



# ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO: HABITAÇÃO

63 APARTAMENTOS

**IDENTIFICAÇÃO:**  
 Proprietário: COOPAMARE - COOPERATIVA DOS CATADORES AUTONOMOS DE PAPEL, APARAS E MAT REAPROVEITÁVEIS  
 Assessoria Técnica: USINA - centro de trabalhos para o ambiente habitado  
 Empreendimento: RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE  
 Endereço: RUA BRICADEIRO, TORNAS 293

Data Base: fev/2017

CÓDIGO	SERVIÇO	Unid	Quant	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total
PROPRIO							
67439	5.1.7 Argamassa de cimento e adubo (intumezcalizante, áreas comuns)	m²	283,12	2,10	R\$ 594,55	0,60	
	5.1.8 APLICAÇÃO DE GESSO EM PAREDES DE AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 0M E 10M E 1,50M (áreas comuns)	m²	283,12	30,85	R\$ 8.734,25	11,71	
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>R\$ 74.567,89</b>	<b>100,00</b>	<b>3,22</b>
5.2	5.2.1 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DIMENSÃO	m²	76,56	59,90	R\$ 4.509,38	100,00	0,19
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>R\$ 4.509,38</b>	<b>100,00</b>	<b>0,19</b>
5.3	5.3.1 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA COM PRESENÇA DE VÁZIOS, COM FOLHA ARGAMASSA, TRAÇO 1:1 E EP	m²	824,50	6,44	R\$ 5.309,78	15,22	
	5.3.2 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA COM PRESENÇA DE VÁZIOS, COM FOLHA ARGAMASSA, TRAÇO 1:1 E EP	m²	824,50	27,62	R\$ 22.772,09	66,28	
	5.3.3 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA COM PRESENÇA DE VÁZIOS, COM FOLHA ARGAMASSA, TRAÇO 1:1 E EP	m²	200,00	6,44	R\$ 1.288,00	3,69	
	5.3.4 EMBOÇO, PREPARO MANUAL, APLICADO NATURALMENTE EM FAIXA, COM VÁZIOS E 25 MM - Espessura 10mm	m²	200,00	27,62	R\$ 5.524,00	18,83	
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>R\$ 34.894,47</b>	<b>100,00</b>	<b>1,51</b>
5.4	5.4.1 Fôrro de Gesso - Cozinha e Lavandários	m²	408,86	36,98	R\$ 15.119,64	17,27	
	5.4.2 Fôrro de Gesso - Banheiros	m²	181,83	36,98	R\$ 6.724,07	7,68	
	5.4.3 Fôrro de Gesso - Dormitórios, Salas e Áreas Comuns	m²	1776,91	36,98	R\$ 65.710,13	75,05	
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>R\$ 87.553,85</b>	<b>100,00</b>	<b>3,78</b>
5.5	5.5.1 Limpeza de Superfície e composto de ar ou água - FACHADA	m²	200,00	2,00	R\$ 400,00	0,38	
	5.5.2 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO - FACHADA	m²	2031,29	2,26	R\$ 4.590,72	4,34	
	5.5.3 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA, UMA COR - FACHADA	m²	2031,29	13,22	R\$ 20.853,65	24,41	
	5.5.4 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO - CIRCULAÇÕES E ÁREAS COMUNS	m²	824,50	2,26	R\$ 1.863,37	1,26	
	5.5.5 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA, UMA COR - CIRCULAÇÕES E ÁREAS C	m²	824,50	13,22	R\$ 10.899,89	10,32	
	5.5.6 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO - AMBIENTES INTERIORES COMUNS	m²	118,14	2,26	R\$ 267,00	0,25	
	5.5.7 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO - AMB INTERIOS	m²	118,14	10,62	R\$ 1.254,05	1,19	
	5.5.8 APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO - UN - WC E COZINHA	m²	1120,37	2,26	R\$ 2.532,04	2,40	
	5.5.9 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA TRITA ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO - UN - WC E COZINHA	m²	1120,37	10,62	R\$ 11.899,33	11,26	
	5.5.10 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃO - UN - SALA DORM	m²	1761,10	8,22	R\$ 14.476,24	13,76	
	5.5.11 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃO - UN - SALA DORMITOP	m²	1748,29	9,41	R\$ 16.451,41	15,57	
	5.5.12 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃO - UN - WC E COZIN	m²	590,69	12,57	R\$ 7.424,97	7,02	
	5.5.13 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMÃO - CIRCULAÇÕES	m²	537,40	12,57	R\$ 6.755,12	6,39	
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>R\$ 105.667,38</b>	<b>100,00</b>	<b>4,57</b>
	<b>CUSTO TOTAL DO ITEM</b>				<b>R\$ 307.192,97</b>		
6	6.1.1 LASTRO COM PREPARO DE FUNDO, C/CAMADA DE BRITA, SUBSOLO BLOCO A	m²	7,50	179,86	R\$ 1.348,95	1,62	
	6.1.2 CONCRETO FCA - 15MPa, PREPARAÇÃO MECÂNICA, SUBSOLO BLOCO A	m³	25,00	246,48	R\$ 6.162,00	7,42	
	6.1.3 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DO CONCRETO	m³	25,00	192,93	R\$ 4.823,25	5,81	
	6.1.4 LASTRO COM PREPARO DE FUNDO, C/CAMADA DE BRITA, SUBSOLO BLOCO B	m²	2,28	179,86	R\$ 410,08	0,49	
	6.1.5 CONCRETO FCA - 15MPa, PREPARAÇÃO MECÂNICA, SUBSOLO BLOCO A	m³	7,62	246,48	R\$ 1.878,18	2,28	
	6.1.6 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DO CONCRETO	m³	7,62	192,93	R\$ 1.470,13	1,77	
	6.1.7 EXECUÇÃO DE PASSO TERMO BLOCO A e B, e 6	m²	51,30	53,12	R\$ 2.725,06	3,28	
	6.1.8 LASTRO DE CONCRETO MAGRO APLICADO EM PISOS OU RADIEIS, E-10CM	m²	16,18	20,65	R\$ 334,12	0,40	
	6.1.9 CONTRAPISO EM ARGAMASSA, PREPARO RECP/RICO, E-3cm (UH)	m²	1753,77	36,43	R\$ 63.880,84	76,94	
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>R\$ 83.041,60</b>	<b>100,00</b>	<b>3,59</b>





# ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO: HABITAÇÃO

63 APARTAMENTOS

**IDENTIFICAÇÃO.**  
 Proponente: COOPAMARE - COOPERATIVA DOS CATADORES AUTONOMOS DE PAPEL, APARAS E MAT. REAPROVEITÁVEIS  
 Assessoria Técnica: USINA - centro de trabalhos para o ambiente habitado  
 Empreendimento: RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE  
 Endereço: RUA BRIGADEIRO TOBIAS 258  
 Data Base: fez/2017

CÓDIGO	SERVIÇO	Unid	Quant	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total
97822	Veigas e contra	m³	27,10	50,80	RS 1.376,68		
73933/004		m²	5,21	505,77	RS 2.635,08	2,79	100%
73933/003		m²	1,85	382,29	RS 707,24	0,75	
73933/003		m²	1,30	382,29	RS 496,98	0,53	
6103		m²	11,75	212,78	RS 2.502,29	2,94	
73933/003		m²	4,03	382,29	RS 1.846,46	1,95	
73933/004		m²	5,21	382,29	RS 1.991,73	2,11	
73933/004		m²	1,76	505,77	RS 890,16	0,94	
6103		m²	8,80	505,77	RS 4.450,78	4,70	
6103		m²	5,28	349,90	RS 1.847,47	1,95	
6103		m²	2,40	349,90	RS 839,76	0,89	
6103		m²	0,64	349,90	RS 223,94	0,24	
6103		m²	0,64	349,90	RS 223,94	0,24	
6103		m²	3,20	349,90	RS 1.119,68	1,18	
73933/003		m²	0,40	382,29	RS 152,92	0,16	
6103		m²	1,44	412,58	RS 594,12	0,63	
94560		m²	1,44	349,90	RS 503,66	0,53	
73984/002		m²	8,64	550,53	RS 4.756,58	5,03	
73984/002		m²	8,64	550,53	RS 4.756,58	5,03	
73737/002		m²	2,88	550,53	RS 1.585,53	1,68	
68054		m²	157,37	251,33	RS 39.551,80	41,81	
74072/001		m²	6,74	212,78	RS 1.434,14	1,52	
73737/002		m²	191,02	80,24	RS 15.327,41	16,20	
74073/002		m²	23,94	251,33	RS 6.016,84	6,36	
74073/002		m²	0,98	153,75	RS 150,68	0,16	
	<b>SUBTOTAL</b>				<b>RS 94.605,95</b>	<b>0,53</b>	<b>4,09</b>

Handwritten signature or mark.





# ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO: HABITAÇÃO

63 APARTAMENTOS

## IDENTIFICAÇÃO:

Proponente  
Assessoria Técnica  
Empreendimento  
Endereço

COOPAMARE - COOPERATIVA DOS CATADORES AUTONOMOS DE PAPEL, APARAS E MAT. REAPROVEITÁVEIS  
USINA - centro de trabalhos para o ambiente habitado  
RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE  
RUA BRIGADEIRO TOBIAS, 291

Data Base: fez/2017

CÓDIGO	SERVIÇO	Unid.	Quant.	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total
Laudo Téc.	2.2 Completamento das Vigas e Contra Vigas	Vb			RS 7.070,10	1,56	
Laudo Téc.		Vb			RS 3.019,65	0,67	
Laudo Téc.		Vb				RS 22.707,11	5,01
Laudo Téc.	2.3 SUPRA-ESTRUTURA	Vb			RS 2.189,50	0,48	
Laudo Téc.		Vb			RS 8.853,55	1,96	
Laudo Téc.		Vb			RS 3.592,37	0,79	
Laudo Téc.		Vb			RS 13.667,79	3,03	
Laudo Téc.		Vb			RS 1.486,21	0,33	
Laudo Téc.	2.4 Recuperação de Concreto - Reparos Fissas	Vb			RS 8.006,41	1,77	
Laudo Téc.		Vb			RS 8.551,00	1,89	
Laudo Téc.		Vb			RS 6.633,14	1,46	
Laudo Téc.		Vb			RS 3.726,48	0,82	
Laudo Téc.		Vb			RS 11.329,54	2,50	
Laudo Téc.	2.5 Reparos semiprevidos nas estruturas de concreto com demarcação com corte de disco do concreto nas superfícies das áreas localizadas nas escadas e serem reparadas - corte com profundidade de 3cm - execução conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico	Vb			RS 10.409,30	2,30	
Laudo Téc.		Vb			RS 11.179,44	2,47	

**ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO: HABITAÇÃO**

63 APARTAMENTOS

**IDENTIFICAÇÃO**

Proponente  
Assessoria Técnica  
Empreendimento  
Endereço

COOPAMARE - COOPERATIVA DOS COTADORES AUTÔNOMOS DE PAPEL, APARAS E MAT. REAPROVEITÁVEIS  
USINA - cenho de trabalhos para o ambiente habitado  
RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE  
RUA BRIGADEIRO TOBIAS 258

Data Base: fev/2017

CÓDIGO	SERVIÇO	Unid	Quant	Custo Unitário	Custo Total	% Item	% Total
1	1.1 Serviços Técnicos	Vb			RS 2.500,00	0,72	
	1.1.1 Projeto Instalações Hidráulicas	Vb	6,00	330,95	RS 10.000,00	2,97	
	1.1.2 Projeto Instalações Elétricas	Vb	27,00	7,50	RS 4.000,00	1,15	
	1.1.3 Projeto de Distribuição de Gás	Vb	40,00	22,82	RS 6.000,00	1,72	
	1.1.4 Projeto de Aprovação no Corpo de Bombeiros	Vb	40,00	15,00	RS 2.000,00	0,57	
	1.1.5 Revalidação do Alvará de Aprovação PMSB	Vb	2,00	117,00	RS 5.000,00	1,44	
	1.1.6 Elaboração do PCMAT (PCMAT: PPRM/APPRI/ASO, NR35 e NR 10)	Vb	1,00	1.408,77	RS 4.585,39	1,32	
	1.1.7 Memorials de Instalação de Canteiro	Vb	1,00	25.769,97	RS 1.905,70	0,57	
	1.1.8 Elaboração de projeto de construção temporária em chapa de madeira e=10mm	Vb	1,00	1.553,02	RS 202,50	0,06	
	1.1.9 Instalação de obra com tela plástica (por setor)	Vb	12,00	96,71	RS 912,80	0,25	
	1.1.10 Andaime tubular tipo torre - locação	mês	12,00	190,68	RS 600,00	0,17	
	1.1.11 Exatidão de incêndio água - pressurizado 10", incl suporte parede - fornecimento e instalação	un	2,00	131,35	RS 262,70	0,08	
	1.1.12 Exatidão de incêndio água - pressurizado 10", incl suporte parede - fornecimento e instalação	un	2,00	131,35	RS 262,70	0,08	
	1.1.13 Entrada de Energia Trifásica - verificar eletrofluído	un	1,00	1.408,77	RS 1.408,77	0,40	
	1.1.14 Ferramentais - LISTA	Vb	1,00	25.769,97	RS 25.769,97	7,41	
	1.1.15 Equipamentos de Proteção Individual (EPI) - LISTA	Vb	1,00	1.553,02	RS 1.553,02	0,45	
	1.1.16 Manutenção ferramentas (mensal)	mês	12,00	96,71	RS 1.100,52	0,33	
	1.1.17 Consumo de água, energia, gás, telefone, internet	mês	12,00	1.000,00	RS 2.288,16	0,66	
	1.1.18 Consumo de materiais de resfriamento, copa, limpeza, cobias, ploteagens	Vb	12,00	500,00	RS 12.000,00	3,45	
	1.1.19 Remoção de Entulhos de Obra	Vb	40,00	310,00	RS 6.000,00	1,73	
	1.1.20 Desmontagem do Canteiro de Obras	Vb	80,00	13,49	RS 1.079,20	0,31	
	1.1.21 Comprador	Vb	12,00	1.723,67	RS 20.684,04	5,94	
	1.1.22 Mão de obra	Vb	12,00	1.723,67	RS 20.684,04	5,94	
	1.1.23 Fiação	Vb	12,00	1.723,67	RS 20.684,04	5,94	
	1.1.24 Mestre	Vb	12,00	1.723,67	RS 20.684,04	5,94	
	1.1.25 Arquiteto Pleno	Vb	12,00	7.480,00	RS 89.760,00	25,78	
	1.1.26 Arquiteto Junior	Vb	12,00	5.280,00	RS 63.360,00	18,21	
	1.1.27 Consultoria engenheiro estrutural	h	24,00	300,00	RS 7.200,00	2,07	
	<b>CUSTO TOTAL DO ITEM</b>				<b>RS 348.001,29</b>	<b>100,00</b>	<b>15,03</b>
2	2.1 Instalações Hidráulicas	Vb			RS 15.273,96	3,37	
	2.1.1 Tubos em aço com tarçagem nos trechos dos parafusos e dos flanges, contendo as recomendações estruturais para o laudo técnico.	Vb			RS 32.155,14	7,10	
	2.1.2 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb			RS 21.689,70	4,79	
	2.1.3 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb			RS 16.587,13	3,66	
	2.1.4 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb			RS 127.367,91	36,11	
	2.1.5 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb			RS 3.284,52	0,72	
	2.1.6 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb			RS 6.900,24	1,53	
	2.1.7 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.8 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.9 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.10 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.11 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.12 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.13 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.14 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.15 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.16 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.17 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.18 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.19 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.20 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.21 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.22 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.23 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.24 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.25 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.26 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.27 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.28 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.29 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.30 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.31 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.32 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.33 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.34 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.35 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.36 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.37 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.38 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.39 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.40 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.41 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.42 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.43 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.44 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.45 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.46 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.47 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.48 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.49 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.50 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.51 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.52 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.53 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.54 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.55 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.56 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.57 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.58 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.59 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.60 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.61 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.62 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.63 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.64 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.65 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.66 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.67 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.68 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.69 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.70 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.71 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.72 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.73 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.74 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.75 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.76 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.77 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.78 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.79 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.80 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.81 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.82 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.83 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.84 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.85 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de carimbos, conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.86 Tubos em aço com tarçagem para o fechamento dos parafusos e contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.87 Ruptura abertura com disco de corte, nos parafusos internos de tubos e aberturas para o fechamento dos pilares contendo as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.88 Aplicação de amadora de aço CR-50, 10mm, 3/8" revestido Gerdau, para o grampeamento dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.89 Fabricação e montagem de armação de tubo de aço de 20cm de diâmetro x 2,70m para receber o lançamento do gradiente dos pilares conforme as recomendações estabelecidas pelo laudo técnico.	Vb					
	2.1.90 Lançamento do gradiente com grampo esboçado (6x) anelados, em marcas senomiais para preenchimento das formas nos pilares com auxílio de car						



**CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - HABITAÇÃO**

63 APARTAMENTOS

**IDENTIFICAÇÃO**  
 Proprietário: COOPAMARIE - COOPERATIVA DOS CARIÓTIPOS AUTÔNOMOS DE PAPEL APARAS E MAT. REAPROVEITAVEIS  
 Endereço: USINA - Juntas de tapetes para o ambiente nobre  
 Empreitada: RESIDENCIAL - NOVO HORIZONTE  
 Escritório: RUA BRASILEIRO TOLEIAS 253

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DOS SERVIÇOS (R\$)	PESO %	DECUTIDO %	SERVIÇOS A EXECUTAR												
					MES. 1	MES. 2	MES. 3	MES. 4	MES. 5	MES. 6	MES. 7	MES. 8	MES. 9				
					SIMP.L %	ACUM. %	SIMP.L %	ACUM. %	SIMP.L %	ACUM. %	SIMP.L %	ACUM. %	SIMP.L %	ACUM. %	SIMP.L %	ACUM. %	
1	SUPR. PRELIMINARES GERAIS	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.1	SUPR. INTERIORES PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.2	IMPACTOS PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.3	IMPACTOS PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.4	IMPACTOS PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.5	IMPACTOS PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.6	IMPACTOS PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.7	IMPACTOS PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.8	IMPACTOS PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
1.9	IMPACTOS PRELIMINARES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.1	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.2	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.3	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.4	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.5	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.6	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.7	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.8	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
2.9	REVESTIMENTOS GERAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
3	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
3.1	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
3.2	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
3.3	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
3.4	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
3.5	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
4	COBERTURAS E PROTEÇÕES	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
4.1	COBERTURAS E PROTEÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
4.2	COBERTURAS E PROTEÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
4.3	COBERTURAS E PROTEÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
4.4	COBERTURAS E PROTEÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
4.5	COBERTURAS E PROTEÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
5	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
5.1	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
5.2	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
5.3	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
5.4	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
5.5	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
6	PAVIMENTAÇÃO	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
6.1	PAVIMENTAÇÃO	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
6.2	PAVIMENTAÇÃO	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
6.3	PAVIMENTAÇÃO	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
6.4	PAVIMENTAÇÃO	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
6.5	PAVIMENTAÇÃO	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.1	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.2	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.3	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.4	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.5	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.6	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.7	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.8	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
7.9	INSTALAÇÕES E REPARAÇÕES	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
8	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
8.1	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
8.2	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
8.3	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
8.4	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
8.5	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
9	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	1,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
9.1	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
9.2	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
9.3	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
9.4	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
9.5	REVESTIMENTOS ESPECIAIS	R\$12.450,00	0,1%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	
TOTAL		R\$2.548.195,88	100%	4,07%	4,07%	13,44%	15,32%	31,80%	48,24%	65,29%	77,61%	82,80%	70,37%	6,83%	77,14%	7,21%	84,35%



**CAIXA**

CAIXA  
ECONÔMICA  
FEDERAL

PA GIHABSP 027/2018

São Paulo, 27 de fevereiro de 2018

À

GIHAB/SP

Assunto: Retomada de obras

Ref: APF 0173086-67


COOPAMARE - Novo Horizonte


Rua Brigadeiro Tobias, 258 – São Paulo / SP

Senhora Gerente,

Considerando a Reprogramação Orçamentária apresentada pela entidade, em 05/02/2018, com finalidade de retomada da obra do empreendimento em epígrafe, temos a informar que os valores e prazos foram considerados coerentes e compatíveis, desse modo não vemos óbice da parte de engenharia para aprovação do pleito.

Este é o nosso parecer.

  
José Carlos Gasparim  
Engenheiro civil  
Habituação São Paulo/SP

  
Carlos Hashimoto  
Engenheiro civil  
Habituação São Paulo/SP

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (informações, reclamações, sugestões e elogios)

Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492

Ouvidoria de Governo: 0800-2002222

[ouvidoriadegoverno@caixa.gov.br](mailto:ouvidoriadegoverno@caixa.gov.br)



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

Folha de informação nº

Ofício nº49/2018/SR SÉ/SP  
(Protocolo nº2018-9.019.451-0)

em 15/3/2018. (a)

À COHAB-SP  
DIRETORA TÉCNICA  
Sra. Juliana Jacometto Marchi

Recebemos em **15/3/2018**, nesta Secretaria Executiva do Conselho Municipal, o **Ofício nº49/2018/SR SÉ/SP**, protocolado na SEHAB sob o nº**2018-9.019.451-0**, através do qual a CEF encaminha em anexo três pareceres técnicos com pedidos a serem analisados e para que venham a ser apreciados e submetidos à apreciação do Conselho Municipal de Habitação.

Tratam-se dos seguintes pareceres técnicos:

**Parecer nº1/2018/SR SÉ/SP**, datado de 13/3/2018, através do qual solicitam a **prorrogação de prazo de suspensão por mais 180 dias** a contar de 15/4/2018 de Convênios firmados com COHAB-SP, a saber: **Convênio nº26/2013** e **Convênio nº27/2013** dos empreendimentos **Novo Horizonte** e **Conquista**.

**Parecer nº2/2018/SR SÉ/SP**, datado de 13/3/2018, através do qual solicitam **suplementação de recursos** no valor de R\$1.092.980,61 para obras de recuperação e finalização do empreendimento **Novo Horizonte**.

**Parecer nº3/2018/SR SÉ/SP**, datado de 13/3/2018, através do qual solicitam **autorização para utilizar os rendimentos auferidos** nas contas poupança em nome dos membros das Comissões de Representantes dos Empreendimentos Novo Horizonte e Conquista nas obras desses empreendimentos. A CEF informa que a posição atual desses rendimentos montam em R\$277.146,80 na conta do Novo Horizonte, e em R\$192.411,37 no empreendimento Conquista. O pedido de autorização feito é para que esse procedimento de utilização dos rendimentos dos recursos aportados através do **Convênio nº26/2013** e do **Convênio nº27/2013** sejam utilizados nos empreendimentos até o encerramento das respectivas contas poupança.

Do nosso ponto de vista entendemos que:

- 1) Com relação ao objeto do pleito que consta do **Parecer nº1/2018/SR SÉ/SP**, a COHAB-SP deve analisar técnica e juridicamente a matéria. Se considerarem favorável, devem encaminhar para as providências relativas à prorrogação dos Convênios antes da data de vencimento (15/4/2018) junto à administração superior da COHAB-SP e ao
- 2)



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

Folha de informação nº

**Ofício nº49/2018/SR SÉ/SP**  
**(Protocolo nº2018-9.019.451-0)**

**em 15/3/2018. (a)**

- Secretário Fernando Chucre, e depois nos devolverem para que seja obtido o ad referendum na Comissão Executiva do CMH;
- 3) Juntamente com o item anterior, a COHAB-SP deve analisar técnica e juridicamente a matéria se é possível à luz desses convênios, que os mesmos venham a ser retificados para possibilitar que os rendimentos dos valores liberados à CEF sejam utilizados nos termos solicitados no **Parecer nº3/2018/SR SÉ/SP**. Se considerarem favorável devem encaminhar para as providências **relativas à retificação dos Convênios** antes da data de vencimento, junto à administração superior da COHAB-SP e ao Secretário Fernando Chucre e depois nos devolverem para que seja obtido o ad referendum na Comissão Executiva do CMH;
  - 4) Com relação ao objeto do pleito que consta do **Parecer nº2/2018/SR SÉ/SP** a COHAB-SP deve analisar técnica, financeira e juridicamente a matéria. Se considerarem favorável devem encaminhar o(s) parecer(es) da COHAB-SP a esta Secretaria Executiva do CMH para que a matéria seja encaminhada para aprovação na Comissão Executiva do CMH.

Lembramos que a data da próxima reunião da Comissão Executiva será dia **24/4/2018**, e que para esse voto ser incluído na pauta daquela reunião necessita retornar a esta Secretaria Executiva, com o parecer e as providências que foram tomadas pela COHAB-SP, até o dia **09/04/2018**.

Atenciosamente

  
**Ana Maria Maluf Moussalli**  
**Assessora**  
**SECMH/SEHAB**