

**REVISÕES DE OFÍCIO DE LANÇAMENTOS DE TRSD/TRSS**

Decisões exaradas pela Divisão de Julgamento acerca da revisão de lançamentos de Taxa de Resíduos Sólidos Domiciliares ou Taxa de Resíduos Sólidos de Saúde, publicadas com os referidos extratos dos despachos nos termos do art.52, inciso I, do Decreto Municipal nº 50.895, de 01/10/2009.

PROCESSO ADMINISTRATIVO / CONTRIBUINTE / EGRS  
2012-0.351.183-0 / Homeopatia Dr. Alberto Seabra Ltda / 500.001.5712-6

1. À vista do parecer consignado às fls.114 e 115 do processo administrativo nº 2012-0.351.183-0, que passa a integrar o presente despacho, determino:

1.1. O CANCELAMENTO DE OFÍCIO dos lançamentos da TRSS incidências 02/2009 a 10/2010, relativos à EGRS nº 500.001.5712-6.

2. O cancelamento do cadastro EGRS nº 500.001.5712-6, a partir de 26/02/2009.

2.1. Os efeitos do cancelamento do cadastro devem retroagir à data de encerramento no Cadastro de Contribuintes Mobiliários.

3. Intime-se o contribuinte da presente decisão mediante a publicação do seu extrato no Diário Oficial da Cidade, conforme dispõe o art.28, inciso I, da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005.

**REVISÕES DE OFÍCIO DE NOTIFICAÇÕES DE LANÇAMENTO - NL**

Decisões exaradas pela Divisão de Julgamento acerca da revisão de ofício de lançamentos de Notificações de Lançamentos – NL, publicadas com os referidos extratos dos despachos nos termos do art.52, inciso I, do Decreto Municipal nº 50.895, de 01/10/2009.

PROCESSO ADMINISTRATIVO / CONTRIBUINTE / CCM / SQL  
2010-0.027.964-9 / Alberto das Neves Filho / 5.037.855-4 / 080.090.0221-6

1. À vista do parecer consignado à fl. 38 do processo administrativo nº 2010-0.027.964-9, que passa a integrar a presente decisão, determino o CANCELAMENTO DE OFÍCIO da Notificação de Lançamento PA nº 2004-1.009.370-6.

2. Intime-se o contribuinte da presente decisão mediante a publicação do seu extrato no Diário Oficial da Cidade, conforme dispõe o art. 28, inciso I, da Lei Municipal nº 14.107, de 12/12/2005.

**DIVISÃO DO SETOR DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA****SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS– DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO–DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DO SETOR DE COMÉRCIO E INDÚSTRIA-DICIN**

Processo:Contribuinte:CCM; 2015.0.096.040.0; EM-PROTEC ENGENHARIA LTDA; 2.061.216.8; 2015.0.090.179.9; BALERA SOCIEDADE DE ADVOGADOS; 3.828.169.4 ; 2015.0.091.004.6; CAMPELLO E DRUMOND SOCIED. DE ADVOGADOS; 4.975.916.7; 2015.0.092.675.9. SOARES RZENZE CHINAITE SOC. DE ADVOGADOS; 4.504.011.7; 2015.0.092.670.8; RICARDO TRIPOLI SOC. DE ADVOGADOS ; 3.751.816.0; 2015.0.096.000.0; OLIVEIRA E VAROLO SOC. DE ADVOGADOS; 3.992.936.1; 2015.0.097.666.7; METELLO E BELLUCO ADVOGADOS ASSOCIADOS; 3.623.245.9, 2015.0.081.627.9; FAZIO ADVOGADOS ASSOCIADOS; 3.347.983.6; 2015.0.076.460.0; DASSIE SOCIEDADE DE ADVOGADOS; 4.081.911.6; 2015.0.098.795.2; CAMPANILE ADVOGADOS ASSOCIADOS; 3.290.822.9; 2015.0.089.268.4; CORREIA DE ALMEIDA SOC. DE ADVOGADOS; 4.517.405.9; 2015.0.098.426.0; GADDINI & TAVITTIAN ADVOCACIA EMPRESARIAL E ASSOCIADOS; 3.416.283.6; 2015.0.092.530.2; HECK ADVOGADOS, 3.644.949.0

DESENQUADRAMENTO DA CONDIÇÃO DE SOCIEDADE SUJEITA AO REGIME ESPECIAL DE RECOLHIMENTO DE ISS.

I)DEFERIDO, à vista das informações, a partir de 01/01/2015, face a adesão do contribuinte ao Simples Nacional; II) A data do desenquadramento pode ser revista a qualquer tempo caso se constatem impedimentos ao regime especial de recolhimento do ISS em data anterior;III)Proceda-se à alteração, excluindo o código de serviço 03379 em 31/12/2014, e, incluindo o código de serviço 03220 em 01/01/2015;IV)Fica o contribuinte cientificado de que o Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS deverá ser calculado com base no preço do serviço (a partir da data do item I), segundo as disposições da Lei 13.701, de 24 de dezembro de 2003, seu regulamento e demais normas relativas ao imposto;

**LICENCIAMENTO****GABINETE DA SECRETÁRIA****SEL.G**

2014-0.251.926-1

INTERESSADO: Secretaria Municipal de Licenciamento ASSUNTO: Contratação de Serviços referente a Licenciamento Eletrônico - SEL. Prorrogação.

DESPACHO:

1 – À vista das informações constantes do presente, em especial da Supervisão Geral de Administração e Finanças (SGAF-G) e da Assessoria Técnica e Jurídica (ATAJ) deste Gabinete, RETIFICO o item I do Despacho publicado no Diário Oficial da Cidade de São Paulo, em 26.06.2015, para fazer constar que se proceda à **prorrogação do referido contrato**, com base no artigo 57, § 1º, inciso III e § 2º, da Lei Federal nº 8.666/1993, na Lei Municipal nº 13.278/2002 e no Decreto Municipal nº 44.279/2003 e respectivas alterações, e não como constou. Ficam **RATIFICADOS** todos os demais termos do referido Despacho.

2 – Encaminhe-se ao SGAF para publicação e providências subsequentes.

PAULA MARIA MOTTA LARA

Secretária Municipal de Licenciamento

2015-0.135.453-8 - INTERESSADA: PAULA MARIA MOTTA LARA - ASSUNTO: Adiantamento bancário e sua prestação de contas

1 – À vista das informações constantes do presente, em especial à manifestação de folha 5 que acolho, e com fundamento no artigo 2º, inciso VI da Lei nº 10.513/88 e alterações, nos Decretos nºs 23.639/87, 48.592/07, 52.756/11, 48.744/07 e 53.179/12 e nas Portarias nº 151/12-SF e 66/15-SF, **AUTORIZO** que se proceda à liberação de verba para despesa com diárias para viagem nacional no valor de R\$322,39, em nome da Ilma. Sra. Secretária Municipal de Licenciamento, PAULA MARIA MOTTA LARA, RF 315.000.3, inscrita no CPF sob nº 667.948.898-20.

II – Conseqüentemente, **AUTORIZO** a emissão das notas de reserva, empenho e liquidação no valor e em favor da servidora citados no item I, onerando a dotação 78.10.16.122.3024.2.10 0.3.3.90.14.00.00.

**SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC DESPACHOS: LISTA 2015-2-113**

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO  
ENDEREÇO: RUA SÃO BENTO, 405-22 ANDAR - SALA 223 A  
PROCESSOS DA UNIDADE SEL/GTEL  
2015-0.135.964-5 RODRIGO FERNANDEZ INDEFERIDO

INDEFERIDO NOS TERMOS DO ITEM II DA SECAO 4.A.8 DO DECRETO 32329/1POR MOTIVO RELEVANTE:

NAO ATENDIMENTO INTEGRAL DE COMUNIQUE-SE AN RIORMENTE EMITIDO.

2015-0.159.478-4 MARCO AURELIO DE SOUZA JOAQUIM

INDEFERIDO  
INDEFERIDO NOS TERMOS DO ART6 DO DECRETO 56059/15, INCISO I.

COORDENADORIA DE PARCELAMENTO DO SOLO E HAB. DE INTERESSE SOCIAL

ENDEREÇO: RUA SAO BENTO, 405  
PROCESSOS DA UNIDADE SEL/PARHIS-4  
2012-0.135.070-7 MARCO ANTONIO ANANIAS

INDEFERIDO  
PEDIDO DE OFICIALIZACAO DO PROLONGAMENTO DA RUA SENECA, NOS TERMO S DO DECRETO N 51.714/2010, CONSIDERANDO QUE A VIA NAO POSSUI MEL HORAMENTO VIARIO EXECUTADO, NAO ATENDENDO O DECRETO 27.568/88.

2012-0.311.958-1 MILTON ANTUNES DE CAMPOS

DEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO, DE ACORDO COM O DECRETO N 51. 714/2010.

2015-0.071.027-6 FRANCISCO DAS CHAGAS CRUZ

INDEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO, NOS TERMOS DO DECRETO N 51.71 4/2010, CONSIDERANDO QUE O LOTE OBJETO DO CONTRIBUINTE 134.121.00 12-8 E PARTE DO LOTE 11 DA QUADRA 17 DO LOTEAMENTO REGULARIZADO A U 5196, APROVADO E CADASTRADO NESTA SECRETARIA; PORTANTO ENCONTRA -SE EM AREA MAIOR DO QUE O IMOVEL DA CERTIDAO PRETENDIDA, E QUALQ UER PARCELAMENTO ESTA SUJEITO A APROVACAO NOS ORGAOS COMPETENTES.

2015-0.086.053-7 MARIA DO CARMO OLIVEIRA GOMES

DEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO, DE ACORDO COM O DECRETO N 51. 714/2010.

2015-0.095.520-1 ALBERICO SILVA DE MELO

DEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO, DE ACORDO COM O DECRETO N 51. 714/2010.

2015-0.098.079-6 FRANCISCA RODRIGUES DI LOLLO

DEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO, DE ACORDO COM O DECRETO N 51. 714/2010.

2015-0.116.045-8 MARINETE DE ARAUJO SILVA

INDEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO COM MEDIDAS NOS TERMOS DO DECR ETO N 51.714/2010, CONSIDERANDO A INEXISTENCIA DE ELEMENTOS NOS A RQUIVOS MUNICIPAIS, IMPOSSIBILITANDO O FORNECIMENTO DA REFERIDA CERTIDAO. A INTERESSADA DEVERA OBTEN REFERIDAS MEDIDAS ATRAVES DOS PROCEDIMENTOS LEGAIS JUNTO AO CARTORIO DE REGISTRO DE IMOVEIS E/ OU JUNTO A VARA DE REGISTROS PUBLICOS.

2015-0.125.610-2 JOANA PEREIRA DE SOUZA

DEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO, DE ACORDO COM O DECRETO N 51. 714/2010.

2015-0.137.761-9 RODOLFO ROSTICHELLI STIVANELLO

INDEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/ 2010 E TERMOS DA LEI 15.764/2013, CONSIDERANDO QUE AS CERTIDOES A PENAS SERAO EMITIDAS POR PARHIS QUANDO REFERENTES A LOTES ORIUNDO S DE PARCELAMENTO DO SOLO APROVADOS E CADASTRADOS NESTA SECRETARIA A.

2015-0.141.091-8 INEZ DA ROCHA OLIVEIRA

INDEFERIDO  
PEDIDO DE CERTIDAO DE CONFRONTACAO, NOS TERMOS DO DECRETO 51.714/ 2010, TRATA-SE DE UNIDADE AUTONOMA EM CONDOMINIO, E NAO HA COMO E MITIR A CERTIDAO DE CONFRONTACAO EM FRACAO IDEAL ATRAVES DESTA SE CRETARIA, QUE EMITE CERTIDOES REFERENTES A LOTES ORIUNDO S DE PLAN OS DE PARCELAMENTO DO SOLO.

**EDITAL DE DESPACHO (SISACOE) GABINETE DO SECRETARIO**

DESPACHOS DO(A) UNIDADE DE GESTAO TECNICA DE ANALISE - SEL/GTEC

2003-1011506-6 SQUINCRA 0002300100411-1 003 BANCO BRADESCO S/A

AUTO DE REGULARIZACAO LEI N:13.558/2003

DEFERIDO:  
CONFORME DEFERIDO NOS TERMOS DA LEI N. 13.558/03, ALTERADA PELA LEI N. 13.876/04 E DECRETO N. 45.324/07.

COORDENADORIA EDIF. USO RESIDENCIAL - SEL/RESID

DESPACHOS DO(A) GABINETE DO COODENADOR SEL/RESID - G

2002-0300414-7 SQUINCRA 0001003000932-1 001 JORJ PETRU KALMAN

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME APOSTILO O ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA N. 2005/29659-00 PARA CONSTAR A SEGUINTE NOTA: "O PRESENTE ALVARA FICOU SUSPENSO POR ACAO JUDICIAL ATE A DATA DO TRANSITO EM JULGADO DA RESPECTIVA SENTENCA, EM 22/12/2008, CONFORME INFORMACOES N. 199/SEL.ATAJ/15, N. 471/SEL.ATAJ/14 E N. 644/SEL.ATAJ/14."

2009-0238292-2 SQUINCRA 0005914500125-1 001 GILBERTO BARROS DA SILVA

RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

INDEFERIDO:  
CONFORME INDEFERIDOO PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA, TENDO EM VISTA O NPO ATENDIMENTO INTEGRAL DO COMUNIQUE-SE PUBLICADO EM 25/02/15, NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92.

2011-0256285-4 SQUINCRA 0004836000246-1 001 ANTONIETA APARECIDA DE SOUSA

RECONSIDERACAO DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO

INDEFERIDO:  
CONFORME INDEFERIDO O PEDIDO DE AUTO DE REGULARIZACAO, NOS TERMOS DO INCISO II DO PARAGRAFO 1 DO ART. 368 DA LEI 16.050/14 E ART. 5 DA LEI 8.382/76.

2014-0062618-4 SQUINCRA 0004010400031-1 002 GMR PARTICIPACOES S.A.

RECONSIDERACAO DESPACHO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

INDEFERIDO:  
CONFORME INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE OBRA NO-VA, TENDO EM VISTA O NAO ATENDIMENTO INTEGRAL DO COMUNIQUE-SE PUBLICADO EM 04/07/2014, NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/ 92.

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC. DE EDIF. DE USO RESID. HORIZONTAL SEL/RESID 1

2014-0022504-0 SQUINCRA 0003107500550-1 002 MAURICIO PUTINATO

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME NOS TERMOS DAS LEIS 11.228/92, 11.605/94, 16.050/94, 13.885/04, DECRETOS 32.329/92, 34.740/94, 45.817/05

2014-0276507-6 SQUINCRA 0011232800154-1 001 MAGNO EMILIO MOREIRA LEITE

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME NOS TERMOS DAS LEIS 11.228/92, 11.605/94, 13.885/04, 16.050/14 E DECRETOS 32.329/92, 34.740/94, 45.817/05 E 56.089/15

2014-0333064-2 SQUINCRA 0011114400229-1 001 FRANCISCO CARLOS FERNANDES CONCEICAO E OUTRO

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME NOS TERMOS DAS LEIS 11.228/92, 11.605/94, 13.430/05, 13.885/04, 16.050/14 E DECRETOS 32.329/92, 34.740/94, 45.817/05 E 56.089/15

2015-0067440-7 SQUINCRA 0030302700037-1 001 EJECON LTDA - EPP

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME NOS TERMOS DAS LEIS 11.228/92, 11.605/94, 13.885/04, 16.050/14 E DECRETOS 32.329/92, 34.740/94, 56.089/15 E ART. 5. DO DECRETO 45.817/05

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC.DE EDIFICACAO DE USO RESID. VERTICAL SEL/RESID 2

2009-0295621-0 SQUINCRA 0017018403765-1 010 BROOKFIELD RIO DE JANEIRO EMPR. IMOB.S.A.

ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

INDEFERIDO:  
CONFORME NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11228/92 E O ITEM 2 DA O.S. 004SEL-G/2013

2012-0102758-2 SQUINCRA 001173090029-1 005 DIALOGO XV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO LTDA.

ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME TERMOS DA LEI 11.228/92 E DECRETO 32.329/92

2013-0267817-1 SQUINCRA 0030905500218-1 002 HERMES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

ALVARA DE APROVACAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME TERMOS AS DAS LEIS 11.228/92, 13.430/02, 13.885/04, DECRETOS 32.329/92 E 44.703/04, ARTIGO 380 DA LEI 16.050/14, ARTIGO 13 DO DECRETO 56.089/15, LAUDO DE AVALIACAO AMBIENTAL 154/DEPAVE-DPA/2014, TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL T.C.A. N. 058/2015, FIRMADO COM O DEPAVE, MANIFESTACAO TECNICA N. 56/DEPAVE-DPA/2015, OFICIO N. 6837/SCA/22420 DO IV COMAR.

2013-0267817-1 SQUINCRA 0030905500218-1 002 HERMES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA

ALVARA DE EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME TERMOS AS DAS LEIS 11.228/92, 13.430/02, 13.885/04, DECRETOS 32.329/92 E 44.703/04, ARTIGO 380 DA LEI 16.050/14, ARTIGO 13 DO DECRETO 56.089/15, LAUDO DE AVALIACAO AMBIENTAL 154/DEPAVE-DPA/2014, TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL T.C.A. N. 058/2015, FIRMADO COM O DEPAVE, MANIFESTACAO TECNICA N. 56/DEPAVE-DPA/2015, OFICIO N. 6837/SCA/22420 DO IV COMAR.

2014-0196487-3 SQUINCRA 0002707400548-1 004 QUEIROZ GALVAO PAULISTA 21 DES. IMOB. LTDA

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

INDEFERIDO:  
CONFORME NOS TERMOS DO ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11228/92 COMBINADO COM A O.S. 004/SEL-G/2013

2015-0165297-0 SQUINCRA 0017004201472-1 006 KALLAS PRATA EMPREENDIMENTOS IMOB. LTDA

APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME TERMOS DA LEI 11.228/92 E DECRETO 32.329/92

COORD.EDIF.SERVICO E USO INSTITUCIONAL - SEL/SERVIN

DESPACHOS DO(A) GABINETE DO CODENADOR - SEL/SERVIN G

2012-0281680-7 SQUINCRA 0010408900211-1 006 PAULO MANOEL LOPES COMBACAU

RECONSIDERACAO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZACAO

INDEFERIDO:  
CONFORME ITEM 4.1.1.1 DA LEI 11.228/92 (ATENDIMENTO INSATISFATORIO AO COMUNIQUE-SE, EM ESPECIAL QUANTO A SEGURANCA DE USO DA EDIFICACAOE QUANTO A ACESSIBILIDADE).

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE EDIFICACAO DE SERVICO SEL/SERVIN 1

2013-0276588-0 SQUINCRA 000700702370-1 001 ARI BERTOLDO PETERS

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE REFORMA

DEFERIDO:  
CONFORME LEIS 11.228/92, 13.430/02 E 13.885/04. DECRETOS 32.329/92 E 45.817/05.

2014-0294211-3 SQUINCRA 0004117900471-1 003 SILVANA EMPREENDIS IMOBLS SC LTDA

PROJETO MODIFICATIVO DE ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE EDIF. DE USO INSTITUCIONAL SEL/SERVIN 2

2015-0144840-0 SQUINCRA 0002208601823-1 052 SOCIEDADE ESPORTIVA PALMEIRAS

CERTIFICADO DE CONCLUSAO

DEFERIDO:  
DESPACHOS DO(A) DIVISAO TEC.EDIF.SERV.E USO INST. GRANDE PORTE SEL/SERVIN 3

2015-0144799-4 SQUINCRA 0002991480015-1 369 WTORRE SAO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

CERTIFICADO DE CONCLUSAO

DEFERIDO:  
CONFORME LEI 11.228/92. DECRETOS 32.329/92 E 38.058/99. INFORMACAO N. 1689/SEL-G/2015.

COORD.PARC.SOLO E HAB.INTERESSE SOCIAL - SEL/PARHIS

DESPACHOS DO(A) DIVISAO TECNICA DE HABITACAO DE MERCADO POPULAR SEL/PARHIS 2

2013-0324638-0 SQUINCRA 0013013000332-1 001 ELISA MIECO TAMASHIRO TAMAYOSI

ALVARA DE APROVACAO E EXECUCAO DE EDIFICACAO NOVA

DEFERIDO:  
CONFORME NOS TERMOS DAS LEIS 13.430/02, 13.885/04, 11.228/92 E DECRETOS 32.329/92, 44.667/04, 45.127/04 E 54.556/13.

**HABITAÇÃO****GABINETE DO SECRETÁRIO****REPUBLICADO POR TER SAÍDO COM INCORREÇÕES NO D.O.C. DE 26/06/2015****PORTARIA Nº 138/SEHAB.G/2015**

“Estabelece normas e procedimentos para a celebração de termos de cooperação entre a Secretaria Municipal Habitação e empresas privadas ou entidades organizadoras sem fins lucrativos, interessadas em implantar Empreendimentos Habitacionais de Interesse Social – EHIS, através