

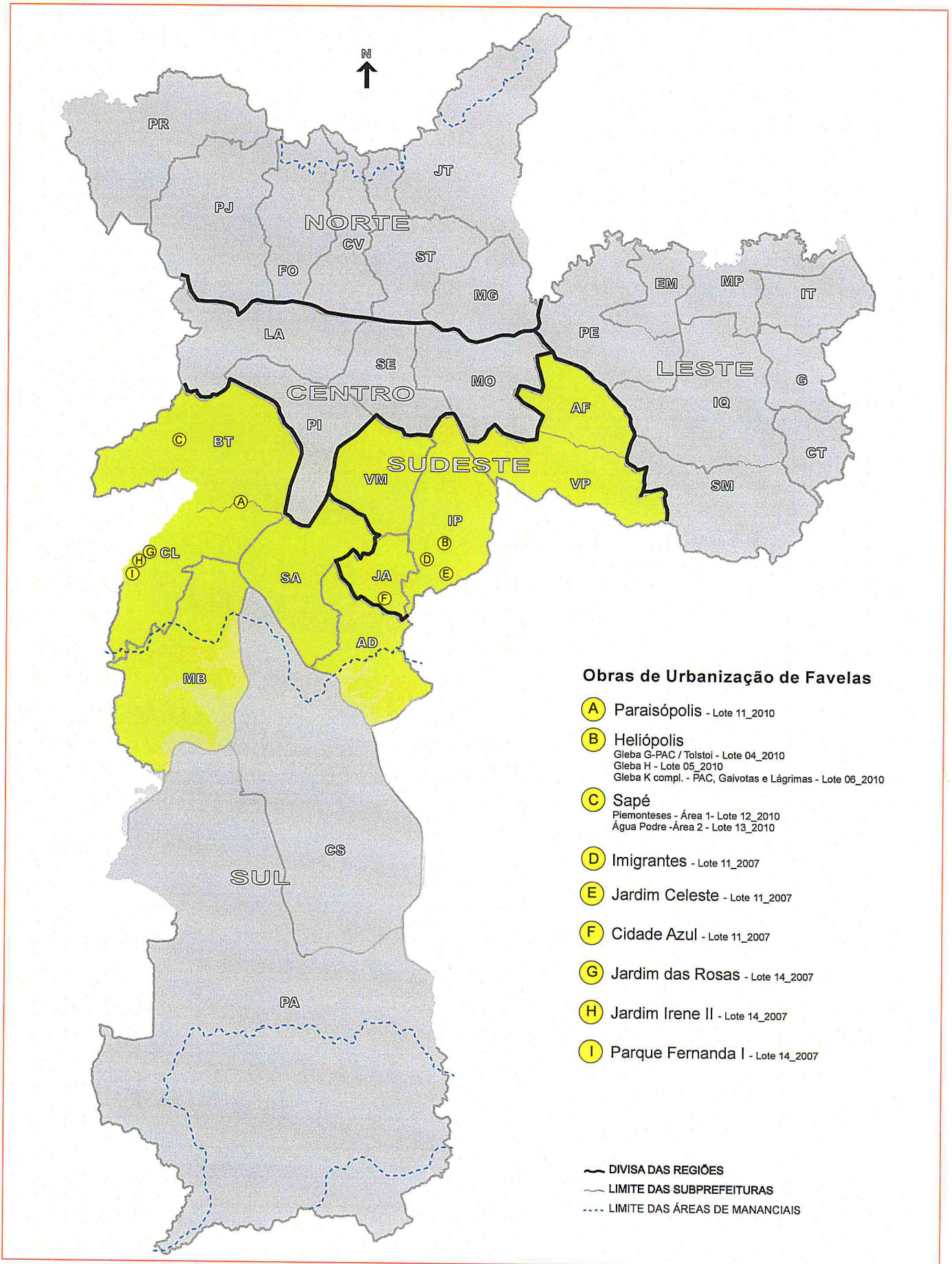


**RELATÓRIO DAS OBRAS DO  
FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO  
AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA - FMSAI**

**PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS**

Maio de 2011

**MAPA DE LOCALIZAÇÃO: REGIÕES SUL e SUDESTE**



**DADOS CONTRATUAIS**

<b>Programa</b>	Urbanização de Favela	
<b>Escopo Contratual:</b>	Execução de obras do Programa de Urbanização de Favelas - Lote 11, no âmbito da Coordenadoria de Habitação da SEHAB, integrada pela Superintendência de Habitação Popular - HABI, pelo Programa Mananciais e pelo Departamento de Regularização do Parcelamento do Solo - RESOLO.	
<b>Principais Intervenções:</b>	Serviços e obras de Urbanização, Equipamentos Comunitários, Canalização de córregos e Novas Unidades Habitacionais.	
<b>Processo:</b>	2010-0.046.927-8	
<b>Contrato No.:</b>	15/2010 / SEHAB	
<b>Empresa Contratada:</b>	CONSÓRCIO BOA MORADA (Carioca Christiani-Nielsen Engenharia S/A e Delta Construções S/A)	
<b>Data assinatura do contrato:</b>	19/10/2010	
<b>Data assinatura da OS:</b>	20/10/2010	
<b>Prazo:</b>	30 Meses - Término: 20/04/2013	
<b>Valor Contratual:</b>	R\$ 182.939.488,43 (Base Ago/2010)	
<b>Fonte de Recursos:</b>	PMSP / PAC-CEF / SABESP / FMSAI	
<b>Localização:</b>	Localiza-se à esquerda da Av. Giovanni Gronchi (tendo-se como referência o sentido centro-bairro), estendendo-se até as proximidades do Cemitério Morumbi. Distrito de Vila Andrade - Subprefeitura do Campo Limpo - Região Sul.	
<b>Área de Intervenção:</b>	944.715,00 m <sup>2</sup>	
<b>Número de Famílias beneficiadas:</b>	17.306 famílias	
<b>Gerenciamento Social:</b>	COBRAPE - Companhia Brasileira de Projetos e Empreendimentos	
<b>Projetista:</b>	Elito Arquitetos Associados	



Praça Cond. C - serviços em andamento.

<b>SITUAÇÃO E TENDÊNCIA</b>	ESCOPO	●	●	PRAZO	●	●	VALOR	●	●
-----------------------------	--------	---	---	-------	---	---	-------	---	---

**Principais Quantitativos Previstos x Realizados**

Novas Unidades Habitacionais .....	547 UH's	2%
Remoções .....	1.734 famílias	9%
Canalização do Antonico .....	1.543,00 m	3%
Pavimentação / Sistema Viário .....	94.449,00 m <sup>2</sup>	2%
Drenagem .....	6.347,00 m	
Rede Água .....	31.877,00 m	2%
Rede Esgoto .....	27.915,00 m	1%

**Progresso no período / Principais Realizações**

Descrição das atividades em desenvolvimento	Situação	
<b>Condomínio E:</b> Concluído o estaqueamento. Em andamento execução de forma e armação dos baldrames.	●	●
<b>Condomínio G:</b> Em andamento lajes de piso e alvenarias.	●	●
<b>Condomínio I:</b> Retirada das placas de concreto e limpeza da área. Esperando projeto. estrutural para início das obras.	●	●
<b>AMA, UBS e CAPS:</b> Em fase de conclusão o CAPS. AMA e UBS concluídas.	●	●
<b>Grotinho 2:</b> Serviços paralisados. Aguardando parecer técnico.	●	●
<b>GR 04 e 06:</b> Em execução a terraplenagem.	●	●
<b>Córrego Centro-Brejo:</b> Em andamento os serviços de canalização. Travessia da Rua Herbert Spencer concluída.	●	●
<b>Quadra do Condomínio C:</b> execução de quadra e playground. Executando fechamento para paisagismo.	●	●
<b>INFRAESTRUTURA:</b> Iniciados serviços de infra nas áreas do Grotinho e Porto Seguro (quadras 55 e 56).	●	●

**Análise Gerencial Global - Acumulado**

Atividades / Assuntos	Previsto	Real	Situação	Tendência
Engenharia (Projeto Executivo)	100,00%	50,00%	●	●
Progresso Físico da Obra (Vide Apêndice)	14,67%	8,52%	●	●
Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas/previstas até a emissão deste relatório)	R\$ 26.841.204,49	R\$ 26.794.032,24	●	●
Prazo contratual	20/4/2013	20/4/2013	●	●
Aditamentos em %		Dados iniciais	Dados Atuais	% Aditado
1 - Prazo Contratual - em meses		30	30	0,00%
2 - Valor do Contrato - Total em R\$		182.939.488,43	182.939.488,43	0,00%

**Aspectos Relevantes**

As remoções do Centro Brejo e Av. Perimetral (setor 63) estão bem abaixo do planejado com a equipe do Social de Habi. Isto acarretará prejuízos ao bom andamento das obras.	●	OK
Solicitado ao Consórcio Boa Morada melhorar/ aumentar o ritmo das obras dos condomínios E e G.	●	Atenção
Serviços na AMA e UBS concluídos neste mês de maio/11. O CAPS tem previsão de conclusão para junho/11.	●	Alerta

Responsável pelas informações: Amilton Degani

# VALORES POR DOTAÇÃO - PARAISOPOLIS

LOTE 11 - 2010 - CONSÓRCIO CARIOCA / DELTA

Medição nº 08 - MAIO/11

	Serviços ( Po)	Reajuste	TOTAL
Empenho PMSP.	1.143.877,87		1.143.877,87
<b>Total Medido PMSP.</b>	<b>203.487,48</b>		<b>203.487,48</b>
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
CARIOCA 60%	122.092,49		122.092,49
DELTA 40%	81.394,99		81.394,99
Empenho CEF	1.600.000,00		1.600.000,00
<b>Total Medido CEF</b>			
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
CARIOCA 60%	-		-
DELTA 40%	-		-
Empenho FUNDO DE SANEAMENTO - CONV. 693	4.743.294,38		4.743.294,38
<b>Total Medido CONV. 693</b>	<b>4.743.294,38</b>		<b>4.743.294,38</b>
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
CARIOCA 60%	2.845.976,63		2.845.976,63
DELTA 40%	1.897.317,75		1.897.317,75
Empenho SABESP - ESGOTO (Convênio 618)	250.000,00		250.000,00
<b>Total Medido SABESP - ESGOTO</b>	<b>99.569,38</b>		<b>99.569,38</b>
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
CARIOCA 60%	59.741,63		59.741,63
DELTA 40%	39.827,75		39.827,75
Empenho SABESP - ÁGUA (Convênio 619)	162.000,00		162.000,00
<b>Total Medido SABESP - ÁGUA</b>	<b>63.848,67</b>		<b>63.848,67</b>
CARIOCA 60%	38.309,20		38.309,20
DELTA 40%	25.539,47		25.539,47
Empenho Total Mai/11	7.899.172,25		7.899.172,25
<b>Total Medido MAI/11</b>	<b>5.110.199,91</b>		<b>5.110.199,91</b>
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
CARIOCA 60%	3.066.119,95		3.066.119,95
DELTA 40%	2.044.079,96		2.044.079,96

Carlos Eduardo C. de Medeiros  
 Consorcio Boa Morada  
 Gerente de Contrato  
 GRE - 200170843-2



Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Sub-Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Projeto : EXEC. DE OBRAS - URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Processo : 2010.0.046.927-8

Lote : EXECUÇÃO DE OBRAS PARAISÓPOLIS - LOTE 11

Nº do Contrato : 15/2010

Contratada : CONSÓRCIO CARIOCA/DELTA

Valor (R\$) : 182.933.008,29

Prazo : 30 (meses) Paralisação : 0 (mês)

Data Base : 01/08/2010

Início/Término : 20/10/2010 a 20/04/2013

Item	Serviços	Valor Medido	%	Valor Anterior (R\$)	%	Valor Acumulado (R\$)	%
01.0000.00	INSTALAÇÕES DE APOIO	74.254,82	4,86	625.737,73	41,00	699.992,55	41,00
02.0000.00	TERRAPLENAGEM	735.675,50	5,99	7.338.830,30	59,76	8.074.505,80	65,76
03.0000.00	SERVIÇOS DE CONSOLIDAÇÃO GEOTÉCNICA	339,31	0,01	208.935,30	6,18	209.274,61	6,18
04.0000.00	SERVIÇOS GEOTÉCNICOS COMPLEMENTARES	11.085,17	8,50	22.413,37	17,19	33.498,54	29,69
05.0000.00	DRENAGEM PÚBLICA	55.256,26	2,20	0,00	0,00	55.256,26	2,20
07.0000.00	REDE DE ESGOTO	73.755,10	1,03	4.997,55	0,07	78.752,65	1,03
08.0000.00	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	47.295,31	0,96	227.520,12	4,64	274.815,43	5,96
09.0000.00	PAVIMENTAÇÃO E SISTEMA VIÁRIO	472.407,53	5,39	450.580,14	5,14	922.987,67	10,38
10.0000.00	DEMOLIÇÕES	418.324,99	2,74	1.291.163,69	8,46	1.709.488,68	11,20
11.0000.00	READEQUAÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	2.814,94	0,06	30.445,86	0,67	33.260,80	0,73
12.0000.00	PAISAGISMO	0,00	0,00	46.659,47	2,33	46.659,47	2,33
13.0000.00	UNIDADES HABITACIONAIS	118.614,90	0,38	599.059,56	1,90	717.674,46	2,33
14.0000.00	EQUIPE DE APOIO	73.369,79	2,12	283.587,23	8,19	356.957,02	10,38
15.0000.00	PROJETOS COMPLEMENTARES	0,00	0,00	79.350,78	2,67	79.350,78	2,67
19.0000.00	CANALIZAÇÃO DE CÔRREGO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21.0000.00	OBRAS DE ARTE ESPECIAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.0000.00	REMOÇÃO E REMANEJAMENTO DE INTERFERENCIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.0000.00	URBANISMO	41.523,66	1,20	28.877,64	0,84	70.401,30	2,04
28.0000.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.0000.00	APOIO HABITACIONAL	1.112.007,26	18,61	1.377.996,64	23,06	2.490.003,90	41,67
34.0000.00	EQUIPAMENTOS SOCIAIS	548.608,75	4,11	1.414.654,28	10,60	1.963.263,03	14,71
40.0000.00	INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL	0,00	0,00	325,42	0,02	325,42	0,02

<b>CALCULO FINAL DE MEDIÇÃO</b>	Sub Total	3.785.333,29	14.031.135,08	17.816.468,37
	BDI (35,00%)	1.324.866,62	4.910.897,26	6.235.763,88
	TOTAL MEDIDO COM BDI (Valor a Faturar)	5.110.199,91	18.942.032,34	24.052.232,25

<b>CALCULO FINAL DE REAJUSTE</b>	Reajuste Econômico Definitivo	0,00
	Diferença de Reaj.Econômico	0,00
	Valor Total do Reajuste (R\$)	0,00

CONSÓRCIO DOMUS  
Eng. Ricardo K. Domingueti  
CREA 682556/10/D

Carlos Eduardo C. de Medeiros  
Consortio Boa Morada  
Gerente de Contrato  
CREA - 200170843-2

CONSÓRCIO DOMUS  
Eng. Amilton Degani  
CREA: 060045023-3



**VALORES POR DOTAÇÃO - HELIOPOLIS G - ROCINHA**  
**LOTE 4 - 2010 - CONSÓRCIO PRÓ - URB - H GUEDES / PASSARELLI**

Medição nº 08- MAIO/11

	Serviços ( Po)	Reajuste	TOTAL
Empenho PMSP.			-
<b>Total Medido PMSP.</b>			-
<u>PARTICIPAÇÃO:</u>			
H GUEDES 50%	-		-
PASSARELLI 50%	-		-
Empenho CEF	1.000.000,00		1.000.000,00
<b>Total Medido CEF</b>			
<u>PARTICIPAÇÃO:</u>			
H GUEDES 50%	-		-
PASSARELLI 50%	-		-
Empenho FUNDO DE SANEAMENTO - CONV. 693	1.689.289,30		1.689.289,30
<b>Total Medido CONV. 693</b>			
<u>PARTICIPAÇÃO:</u>			
H GUEDES 50%	603.092,68		603.092,68
PASSARELLI 50%	603.092,67		603.092,67
Empenho Total Mai/11	2.689.289,30		2.689.289,30
<b>Total Medido MAI/11</b>			
<u>PARTICIPAÇÃO:</u>			
H GUEDES 50%	603.092,68		603.092,68
PASSARELLI 50%	603.092,67		603.092,67

  
**CONSÓRCIO PRÓ-URB**  
 Eng.º Marcílio Pereira Tosta Neto  
 CREA 53118/D



# Planilha de Medição

Data : 02/06/2011

Nº Medição: 8

Período 01/05/2011 a 31/05/2011

Hora : 08:58

Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Sub-Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Projeto : EXEC. DE OBRAS - URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Processo : 2010-0.046.885-9

Lote : EXECUÇÃO DE OBRAS - LOTE 04

Nº do Contrato : 13/2010

Contratada : H. GUEDES / PASSARELLI

Valor (R\$) : 71.648.612,95

Prazo : 24 (meses) Paralisação : 0 (mês)

Data Base : 01/08/2010

Início/Término : 18/10/2010 a 18/10/2012

Item	Serviços	Valor Medido	%	Valor Anterior (R\$)	%	Valor Acumulado (R\$)	%
01.0000.00	INSTALAÇÕES DE APOIO	0,00	0,00	72.880,43	14,13	72.880,43	14,13
02.0000.00	TERRAPLENAGEM	0,00	0,00	3.354.239,35	99,72	3.354.239,35	99,72
03.0000.00	SERVIÇOS DE CONSOLIDAÇÃO GEOTECNICA	136.977,79	12,49	326.837,94	29,80	463.815,73	42,28
04.0000.00	SERVIÇOS GEOTÉCNICOS COMPLEMENTARES	0,00	0,00	17.585,99	46,35	17.585,99	46,35
05.0000.00	DRENAGEM PÚBLICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07.0000.00	REDE DE ESGOTO	0,00	0,00	322.102,80	10,18	322.102,80	10,18
08.0000.00	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09.0000.00	PAVIMENTAÇÃO E SISTEMA VIÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.0000.00	DEMOLIÇÃO	0,00	0,00	2.280.209,11	59,70	2.280.209,11	59,70
11.0000.00	READEQUAÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.0000.00	PAISAGISMO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.0000.00	UNIDADES HABITACIONAIS	61.109,82	0,25	400.990,69	1,63	462.100,51	1,86
14.0000.00	EQUIPE DE APOIO	41.102,85	3,96	267.539,54	25,79	308.642,39	29,75
15.0000.00	PROJETOS COMPLEMENTARES	72.874,09	3,78	539.662,18	28,02	612.536,27	31,81
25.0000.00	REMOÇÃO E REMANEJAMENTO DE INTERFERENCIAS	0,00	0,00	170.915,30	30,39	170.915,30	30,39
26.0000.00	URBANISMO	0,00	0,00	7.933,85	2,39	7.933,85	2,39
29.0000.00	APOIO HABITACIONAL	0,00	0,00	77.098,37	4,85	77.098,37	4,85
30.0000.00	QUALIFICAÇÃO DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34.0000.00	EQUIPAMENTOS SOCIAIS	0,00	0,00	322.540,97	21,09	322.540,97	21,09
40.0000.00	INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL	581.406,08	11,83	202.521,32	4,12	783.927,40	15,95
<b>CALCULO FINAL DE MEDIÇÃO</b>							
	Sub Total	893.470,63		8.363.057,84		9.256.528,47	
	BDI (35,00%)	312.714,72		2.927.070,23		3.239.784,95	
	TOTAL MEDIDO COM BDI (Valor a Faturar)	1.206.185,35		11.290.128,07		12.496.313,42	

CALCULO FINAL DE REAJUSTE	Reajuste Econômico	Definitivo	Valor
	Reajuste Econômico	Definitivo	0,00
	Diferença de Reaj.Econômico		0,00
	Valor Total do Reajuste (R\$)		0,00

**CONSORCIO DOMUS**  
Arqª Maria Teresa C. Fedeli  
CREA 5060617965

**CONSORCIO PRÓ-URB**  
Eng.º Marcilio Pereira Tosta Neto  
CREA 53118/D

**CONSORCIO DOMUS**  
Eng.º Ricardo Domingueti  
CREA 682558210/D

**CONSORCIO DOMUS**  
Eng.º Amilton Degani  
CREA: 060045023-3



**DADOS CONTRATUAIS**

<b>Programa</b>	Urbanização de Favela		
<b>Escopo Contratual:</b>	Execução de obras do Programa de Urbanização de Favelas - Lote 05, no âmbito da Coordenadoria de Habitação da SEHAB, integrada pela Superintendência de Habitação Popular - HABI, pelo Programa Mananciais e pelo Departamento de Regularização do Parcelamento do Solo - RESOLO.		
<b>Principais Intervenções:</b>	Serviços e obras de Urbanização, Coletor Tronco, Parque Linear e Novas Unidades Habitacionais.		
<b>Processo:</b>	2010-0.046.890-5		
<b>Contrato No.:</b>	17/2010 / SEHAB		
<b>Empresa Contratada:</b>	CONSÓRCIO URBANIZAR SÃO PAULO (Construbase Engenharia Ltda e Engeform Construções e Comércio Ltda)		
<b>Data assinatura do contrato:</b>	27/10/2010		
<b>Data assinatura da OS:</b>	01/11/2010		
<b>Prazo:</b>	30 Meses - Término: 01/05/2013		
<b>Valor Contratual:</b>	R\$ 147.169.428,88 (Base Ago/2010)		
<b>Fonte de Recursos:</b>	PMSP / FMSAI		
<b>Localização:</b>	<b>Gleba H:</b> Localizada entre as vias Rua Coronel Silva Castro, Rua Conego Xavier e Rua Barão do Rio da Pedra. <b>Área da Sabesp 2:</b> Localizada dentro da ETE-ABC, entre a Av. Almirante Delamare e Córrego dos Meninos. <b>Distrito do Sacomã - Subprefeitura do Ipiranga - Região Sudeste.</b>		
<b>Área de Intervenção:</b>	89.647,00 m <sup>2</sup>		
<b>Número de Famílias beneficiadas:</b>	1.764 famílias		
<b>Gerenciamento Social:</b>	COBRAPE - Companhia Brasileira de Projetos e Empreendimentos		
<b>Projetista:</b>	Viglicca & Associados Arquitetura e Urbanismo		
<b>SITUAÇÃO E TENDÊNCIA</b>	ESCOPO	● ●	PRAZO ● ● VALOR ● ●



Gleba H: em andamento serviços de fundação.

**Principais Quantitativos Previstos x Realizados**

Novas Unidades Habitacionais .....	1.064 UH's	2%
Remoções .....	900 famílias	95%
Guias .....	2.107,00 m	
Pavimentação / Sistema Viário .....	12.259,00 m <sup>2</sup>	
Drenagem .....	4.385,00 m	
Rede Água .....	38.118,00 m	
Rede Esgoto .....	3.509,00 m	15%

**Progresso no período / Principais Realizações**

Descrição das atividades em desenvolvimento	Situação	
<b>Gleba H:</b> Em andamento fundação dos blocos 9 e 10. Executados serviços de terraplenagem.	●	●
<b>Coletor Tronco:</b> Em execução assentamento de tubos e poços de visita.	●	●

**Análise Gerencial Global - Acumulado**

Atividades / Assuntos	Previsto	Real	Situação	Tendência
Engenharia (Projeto Executivo)	100,00%	30,00%	●	●
Progresso Físico da Obra (Vide Apêndice)	14,54%	12,06%	●	●
Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas/previstas até a emissão deste relatório)	R\$ 21.391.922,27	R\$ 21.319.090,60	●	●
Prazo contratual	1/5/2013	1/5/2013	●	●
Aditamentos em %	Dados iniciais	Dados Atuais	% Aditado	
1 - Prazo Contratual - em meses	30	30	0,00%	
2 - Valor do Contrato - Total em R\$	147.169.428,88	147.169.428,88	0,00%	

**Aspectos Relevantes**

Em execução estudo de viabilidade para adequação do projeto à candidatura do Selo Casa Azul da Caixa Econômica Federal - CEF.	●	OK
Para melhor aproveitamento, houve alteração na implantação da área da SABESP 2.	●	Atenção
	●	Alerta

Responsável pelas informações: Amilton Degani

**VALORES POR DOTAÇÃO**

**HELIOPOLIS H / ÁREA SABESP 2 / COLETOR TRONCO INDEPENDÊNCIA  
 LOTE 5 - 2010 - CONSÓRCIO URBANIZAR - CONSTRUBASE / ENGEFORM**

Medição nº 07 - MAIO/11

	Serviços (Po)	Reajuste	TOTAL
Empenho PMSP.			-
<b>Total Medido MAI/11</b>			-
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
CONSTRUBASE 50%	-		-
ENGEFORM 50%	-		-
Empenho FUNDO DE SANEAMENTO - CONV. 693	2.000.000,00		2.000.000,00
<b>Total Medido MAI/11</b>	<b>1.927.168,33</b>		<b>1.927.168,33</b>
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>	<b>1.927.168,33</b>		
CONSTRUBASE 50%	963.584,17		963.584,17
ENGEFORM 50%	963.584,16		963.584,16
Empenho Total Mai/11	2.000.000,00		2.000.000,00
<b>Total Medido MAI/11</b>	<b>1.927.168,33</b>		<b>1.927.168,33</b>
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
CONSTRUBASE 50%	963.584,17		963.584,17
ENGEFORM 50%	963.584,16		963.584,16



## Planilha de Medição

Data : 10/06/2011

Nº Medição: 7

Período 01/05/2011 a 31/05/2011

Hora : 11:22

Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Sub-Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Projeto : EXEC. DE OBRAS - URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Processo : 2010-0.046.890-5

Lote : EXECUÇÃO DE OBRAS - LOTE 05

Nº do Contrato : 17/2010

Contratada : CONSÓRCIO CONSTRUBASE / ENGEFORM

Valor (R\$) : 147.169.428,88

Prazo : 30 (meses) Paralisação : 0 (mês)

Data Base : 01/08/2010

Início/Término : 01/11/2010 a 01/05/2013

Item	Serviços	Valor Medido	%	Valor Anterior (R\$)	%	Valor Acumulado (R\$)	%
01.0000.00	INSTALAÇÕES DE APOIO	0,00	0,00	171.197,97	13,89	171.197,97	13,89
02.0000.00	TERRAPLENAGEM	116.487,00	1,65	384.638,57	5,45	501.125,57	7,09
04.0000.00	SERVIÇOS GEOTÉCNICOS COMPLEMENTARES	10.546,19	8,17	3.660,94	2,84	14.207,13	11,01
07.0000.00	REDE DE ESGOTO	312.635,60	9,55	2.958.669,74	90,41	3.271.305,34	99,96
09.0000.00	PAVIMENTAÇÃO E SISTEMA VIÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.0000.00	DEMOLIÇÃO	0,00	0,00	7.246.446,52	95,09	7.246.446,52	95,09
11.0000.00	READEQUAÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.0000.00	PAISAGISMO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.0000.00	UNIDADES HABITACIONAIS	852.202,72	1,32	845.000,63	1,31	1.697.203,35	2,64
14.0000.00	EQUIPE DE APOIO	47.960,43	2,77	259.626,86	14,99	307.587,29	17,76
15.0000.00	PROJETOS COMPLEMENTARES	76.500,00	4,69	63.000,00	3,86	139.500,00	8,55
25.0000.00	REMOÇÃO E REMANEJAMENTO DE INTERFERENCIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.0000.00	URBANISMO	0,00	0,00	53.741,41	11,40	53.741,41	11,40
29.0000.00	APOIO HABITACIONAL	11.200,17	0,13	2.378.404,27	28,17	2.389.604,44	28,30
40.0000.00	INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CALCULO FINAL DE MEDIÇÃO</b>							
	Sub Total	1.427.532,11		14.364.386,91		15.791.919,02	
	BDI (35,00%)	499.636,22		5.027.535,41		5.527.171,63	
	TOTAL MEDIDO-COM BDI (Valor a Faturar)	1.927.168,33		19.391.922,32		21.319.090,65	

CALCULO FINAL DE REAJUSTE			
Reajuste Econômico	Definitivo	0,00	
Diferença de Reaj.Econômico		0,00	
Valor Total do Reajuste (R\$)		0,00	

CONSÓRCIO DOMUS  
Eng.º André Farias Rodrigues  
CREA/5061989198/D

CONSÓRCIO URBANIZAR  
SÃO PAULO  
Eng.º Sérgio Kanenori Imagiire  
CREA nº 55115/D

CONSÓRCIO DOMUS  
Eng.º Ricardo W. Domingueti  
CREA 882558210/D

CONSÓRCIO DOMUS  
Eng.º Amilton Degani  
CREA: 060045023-3

**DADOS CONTRATUAIS**

<b>Programa</b>	Urbanização de Favela		
<b>Escopo Contratual:</b>	Execução de obras do Programa de Urbanização de Favelas - Lote 06, no âmbito da Coordenadoria de Habitação da SEHAB, integrada pela Superintendência de Habitação Popular - HABI, pelo Programa Mananciais e pelo Departamento de Regularização do Parcelamento do Solo - RESOLO.		
<b>Principais Intervenções:</b>	Serviços e obras de Urbanização, Canalização, Parque Linear, Equip. Sociais e Novas Unidades Habitacionais.		
<b>Processo:</b>	2010-0.046.896-4		
<b>Contrato No.:</b>	25/2010 / SEHAB		
<b>Empresa Contratada:</b>	CONSÓRCIO PAEZ DE LIMA/SIMÉTRICA (Paez de Lima Construções, Comércio e Empreendimentos Ltda e Simétrica Engenharia Ltda)		
<b>Data assinatura do contrato:</b>	21/12/2010		
<b>Data assinatura da OS:</b>	22/12/2010		
<b>Prazo:</b>	24 Meses - Término: 22/12/2012		
<b>Valor Contratual:</b>	R\$ 76.309.773,89 (Base Ago/2010)		
<b>Fonte de Recursos:</b>	PMSP / FMSAI / PAC-CEF		
<b>Localização:</b>	Gleba K: principais vias do perímetro - Av. Estrada das Lágrimas, Rua Conego Xavier, Dr. João Pedro de Carvalho Neto, Almirante Delamare, divisa com a área da ETE Sabesp, Luigi Alamanni e Projetada 1. Estrada das Lágrimas: entre a Estrada das Lágrimas, Rua Pelegrino Varani, Rua Pantaleão Dantas e Rua Francisco Maria Caropreso. Gaivotas: próximo a Rua João Lanhoso. Sabesp 1: dentro da ETE-ABC, próximo a Av. Almirante Delamare, Córrego dos Meninos e Av. Guido Aliberti. Distrito do Sacomã - Subprefeitura do Ipiranga - Região Sudeste.		
<b>Área de Intervenção:</b>	41.348,00 m <sup>2</sup>		
<b>Número de Famílias beneficiadas:</b>	980 famílias		
<b>Gerenciamento Social:</b>	COBRAPE - Companhia Brasileira de Projetos e Empreendimentos		
<b>Projetista:</b>	Ruy Ohtake Arquitetura e Urbanismo		
<b>SITUAÇÃO E TENDÊNCIA</b>	ESCOPO	PRAZO	VALOR



GAIVOTAS: Vista da área.

**Principais Quantitativos Previstos x Realizados**

Novas Unidades Habitacionais .....	314 UH's	
Remoções .....	1.029 famílias	2%
Consolidação Geotécnica.....	394,00 m <sup>2</sup>	
Pavimentação / Sistema Viário .....	60.086,00 m <sup>2</sup>	
Drenagem .....	4.287,00 m	
Rede Água .....	17.509,00 m	
Rede Esgoto .....	6.144,00 m	

**Progresso no período / Principais Realizações**

Descrição das atividades em desenvolvimento	Situação	
<b>Gaivotas:</b> Execução de remoção de famílias e demolição das moradias.	●	●
<b>Gleba K:</b> Em execução o levantamento topográfico da Lagoa.	●	●
<b>Sabesp 1:</b> Em execução serviços para construção do canteiro de obras. Desenvolvimento do levantamento topográfico para o condomínio 3.	●	●
	●	●
	●	●

**Análise Gerencial Global - Acumulado**

Atividades / Assuntos	Previsto	Real	Situação	Tendência
Engenharia (Projeto Executivo)	100,00%	30,00%	●	●
Progresso Físico da Obra (Vide Apêndice)	0,48%	0,23%	●	●
Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas/previstas até a emissão deste relatório)	R\$ 364.880,84	R\$ 310.185,44	●	●
Prazo contratual	22/12/2012	22/12/2012	●	●
Aditamentos em %		Dados iniciais	Dados Atuais	% Aditado
1 - Prazo Contratual - em meses		24	24	0,00%
2 - Valor do Contrato - Total em R\$		76.309.773,89	76.309.773,89	0,00%

**Aspectos Relevantes**

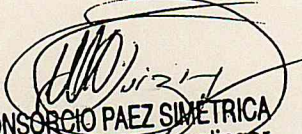
Aspectos Relevantes	LEGENDA Situação / Tendência	
	●	OK
	●	Atenção
	●	Alerta

Responsável pelas informações: Amilton Degani

VALORES POR DOTAÇÃO - HELIOPOLIS K /GAIVOTAS / SABESP 1  
 LOTE 6 - 2010 - CONSÓRCIO PAEZ DE LIMA / SIMÉTRICA

Medição nº 06 - MAIO/11

	Serviços ( Po)	Reajuste	TOTAL
Empenho PMSP.	143.849,78		143.849,78
<b>Total Medido PMSP.</b>	<b>143.849,78</b>		<b>143.849,78</b>
<u>PARTICIPACÃO:</u>			
PAEZ DE LIMA 50%	71.924,89		71.924,89
SIMÉTRICA 50%	71.924,89		71.924,89
Empenho CEF			-
<b>Total Medido CEF</b>			-
<u>PARTICIPACÃO:</u>			
PAEZ DE LIMA 50%	-		-
SIMÉTRICA 50%	-		-
Empenho FUNDO DE SANEAMENTO - CONV. 693	100.000,00		100.000,00
<b>Total Medido CONV. 693</b>	<b>45.304,60</b>		<b>45.304,60</b>
<u>PARTICIPACÃO:</u>			
	45.304,60		
PAEZ DE LIMA 50%	22.652,30		22.652,30
SIMÉTRICA 50%	22.652,30		22.652,30
Empenho Total Mai/11	243.849,78		243.849,78
<b>Total Medido MAI/11</b>	<b>189.154,38</b>		<b>189.154,38</b>
<u>PARTICIPACÃO:</u>			
PAEZ DE LIMA 50%	94.577,19		94.577,19
SIMÉTRICA 50%	94.577,19		94.577,19

  
 CONSÓRCIO PAEZ SIMÉTRICA  
 Eng.º Celso Luiz Münzlinger  
 GRE-SP. N.º 0601265223



## Planilha de Medição

Data : 16/06/2011

Nº Medição: 6

Período 01/05/2011 a 31/05/2011

Hora : 11:08

Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Sub-Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Projeto : EXEC. DE OBRAS - URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Processo : 2010-0.046.896-4

Nº do Contrato : 25/2010

Valor (R\$) : 76.309.773,89

Data Base : 01/08/2010

Lote : EXECUÇÃO DE OBRAS DO LOTE 06

Contratada : CONSÓRCIO PAEZ DE LIMA / SIMETRICA

Prazo : 24 (meses) Paralisação : 0 (mês)

Início/Término : 22/12/2010 a 22/12/2012

Item	Serviços	Valor Medido	%	Valor Anterior (R\$)	%	Valor Acumulado (R\$)	%
01.0000.00	INSTALAÇÕES DE APOIO	12.862,87	2,02	7.717,72	1,21	20.580,59	3,22
02.0000.00	TERRAPLENAGEM	0,00	0,00	58.614,48	8,90	58.614,48	8,90
03.0000.00	SERVIÇOS DE CONSOLIDAÇÃO GEOTECNICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04.0000.00	SERVIÇOS GEOTÉCNICOS COMPLEMENTARES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05.0000.00	DRENAGEM PÚBLICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07.0000.00	REDE DE ESGOTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08.0000.00	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09.0000.00	PAVIMENTAÇÃO E SISTEMA VIÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.0000.00	DEMOLIÇÕES	50.090,60	0,79	0,00	0,00	50.090,60	0,75
11.0000.00	READEQUAÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.0000.00	PAISAGISMO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.0000.00	UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.0000.00	EQUIPE DE APOIO	17.160,35	1,24	23.320,46	1,68	40.480,81	2,92
15.0000.00	PROJETOS COMPLEMENTARES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19.0000.00	CANALIZAÇÃO DO CÔRREGO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25.0000.00	REMOÇÃO E REMANEJAMENTO DE INTERFERÊNCIA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26.0000.00	URBANISMO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28.0000.00	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.0000.00	APOIO HABITACIONAL	60.000,54	0,61	0,00	0,00	60.000,54	0,61
34.0000.00	EQUIPAMENTOS SOCIAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40.0000.00	INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CALCULO FINAL DE MEDIÇÃO</b>		<b>Sub Total</b>	<b>140.114,36</b>	<b>89.652,66</b>		<b>229.767,02</b>	
		<b>BDI (35,00%)</b>	<b>49.040,02</b>	<b>31.378,42</b>		<b>80.418,44</b>	
		<b>TOTAL MEDIDO COM BDI (Valor a Faturar)</b>	<b>189.154,38</b>	<b>121.031,08</b>		<b>310.185,46</b>	

CALCULO FINAL DE REAJUSTE			
Reajuste Econômico Definitivo		0,00	
Diferença de Reaj.Econômico		0,00	
Valor Total do Reajuste (R\$)		0,00	

~~CONSÓRCIO DOMUS~~  
Eng.ª Tatiana Cristina Rodrigues  
CREA: 5063338222/D

~~CONSÓRCIO PAEZ SIMÉTRICA~~  
Eng.º Celso Luiz Munzlinger  
GRE-SP Nº 0601265223

~~CONSÓRCIO DOMUS~~  
Eng.º Ricardo K. Domingueti  
CREA: 682558210/D

**DADOS CONTRATUAIS**

<b>Programa</b>	Urbanização de Favela		
<b>Escopo Contratual:</b>	Execução de obras do Programa de Urbanização de Favelas - Lote 12, no âmbito da Coordenadoria de Habitação da SEHAB, integrada pela Superintendência de Habitação Popular - HABI, pelo Programa Mananciais e pelo Departamento de Regularização do Parcelamento do Solo - RESOLO.		
<b>Principais Intervenções:</b>	Serviços e obras de Urbanização, Canalização de Córrego e Novas Unidades Habitacionais.		
<b>Processo:</b>	2010-0.046.934-0		
<b>Contrato No.:</b>	16/2010 / SEHAB		
<b>Empresa Contratada:</b>	CONSÓRCIO ENGELUX/GALVÃO (Engelux Construtora Ltda e Galvão Engenharia S/A)		
<b>Data assinatura do contrato:</b>	Outubro de 2010		
<b>Data assinatura da OS:</b>	01/11/2010		
<b>Prazo:</b>	24 Meses - Término: 01/11/2012		
<b>Valor Contratual:</b>	R\$ 73.414.776,01 (Base Ago/2010)		
<b>Fonte de Recursos:</b>	PMSP / FMSAI / PAC-CEF		
<b>Localização:</b>	Sapé A: Localizada entre os limites da Avenida Waldemar Roberto, Avenida do Rio Pequeno, Rua Tomé de Lara Falcão, Rua General Syzeno Sarmento. Distrito do Rio Pequeno - Subprefeitura do Butantã - Região Sul.		
<b>Área de Intervenção:</b>	47.916,00 m <sup>2</sup>		
<b>Número de Famílias beneficiadas:</b>	1.330 famílias		
<b>Gerenciamento Social:</b>	COBRAPE - Companhia Brasileira de Projetos e Empreendimentos		
<b>Projetista:</b>	Base 3 Arquitetos		
<b>SITUAÇÃO E TENDÊNCIA</b>	ESCOPO	PRAZO	VALOR


*Sapé A: Demolição de moradias.*
**Principais Quantitativos Previstos x Realizados**

Novas Unidades Habitacionais .....	753 UH's	
Remoções .....	362 famílias	95%
Consolidação Geotécnica.....	92,00 m <sup>2</sup>	
Pavimentação / Sistema Viário .....	21.068,00 m <sup>2</sup>	
Drenagem .....	672,00 m	
Rede Água .....	3.548,00 m	
Rede Esgoto .....	3.622,00 m	1%

**Progresso no período / Principais Realizações**

Descrição das atividades em desenvolvimento	Situação	
<b>Sapé A:</b> Continuação dos serviços de remoção de famílias e descaracterização/ demolição de moradias.	●	●
<b>Canalização:</b> Apresentado pela Construtora proposta de remoção de famílias/ moradias na beira do córrego para início das obras.	●	●
	●	●
	●	●

**Análise Gerencial Global - Acumulado**

Atividades / Assuntos	Previsto	Real	Situação	Tendência
Engenharia (Projeto Executivo)	100,00%	30,00%	●	●
Progresso Físico da Obra (Vide Apêndice)	5,93%	8,93%	●	●
Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas/previstas até a emissão deste relatório)	R\$ 4.352.982,86	R\$ 4.021.671,64	●	●
Prazo contratual	1/11/2011	1/11/2011	●	●
Aditamentos em %		Dados iniciais	Dados Atuais	% Aditado
1 - Prazo Contratual - em meses		24	24	0,00%
2 - Valor do Contrato - Total em R\$		73.414.776,01	73.414.776,01	0,00%

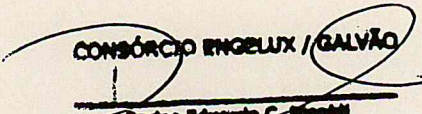
**Aspectos Relevantes**

<b>Sapé A:</b> Em desenvolvimento projeto executivo arquitetônico e urbanístico. Em andamento pela equipe do Social o levantamento cadastral das famílias desde janeiro/2011.	LEGENDA Situação / Tendência	
	●	OK
	●	Atenção

Responsável pelas informações: Amilton Degani

**VALORES POR DOTAÇÃO - SAPÉ A**  
**LOTE 12 - 2010 - CONSÓRCIO ENGELUX / GALVÃO**

Medição nº 07 - MAIO/11				
		Serviços ( Po)	Reajuste	TOTAL
Empenho PMSP.				
<b>Total Medido PMSP.</b>		-	-	-
<u>PARTICIPAÇÃO:</u>				
ENGELUX	52%	-	-	-
GALVÃO	48%	-	-	-
Empenho CEF				
<b>Total Medido CEF</b>				
<u>PARTICIPAÇÃO:</u>				
ENGELUX	52%	-	-	-
GALVÃO	48%	-	-	-
Empenho FUNDO DE SANEAMENTO - CONV. 693				
		1.226.577,40		1.226.577,40
<b>Total Medido CONV. 693</b>		<b>895.266,18</b>		<b>895.266,18</b>
<u>PARTICIPAÇÃO:</u>				
ENGELUX	52%	465.538,41		465.538,41
GALVÃO	48%	429.727,77		429.727,77
Empenho Total Mai/11				
		1.226.577,40		1.226.577,40
<b>Total Medido MAI/11</b>		<b>895.266,18</b>		<b>895.266,18</b>
<u>PARTICIPAÇÃO:</u>				
ENGELUX	52%	465.538,41		465.538,41
GALVÃO	48%	429.727,77		429.727,77

  
**CONSÓRCIO ENGELUX / GALVÃO**  
 Carlos Eduardo C. Roselli  
 CREA 908077827  
 Engenheiro Propeco





### Planilha de Medição

Data : 13/06/2011

Nº Medição: 7

Período 01/05/2011 a 31/05/2011

Hora : 15:29

Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Sub-Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Projeto : EXEC. DE OBRAS - URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Processo : 2010-0.046.934-0

Nº do Contrato : 16/2010

Valor (R\$) 73.414.776,01

Data Base : 01/08/2010

Lote : EXECUÇÃO DE OBRAS - LOTE 12

Contratada : CONSÓRCIO ENGELUX / GALVÃO

Prazo : 24 (meses) Paralisação : 0 (mês)

Início/Término : 01/11/2010 a 01/11/2012

Item	Serviços	Valor Medido	%	Valor Anterior (R\$)	%	Valor Acumulado (R\$)	%
01.0000.00	INSTALAÇÕES DE APOIO	0,00	0,00	99.410,62	16,30	99.410,62	16,30
02.0000.00	TERRAPLENAGEM	0,00	0,00	11.197,05	0,31	11.197,05	0,31
03.0000.00	SERVIÇOS DE CONSOLIDAÇÃO GEOTECNICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04.0000.00	SERVIÇOS GEOTÉCNICOS COMPLEMENTARES	13.111,26	18,32	14.271,73	19,94	27.382,99	38,27
05.0000.00	DRENAGEM PÚBLICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07.0000.00	REDE DE ESGOTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08.0000.00	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09.0000.00	PAVIMENTAÇÃO E SISTEMA VIÁRIO	0,00	0,00	1.238,13	0,11	1.238,13	0,11
10.0000.00	DEMOLIÇÕES	419.944,32	18,87	896.360,70	40,28	1.316.305,02	59,15
11.0000.00	READEQUAÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.0000.00	PAISAGISMO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.0000.00	UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.0000.00	EQUIPE DE APOIO	42.819,91	2,88	136.660,13	9,20	179.480,04	12,08
15.0000.00	PROJETOS COMPLEMENTARES	7.384,88	0,51	140.312,72	9,77	147.697,60	10,28
19.0000.00	CANALIZAÇÃO DE CORREGO	0,00	0,00	72.303,67	1,57	72.303,67	1,57
25.0000.00	REMOÇÃO E REMANEJAMENTO DE INTERFERENCIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28.0000.00	INSTALAÇÕES ELETRICAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.0000.00	APOIO HABITACIONAL	179.899,77	3,82	944.101,16	20,03	1.124.000,93	23,85
40.0000.00	INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CALCULO FINAL DE MEDIÇÃO</b>							
Sub Total		663.160,14		2.315.855,91		2.979.016,05	
BDI (35,00%)		232.106,04		810.549,56		1.042.655,60	
TOTAL MEDIDO COM BDI (Valor a Faturar)		895.266,18		3.126.405,47		4.021.671,65	

CALCULO FINAL DE REAJUSTE			
Reajuste Econômico	Definitivo	0,00	
Diferença de Reaj.Econômico		0,00	
Valor Total do Reajuste (R\$)		0,00	







CONSÓRCIO DOMUS  
Engº Antonio Carlos Tirado  
CREA 5081023253

CONSÓRCIO ENGELUX / GALVÃO  
Carlos Eduardo C. Rinaldi  
CREA 5080778227  
Engenheiro Proponente

CONSÓRCIO DOMUS  
Engº Ricardo K. Domingueti  
CREA 682558210/D

CONSÓRCIO DOMUS  
Engº Amilton Degani  
CREA: 060045023-3











**DADOS CONTRATUAIS**

<b>Programa</b>	Urbanização de Favela					
<b>Escopo Contratual:</b>	Execução de obras do Programa de Urbanização de Favelas - Lote 12, no âmbito da Coordenadoria de Habitação da SEHAB, integrada pela Superintendência de Habitação Popular - HABI, pelo Programa Mananciais e pelo Departamento de Regularização do Parcelamento do Solo - RESOLO.					
<b>Principais Intervenções:</b>	Serviços e obras de Urbanização, Canalização de Córrego e Novas Unidades Habitacionais.					
<b>Processo:</b>	2010-0.046.942-1					
<b>Contrato No.:</b>	023/2010 / SEHAB					
<b>Empresa Contratada:</b>	CONSÓRCIO ETEMP / CROMA (Etemp Engenharia, Indústria e Comércio Ltda e Construtora Croma Ltda)					
<b>Data assinatura do contrato:</b>	21/12/2010					
<b>Data assinatura da OS:</b>	22/12/2010					
<b>Prazo:</b>	24 Meses - Término: 22/12/2012					
<b>Valor Contratual:</b>	R\$ 55.589.143,90 (Base Ago/2010)					
<b>Fonte de Recursos:</b>	PMSP / FMSAI / PAC-CEF					
<b>Localização:</b>	<b>Sapé B:</b> Localizada entre os limites da Avenida Waldemar Roberto, Rua General Syzeno Sarmento, Rua Calixto Garcia e Rua Maria Rita Balbino. <b>Águas Podres:</b> entre as Ruas Dr. Laudelino de Abreu, Francisco da Mata, Laudelino Gonçalves, por lotes particulares e pela própria favela. Distrito do Rio Pequeno - Subprefeitura do Butantã - Região Sul.					
<b>Área de Intervenção:</b>	61.054,49 m <sup>2</sup>					
<b>Número de Famílias beneficiadas:</b>	940 famílias					
<b>Gerenciamento Social:</b>	COBRAPE - Companhia Brasileira de Projetos e Empreendimentos					
<b>Projetista:</b>	Base 3 Arquitetos					
<b>SITUAÇÃO E TENDÊNCIA</b>	ESCOPO	 	PRAZO	 	VALOR	 










*Sapé B: Demolição de moradias.*
**Principais Quantitativos Previstos x Realizados**

Novas Unidades Habitacionais .....	426 UH's	<input type="text"/>
Remoções .....	580 famílias	<input type="text" value="25%"/>
Consolidação Geotécnica.....	487,00 m <sup>2</sup>	<input type="text"/>
Pavimentação / Sistema Viário .....	12.692,00 m <sup>2</sup>	<input type="text"/>
Drenagem .....	1.371,00 m	<input type="text"/>
Rede Água .....	3.658,00 m	<input type="text"/>
Rede Esgoto .....	3.060,00 m	<input type="text"/>




**Progresso no período / Principais Realizações**

<i>Descrição das atividades em desenvolvimento</i>	<i>Situação</i>	
<b>Sapé B:</b> Continuação dos serviços de remoção de famílias e demolição de moradias a beira córrego.		
		
		
		
		

**Análise Gerencial Global - Acumulado**

<i>Atividades / Assuntos</i>	<i>Previsto</i>	<i>Real</i>	<i>Situação</i>	<i>Tendência</i>
Engenharia (Projeto Executivo)	100,00%	30,00%		
Progresso Físico da Obra (Vide Apêndice)	2,60%	2,60%		
Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas/previstas até a emissão deste relatório)	R\$ 1.444.397,22	R\$ 1.444.397,22		
Prazo contratual	22/12/2012	22/12/2012		
<i>Aditamentos em %</i>	<i>Dados iniciais</i>	<i>Dados Atuais</i>	<i>% Aditado</i>	
1 - Prazo Contratual - em meses	24	24	0,00%	
2 - Valor do Contrato - Total em R\$	55.589.143,90	55.589.143,90	0,00%	

**Aspectos Relevantes**

<b>Sapé B:</b> Em desenvolvimento projeto executivo arquitetônico e urbanístico.	<b>LEGENDA Situação / Tendência</b>	
		OK
		Atenção
		Alerta

Responsável pelas informações: Amilton Degani

**VALORES POR DOTAÇÃO - SAPÉ B**  
**LOTE 13 - 2010 - CONSÓRCIO ETEMP / CROMA**

Medição nº 06 - MAIO/11			
	Serviços ( Po)	Reajuste	TOTAL
Empenho PMSP.			-
<b>Total Medido PMSP.</b>			-
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
ETEMP 50%	-		-
CROMA 50%	-		-
Empenho CEF			-
<b>Total Medido CEF</b>			-
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
ETEMP 50%	-		-
CROMA 50%	-		-
Empenho FUNDO DE SANEAMENTO - CONV. 693	500.000,00		500.000,00
<b>Total Medido CONV. 693</b>	<b>496.060,87</b>		<b>496.060,87</b>
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
ETEMP 50%	248.030,44		248.030,44
CROMA 50%	248.030,43		248.030,43
Empenho Total Mai/11	500.000,00		500.000,00
<b>Total Medido MAI/11</b>	<b>496.060,87</b>		<b>496.060,87</b>
<b>PARTICIPAÇÃO:</b>			
ETEMP 50%	248.030,44		248.030,44
CROMA 50%	248.030,43		248.030,43

CONSÓRCIO ETEMP / CROMA

  
 Gilberto Messias Santos  
 CREA 5062446476  
 Engenheiro Preposto



# Planilha de Medição

Data : 21/06/2011

Nº Medição: 6

Período 01/05/2011 a 31/05/2011

Hora : 10:46

Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Sub-Programa : URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Projeto : EXEC. DE OBRAS - URBANIZAÇÃO DE FAVELAS

Processo : 2010.0.046.942-1

Lote : EXECUÇÃO DE OBRAS DO LOTE 13

Nº do Contrato : 23/2010

Contratada : CONSÓRCIO ETEMP/CROMA

Valor (R\$) : 55.589.143,90

Prazo : 24 (meses) Paralisação : 0 (mês)

Data Base : 01/08/2010

Início/Término : 22/12/2010 a 22/12/2012

Item	Serviços	Valor Medido	%	Valor Anterior (R\$)	%	Valor Acumulado (R\$)	%
01.0000.00	INSTALAÇÕES DE APOIO	11.992,02	4,00	29.980,06	10,00	41.972,08	14,00
02.0000.00	TERRAPLENAGEM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
03.0000.00	SERVIÇOS DE CONSOLIDAÇÃO GEOTECNICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04.0000.00	SERVIÇOS GEOTÉCNICOS COMPLEMENTARES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05.0000.00	DRENAGEM PÚBLICA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07.0000.00	REDE DE ESGOTO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08.0000.00	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09.0000.00	PAVIMENTAÇÃO E SISTEMA VIÁRIO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.0000.00	DEMOLIÇÕES	242.347,95	22,15	237.281,59	21,68	479.629,54	43,83
11.0000.00	READEQUAÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.0000.00	PAISAGISMO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.0000.00	UNIDADES HABITACIONAIS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14.0000.00	EQUIPE DE APOIO	36.614,65	2,45	67.540,23	4,51	104.154,88	6,96
15.0000.00	PROJETOS COMPLEMENTARES	0,00	0,00	25.225,98	4,40	25.225,98	4,40
19.0000.00	CANALIZAÇÃO DE CORREGO	0,00	0,00	134.689,56	3,18	134.689,56	3,18
25.0000.00	REMOÇÃO E REMANEJAMENTO DE INTERFERENCIAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28.0000.00	INSTALAÇÕES ELETRICAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.0000.00	APOIO HABITACIONAL	76.497,88	3,60	204.836,09	9,65	281.333,97	13,25
40.0000.00	INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>CALCULO FINAL DE MEDIÇÃO</b>		<b>Sub Total</b>	<b>367.452,50</b>	<b>699.553,51</b>		<b>1.067.006,01</b>	
		<b>BDI (35,00%)</b>	<b>128.608,37</b>	<b>244.843,72</b>		<b>373.452,09</b>	
		<b>TOTAL MEDIDO COM BDI (Valor a Faturar)</b>	<b>496.060,87</b>	<b>944.397,23</b>		<b>1.440.458,10</b>	

CALCULO FINAL DE REAJUSTE	Reajuste Econômico Definitivo	0,00
	Diferença de Reaj.Econômico	0,00
	Valor Total do Reajuste (R\$)	0,00

**CONSÓRCIO DOMUS**  
Engº Antonio Carlos Tirado  
CREA 508-023253

**CONSÓRCIO DOMUS**  
Engº Ricardo A. Domingueti  
CREA 682958210/D

**CONSÓRCIO ETEMP / CROMA**  
Gilberto Messias Santos  
CREA/5062446476  
Engenheiro Preposto

**CONSÓRCIO DOMUS**  
Engº. Amilton Degani  
CREA: 060045023-3