



Polo de
Ecoturismo
de **São Paulo**



Grupo de Trabalho Intersecretarial para criação do Plano de Desenvolvimento de Turismo em Parelheiros e Região



GT – Parelheiros

Grupo de Trabalho

GT Intersecretarial para criação do Plano de Desenvolvimento de Turismo em Parelheiros e Região, instituído pela Portaria 174, de 15 de Abril de 2014.

Objetivos:

- Criar o Plano de Desenvolvimento do Turismo Sustentável em Parelheiros/Marsilac e Região;
- Acompanhar e incentivar à aplicação da Lei 15.953, de 07.01.2014, que cria na Cidade de São Paulo o Polo de Ecoturismo nos Distritos de Parelheiros;
- Integrar, propor, incentivar e monitorar políticas; ações; pesquisas; e investimentos das diversas Secretarias na área de atuação do GT.



GT – Parelheiros

Coordenação

Secretaria de Governo Municipal / Secretário Francisco Macena da Silva.

Reuniões

Mensais

Membros do GT

Designados através da Portaria 196, de 30 de Abril de 2014.

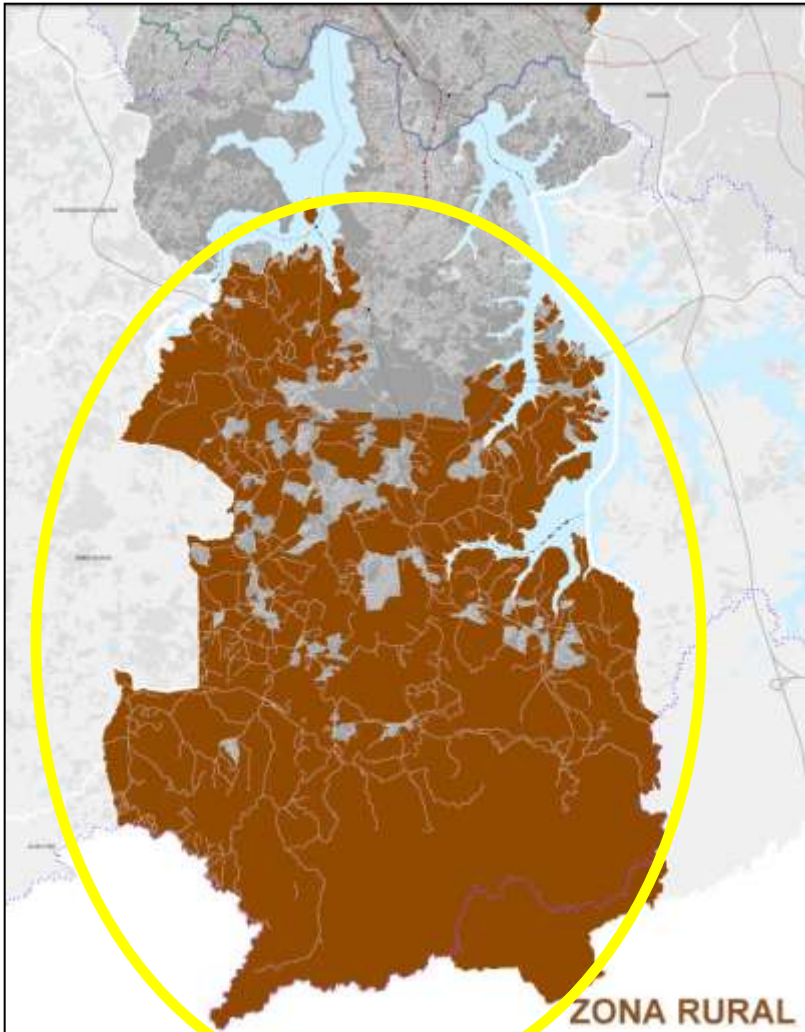
ORGÃOS	TITULAR	SUPLENTE
Secretaria de Governo	Francisco macena da Silva	Odair Henrique Neto
Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras	Adriana Siano Boggio Biazzi	Roberta Camargo Barion
Superintendência das Usinas de Asfalto – SPUA)	Sérgio Antonio Alcalá	Janus Bodi
Subprefeitura Parelheiros	Loide Cruz Vidal Parlato	Daltro Henrique Pellegrini Brissac
Subprefeitura Capela do Socorro	Antonio Rodrigues da Costa Filho	Lozilda Campos Alves
Secretaria Municipal de Transportes	Ronaldo Tonobohn	Mauricio Régio
Companhia de Engenharia de Tráfego – CET	Suzana Leite Nogueira Karagiannidis	Daniel Ingo Haase
São Paulo Transporte S/A - Sptrans	Davi Douglas Gouveia	Ciro Biderman
Secretaria Municipal de Segurança Urbana	Rubens Trapiá	Alexandre Andrade de Souza
Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente	Hélia Maria Santa B. Pereira	Simone Miketen
Secretaria Municipal do Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo	Luiz Barbosa de Araújo	Marcelo Freire de Lima
Supervisão Geral de Abastecimento – ABAST	Luis Henrique Marinho Meira	Jair Medeiro
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano	Patrícia Marra Sepe	Giselle Cristina Barbosa de Mendonça
Secretaria Municipal de Cultura	Guilherme Varella	Nadia Somekh
São Paulo Turismo S/A – SPTURIS	Fernanda Ascar	Rachel Vettori

Processo Administrativo para registro dos trabalhos do GT

2013-0.371.861-4



GT – Parelheiros

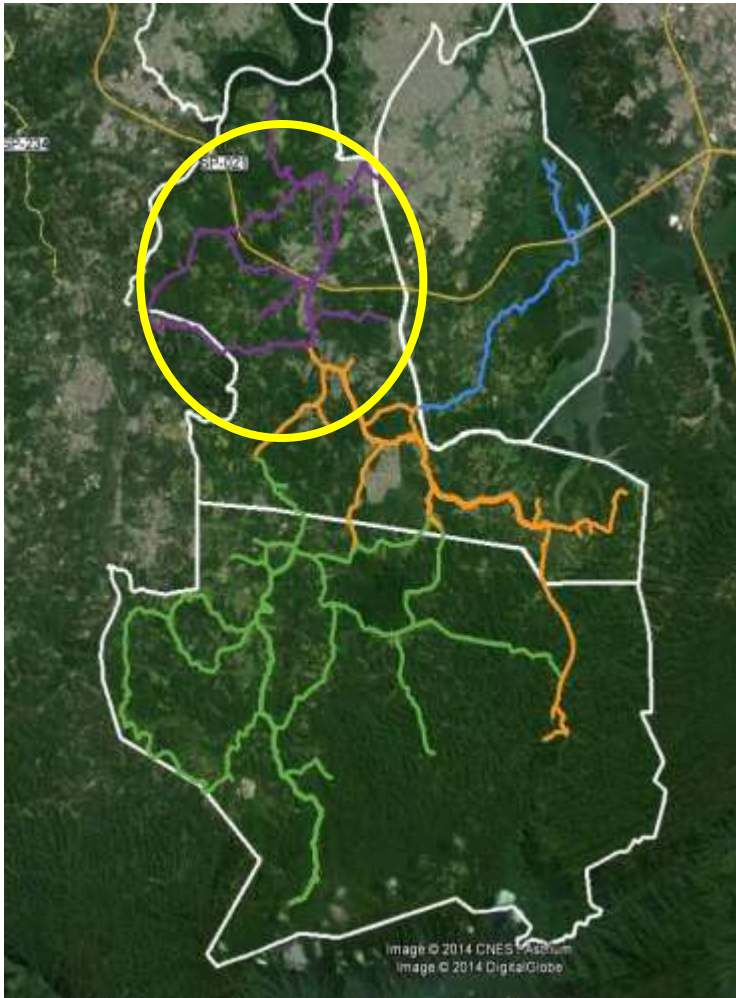


Área de Interesse e atuação do GT



GT – Parelheiros

Principais Atrativos e Roteiros



Roteiro Religioso

Atrativos Turísticos

- 1- Igreja Messiânica
- 2- Zé Da Floresta (agrícola)
- 3- Ernesto Oyama (agrícola)
- 4- Templo Budista
- 5- Centro Paulos (antroposófico)

Serviços Disponíveis

Mansão Fatto

Rincão

Pesqueiro Guarapiranga

Solar Do Araguaia

Tagaste

Chácara Palmital

Salão De Festas Paraíso

Pesqueiro paraíso

Chácaras Sylvios

Recanto Verde

Sítio Doutor Toninho

Recanto Do Carequinha

Pesqueiro Haras Fish

Pesqueiro Pantanal

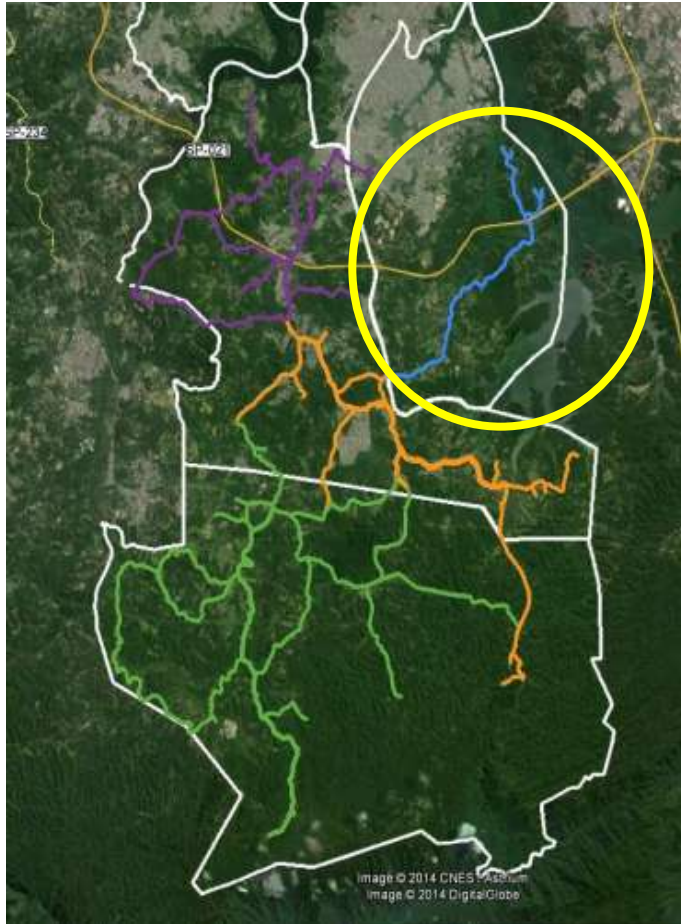
Pesqueiro Biriba

Sítio Alexander



GT – Parelheiros

Principais Atrativos e Roteiros



Roteiro Náutico

Atrativos Turísticos

- 36-Casa de Abraão Reimberg
- 37-Ninhário De Garças-Paiquerê
- 38-Capela De São Sebastião-Cruzeiro
- 39-Armazém Do Edinho
- 40-Represa Bilings
- 41-Parque Varginha

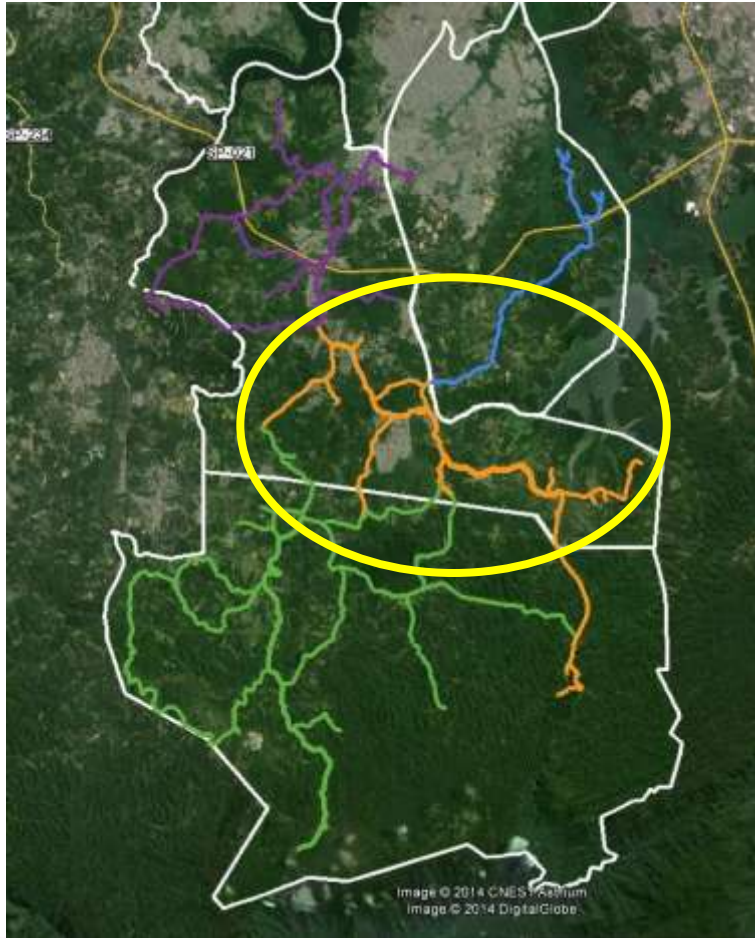
Serviços Disponíveis

- Pesqueiro Matsumura
- Sede da Fazenda Santa Mônica
- Sítio Paiquerê



GT – Parelheiros

Principais Atrativos e Roteiros



Roteiro Histórico Cultural

Atrativos Turísticos

- 6- Centro de Parelheiros
- 7- Casa de Taipa
- 8- Bairro da Colônia Alemã
- 9- Igreja da Colônia Alemã
- 10- Cemitério da Colônia Alemã
- 11- Mirante da Cratera da Colônia
- 12- Cratera da Colônia
- 13- Aldeia Tenondé Porã
- 14- Barragem
- 15- Aldeia Krucutu
- 16- Vila Evangelista de Souza
- 17- Est. Evangelista de Souza
- 18- Cachoeira das Virgens
- 19- Cachoeira do Jamil
- 20- Enc. Dos Rios Capivari e Monos
- 21- Cachoeira do Capivari
- 22- Cultura Afro Brasileira Asé Ylê
- 23- Feira de Artesanato

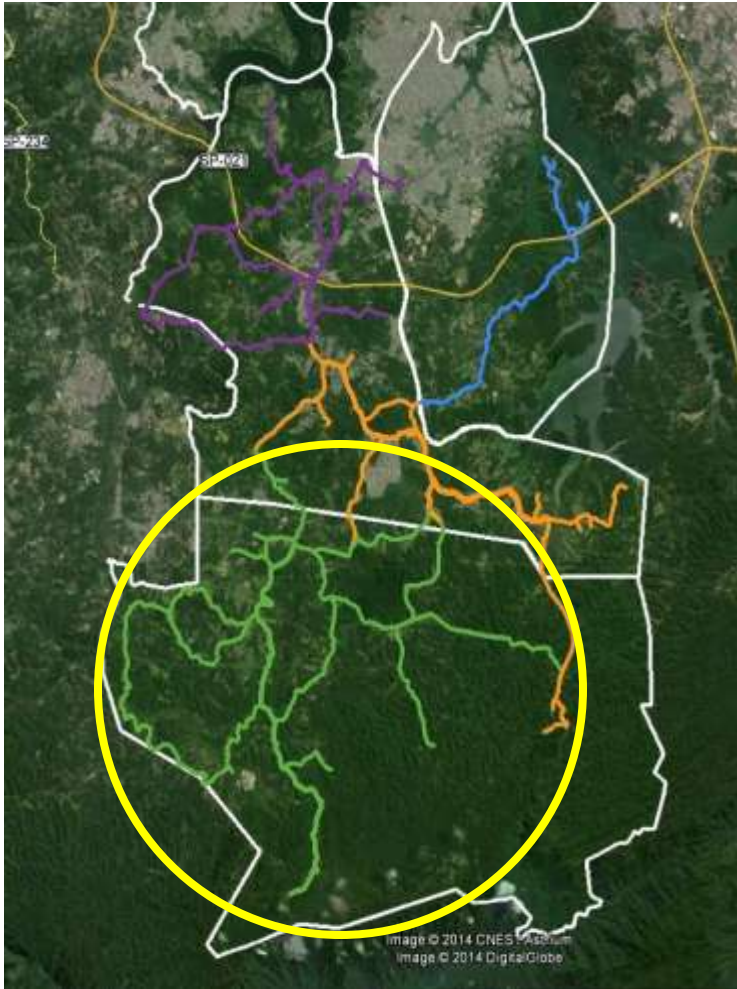
Serviços Disponíveis

Pesqueiro aquário / Leiche – alimentação / Acampamento Terra Santa / Ateliê Damas / Sítio das Palmeiras
Casa da EMAE / Sítio do Krucutu-RPPM / Bar e Lanches Regional / Restaurante da Marlene / Chácara Santana



GT – Parelheiros

Principais Atrativos e Roteiros



Roteiro Mata Atlântica

Atrativos Turísticos

- 24-Leila Matajs (agrícola)
- 25-Angelina Helfsteim (agrícola)
- 26-J. Geraldo- Mineiro (agrícola)
- 27-Osvaldo, Cida Oshi (agrícola)
- 28-Igreja Do Gramado
- 29-Bairro Do gramado
- 30-Trilha Do Japonês
- 31-Cachoeira Do Periquito
- 32-Cachoeira Toca da Onça
- 33-Trilha da Serra Do mar
- 34-Nascente Do Rio Embu Guaçu
- 35-Mirante da Serra do mar
- 36-Borboletário

Serviços Disponíveis

- Sítio são Francisco
- Rancho Dos Lagos
- Centro Comunitário Do Embura
- Sylcol Eco Pousada
- Águias Da Serra
- Clube da Mata Ana Paula
- Camping Ana Paula





GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Ciclovía Varginha – Parelheiros – Barragem // Parelheiros – Embura - Marsilac



Tipologia: Ciclovía em calçada compartilhada com pedestre

Extensão aproximada – 27 km

Iniciada em dez -2013

Previsão inicial de finalização das obras civis para março de 2014

Responsável: SP-PA/ SPUA

Execução contratada: 110 mil m² de calçada, guia e sarjeta / 4.7 milhões

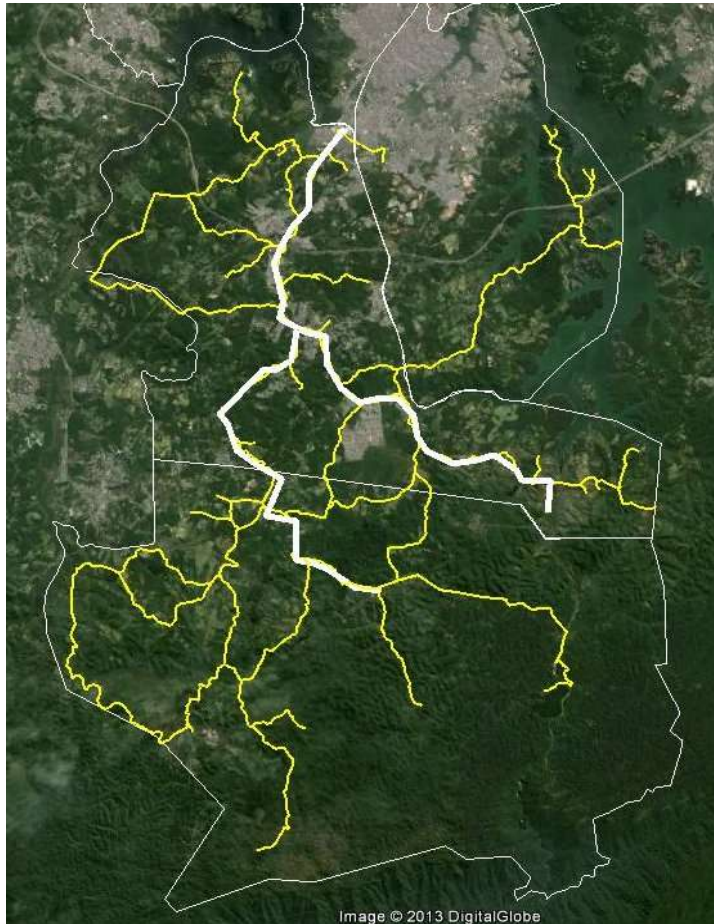
Executado: 9.669 m² / Aproximadamente 5.5 km (18%) = Em análise para confirmação



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Melhoramentos viários de ruas e estradas de terra




121 km de regularização mecânica de vias de terra

Valor : R\$ 12 milhões

Local: Grajaú, Parelheiros e Marsilac

PA: 2014-0.033.728-0

Tempo de execução aproximado: 8 meses

Traçado proposto: 

Principais benefícios:

Infraestrutura viária adequada (regularização de terra, cascalho e drenagem) para utilização de veículos (bicicletas, carros de passeio, ônibus) para acessar os atrativos do polo de Turismo de Parelheiros.

Responsável obra : SMSP / SPUA / SP-PA

Pontos de Atenção:

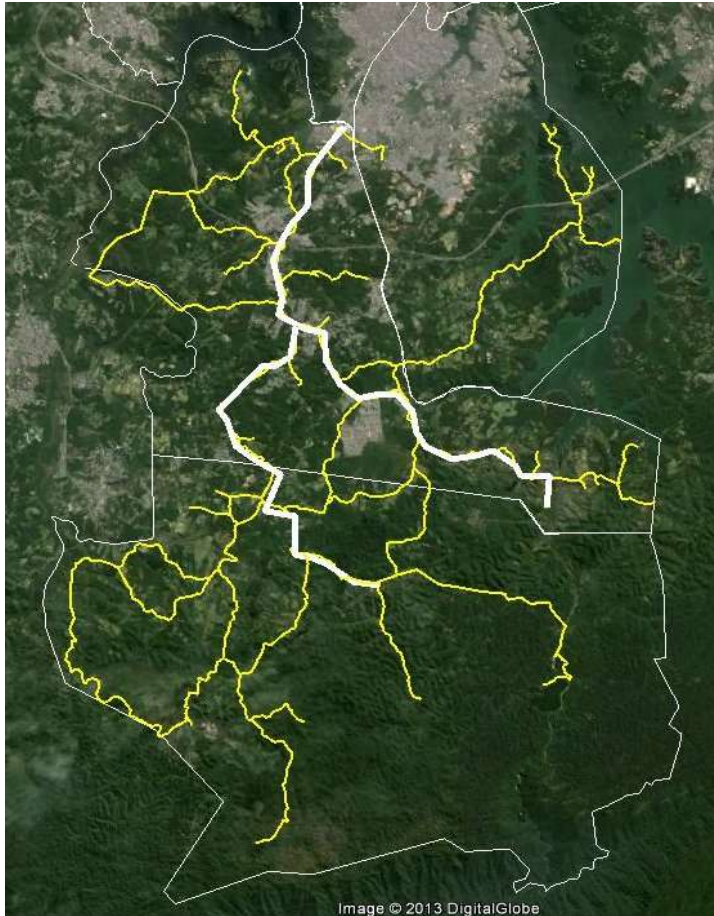
- Sem projeto básico ou executivo
- Sem orçamento / reserva financeira (Não foi possível no orçamento SMSP / Fundurb e FEMA em 2014)
- Licenciamentos de SVMA



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Rede de Ciclorrotas



121 km de sinalização para Ciclorrotas

Infraestrutura de sinalização viária para bicicletas e criação de rotas de cicloturismo beneficiando moradores e turistas facilitando ao acesso aos atrativos de turismo e serviços.

Responsável sinalização : CET

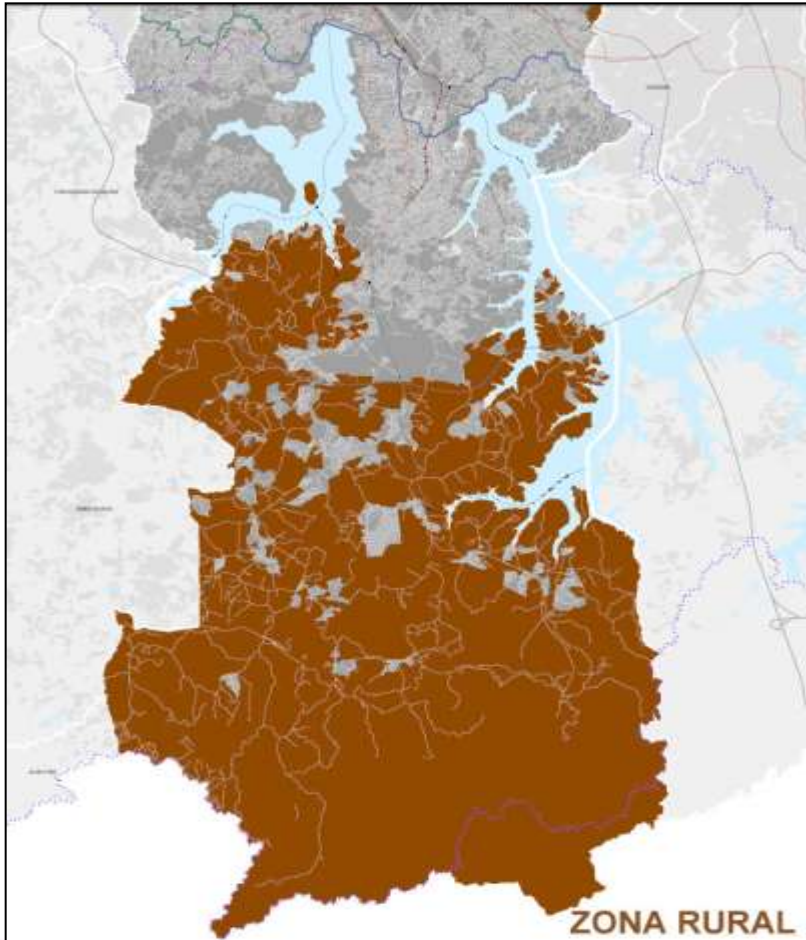
Pontos de Atenção:

- Sem projeto de sinalização para Ciclorrota/CET
- Sem orçamento



GT – Parelheiros

Regulamentação da Lei 15.953, de 07.01.2014 que cria o Polo de Ecoturismo de Parelheiros



Para aplicação e Regulamentação da Lei 15.953, de 07.01.2014 será necessário:

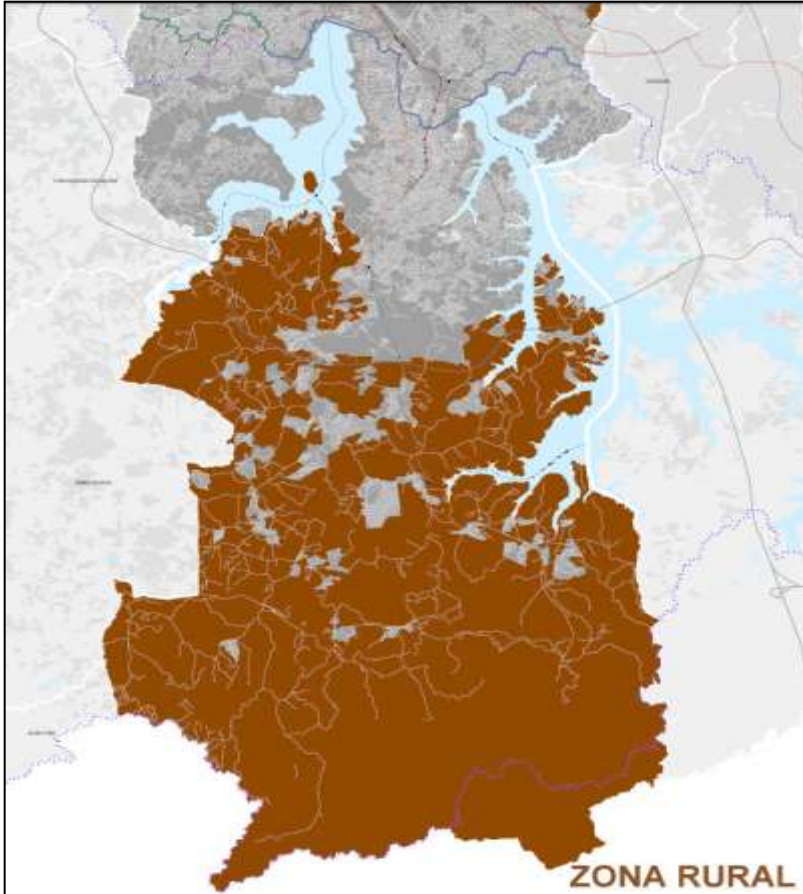
- Aprovar o Plano Diretor
 - Constituir Conselho Gestor
 - Criar minuta da regulamentação da lei
-
- Será feito em julho/14 um fórum com lideranças da região para criação da proposta de minuta para regulamentação e instalação do Conselho Gestor



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Convênio com Columbia University



Cooperação Técnica Columbia University e SMDU para troca e produção de conhecimento técnico e informações para apoiar atividades de pesquisa e fundamentação teórica de planejamento e projetos urbanos a serem aplicados pela SMDU, bem como o intercâmbio de dados, produtos cartográficos, material iconográfico e textos analíticos, com foco na Zona Sul da cidade de São Paulo, objetivando o incentivo da Agroecologia e o Turismo Sustentável.

Duração: 30 meses

Sem custos

Assinatura do convênio : 10/07/2014

O GT Parelheiros auxiliará SMDU/Columbia no desenvolvimento do Plano de Trabalho.

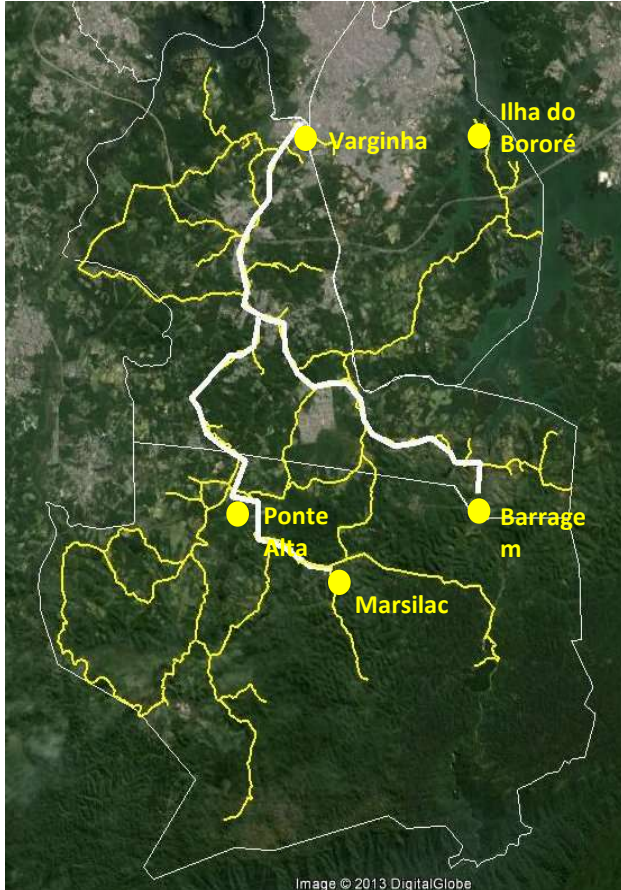
P.A : 2014-0.073.947-7



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Posto de Atendimento e/ou apoio ao Turista - PAT



Reestruturação de Posto de Atendimento ao Turista existente

- Comunicação visual, mobiliário, equipamentos e material de divulgação

Locais: Varginha e Ilha do Bororé

Valor da implantação de infraestrutura nas duas unidades: 400 mil

Responsável : SMSP / SP-CS / SPturis

Prazo para entrega : 3 meses

Construção de três novas edificações para atendimento a turistas

- Banheiros ; vestiários; chuveiros; lanchonete e informações turísticas.

Locais : Cachoeira de Marsilac (Sabesp) ; Barragem e Mirante da Ponte Alta

Valor das 3 construções: 1 milhão

PA: 2014-005.728-7

Valor da implantação da infraestrutura: 600 mil

Responsável : SMSP/ SP-PA / SP-CS

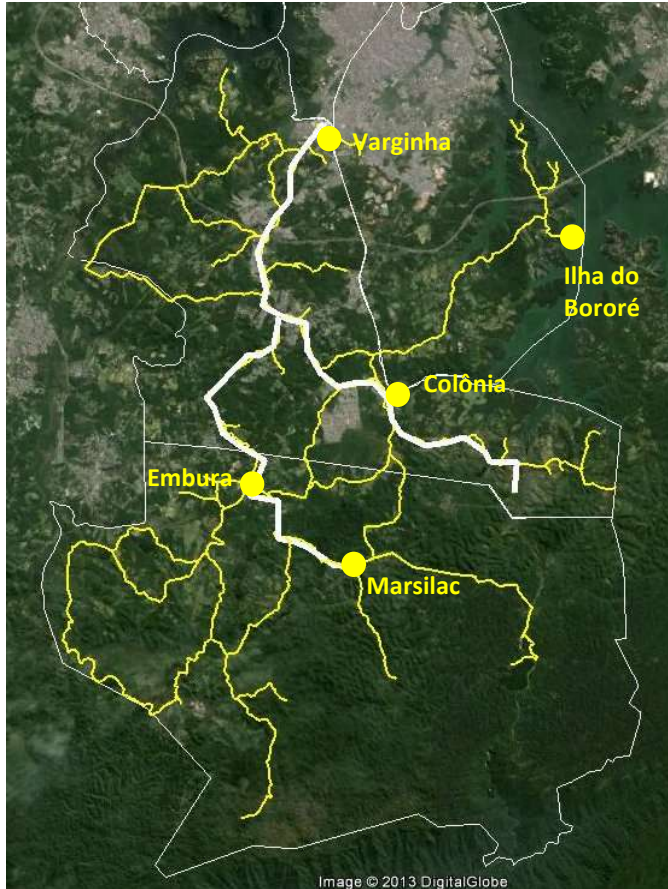
Prazo para entrega: 4 meses



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Portal de Entrada



Construção de 5 portais

- Identificação visual através de portal informando a quem está entrando ou saindo do Polo de Turismo de Parelheiros

Locais: Varginha , Ilha do Bororé, Colônia, Marsilac e Embura

Valor : 2,5 milhões

Responsável : SMSP / SP-CS / SP-PA

Prazo para entrega : 3 meses

Exemplo:



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Readequação viária do centro de Parelheiros



Projeto/Obra: Readequação da largura da Av. Sadamu Inoue (trecho final de 150m incluída a ponte) para 16 metros

Local Avenida Sadamu Inoue (Centro de Parelheiros – trecho final ~150 m)

Valor: R\$ 1.000.000,00

PA: 2014-0.005.736-8.

Responsável: SM`SP / SP-PA

Prazo para entrega: 150 dias

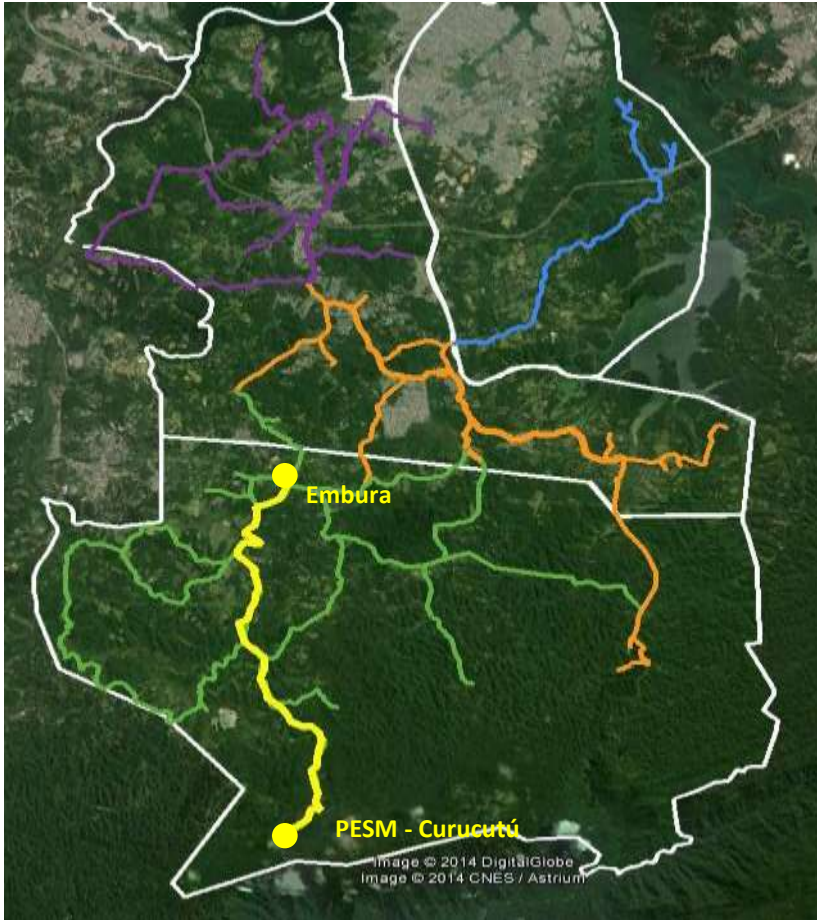
Benefícios: Melhoria do fluxo de tráfego local principalmente na ponte que hoje se constitui num gargalo e causa grandes congestionamentos. Melhoria de acessibilidade principalmente nos finais de semana quando se tem um maior número de visitantes .



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Convênio com o Estado para implantação de estradas rurais



Convênio de 2,8 milhões com o Estado para o programa Melhor Caminho para realização de projeto, avaliação técnica, abertura ou alargamento de via, terraplenagem, quebra de barranco, raspagem, drenagem, e revestimento com cascalho em 13 km da Estrada Ponte Alta, a fim de facilitar acesso entre Embura e o Parque Estadual da Serra do Mar – Curucutu.

Não realizado por não existir viário caracterizado como estrada rural no município de São Paulo.

Ponto de Atenção

- Criar ato normativo para manutenção de vias rurais

Responsável : SMSP

P.A: 2014-0.153.836-0





















GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Implantação de áreas verdes



-  Sub Capela do Socorro
-  Sub Parelheiros
-  APA Bororé Colônia
-  APA Capivari Monos
-  1
-  2
-  3
-  4
-  5
-  6
-  7
-  8
-  9
-  10
-  11
-  Pq linear da Colônia / Cultura Alemã
-  Pq linear Educação Ambiental
-  Parque Estadual – Núcleo Curucutu

Estimativa/custo dos parques: R\$240 milhões

Área Total: 6.000.000 m²

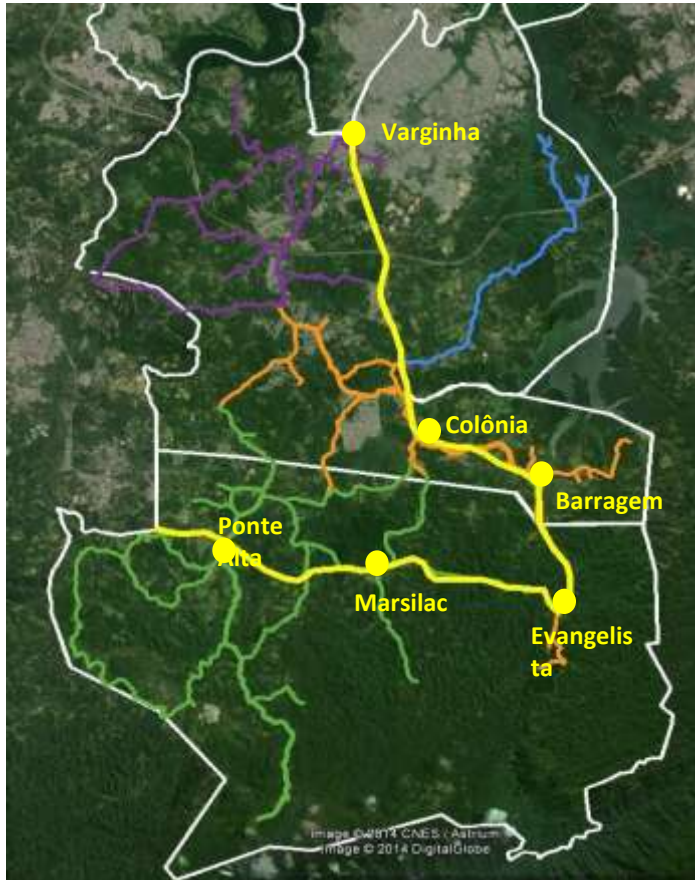
Responsável: SVMA



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Ciclovía Ferroviária



Ciclovía ao longo da faixa de domínio da Ferrovia Sorocabana, sob concessão da América Latina Logística – ALL

Extensão : 35 km

Existe interesse por parte da ALL no formato de um convênio com PMSP, nos mesmos moldes realizados em outras cidades, utilizando a ciclovía como equipamento social para impedir futuras invasões.

*SGM aguardando proposta de minuta do convênio pela ALL para estimar custos



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

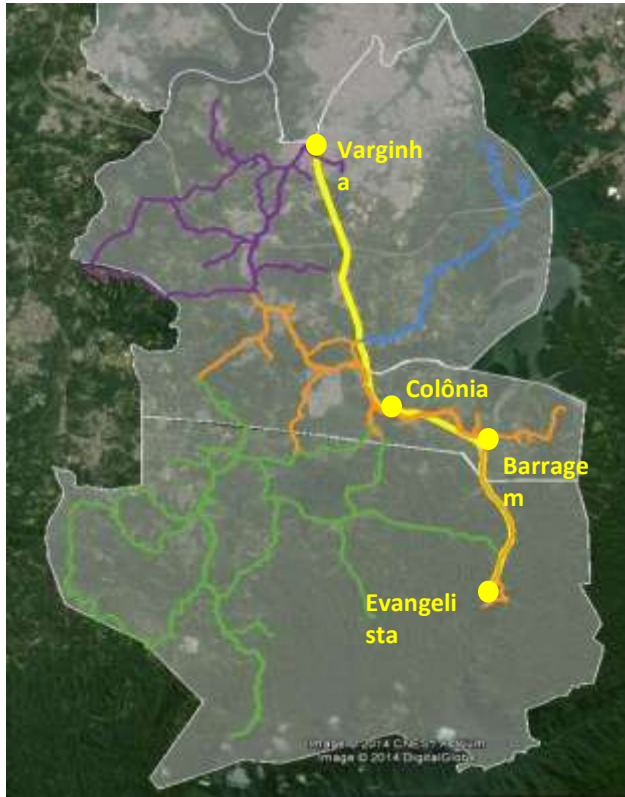
Trem Turístico Varginha – Eng Evangelista

Trem Turístico entre Varginha e Estação Evangelista

Extensão : 21 km

Existe interesse por parte da ALL no formato de um convênio com PMSP, nos mesmos moldes realizados em outras cidades, de revitalizar a linha férrea, se a prefeitura ou estado tiver interesse em explorar a utilização de trem turístico.

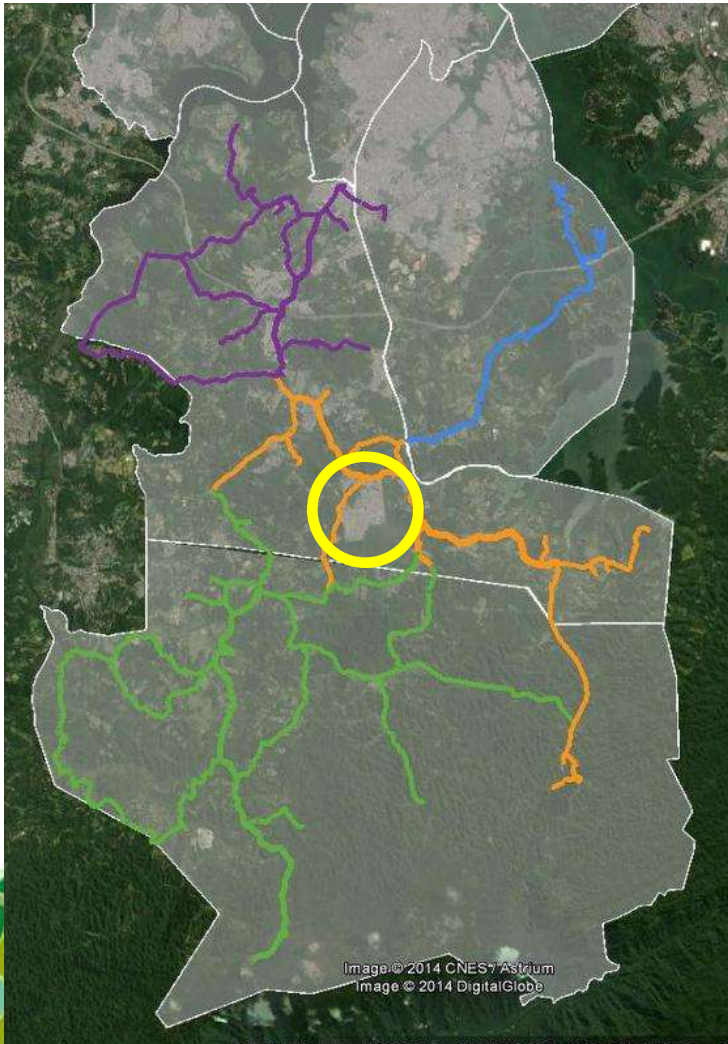
- Recuperação dos trilhos : ALL
- Operação: ABPF
- Restauração de uma locomotiva e 2 vagões de passageiros: 250 mil
- Reforma da vila ferroviária (6 imóveis) 300 mil



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Museu Geológico Cratera da Colônia



Instalação do museu geológico da Cratera da Colônia

Desapropriação da área no entorno do bairro Vargem Grande, área conhecida como “Hípica”, e a restauração da casa sede desta fazenda para criação e implantação do “MUSEU HISTÓRICO E ARQUEOLÓGICO DA CRATERA DE COLÔNIA” para:

- Visitação, Cursos, Palestras, Seminários, Conferências
- Expedições de pesquisa
- Exposições itinerantes e temporárias
- Educação Ambiental
- Biblioteca científica
- Resgate do patrimônio geológico e paleontológico através da manutenção das coleções científicas.

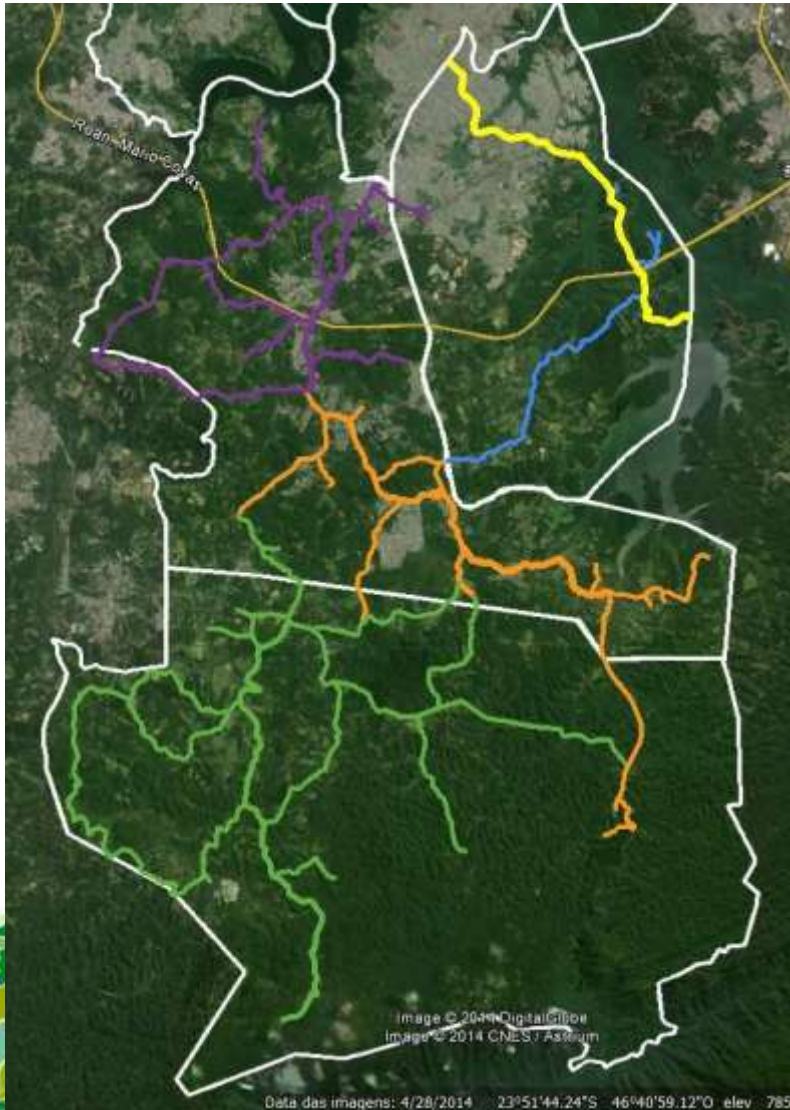
Responsável : SMC



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Rota Márcia Prado



Evento ciclístico anual realizado pelo Instituto Ciclobr

10 mil ciclistas participarão pedalando de São Paulo a Santos saindo do Grajaú e atravessando o Parque Estadual Serra do Mar – Núcleo Itutinga Pilões.

Data: 14/ de dezembro de 2014

Apoio: CET, GCM, SMS e SP-CS

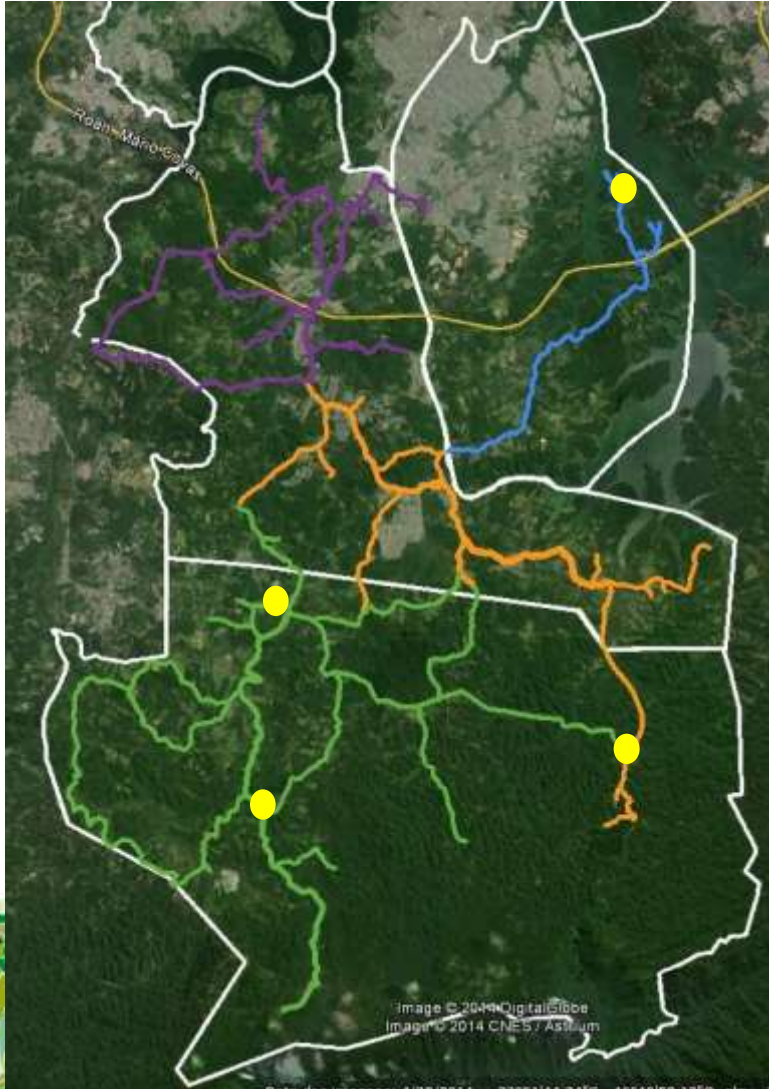
- O edital da SPTrans para construção do corredor Belmira Marin prevê ciclovia.



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Virada Esportiva – Aventuras em Parelheiros



Proposta de evento de 2 dias de aventuras em vários locais de Parelheiros promovido pela Adventure Camp para a Virada Esportiva/2014

- Corrida de Aventura (atletismo, ciclismo, canoagem, trekking)
- Canoagem
- Corrida Rural
- Enduro a pé
- Ciclismo rural

Custo: entre 100 e 300 mil

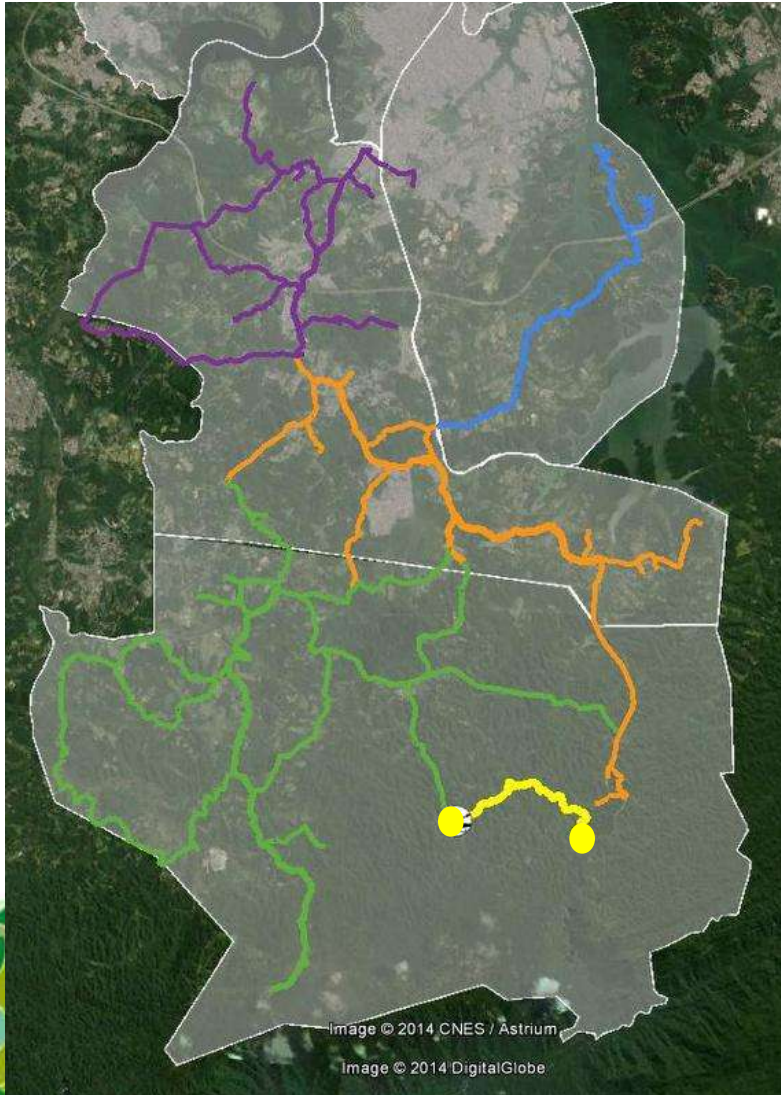
Pode ser realizando em conjunto entre SEME e SP-PA



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Canoagem no Rio Capivari



Iniciativa da Selva SP em parceria com a Canoar para criação de um roteiro de canoagem regular no Rio Capivari.

- Em operação



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Centro de Educação e Recreação Ambiental e Polo Receptivo de Turismo



Clube dos Bancários / Santa Monica na Ilha do Bororé

Receber Clube dos Bancários por dação por pagamento de bem imóvel e transformar em Polo Receptivo de Turismo e Educação Ambiental

Bancários possui dívida em 2013 de 5,4 milhões, e o valor estimado do clube é de 4,6 milhões (avaliação de dez 2002)

P.A: 2002-0.255.614-6

Seguindo para SNJ deliberar pelo aceite ou não do terreno em troca de dívidas.



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Confecção de guias e mapas turísticos



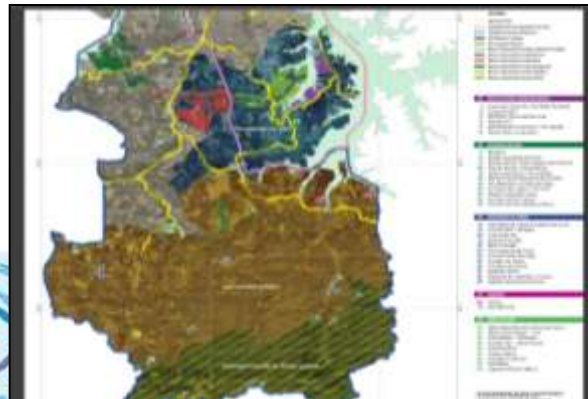
Mapa e guia turístico do Polo de Turismo de Parelheiros e Região

Guia - 90 mil exemplares em português, espanhol e inglês

Mapa - 120 mil (90 encartados com o guia + 30 mil avulsos)

Custo: 650 mil

Responsável: SGM/ SECOM / SPTuris



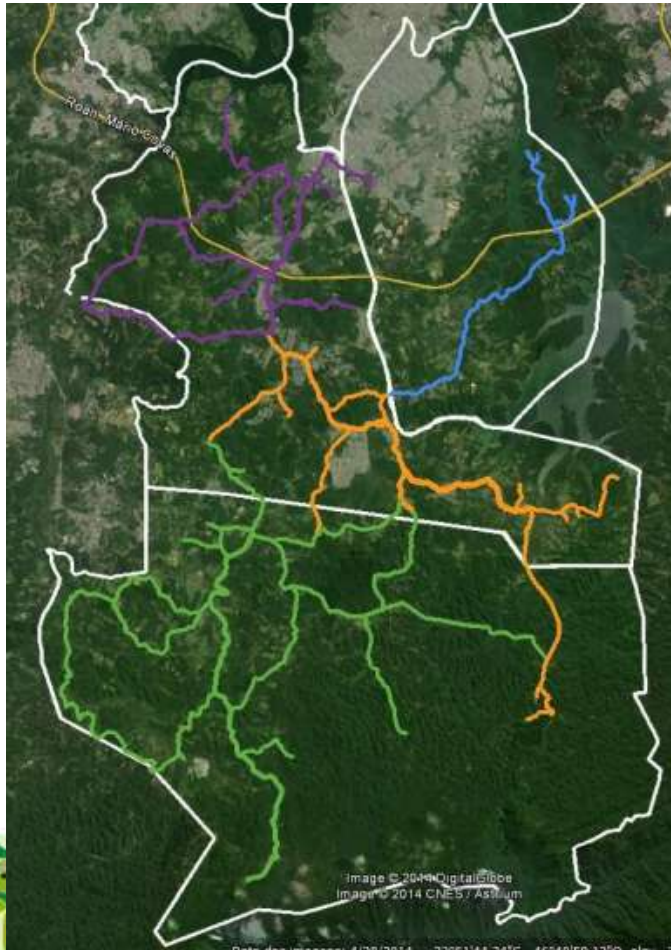
Mapa encartado no Guia Turístico –
Ecoturismo e agroecologia no extremo sul
de São Paulo / SVMA/ DEPAVE -8 /Junho
2012



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Criação do Plano de Turismo de Parelheiros e transformação do Guia de Turismo 2012 em Site



- Contratação da SPTuris para formatação do **Plano de Desenvolvimento de Turismo em Parelheiros e Região**, indicando objetivos, metas, projetos, impactos, problemas, orçamento geral, fontes de financiamento e cronogramas físicos-financeiros para execução do plano.
- **Criação do site** promovendo o Polo de Turismo de Parelheiros e Região com os dados existentes no **Guia Turístico de 2012** e com as novas informações coletadas no Plano de Desenvolvimento de Turismo em Parelheiros e Região
- PA. 2014-0.044.595-3
- **Criação de Marca** para promover o Polo de Turismo de Parelheiros e Região

Valor: 292 mil / Em processo de transferência de SGM para Futur

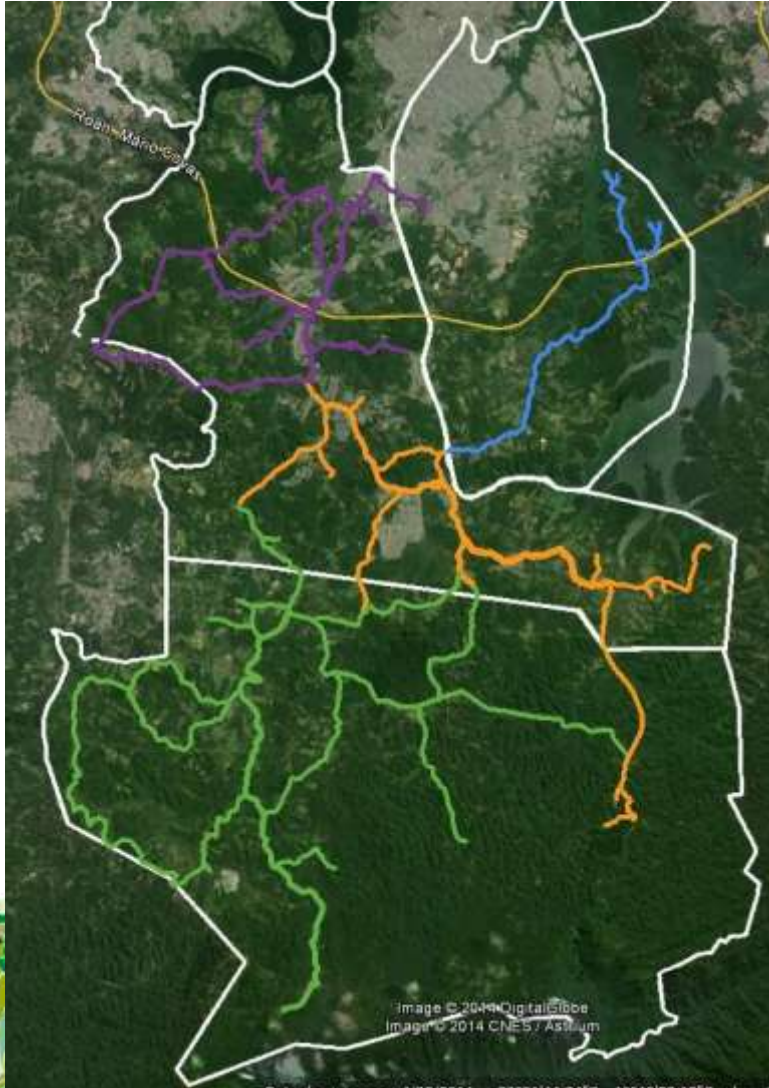
Responsável : SGM - SPTuris



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Formação de monitores e capacitação de agências de turismo e produtores



- Oferecer cursos existentes na região de acordo com as necessidades do local
- Criar curso de Guia Regional
- Formalizar e capacitar produtores para criar roteiros de turismo receptivo
- Estudo de demanda para novos cursos

Responsável: SDTE

- Capacitar agencias de turismo receptivo para incluir o Polo de Ecoturismo em seus produtos

Custo: 116 mil

Responsável: SGM/ SPTuris



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Roteiros Guiados de Ônibus e Bicicleta



Implantar roteiros guiados de ônibus e bicicleta aos finais de semana e feriados ao longo do ano por diversos roteiros

Preferencialmente ônibus adaptado para bicicleta

200 saídas (100 de cada)

Custo: 315 mil

Responsável: SGM/ SPTuris / SP-PA



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Campanha de mídia para divulgação do Polo de Turismo de Parelheiros



Campanha de mídia regular promovendo as atividades e atrativos do Polo de Turismo de Parelheiros

SPTuris fez um orçamento utilizando diversos cenários em vários meios e veículos de mídias em jornal, rádio, tv, revistas, online, cinema, exterior, etc

Cenário 1 - 3.6 milhões

Cenário 2 - 6.8 milhões

Cenário 3 - 11.8 milhões

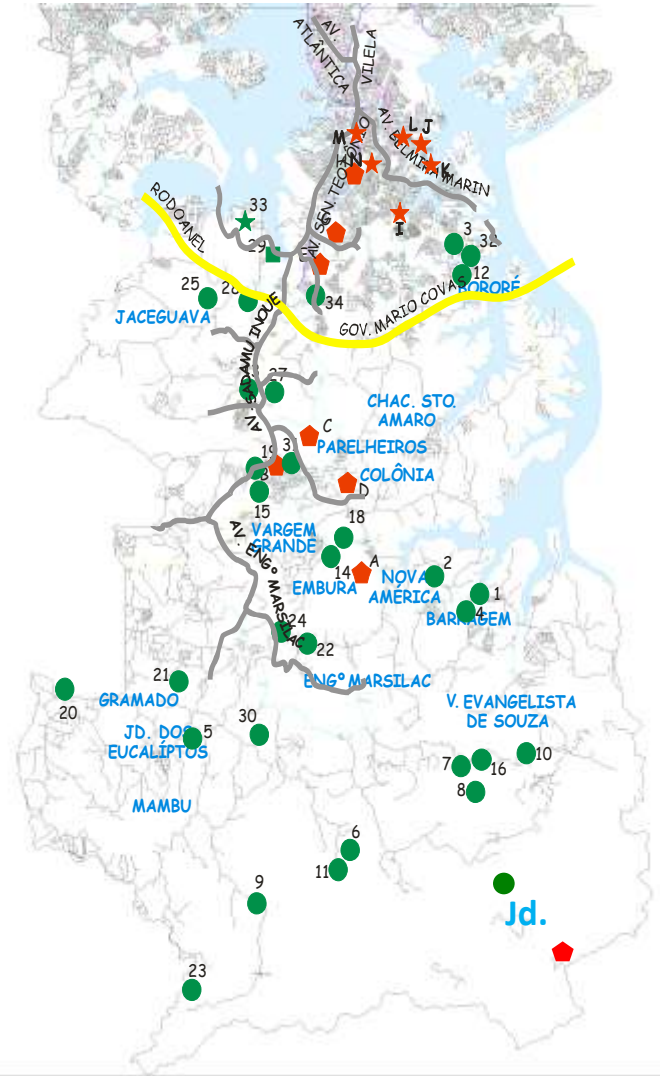
Responsável: SGM/ Secom/ SPTuris



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Sinalização Turística e de Serviços



Projeto e implantação da sinalização turística viária dentro e fora da região

Responsável: CET / SPTuris

- Projeto em andamento
- Previsão de início de implantação para setembro/2014

ESTIMATIVA DE CUSTO

DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	CUSTO POR UNIDADE (R\$)	CUSTO TOTAL (R\$)
POT - TURISMO	230	3.000,00	690.000,00
POT - URBANO	170	4.000,00	680.000,00
POT - SERVIÇOS	180	3.000,00	540.000,00
TOTAL	580	-	1.910.000,00

GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Calendário de Eventos de Parelheiros e Região

PRINCIPAIS EVENTOS NO POLO DE ECOTURISMO DE SÃO PAULO

EVENTO	PERÍODO	PÚBLICO	PARCERIAS
CARNAVAL DE RUA	FEV / MARÇO	6 MIL	SPTURIS - ESCOLAS DE SAMBA - COMERCIANTES
ANIVERSÁRIO DE PARELHEIROS	MAIO	8 MIL	SPTURIS
ANIVERSÁRIO DE VARGEM GRANDE	JUNHO		SPTURIS - ASSOCIAÇÃO - SUBPREFEITURA - COMUNIDADE
CORRIDA DA CRATERA	JUNHO		SUBPREFEITURA - ASSOCIAÇÃO
ANIVERSÁRIO DAS APAS	JUNHO		SVMA - SPTURIS - CONS GESTOR
COLONIA FEST	JUN / JUL	12 MIL	SPTURIS - ASSOCIAÇÃO - PARLAMENTARES - COMERCIANTES
GCM - DIA DAS CRIANÇAS	OUTUBRO		GCM
NATAL ILUMINADO	DEZEMBRO		SPTURIS - SUBPREFEITURA
FESTA DA PRIMAVERA RURAL	SETEMBRO		SUBPREFEITURA - PRODUTORES - COMERCIANTES

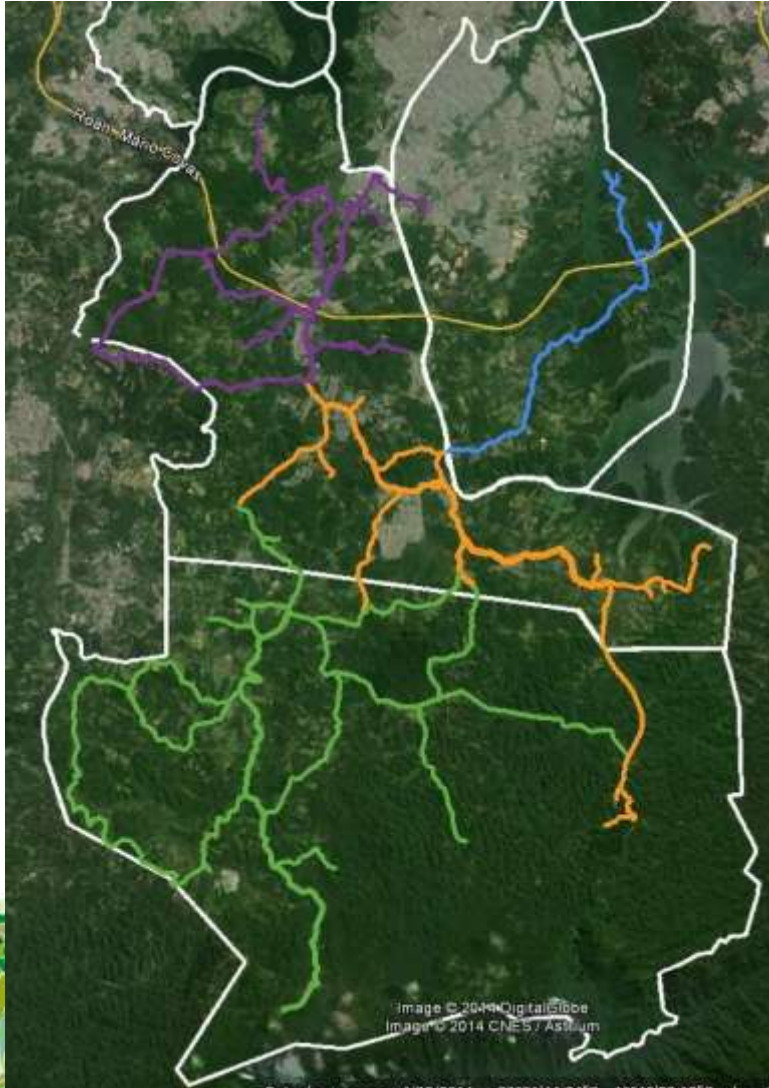
- Criar um padrão de feira de negócios com produtores/empreendimentos/comércio da região anexo a todos os eventos



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Plano de Segurança



Programa de segurança específico para o Polo de Turismo de Parelheiros

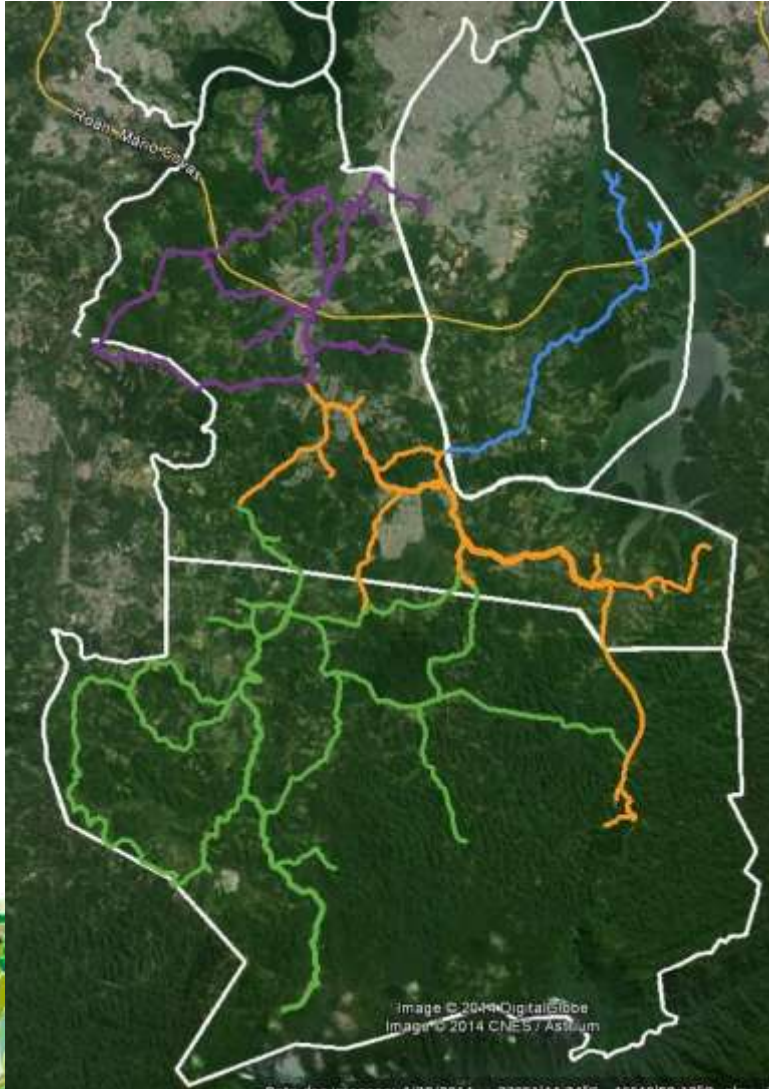
Responsável: SMSU



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Mapeamento do Patrimônio Histórico e Cultural



Material contendo o registro e a história da região, identificando marcos históricos, culturais e o patrimônio histórico.

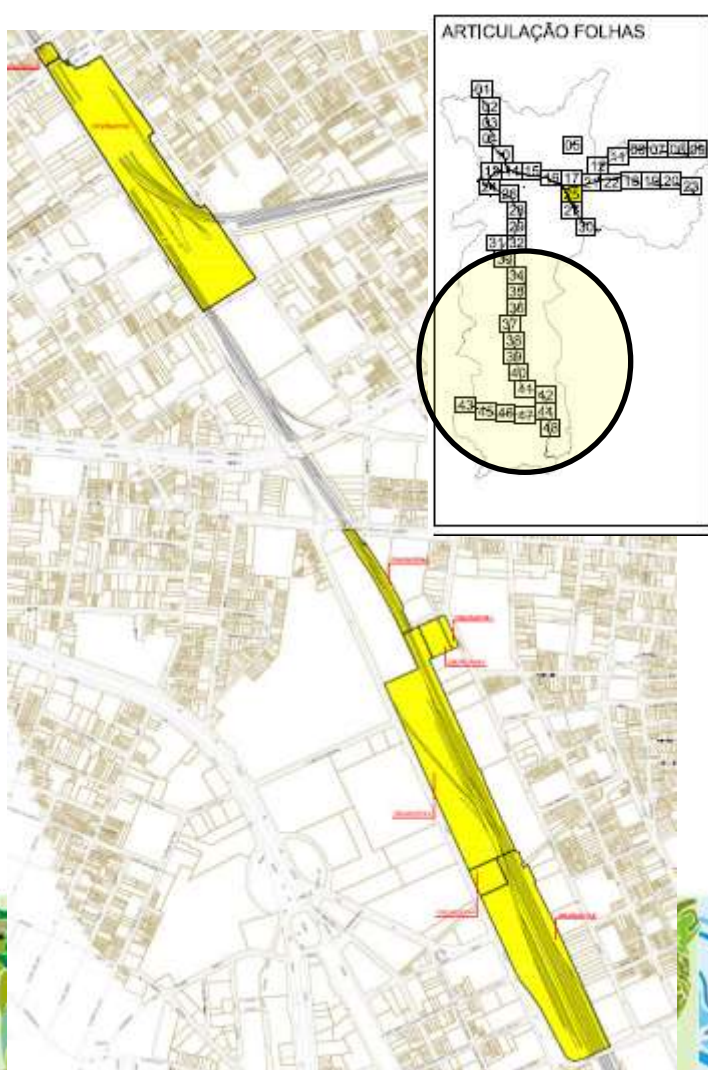
Responsável: SMC



GT – Parelheiros

Ações; projetos; e atividades de incentivo ao Polo de Turismo

Mapeamento de Áreas da antiga Rede Ferroviária Federal



Localizar e mapear as áreas pertencentes a antiga Rede Ferroviária Federal através da cooperação técnica entre SP Urbanismo e Secretaria de Patrimônio da União,

Os dados serão utilizados para identificarmos imóveis que possam ser interessantes para a Prefeitura de São Paulo receber como concessão da União ou da ALL e destinar a ações de incentivo ao Polo de Turismo de Parelheiros.

Responsável : SMDU

