

ANEXO I Resolução 59
PLANO DE INVESTIMENTOS SEHAB - FMSAI - 2018

PROGRAMA DE URBANIZAÇÃO DE FAVELAS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB - 86.14.16.451.3002.3357.44.90.51.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	R\$
2010-0.046.954-5 / Lote 15	Simétrica	11/2015	Ponte dos Remédios	7.000.000,00
2011-0.362.995-2 / Lote 10	Consórcio Blk / kallas	33/2012	Vieira da Paz / Domenico Martinelli	3.423.956,00
2010-0.046.947-2 / Lote 14	Gomes Lourenço/ FM Rodrigues	14/2010	Bamburral / Lidiane	7.000.000,80
Totais				17.423.956,80

PROGRAMA MANANCIAIS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB - 86.14.16.482.3005.3355.44.90.51.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	R\$
2011-0.358.976-4 / Lote 1 / Fase 3	Consórcio Villanova/ Construcap	32/2012	Boulevard da Paz	8.362.000,00
2011-0.358.974-8 / Lote 2 / Fase 3	EIT	31/2012	Jardim Arnaldo + Projetos	1.000.000,00
2011-0.358.981-0 / Lote 4 / Fase 3	Consórcio Urbanização São Paulo (Schahin / Galvão)	25/2012	Alto da Alegria + Projetos	7.455.000,00
2011-0.358.986-1 / Lote 5 / Fase 3	Consórcio Mananciais - SP (Carioca / Passarelli)	26/2012	Jardim Eldorado - Mata Virgem / Angelo Ramazotti / Balneário - Mar Paulista + Projetos / Cidade Júlia / Missionária V / Papa Gregório Magno	8.100.000,00
2011-0.358.990-0 / Lote 6 / fase 3	Consórcio CGL (FM Rodrigues / Gomes Lourenço)	30/2012	Erundina	11.900.000,00
2011-0.358.993-4 / Lote 7 / Fase 3	Consórcio Recuperação Ambiental (Construbase / Engeform)	27/2012	Cantinho do Céu / Jd. Rodrigo + Projetos - Chácara do Conde	7.495.900,00
Totais				44.312.900,00

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (PROJETOS E OBRAS) - SEHAB - 86.14.16.451.3002.3354.44.90.51.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	R\$
2010-0.046.954-5 / Lote 15	Simétrica	11/2015	Ponte dos Remédios	14.093.000,00
2011-0.362.995-2 / Lote 10	Consórcio Blk / kallas	33/2012	Vieira da Paz / Domenico Martinelli	14.093.000,00
2010-0.046.947-2 / Lote 14	Gomes Lourenço/ FM Rodrigues	14/2010	Bamburral / Lidiane	14.094.000,00
Totais				42.280.000,00

PROGRAMA MANANCIAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB - 86.14.16.482.3005.3355.44.90.39.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Escopo	R\$
2015-0.139.181-6 e 2015-0.139.178-6	SLP - S3 e Habita SP	019/2016 e 020/2016	Fiscalização Obras - Setor 3 (SLP-S3) e Setor 4 (Habita SP)	5.160.000,00
2011-0.141.677-3	Cobrape	12/2012	Trabalho Social - PAC (man)	1.985.625,19
N/A	A licitar	A licitar	Trabalho Social - PAC (man)	4.984.935,88
Totais				12.130.561,07

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB - 86.14.16.451.3002.3354.44.90.39.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Escopo	R\$
2015-0.137.469-5 e 2015-0.137.472-5	Consórcio Pri-Bauer-Planal e Bureau de Projetos e Consultoria	17/2016 e 18/2016	Gerenciamento - Setor 01 (Pri / Bauer / Planal) e Setor 2 (Bureau)	9.347.694,00
2011-0.141.677-3	Cobrape	12/2012	Trabalho Social - PAC (Urb Fav)	1.892.765,60
2011-0.141.687-0	Diagonal	11/2012	Trabalho Social demais áreas	3.095.000,00
N/A	A licitar	A licitar	Trabalho Social	8.258.880,81
Totais				22.594.340,41

REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SEHAB - 86.14.16.451.3002.3356.44.90.39.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Escopo	R\$
2011-0.174.242-5	IEME BRASIL ENGENHARIA CONSULTIVA LTDA.	014/2012/SEHAB	Consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de pesquisas e cadastramentos previstos nos programas e empreendimentos habitacionais de responsabilidade da SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB	8.110.699,33
2011-0.142.031-1	NÚCLEO ENGENHARIA CONSULTIVA S/A.	013/2012/SEHAB	Serviços técnicos especializados de consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de atividades inerentes aos processo de Regularização Fundiária de empreendimentos e assentamentos precários inseridos nos Programas da SEHAB, bem como o suporte de bens, serviços e materiais de apoio necessários a sua execução	3.476.014,00
A contratar	A contratar	A contratar	Consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de pesquisas e cadastramentos previstos nos programas e empreendimentos habitacionais de responsabilidade da SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB	23.173.426,57
Totais				34.760.139,90

CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS (AQUISIÇÃO DE ÁREAS) - SEHAB - 86.14.16.451.3002.3354.44.90.61.00.03		Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm.	Identificação da Ação	R\$
Diversos	Desapropriação	10.000.000,00
Totais		10.000.000,00

TOTAL SEHAB - FMSAI - Fonte 03	183.501.898,18
---------------------------------------	-----------------------

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM (OBRAS) - SMSO - 86.22.17.451.3008.5013.44.90.51.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	R\$
2015-0.268.871-5 (2014-0.242.680-8- Originário)	Consórcio DP Barros/ Tiisa	012/SIURB/2015	Bacia do Rio Aricanduva - Lote 1	12.460.604,00
2014-0.242.680-8	Consórcio Paulitec / Compec Galasso	014/SIURB/2015	Bacia do Rio Aricanduva - Lote 2	
2014-0.269.423-3	Consórcio FBS / Coveg	007/SIURB/2015	Córrego Ipiranga	16.222.187,00
2009-0.046.318-6	Consórcio Construcap - Planova	093/SIURB/2011	Córrego Cordeiro	6.442.181,00

2014-0.258.302-4	Consórcio DP Barros / Tiisa	011/SIURB/2015	Córrego Zavuvus Lote 1	20.306.777,00
2014-0.258.302-4	Consórcio Tiisa / Compec Galasso	009/SIURB/2016	Córrego Zavuvus Lote 2	
2014-0.258.302-4	Consórcio FBS/Etama	010/SIURB/2015	Córrego Zavuvus Lote 3	
2014-0.222.957-3	Consórcio Tiisa / Compec Galasso	066/SIURB/2015	Córrego Uberaba (Paraguai Éguas)	7.779.407,00
2015-0.161.527-7	Consórcio DP Barros/JOFEGE	022/SIURB/2016	Córrego Perus	1.641.096,00
Sem Informação	Sem Informação	Sem Informação	Córrego da Mooca	1.000.000,00
2014-0.357.840-7	Consórcio DP Barros / FBS	077/SIURB/2015	Córrego Paciência	2.302.497,00
2014-0.269.424-1	DP Barros	008/SIURB/2015	Córrego Tremembé	5.526.575,00
2015-0.055.315-4	Construtural Eireli	071/SIURB/2015	PRA - Lotes A, B e C	5.748.200,00
	Consórcio DP Barros / Arvek	072/SIURB/2015		
	Compec Galasso	073/SIURB/2015		
2013-0.211.462-7	ETC	040/SIURB/2010	PRA - Lotes 3	33.400.000,00
2013-0.211.473-1	Compec Galasso	041/SIURB/2010	PRA - Lotes 4	
2013-0.211.480-4	Construtora Gomes Lourenço	042/SIURB/13	PRA - Lotes 5	
Totais				112.829.524,00

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM (SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE TERCEIROS) - SMSO - 86.22.17.451.3008.5013.44.90.39.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Escopo	R\$
Divs.	-	-	Projetos de Drenagem	5.311.613,00
Divs.	-	-	Projetos de SVMA	1.752.880,00
2011-0.141.677-3	Cobrape	12/2012	Trabalho Social PAC	1.029.194,00
-	-	-	Material Expropriatório - Riacho do Ipiranga e Zavuvus	100.000,00
2017-0052.904-4	-	Nova Contratação	Gerenciamento do plano de investimentos de drenagem	21.900.000,00
Totais				30.093.687,00

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM (INDENIZAÇÃO POR BENFEITORIAS) - SMSO - 86.22.17.451.3008.5013.44.90.48.00.03			Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Identificação da Ação		R\$
Div	Indenizações por benfeitoria		803.760,00
Totais			803.760,00

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM (AQUISIÇÃO DE ÁREAS) - SMSO - 86.22.17.451.3008.5013.44.90.61.00.03			Valor Aprovado 12ª
--	--	--	---------------------------

Processo Adm. / Lote	Identificação da Ação	Reunião Ordinária
		R\$
Div	Diversas Desapropriações	36.679.200,00
Totais		36.679.200,00

COMPENSAÇÕES AMBIENTAIS - SMSO -86.22.15.542.3005.5087.44.90.39.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº	Assentamento / Empreendimento	R\$
				0,00
Totais				0,00

TOTAL SMSO - FMSAI - Fonte 03	180.406.171,00
--------------------------------------	-----------------------

INTERVENÇÕES NO SISTEMA DE DRENAGEM (OBRAS) - SMPR - 86.12.17.451.3008.5013.44.90.51.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura	Assentamento / Empreendimento	R\$
6045.2016/0000225-2		M'Boi Mirim	Requalificação do sistema de drenagem e readequação de passeios na Rua Acélio José Fontanete	895.072,39
2013-0.241.935-4 substituído por 6049.2017/0000382-1		Perus	IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE DRENAGEM, ESTABILIZAÇÃO DE TALUDES E REGULARIZAÇÃO MECÂNICA DE GUIAS NA AV. FELIPPO STURBA - LOTEAMENTO VEDOLIM	1.347.899,87
6060.2017/0000035-0		Vila Prudente	RECONSTRUÇÃO PARCIAL DE GALERIA DE AGUAS PLUVIAIS NA RUA IBITIRAMA - RUA DAS GIESTAS X AV. DR. FRANCISCO MESQUITA	1.960.341,10
6060.2017/0000033-4		Vila Prudente	RECONSTRUÇÃO PARCIAL DE GALERIA DE AGUAS PLUVIAIS E POÇO DE VISITA NA VIELA SANITÁRIA DA RUA LATINO COELHO, ALT. Nº 300	261.313,41
Totais				4.464.626,77

OBRAS E SERVIÇOS NAS ÁREAS DE RISCO GEOLÓGICOS (OBRAS E SERVIÇOS) - SMPR - 86.12.15.543.3022.1193.44.90.51.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura	Assentamento / Empreendimento	R\$
6030.2016/0000148-3	ALMEIDA SAPATA	Aricanduva/Formosa	Execução de obras emergenciais de contenção de margem de córrego em área de risco NA Rua Cel. João de Oliveira Melo, alt. nº 1.153 - Bairro Vila Antonieta	157.909,73
2012-0.346.517-0		Campo Limpo	EXECUÇÃO DE OBRAS NO CÔRREGO DA MOENDA - R. JOSÉ VELASQUES VARGAS	774.723,86
2012-0.273.782-6 ACOMPANHA O PROC. 2004-0.084.379-6		Itaquera	ELABORAÇÃO DE PROJETO DE CONTENÇÃO EM AREA DE RISCO E RECONSTRUÇÃO DE ACESSOS NA R. HENRIQUE PERDIGÃO, R. LARANJA DA BAHIA, R. HAMAMMÉLIS - JD. FERNANDES	157.797,26
6043.2017/0000057-9		Jaçanã/Tremembé	ELABORAÇÃO DE PROJETO E EXECUÇÃO DO MURO DE CONTENÇÃO NO CÔRREGO PIQUERI ENTRE AS RUAS PAIS NATAL E RUA IGARAPÉ PROGRESSO	788.323,28
2014-0.171.674-8		M'Boi Mirim	EXECUÇÃO DE OBRA DE CONTENÇÃO DE MARGEM DE CÔRREGO - R. ISABEL DE OLIVEIRA	562.512,42
2011-0.232.003-6 substituído por 6049.2017/0000381-3 Ação Civil Pública Processo 0024009-13.2013.8.26.0053		Perus	OBRAS DE CONTENÇÃO DE MARGEM DE CÔRREGO NA RUA ÂNGELO DESSARO COM RUA MAR DO LABRADOR, ALTURA Nº 175	1.036.408,08
6054.2016/0000246-4		São Mateus	Recuperação estrutural dos muros de arrimo e contenção parcial das margens do córrego Caguaçu na Avenida Gonçalves da Costa, 14B x Rua Manoel Veloso da Costa - Jardim Vila Carrão	1.986.902,73
2012-0.235.579-6 substituído por 6061.2017/0000319-3		Sapopemba	EXECUÇÃO DE OBRAS PARA CONTENÇÃO DE ENCOSTA NA RUA TULIPA DA ÁFRICA, ALT. Nº 280	818.448,00

2016-0.006.764-2		Guaianases	Contenção de Margens na Rua Redeiras e Flexilha	7.759.384,16
Totais				14.042.409,52

TOTAL SMPR - FMSAI - Fonte 03	18.507.036,29
--------------------------------------	----------------------

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES (OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1703.44.90.51.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura	Assentamento / Empreendimento	R\$
a autuar	a licitar	Itaim Paulista	obra de drenagem e desassoreamento do lago do Pq. Chico Mend	6.299.169,39
a autuar	a licitar	Cidade Tiradentes	Obra de drenagem e muro do Pq. Vila do Rodeio	1.200.000,00
a autuar	a licitar	Capela do Socorro	Obra de requalificação do talude do Pq. Jardim Prainha	1.526.977,56
Totais				9.026.146,95

CONSTRUÇÃO DE PARQUES (OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.51.00.03				Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura	Assentamento / Empreendimento	R\$
a autuar	a licitar	São Mateus	LEPAC da área pública e área dos núcleos do Pq. Natural Cabeceiras do Aricanduva	461.549,84
a autuar	a licitar	Cidade Ademar	Projeto e obra da 2ª fase de implantação do Pq. dos Búfalos	4.250.000,00
a autuar	a licitar	Parelheiros	Obras de implantação do Pq. Nascentes do Ribeirão Colônia	5.295.464,91
a autuar	a licitar	Capela do Socorro	Obra de drenagem no Pq. Jacques Cousteau	6.000.000,00
a autuar	a licitar	Butantã	Obras de implantação da 2ª fase do Pq. COHAB Raposo Juliana de Carvalho Torres	3.693.140,83
Totais				19.700.155,58

CONSTRUÇÃO DE PARQUES (DESAPROPRIAÇÃO) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.61.00.03		Valor Aprovado 12ª Reunião Ordinária
Processo Adm. / Lote	Identificação da Ação	R\$
Não informado	Desapropriação na região de São Mateus	6.725.092,05
Totais		6.725.092,05

TOTAL SVMA FMSAI - Fonte 03	35.451.394,58
------------------------------------	----------------------

TOTAL FMSAI 2018 - Fonte 03	417.866.500,05
------------------------------------	-----------------------