

HABITAÇÃO

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

SECRETARIA EXECUTIVA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SECMH

EXTRATO DAS DELIBERAÇÕES DOS MEMBROS DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO NA 8ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA DO CMH – 6ª GESTÃO- 2016/2018

Data: 28/11/2017
Horário: 14 horas

Local: Rua Líbero Badaró nº 504, 18º andar sala 182- Edifício Martinelli

1) Aprovação da Ata da 7ª Reunião Ordinária da Comissão Executiva do Conselho Municipal de Habitação-6ª Gestão realizada em 26/9/2017.

Deliberação: A ata foi aprovada por unanimidade dos Conselheiros presentes nesta reunião.

2) Solicitação de Voto CECMH Nº11/2017- Solicitação de aditamento de prazo do convênio nº34/15 e 27/2013 assinados entre a CEF e a COHAB-SP, para o repasse de recursos do FMH no empreendimento São Francisco Lajeado - Conselheiro Fernando Cera.

Trata-se de novo pedido formulado pelo Conselheiro representante da Caixa Econômica Federal no CMH, Sr. Fernando Cera, para que seja concedida nova prorrogação de mais seis meses no prazo do Convênio nº34/15, cuja vigência se expirou em 17/11/2017. Esse pedido de prorrogação do Convênio 034/15 foi autorizado pelo Secretário Municipal de Habitação "ad referendum" da Comissão Executiva do Conselho Municipal de Habitação, vez que a data de realização da reunião ocorreria após o vencimento do prazo do Convênio.

Deliberação: A solicitação da CEF foi registrada no voto CECMH nº11/2017 e foi aprovada por unanimidade dos Conselheiros presentes nesta reunião. Essa decisão será consubstanciada em Resolução específica e publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.

3) Extra-pauta-Solicitação de Voto CECMH Nº13/2017- Aporte de recursos do FMH para construção de muro de concreto no entorno do perímetro do empreendimento São Francisco Lajeado - Conselheiro Fernando Cera.

Essa matéria foi recebida para exame durante a reunião e com o acatamento de todos os conselheiros presentes por considerarem assunto de relevância e urgência.

Trata-se de novo pedido formulado pelo Conselheiro representante da Caixa Econômica Federal no CMH, Sr. Fernando Cera, para que seja concedido novos recursos do FMH, sem retorno ao Fundo, no valor de R\$615.500,54 (seiscentos e quinze mil, quinhentos reais e cinquenta e quatro centavos) para a construção de muro de concreto no entorno do perímetro do empreendimento São Francisco Lajeado para inibir novas invasões.

Deliberação: A solicitação foi aprovada por unanimidade dos Conselheiros presentes nesta reunião levando em conta que o orçamento apresentado conta com parecer favorável dos técnicos da Caixa Econômica Federal. Esse recurso deverá ser objeto de novo Convênio a ser assinado entre a SEHAB, a COHAB-SP, a CEF e a entidade organizadora Fórum de Cortiços e Sem Teto de São Paulo. A decisão será consubstanciada em Resolução específica e publicada no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.

4) Solicitação de Voto CECMH Nº12/2017- Minuta de Resolução da Prestação de Contas do FMH referente ao 1º semestre de 2017.

Deliberação: Após a apresentação feita pela COHAB-SP sobre os principais aspectos da Prestação de Contas do Fundo Municipal de Habitação do 1º semestre de 2017, e que será disponibilizada na página do CMH no site da Secretaria Municipal de Habitação na internet, foi aprovado por unanimidade dos Conselheiros presentes na reunião o relatório contendo o parecer técnico referente às contas do Fundo Municipal de Habitação no período de 01/1/2017 a 30/6/2017 produzido pela da SEHAB. Esse relatório será consubstanciado em Resolução específica e publicado no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.

Houve solicitação dos Conselheiros para que, nas próximas apresentações de prestações de contas do FMH, e com vistas a facilitar o entendimento dos participantes, haja um maior detalhamento dos investimentos/obras realizados(as) com a apresentação dos empreendimentos nos quais houve a aplicação recursos no período.

5) Outros assuntos

O Secretário Adjunto, Gilmar Souza santos, fez a leitura dos pontos de pauta e das solicitações de voto que se encontram na SEHAB para serem apreciadas nas próximas reuniões do Conselho Pleno e que constaram do anexo do Ofício que convocou os Conselheiros para esta Reunião. São eles:

a) Empreendimentos dos Chamamentos promovidos pela COHAB-SP para seleção de entidades organizadoras interessadas em promover empreendimentos habitacionais de interesse social em imóveis situados em áreas públicas do Município de São

Paulo e em áreas em fase de desapropriação pelo Município de São Paulo, no âmbito do Programa Minha Casa Minha Vida-FDS, e cujas entidades/associações foram desenquadradas nos critérios do Ministério das Cidades A Proposta de pauta surgiu na 7ª Reunião Ordinária do CMH de 24/8/2017- Conselheiros Fernando Chucre e Edson Aparecido de Souza;

b) Apresentação pela SEHAB da Minuta de Programação de Locação Social -Conselheiro Fernando Chucre;

c) Pedido de RESOLUÇÃO para que o empreendimento do chamamento MCMV Entidades licitado pela COHAB-SP para atender faixa 1 S.M. passe a vigorar para atender faixa 1,5 S.M. -Conselheira Veronika Kroll;

d) Solicitação de prorrogação do prazo por 24 meses das concessões feitas através de cartas de anuência e escritura pública com o "encargo de fazer" para as entidades vencedoras dos chamamentos da COHAB-SP de 2015 e 2016 em áreas públicas municipais. -Conselheira Eliete Calisto da Cruz;

e) Apresentação aos Conselheiros do "estágio atual dos programas habitacionais, obras, regularização fundiária, etc, em números (previsto/executado) e o que está previsto para 2018." -Conselheira Fabiana Rodrigues;

f) Solicitação de criação de um Grupo de Trabalho para acompanhar o conflito do imóvel da Rua São João nº 588, recomendar sua desapropriação e a inclusão do mesmo no plano de investimento do FUNDURB. -Conselheiras Antonia Lindinalva F. do Nascimento e Eliete Calisto da Cruz

g) Apresentação aos Conselheiros da "situação da regularização fundiária dos MUTIRÕES DO FMH e perspectiva de regularização". -Conselheira (o) Mariza Dutra Alves e Manoel dos Santos Almeida

h) Apresentação aos Conselheiros do processo de aquisição e transferência dos imóveis dos Editais 1, 2 e 3/2015 e 1/2016 (COHAB-SP) para as respectivas entidades vencedoras, bem como a substituição de áreas inviáveis. -Conselheira (o) Mariza Dutra Alves e Manoel dos Santos Almeida

GILMAR SOUZA SANTOS
SECRETÁRIO EXECUTIVO DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

SECRETÁRIO ADJUNTO DA HABITAÇÃO

HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL

GABINETE DO SUPERINTENDENTE

CONTABILIDADE

RETIRADA DE NOTA DE EMPENHO

Ficam convocadas as empresas abaixo relacionadas, a retirarem as Nota (s) de Empenho, com a apresentação das cópias autenticadas dos seguintes documentos: CND, FGTS e Certidão de Tributos Mobiliários do Município de São Paulo ou declarações correspondentes, na Gerência Técnica Contábil Financeira, à rua Castro Alves, 63/73 5º Andar de 2ª a 6ª feira, das 8 às 17 horas, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, (Para Processos de Dispensa/Exclusividade/T.P./Convite e Concorrência) e 03 (Três) dias úteis, (Para Processos de Ata de RP e Pregão), a contar desta data.

EMPRESA	PROC/MOD.	N.E
BIO 2 IMP. E COM. DE MAT. M. HOSP. LTDA	6210.2017/0004885-0	DISPENSA 2864
GUINEZ INTERN. COM. REPR. E IMP. LTDA	6210.2017/0004847-1	DISPENSA 2863

RETIRADA DE NOTA DE EMPENHO

Ficam convocadas as empresas abaixo relacionadas, a retirarem as Nota (s) de Empenho, com a apresentação das cópias autenticadas dos seguintes documentos: CND, FGTS e Certidão de Tributos Mobiliários do Município de São Paulo ou declarações correspondentes, na Gerência Técnica Contábil Financeira, à rua Castro Alves, 63/73 5º Andar de 2ª a 6ª feira, das 8 às 17 horas, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, (Para Processos de Dispensa/Exclusividade/T.P./Convite e Concorrência) e 03 (Três) dias úteis, (Para Processos de Ata de RP e Pregão), a contar desta data.

EMPRESA	PROC/MOD.	N.E
CARLA DE OLIVEIRA CORREA	6210.2017/0001590-3	PREGÃO 268/17 2843
PHARMEDICE MANIP. ESPEC. LTDA	6210.2017/0003750-0	DISPENSA 2844
MLA SUPRIMENTOS MÉDICOS LTDA	6210.2016/0002444-9	PREGÃO 235/17 2845
P S DISTR DE PROD DA SAUDE LTDA	6210.2017/0000145-9	PREGÃO 258/17 2846
AGRIBOM COMIL LTDA	6210.2017/0003615-5	DISPENSA 2848
COMIL CIRURGICA RIOCLARENSE LTDA	6210.2017/0003565-5	DISPENSA 2849
SOLLUMED DISTR DE MEDIC E PROD PI SAUDE	6210.2017/0004335-6	ATA RP 296/17 2850
CRISTALIA PROD QUIM FARMAC LTDA	6210.2017/0004387-9	ATA RP 195/16 2851
SOLLUMED DISTR DE MEDIC E PROD PI SAUDE	6210.2017/0004331-3	ATA RP 320/17 2852
NEWICARE COM DE MAT CIRURG E HOSP LTDA	6210.2017/0004088-8	ATA RP 379/16 2853
UNIÃO QUIMICA FARMAC NAC	6210.2017/0004374-7	ATA RP 152/16 2855
RUSSER BR LTDA	6210.2017/0002288-0	DISPENSA 2857
CIRURGO FERNANDES COM DE MAT CIRURG	6210.2017/0003271-0	DISPENSA 2858
OMEGA MED PROD MED HOSP LTDA	6210.2017/0001803-3	DISPENSA 2859
MOCA COM DE MED LTDA	6210.2017/0003794-1	DISPENSA 2860
COTAÇÃO COM REPR IMP E EXPORT LTDA	6210.2017/0002975-2	DISPENSA 2861
G I PIRES GRAFICA EDITORA LTDA	6210.2017/0003968-5	DISPENSA 2862

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

GABINETE DO PROCURADOR GERAL

DESCONSIDERAR PUBLICAÇÃO DO DOC DE 30/11/17, PGS. 70 A 75.

A CÂMARA DE CONCILIAÇÃO DE PRECATÓRIOS informa o RESULTADO DO JULGAMENTO das propostas de acordo do lote 1 nos termos do Edital 01/2017 (25/10/2017 a 31/10/2017). As propostas INDEFERIDAS poderão ser objeto de recurso administrativo, no prazo de cinco dias úteis, em petição física direcionada à Câmara de Conciliação de Precatórios, com protocolo no Posto de Atendimento da Procuradoria Geral do Município, localizado no Viaduto do Chá, n.º 15, 3º andar (entrada principal da sede da Prefeitura), CEP 01.002-020, no horário das 10:00 às 17:00 horas. Considera-se o início da contagem do prazo em 04/12/2017.

PROPOSTAS DE ACORDO DEFERIDAS - PRIORIDADE

OC	EP	Titular	Advogado
185 / 2001	3262 / 2000	Adair Paradelá De Freitas	Claudio Yoshinobu Fujimoto
185 / 2001	3262 / 2000	Zoe Mendonça Campanha	Giordana Gironi Castagna
185 / 2001	3262 / 2000	Maria Ferreira Angelini	Sergio Manoel Silva Gomes De Oliveira
187 / 2001	3264 / 2000	Edna Aparecida Tosi	Sergio Manoel Silva Gomes De Oliveira
192 / 2001	3321 / 2000	Yoshiki Okumura	Joao Lopes Guimaraes
199 / 2001	3552 / 2000	Nair Tiemi Shimizu	Fernando Antonio Manguera Maia
201 / 2001	3582 / 2000	Luiz Alves Da Silva	Vinicius Fernandes De Carvalho
206 / 2001	3700 / 2000	Joanna Queiroz Campos	Cleiton Barbosa Felix
206 / 2001	3700 / 2000	Oswaldo Domingues De Oliveira	Vinicius Fernandes De Carvalho
209 / 2001	3703 / 2000	Ana Maria Bezerra Guerra	Claudio Yoshinobu Fujimoto
230 / 2001	4415 / 2000	Maria Gisella M. De Souza Puglisi	Vinicius Fernandes De Carvalho
240 / 2001	4617 / 2000	Vera Lucia Guimaraes Do Val Vivela	Felippo Scolari Neto
241 / 2001	4618 / 2000	Linda Dos Santos Rocha	Claudio Yoshinobu Fujimoto
241 / 2001	4618 / 2000	Virgilio Egidio Lopes Enei	Vinicius Fernandes De Carvalho
259 / 2001	4793 / 2000	Luiz Baptista Lopes	Fernando Antonio Manguera Maia
259 / 2001	4793 / 2000	Benedicto Irismar Sachs	Fernando Antonio Manguera Maia
265 / 2001	4954 / 2000	Mario Sasaki	Vinicius Fernandes De Carvalho
265 / 2001	4954 / 2000	Flavio Lopes Esposito	Claudio Yoshinobu Fujimoto
273 / 2001	5232 / 2000	Nylde Bruna Colucci	Claudio Yoshinobu Fujimoto
275 / 2001	5287 / 2000	Nelson Pulice	Vinicius Fernandes De Carvalho
291 / 2001	5534 / 2000	Jose Franca Lopes	Cleiton Barbosa Felix
343 / 2001	6536 / 2000	Livia Maria Girardi De Brito	Fernando Antonio Manguera Maia
349 / 2001	6543 / 2000	Matilde Szuchman	Vinicius Fernandes De Carvalho
370 / 2001	6824 / 2000	Manoel Paulino Da Silva	Claudio Yoshinobu Fujimoto
371 / 2001	6826 / 2000	Maria Solange Traltese Furquim De Campos	Claudio Yoshinobu Fujimoto
373 / 2001	6828 / 2000	Fatima Wagner	Felippo Scolari Neto
376 / 2001	6832 / 2000	Luiz Elmiro De Freitas	Felippo Scolari Neto
376 / 2001	6832 / 2000	Benito Freire Da Silva	Felippo Scolari Neto
05 /02	7230 / 2000	Rubens Sebastião Orlandi	Joao Lopes Guimaraes

19 / 2002
22 / 2002
55 / 2002
66 / 2002
159 / 2002
159 / 2002
164 / 2002
228 / 2002
233 / 2002
235 / 2002
241 / 2002
267 / 2002
269 / 2002
269 / 2002
300 / 2002
306 / 2002
352 / 2002
354 / 2002
354 / 2002
381 / 2002
381 / 2002
383 / 2002
462 / 2002
462 / 2002
49 / 2003
66 / 2003
131 / 2003
138 / 2003
138 / 2003
148 / 2003
176 / 2003
192 / 2003
29 / 2004
29 / 2004
48 / 2004
108 / 2004
108 / 2004
126 / 2004
126 / 2004
151 / 2004
161 / 2004
170 / 2004
73 / 2005
73 / 2005
80 / 2005
91 / 2005
95 / 2005
95 / 2005
95 / 2005
95 / 2005
95 / 2005
95 / 2005
105 / 2005
105 / 2005
112 / 2005
112 / 2005
112 / 2005
112 / 2005
118 / 2005
118 / 2005
124 / 2005
134 / 2005
134 / 2005
134 / 2005
134 / 2005
134 / 2005
134 / 2005
148 / 2005
16 / 2006
16 / 2006
16 / 2006
28 / 2006
28 / 2006
45 / 2006
45 / 2006
58 / 2006
65 / 2006
65 / 2006
71 / 2006
77 / 2006
78 / 2006
78 / 2006
78 / 2006
78 / 2006
79 / 2006
83 / 2006
83 / 2006
84 / 2006
85 / 2006
85 / 2006
104 / 2006
111 / 2006
111 / 2006
113 / 2006
113 / 2006
119 / 2006
26 / 2007
26 / 2007
34 / 2007
34 / 2007
51 / 2007
51 / 2007
51 / 2007
51 / 2007
51 / 2007
76 / 2007
77 / 2007
77 / 2007
105 / 2007
105 / 2007
106 / 2007
112 / 2007
116 / 2007
118 / 2007
119 / 2007
121 / 2007
140 / 2007
140 / 2007
140 / 2007
140 / 2007
140 / 2007
160 / 2007
178 / 2007
43 / 2008
43 / 2008
50 / 2008
62 / 2008
80 / 2008
93 / 2008
93 / 2008
120 / 2008
141 / 2008
147 / 2008
147 / 2008
153 / 2008
155 / 2008
167 / 2008
171 / 2008
171 / 2008
182 / 2008
182 / 2008
200 / 2008
217 / 2008
227 / 2008

7798 / 2000
7801 / 2000
3608 / 2000
8573 / 2000
11284 / 2000
11284 / 2000
11375 / 2000
761 / 2001
1017 / 2001
1047 / 2001
1140 / 2001
1581 / 2001
1583 / 2001
1583 / 2001
2419 / 2001
2484 / 2001
3388 / 2001
3391 / 2001
3391 / 2001
3899 / 2001
3899 / 2001
3924 / 2001
5135 / 2001
5135 / 2001
6991 / 2001
7346 / 2001
2109 / 2002
2173 / 2002
2173 / 2002
2402 / 2002
3466 / 2002
3558 / 2002
5850 / 2002
5850 / 2002
7634 / 2002
2188 / 2003
2188 / 2003
3413 / 2003
3413 / 2003
3890 / 2003
4092 / 2003
4157 / 2003
1719 / 2004
1719 / 2004
1957 / 2004
2357 / 2004
2566 / 2004
2566 / 2004
2566 / 2004
2566 / 2004
2566 / 2004
2566 / 2004
2566 / 2004
2918 / 2004
2918 / 2004
3035 / 2004
3035 / 2004
3035 / 2004
3035 / 2004
3035 / 2004
3114 / 2004
3372 / 2004
3603 / 2004
3882 / 2004
3882 / 2004
3882 / 2004
3882 / 2004
3882 / 2004
4270 / 2004
208 / 2005
208 / 2005
208 / 2005
1028 / 2005
1028 / 2005
1881 / 2005
1881 / 2005
2334 / 2005
2523 / 2005
2523 / 2005
2907 / 2005
3225 / 2005
3226 / 2005
3226 / 2005
3226 / 2005
3226 / 2005
3227 / 2005
3317 / 2005
3317 / 2005
3389 / 2005
3468 / 2005
3468 / 2005
4030 / 2005
4030 / 2005
4389 / 2005
4389 / 2005
4393 / 2005
4393 / 2005
4635 / 2005
6938 / 2005
6938 / 2005
7579 / 2005
7579 / 2005
7579 / 2005
625 / 2006
625 / 2006
625 / 2006
625 / 2006
625 / 2006
1538 / 2006
1641 / 2006
1641 / 2006
2619 / 2006