



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

## SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

### RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017

**Aprova as demonstrações do Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017 do 1º Semestre de 2017 e o realinhamento dos Investimentos para o exercício de 2017.**

O Conselho Municipal de Habitação - CMH -, na forma dos artigos 3º e 4º da Lei nº 13.425/2002 que estabelecem suas competências e atribuições e,

**Considerando** o disposto nos artigos 1º, 2º e 3º da Lei nº11.632/94, que determinam que a Política Municipal de Habitação deve ser formulada pelo Governo Municipal por meio da Secretaria Municipal de Habitação,

**Considerando** o disposto nos artigos 4º e 5º da Lei nº11.632/94, que estabelecem as principais atribuições da Secretaria Municipal de Habitação;

**Considerando** o disposto no artigo 6º da Lei nº11.632/94, que estabelece as principais atribuições da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP na qualidade de agente operador do Sistema Municipal de Habitação,

**Considerando** os artigos 7º e 10º da Lei nº11.632/94 que institui o Fundo Municipal de Habitação vinculado ao sistema contábil da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP;

**Considerando** que a aplicação de recursos do Fundo Municipal de Habitação deve observar as diretrizes, programas de alocação de recursos e prioridades estabelecidas pelo Conselho Municipal de Habitação;

**Considerando** que o Conselho Municipal de Habitação aprovou em 23/02/2017 o Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017, consolidado através da Resolução CMH nº 85 e que em conformidade com Parágrafo Único do item 2 da referida Resolução cabe à COHAB-SP apresentar semestralmente os demonstrativos da execução da aplicação dos recursos de investimento do FMH;

**Considerando** ainda, que compete à COHAB-SP, na qualidade de agente operador do Fundo Municipal de Habitação, proceder à regularização dos empreendimentos vinculados ao Fundo e, dada a necessidade de complementação de obras, em especial no que tange a equipamentos de combate a incêndio para obtenção de Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB), com vistas à regularização necessária à comercialização de 1.934 unidades habitacionais dos empreendimentos Conjunto Habitacional Apuanã, Conjunto Habitacional Jardim das Orquídeas, Conjunto Habitacional João XXIII e Parque Europa II, cujas intervenções não integraram o Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação aprovado para 2.017;

**Considerando** que para a realização dessas obras foi orçado o montante de R\$11.778.291,00 (onze milhões setecentos e setenta e oito mil duzentos e noventa e um reais) mediante a obtenção de recursos suplementares do Orçamento Municipal;



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017**

**RESOLVE:**

I- Aprovar as ações concretizadas pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP, na qualidade de agente operador do Fundo Municipal de Habitação, conforme as demonstrações do Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017 do 1º Semestre de 2017, nos termos do Anexo I e do Anexo II da presente Resolução;

Parágrafo Primeiro: O Anexo I da presente Resolução é formado por demonstrativos que apresentam a posição orçamentária dos recursos do FMH para investimentos em 2017;

Parágrafo Segundo: O Anexo II da presente Resolução é formado por demonstrativos que apresentam os valores do FMH contratados e em execução até o primeiro semestre e a executar no segundo semestre de 2017.

II- Referendar a autorização do Presidente do Conselho Municipal e Secretário Municipal de Habitação para a realização de obras complementares, em especial no que tange a equipamentos de combate a incêndio para obtenção Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB), dos empreendimentos Conjunto Habitacional Apuanã, Conjunto Habitacional Jardim das Orquídeas, Conjunto Habitacional João XXIII e Parque Europa II, com recursos do Fundo Municipal de Habitação, no valor de R\$ 11.778.291,00 (onze milhões setecentos e setenta e oito mil duzentos e noventa e um reais), objetivando a regularização necessária à comercialização de 1.934 unidades habitacionais;

III- Aprovar as ações a serem concretizadas pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP, na qualidade do Fundo Municipal de Habitação, para cumprimento do realinhamento e da revisão do Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017 nos termos do Anexo I e do Anexo II da presente Resolução;

Parágrafo Único: Caberá à Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP apresentar na primeira reunião ordinária do Conselho Municipal de Habitação de 2018 os demonstrativos da execução da aplicação dos recursos do Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação do exercício de 2017.

IV- Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

**Fernando Chucre**  
**Secretário Municipal de Habitação**  
**Presidente do Conselho Municipal de Habitação**



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017**

**Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017**

**ANEXO I POSIÇÃO DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS**

**Dotações Orçamentárias**

<b>RECURSOS DO FMH</b>	
<b>DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS FMH – TOTAL: 2017</b>	
<b>ÓRGÃO</b>	<b>91 FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO</b>
<b>UNIDADE</b>	<b>10 FUNDO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO</b>
<b>FUNÇÃO</b>	<b>16 HABITAÇÃO</b>
<b>SUB FUNÇÃO</b>	<b>482 INFRA ESTRUTURA URBANA</b>
<b>PROGRAMA</b>	<b>3002 ACESSO À MORADIA ADEQUADA</b>
<b>PROJETO/ ATIVIDADE</b>	<b>3354 CONSTRUÇÃO DE UNIDADES 3356 REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA</b>
<b>CONTA DESPESA</b>	<b>4.4 DESPESA DE CAPITAL/ INVESTIMENTO 90 PAGAMENTO A FORNECEDOR 51 OBRAS E INSTALAÇÕES (ELEMENTO DE DESPESA) 39 SERVIÇOS (ELEMENTO DESPESA)</b>
<b>FONTE DE RECURSOS</b>	<b>00 TESOIRO MUNICIPAL 02 TRANSFERÊNCIAS FEDERAIS 03 TRANSFERÊNCIAS ESTADUAIS 08 TESOIRO MUNICIPAL VINCULADOS A ARRECAÇÃO DO FMH</b>





**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017**

**Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017**

**ANEXO I – POSIÇÃO DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS**

<b>ORÇAMENTO 2017 APROVADO - LEI 16.608/16- Suplementado em Maio 2017</b>		
<b>91.10 - Fundo Municipal de Habitação</b>		
<b>ATIVIDADES</b>		
<b>DOTAÇÕES</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>APROVADO 2017</b>
<b>91.10.16.122.3024.2100</b>	<b>Administração da Unidade</b>	<b>18.159.845</b>
3.3.90.39.00.00	Despesas administrativas e de suporte	1.291.799
3.3.90.39.00.08	Serviços de taquigrafia, tarifas bancárias e de registro de contratos	2.691.793
3.3.90.47.00.08	IPTU e taxas das Unidades Administrativas, ISS, PIS, COFINS, IRPJ e CSLL	1.830.387
3.3.91.39.00.08	Remunerações à COHAB conforme Resoluções CMH	12.345.866
<b>TOTAL ATIVIDADES</b>		<b>18.159.845</b>
<b>PROJETOS</b>		
<b>DOTAÇÕES</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>APROVADO 2017</b>
<b>91.10.16.482.3002.1276</b>	<b>Projetos e Ações de Apoio Habitacional</b>	<b>11.385.727</b>
4.4.90.39.00.00	Subsídios e aportes ao Programa Locação Social	2.620.795
4.4.90.39.00.08	Serviços de vigilância e aportes aos alojamentos provisórios e prédios invadidos de propriedade do FMH	5.027.780
4.4.90.48.00.08	Programa Parceria Social	14.400
4.4.90.91.00.08	Ações Judiciais sobre os imóveis e a carteira imobiliária	3.661.235
4.4.90.92.00.08	Despesas de Exercícios Anteriores	61.517
<b>91.10.16.482.3002.3354</b>	<b>Construção de Unidades Habitacionais</b>	<b>15.323.626</b>
4.4.90.30.00.08	Materiais para pequenos reparos nos empreendimentos do Programa Locação Social	1.000
4.4.90.39.00.08	Serviços Técnicos de Projetos, Cartorários e levantamentos de terrenos	1.000.000
4.4.90.51.00.02	Conclusão da obra do Edifício Mário de Andrade - recurso CEF/Ministério das Cidades	1.702.637
4.4.90.51.00.08	*Obras e Instalações	12.618.989
4.4.90.61.00.00	Aquisições de Imóveis - recursos Prefeitura não vinculado	0
4.4.90.61.00.08	Aquisições de Imóveis - recursos próprios e recursos Prefeitura vinculado (FUNDURB, Operações Urbanas, etc.)	1.000
<b>91.10.16.482.3002.3356</b>	<b>Regularização Fundiária</b>	<b>2.350.000</b>
4.4.90.39.00.08	Serviços Técnicos e Cartorários para regularização de imóveis prontos	2.350.000
<b>TOTAL PROJETOS</b>		<b>29.059.353</b>
<b>TOTAL ORÇAMENTO APROVADO</b>		<b>47.219.198</b>
<b>*Inclui a suplementação de R\$11.778.291,00</b>		



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017**

**Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017**

**ANEXO I – POSIÇÃO DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS**



PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA O FMH EM 2017 - ATUALIZADO AGO/2017



QUADRO	PROGRAMAS	DEFINIÇÃO DO PROGRAMA	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017 (R\$)						
			ORÇAMENTO ORIGINAL	VALOR SUPLEMENTADO	CONGELADO	ATUAL	VALOR RESERVADO	VALOR EMPENHADO	VALOR LIQUIDADO
1	PROGRAMAS DE REFORMA E PRODUÇÃO HABITACIONAL E REGULARIZAÇÃO	Produção, reforma de habitações, AVCB's, Investigação Ambiental, Serviços Técnicos e cartorários	1.840.698	11.778.291	902.175	12.716.814	12.621.205	12.621.205	1.085.872
2	PROGRAMA DE REFORMA DE EDIFÍCIOS VAZIOS PARA FINS HABITACIONAIS NAS ÁREAS CENTRAIS E NOS	Recuperação urbana e ambiental da área central da cidade através do incremento de uso habitacional. O acesso às moradias produzidas pode ser feito por financiamento ou locação social.	1.702.637	-	30.926	1.671.711	1.671.711	1.671.711	-
3	PROGRAMA DE PROVISÃO HABITACIONAL-	SUBSÍDIOS E APORTES AO PROGRAMA LOCAÇÃO SOCIAL	2.620.795	0	2.620.795	0	0	0	0
TOTAL FMH			6.164.130	11.778.291	3.553.896	14.388.525	14.292.916	14.292.916	1.085.872



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017**

**Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017**

**ANEXO I – POSIÇÃO DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS**



PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA O FMH EM 2017 ATUALIZADO AGO/2017



PROGRAMA DE PROVISÃO HABITACIONAL

DEFINIÇÃO DO PROGRAMA: Produção, reforma de habitações, AVCB's, investigação ambiental, serviços técnicos e cartorários

DOTAÇÃO	ESCOPO	EMPREENDIMENTOS/ ÁREAS	OBRAS E SERVIÇOS	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017(R\$)					
				ATUAL	VALOR RESERVADO	VALOR EMPENHADO	VALOR LIQUIDADO	SALDO EMPENHO	SALDO DOTAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE UNID. HABITACIONAIS - Outros Serv. de Terceiros - 91.10.16.451.3002.3354.4.4.90.3 9.00.08	1. Serviços Técnicos de Projetos, Cartorários e levantamentos de terrenos	EMPREENDIMENTOS DIVERSOS	SERVIÇOS DE TERCEIROS	97.825	55.345	55.345	15.245	40.100	42.480
			INVESTIGAÇÃO AMBIENTAL - PROGRAMA MCMV / NOSSA SENHORA DA PENHA II E III						
			SUB TOTAL						
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - Obras e Instalações - 91.10.16.482.3002.3354.4.4.90.5 1.00.08	1. Construção por Empreiteira	EMPREENDIMENTOS DIVERSOS	OBRAS - DIVERSAS e AVCB'S - APUANÃ, JARDIM DAS ORQUIDEAS, JOÃO XXII E PARQUE EUROPA	12.618.989	12.565.859	12.565.859	1.070.627	11.495.232	53.130
	2. Construção por Empreiteira	EDIFÍCIO ASDRUBAL DO NASCIMENTO	Reforma do Edifício MARIO DE ANDRADE ( Asdrubal do Nascimento)						
	3. Construção por Mutirão Auto-Gerido	ASSOCIAÇÃO UNIDOS VENCEREMOS	Obras e serviços para encerramento do Convênio - Unidos Venceremos						
	SUB TOTAL								
TOTAL				12.716.814	12.621.205	12.621.205	1.085.872	11.535.332	95.609



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017

Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017

ANEXO I – POSIÇÃO DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS



PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA O FMH EM 2017 ATUALIZADO AGO/2017



PROGRAMA DE REFORMA DE EDIFÍCIOS VAZIOS PARA FINS HABITACIONAIS NAS ÁREAS CENTRAIS E NOS CENTROS DE BAIRROS

DEFINIÇÃO DO PROGRAMA: Recuperação urbana e ambiental da área central da cidade através do incremento de uso habitacional. O acesso às moradias produzidas pode ser feito por financiamento ou locação social.

DOTAÇÃO	ESCOPO	EMPREENDIMEN TOS/ÁREAS	OBRAS E SERVIÇOS	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017(R\$)					
				ATUAL	VALOR RESERVADO	VALOR EMPENHADO	VALOR LIQUIDADO	SALDO EMPENHO	SALDO DOTAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - OBRAS E INSTALAÇÕES - 91.10.16.451.3002.3354.4.4.90.51.0 0.02	1. Reforma do edifício pela COHAB-SP (que pode contratar empresas especializadas para a execução das reformas)	EMPREENDIMEN TO DO PEHP(ASDRUBAL DO NASCIMENTO)	CONCLUSÃO DA REFORMA DE EDIFÍCIO	1.671.711	1.671.711	1.671.711	0	1.671.711	1.671.711
TOTAL				1.671.711	1.671.711	1.671.711	0	1.671.711	1.671.711



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017**

**Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017**

**ANEXO I – POSIÇÃO DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS**



PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA O FMH EM 2017 ATUALIZADO AGO/2017



PROGRAMA - PROJETO E AÇÕES DE APOIO HABITACIONAL - Subsídios Locação Social

DOTAÇÃO	ESCOPO	EMPREENDIMENTOS/ÁREAS	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017(R\$)					
			VALOR ATUAL	VALOR RESERVADO	VALOR EMPENHAD	VALOR	SALDO EMPENHO	SALDO DOTAÇÃO
PROJETOS E AÇÕES DE APOIO HABITACIONAL- 91.10.16.482.3002.1276.4.4.90.39. 00.00	1.SUBSÍDIOS E APORTES AO PROGRAMA LOCAÇÃO SOCIAL	EMPREENDIMENTOS - MANUTENÇÃO VILA DOS IDOSOS/ OLARIAS/ PQ. DO GATO / ASDRUBAL DO NASCIMENTO / SENADOR FEIJÓ e PALACETE DOS ARTISTAS	0	0	0	0	0	0
		ELEVADORES NOVOS- ASDRUBAL DO NASCIMENTO E OLARIAS						
TOTAL			0	0	0	0	0	0



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

**RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017**

**Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017**

**ANEXO II-**  
**DEMONSTRATIVOS DOS VALORES DO FMH CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO NO**  
**1º SEMESTRE E A EXECUTAR NO 2º SEMESTRE DE 2017**

ORÇAMENTO FMH DE 2017- APROVADO - LEI 16.608/16 E SUPLEMENTADO EM MAIO/17

ATIVIDADES				
DOTAÇÕES	DESCRIÇÃO	ATUAL	Executado 1º semestre (liquidado)	A executar
<b>91.10.16.122.3024.2100</b>	<b>Administração da Unidade</b>	<b>18.159.845</b>	<b>2.108.601</b>	<b>16.051.244</b>
3.3.90.39.00.00	Despesas administrativas e de suporte	1.291.799	385.048	906.751
3.3.90.39.00.08	Serviços de taquigrafia, tarifas bancárias e de registro de contratos	2.691.793	294.758	2.397.035
3.3.90.47.00.08	IPTU e taxas das Unidades Administrativas, ISS, PIS, COFINS, IRPJ e CSLL	1.830.387	892.505	937.882
3.3.91.39.00.08	Remunerações à COHAB conforme Resoluções CMH	12.345.866	536.290	11.809.576
<b>TOTAL ATIVIDADES</b>		<b>18.159.845</b>	<b>2.108.601</b>	<b>16.051.244</b>
PROJETOS				
DOTAÇÕES	DESCRIÇÃO	ATUAL	Executado 1º semestre (liquidado)	A executar
<b>91.10.16.482.3002.1276</b>	<b>Projetos e Ações de Apoio Habitacional</b>	<b>11.385.727</b>	<b>2.782.131</b>	<b>8.603.596</b>
4.4.90.39.00.00	Subsídios e aportes ao Programa Locação Social	2.620.795	0	2.620.795
4.4.90.39.00.08	Serviços de vigilância e aportes aos alojamentos provisórios e prédios invadidos de propriedade do FMH	5.027.780	2.175.048	2.852.732
4.4.90.48.00.08	Programa Parceria Social	14.400	2.400	12.000
4.4.90.91.00.08	Ações Judiciais sobre os imóveis e a carteira imobiliária	3.661.235	543.166	3.118.069
4.4.90.92.00.08	Despesas de Exercícios Anteriores	61.517	61.517	0
<b>91.10.16.482.3002.3354</b>	<b>Construção de Unidades Habitacionais</b>	<b>15.323.626</b>	<b>1.085.872</b>	<b>14.237.754</b>
4.4.90.30.00.08	Materiais para pequenos reparos nos empreendimentos do Programa Locação Social	1.000	0	1.000
4.4.90.39.00.08	Serviços Técnicos de Projetos, Cartorários e levantamentos de terrenos	1.000.000	15.245	984.755
4.4.90.51.00.02	Conclusão da obra do Edifício Mário de Andrade - recurso CEF/Ministério das Cidades	1.702.637	0	1.702.637
4.4.90.51.00.08	*Obras e Instalações	12.618.989	1.070.627	11.548.362
4.4.90.61.00.00	Aquisições de Imóveis - recursos Prefeitura não vinculado	0	0	0
4.4.90.61.00.08	Aquisições de Imóveis - recursos próprios e recursos Prefeitura vinculado (FUNDURB, Operações Urbanas, etc.)	1.000	0	1.000
<b>91.10.16.482.3002.3356</b>	<b>Regularização Fundiária</b>	<b>2.350.000</b>	<b>121.605</b>	<b>2.228.395</b>
4.4.90.39.00.08	Serviços Técnicos e Cartorários para regularização de imóveis prontos	2.350.000	121.605	2.228.395
<b>TOTAL PROJETOS</b>		<b>29.059.353</b>	<b>3.989.608</b>	<b>25.069.745</b>
<b>TOTAL ORÇAMENTO APROVADO</b>		<b>47.219.198</b>	<b>6.098.209</b>	<b>41.120.989</b>

\* Inclui Suplementação de R\$11.778.921,00



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017- Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017-

ANEXO II

DEMONSTRATIVOS DOS VALORES DO FMH CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO NO 1º SEMESTRE E A EXECUTAR NO 2º SEMESTRE DE



TOTAL PARA O PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA O FMH EM 2017-  
ATUALIZADO AGO/2017



QUADRO	PROGRAMAS	DEFINIÇÃO DO PROGRAMA	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017 (R\$)					
			4ª Reunião Ord. CMH de 23/2/17	Suplementação em Maio/2017	TOTAL 7ª Reunião Ord. 24/8/17	Aplicado até Julho de 2017	Liquidado até Julho de 2017	A aplicar de Ago a Dez/2017
1	PROGRAMAS DE REFORMA E PRODUÇÃO HABITACIONAL E REGULARIZAÇÃO	Produção, reforma de habitações, AVCB's, Investigação Ambiental, Serviços Técnicos e cartorários	1.840.698	11.778.291	13.618.989	12.565.859	1.070.627	11.495.232
2	PROGRAMA DE REFORMA DE EDIFÍCIOS VAZIOS PARA FINS HABITACIONAIS NAS ÁREAS CENTRAIS E NOS CENTROS DE BAIRROS	Recuperação urbana e ambiental da área central da cidade através do incremento de uso habitacional. O acesso às moradias produzidas pode ser feito por financiamento ou locação social.	1.702.637	0	1.702.637	1.671.711	0	30.926
3	PROGRAMA DE PROVISÃO HABITACIONAL-LOCAÇÃO	SUBSÍDIOS E APORTES AO PROGRAMA LOCAÇÃO SOCIAL	2.620.795	0	2.620.795	0	0	2.620.795
<b>TOTAL FMH</b>			<b>6.164.130</b>	<b>11.778.291</b>	<b>17.942.421</b>	<b>2.742.338</b>		<b>14.146.953</b>
1	PROGRAMA DE PROVISÃO DE IMÓVEIS	Aquisição de Terrenos e Pedios para a produção de unidades habitacionais- RECURSOS FUNDURB	25.000.000	0	25.000.000			
2017	<b>TOTAL FUNDURB</b>		<b>25.000.000</b>	<b>0</b>	<b>25.000.000</b>			



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

## SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017- Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017-

### ANEXO II

DEMONSTRATIVOS DOS VALORES DO FMH CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO NO 1º SEMESTRE E A EXECUTAR NO 2º SEMESTRE DE 2017



PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA O FMH EM 2017- ATUALIZADO AGO/2017



PROGRAMA DE PROVISÃO HABITACIONAL

DEFINIÇÃO DO PROGRAMA: Produção, reforma de habitações , AVCB's, investigação ambiental ,serviços técnicos e cartorários

DOTAÇÃO	ESCOPO	EMPREENDIMENTOS/ÁREAS	OBRAS E SERVIÇOS	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017 (R\$)					
				4ª Reunião Ord. CMH de 23/2/17	Suplementação em Maio/2017	TOTAL 7ª Reunião Ord. 24/8/17	Aplicado até Julho de 2017	Liquidado até Julho de 2017	A aplicar de Ago a Dez/2017
CONSTRUÇÃO DE UNID. HABITACIONAIS - Outros Serv. de Terceiros - 91.10.16.451.3002.3354.4.4.90.39.00.08	1. Serviços Técnicos de Projetos, Cartorários e levantamentos de terrenos	EMPREENDIMENTOS DIVERSOS	SERVIÇOS DE TERCEIROS	1.000.000	0	1.000.000	55.345	15.425	944.655
			INVESTIGAÇÃO AMBIENTAL - PROGRAMA MCMV / NOSSA SENHORA DA PENHA II E III						
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - Obras e Instalações - 91.10.16.482.3002.3354.4.4.90.51.00.08	1. Construção por Empreiteira	EMPREENDIMENTOS DIVERSOS	OBRAS - DIVERSAS e AVCB'S	840.698	11.778.291	12.618.989	12.565.859	1.070.627	53.130
	2. Construção por Empreiteira	EDIFÍCIO ASDRUBAL DO NASCIMENTO	Reforma do Edifício MARIO DE ANDRADE ( Asdrubal do Nascimento)						
	3. Construção por Mutirão Auto-Gerido	ASSOCIAÇÃO UNIDOS VENCEREMOS	Obras e serviços para encerramento do Convênio - Unidos Venceremos						
TOTAL				1.840.698	11.778.291	13.618.989	12.621.204	1.086.052	997.785



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

## SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017- Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017-

### ANEXO II

DEMONSTRATIVOS DOS VALORES DO FMH CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO NO 1º SEMESTRE E A EXECUTAR NO 2º SEMESTRE DE 2017



PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA O FMH EM 2017- ATUALIZADO AGO/2017



PROGRAMA DE REFORMA DE EDIFÍCIOS VAZIOS PARA FINS HABITACIONAIS NAS ÁREAS CENTRAIS E NOS CENTROS DE BAIROS

DEFINIÇÃO DO PROGRAMA: Recuperação urbana e ambiental da área central da cidade através do incremento de uso habitacional. O acesso às moradias produzidas pode ser feito por financiamento ou locação social.

DOTAÇÃO	ESCOPO	EMPREENDIMENTOS/ÁREAS	OBRAS E SERVIÇOS	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017 (R\$)				
				4ª Reunião Ord. CMH de 23/2/17	Suplementação em Maio/2017	TOTAL 7ª Reunião Ord. 24/8/17	Liquidado até Julho de 2017	A aplicar de Ago a Dez/2017
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS - OBRAS E INSTALAÇÕES -	1. Reforma do edifício pela COHAB-SP (que pode contratar empresas especializadas para a	EMPREENDIMENTO DO PEHP(ASDRUBAL DO NASCIMENTO)	CONCLUSAO DA REFORMA DE EDIFICIO	1.702.637	0	1.702.637	0	1.702.637
TOTAL				1.702.637	0	1.702.637	0	1.702.637



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017- Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017-

**ANEXO II**

**DEMONSTRATIVOS DOS VALORES DO FMH CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO NO 1º SEMESTRE E A EXECUTAR NO 2º SEMESTRE DE 2017**



**PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA O FMH EM 2017- ATUALIZADO**



PROGRAMA -PROJETO E AÇÕES DE APOIO HABITACIONAL - Subsídios Locação Social

DOTAÇÃO	ESCOPO	EMPREENDIMENTOS/ÁREAS	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017 (R\$)				
			4ª Reunião Ord. CMH de 23/2/17	Suplementação em Maio/2017	TOTAL 7ª Reunião Ord. 24/8/17	Aplicado até Julho de 2017	A aplicar de Ago a Dez/2017
PROJETOS E AÇÕES DE APOIO HABITACIONAL- 91.10.16.482.3002.1276.4.4.90.39.00. 00	1.SUBSÍDIOS E APORTES AO PROGRAMA LOCAÇÃO SOCIAL	EMPREENDIMENTOS - MANUTENÇÃO VILA DOS IDOSOS/ OLARIAS/ PQ. DO GATO / ASDRUBAL DO NASCIMENTO / SENADOR FEIJÓ e PALACETE DOS ARTISTAS	2.620.795	0	2.620.795	0	2.620.795
		ELEVADORES NOVOS- ASDRUBAL DO NASCIMENTO E OLARIAS					
TOTAL			2.620.795	0	2.620.795	0	2.620.795



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

## SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

RESOLUÇÃO CMH Nº90 de 24 de Agosto de 2017- Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação 2017-

### ANEXO II

DEMONSTRATIVOS DOS VALORES DO FMH CONTRATADOS E EM EXECUÇÃO NO 1º SEMESTRE E A EXECUTAR NO 2º SEMESTRE DE 2017



PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS PARA DO FUNDURB EM 2017- ATUALIZADO AGO/2017



PROGRAMA DE PROVISÃO DE IMÓVEIS

DEFINIÇÃO DO PROGRAMA: Aquisição de Terrenos para a produção de unidades habitacionais -

DOTAÇÃO	ESCOPO	MPREENDIMENTOS/ÁREA	OBRAS E SERVIÇOS	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH EM 2017 (R\$)					
				4ª Reunião Ord. CMH de 23/2/17	Suplementação em Maio/2017	TOTAL 7ª Reunião Ord. 24/8/17	Aplicado até Julho de 2017	Liquidado até Julho de 2017	A aplicar de Ago a Dez/2017
AQUISIÇÕES DE IMÓVEIS - FUNDURB	1.Obtenção de imóveis para a produção de habitações através de compra, desapropriação ou dação em pagamento	PRIORIDADE 1	R. FORTE DO RIO BRANCO I / R. FORTE DO RIO BRANCO III / R. CATUMBI / R.SETE DE ABRIL, 176 / PRAÇA DA BANDEIRA , 31,39 e 47						
		PRIORIDADE 2	R. JOSÉ BONIFÁCIO 367,379 e 383/ RUA CONSELHEIRO FURTADO 90 e 95 / R. DOM JOSÉ DE BARROS 329/ R. AURORA, 519/ AV. SÃO JOÃO, 247/ R. PÇA DA REPUBLICA 250 e 256 / R. PENAFORTE MENDES, 30 / R. CONSELHEIRO NÉBIAS, 314 e RUA MARCONI	25.000.000	0	25.000.000	0	0	25.000.000
TOTAL				25.000.000	0	25.000.000	0	0	25.000.000

Fernando Chucre  
Secretário Municipal de Habitação  
Presidente do Conselho Municipal de Habitação