



**FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO**

PRESTAÇÃO DE CONTAS - ANO 2011

MEDIÇÃO

36

MEDIÇÃO 36

**LOTE 1 - CONSÓRCIO VILA NOVA /
CONTRUCAP
(CONTRATO Nº 022/2008)**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 01

CONSORCIO VILLANOVA/CONSTRUCAP (Villanova Eng. E Des. Amb. S/A e Construcap - CCPS Eng. e Com. S/A)

CNP/J/MF: 04.373.329/0001-59 (Villanova)
CNP/J/MF: 61.584.223/0001-38 (Construcap)

Contrato: 022/2008
Valor Inicial: R\$ 81.364.888,16
BDI (35%): R\$ 28.477.710,85
Valor Total: R\$ 109.842.599,01
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 0,00
BDI (35%): R\$ 0,00
Valor Atual: R\$ 109.842.599,01

Data Inicio: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.167-9

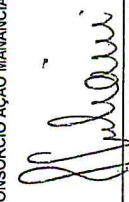


P.A. Medição: 2011-0.066.528-1 (Villanova)
P.A. Medição: 2011-0.078.188-3 (Construcap)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 POR EMPRESA:

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO)

CONSTRUTORA	VALORES		PORCENTAGEM	PMSB (FONTE 00)	GESB/CEF (FONTE 03)	SABESP-Convênio (FONTE 03)	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio (FONTE 03)	VALOR TOTAL
	P0 + BDI	REAJUSTE PROVISÓRIO						
Villanova Eng. e Des. Amb. S/A	R\$ 34.926,15	R\$ 7.972,00	50%	R\$ 42.898,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 841.236,88	R\$ 876.163,03
Construcap - CCPS Eng. e Com. S/A	R\$ 34.926,14	R\$ 7.972,01	50%	R\$ 42.898,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 180.294,97	R\$ 188.266,98
TOTAL	R\$ 85.796,30	R\$ 85.796,30	100%		R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.043.063,71	R\$ 2.128.860,01

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 2.128.860,01

<p>CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS</p>  <p>Eng.º José Roberto Camargo Juliani Coordenador Setorial de Obras</p>	<p>CONSORCIO VILLANOVA/CONSTRUCAP</p>  <p>Eng.º Náilton Jobbi Carreiro Gerente de Contrato</p>	<p>PROGRAMA MANANCIAIS</p>  <p>Eng.º Ricardo Corrêa Sampaio Engenheiro II</p>
--	--	--



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 01

CONSÓRCIO VILLANOVA/CONSTRUCAP (VilaNova Eng. E Des. Amb. S/A e Construcap - CCPS Eng. e Com. S/A)

CNPJ/MF: 04.373.329/0001-59 (VilaNova)
CNPJ/MF: 61.584.223/0001-38 (Construcap)

Contrato: 022/2008
Valor Inicial: R\$ 81.364.888,16
BDI (35%): R\$ 28.477.710,85
Valor Total: R\$ 109.842.599,01
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 0,00
BDI (35%): R\$ 0,00
Valor Atual: R\$ 109.842.599,01

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.167-9

P.A. Medição: 2011-0.066.528-1
P.A. Medição: 2011-0.078.189-3
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011

(VilaNova)
(Construcap)
a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36

FONTE	PMSP 00	GESP/CEF 03	SABESP-Convênio 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio		TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
				03	03		
Cidade Júlia	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.682.473,76	R\$ 0,00	R\$ 1.682.473,76	
Nova Pantanal	R\$ 69.852,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 69.852,29	
TOTAL (P0 + BDI)	R\$ 69.852,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.682.473,76	R\$ 0,00	R\$ 1.752.325,05	
VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO	R\$ 15.944,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 360.589,95	R\$ 0,00	R\$ 376.533,96	
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 85.796,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.043.063,71	R\$ 0,00	R\$ 2.128.860,01	

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 2.128.860,01

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Eng.º José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Eng.º Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

CONSORCIO VILLANOVA/CONSTRUCAP
Eng.º Newton Jobb Carneiro
Gerente de Contrato

PROGRAMA MANANCIAIS
Eng.º Ricardo Corrêa Sampato
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA- OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 01
CONSORCIO VILANOVA/CONSTRUCAP (Vilanova Eng. e Des. Amb. S/A e Construcap - CCPS Eng. e Com. S/A)

CNPJ/MF: 04.373.329/0001-59 (Vilanova)
CNPJ/MF: 61.564.223/0001-38 (Construcap)

Contrato: 022/2008
Valor Inicial: R\$ 364.888,16
BDI (35%): R\$ 127.710,85
Valor Total: R\$ 492.599,01
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 0,00
BDI (35%): R\$ 0,00
Valor Anual: R\$ 109.842.599,01

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Medição: 2011-0.066.528-1 (Vilanova)
P.A. Medição: 2011-0.078.189-3 (Construcap)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011a 30/04/2011

Em que :
R = VALOR DE REAJUSTE
P0 = PREÇO A REAJUSTAR, REFERENTE A MEDIÇÃO DO PERÍODO
P = PREÇO REAJUSTADO
C = COEFICIENTE DE REAJUSTE SINTÉTICO
I = ÍNDICE ESPECÍFICO DEFINIDO POR PORTARIA DA SECRETARIA DAS FINANÇAS DA PMSP, NOS TERMOS DO DECRETO N.º 25.236 DE 29/12/87, REFERENTE AO 12.º MÊS, CONTADOS A PARTIR DA DATA BASE DA PROPOSTA
ID = MESMO ÍNDICE, PORÉM REFERENTE AO MÊS DA DATA BASE DA PROPOSTA ABR/2008

C = (I - ID) / ID
R = P0 * C
P = P0 + R

SERVIÇOS	ÍNDICE	I	IMAR/2011	C
UNIDADES HABITACIONAIS URBANIZAÇÃO	EDIFICAÇÕES EM GERAL	348,06	435,52	0,2512
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	PAVIMENTAÇÃO TRÁFEGO LEVE CONSULTORIA	397,43	480,49	0,2089
		318,19	366,26	0,1510

SERVIÇOS	VALOR P0 + BDI		TOTAL VALOR		VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO		TOTAL VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO
	PMSP - 00	GESP/CEF - 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio - 03	SABESP-Convênio - 03	PMSP - 00	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio - 03	
UNIDADES HABITACIONAIS URBANIZAÇÃO	R\$ 39.328,20	R\$ 25.140,51	R\$ 228.117,60	R\$ 267.445,80	R\$ 9.879,24	R\$ 0,00	R\$ 57.303,14
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	R\$ 5.383,58	R\$ 69.852,29	R\$ 1.445.233,86	R\$ 1.470.374,37	R\$ 5.251,85	R\$ 0,00	R\$ 301.905,35
TOTAL	R\$ 44.711,78	R\$ 94.994,79	R\$ 9.122,30	R\$ 14.505,88	R\$ 812,92	R\$ 0,00	R\$ 1.377,46
			R\$ 1.662.473,76	R\$ 1.752.325,05	R\$ 15.944,01	R\$ 0,00	R\$ 360.589,95

OBSERVAÇÃO: A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NAS FONTES 00-PMSP, 03-GESP/CEF E 03-SABESP SERÁ NA FONTE 00-PMSP E A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE DOS SERVIÇOS MEDIDOS NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO SERÁ NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

TOTAL DO REAJUSTE PROVISÓRIO DA MEDIÇÃO Nº 36 = R\$ 376.533,96

METODOLOGIA:
O reajuste é calculado com base na Cláusula Quarta, Item 4.1 do contrato: "Os preços contratuais serão reajustados a cada 12 meses em conformidade com o estabelecido na Lei Federal N.º 10.192 de 14/02/01. Na hipótese de reajustamento, o índice estabelecido será de: "Edificações em Geral" para as obras referentes a unidades habitacionais, "Pavimentação Tráfego Leve" para as obras referentes à urbanização, e "Consultoria" para os serviços de elaboração de projetos e acompanhamento social - publicados pela SF, em conformidade com o Decreto n.º 25.236 de 29/12/87".

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO VILANOVA/CONSTRUCAP	PROGRAMA MANANCIAIS
 Eng.º José Roberto Camargo Juliani Coordenador Sênior de Obras	 Eng.º Newton Jobaf Carneiro Gerente de Contrato	 Eng.º Ricardo Corrêa Sampaio Engenheiro II

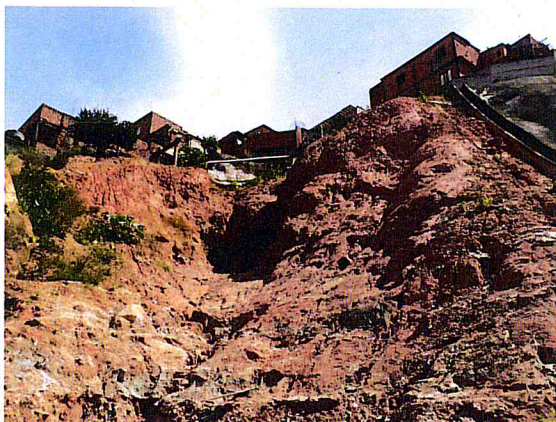


FOTO 1 - Área 174 - Cidade Júlia - Encosta Pedra Sobre Pedra – Setor 2 – Fase 2



FOTO 2 - Área 174 - Cidade Júlia - Encosta Pedra Sobre Pedra – Setor 2 – Fase 2



FOTO 3 - Área 174 - Cidade Júlia



FOTO 4 - Área 174 - Cidade Júlia

MEDIÇÃO 36

**LOTE 2 - CONSÓRCIO BLOKOS /
PASSARELLI
(CONTRATO Nº 023/2008)**


PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
 PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 02
CONSORCIO BLOKOS/PASSARELLI (Blokos Engenharia Ltda e Construtora Passarelli Ltda)

CNPJ/MF: 30.735.773/0001-87 (Blokos)
 CNPJ/MF: 60.625.829/0001-01 (Passarelli)

Contrato: 023/2008
 Valor Inicial: R\$ 68.118.017,90
 BDI (35%): R\$ 23.841.306,27
 Valor Total: R\$ 91.959.324,17
 Data Base: abr-08

Data Início: 05/05/2008
 Data Término: 05/05/2012
 P.A. Contrato: 2008-0,066.171-7

P.A. Medição: 2011-0,117.339-0 (Blokos)
 P.A. Medição: 2011-0,110.951-0 (Passarelli)
 Nº Medição: 36
 Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011


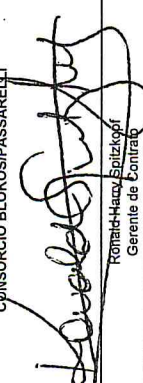
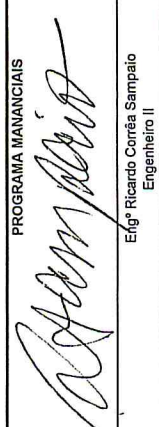
RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 POR EMPRESA.

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO)

CONSTRUTORA	VALORES	PORCENTAGEM	PMSB (FONTE 00)	GESP/GEF (FONTE 03)	SABESP-Convênio (FONTE 03)	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio (FONTE 03)	VALOR TOTAL
Construtora Passarelli Ltda	P0 + BDI	100%	R\$ 856.069,10	R\$ 547.884,00	R\$ 0,00	R\$ 1.409.269,71	R\$ 2.813.222,81
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 318.484,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 294.396,44	R\$ 612.880,69
	TOTAL		R\$ 1.174.553,35	R\$ 547.884,00	R\$ 0,00	R\$ 1.703.666,15	R\$ 3.426.103,50
TOTAL		100%	R\$ 1.174.553,35	R\$ 547.884,00	R\$ 0,00	R\$ 1.703.666,15	R\$ 3.426.103,50

OBS.: ESTA MEDIÇÃO REFERE-SE A APROXIMADAMENTE 72,81% DO VALOR DE EMPENHO CORRESPONDENTE A PARTE DA CONSTRUTORA PASSARELLI LTDA DO CONSÓRCIO FORMADO COM A BLOKOS ENGENHARIA LTDA

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 3.426.103,50

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS  Engº Ricardo H. Maekawa Coordenador Geral	CONSORCIO BLOKOS/PASSARELLI  Ronaldo-Haruy Epitzkopf Gerente de Contrato	PROGRAMA MANANCIAIS  Engº Ricardo Corrêa Sampaio Engenheiro II
--	---	--

PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
 PROGRAMA MANANCIAIS

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
 PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 02
CONSORCIO BLOKOS/PASSARELLI (Blokos Engenharia Ltda e Construtora Passarelli Ltda)
 (Blokos)
 CNP/JMF: 30.735.773/0001-87
 (Passarelli)
 CNP/JMF: 60.625.829/0001-01

Contrato: 023/2008
 Valor Inicial: R\$ 68.118.017,90
 BDI (35%): R\$ 23.841.306,27
 Valor Total: R\$ 91.959.324,17
 Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 0,00
 BDI (35%): R\$ 0,00
 Valor Atual: R\$ 91.959.324,17

Data Início: 05/05/2008
 Data Término: 05/05/2012

P.A. Contrato: 2008-0.066.171-7

P.A. Medição: 2011-0.117.339-0
 (Blokos)
 P.A. Medição: 2011-0.110.951-0
 (Passarelli)
 Nº Medição: 36
 Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36

FONTE	PMSP 00	GESP/CEF 03	SABESP-Convênio 03	Fundio Municipal de Saneamento- Convênio		TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
				03	03		
Jardim Eldorado / Mata Virgem (Passarelli)	R\$ 856.069,10	R\$ 547.884,00	R\$ 0,00	R\$ 1.409.269,71	R\$ 547.884,00	R\$ 2.813.222,81	
Total (Po+BDI):	R\$ 856.069,10	R\$ 547.884,00	R\$ 0,00	R\$ 1.409.269,71	R\$ 547.884,00	R\$ 2.813.222,81	
Valor do reajuste provisório	R\$ 318.484,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 294.366,44	R\$ 0,00	R\$ 612.850,69	
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 1.174.553,35	R\$ 547.884,00	R\$ 0,00	R\$ 1.703.636,15	R\$ 547.884,00	R\$ 3.426.103,50	

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (Po + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 3.426.103,50

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS Engº José Roberto Camargo Juliani Coordenador Setalior de Obras	CONSORCIO BLOKOS/PASSARELLI Ronald Harry Spiekopf Gerente de Contrato	PROGRAMA MANANCIAIS Engº Ricardo Corrêa Sampato Engenheiro II
--	--	--



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 02
CONSORCIO BLOKOS/PASSARELLI (Blokos Engenharia Ltda e Construtora Passarelli Ltda)

CNPJ/MF: 30.735.773/0001-87 (Blokos)
CNPJ/MF: 60.625.829/0001-01 (Passarelli)

Contrato: 023/2008
Valor Inicial: 66.118.017,90
BDI (35%): 23.841.306,27
Valor Total: 91.959.324,17
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 0,00
BDI (35%): R\$ 0,00
Valor Atual: R\$ 91.959.324,17

P.A. Medição: 2011-0.117.339-0 (Blokos)
P.A. Medição: 2011-0.110.951-0 (Passarelli)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

C = (I - IO) / IO
R = PO * C
P = PO + R

Em que:

R = VALOR DE REAJUSTE PROVISÓRIO
PO = PREÇO A REAJUSTAR, REFERENTE A MEDIÇÃO DO PERÍODO
P = PREÇO REAJUSTADO

C = COEFICIENTE DE REAJUSTE SINTÉTICO
I = ÍNDICE ESPECÍFICO DEFINIDO POR PORTARIA DA SECRETARIA DAS FINANÇAS DA PMSP, NOS TERMOS DO DECRETO N.º 25.236 de 29/12/87, REFERENTE AO 12.º MÊS, CONTADOS A PARTIR DA DATA BASE DA PROPOSTA.
IO = MESMO ÍNDICE, PORÉM REFERENTE AO MÊS DA DATA BASE DA PROPOSTA ABR/2008

SERVIÇOS	ÍNDICE	IMAR/2011	C
UNIDADES HABITACIONAIS	EDIFICAÇÕES EM GERAL	348,06	0,2512
URBANIZAÇÃO	PAVIMENTAÇÃO TRÁFEGO LEVE	397,43	0,2089
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	CONSULTORIA	318,19	0,1510

SERVIÇOS	VALOR P.0 + BDI (PASSARELLI)			VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO (PASSARELLI)			TOTAL VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO
	PMSP - 00	GESP/CEF - 03	Fundo Municipal de Saneamento - Convênio - 03	PMSP - 00	GESP/CEF - 03	Fundo Municipal de Saneamento - Convênio - 03	
UNIDADES HABITACIONAIS	50.953,32	547.884,00	-	R\$ 12.799,47	R\$ 137.628,46	R\$ 0,00	R\$ 150.427,93
URBANIZAÇÃO	802.829,81	-	1.409.269,71	R\$ 167.711,14	R\$ 0,00	R\$ 294.396,44	R\$ 462.107,58
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	2.285,97	-	-	R\$ 345,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 345,18
TOTAL	R\$ 856.069,10	R\$ 547.884,00	R\$ 1.409.269,71	R\$ 180.855,79	R\$ 137.628,46	R\$ 294.396,44	R\$ 612.880,69

OBSERVAÇÃO: A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NAS FONTES 00-PMSP, 03-GESP/CEF E 03-SABESP SERÁ NA FONTE 00-PMSP E A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO SERÁ NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

TOTAL DO REAJUSTE PROVISÓRIO DA MEDIÇÃO Nº 36 = R\$ 612.880,69

METODOLOGIA:

O reajuste é calculado com base na Cláusula Quarta, Item 4.1 do contrato. "Os preços contratuais serão reajustados a cada 12 meses em conformidade com o estabelecido na Lei Federal N.º 10.192 de 14/02/01. Na hipótese de reajustamento, o índice estabelecido será de: "Edificações em Geral" para as obras referentes a unidades habitacionais; "Pavimentação Tráfego Leve" para as obras referentes à urbanização, e "Consultoria" para os serviços de elaboração de projetos e acompanhamento social - publicados pela SF, em conformidade com o Decreto n.º 25.236 de 29/12/87".

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Eng. José Roberto Camargo Julliani
Coordenador Setorial de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Eng. Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

CONSORCIO BLOKOS/PASSARELLI
Ronald Harry Spitzlopf
Gerente de Contrato

PROGRAMA MANANCIAIS
Eng.º Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 02
CONSÓRCIO BLOKOS/PASSARELLI (Blokos Engenharia Ltda e Construtora Passarelli Ltda)
(Blokos)
CNPJ/MF: 30.735.773/0001-87
(Passarelli)
CNPJ/MF: 60.625.929/0001-01

Contrato: 023/2008
Valor Inicial: R\$ 68.118,07,90
BDI (35%): R\$ 23.841,306,27
Valor Total: R\$ 91.959.324,17
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 0,00
BDI (35%): R\$ 0,00
Valor Atual: R\$ 91.959.324,17

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.171-7

P.A. Medição: 2011-0.117.335-0
P.A. Medição: 2011-0.110.951-0
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011

(Blokos)
(Passarelli)
30/04/2011

Objeto: Jardim Eldorado / Mata Virgem

Área: 176

RESUMO GERAL DA FONTE PAGADORA: FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio

Item	Código de Controle	Código de Serviço	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidades			Valores			Previsão	Acumulado	Previsão	Acumulado	Previsão	Acumulado	Previsão	Acumulado
					Atual	Anterior	Unitário	Atual	Anterior	Unitário								
3.0	30000000	04.11.00	OBRAS DE CONTENÇÃO (CONSOLIDAÇÃO GEOTÉCNICA)	m³	10.980,03	63.448,34	9,32	74.428,37	218.695,11	102.333,88	591.338,53	2.038.238,43	693.672,41	2.038.238,43	65,97			
3.9	30411000	04.15.00	Esc. mec. carga e rem de terra até a dist. média de 1,00km	m³	16.309,00	46.212,71	5,24	62.521,71	209.942,39	85.459,16	242.154,60	1.100.098,12	327.613,76	1.100.098,12	70,22			
3.10	30415000	04.60.00	Carga e remoção de terra até a distância média de 1,00 km	m³	942.560,50	5.885.606,77	0,68	6.828.167,27	13.142.808,60	640.941,14	4.002.212,60	8.937.109,85	4.643.153,74	8.937.109,85	48,05			
3.11	30460000	04.31.00	Remoção de terra além do primeiro km.	m³	130,60	752,55	8,46	883,15	19.514,83	1.104,88	6.366,57	165.095,46	7.471,45	165.095,46	95,47			
3.12	30431000	04.31.00	Forn terra incl esc carga transp até dist méd1km med no aterro comp	m³	130,60	738,90	2,64	869,50	19.514,83	1.104,88	6.366,57	165.095,46	7.471,45	165.095,46	95,47			
3.13	30432000	04.32.00	Compactação de terra, medida no aterro	m³	10.980,03	78.886,97	1,60	89.877,00	154.196,10	17.588,05	126.235,15	246.713,76	143.803,20	246.713,76	95,54			
3.15	30434000	04.34.00	Espalhamento do material no bota fora	m³	134,35	360,00	2,10	494,35	1.657,60	28.232,31	75.650,40	348.328,06	103.882,71	348.328,06	70,18			
3.24	30726000	07.26.00	Forn col gab tp cx, H=1,00m, malha8x10cm, galv revPVC, fioØ=2,4mm	m	690,00	72.967,00	229,73	73.872,00	73.872,00	151.621,80	16.762.708,91	16.970.614,56	16.914.330,71	16.914.330,71	0,33			
3.39	35200002	52.00.02	Ex ch açoCA-50 cØ100mm,incl perf solo,inj calda cimento,prct for mat	m	166,25	166,25	98,03	166,25	336,00	16.297,49	16.297,49	32.936,08	16.297,49	32.936,08	50,52			
3.40	35200003	52.00.03	Geocomposto drenante	m²	166,25	166,25	98,03	166,25	336,00	16.297,49	16.297,49	32.936,08	16.297,49	32.936,08	50,52			
					Sub Total da Medição PASSARELLI em P.O.: R\$ 1.043.903,49													
					BDI PASSARELLI (35%): R\$ 365.366,22													
					Total da Medição PASSARELLI em P.O.: R\$ 1.409.269,71													

TOTAL FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio PASSARELLI (Po + BDI) = R\$ 1.409.269,71

R\$ 1.409.269,71

Sub Total da Medição PASSARELLI em P.O.: R\$ 1.043.903,49
BDI PASSARELLI (35%): R\$ 365.366,22
Total da Medição PASSARELLI em P.O.: R\$ 1.409.269,71

CONSÓRCIO AÇÃO MANANCIAIS		CONSÓRCIO BLOKOS/PASSARELLI	
 Engº José Roberto Camargo Juliano Coordenador Salarial de Obras		 Ronald Harry Spitzler April Gerente de Contrato	
Engº Ricardo H. Mankwa Coordenador Geral		Engº Ricardo Corrêa Sampaio Engenheiro II	

FONTES: 00 - PMSP; 031 - GES/PCF; 03 - SABESP-Convênio; 03 - Fundo Municipal de Saneamento-Convênio



FOTO 1 - Área 176 Jardim Eldorado/Mata Virgem - Rua Gustavo Garcia



FOTO 2 - Área 176 Jardim Eldorado/Mata Virgem - Rua Lucília Marcel

MEDIÇÃO 36

**LOTE 3 - CONSÓRCIO SCHAIN /
CARIOCA
(CONTRATO Nº 024/2008)**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 03
CONSÓRCIO SCHAHIN/CARIOCA (Schahin Engenharia S.A e Carioca Christiani Nielsen Engenharia S.A)
CNP/JMF: 61.226.890/0001-49 (Schahin)
CNP/JMF: 40.450.769/0001-26 (Carioca)

Contrato: 024/2008
Valor Inicial: R\$ 89.360.145,28
BDI (35%): R\$ 31.276.050,84
Valor Total: R\$ 120.636.196,12
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 111.680.123,33
BDI (35%): R\$ 39.088.043,16
Valor Atual: R\$ 150.768.166,49

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.172-5

P.A. Medição: 2011-0.085.156-5 (Schahin)
P.A. Medição: 2011-0.085.148-4 (Carioca)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 POR EMPRESA:

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO)

CONSTRUTORA	VALORES	PORCENTAGEM	PMSM (FONTE 00)	GESP/CEF (FONTE 03)	SABESP-Convênio (FONTE 03)	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio	VALOR TOTAL
Schahin Engenharia S.A	P0 + BDI	50%	R\$ 189.178,70	R\$ 1.067.966,08	R\$ 0,00	R\$ 887.915,10	R\$ 2.145.069,88
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 270.478,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 223.044,27	R\$ 493.522,96
	TOTAL		R\$ 459.657,39	R\$ 1.067.966,08	R\$ 0,00	R\$ 1.110.959,37	R\$ 2.638.582,84
Carioca Christiani Nielsen Engenharia S.A	P0 + BDI	50%	R\$ 189.178,70	R\$ 1.067.966,09	R\$ 0,00	R\$ 887.915,09	R\$ 2.145.069,88
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 270.478,68	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 223.044,27	R\$ 493.522,95
	TOTAL		R\$ 459.657,38	R\$ 1.067.966,09	R\$ 0,00	R\$ 1.110.959,36	R\$ 2.638.582,83
TOTAL		100%	R\$ 919.314,77	R\$ 2.135.932,17	R\$ 0,00	R\$ 2.221.918,73	R\$ 5.277.165,67

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 5.277.165,67

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO AÇÃO-MANANCIAIS	CONSORCIO SCHAHIN/CARIOCA	PROGRAMA MANANCIAIS
 Eng. Jussé Roberto Camargo Juliani Coordenador Setorial de Obras	 Eng. Ricardo H. Maekawa Coordenador Geral	 Eng. Iuri Rachid Rego Gerente de Contrato	 Eng. Ricardo Corrêa Sampaio Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 03

CONSORCIO SCHAHIN/CARIOCA (Schahin Engenharia S.A e Carioca Christiani Nielsen Engenharia S.A)

CNPJ/MF: 61.226.890/0001-49 (Schahin)

CNPJ/MF: 40.450.769/0001-26 (Carioca)

Contrato: 024/2008

Valor Inicial: R\$ 89.360.145,28

BDI (35%): R\$ 31.276.050,84

Valor Total: R\$ 120.636.196,12

Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 111.680.123,33

BDI (35%): R\$ 39.088.043,16

Valor Atual: R\$ 150.728.166,49

Data Início: 05/05/2008

Data Término: 05/05/2012

P.A. Contrato: 2008-0.066.172-5

P.A. Medição: 2011-0.085.156-5 (Schahin)

P.A. Medição: 2011-0.085.148-4 (Carioca)

Nº Medição: 36

Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36

FONTE	PMSP 00	GESP/GEF 03	SABESP-Convênio 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio		TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
				03	03		
Cantinho do Céu / Gaivota	R\$ 378.357,40	R\$ 2.135.932,17	R\$ 0,00	R\$ 1.775.830,19	R\$ 2.135.932,17	R\$ 4.290.119,76	
TOTAL (Po + BDI)	R\$ 378.357,40	R\$ 2.135.932,17	R\$ 0,00	R\$ 1.775.830,19	R\$ 2.135.932,17	R\$ 4.290.119,76	
VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO	R\$ 540.957,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 446.088,54	R\$ 0,00	R\$ 987.045,91	
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 919.314,77	R\$ 2.135.932,17	R\$ 0,00	R\$ 2.221.918,73	R\$ 2.135.932,17	R\$ 5.277.165,67	

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (Po + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 5.277.165,67

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO SCHAHIN/CARIOCA

PROGRAMA MANANCIAIS

Engº José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

Engº Ricardo H. Matkawa
Coordenador Geral

Engº Iuri Raechid Rego
Gerente de Contrato

Engº Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 03
CONSORCIO SCHAHIN/CARIOCA (Schahin)

CNPJ/MF: 61.226.890/0001-49 (Schahin)
CNPJ/MF: 40.450.769/0001-26 (Cariooca)

Contrato: 02/4/2008
Valor Aditado: R\$ 111.680.123,33
BDI (35%): 31.276.050,84
Valor Total: 120.636.196,12
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 111.680.123,33
BDI (35%): R\$ 39.088.043,16
Valor Atual: R\$ 150.768.166,49

Data Inicio: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Medição: 2011-0.085.156-5 (Schahin)
P.A. Medição: 2011-0.085.148-4 (Cariooca)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011a 30/04/2011

C = (I - IO) / IO
R = PO * C
P = PO + R

R = VALOR DE REAJUSTE
PO = PREÇO A REAJUSTAR, REFERENTE A MEDIÇÃO DO PERÍODO
P = PREÇO REAJUSTADO

C = COEFICIENTE DE REAJUSTE SINTÉTICO
I = ÍNDICE ESPECÍFICO DEFINIDO POR PORTARIA DA SECRETARIA DAS FINANÇAS DA PMSP, NOS TERMOS DO DECRETO N.º 25.236 DE 29/12/87, REFERENTE AO 12º MÊS, CONTADOS A PARTIR DA DATA BASE DA PROPOSTA.
IO = MESMO ÍNDICE, PORÉM REFERENTE AO MÊS DA DATA BASE DA PROPOSTA ABR/2008

SERVIÇOS	ÍNDICE	I ₀	IMAR/2011	C
UNIDADES HABITACIONAIS	EDIFICAÇÕES EM GERAL	348,06	435,52	0,2512
URBANIZAÇÃO	PAVIMENTAÇÃO TRÁFEGO LEVE	397,43	480,49	0,2089
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	CONSULTORIA	318,19	386,26	0,1510

SERVIÇOS	VALOR PO + BDI			VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO			TOTAL VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO
	PMSP - 00	GESP/CEF - 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio - 03	PMSP - 00	GESP/CEF - 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio - 03	
UNIDADES HABITACIONAIS	371.685,39	-	1.775.830,19	R\$ 93.367,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 539.455,90
URBANIZAÇÃO	6.672,01	2.135.932,17	-	R\$ 1.393,78	R\$ 446.196,23	R\$ 0,00	R\$ 447.590,01
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL	R\$ 378.357,40	R\$ 2.135.932,17	R\$ 1.775.830,19	R\$ 94.761,14	R\$ 446.196,23	R\$ 0,00	R\$ 446.088,54

OBSERVAÇÃO: A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NAS FONTES 00-PMSP, 03-GESP/CEF E 03-SABESP SERÁ NA FONTE 00-PMSP E A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO SERÁ NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

TOTAL DO REAJUSTE PROVISÓRIO DA MEDIÇÃO Nº 36 = R\$ 987.045,91

METODOLOGIA:

O reajuste é calculado com base na Cláusula Quarta, Item 4.1 do contrato: "Os preços contratuais serão reajustados a cada 12 meses em conformidade com o estabelecido na Lei Federal N.º 10.192 de 14/02/01. Na hipótese de reajustamento, o índice estabelecido será de: "Edificações em Geral" para as obras referentes a unidades habitacionais; "Pavimentação Tráfego Leve" para as obras referentes a urbanização, e "Consultoria" para os serviços de elaboração de projetos e acompanhamento social - publicados pela SF, em conformidade com o Decreto n.º 25.236 de 29/12/87".

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO SCHAHIN/CARIOCA

PROGRAMA MANANCIAIS

Eng.º José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

Eng.º Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

Eng.º Iuri Rachid Rego
Gerente de Contrato

Eng.º Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



FOTO 1 – Área 173 - Conjunto Habitacional Mata Virgem – Prédio 1



FOTO 2 – Área 173 - Conjunto Habitacional Mata Virgem – Prédio 2



FOTO 3 – Área 173 - Conjunto Habitacional Mata Virgem – Prédio 3



FOTO 4 – Área 173 - Conjunto Habitacional Mata Virgem – Prédio 4



FOTO 5 – Área 173 - Conjunto Habitacional Mata Virgem – Prédio 5



FOTO 6 – Área 173 - Conjunto Habitacional Mata Virgem – Prédio 6

MEDIÇÃO 36

**LOTE 4 - CONSÓRCIO EIT/SANTA
BÁRBARA**

(CONTRATO Nº 025/2008)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 04
CONSORCIO EIT/SANTA BÁRBARA (EIT Empresa Industrial Técnica S.A e Santa Bárbara Engenharia S.A)
CNP/JM/F: 08.402.620/0001-69 (EIT)
CNP/JM/F: 17.290.057/0001-75 (Santa Bárbara)

Contrato: 025/2008
Valor Inicial: R\$ 87.779.064,26
BDI (35%): R\$ 30.722.672,49
Valor Total: R\$ 118.501.736,75
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 109.714.766,04
BDI (35%): R\$ 38.400.168,11
Valor Atual: R\$ 148.114.934,15

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.174-1

P.A. Medição: 2011-0.077.741-1 (EIT)
P.A. Medição: 2011-0.077.743-8 (Santa Bárbara)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 POR EMPRESA:

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (PO + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO)

CONSTRUTORA	VALORES	PORCENTAGEM	PMSB (FONTE 00)	GESP/CEF (FONTE 03)	SABESP-Convênio (FONTE 03)	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio (FONTE 03)	VALOR TOTAL
EIT	PO + BDI	50%	R\$ 202.793,22	R\$ 566.086,50	R\$ 0,00	R\$ 687.626,09	R\$ 1.456.505,81
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 178.642,35	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 143.645,09	R\$ 322.287,44
	TOTAL		R\$ 381.435,57	R\$ 566.086,50	R\$ 0,00	R\$ 831.271,18	R\$ 1.778.793,25
SANTA BÁRBARA	PO + BDI	50%	R\$ 202.793,21	R\$ 566.086,50	R\$ 0,00	R\$ 687.626,09	R\$ 1.456.505,80
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 178.642,36	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 143.645,09	R\$ 322.287,45
	TOTAL		R\$ 381.435,57	R\$ 566.086,50	R\$ 0,00	R\$ 831.271,18	R\$ 1.778.793,25
TOTAL		100%	R\$ 762.871,14	R\$ 1.132.173,00	R\$ 0,00	R\$ 1.662.542,36	R\$ 3.557.586,50

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (Po + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 3.557.586,50

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Juliani
Eng.º Jose Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Ricardo H. Maekawa
Eng.º Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

CONSORCIO EIT/SANTA BARBARA

Marcelo Barros
Eng.º Marcelo Barros
Engenheiro

PROGRAMA MANANCIAIS

Ricardo Corrêa Sampaio
Eng.º Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 04
CONSÓRCIO EIT/SANTA BARBARA (EIT Empresa Industrial Técnica S.A e Santa Bárbara Engenharia S.A)

Contrato: 025/2008
Valor Inicial: R\$ 87.779.064,26
BDI (35%): R\$ 30.722.672,49
Valor Total: R\$ 118.501.736,75
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 109.714.766,04
BDI (35%): R\$ 38.400.168,11
Valor Atual: R\$ 148.114.934,15

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.174-1

(EIT) (Santa Bárbara)
P.A. Medição: 2011-0.077.741-1
P.A. Medição: 2011-0.077.743-8
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

CNPJ/MF: 08.402.620/0001-69 (EIT)
CNPJ/MF: 17.290.057/0001-75 (Santa Bárbara)

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36

FONTE	PMSP 00	GESP/CEF 03	SABESP-Convênio 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio		TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
				03	03		
Dezenove	R\$ 0,00	R\$ 635.866,42	R\$ 0,00	R\$ 200.016,62	R\$ 0,00	R\$ 635.866,42	R\$ 835.863,04
Jardim Toca	R\$ 0,00	R\$ 16.698,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 16.698,72	R\$ 16.698,72	R\$ 16.698,72
Parque América	R\$ 270.743,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 270.743,76	R\$ 270.743,76
Ribeirão das Pedras	R\$ 134.842,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 134.842,67	R\$ 134.842,67
Vila Rubi	R\$ 0,00	R\$ 178.740,77	R\$ 0,00	R\$ 1.175.235,56	R\$ 0,00	R\$ 178.740,77	R\$ 1.353.976,33
Vinte	R\$ 0,00	R\$ 300.867,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 300.867,09	R\$ 300.867,09	R\$ 300.867,09
TOTAL (P0 + BDI)	R\$ 405.566,43	R\$ 1.132.173,00	R\$ 0,00	R\$ 1.375.252,18	R\$ 1.132.173,00	R\$ 2.913.011,61	R\$ 2.913.011,61
VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO	R\$ 357.284,71	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 287.290,18	R\$ 0,00	R\$ 644.574,89	R\$ 644.574,89
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 762.871,14	R\$ 1.132.173,00	R\$ 0,00	R\$ 1.662.542,36	R\$ 1.132.173,00	R\$ 3.557.586,50	R\$ 3.557.586,50

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 3.557.586,50

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO EIT/SANTA BARBARA	PROGRAMA MANANCIAIS
Engº José Roberto Camargo Juliani Coordenador Setorial de Obras		Engº Ricardo Barros Engenheiro	
Engº Ricardo H. Marekawa Coordenador Geral		Engº Ricardo Corrêa Sampaio Engenheiro II	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 04
CONSORCIO EIT/SANTA BÁRBARA (EIT Empresa Industrial Técnica S.A e Santa Bárbara Engenharia S.A)

CNPJ/MF: 08.402.620/0001-69
CNPJ/MF: 17.290.057/0001-75

(EIT)
(Santa Bárbara)

Contrato: 025/2008
Valor Inicial: R\$ 87.779.064,26
BDI (35%): R\$ 30.722.672,49
Valor Total: R\$ 118.501.736,75
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 109.714.766,04
BDI (35%): R\$ 38.400.168,11
Valor Atual: R\$ 148.114.934,15

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.174-1

P.A. Medição: 2011-0.077.741-1
P.A. Medição: 2011-0.077.743-8
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011

(EIT)
(Santa Bárbara)
30/04/2011

C = (I - IO) / IO
R = PO * C
P = PO + R

Em que :

R = VALOR DE REAJUSTE
PO = PREÇO A REAJUSTAR, REFERENTE A MEDIÇÃO DO PERÍODO
P = PREÇO REAJUSTADO

C = COEFICIENTE DE REAJUSTE SINTÉTICO
I = ÍNDICE ESPECÍFICO DEFINIDO POR PORTARIA DA SECRETARIA DAS FINANÇAS DA PMSF. NOS TERMOS DO DECRETO N.º 25.236 DE 29/12/87, REFERENTE AO 12º MÊS, CONTADOS A PARTIR DA DATA BASE DA PROPOSTA.
IO = MESMO ÍNDICE, PORÉM REFERENTE AO MÊS DA DATA BASE DA PROPOSTA ABR/2008

SERVIÇOS	ÍNDICE	IMAR/2011	C
UNIDADES HABITACIONAIS	EDIFICAÇÕES EM GERAL	348,06	0,2512
URBANIZAÇÃO	PAVIMENTAÇÃO TRÁFEGO LEVE	397,43	0,2089
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	CONSULTORIA	318,19	0,1510

SERVIÇOS	VALOR PO + BDI			VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO			TOTAL VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO
	PMSP - 00	GESP/GEF - 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio - 03	PMSP - 00	GESP/GEF - 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio - 03	
UNIDADES HABITACIONAIS	-	852.169,77	-	R\$ 0,00	R\$ 214.065,04	R\$ 0,00	R\$ 214.065,04
URBANIZAÇÃO	405.586,43	280.003,23	-	R\$ 84.727,00	R\$ 58.492,67	R\$ 287.290,18	R\$ 430.509,85
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	-	-	-	R\$ 0,00	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00
TOTAL	405.586,43	1.132.173,00	1.375.252,18	R\$ 84.727,00	R\$ 272.557,71	R\$ 287.290,18	R\$ 644.574,89

OBSERVAÇÃO: A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NAS FONTES 00-PMSP, 03-GESP/GEF E 03-SABESP SERÁ NA FONTE 00-PMSP E A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO SERÁ NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

TOTAL DO REAJUSTE PROVISÓRIO DA MEDIÇÃO N.º 36 = R\$ 644.574,89

METODOLOGIA:

O reajuste é calculado com base na Cláusula Quarta, Item 4.1 do contrato: "Os preços contratuais serão reajustados a cada 12 meses em conformidade com o estabelecido na Lei Federal N.º 10.192 de 14/02/01. Na hipótese de reajustamento, o índice estabelecido será de: "Edificações em Geral" para as obras referentes a unidades habitacionais; "Pavimentação Tráfego Leve" para as obras referentes a urbanização, e "Consultoria" para os serviços de elaboração de projetos e acompanhamento social - publicados pela SF, em conformidade com o Decreto n.º 25.236 de 29/12/87".

SERVIÇOS	CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO EIT/SANTA BÁRBARA	PROGRAMA MANANCIAIS
Eng.º José Roberto Camargo Juliani Coordenador Setorial de Obras			
	Eng.º Ricardo H. Maekawa Coordenador Geral	Eng.º Marcelo Barros Engenheiro	Eng.º Ricardo Correa Sampaio Engenheiro II



FOTO 1 – Área 156 - Dezenove



FOTO 2 – Área 156 - Dezenove



FOTO 3 – Área 157 - Vila Rubi - Rua Projetada 1



FOTO 4 – Área 157 - Vila Rubi - Rua Projetada 1

MEDIÇÃO 36

LOTE 5 – GOMES LOURENÇO
(CONTRATO Nº 026/2008)



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 05
CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO LTDA
CNPJ/MF: 61.069.050/0001-10

Contrato: 026/2008
Valor Inicial: R\$ 80.571.089,64
BDI (35%): R\$ 28.199.881,37
Valor Total: R\$ 108.770.971,01
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 100.712.633,18
BDI (35%): R\$ 35.249.421,61
Valor Atual: R\$ 135.962.054,79

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.179-2

P.A. Medição: 2011-0.003.267-0
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 POR EMPRESA:

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO)

CONSTRUTORA	VALORES		PORCENTAGEM	PMSP (FONTE-00)	GESPI/CEF (FONTE 03)	SABESP- Convênio (FONTE 03)	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio (FONTE 03)	VALOR TOTAL
	P0 + BDI	REAJUSTE PROVISÓRIO						
CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO LTDA			100%	R\$ 406.908,42 R\$ 163.178,27 R\$ 570.086,69	R\$ 287.470,58 R\$ 0,00 R\$ 287.470,58	R\$ 0,00 R\$ 0,00 R\$ 0,00	R\$ 1.166.554,71 R\$ 286.328,30 R\$ 1.452.883,01	R\$ 1.860.933,71 R\$ 449.506,57 R\$ 2.310.440,28
TOTAL			100%	R\$ 570.086,69	R\$ 287.470,58	R\$ 0,00	R\$ 1.452.883,01	R\$ 2.310.440,28

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 2.310.440,28

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO	PROGRAMA MANANCIAIS
 Engº José Roberto Camargo Juliani Coordenador Setorial de Obras	 Engº Ricardo H. Maekawa Coordenador Geral	 Engº José Mauro Nogueira de Souza Engenheiro Civil	 Engº Ricardo Corrêes Sampaio Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 05
CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO LTDA
CNPJ/MF: 61.069.050/0001-10

Contrato: 026/2008
Valor Inicial: R\$ 80.571.089,64
BDI (35%): R\$ 28.199.881,37
Valor Total: R\$ 108.770.971,01
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 100.712.633,18
BDI (35%): R\$ 35.249.421,61
Valor Atual: R\$ 135.962.054,79

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012

P.A. Medição: 2011-0.003.267-0
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36

FONTE	PMSF	GESP/CEF	SABESP-Convênio	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio		TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
				03	03		
Chácara do Conde II Nova Varginha Jardim Novo Marilda Jardim Noronha TOTAL (P0 + BDI)	00	03	03				
	R\$ 80.597,11	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.166.554,71	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.247.151,82
	R\$ 9.314,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.314,77
	R\$ 316.996,54	R\$ 272.389,39	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 272.389,39	R\$ 0,00	R\$ 589.385,93
TOTAL (P0 + BDI)	R\$ 0,00	R\$ 15.081,19	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 15.081,19	R\$ 0,00	R\$ 15.081,19
	R\$ 406.908,42	R\$ 287.470,58	R\$ 0,00	R\$ 1.166.554,71	R\$ 287.470,58	R\$ 0,00	R\$ 1.860.933,71
	R\$ 163.178,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 286.328,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 449.506,57
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 570.086,69	R\$ 287.470,58	R\$ 0,00	R\$ 1.452.883,01	R\$ 287.470,58	R\$ 0,00	R\$ 2.310.440,28

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 2.310.440,28

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Engº José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Engº Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO
Engº José Mauro Nogueira de Souza
Engenheiro Civil

PROGRAMA MANANCIAIS
Engº Ricaldo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA- OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 05
CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO LTDA

CNP/JMF: 61.069.050/0001-10

Contrato: 026/2008
Valor Inicial: 80.571.089,64
BDI (35%): 28.199.884,37
Valor Total: 108.770.974,01
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 100.712.533,18
BDI (35%): R\$ 35.249.421,61
Valor Atual: R\$ 135.962.054,79

Data Início: 05/05/2008 P.A. Medição: 2011-0.003.267-0

Data Término: 05/05/2012 Nº Medição: 36

P.A. Contrato: 2008-0.066.179- Período da Medição: 01/04/2011a

30/04/2011

C = (I - IO) / IO
R = P0 * C
P = P0 + R

Em que:

R = VALOR DE REAJUSTE
P0 = PREÇO A REAJUSTAR, REFERENTE A MEDIÇÃO DO PERÍODO
P = PREÇO REAJUSTADO

C = COEFICIENTE DE REAJUSTE SINTÉTICO

I = ÍNDICE ESPECÍFICO DEFINIDO POR PORTARIA DA SECRETARIA DAS FINANÇAS DA PMSP, NOS TERMOS DO DECRETO N.º 25.236/08

29/12/87, REFERENTE AO 12.º MÊS, CONTADOS A PARTIR DA DATA BASE DA PROPOSTA.

IO = MESMO ÍNDICE, PORÉM REFERENTE AO MÊS DA DATA BASE DA PROPOSTA ABR/2008

SERVIÇOS	ÍNDICE	h	IMAR/2011	G
UNIDADES HABITACIONAIS URBANIZAÇÃO	EDIFICAÇÕES EM GERAL	348,06	435,52	0,2512
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	PAVIMENTAÇÃO TRÁFEGO LEVE CONSULTORIA	397,43	480,49	0,2089
		318,19	356,26	0,1510

SERVIÇOS	VALOR P0 + BDI		VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO		TOTAL VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO
	PMSP - 00	FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio - 03	PMSP - 00	FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio - 03	
UNIDADES HABITACIONAIS URBANIZAÇÃO	386.249,28	1.007.920,37	R\$ 97.025,81	R\$ 17.698,78	R\$ 0,00
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	20.659,14	158.634,34	R\$ 0,00	R\$ 45.334,15	R\$ 0,00
TOTAL	R\$ 406.908,42	R\$ 1.166.554,71	R\$ 3.119,53	R\$ 63.032,93	R\$ 0,00
			R\$ 100.145,34	R\$ 53.032,93	R\$ 286.328,30
					R\$ 449.506,57

OBSERVAÇÃO: A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NAS FONTES 00-PMSP, 03-GESP/CEF E 03-SABESP SERÁ NA FONTE 00-PMSP E A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO SERÁ NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

TOTAL DO REAJUSTE PROVISÓRIO DA MEDIÇÃO N.º 36 = R\$ 449.506,57

METODOLOGIA:

O reajuste é calculado com base na Cláusula Quarta, Item 4.1 do contrato: "Os preços contratuais serão reajustados a cada 12 meses em conformidade com o estabelecido na Lei Federal N.º 10.492 de 14/02/01. Na hipótese de reajustamento, o índice estabelecido será de: "Edificações em Geral" para as obras referentes a unidades habitacionais; "Pavimentação Tráfego Leve" para as obras referentes à urbanização, e "Consultoria" para os serviços de elaboração de projetos e acompanhamento social - publicados pela SF, em conformidade com o Decreto n.º 25.236 de 29/12/87".

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Eng.º José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Sênior de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Eng.º Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO

Eng.º José Mauro Nogueira de Souza
Engenheiro Civil

PROGRAMA MANANCIAIS

Eng.º Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADAPTAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 05
CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO LTDA
CNPJ/MF: 61.069.050/0001-10

Contrato: 026/2008
Valor Inicial: R\$ 80.571.089,64
BDI (35%): R\$ 28.199.881,37
Valor Total: R\$ 108.770.971,01
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 100.712.633,18
BDI (35%): R\$ 35.249.421,61
Valor Atual: R\$ 135.962.054,79

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.179-2

P.A. Medição: 2011-0.003.287-0
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

Núcleo: Chácara do Conde Obra: Chácara do Conde II Área: 180

RESUMO GERAL DA FONTE PAGADORA: FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio

Item	Código de Controle	Código de Serviço	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidades		Valores			Previsão	Acumulado	Previsão	(% Saldo Contratual)
					Atual	Anterior	Atual	Anterior	Atual				
9.0	9000000	58.00.02	READEQUACAO DE UNIDADES HABITACIONAIS	m²	23,62	1.868,71	1.892,33	740,31	17.486,12	1.383.424,70	1.400.910,82	1.400.910,82	-
9.2	9590002	01.04.01	Remanejamento de unidades habitacionais	un	11,00	-	84,00	59.701,56	656.717,16	-	5.014.931,04	5.014.931,04	86,90
10.0	10000000	99.02.93	UNIDADES HABITACIONAIS NOVAS	un	6,00	78,00	84,00	12.067,40	72.404,40	941.257,20	1.013.661,60	1.013.661,60	-
10.4	10990293	99.02.94	Construção de unidades habitacionais	m²	1.078,00	2.013,00	3.091,00	20,14	21.710,92	40.541,82	62.252,74	62.252,74	-
10.5	10990294	99.02.94	Infra-estrutura e área de conv coletiva para unidades habitacionais	m²	96,37	311,76	408,13	22,54	2.172,18	7.027,07	9.199,25	9.199,25	-
11.0	11000000	10.16.01	URBANISMO	m²	481,84	1.358,16	1.840,00	1,88	905,86	2.553,34	3.459,20	3.459,20	-
11.32	11101601	01.04.01	Tapume móvel	m3	18,07	57,62	75,69	174,12	3.146,35	10.032,79	13.179,14	13.179,14	-
11.33	11010401	01.04.01	Escavação manual, profundidade igual ou inferior a 1,50 m	kg	9.458,88	16.609,07	26.067,95	4,09	38.686,82	67.931,10	106.617,92	106.617,92	-
11.34	11043500	04.35.00	Aplicamento manual de calça de fundação	m3	228,87	649,63	878,50	209,43	47.932,24	136.052,01	183.984,26	183.984,26	-
11.35	11060600	06.06.00	Lastrado de concreto Fck= 11,2 Mpa	m3	0,02	0,69	0,71	1,00	2.952,55	101.863,12	104.815,67	104.815,67	-
11.48	11020404	02.04.04	Armadura em aço CA-50	gb									-
11.50	11071600	07.16.00	Form e aplic de conc usinado Fck= 22,5Mpa a Fck= 26,0Mpa										-
12.0	12000000	07.16.00	MOBILIZAÇÃO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE CANTEIRO										-
12.4	12600300	60.03.00	Manutenção do canteiro (central e de apoio)										-

Sub Total da Medição em P.O.: R\$ 864.114,60
BDI (35%): R\$ 302.440,11
Total da Medição em P.O.: R\$ 1.166.554,71

TOTAL FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio (Po + BDI) =

R\$ 1.166.554,71

TOTAL DA MEDIÇÃO - FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio - Nº 36 R\$ 1.166.554,71

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSTRUTORA GOMES LOURENÇO

PROGRAMA MANANCIAIS

Engº José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Salarial de Obras

Engº Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

Engº José Mauro Nogueira de Souza
Engenheiro Civil

Engº Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II

FONTES: 00 - PMSF; 03 - SABESP-Convênio; 03 - SABESP-Convênio; 03 - Fundo Municipal de Saneamento-Convênio



FOTO 1 – Área 180 - Chácara do Conde II - Unidades Habitacionais



FOTO 2 – Área 180 - Chácara do Conde II - Unidades Habitacionais



FOTO 3 – Área 180 - Chácara do Conde II - Unidades Habitacionais

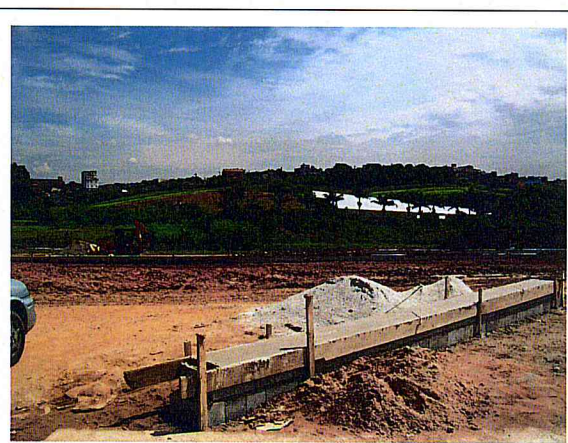


FOTO 4 – Área 180 - Chácara do Conde II



FOTO 5 – Área 180 - Chácara do Conde II



FOTO 6 – Área 180 - Chácara do Conde II

MEDIÇÃO 36

**LOTE 6 - CONSÓRCIO CAMARGO
CORRÊA / PLANOVA
(CONTRATO Nº 027/2008)**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 06
CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA (Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planova Planejamento e Const. S A)
CNPJ/MF: 61.522.512/0001-02
CNPJ/MF: 47.383.971/0001-21

Contrato: 027/2008
Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
BDI (35%): R\$ 24.563.413,24
Valor Total: R\$ 94.744.594,08
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 87.710.948,86
BDI (35%): R\$ 30.698.832,10
Valor Atual: R\$ 118.409.780,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.180-5

P.A. Medição: 2011-0.115.556-2
P.A. Medição: 2011-0.085.275-8
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011
(Camargo Corrêa)
(Planova)

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 POR EMPRESA:

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO)

CONSTRUTORA	VALORES	PORCENTAGEM	PMS (FONTE 00)	GESP/CEF (FONTE 03)	SABESP-Convênio (FONTE 03)	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio (FONTE 03)	VALOR TOTAL
Const. e Com. Camargo Corrêa S A	P0 + BDI	100%	R\$ 385.896,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.218.231,08	R\$ 1.604.127,45
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 80.039,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 254.488,47	R\$ 334.528,25
TOTAL			R\$ 465.936,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.472.719,55	R\$ 1.938.655,70
TOTAL		100%	R\$ 465.936,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.472.719,55	R\$ 1.938.655,70

OBS.: ESTA MEDIÇÃO REFERE-SE A APROXIMADAMENTE 97,84% DO VALOR DE EMPENHO CORRESPONDENTE A PARTE DA CONST. E COM. CAMARGO CORRÊA S. A. DO CONSÓRCIO FORMADO COM A PLANOVA PLANEJAMENTO E CONST. S.A

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 1.938.655,70

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Engº Jussé Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Engº Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA
Engº Marcelo Barbieri
Gerente de Projetos (Camargo Corrêa)

PROGRAMA MANANCIAIS
Engº Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II

PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
 PROGRAMA MANANCIAIS

ADQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRA E SERVIÇOS - LOTE 06
CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA (Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planova Planejamento e Const. S A)
 Const. e Com. Camargo Corrêa S A
 Planova Planejamento e Const. S A

CNP-J/MF: 61.522.512/0001-02
 47.383.971/0001-21

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
 SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
 PROGRAMA MANANCIAIS

Contrato: 027/2008
 Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
 BDI (35%): R\$ 24.553.413,24
 Valor Total: R\$ 94.734.594,08
 Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 87.710.948,86
 BDI (35%): R\$ 30.698.832,10
 Valor Atual: R\$ 118.409.780,96

Data Início: 05/05/2008
 Data Término: 05/05/2012

P.A. Contrato: 2008-0.066.180-6

P.A. Medição: 2011-0.115.556-2
 P.A. Medição: 2011-0.065.275-8
 Nº Medição: 36
 Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

(Camargo Corrêa) (Planova)

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36

FONTE	PMSP	GESP/CEF	SABESP-Convênio	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio		TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
				03	03		
Condomínio Vargem Grande (Camargo Corrêa)	00	03	03				
	R\$ 148.015,81	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.218.231,08		R\$ 0,00	R\$ 1.366.246,89
VI. Santa Francisca Cabrini IV	R\$ 237.880,56	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 237.880,56
TOTAL (Po + BDI)	R\$ 385.896,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.218.231,08		R\$ 0,00	R\$ 1.604.127,45
VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO	R\$ 80.039,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 254.488,47		R\$ 0,00	R\$ 334.528,25
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 465.936,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.472.719,55		R\$ 0,00	R\$ 1.938.655,70

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (Po + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = **R\$ 1.938.655,70**

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA

Engº Ricardo Corrêa Sampaio
 Engenheiro II

Engº Marcelo Barbieri
 Gerente de Projetos (Camargo Corrêa)

Engº José Roberto Camargo Juliani
 Coordenador Setorial de Obras

Engº Ricardo H. Maekawa
 Coordenador Geral



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 06
CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planova Planejamento e Const. S A

CNPJ/MF: 61.522.512/0001-02
CNPJ/MF: 47.383.971/0001-21

Const. e Com. Camargo Corrêa S A
Planova Planejamento e Const. S A

Contrato: 027/2008
Valor Inicial: R\$ 181.180,84
BDI (35%): R\$ 24.563.413,24
Valor Total: R\$ 94.744.594,08
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 87.710.948,86
BDI (35%): R\$ 30.698.832,10
Valor Atual: R\$ 118.405.780,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Medição: 2011-0.115.556-2 (Camargo Corrêa)
P.A. Medição: 2011-0.085.275-8 (Planova)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011a 30/04/2011

C = (I - IO) / IO
R = PO * C
P = PO + R

Em que :

R = VALOR DE REAJUSTE
PO = PREÇO A REAJUSTAR, REFERENTE A MEDIÇÃO DO PERÍODO
P = PREÇO REAJUSTADO

C = COEFICIENTE DE REAJUSTE SINTÉTICO
I = ÍNDICE ESPECÍFICO DEFINIDO POR PORTARIA DA SECRETARIA DAS FINANÇAS DA PMSP, NOS TERMOS DO DECRETO N.º 25.236-06/29/12/97, REFERENTE AO 12.º MÊS, CONTADOS A PARTIR DA DATA BASE DA PROPOSTA.
IO = MESMO ÍNDICE, PORÉM REFERENTE AO MÊS DA DATA BASE DA PROPOSTA ABR/2008

SERVIÇOS	ÍNDICE	b	IMAR/2011	c
UNIDADES HABITACIONAIS	EDIFICAÇÕES EM GERAL	348,06	435,52	0,2512
URBANIZAÇÃO	PAVIMENTAÇÃO, TRÁFEGO LEVE	397,43	480,49	0,2089
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	CONSULTORIA	316,19	366,26	0,1910

SERVIÇOS	VALOR PO + BDI			VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO			TOTAL VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO
	PMSP - 00	GESP/CEF - 03	SABESP-Convênio - 03	PMSP - 00	GESP/CEF - 03	SABESP-Convênio - 03	
UNIDADES HABITACIONAIS	-	-	-	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
URBANIZAÇÃO	375.983,40	-	-	R\$ 1.594.214,48	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 333.031,40
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	9.912,97	-	-	R\$ 9.912,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.496,85
TOTAL	R\$ 385.896,37	-	-	R\$ 1.604.127,45	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 334.528,25

OBSERVAÇÃO: A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NAS FONTES 00-PMSP, 03-GESP/CEF E 03-SABESP SERÁ NA FONTE 00-PMSP E A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO SERÁ NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

TOTAL DO REAJUSTE PROVISÓRIO DA MEDIÇÃO Nº 36 = R\$ 334.528,25

METODOLOGIA:

O reajuste é calculado com base na Cláusula Quarta, Item 4.1 do contrato: "Os preços contratuais serão reajustados a cada 12 meses em conformidade com o estabelecido na Lei Federal N.º 11.192 de 14/07/01. Na hipótese de reajustamento, o índice estabelecido será de: "Edificações em Geral" para as obras referentes a unidades habitacionais; "Pavimentação Tráfego Leve" para as obras referentes à urbanização, e "Consultoria" para os serviços de elaboração de projetos e acompanhamento social - publicados pela SF, em conformidade com o Decreto n.º 25.236 de 29/12/97".

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA

PROGRAMA MANANCIAIS

Eng.º José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Sênior de Obras

Eng.º Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

Eng.º Marcelo Barbieri
Gerente de Projetos (Camargo Corrêa)

Eng.º Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 06

CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA (Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planova Planejamento e Const. S A)
CNP/JM/F: 61.522.512/0001-02 (Camargo Corrêa)
CNP/JM/F: 47.383.971/0001-21 (Planova)

Contrato: 027/2008
Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
BDI (35%): R\$ 24.563.413,24
Valor Total: R\$ 94.744.594,08
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 87.710.948,86
BDI (35%): R\$ 30.698.832,10
Valor Atual: R\$ 118.409.780,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012

P.A. Contrato: 2008-0.066.180-6

P.A. Medição: 2011-0.115.595-2
P.A. Medição: 2011-0.085.275-8
Nº Medição: 36

Período da Medição: 01/04/2011

(Camargo Corrêa)
(Planova)
a 30/04/2011

Área: 231

Obra: Condomínio Vargem Grande

RESUMO GERAL DA FONTE PAGADORA: FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio

Item	Código de Controle	Código de Serviço	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidades			Valores			Previsão	Acumulado	Previsão	(% Saldo Contratual)
					Atual	Anterior	Unitário	Atual	Anterior	Anterior				
4.0	4000000	04.15.00	DRENAGEM PÚBLICA	m³	8.493,41	75.437,91	8.916,23	81.123,34	5,08	43.146,52	383.224,68	412.106,57	3,46	
4.8	4041500	04.60.00	Carga e remoção de terra até a distância média de 1,00 km	m³xkm	5.805,10	10.025.346,09	10.031.154,19	10.025.346,39	0,71	4.123,75	7.117.995,72	7.117.995,94	0,06	
4.28	4061900	06.19.00	Remoção de terra além do primeiro km.	m	19,34	88,72	108,06	110,72	292,17	5.650,57	25.921,32	32.349,06	2,40	
4.30	4062201	06.22.01	Chaminé de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum	un	6,00	18,00	24,00	24,00	677,29	4.063,74	12.191,22	16.254,96	-	
4.31	4062202	06.22.02	Boca de lobo simples	un	6,00	18,00	24,00	24,00	1.201,18	7.207,08	194.591,16	201.798,24	-	
5.0	5000000	04.07.00	Boca de lobo dupla	un	6,00	18,00	24,00	24,00	168,00	7.207,08	194.591,16	201.798,24	-	
5.3	5040700	04.07.00	CANALIZAÇÃO DE CORREGO	m³	5.901,26	3.014,97	8.916,23	7.016,97	2,79	16.464,52	8.411,77	24.876,28	19.577,35	27,07
5.5	5041500	04.15.00	Escavação mecânica de córrego	m³	4.000,00	6.219,80	10.219,80	10.219,80	5,08	20.320,00	31.596,68	51.916,58	51.916,58	-
5.8	5043400	04.34.00	Carga e remoção de terra até a distância média de 1,00 km	m³	4.000,00	4.442,71	8.442,71	8.442,71	0,71	6.840,00	7.597,03	14.437,03	14.437,03	-
5.9	5046000	04.60.00	Espalhamento do material no boia fora	m³xkm	315.873,90	623.107,59	938.981,49	938.981,49	0,71	224.270,47	442.406,39	666.676,86	666.676,86	-
5.20	5074006	07.40.06	Remoção de terra além do primeiro km.	m³	1.017,91	703,00	1.720,91	703,00	7,86	8.000,77	5.525,56	13.526,35	5.525,56	144,80
6.0	6000000	55.00.01	Manta geo c/ tes tração longitudinal tração transv/4krum jta dilatação	m²	562,00	4.548,97	5.110,97	4.548,97	0,25	140,50	1.137,24	1.277,74	1.137,24	-
6.1	6050001	01.04.80	SERVIÇOS DE ESGOTAMENTO SANITARIO	m	954,44	6.675,17	7.629,61	6.762,59	4,25	4.056,37	28.369,47	32.425,84	28.741,01	12,82
6.2	6010480	04.02.00	Locação de rede de esgoto (até Ø 500 mm)	m³	972,09	324,70	1.296,79	324,70	24,26	23.582,90	7.877,22	31.460,13	7.877,22	299,38
6.4	6040200	04.02.00	Reator de valas, inclusive aplicação	m³	972,09	324,70	1.296,79	324,70	5,08	6.913,52	39.770,00	46.683,52	42.204,59	10,61
6.6	6041500	04.15.00	Esc manual p/ fund e valas c/ prof média > 1,50m e <= a 3,00m	m³	1.360,93	7.828,74	9.189,67	8.307,99	0,71	129.692,14	773.908,88	903.601,01	850.330,84	6,26
6.7	6046000	04.60.00	Carga e remoção de terra até a distância média de 1,00 km	m³xkm	182.664,98	1.090.012,50	1.272.677,48	1.197.648,79	9,94	9.487,13	66.351,19	75.838,32	67.418,94	12,49
6.8	6043100	04.31.00	Remoção de terra além do primeiro km.	m³	954,44	6.675,17	7.629,61	6.782,59	9,94	1.662,27	13.165,03	14.827,31	13.165,03	-
6.9	6043400	04.34.00	Form terra incl esc carga transp até dist méd 1km med no aterro comp	m³	972,09	7.698,85	8.670,94	8.105,81	21,45	46.336,29	175.962,93	222.299,22	175.962,93	6,97
6.11	6060400	06.04.00	Escorral contínuo de madeira para canalização de tubos	m³	2.160,20	8.203,40	10.363,60	8.203,40	35,43	747,97	6.588,92	26.500,58	26.500,58	26,33
6.17	6550003	55.00.03	Form ass solos tubos pçsPVCrfgi p/rede col esp-Tubos pçs Ø200mm	m	562,00	185,97	747,97	185,97	19,25	25.964,40	93.121,21	93.121,21	93.121,21	302,20
6.20	6101601	10.16.01	Tapume móvel	un	1.348,80	31,00	39,00	31,00	3.003,91	24.031,28	117.152,49	25.964,40	-	
6.21	6550101	55.01.01	Pçs visitat/inspeçãoØ1,20m-c/ lâmpada de concreto - Prof até 2,00 m	un	8,00	31,00	39,00	31,00	44,13	10.017,51	23.124,12	49.690,38	25,81	
6.29	6550204	55.02.04	Ligações domiciliares de esgoto - Ø 100 mm	un	227,00	524,00	751,00	1.126,00	44,13	10.017,51	23.124,12	49.690,38	33,30	

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Engº José Roberto Camargo Juliano
Coordenador Setorial de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Engº Ricardo H. Maeakawa
Coordenador Geral

CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA

Engº Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II

FONTES: 00 - PMSF; 03 - GESPTCEF; 03 - SABESP-Convênio; 03 - Fundo Municipal de Saneamento-Convênio



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 06
CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA (Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planova Planejamento e Const. S A)
CNP/JM/F: 61.522.512/0001-02 (Camargo Corrêa)
CNP/JM/F: 47.383.971/0001-21 (Planova)

Contrato: 027/2008
Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
BDI (35%): R\$ 24.563.413,24
Valor Total: R\$ 94.744.594,08
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 87.710.948,86
BDI (35%): R\$ 30.698.832,10
Valor Atual: R\$ 118.409.780,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.180-5

P.A. Medição: 2011-0.115.556-2 (Camargo Corrêa)
P.A. Medição: 2011-0.085.275-8 (Planova)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

Núcleo: Vargem Grande
Obra: Condomínio Vargem Grande
Área: 231

Item	Código de Controle	Código de Serviço	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidades			Valores			Previsão	Acumulado	Previsão	Acumulado	(% Saldo Contratual)
					Atual	Anterior	Unitário	Atual	Anterior	Unitário					
					Atual	Anterior	Unitário	Atual	Anterior	Unitário					
6.30	6550300	55.03.00	Cadastro de redes - (até Ø 500 mm)	m	582,00	4.548,97	0,63	354,06	2.865,85	0,63	3.219,91	2.865,85	3.219,91	-	12,35
7.0	7000000	56.00.01	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	m³	3.362,18	4.363,00	0,53	1.781,96	530,43	0,53	2.312,39	2.312,39	2.312,39	-	-
7.1	7560001	01.04.00	Locação de adutoras coletores tronco e intercept (até Ø 500mm)	m³	1.259,29	4.428,76	4,25	5.351,98	13.470,25	4,25	18.822,23	18.822,23	18.822,23	-	-
7.2	7010480	04.04.00	Reaterro de valas, inclusive aplojamento	m³	2.301,71	5.542,24	6,12	14.086,47	19.832,04	6,12	33.918,51	33.918,51	33.918,51	-	-
7.5	7040400	04.15.00	Esc mecânica p/ fund e valas c/ prof < ou = 4,00 m	m³	2.105,51	4.536,73	5,08	6.642,24	23.046,99	5,08	33.742,98	33.742,98	33.742,98	-	-
7.6	7041500	04.15.00	Carga e remoção de terra até a distância média de 1,00 km	m³	194.592,34	607.988,16	0,71	138.160,56	431.671,59	0,71	569.832,16	569.832,16	569.832,16	-	-
7.7	7046000	04.60.00	Remoção de terra além do primeiro km.	m³	1.256,29	4.425,76	9,94	12.487,52	31.504,53	9,94	43.992,05	43.992,05	43.992,05	-	-
7.8	7043100	04.31.00	Form terra incl esc carga transp até dist méd 1km med no aterro comp	m³	2.301,71	5.542,24	1,71	3.935,92	5.541,31	1,71	9.477,23	9.477,23	9.477,23	-	-
7.9	7060400	06.04.00	Espalhamento do material no bota fora	m³	192,64	3.670,00	21,45	4.132,13	74.589,37	21,45	78.721,50	78.721,50	78.721,50	-	-
7.11	7060500	06.05.00	Escorl contínuo de madeira para canalização de tubos	m²	825,29	3.670,00	67,83	55.879,42	55.879,42	67,83	55.879,42	55.879,42	55.879,42	-	20,69
7.12	701601	10.16.01	Lastro de brita e pó de pedra	m²	186,03	2.401,97	19,25	3.581,08	46.237,92	19,25	49.819,00	49.819,00	49.819,00	-	-
7.18	7560102	56.01.02	Form ass tubos pçsPVCrigi PVCrigi DEFOFO p/retes dist ag-Ø75mm	m	4.126,41	7.380,00	17,72	73.119,99	630,52	17,72	130.773,60	130.773,60	130.773,60	-	44,09
7.20	7560300	56.03.00	Ligações domiciliares de água a rede pública	m	79,18	1.080,00	0,63	49,88	680,40	0,63	680,40	680,40	680,40	-	-
7.25	7560400	56.04.00	PAVIMENTAÇÃO E SISTEMA VIÁRIO	un	380,00	380,00	33,59	12.764,20	-	33,59	12.764,20	14.376,52	14.376,52	-	11,21
8.0	8000000														
8.7	8041100	04.11.00	Esc mec, carga e rem de terra até a dist. média de 1,00km	m³	2.835,64	91.354,25	9,02	25.577,47	649.592,81	9,02	824.015,34	860.890,72	860.890,72	-	4,28
8.9	8046000	04.60.00	Remoção de terra além do primeiro km.	m³	64.789,97	8.891.797,00	0,71	45.986,68	6.313.174,27	0,71	6.287.187,59	6.313.175,87	6.313.175,87	-	0,73
8.12	8043400	04.34.00	Espalhamento do material no bota fora	m³	111,46	105.080,97	1,71	106.192,43	179.688,46	1,71	179.879,06	181.569,06	181.569,06	-	0,94
8.18	8051000	05.10.00	Abertura de cx até 40cm, incl esc.com.transp e preparo de sub-leito	m²	255,59	51.399,29	9,43	2.410,21	484.695,30	9,43	482.285,09	485.046,20	485.046,20	-	0,57
8.19	8051401	05.14.01	Form e assent e guias tp PMSp100, incl esc.com.transp e preparo de sub-leito	m²	916,06	20.308,65	22,30	20.428,14	452.882,90	22,30	432.454,76	511.933,52	511.933,52	-	15,53
8.21	8051902	05.19.02	Construção de sarrafeão, FCK= 18,0 A 21,0 MPA	m³	145,27	1.300,25	225,22	32.717,71	292.842,31	225,22	325.560,01	473.898,47	473.898,47	-	31,27
8.31	8054800	05.48.00	Base de brita graduada	m³	405,70	11.474,21	64,35	26.106,80	738.366,41	64,35	712.256,62	816.311,93	816.311,93	-	12,75
8.41	8101601	10.16.01	Tapume móvel	m²	1.399,28	23.984,67	19,25	26.936,14	461.897,40	19,25	434.961,29	434.961,29	434.961,29	-	23,55
8.42	8052000	05.20.00	Fundação de rachão	m²	548,37	64.448,71	71,29	39.093,30	4.593.841,34	71,29	4.554.748,04	4.594.548,54	4.594.548,54	-	0,87

RESUMO GERAL DA FONTE PAGADORA: FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio

CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA

Engº Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II

CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA

Engº Ricardo Corrêa Sampaio

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Engº Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

FONTES: 00 - PMSP / 03 - GESP/CEF. 03 - SABESP-Convênio; 03 - Fundo Municipal de Saneamento-Convênio



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 06
CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA (Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planova Planejamento e Const. S A)
CNPJ/MF: 61.522.512/0001-02
CNPJ/MF: 47.383.971/0001-21
Const. e Com. Camargo Corrêa S A
Planova Planejamento e Const. S A

Contrato: 027/2008
Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
BDI (35%): R\$ 24.553.413,28
Valor Total: R\$ 94.734.594,08
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 87.710.946,86
BDI (35%): R\$ 30.698.832,10
Valor Atual: R\$ 118.409.789,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0,066-180-6

P.A. Medição: 2011-0,115-556-2
P.A. Medição: 2011-0,085-275-8
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011

(Camargo Corrêa)
(Planova)
3004/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 POR EMPRESA:

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (PO + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO)

CONSTRUTORA	VALORES	PORCENTAGEM	PMS P			VALOR TOTAL
			(FONTE 00)	GESP/GEE (FONTE 03)	SABESP- Convênio (FONTE 03)	
Planova Planejamento e Const. S A	PO + BDI	100%	R\$ 409.257,73	R\$ 177.885,61	R\$ 0,00	R\$ 1.994.179,24
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 123.147,31	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 417.077,10
TOTAL			R\$ 532.405,04	R\$ 177.885,61	R\$ 0,00	R\$ 2.411.256,34
TOTAL		100%	R\$ 532.405,04	R\$ 177.885,61	R\$ 0,00	R\$ 1.700.965,69
TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (PO + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) =						R\$ 2.411.256,34

OBS.: ESTA MEDIÇÃO REFERE-SE A APROXIMADAMENTE 99,78% DO VALOR DE EMPENHO CORRESPONDENTE A PARTE DA PLANOVA PLANEJAMENTO E CONST. S. A DO CONSORCIO FORMADO COM A CONST. E COM. CAMARGO CORRÊA S. A

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA	PROGRAMA MANANCIAIS
<p>Engº José Roberto C. Castro Juliani Coordenador Setorial de Obras</p>	<p>Engº Ricardo H. Makiwava Coordenador Geral</p>	<p>Engº Marcelo Barbieri Gerente de Projetos (Camargo Corrêa)</p>	<p>Engº Rubens Gomes de Carvalho Gerente de Contrato (Planova)</p>



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA- OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 06
CONSORCIO CAMARGO CORREIA / PLANOVIA (Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planovia Planejamento e Const. S A)
CNPJ/IME: 61.522.512/0001-02
CNPJ/IME: 47.383.971/0001-21
Const. e Com. Camargo Corrêa S A
Planovia Planejamento e Const. S A

Contrato: 027/2008
Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
BDI (55%): R\$ 24.653.413,24
Valor Total: R\$ 94.744.594,08
Data Base: 30/1-08

Valor Adilado: R\$ 82.710.948,86
BDI (55%): R\$ 30.698.832,10
Valor Atual: R\$ 118.409.780,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0,065,180-6

P.A. Medição: 2011-0,115,556-2
Nº Medição: 2011-0,065,275-8
Período da Medição: 01/04/2011
(Camargo Corrêa) (Planovia)
36 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36

FONTE	PMSP	GESP/CF	SABESP-Convênio	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio		TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
				03	03		
Jd. Icarai I	R\$ 204,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 204,09	R\$ 204,09
Jd. Icarai II e III	R\$ 122.894,38	R\$ 177.885,61	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 177.885,61	R\$ 300.779,99
Jd. Iporã / Casa Grande	R\$ 441,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 441,76	R\$ 441,76
Jd. São Bernardo II	R\$ 285.717,50	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 285.717,50	R\$ 285.717,50
Condomínio Vargem Grande (Planovia)	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.407.035,90	R\$ 0,00	R\$ 1.407.035,90	R\$ 1.407.035,90
TOTAL (P0 + BDI)	R\$ 409.287,73	R\$ 177.885,61	R\$ 0,00	R\$ 1.407.035,90	R\$ 0,00	R\$ 1.77.885,61	R\$ 1.994.179,24
VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO	R\$ 123.147,31	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 293.929,79	R\$ 0,00	R\$ 417.077,10	R\$ 417.077,10
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 532.405,04	R\$ 177.885,61	R\$ 0,00	R\$ 1.700.965,69	R\$ 0,00	R\$ 1.77.885,61	R\$ 2.411.256,34

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI) + REAJUSTE PROVISÓRIO = R\$ 2.411.256,34

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO CAMARGO CORREIA / PLANOVIA	PROGRAMA MANANCIAIS
Engº José Roberto Camargo Juliani Coordenador Setorial de Obras	Engº Ricardo H. Masawa Coordenador Geral	Engº Marcelo Barbieri Gerente de Projetos (Camargo Corrêa)	Engº Ricardo Cortês Sampaio Engenheiro II



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADQUISIÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA- OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 06
CONSORCIO CAMARGO CORREIA / PLANOVA (Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planova Planejamento e Const. S A)
CNPJ/MF: 61.522.512/0001-02
CPF/MF: 47.282.971/0001-21
Const. e Com. Camargo Corrêa S A
Planova Planejamento e Const. S A

Contrato: 027/2008
Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
BDI (35%): 24.563.413,24
Valor Total: 94.744.594,08

Valor Aditado: R\$ 87.710.948,86
BDI (35%): R\$ 30.698.832,10
Valor Atual: R\$ 118.409.780,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0-066.180-6

Data Início: 2011-0-115.556-2 (Camargo Corrêa)
P.A. Medição: 2011-0-085.275-8 (Planova)
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

C = (I - IO) / IO
R = PO * C
P = PO + R

Em que:

R = VALOR DE REAJUSTE
PO = PREÇO A REAJUSTAR, REFERENTE A MEDIÇÃO DO PERÍODO
P = PREÇO REAJUSTADO
C = COEFICIENTE DE REAJUSTE SINTÉTICO
I = ÍNDICE ESPECÍFICO DEFINIDO POR PORTARIA DA SECRETARIA DAS FINANÇAS
DA PMSF, NOS TERMOS DO DECRETO N.º 26.236 DE 29/12/07, REFERENTE AO 12º
MÊS, CONTADOS A PARTIR DA DATA BASE DA PROPOSTA.
IO = MESMO ÍNDICE, PORÉM REFERENTE AO MÊS DA DATA BASE DA PROPOSTA ABR2008

SERVIÇOS	ÍNDICE	h	IMAR2011	C
UNIDADES HABITACIONAIS URBANIZAÇÃO	EDIFICAÇÕES EM GERAL	348,06	435,52	0,2512
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	PAVIMENTAÇÃO TRÁFEGO LEVE CONSULTORIA	397,43	480,49	0,2089
		318,19	365,25	0,1510

SERVIÇOS	VALOR PO + BDI				C	VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO			
	PMSF - 00	GESP/CEF - 03	SABESP-Convênio - 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio - 03		PMSF - 00	GESP/CEF - 03	SABESP-Convênio - 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio - 03
UNIDADES HABITACIONAIS URBANIZAÇÃO	-	17.973,50	-	1.407.035,90	0,2512	R\$ 0,00	R\$ 4.514,94	R\$ 0,00	R\$ 4.514,94
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	4.814,68	159.912,11	-	1.971.591,08	0,2089	R\$ 84.529,93	R\$ 33.405,63	R\$ 0,00	R\$ 293.929,79
TOTAL	R\$ 409.257,73	R\$ 177.885,61	-	R\$ 1.407.035,90	0,1510	R\$ 85.226,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 85.226,74

OBSERVAÇÃO: A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NAS FONTES 00-PMSF, 03-GESE/CEF E 03-SABESP SERÁ NA FONTE 00-PMSF E A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO SERÁ NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

TOTAL DO REAJUSTE PROVISÓRIO DA MEDIÇÃO Nº 36 = R\$ 417.077,10

METODOLOGIA:

O reajuste é calculado com base na cláusula Quarta, item 4.1 do contrato. Os preços contratuais serão reajustados a cada 12 meses em conformidade com o estabelecido na Lei Federal N.º 10.192 de 14/02/01. Na hipótese de reajustamento, o índice estabelecido será de: "Edificações em Geral" para as obras referentes a unidades habitacionais; "Pavimentação Tráfego Leve" para as obras referentes a urbanização, e "Consultoria" para os serviços de elaboração de projetos e acompanhamento social - publicados pela SF, em conformidade com o Decreto n.º 26.236 de 29/12/07".

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS	CONSORCIO CAMARGO CORREIA/ PLANOVA	PROGRAMA MANANCIAIS
Engº José Roberto Camargo Juliani Coordenador Social de Obras	Engº Ricardo H. Maekawa Coordenador Geral	Engº Marcelo Barbieri Gerente de Projetos (Camargo Corrêa)	Engº Ricardo Corrêa Sampaio Engenheiro II

Contrato: 0271/2008
Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
BDI (35%): R\$ 24.563.413,24
Valor Total: R\$ 94.744.594,08
Data Base: abt-08

Valor Aditado: R\$ 87.710.948,86
BDI (35%): R\$ 30.698.832,10
Valor Atual: R\$ 118.409.780,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0-066-188-6

P.A. Medição: 2011-4-115-556-2
P.A. Medição: 2011-0-085-275-8
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011

(Camargo Corrêa)
(Planova)
30/04/2011

Núcleo: Vargem Grande

Obras: Condomínio Vargem Grande

Área: 231

RESUMO GERAL DA FONTE PAGADORA: FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio

Item	Código de Controle	Código de Serviço	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidades				Valores				(% Saldo Contratual)	
					Atual	Anterior	Acumulado	Previsão	Atual	Anterior	Acumulado	Previsão		
4.0	4000000	04.15.00	DRENAGEM PÚBLICA	m²	8.493,41	75.437,91	83.931,32	81.123,34	5,08	43.146,52	383.224,58	426.371,11	412.106,57	3,46
4.8	4041500	04.60.00	Carga e remoção de terra até a distância média de 1,00 km	m³	5.808,10	10.025.346,09	10.031.154,19	10.025.346,39	0,71	4.123,75	7.117.995,72	7.122.119,47	7.117.995,94	0,06
4.9	4046000	06.19.00	Remoção de terra além do primeiro km.	m	19,34	88,72	108,06	110,72	292,17	5.650,57	25.921,32	31.571,89	32.349,06	2,40
4.28	4061900	06.22.01	Chamirê de poço de visita com alvenaria de um tijolo comum	un	6,00	18,00	24,00	24,00	677,29	4.063,74	12.191,22	16.254,96	16.254,96	-
4.30	4062201	06.22.02	Boca de lobo simples	un	6,00	162,00	168,00	168,00	1.201,18	7.207,08	194.591,16	201.798,24	201.798,24	-
4.31	4062202	06.22.02	Boca de lobo dupla	un	6,00	162,00	168,00	168,00	1.201,18	7.207,08	194.591,16	201.798,24	201.798,24	-
5.0	5000000	04.07.00	CANALIZAÇÃO DE CÔRREGO	m²	5.901,26	3.014,97	8.916,23	7.016,97	2,79	16.464,52	8.411,77	24.876,28	19.577,35	27,07
5.3	5040700	04.15.00	Escavação mecânica de côrrego	m²	4.000,00	6.219,80	10.219,80	10.219,80	5,08	20.320,00	31.596,58	51.916,58	51.916,58	-
5.5	5041500	04.34.00	Carga e remoção de terra até a distância média de 1,00 km	m³	4.000,00	4.442,71	8.442,71	8.442,71	1,71	6.840,00	7.597,03	14.437,03	14.437,03	-
5.8	5043400	04.60.00	Espalhamento do material no bota fora	m³	315.873,90	623.107,59	938.981,49	938.981,49	0,71	224.270,47	442.406,39	666.676,86	666.676,86	-
5.9	5074000	04.60.00	Remoção de terra além do primeiro km.	m³	1.017,91	703,00	1.720,91	703,00	7,86	8.000,77	5.525,58	13.526,35	13.526,35	144,80
6.0	6000000	07.40.06	Mantia geo c/ res tração longitudinal tração transv/4km/1ja dilatação	m²	592,00	4.548,97	5.110,97	4.548,97	0,25	140,50	1.137,24	1.277,74	1.137,24	12,35
6.1	6010480	01.04.80	Localção de rede de esgoto (até Ø 500 mm)	m	954,44	6.675,17	7.629,61	6.782,59	4,25	4.056,37	28.369,47	32.425,84	28.741,01	12,82
6.2	6010480	04.02.00	Releitoro de valas, inclusive apilamento	m²	972,09	324,70	1.296,79	324,70	24,26	23.892,90	7.877,22	31.460,13	7.877,22	259,38
6.4	6042000	04.15.00	Esc. manual p/ fund e valas c/ prof média > 1,50m e <= a 3,00m	m²	1.360,93	7.826,74	9.189,67	8.307,99	5,08	6.813,32	39.770,00	46.683,32	42.204,59	10,61
6.6	6041500	04.60.00	Carga e remoção de terra além do primeiro km.	m³	182.664,98	1.090.012,50	1.272.677,48	1.197.648,79	0,71	129.692,14	773.908,88	903.601,01	850.330,64	6,26
6.7	6043100	04.31.00	Remoção de terra além do primeiro km.	m³	954,44	6.675,17	7.629,61	6.782,59	9,94	9.487,13	66.551,19	75.838,32	67.418,94	12,49
6.8	6043400	04.34.00	Forn terra incl esc carga transp até dist méd1km med no aterro comp	m³	972,09	7.698,85	8.670,94	8.105,81	1,71	1.662,27	13.165,03	14.827,31	13.860,94	6,97
6.9	6043400	06.04.00	Espalhamento do material no bota fora	m³	2.160,20	8.203,40	10.363,60	8.203,40	21,45	46.336,29	175.962,93	222.299,22	175.962,93	26,33
6.11	6060400	06.04.00	Escorral contínuo de madeira para canalização de tubos	m²	592,00	185,97	747,97	185,97	35,43	19.911,66	6.588,92	26.500,58	6.588,92	302,20
6.17	6550003	10.06.03	Forn ass splis tubos pcpSPV/Origil p/rede col esg-Tubos pcp-Ø200mm	m	1.348,80	1.348,80	1.348,80	1.348,80	19,25	23.964,40	93.121,21	23.964,40	93.121,21	-
6.20	6101601	10.16.01	Tapume móvel	m	8,00	31,00	39,00	31,00	44,13	24.031,28	93.121,21	117.152,49	117.152,49	25,81
6.21	6550101	55.01.01	Pgs visita/inspeçãoØ1,20m-c/ tampão de concreto - Prof até 2,00 m	un	227,00	31,00	751,00	1.126,00	44,13	10.017,51	23.124,12	33.141,63	49.690,38	33,30
6.29	6550204	55.02.04	Ligações domiciliares de esgoto - Ø 100 mm	un	227,00	31,00	751,00	1.126,00	44,13	10.017,51	23.124,12	33.141,63	49.690,38	33,30

CONSÓRCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSÓRCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSÓRCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA

PROGRAMA MANANCIAIS

Engº José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

Engº Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

Engº Marcelo Barnieri
Gerente de Projetos (Camargo Corrêa)

Engº Rubens Gomes de Carvalho
Gerente de Contrato (Planova)

Engº Ricardo Correa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 06
CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA (Const. e Com. Camargo Corrêa S A e Planova Planejamento e Const. S A)
CNPJ/ME: 61.522.512/0001-02
CNPJ/ME: 47.383.971/0001-21 (Planova)

Contrato: 0272/2008
Valor Inicial: R\$ 70.181.180,84
BDI (35%): R\$ 24.563.413,24
Valor Total: R\$ 94.744.594,08
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 87.710.948,86
BDI (35%): R\$ 30.699.832,10
Valor Atual: R\$ 118.409.780,96

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0-066-180-6

P.A. Medição: 2011-0-115-556-2
P.A. Medição: 2011-0-085-275-8
Nº Medição: 010/04/2011
Período da Medição: 36
a
30/04/2011 (Camargo Corrêa) (Planova)

Obra: Condomínio Vargem Grande
Área: 231

RESUMO GERAL DA FONTE PAGADORA: FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO-Convênio

Item	Código de Controle	Código de Serviço	Descrição dos Serviços	Unid.	Quantidades			Valores			(%). Saldo Contratual				
					Atual	Anterior	Acumulado	Previsão	Unitário	Atual		Anterior	Acumulado	Previsão	
6.30	6560300	55.03.00	Cadastro de redes - (até Ø 500 mm.)	m	562,00	4.548,97	5.110,97	4.548,97	0,63	354,06	2.865,85	3.219,91	2.865,85	12,35	
7.0	7000000	55.00.01	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE AGUA	m	3.362,18	1.000,82	4.363,00	4.363,00	0,53	1.781,96	530,43	2.312,39	2.312,39	-	
7.1	7560001	01.04.80	Locação de adutoras, coletores tronco e intercept (até Ø 500mm)	m³	1.259,29	3.169,47	4.428,76	4.428,76	4,25	5.351,98	13.470,25	18.822,23	18.822,23	-	
7.2	7010480	04.04.00	Reaterro de valas, inclusive aplicação	m³	2.301,71	3.240,53	5.542,24	5.542,24	6,12	14.086,47	19.892,04	33.918,51	33.918,51	-	
7.5	7041500	04.15.00	Esc mecânica p/ fund e valas c/ prof < ou = 4,00 m	m³	2.105,51	4.536,73	6.642,24	6.642,24	5,08	10.695,99	23.046,59	33.742,58	33.742,58	-	
7.6	7046000	04.60.00	Carga e remoção de terra até a distância média de 1,00 km	m³	194.592,34	607.988,16	802.580,50	802.580,50	0,71	138.160,56	431.671,58	569.832,16	569.832,16	-	
7.7	7043100	04.31.00	Remoção de terra além do primitivo km.	m³	1.256,29	3.169,47	4.425,76	4.425,76	9,94	12.487,52	31.504,53	43.992,05	43.992,05	-	
7.8	7043400	04.34.00	Forn terra incl esc carga transp até dist medl km med no alero comp	m³	2.301,71	3.240,53	5.542,24	5.542,24	1,71	3.595,92	5.541,31	9.477,23	9.477,23	-	
7.9	7060400	06.04.00	Escorral/continuo de madeira no boia fora	m²	192,64	3.477,36	3.670,00	3.670,00	21,45	4.132,13	74.599,37	78.721,50	78.721,50	-	
7.11	7060500	06.05.00	Escorral/continuo de madeira para canalização de tubos	m²	825,29	1.040,56	1.865,85	1.865,85	67,83	55.979,42	55.979,42	55.979,42	55.979,42	20,69	
7.12	7101601	10.16.01	Lastro de brita e pó de pedra	m²	186,03	2.401,97	2.588,00	2.588,00	19,25	3.581,08	46.237,92	49.819,00	49.819,00	49.819,00	-
7.18	7560102	56.01.02	Tapume móvel	m	4.126,41	1.080,00	1.080,00	1.080,00	17,72	73.119,99	630,52	73.119,99	73.119,99	44,09	
7.20	7560300	56.03.00	Forn ass tubos psp/CrigrPVC/diç DEFORO p/redes dist ag-Ø75mm	m	79,18	1.000,82	1.080,00	1.080,00	0,63	49,88	680,40	680,40	680,40	680,40	44,09
7.24	7560400	56.04.00	Ligações domiciliares de agua a rede publica	un	380,00	-	380,00	380,00	33,59	12.764,20	-	12.764,20	12.764,20	11,21	
8.0	8000000	04.11.00	PAVIMENTAÇÃO E SISTEMA VIARIO	m²	2.835,64	94.189,89	91.354,25	95.442,43	9,02	25.577,47	849.592,81	824.015,34	860.890,72	860.890,72	4,28
8.7	8041100	04.60.00	Esc mec, carga e rem de terra até a dist. média de 1,00km	m³	64.789,97	8.991.794,74	8.827.024,77	8.891.797,00	0,71	45.986,68	6.313.174,27	6.267.187,57	6.313.175,67	6.313.175,67	0,73
8.9	8046000	04.34.00	Remoção de terra além do primitivo km.	m³	1.114,46	105.080,97	106.192,43	106.192,43	1,71	190,60	179.688,46	179.688,46	179.688,46	179.688,46	0,94
8.12	8093400	05.10.00	Espalhamento do material no boia fora	m²	2.553,39	51.399,29	19.992,59	22.956,66	9,43	2.410,21	484.689,30	462.285,09	485.046,20	485.046,20	0,57
8.18	8091000	05.14.01	Adertura de cx até 40cm, incl esc,comp,transp e preparo de sub-leito	m	916,06	20.308,65	1.445,52	2.103,27	22,30	32.717,71	452.882,90	432.454,76	432.454,76	432.454,76	15,53
8.19	8051401	05.14.02	Forn e assent e guias p/ PMSp/100, inclus encost terra/Fc= 20,0Mpa	m³	145,27	1.300,25	1.108,51	1.268,50	64,35	26.106,80	738.355,41	712.258,62	712.258,62	712.258,62	31,27
8.21	8051902	05.48.00	Construção de sarjeta, FCK= 18,0 A 21,0 MPA	m²	405,70	1.474,21	1.088,51	1.268,50	19,25	26.996,14	461.897,40	434.961,26	434.961,26	434.961,26	12,75
8.31	8054800	10.16.01	Base de brita graduada	m²	1.399,28	23.994,67	22.595,39	29.556,95	71,29	39.093,30	4.593.841,34	4.554.748,04	4.594.546,54	4.594.546,54	23,55
8.41	8101601	05.20.00	Tapume móvel	m²	548,37	64.438,79	63.890,42	64.448,71	-	-	-	-	-	-	0,87
8.42	8052000	05.20.00	Fundação de racho	m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS		CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS		CONSORCIO CAMARGO CORRÊA / PLANOVA		PROGRAMA MANANCIAIS			
Engº José Roberto Camargo Juliani Coordenador Setorial de Obras	Engº Ricardo H. Maekawa Coordenador Geral	Engº Marcelo Bybrieri Gerente de Projetos (Cagliari Cortês)	Engº Rubens Gomes de Carvalho Gerente de Contrato (Planova)	Engº Ricardo Cortês Sampaio Engenheiro II					

FONTES: 00 - PMSp - 03 - GES/CFE - 03 - SABESP-Convênio - 03 - Fundo Municipal de Saneamento-Convênio



FOTO 1 – Área 231 - Condomínio Vargem Grande - Rua das Figueiras



FOTO 2 – Área 231 - Condomínio Vargem Grande - Rua Ninho de Imarés



FOTO 3 – Área 231 - Condomínio Vargem Grande



FOTO 4 – Área 231 - Condomínio Vargem Grande

MEDIÇÃO 36

**LOTE 7 - CONSÓRCIO MANACIAIS
(CONSTRUBASE / ENGEFORM)
(CONTRATO Nº 028/2008)**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 07
CONSORCIO MANANCIAIS (Construbase Engenharia Ltda e Engelform Construções e Comércio Ltda)
CNP/JMF: 62.445.838/0001-46
CNP/JMF: 48.246.920/0001-10

(Construbase)
(Engelform)
P.A. Medição: 2011-0.009.745-3
P.A. Medição: 2011-0.068.517-1
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.183-0

Valor Aditado: R\$ 133.459.716,24
BDI (35%): R\$ 46.710.900,88
Valor Atual: R\$ 180.170.616,92

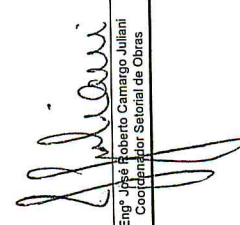
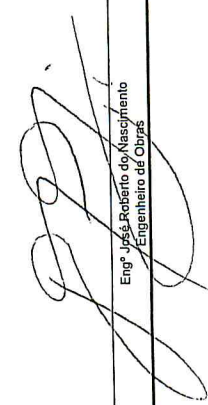

Contrato: 028/2008
Valor Inicial: R\$ 106.939.176,55
BDI (35%): R\$ 37.428.712,49
Valor Total: R\$ 144.367.891,04
Data Base: abr-08

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 POR EMPRESA:

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO)

CONSTRUTORA	VALORES	PORCENTAGEM	PMSP (FONTE 00)	GESPICEF (FONTE 03)	SABESP-Convênio (FONTE 03)	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio (FONTE 03)	VALOR TOTAL
Construbase Engenharia Ltda	P0 + BDI	50%	R\$ 206.271,45	R\$ 1.174.794,96	R\$ 0,00	R\$ 641.601,21	R\$ 2.022.667,62
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 307.139,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 160.480,76	R\$ 467.620,39
	TOTAL		R\$ 513.411,08	R\$ 1.174.794,96	R\$ 0,00	R\$ 802.081,97	R\$ 2.490.288,01
Engelform Construções e Comércio Ltda	P0 + BDI	50%	R\$ 206.271,46	R\$ 1.174.794,96	R\$ 0,00	R\$ 641.601,20	R\$ 2.022.667,62
	REAJUSTE PROVISÓRIO		R\$ 307.139,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 160.480,77	R\$ 467.620,39
	TOTAL		R\$ 513.411,08	R\$ 1.174.794,96	R\$ 0,00	R\$ 802.081,97	R\$ 2.490.288,01
TOTAL		100%	R\$ 1.026.822,16	R\$ 2.349.589,92	R\$ 0,00	R\$ 1.604.163,94	R\$ 4.980.576,02

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 4.980.576,02

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS  Eng. José Roberto Camargo Juliani Coordenador Geral	CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS  Eng. José Roberto do Nascimento Engenheiro de Obras	CONSORCIO MANANCIAIS  Eng. Ricardo Corrêa Sampaio Engenheiro II
--	---	--



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 07
CONSORCIO MANANCIAIS (Construbase Engenharia Ltda e Engenform Construções e Comércio Ltda)
CNPJ/IMEF: 62.445.838/0001-46
CNPJ/IMEF: 48.246.920/0001-10

Contrato: 028/2008
Valor Inicial: R\$ 106.939.178,55
BDI (35%): R\$ 37.428.712,49
Valor Total: R\$ 144.367.891,04
Data Base: abr-08

Valor Aditado: R\$ 133.458.716,24
BDI (35%): R\$ 45.710.900,68
Valor Atual: R\$ 180.170.616,92

Data Início: 05/05/2008
Data Término: 05/05/2012
P.A. Contrato: 2008-0.066.103-0

P.A. Medição: 2011-0.009.745-3
P.A. Medição: 2011-0.088.917-1
Nº Medição: 36
Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36

FONTE	PMSF 00	GESP/CEF 03	SABESP-Convênio 03	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio 03	TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
Boulevard da Paz	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 28.153,20	R\$ 0,00	R\$ 28.153,20
Cidade Ipava / Vila Jaci	R\$ 427,29	R\$ 631.481,71	R\$ 0,00		R\$ 631.481,71	R\$ 631.909,00
Jararajú II	R\$ 235,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 235,01
Jardim Angela II	R\$ 662,28	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 662,28
Jardim Herculano	R\$ 6.335,12	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 6.335,12
Kagohara II	R\$ 64,10	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 64,10
Nagib I e II	R\$ 235,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 235,01
Parque Novo Santo Amaro VII	R\$ 21,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 21,37
Parque Novo Santo Amaro V / Luz Soriano	R\$ 307.422,92	R\$ 1.075.104,56	R\$ 0,00	R\$ 1.255.049,21	R\$ 1.075.104,56	R\$ 2.637.576,69
Parque São Francisco	R\$ 21,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 21,37
Santa Margarida V	R\$ 91.458,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 91.458,64
Vila Santa Zélia	R\$ 5.403,43	R\$ 0,00	R\$ 0,00		R\$ 0,00	R\$ 5.403,43
TOTAL (P0 + BDI)	R\$ 412.542,91	R\$ 2.349.589,92	R\$ 0,00	R\$ 1.283.202,41	R\$ 2.349.589,92	R\$ 4.045.335,24
VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO	R\$ 614.279,25	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 320.961,53	R\$ 0,00	R\$ 935.240,78
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 1.026.822,16	R\$ 2.349.589,92	R\$ 0,00	R\$ 1.604.163,94	R\$ 2.349.589,92	R\$ 4.980.576,02

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 36 (P0 + BDI + REAJUSTE PROVISÓRIO) = R\$ 4.980.576,02

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Engº José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS
Engº Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

CONSORCIO MANANCIAIS
Engº José Roberto do Nascimento
Engenheiro de Obras

PROGRAMA MANANCIAIS
Engº Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 07
CONSORCIO MANANCIAIS (Construbase Engenharia Ltda e Engesform Construções e Comércio Ltda)

CNP/JM/F: 62.445.838/0001-46 Construbase Engenharia Ltda

CNP/JM/F: 48.246.920/0001-10 Engesform Construções e Comércio Ltda

Contrato: 028/2008

Valor Inicial: 106.939.178,55
BDI (35%): 37.428.712,49
Valor Total: 144.367.891,04
Data Base: abr-08

R\$ 133.459.716,24
R\$ 46.710.900,68
R\$ 180.170.616,92

Data Início: 05/05/2008

Data Término: 05/05/2012

P.A. Contrato: 2008-0.066.183-0

P.A. Medição: 2011-0.009.745-3

P.A. Medição: 2011-0.088.917-1

P.A. Contrato: 2008-0.066.183-0

Período da Medição: 01/04/2011a

(Construbase)

(Engesform)

30/04/2011

C = (I - IO) / IO
R = P0 * C
P = P0 + R

Em que :

R = VALOR DE REAJUSTE
P0 = PREÇO A REAJUSTAR, REFERENTE A MEDIÇÃO DO PERÍODO
P = PREÇO REAJUSTADO

C = COEFICIENTE DE REAJUSTE SINTÉTICO

I = ÍNDICE ESPECÍFICO DEFINIDO POR PORTARIA DA SECRETARIA DAS FINANÇAS DA PMSP, NOS TERMOS DO DECRETO N.º 25.236 DE 29/12/87, REFERENTE AO 12º MÊS, CONTADOS A PARTIR DA DATA BASE DA PROPOSTA.

IO = MESMO ÍNDICE, PORÉM REFERENTE AO MÊS DA DATA BASE DA PROPOSTA. ABR/2008

SERVIÇOS	ÍNDICE	I ₀	IMAR/2011	C
UNIDADES HABITACIONAIS	EDIFICAÇÕES EM GERAL	348,06	435,52	0,2512
URBANIZAÇÃO	PAVIMENTAÇÃO TRÁFEGO LEVE	387,43	480,49	0,2089
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	CONSULTORIA	318,19	366,26	0,1510

SERVIÇOS	VALOR P0 + BDI			VALOR DO REAJUSTE PROVISÓRIO			TOTAL VALOR DO REAJUSTE
	PMSP - 00	SABESP - 03	Fundo Municipal de Saneamento - 03	PMSP - 00	GESPICEF - 03	SABESP - 03	
UNIDADES HABITACIONAIS	278.865,78	769.153,32	1.255.049,21	R\$ 70.051,08	R\$ 193.211,31	R\$ 315.268,36	R\$ 578.530,75
URBANIZAÇÃO	11.717,18	1.580.436,60	24.905,84	R\$ 2.447,71	R\$ 330.153,20	R\$ 5.202,82	R\$ 337.803,73
ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ACOMPANHAMENTO SOCIAL	121.959,95	-	3.247,36	R\$ 18.415,95	R\$ 0,00	R\$ 490,35	R\$ 18.906,30
TOTAL	R\$ 412.542,91	R\$ 2.349.589,92	R\$ 1.283.202,41	R\$ 90.914,74	R\$ 523.364,51	R\$ 320.961,53	R\$ 935.240,78

OBSERVAÇÃO: A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NAS FONTES 00-PMSP, 03-GESPICEF E 03-SABESP SERÁ NA FONTE 00-PMSP E A REMUNERAÇÃO DO REAJUSTE PROVISÓRIO DOS SERVIÇOS MEDIDOS NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO SERÁ NA FONTE 03-FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO

TOTAL DO REAJUSTE PROVISÓRIO DA MEDIÇÃO N.º 36 = R\$ 935.240,78

METODOLOGIA:

O reajuste é calculado com base na Cláusula Quarta, Item 4.1 do contrato: "Os preços contratuais serão reajustados a cada 12 meses em conformidade com o estabelecido na Lei Federal N.º 10.192 de 14/02/01. Na hipótese de reajustamento, o índice estabelecido será de: "Edificações em Geral" para as obras referentes a unidades habitacionais; "Pavimentação Tráfego Leve" para as obras referentes à urbanização, e "Consultoria" para os serviços de elaboração de projetos e acompanhamento social - publicados pela SF, em conformidade

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Eng.º José Roberto Carnargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

Eng.º Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

CONSORCIO MANANCIAIS

Eng.º José Roberto do Nascimento
Engenheiro de Obras

PROGRAMA MANANCIAIS

Eng.º Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



FOTO 1 – Área 150 - Pq Novo Santo Amaro V - Luz Soriano - Unidades Habitacionais



FOTO 2 – Área 150 - Pq Novo Santo Amaro V - Luz Soriano - Unidades Habitacionais

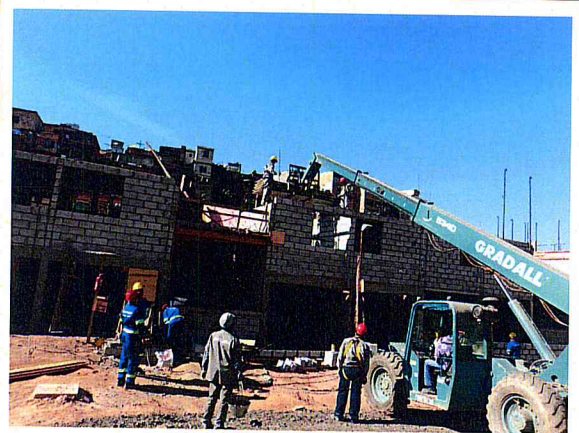


FOTO 3 – Área 183 - Boulevard da Paz - Unidades Habitacionais



FOTO 4 – Área 183 - Boulevard da Paz - Unidades Habitacionais



**FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO**

PRESTAÇÃO DE CONTAS - ANO 2011

LOTE 1 PABREU - CONSÓRCIO

PLANOVA / VIA

(CONTRATO Nº 022/2010)

MEDIÇÃO

05



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 01
CONSORCIO PLANOVA-VIA (PLANOVA PLANEJAMENTO E CONST. S/A E VIA ENGENHARIA S/A)
CNPJ/MF: 47.383.971/0001-21 (Planova)
CNPJ/MF: 00.584.755/0001-80 (VIA)

Contrato: 022/2010

Valor Inicial: R\$ 57.475.313,36
BDI (35%): R\$ 20.116.359,68
Valor Total: R\$ 77.591.673,04
Data Base: ago-10

Valor Aditado: R\$ 0,00
BDI (35%): R\$ 0,00
Valor Atual: R\$ 77.591.673,04

Data Início: 23/12/2010

Data Término: 23/12/2014

P.A. Contrato: 2010-0.046.864-6

P.A. Medição: 2011-0.071.600-5

P.A. Medição: 2011-0.071.596-3

Nº Medição: 05

Período da Medição: 01/04/2011

(Planova)

(VIA)

a

30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 05 POR EMPRESA:

VALORES TOTAIS DA MEDIÇÃO (P0 + BDI)

CONSTRUTORA	VALORES	PORCENTAGEM	PMSB (FONTE 00)	GESP/CEF (FONTE 03)	SABESP-Convênio (FONTE 03)	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio (FONTE 03)	VALOR TOTAL
Planova Planejamento e Const. S/A	P0 + BDI	60%	R\$ 321.684,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 864.551,60	R\$ 1.186.236,23
	TOTAL		R\$ 321.684,63	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 864.551,60	R\$ 1.186.236,23
VIA Engenharia S/A	P0 + BDI	40%	R\$ 214.456,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 576.367,74	R\$ 790.824,16
	TOTAL		R\$ 214.456,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 576.367,74	R\$ 790.824,16
TOTAL		100%	R\$ 536.141,05	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.440.919,34	R\$ 1.977.060,39

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 05 (P0 + BDI) = R\$ 1.977.060,39

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO PLANOVA-VIA

PROGRAMA MANANCIAIS

Eng. José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

Eng. Ricardo Ft. Maekawa
Coordenador Geral

Eng. Rubens Gomes de Carvalho
Gerente de Contrato

Eng. Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PROGRAMA MANANCIAIS

ADEQUAÇÃO DE INFRA-ESTRUTURA URBANA-OBRAS E SERVIÇOS - LOTE 01

CONSORCIO PLANOVA-VIA (PLANOVA PLANEJAMENTO E CONST. S/A E VIA ENGENHARIA S/A)

CNPJ/MF: 47.383.971/0001-21 (Planova)

CNPJ/MF: 00.584.755/0001-80 (VIA)

Contrato: 022/2010

Valor Inicial: R\$ 57.475.313,36

BDJ (35%): R\$ 20.116.359,68

Valor Total: R\$ 77.591.673,04

Data Base: ago-10

Valor Aditado: R\$ 0,00

BDI (35%): R\$ 0,00

Valor Atual: R\$ 77.591.673,04

Data Início: 23/12/2010

Data Término: 23/12/2014

P.A. Contrato: 2010-0.046.864-6

P.A. Medição: 2011-0.071.600-5 (Planova)

P.A. Medição: 2011-0.071.596-3 (VIA)

Nº Medição: 05

Período da Medição: 01/04/2011 a 30/04/2011

RESUMO GERAL DA MEDIÇÃO Nº 05

FONTE	PMSP	GESP/CEF	SABESP-Convênio	Fundo Municipal de Saneamento-Convênio		TOTAL FONTE 03	TOTAL GERAL
				03	03		
Pabreu	R\$ 536.141,05	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.440.919,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.977.060,39
TOTAL DA MEDIÇÃO	R\$ 536.141,05	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.440.919,34	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.977.060,39

TOTAL GERAL DA MEDIÇÃO Nº 05 (Po + BDI) =

R\$ 1.977.060,39

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO AÇÃO MANANCIAIS

CONSORCIO PLANOVA-VIA

PROGRAMA MANANCIAIS

Engº José Roberto Camargo Juliani
Coordenador Setorial de Obras

Engº Ricardo H. Maekawa
Coordenador Geral

Engº Rubens Gomes de Carvalho
Gerente de Contrato

Engº Ricardo Corrêa Sampaio
Engenheiro II



FOTO 1 – Área 233 - Pabreu - Rua 10

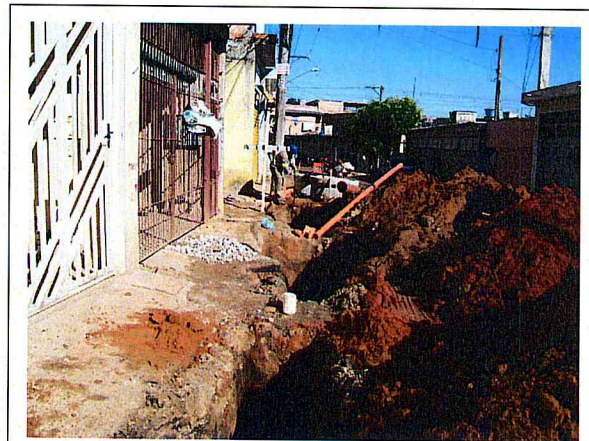


FOTO 2 – Área 233 - Pabreu - Rua 15