

**9ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO  
FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL E  
INFRAESTRUTURA**

**31/03/2016**



# PAUTA DA REUNIÃO

1. Instalação da 9ª Reunião Ordinária do CGFMSAI – Tempo 5'
2. Posse dos novos membros Conselho – Tempo 5'

## ***Assuntos Referentes à 8ª Reunião Ordinária do CGFMSAI***

3. Aprovação Final da Prestação de Contas de 2012 (Resolução nº 29 revisada) – Tempo 5'
4. Aprovação Parcial da Prestação de Contas de 2014 (Resolução nº 30 revisada) e Nota Técnica da COHAB-SP – Tempo 20'
5. Aprovação do Plano de Investimentos Modificado do FMSAI 2015 na Fonte 03 (Resolução nº 32 revisada) – Tempo 5'

## ***Assuntos para Conhecimento:***

6. Designação do Sec. Executivo do FMSAI – Resolução nº 33 de 16/03/16 – Tempo 5'
7. Orçamento 2016 Aprovado pela Câmara – Tempo 5'

## ***Assuntos para apreciação e Deliberação:***

8. Apreciação das Propostas de Investimentos com apresentação dos planos de ação SEHAB, SIURB e SMSP – Tempo 35'
9. Apreciação e Deliberação sobre as autorizações do Presidente “Ad Referendum” do Conselho para o 1º Trimestre de 2016 - SEHAB e SIURB – Resolução nº 34 – Tempo 15'
10. Apreciação e Deliberação sobre a aprovação do Plano de Investimentos do FMSAI para o exercício de 2016 – Resolução nº 35 – Tempo 10'

Encerramento da 9ª Reunião Ordinária do FMSAI

# 1. Instalação da Reunião

- Instalação da 9ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI.



## 2. Apresentação e Posse dos Novos Conselheiros

Representantes da Poder Público Municipal:

- Secretaria Municipal de Habitação:
  - Titular: **SECRETÁRIO JOÃO SETTE WHITAKER FERREIRA**
  - Suplente: **SECRETÁRIO ADJUNTO MARIO WILSON PEDREIRA REALI**
- Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente:
  - Titular: **SECRETÁRIO RODRIGO PIMENTEL PINTO RAVENA**
  - Suplente: **RAQUEL LIMA**
- Secretaria Municipal de Gestão:
  - Titular: **VALTER CORREIA DA SILVA**
  - Suplente: **CRISTINA KIOMI MORI**
- Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras:
  - Titular: **LUIZ ANTONIO DE MEDEIROS NETO**
  - Suplente: **JOSÉ RUBENS DOMINGUES FILHO**

Representantes da Sociedade Civil:

- Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU
  - Titular: **GEORGINA HELENA DE FREITAS**
  - Suplente: **OLIVIA AUGUSTA ARAÚJO MACEDO COSTA**



**Assuntos Referentes à 8ª Reunião Ordinária do FMSAI  
28/10/2015**



### 3. Aprovação Final da Prestação de Contas de 2012

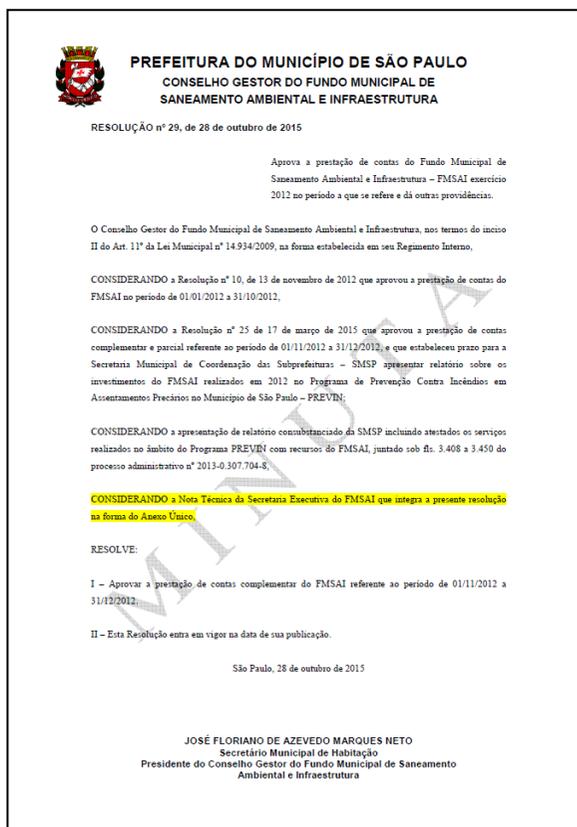
QUADRO GERAL DA UTILIZAÇÃO DOS RECURSOS DO FMSAI EXERCÍCIO 2012					
PROGRAMA	RECURSOS APROVADOS FMSAI 2012	RECURSOS EMPENHADOS ATÉ 31/12/2012	TOTAL LIQUIDADO (incluindo restos a pagar)		
			P(o)	Reajuste	P(o) + Reajuste
URBANIZAÇÃO DE FAVELAS - OBRAS e DESAPROPRIAÇÃO	212.259.633,06	214.494.227,02	186.893.651,57	23.774.787,34	210.668.438,91
MANANCIAIS	94.328.948,89	94.478.948,89	71.424.599,65	21.541.152,96	92.965.752,61
RENOVASP	9.125.229,04	5.890.635,08	3.988.525,92	161.231,01	4.149.756,93
OBRAS DE DRENAGEM EM PONTOS DE ALAGAM. RECORRENTES (*)	11.860.533,40	9.573.295,35	7.079.062,20	-	7.079.062,20
PREVENÇÃO DE INCENDIOS EM ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS	2.933.786,00	2.933.786,00	2.208.095,00	-	2.208.095,00
GERENCIAMENTO	9.450.000,00	9.450.000,00	8.282.705,74	850.621,56	9.133.327,30
<b>TOTAIS</b>	<b>339.958.130,39</b>	<b>336.820.892,34</b>	<b>279.876.640,08</b>	<b>46.327.792,87</b>	<b>326.204.432,95</b>

#### Conclusão da Nota Técnica que acompanhou a Resolução nº 25 de 14/03/2015

*“Frente ao exposto, esta Secretaria Executiva propõe a aprovação da Prestação de Contas complementar do exercício de 2012 relativa ao período de 31/10/2012 a 31/12/2012 no valor aprovado e aplicado de R\$ 98.079.867,51 (.....), totalizando o montante aprovado e aplicado total do exercício de R\$ 323.996.337,92 (....), com a ressalva aos recursos destinados ao Programa PREVIN no valor de R\$ 2.208.095,00 (.....) que permanecem pendentes de atestação pela SMSP.”*

Com a apresentação dos atestados dos serviços realizados no Programa PREVIN considera-se a Prestação de Contas 2012 concluída no valor total de R\$ 326.204.432,95.

### 3. Aprovação Final da Prestação de Contas de 2012



**CONSIDERANDO** a Resolução nº 10, de 13 de novembro de 2012 que aprovou a prestação de contas do FMSAI no período de 01/01/2012 a 31/10/2012,

**CONSIDERANDO** a Resolução nº 25 de 17 de março de 2015 que aprovou a prestação de contas complementar e parcial referente ao período de 01/11/2012 a 31/12/2012, e que estabeleceu prazo para a Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras – SMSP apresentar relatório sobre os investimentos do FMSAI realizados em 2012 no Programa de Prevenção Contra Incêndios em Assentamentos Precários no Município de São Paulo – PREVIN;

**CONSIDERANDO** a apresentação de relatório consubstanciado da SMSP incluindo atestados os serviços realizados no âmbito do **CONSIDERANDO** a Nota Técnica da Secretaria Executiva do FMSAI que integra a presente resolução na forma do Anexo Único,

#### RESOLVE:

I – Aprovar a prestação de contas complementar do FMSAI referente ao período de 01/11/2012 a 31/12/2012.

## 4. Aprovação Parcial da Prestação de Contas de 2014

### QUADRO GERAL DA APLICAÇÃO DOS RECURSOS DO FMSAI EXERCÍCIO 2014

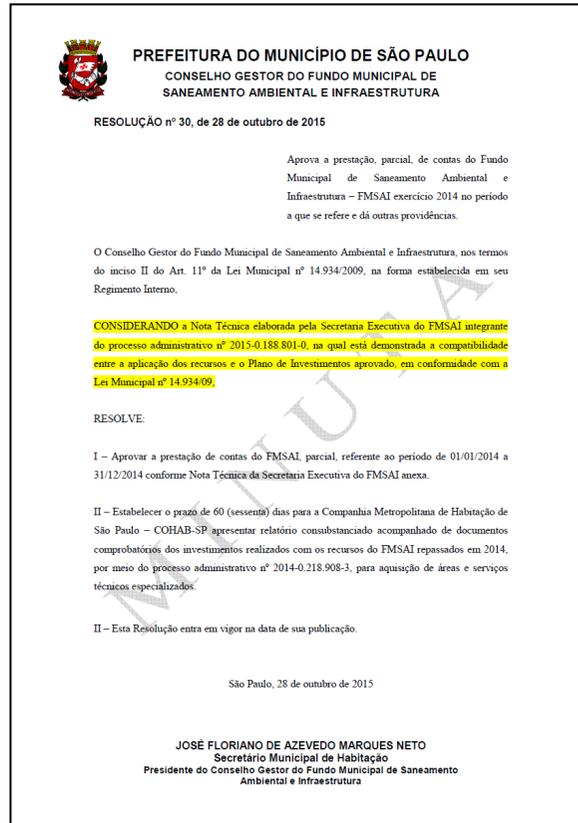
PROGRAMA	RECURSOS APROVADOS FMSAI 2014	RECURSOS EMPENHADOS ATÉ 31/12/2014	TOTAL LIQUIDADO (Incluindo Restos a Pagar)		
			P(o)	Reajuste	P(o) + Reajuste
URBANIZAÇÃO DE FAVELAS - OBRAS	125.181.041,96	125.181.041,96	96.630.694,35	25.705.244,43	122.335.938,78
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	1.919.239,30	1.919.239,30	1.489.272,35	357.216,53	1.846.488,88
AQUISIÇÃO DE ÁREAS	110.868.662,76	105.812.370,13	105.812.370,13	-	105.812.370,13
MANANCIAS	74.121.029,06	74.121.029,06	69.323.184,05	4.404.521,73	73.727.705,78
OBRAS DE DRENAGEM EM PONTOS DE ALAGAM. RECORRENTES	21.107.830,66	21.107.830,66	11.031.029,07	7.471.446,27	18.502.475,34
SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS	53.370.184,95	53.370.184,95	43.540.112,37	9.566.610,20	53.106.722,57
INDENIZAÇÕES	3.282.330,46	3.282.330,46	3.282.330,46	-	3.282.330,46
<b>TOTAIS</b>	<b>389.850.319,15</b>	<b>384.794.026,52</b>	<b>331.108.992,78</b>	<b>47.505.039,16</b>	<b>378.614.031,94</b>

#### Conclusão da Nota Técnica que acompanha a Resolução nº 30 de 28/10/2015

*“Frente ao exposto, a Secretaria Executiva propõe a aprovação parcial da Prestação de Contas do exercício de 2014 relativa ao período de 01/01/2014 a 31/12/2014 no valor aprovado e aplicado de R\$ 292.937.873,99 (Duzentos e noventa e dois milhões, novecentos e trinta e sete mil, oitocentos e setenta e três reais e noventa e nove centavos), ficando os valores repassados à COHAB-SP nos valores de R\$ 1.310.000,00 (Um milhão e trezentos e dez mil reais) e R\$ 84.366.157,95 (Oitenta e quatro milhões e trezentos e sessenta e seis mil e cento e cinquenta e sete reais e noventa e cinco centavos) pendentes da apresentação de prestação de contas específico a ser elaborada pela COHAB-SP no processo administrativo que tratou da transferência dos recursos do FMSAI.”*



## 4. Aprovação Parcial da Prestação de Contas de 2014



\* Nota Técnica COHAB-SP

**CONSIDERANDO** a Nota Técnica elaborada pela Secretaria Executiva do FMSAI integrante do processo administrativo nº 2015-0.188.801-0, na qual está demonstrada a compatibilidade entre a aplicação dos recursos e o Plano de Investimentos aprovado, em conformidade com a Lei Municipal nº 14.934/09,

### RESOLVE:

- I – Aprovar a prestação de contas do FMSAI, parcial, referente ao período de 01/01/2014 a 31/12/2014 conforme Nota Técnica da Secretaria Executiva do FMSAI anexa.
- II – Estabelecer o prazo de 60 (sessenta) dias para a Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo – COHAB-SP apresentar relatório consubstanciado acompanhado de documentos comprobatórios dos investimentos realizados com os recursos do FMSAI repassados em 2014, por meio do processo administrativo nº 2014-0.218.908-3, para aquisição de áreas e serviços técnicos especializados.
- II – Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

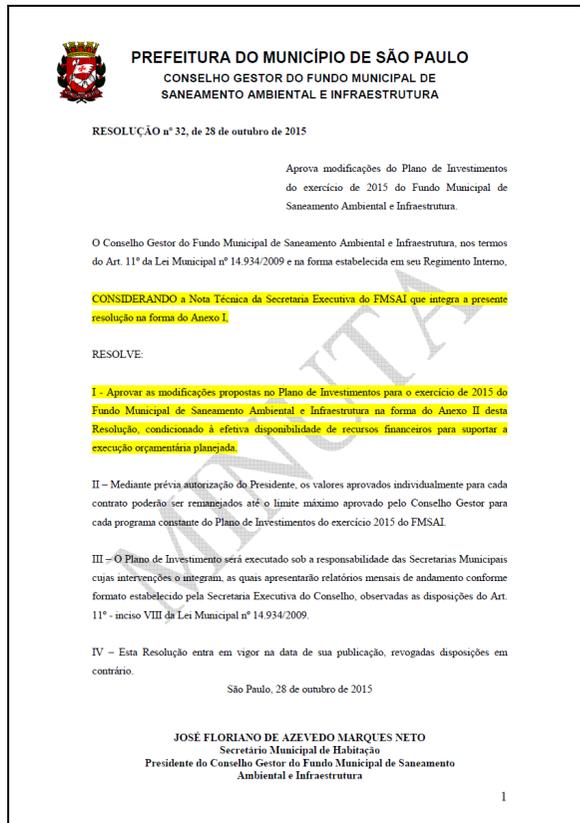
## 5. Aprovação do Plano de Investimentos Modificado do FMSAI 2015

### QUADRO RESUMO DE INVESTIMENTOS FMSAI 2015 (MODIFICADO) - FONTE 03 - 8ª REUNIÃO ORDINÁRIA FMSAI

PROGRAMA / AÇÃO	Aprovado na 13ª Reunião (31/03)	Proposto Modificado 8ª Reunião (28/10)
	R\$	R\$
PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (PROJETOS E OBRAS)	82.536.244,00	62.179.336,09
PROGRAMA MANANCIAIS (PROJETOS E OBRAS)	22.521.463,88	18.430.883,72
MANANCIAIS (INDENIZAÇÕES)	1.000.000,00	627.664,48
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (PROJETOS E OBRAS)	6.852.104,00	11.120.410,69
URB. FAVELAS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS)	31.750.000,00	27.224.859,18
MANANCIAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS)	17.700.000,00	14.138.954,88
REG. FUNDIÁRIA (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS)	13.560.158,73	12.412.863,76
<b>TOTAL SEHAB</b>	<b>175.919.970,61</b>	<b>146.134.972,80</b>
INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS (OBRAS)	17.175.683,37	8.823.849,44
INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS (SERVIÇOS TÉCNICOS)	2.794.088,40	2.537.129,51
<b>TOTAL SMSP</b>	<b>19.969.771,77</b>	<b>11.360.978,95</b>
INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS (OBRAS)	100.587.022,49	104.587.022,49
INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS (SERVIÇOS TÉCNICOS)	40.373.061,46	36.190.996,88
INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS (INDENIZAÇÕES)	3.625.914,80	2.797.000,22
<b>TOTAL SIURB</b>	<b>144.585.998,76</b>	<b>143.575.019,59</b>
<b>TOTAL FMSAI FONTE 03</b>	<b>340.475.741,14</b>	<b>301.070.971,34</b>



## 5. Aprovação do Plano de Investimentos Modificado do FMSAI 2015



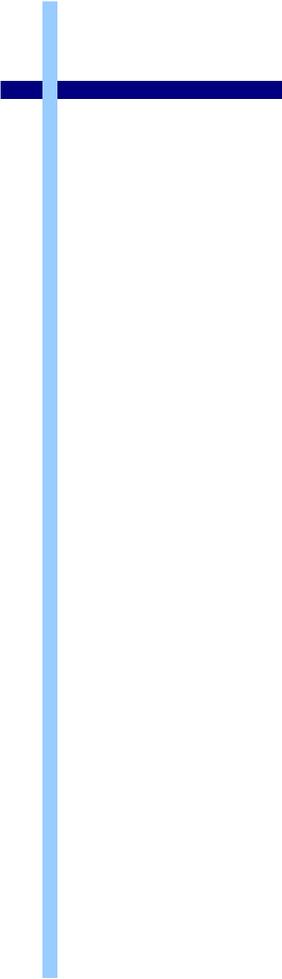
**CONSIDERANDO** a Nota Técnica da Secretaria Executiva do FMSAI que integra a presente resolução na forma do Anexo I,  
**RESOLVE:**

I - Aprovar as modificações propostas no Plano de Investimentos para o exercício de 2015 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura na forma do Anexo II desta Resolução, condicionado à efetiva disponibilidade de recursos financeiros para suportar a execução orçamentária planejada.

II – Mediante prévia autorização do Presidente, os valores aprovados individualmente para cada contrato poderão ser remanejados até o limite máximo aprovado pelo Conselho Gestor para cada programa constante do Plano de Investimentos do exercício 2015 do FMSAI.

III – O Plano de Investimento será executado sob a responsabilidade das Secretarias Municipais cujas intervenções o integram, as quais apresentarão relatórios mensais de andamento conforme formato estabelecido pela Secretaria Executiva do Conselho, observadas as disposições do Art. 11º - inciso VIII da Lei Municipal nº 14.934/2009.

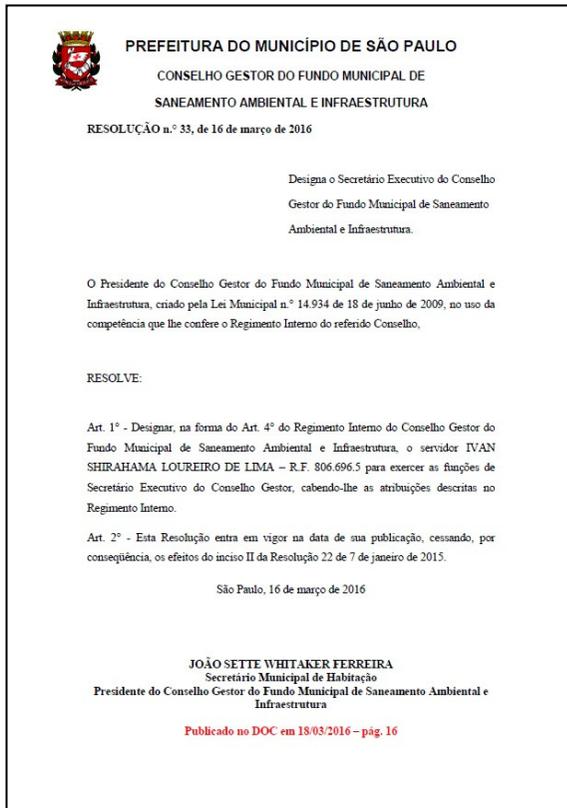
IV – Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação, revogadas disposições em contrário.



## Assuntos para Conhecimento



## 6. Designação do Secretário Executivo do FMSAI



(...)

**RESOLVE:**

Art. 1º - Designar, na forma do Art. 4º do  
Regimento Interno do Conselho Gestor do Fundo  
Municipal de Saneamento Ambiental e  
Infraestrutura, o servidor IVAN SHIRAHAMA  
LOUREIRO DE LIMA – R.F. 806.696.5 para  
exercer as funções de Secretário Executivo do  
Conselho Gestor, cabendo-lhe as atribuições  
descritas no Regimento Interno.



## 7. Orçamento 2016 Aprovado pela Câmara

<b>Unidade:</b>	<b>12</b>	<b>FMSAI - Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras</b>	
<b>Dotação:</b>	<b>86.12.17.451.3008.5013</b>	<b>-</b>	<b>Intervenções de controle de cheias em bacias de córregos</b>
<b>44903900 03</b>	<b>Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica</b>		<b>500.000,00</b>
<b>44905100 03</b>	<b>Obras e Instalações</b>		<b>39.500.000,00</b>
		<b>Subtotal SMSP</b>	<b>40.000.000,00</b>
<b>Unidade:</b>	<b>14</b>	<b>FMSAI - Secretaria Municipal da Habitação</b>	
<b>Dotação:</b>	<b>86.14.16.451.3002.1168</b>	<b>-</b>	<b>E3928 - Urbanização de Favelas - Obras da Favela do Bamburral</b>
<b>44905100 03</b>	<b>Obras e Instalações</b>		<b>5.000.000,00</b>
<b>Dotação:</b>	<b>86.14.16.451.3002.3354</b>	<b>-</b>	<b>Construção de Unidades Habitacionais</b>
<b>44916100 03</b>	<b>Aquisição de Imóveis</b>		<b>1.000,00</b>
<b>Dotação:</b>	<b>86.14.16.451.3002.3356</b>	<b>-</b>	<b>Regularização Fundiária</b>
<b>44903900 03</b>	<b>Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica</b>		<b>1.000,00</b>
<b>44905100 03</b>	<b>Obras e Instalações</b>		<b>1.000,00</b>
<b>Dotação:</b>	<b>86.14.16.451.3002.3357</b>	<b>-</b>	<b>Urbanização de Favelas</b>
<b>44905100 03</b>	<b>Obras e Instalações</b>		<b>11.999.000,00</b>
<b>Dotação:</b>	<b>86.14.16.482.3020.3355</b>	<b>-</b>	<b>Execução do Programa de Mananciais</b>
<b>44903900 03</b>	<b>Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica</b>		<b>9.000.000,00</b>
<b>44905100 03</b>	<b>Obras e Instalações</b>		<b>75.997.000,00</b>
<b>44905100 00</b>	<b>Obras e Instalações</b>		<b>17.500.000,00</b>
		<b>Subtotal SEHAB</b>	<b>119.499.000,00</b>



## 7. Orçamento 2016 Aprovado pela Câmara

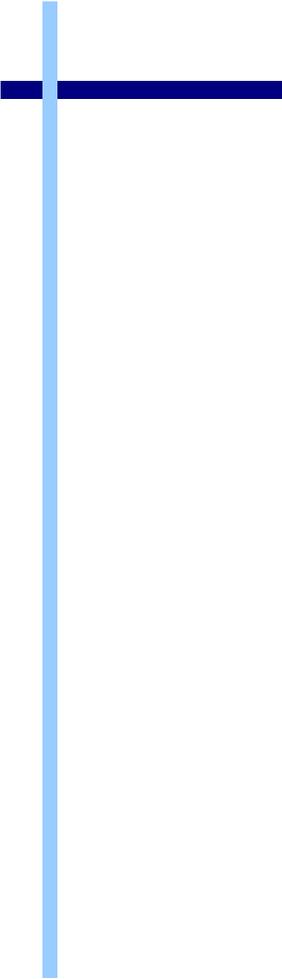
<b>Unidade:</b>	<b>22</b>	<b>FMSAI - Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras</b>	
<b>Dotação:</b>	<b>86.22.17.451.3008.5013 -</b>	<b>Intervenções de controle de cheias em bacias de córregos</b>	
<b>44903900 03</b>	<b>Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica</b>		<b>1.500.000,00</b>
<b>44904800 03</b>	<b>Outros Auxílios Financeiros a Pessoas Físicas</b>		<b>5.000.000,00</b>
<b>44905100 03</b>	<b>Obras e Instalações</b>		<b>166.501.000,00</b>
<b>44906100 03</b>	<b>Aquisição de Imóveis</b>		<b>35.000.000,00</b>
		<b>Subtotal SIURB</b>	<b>208.001.000,00</b>
		<b>TOTAL FMSAI 2016</b>	<b>367.500.000,00</b>



## 7. Orçamento 2016 – Disponibilidade Prevista

FMSAI		
Déficit 2015	-25.538.282,66	
Restos a pagar cancelados (2015)	9.348.200,02	
Receita projetada – 2016	338.000.000,00	
Valor a alocar	321.809.917,36	
Projetos a contemplar		
SMSP	Várias intervenções já programadas em 2015	10.000.000,00
SEHAB	Intervenções em Mananciais, Urbanização de Favelas, Regularização Fundiária e desapropriação da área demandada pela COHAB Zavuvus / Olivério Girondo, 150	143.350.116,77
SIURB	Intervenções em Drenagem Urbana	168.459.800,59
Total de despesas		321.809.917,36





## Assuntos para Apreciação e Deliberação



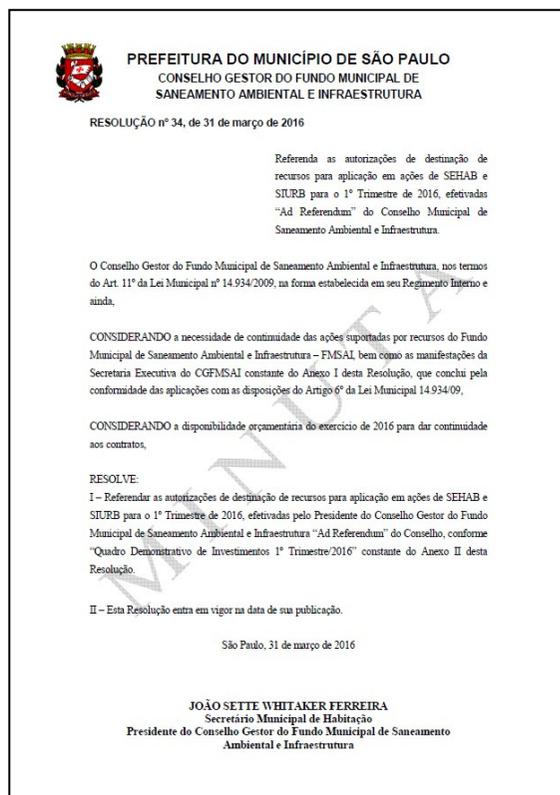
## 8. Apreciação das Propostas de Investimentos

### Apresentações das Propostas de Aplicação

- SEHAB
- SIURB
- SMSP



## 9. Apreciação e Deliberação sobre as autorizações do Presidente “Ad Referendum” do Conselho



**CONSIDERANDO** a necessidade de continuidade das ações suportadas por recursos do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura – FMSAI, bem como as manifestações da Secretaria Executiva do CGFMSAI constante do Anexo I desta Resolução, que conclui pela conformidade das aplicações com as disposições do Artigo 6º da Lei Municipal 14.934/09,

**CONSIDERANDO** a disponibilidade orçamentária do exercício de 2016 para dar continuidade aos contratos,

### RESOLVE:

I – Referendar as autorizações de destinação de recursos para aplicação em ações de SEHAB e SIURB para o 1º Trimestre de 2016, efetivadas pelo Presidente do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura “Ad Referendum” do Conselho, conforme “Quadro Demonstrativo de Investimentos 1º Trimestre/2016” constante do Anexo II desta Resolução.

## 8. Apreciação e Deliberação sobre as autorizações do Presidente “Ad Referendum” do Conselho

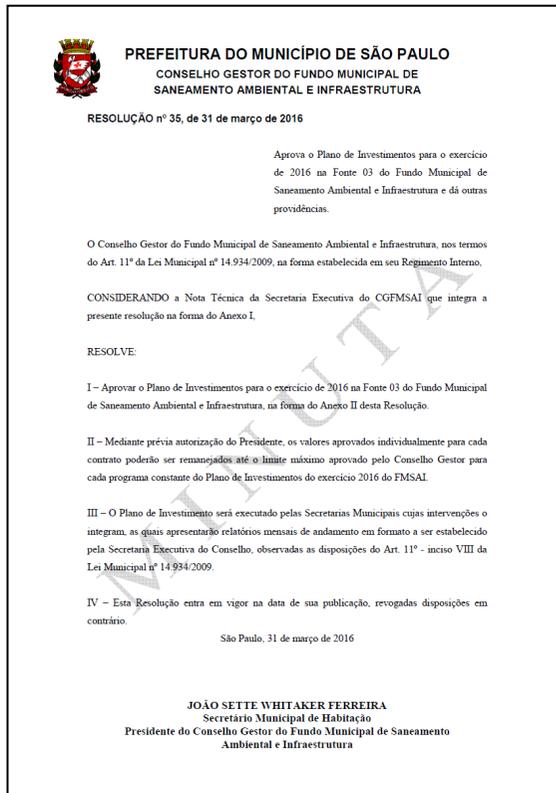
### FMSAI – 1º Trimestre

SEHAB	Projetos e Obras de Urbanização de Favelas	R\$ 9.479.000,00	
	Projetos e Obras Mananciais	R\$ 5.609.090,92	22.771.090,92
	Serviços Técnicos Urb. Favelas	R\$ 4.193.000,00	
	Serviços Técnicos Mananciais	R\$ 3.490.000,00	

SIURB	Obras Intervenções em Drenagem Urbana	R\$ 31.319.042,16	
	Serviços Técnicos Intervenções em Drenagem	R\$ 80.804,79	33.399.846,95
	Desapropriação	R\$ 2.000.000,00	

**Total de Destinações Autorizadas** 56.170.937,87

## 10. Apreciação e Deliberação - Plano de Investimentos do FMSAI Fonte 03 2016



**CONSIDERANDO** a Nota Técnica da Secretaria Executiva do CGFMSAI que integra a presente resolução na forma do Anexo I,

### **RESOLVE:**

I – Aprovar o Plano de Investimentos para o exercício de 2016 na Fonte 03 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, na forma do Anexo II desta Resolução.

II – Mediante prévia autorização do Presidente, os valores aprovados individualmente para cada contrato poderão ser remanejados até o limite máximo aprovado pelo Conselho Gestor para cada programa constante do Plano de Investimentos do exercício 2016 do FMSAI.

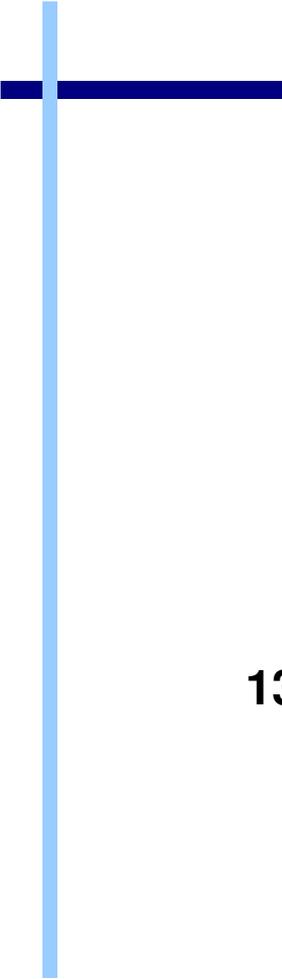
III – O Plano de Investimento será executado pelas Secretarias Municipais cujas intervenções o integram, as quais apresentarão relatórios mensais de andamento em formato a ser estabelecido pela Secretaria Executiva do Conselho, observadas as disposições do Art. 11º - inciso VIII da Lei Municipal nº 14.934/2009.



## 10. Apreciação e Deliberação - Plano de Investimentos do FMSAI Fonte 03 2016

QUADRO RESUMO DE INVESTIMENTOS FMSAI 2016 PROPOSTO - FONTE 03 - 9ª REUNIÃO ORDINÁRIA FMSAI	
PROGRAMA / AÇÃO	Proposto Reunião (31/03) R\$
PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (PROJETOS E OBRAS)	73.505.041,77
PROGRAMA MANANCIAIS (PROJETOS E OBRAS)	21.000.000,00
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (PROJETOS E OBRAS)	1.800.000,00
URB. FAVELAS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS)	13.474.000,00
MANANCIAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS)	15.190.000,00
REG. FUNDIÁRIA (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS)	16.000.000,00
AQUISIÇÃO DE ÁREAS	2.381.075,00
<b>TOTAL SEHAB</b>	<b>143.350.116,77</b>
INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS (OBRAS)	144.215.909,24
INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS (DESPESAS EXERCÍCIOS ANTERIORES)	55.730,90
INTERVENÇÕES DE CONTROLE DE CHEIAS (SERVIÇOS TÉCNICOS)	338.160,45
AQUISIÇÃO DE ÁREAS	18.850.000,00
INDENIZAÇÕES DE BENFEITORIAS	5.000.000,00
<b>TOTAL SIURB</b>	<b>168.459.800,59</b>
INTERVENÇÕES EM DRENAGEM E CONTENÇÕES	10.000.000,00
<b>TOTAL SMSP</b>	<b>10.000.000,00</b>
<b>TOTAL FMSAI FONTE 03</b>	<b>321.809.917,36</b>





## **13. ENCERRAMENTO DA 9ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CGFMSAI**

