-66

DOCUMENTAL

ARQUIVE-SE

EDITAL DE DESPACHO (SISACOE)

GABINETE DO SECRETARIO

RUA SAO BENTO, 405 - 18 ANDAR - SE

DESPACHOS DO(A) SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

2003-1006025-3 SQLINCRA 0004012100793-1 001 SEMESP

RECONSIDERACAO DO DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003

INDEFERIDO:

I - INDEFIRO O PRESENTE RECURSO EM PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003, NOS TERMOS DA LEI 13.558/03 ALTERADA PELA LEI 13.876/04 REGULAMENTADA PELO DECRETO 45.324/04 - (ACRÉSCIMO DE ÁREA APÓS 13/09/2002); II - DECLARO ENCERRADA A INSTÂNCIA ADMINISTRATIVA, DE ACORDO COM O § 3º DO ARTIGO 69 DA LEI Nº 16.642/17;

2003-1027948-4 SQLINCRA 0020005000376-1 001 INFOCOP SERVICOS LTDA

RECONSIDERACAO DO DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003

DEFERIDO:

DEFERIDO O PRESENTE RECURSO DE PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003, NOS TERMOS DA LEI 13.558/03 ALTERADA PELA LEI 13.876/04 REGULAMENTADA PELO DECRETO 45.324/04

2009-0105659-2 SQLINCRA 0003710202981-1 008 IGREJA TENRIKUYO DE DENDOTYO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIAO

INDEFERIDO:

I - INDEFERIDO O PRESENTE RECURSO DE PEDIDO DE ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIAO, NOS TERMOS DA ARTº 20 DO DECRETO 49.969/08, ALTERADO PELO DECRETO 54.213/13;

2012-0281657-2 SQLINCRA 0000801000289-1 004 SIMOES E PALERMO ADMINISTRACAO DE BENS PROPRIO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO

DEFERIDO:

DEFERIDO O PRESENTE RECURSO DE PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZACAO, NOS TERMOS DA LEI 8382/76 COMBINADA COM A LEI 11.228/92, LEI 13.885/04 E LEI 13.430/02

2014-0337403-8 SQLINCRA 0016715201391-1 001 CARLOS ANTONIO ALVES DORNELIO

RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

INDEFERIDO:

I - INDEFERIDO O PRESENTE RECURSO DE PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA DA LEI 11.228/92 REGULAMENTADA PELO DECRETO 32.329/92 E LEI 16.642/17 - (NÃO APRESENTAÇÃO DO TÍTULO DE PROPRIEDADE REGISTRADO ATUALIZADO E DIVERGÊNCIA DE ÁREAS SUPERIOR A 5% ENTRE PEÇAS GRÁFICAS E DOCUMENTO DE PROPRIEDADE);

2015-0205316-7 SQLINCRA 00040809800091-1 008 IGREJA EVANGELICA CASA FIRME

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIAO

INDEFERIDO:

I - INDEFERIDO O PRESENTE RECURSO DE PEDIDO DE ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE LOCAL DE REUNIAO, NOS TERMOS DA DO DECRETO 49.969/08, ALTERADO PELO DECRETO 54.213/13; II - DECLARO ENCERRADA A INSTÂNCIA ADMINISTRATIVA, DE ACORDO COM O § 4º DO ARTº 20 DO DECRETO 49.969/08, ALTERADO PELO DECRETO 54.213/13;

SUPERVISA0 GERAL DE ADMINIST. E FINANÇAS - SEL/SGAF

RUA SAO BENTO, 405 - SE

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC.DE EDIFICACAO DE USO RESID.VERTICAL SEL/RESID 2

2014-0149971-2 SQLINCRA 0004117900471-1 002 SILVANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEGISLACAO EM VIGOR LEI Nº 16.050/14, LEI Nº 11.228/92, LEI Nº 13.885/04, DECRETO Nº 56.089/15, DECRETO Nº 56.538/15, DECRETO Nº 32.329/92, DECRETO Nº 45.817/05 E ART. 162 DA LEI Nº 16.402/16

2017-0029524-8 SQLINCRA 0015016700817-1 003 ANTONIO KIYUNA

RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

INDEFERIDO:

DEFERIDO O PEDIDO DE RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, POR ESTAR FORA DO PRAZO LEGAL, NOS TERMOS DA LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17.

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC. DE CONJ. RESID. DE GRANDE PORTE SEL/RESID 3

2017-0074073-0 SQLINCRA 0008624401550-1 004 REZENDE CONX CAMPO BELO SPE LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:

DEFERIDO O PEDIDO DE APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, NOS TERMOS DA LEI Nº 16.642/17 E DECRETO Nº 57.776/17, PAGAS AS TAXAS DEVIDAS

COORD. EDIF. USO COMERCIAL E INDUSTRIAL - SEL/COMIN

RUA SAO BENTO, 405 - SE

DESPACHOS DO(A) GABINETE DO COORDENADOR SEL/COMIN - G

2015-0343290-0 SQLINCRA 0003012100318-1 015 JULIO MARTINS DE AZEVEDO

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO

DEFERIDO:

DEFERIDO O PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZACAO, NOS TERMOS DA LEI 8.382/76, DA LEI 11.228/92, DA LEI 13.430/02, DA LEI 13.885/04, DA LEI 13.994/04 E DA LEI 16.642/17.

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE EDIFICACAO DE USO COMERCIAL SEL/COMIN 1

2008-0340207-0 SQLINCRA 0001711400602-1 008 BRUNO LEMBI EMPREENDIMENTOS LTDA

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO DE REFORMA

INDEFERIDO:

A INICIAL, INDEFIRO O PEDIDO DE RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO DE REFORMA; RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE EXECUCAO DE REFORMA, NOS TERMOS DO DA RESOLUCAO/CEUSO/121/2015 - E ART.35 DA LEI 14.141/06.

2008-0340207-0 SQLINCRA 0001711400602-1 008 BRUNO LEMBI EMPREENDIMENTOS LTDA

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE EXECUCAO DE REFORMA

INDEFERIDO:

A INICIAL, INDEFIRO O PEDIDO DE RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO DE REFORMA; RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE ALVARA DE EXECUCAO DE REFORMA, NOS TERMOS DO DA RESOLUCAO/CEUSO/121/2015 - E ART.35 DA LEI 14.141/06.

2009-0313895-2 SQLINCRA 0001306200571-1 011 BANCO ITAU S/A

AUTO DE REGULARIZACAO

DEFERIDO:

A INICIAL, DEFIRO O PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZACAO, NOS TERMOS DA(S) LEI 8.382/76, 11.228/92, 16.050/14 E 13.885/04, EXPEÇA-SE O AUTO DE REGULARIZACAO

2009-0313895-2 SQLINCRA 0001306200571-1 011 BANCO ITAU S/A

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA

INDEFERIDO:

A INICIAL, INDEFIRO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA, NOS TERMOS DO RESOLUCAO/CEUSO/121/2015 E ART. 35 DA LEI 14.141/06.

</