



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

RESOLUÇÃO CMH Nº103 de 24 de Abril de 2018

**Aprova as demonstrações da Prestação de Contas do
Plano de Aplicação de Recursos do Fundo Municipal
de Habitação relativo ao exercício de 2017**

(Voto CECMH nº16/2018)

O Conselho Municipal de Habitação - CMH -, na forma dos artigos 3º e 4º da Lei nº 13.425/2002 que estabelecem suas competências e atribuições e,

Considerando o disposto no artigo 6º da Lei nº 11.632/94 que estabelece as principais atribuições da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP na qualidade de agente operador do Sistema Municipal de Habitação,

Considerando os artigos 7º e 10º da Lei nº11.632/94 que institui o Fundo Municipal de Habitação, vinculado ao sistema contábil da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP;

Considerando que através da Resolução CMH nº 90 de 24 de agosto de 2017, foi aprovado o Plano de Aplicação de Recursos do Fundo Municipal de Habitação para o exercício de 2017, observando as diretrizes, programas de alocação de recursos e prioridades estabelecidas pelo Conselho Municipal de Habitação de acordo com o orçamento aprovado pela Câmara Municipal de São Paulo;

RESOLVE:

- I- Consolidar através da presente Resolução as ações concretizadas pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP, na qualidade de agente operador dos recursos do Fundo Municipal de Habitação, para cumprimento do Plano de Aplicação de Recursos do Fundo Municipal de Habitação de 2017.
- II- Constam no Anexo I da presente Resolução os demonstrativos da execução do Plano de Aplicação dos Recursos do Fundo Municipal de Habitação no exercício de 2017 pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP.
- III- Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

Fernando Chucre
Secretário Municipal de Habitação
Presidente do Conselho Municipal de Habitação



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

RESOLUÇÃO CMH Nº103 de 24 de Abril de 2018

ANEXO I – Demonstrativos da Execução do Plano de Aplicação dos Recursos do Fundo Municipal de Habitação do exercício de 2017 pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP.

PRESTAÇÃO DE CONTAS FMH DO EXERCÍCIO DE 2017 QUADRO RESUMO

FMH								
QUADRO	PROGRAMAS	DEFINIÇÃO DO PROGRAMA	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH PREVISTOS EM 2017 (R\$)				REALIZADO NO EXERCÍCIO DE 2017	
			ORÇAMENTÁRIOS / CONVÊNIOS					
			Municipal	Estadual	Federal	Outros		Total
1	REFORMA E PRODUÇÃO HABITACIONAL E REGULARIZAÇÃO	Produção, reforma de habitações, AVCB's, Investigação Ambiental, Serviços Técnicos e cartorários	13.618.989				13.618.989	11.896.731
2	REFORMA DE EDIFÍCIOS VAZIOS PARA FINS HABITACIONAIS NAS ÁREAS CENTRAIS E NOS CENTROS DE BAIRROS	Recuperação urbana e ambiental da área central da cidade através do incremento de uso habitacional. O acesso às moradias produzidas pode ser feito por financiamento ou locação social.			1.702.637		1.702.637	330.738
3	PROVISÃO HABITACIONAL- LOCAÇÃO SOCIAL	Subsídios e aportes ao Programa Locação Social	2.620.795				2.620.795	516.785
TOTAL 2017 - FMH			16.239.784		1.702.637		17.942.421	12.744.254

PRESTAÇÃO DE CONTAS FMH DO EXERCÍCIO DE 2017 PROGRAMA DE PROVISÃO HABITACIONAL

PRODUÇÃO, REFORMA, AVCB, INVESTIGAÇÃO E MONITORAMENTO AMBIENTAL, SERVIÇOS TÉCNICOS E CARTORÁRIOS

DOTAÇÃO	ESCOPO	EMPREENDIMENTOS ÁREAS	OBRAS E SERVIÇOS PREVISTOS	APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH PREVISTOS EM 2017(R\$)		REALIZADO NO EXERCICIO DE 2017		
				ORÇAMENTÁRIOS / CONVENIOS				
				Municipal	Total	DETALHAMENTO	EMPREEND.	
CONSTRUÇÃO DE UNID. HABITACIONAIS Outros Serv. de Terceiros		EMPREENDIMENTOS DIVERSOS	SERVIÇOS DE TERCEIROS	1.000.000	1.000.000	835.429	TUPAROQUERA	
			INVESTIGAÇÃO AMBIENTAL - PROGRAMA MCMV / NOSSA SENHORA DA PENHA II E III			54.600	N.S. DA PENHA	
SUB TOTAL PREVISTO				1.000.000	1.000.000			
SUB TOTAL REALIZADO						890.029		
CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS Obras e Instalações	Construção por Empreiteira	EMPREENDIMENTOS DIVERSOS	OBRAS - DIVERSAS e AVCB'S	12.618.989	12.618.989	3.864.168	APUANA	
						2.834.841	JD. DAS ORQUÍDEAS	
						218.084	CASARÃO DO CARMO	
						5.238	BARONESA DE P. CARREIRO	
						259.246	JOÃO XXIII	
	Construção por Mutirão Auto-Gerido	ASSOCIAÇÃO UNIDOS VENCEREMOS	PARQUE EUROPA			4.377.960	PARQUE EUROPA	
			MARIO DE ANDRADE/ASDRÚBAL DO NASCIMENTO, 268	Reforma do Edifício			99.266	MÁRIO DE ANDRADE/ ASDRUBAL DO NASCIMENTO
				Obras e serviços para encerramento do Convênio - Unidos Venceremos			237.928	UNIDOS VENCEREMOS
SUB TOTAL PREVISTO				12.618.989	12.618.989			
SUB TOTAL REALIZADO						11.896.731		
TOTAL PREVISTO					13.618.989			
TOTAL REALIZADO							11.896.731	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

RESOLUÇÃO CMH Nº103 de 24 de Abril de 2018

ANEXO I – Demonstrativos da Execução do Plano de Aplicação dos Recursos do Fundo Municipal de Habitação do exercício de 2017 pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP.

PRESTAÇÃO DE CONTAS FMH DO EXERCÍCIO DE 2017

PROGRAMA PROJETO E AÇÕES DE APOIO HABITACIONAL

SUBSÍDIOS À LOCAÇÃO SOCIAL, MANUTENÇÃO E APOIO A OUTROS EMPREENDIMENTOS

APLICAÇÃO DE RECURSOS DO FMH PREVISTOS EM 2017 (R\$)							
DOTAÇÃO	ESCOPO	EMPREENDIMENTOS	ORÇAMENTÁRIOS / CONVENIOS OUTROS		REALIZADO NO EXERCICIO DE 2017		
			Municipal	Total	DETALHAMENTO	EMPEND.	
					243.924	PARQUE DO GATO	
PROJETOS E AÇÕES DE APOIO HABITACIONAL	Subsídios a Locação Social, manutenções e apoio a outros empreendimentos	EMPREENDIMENTO – REFORMA E MANUTENÇÃO PQ. DO GATO	2.620.795	2.620.795	248.871	ALOJ. JACARAÍPE	
		COMPRA E INSTALAÇÃO DE ELEVADORES - ASDRUBAL DO NASCIMENTO E OLARIAS			23.990	RIACHUELO	
		TOTAL PREVISTO		2.620.795	2.620.795		
		TOTAL REALIZADO				516.785	

Fernando Chucre
Secretário Municipal de Habitação
Presidente do Conselho Municipal de Habitação