

2003-1041051-3 SQUINÇA 0006304400160-1 001 NEWTON CABRAL SÁVEIA
AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI Nº13.558/2003
INDEFERIDO:

2003-1057206-8 SQUINÇA 0009306700679-1 001 ROBERTO MAZI
AUTO DE REGULARIZAÇÃO LEI Nº13.558/2003
INDEFERIDO:
CONFORME NOS TERMOS DA LEI 13.558/03, ARTIGO 2 PARÁGRAFO 1, COM NOVA REDAÇÃO DADA PELA LEI 13.876/04. USO NÃO CONFORME.

2007-033552-2 SQUINÇA 0012048011558-1 002 WILSON ROBERTO RODRIGUES
RECONSIDERAÇÃO DE DESPACHO DE AUTO DE REGULARIZAÇÃO
CONFORME NOS TERMOS DO ARTIGO 186, DA LEI 13.885/04. NÃO ATENDIMENTO DE RECIUS LATERAIS. REGULARIZAÇÃO NOS TERMOS DA LEI 6832/76.

2008-0297003-2 SQUINÇA 0007676000026-1 001 MIGUEL MARTINS NEVES
RECONSIDERAÇÃO DESPACHO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA
INDEFERIDO:

DESPACHOS DO(A) APROV-4

2007-0234076-2 SQUINÇA 001119346001601-1 006 MARIA GARCIA LOPEZ
ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE REFORMA
INDEFERIDO:
CONFORME INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE REFORMA NOS TERMOS DA PORTARIA 471/SEHAB-G (AUSENCIA DE COMPROVAÇÃO DE REGULARIDADE E MATRÍCULA ATUALIZADA).

2007-0251869-3 SQUINÇA 0005908000034-1 006 ANTONIO MATIAS PENA
CERTIFICADO DE MUDANÇA DE USO
INDEFERIDO:

CONFORME O PEDIDO DE CERTIFICADO DE MUDANÇA DE USO, NOS TERMOS DO SUBITEM 1.1.1 DO ANEXO I DA LEI 11.228/92 E PORTARIA 471/SEHAB-G/02.

2008-0375943-9 SQUINÇA 0008709035961-006 HOLL ADMINISTRADORA DE BENS LTDA

ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA

INDEFERIDO:
CONFORME O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA NOS TERMOS DO ITEM II DO PARÁGRAFO ÚNICO DO ARTIGO 101 DA LEI 13.885/04 (PARTE EXCEDENTE DA FAIXA DE 40,00M DEVERÁ SER "NÃO ADEMI-FICAND") COMBINADO COM O DISPOSTO NO QUADRO 2 DO LIVRO XV (PRESA) DA LEI 13.885/04 (VEDADA A CONSTRUÇÃO DE SUBSÓLO NA ZEM E/OU 30% DE PERMEABILIDADE MÍNIMA NO LOTE).

2007-0329552-4 SQUINÇA 0004723000361-1 004 RECOR MERCANTIL LTDA
APOSTILAMENTO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA
DEFERIDO:

DEPARTAMENTO DO CONTROLE DO USO DE IMOVEIS - CONTRU

DESPACHOS DO(A) DIRETOR DE CONTRU

2007-0186581-9 SQUINÇA 00067338001601-007 JACIANA GUAPIRA COM. PROD. AUTOM. LTDA

RECONS. DE DESPACHO DE ALVARA DE APROV. E EXEC. P/ INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO
INDEFERIDO:

DESPACHOS DO(A) DIRETOR DE CONTRU-2

2008-0305477-3 SQUINÇA 0002001200791-1 005 CLASH CLUB EVENTOS LTDA - EPP
RENOVAÇÃO DE ALVARA DE AUTORIZAÇÃO
INDEFERIDO:

2009-0093622-2 SQUINÇA 0017300084955-1 008 INTERMARCOS ADMINISTRADORA LTDA

ALVARA DE AUTORIZAÇÃO

DEFERIDO:

2009-0116512-0 SQUINÇA 00158011000741-009 CAES PIRES PROMOCOES E EVENTOS - ME

ALVARA DE AUTORIZAÇÃO

DEFERIDO:

DESPACHOS DO(A) DIRETOR DE CONTRU-3

2008-0414041-4 SQUINÇA 0004419300477-1 008 JOAO SCARLATE
REVALIDAÇÃO DE ALVARA DE FUNCIONAMENTO DE EQUIPAMENTO
DEFERIDO:

DESPACHOS DO(A) DIRETOR DE CONTRU-4

2009-0087408-9 SQUINÇA 0006826000194-1 008 SONDA SUPERMERCADOS EXPORTAÇÃO E IMPORTAÇÃO LTDA

ALVARA DE APROVAÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA
DEFERIDO:

2009-0087408-9 SQUINÇA 0006826000194-1 008 SONDA SUPERMERCADOS EXPORTAÇÃO E IMPORTAÇÃO LTDA

ALVARA DE EXECUÇÃO DE SISTEMA DE SEGURANÇA
DEFERIDO:

DPTO. DE REGULARIZAÇÃO DO PARCEL. DO SOLO - RESOLU

DESPACHOS DO(A) DIRETOR DE RESOLU-6

2004-0081155-4 SQUINÇA 0013522000049-1 002 PMSP-DPTO DE REGULARIZAÇÃO DE PARCELAMENTO DO SOLO

APOSTILAMENTO DE AUTO DE REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTO
DEFERIDO:

CONFORME ITEM II A EMISSÃO DE APOSTILAMENTO DO AUTO DE REGULARIZAÇÃO DE M. 2008/22719-00 EMITIDO EM 12/06/2008 DO PARCELAEMNTO DO SOLO DENOMINADO JARDIM NAZARE II, COM ACESSO PELA ESTRADA DOM JOAO NERY PARA FAZER CONSTAR QUE A PLANTA FOI RETIFICADA SEM ALTERAÇÃO DE METRAGENS E A CORRETA PASSOU A SER A DE FLS. 323 A 325.

Superintendência de Habitação Popular

SECRETARIA EXECUTIVA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SECMM

Extrato das deliberações dos Membros do Conselho Municipal de Habitação-Gestão 2007/2009, na 8ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Habitação

EXTRATO DA ATA DA 8ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Data: 13/05/2009 Horário: 14 horas
Local: Auditório Espaço da Secretaria de Estado da Justiça e Defesa da Cidadania - à Rua Pátio do Colégio, 184-Centro

Solicitação de voto CMH n.º 40/2009:
Solicitação de voto para aprovar Instrução Normativa para Operacionalização da Resolução CMH nº37, que define os procedimentos operacionais para os parâmetros de comercialização e regularização a serem adotados pela COHAB-SP, na qualidade de Agente Operador do FMH, com os beneficiários dos empreendimentos construídos com recursos do FMH através de convênios firmados com as associações de moradias até 31/12/2000.
Responsável: - Conselheira Elisabete França- Secretária Executiva do Conselho Municipal de Habitação
Deliberação: Aprovada por unanimidade

Solicitação de voto CMH n.º 41/2009:
Proposta de desvinculação do Empreendimento Teotônio Vilela do PAR - Programa de Arrendamento Residencial da Caixa Econômica Federal e sua vinculação ao Programa Minha Casa, Minha Vida.
Responsável:
Conselheiro Ricardo Pereira Leite
Deliberações: Foi aprovado por unanimidade o que segue:

1) Desvinculação dos lotes 2 e 3 da quadra 39 do Conjunto Habitacional Teotônio Vilela do Programa de Arrendamento Residencial-PAR/CEF e sua vinculação ao Programa Minha Casa-Minha Vida na modalidade parcelamento.
2) Autorização para que a Secretaria Executiva do Conselho Municipal de Habitação referende, se necessário for, a complementação dos recursos do Fundo Municipal de Habitação-FMH já aprovados em 2006 e 2007, respeitando-se o limite correspondente ao valor do terreno, mediante apresentação formal dos custos de produção pela construtora e nova avaliação dos terrenos, de forma que o aporte de recursos federais não ultrapasse R\$52.000 (cinquenta e dois mil reais) por unidade. Os valores que excederem ao limite do Programa Minha Casa-Minha Vida e forem liberados pelo FMH, serão considerados como subsídio complementar do Fundo Municipal de Habitação, e não serão retornáveis.
A COHAB/SP, na qualidade de proprietária dos lotes em questão, será reembolsada pelo valor integral de avaliação do terreno, seja pelo Fundo Municipal de Habitação ou pelo agente operador do Programa Minha Casa-Minha Vida na oportunidade da contratação da operação do empreendimento.

2008-0.210.495-5 / INT.: RESOLU / Contrato: 013/2008-SEHAB/CONTRATADA: **CONSORCIO KALLAS-CVS PROC.ADM.2007-0.338.044-0** ASSUNTO: ISENÇÃO DE MULTA / Desp.: Em cumprimento ao que dispõe o artigo 14 do Decreto nº 50.372 de 09 de Janeiro de 2009, com base no informado das fls.(s) 249, 265 e 266, fica a empresa CONSORCIO KALLAS-CVS, isenta das penalidades e/ou multas previstas na Cláusula 2ª e Cláusula 6ª do Contrato.

2009-0.0143.986-6 / INT.: HAB-4 / Contrato: 024/2002-SEHAB/CONTRATADA: **DUCTOR IMPLANTAÇÃO DE PROJETOS / ASSUNTO: Devolução de Caução em Títulos / DESP:** A vista do que consta no presente, solicitamos a autorização de V.Sª. para liberação da Devolução da caução, segundo cópia do, formulário nº 0015745/02, sob fl.02, no valor total de R\$ 223.000,00 (duzentos e vinte e três mil reais), referente as seguintes apólices:- I - 0039587 emitida em 09/10/2002 pela UBF garantias e Seguros S/A com valor de R\$ 44.680,00 e vencimento em 26/01/2005. II - Apólice nº 1.11.01.2002-750.003741/000 emitida em 14/10/2002 pela Interfraz Seguradora S/A, no valor de R\$ 178.400,00 e com vencimento em 14/11/2004, referente ao Contrato nº 024/2002- HAB-PA. 2002- 0.220.651-0 e a emissão do TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DE SERVIÇOS Nº 024/2002/SEHAB/HAB1, em nome da empresa Ductor Implantação de Projetos S/A e o Consórcio URBIS que executou serviços Técnicos Especializados de Engenharia Consultiva para o gerenciamento e Assessoria Técnica para a Implantação dos Programas e Empreendimentos da SUPERINTENDÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR- HAB1, DA SECRETARIA DE HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO-SEHAB, LOCALIZADOS NAS REGIÕES SUL E SUDESTE DO MUNICÍPIO - LOTE 1.

HOSPITAL DO SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL

Superintendente: Elizabete Michelete

2009-0.011.348-7 HSPM. TERMO 136/2009 DE CONTRATO. Contratada:**SENHOR AZOR WUOWEY TARTUCE LUIZ E SENHORA MARIA REGINA TOMMASI TARTUCE.** Objeto: Locação de um imóvel situado na Rua Muniz de Souza, 992. Prazo: 12 (doze) meses, a partir de 17/05/09. Valor Estimado: R\$ 116.400,00. Dotação: 02.10.10.122.0251.4.100.3.3.90.36.00. NE: 125409.

2009-0.047.371-8 HSPM. TERMO 137/2009 DE CONTRATO. Contratada:**BIOBASE INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.** Objeto: Fornecimento de frasco descartável de 500ml para administração de dietas enterais. Prazo: 12 (doze) meses, a partir de 15/05/09. Valor Estimado: R\$ 13.204,80. Dotação: 02.10.10.122.0251.4.100.3.3.90.36.00. NE: 124309.

2009-0.140.896-9 HSPM. TERMO 99/2009 DE RETRATIFICAÇÃO DE CONTRATO. Contratada:**PIRO MEDICAL LTDA.** Objeto: Fornecimento de dializador capilar - superfície 1,2 a 1,7 e dializador capilar - superfície 1,8 a 2,1.

2009-0.076.402-0 HSPM. TERMO 133/2009 DE DOAÇÃO. Doadores: **SANDRA CRISTINA CANDIDO DE BIAZI, ELESITA F. DE PAULA, LUCIMARA DA SILVA, RANDAL DOS REIS, E SILVIA CARVALHO CAMPOS SANCHES.** Objeto: 01 (m) aparelho de rádio AM/FM estéreo, com CD/MP3, entrada para USB e para cartão de memória, marca Britânia.

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA MUNICIPAL

Superintendente: Marcia Regina Moralez

DIVISÃO DE BENEFÍCIOS
CERTIDÃO NEGATIVA DE BENEFICIÁRIOS DE PENSÃO
2009-0.148.378-4 - Aristoteles Honorato Brásio
Expeça-se a certidão, conforme requerido.

INSCRIÇÃO DE PENSIONISTAS - DEFERIDOS
2009-0.080.265-7 - Ivete Aparecida Galhardo
À vista das informações, relatório conclusivo da Seção de Assistência Social e com base no inciso II do artigo 8º da Lei nº 10.828/90 e artigo 1º da ON 06/2002-IPREM, DEFIRO o pedido, pagando-se a pensão na forma prevista no artigo 14, IV do mesmo diploma legal.
2009-0.119.530-4 - 2009-0.119.530-4
2009-0.124.097-0 - Julieta Maria das Dores
2009-0.137.030-0 - Thereza Annes Castanhão
À vista das informações e com base no inc. I do art. 8º da Lei 10.828/90 e inc. I do art. 1º da ON 04/2002-IPREM, DEFIRO os pedidos, pagando-se as pensões na forma prevista no art. 14, I do mesmo diploma legal.
2009-0.130.082-5 - Maria do Carmo Spina Jaber e Fátima Saíd
À vista das informações e com base no inc. I do art. 8º da Lei 10.828/90 e inc. I do art. 1º da ON 04/2002-IPREM, DEFIRO o pedido de fls. 01, pagando-se a pensão na forma prevista no art. 14, VI do mesmo diploma legal.
CONGEELE-SE a cota parte porventura cabente a Fátima Saíd, até manifestação da interessada ou pelo prazo previsto no art. 18 da Lei 9157/80.

RETIFICAÇÃO DA PUBLICAÇÃO NO DOC EM 21/05/2009 - INSCRIÇÃO DE PENSIONISTA - INDEFERIDO

Leia-se como segue e não como constou:

2009-0.144.228-0 - Denise Aparecida Effgen

NEGÓCIOS JURÍDICOS

Secretário: Claudio Salvador Lembo

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIMPROC
DESPACHOS: LISTA 2009-2-092.
SNUPAT/GRABINETO DO DIRETOR
ENDEREÇO: AVENIDA DA LIBERDADE, 103 - 7 ANDAR
PROCESSOS DA UNIDADE SNUPAT/GRAB

1993-0.036.011-6 ASS. LEGISLATIVA-DEP. JOSE STOROPOLI
ETIQUETA 45-001.251-93-81
DOCUMENTAL
NADA MAIS HAVENDO A TRATAR, ARQUIVE-SE.
2001-0.194.082-0 ANA CAROLINA BOUGEARD DOCUMENTAL
NADA MAIS HAVENDO A TRATAR, ARQUIVE-SE.
2009-0.038.230-5 RONALDO DA SILVA DOCUMENTAL
NADA MAIS HAVENDO A TRATAR, ARQUIVE-SE.

SNUPARTAMENTO FISCAL/GABINETE DO DIRETOR
ENDEREÇO: RUA MARIA PAULA, 136 SALA 116
PROCESSOS DA UNIDADE SNUPAT/GRAB

2009-0.126.751-8 FUITSU DO BRASIL LTDA DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.126.754-2 FUITSU DO BRASIL LTDA DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.144.423-1 OPERADORA DE SHOPPING CENTER EL-DORADO S/C LTDA DEFERIDO

REPUBLICAÇÃO DO DOM DE 20/05/2009 NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.149.232-5 CAMARGO CORREA CIMENTOS S/A DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.149.339-9 ROCHE DIAGNOSTICA BRASIL LTDA DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.149.462-0 ROCHE DIAGNOSTICA BRASIL LTDA DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.149.514-6 MCKINSEY & COMPANY INC DO BRASIL CONSULTORIA LTDA DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.149.564-2 CARLOS CHUI DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.149.565-0 CLAUDIO CHUI DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

2009-0.149.814-5 CETENCO ENGENHARIA S/A DEFERIDO

NO USO DA COMPETÊNCIA QUE ME CONFERE O ART 24, INCISO VI, DODECRETO MUNICIPAL 27.321/88 E A VISTA DA MANIFESTAÇÃO DA ASSISTEN CIA JURIDICA DESTE DEPARTAMENTO E DEMAIS ELEMENTOS CONSTANTES DOPRESENTE E NOS TERMOS DO DECRETO MUNICIPAL 38.976/2000, AUTORIZO AEXPEDICAO DE CERTIDAO NEGATIVA.

Procuradoria Geral do Município
Procurador Geral: Celso Augusto Cocco Filho

Linha de Atendimento Direto: 3241-1239

DESPACHOS DA CHEFE DE GABINETE
2009-0.139.757-8 - FISC. Honorários, Assistente Técnico, Perícia Judicial. Auto: 642/053.06.112771-0 - 6ª VFP: 651.153-8/95-8 - Vars das Execuções Fiscais e 576/053.05.010741-3 - 6ª VFP. Autorização para emissão de NE. Em face dos elementos que instruem o presente, notadamente dos Memorandos de FISC 101 de fls. 15, 126 e 188, dos requerimentos de fls. 16, 127 e 189, dos r. despachos de fls. 18, 130, 133 e 191, da guia de depósito de fls. 136, das manifestações de FISC 41 às fls. 124, FISC 31 às fls. 186/187 e FISC 42 às fls. 224, de FISC 101 de fls. 229 e da DTC desta Procuradoria Geral às fls. 231, bem como os cálculos de fls. 226/227 e 228, à luz do disposto no Dec. 3072/09-0 e no uso da competência que me foi atribuída pela Lei 04/2009-SNJ.G, AUTORIZO a emissão da nota de empenho no valor de R\$11.481,13, onerando a dotação 2115.02.062.0208.4.817.3.390.36.00.0.6.8 do orçamento vigente, com vista a promoção do pagamento de honorários periciais do assistente técnico indicado pela Municipalidade, nos autos dos processos citados na epígrafe, Sr. ALPOIM DA SILVA BOTELHO, inscrito no CPF (MF) 019.802.038-49.

Linha de Atendimento: 3396-1646

DESPACHOS DA CHEFE DE GABINETE
2008-0.213.178-2 - PUBLICAÇÃO POR OMISSÃO - POSTO AVANÇADO/PGM. ADIANTAMENTO PREVISTO NO INCISO I, II E III DO ART. 2º DA LEI Nº. 10.513/88. Nos termos do disposto no art. 16, do Dec. 48.592/07, APROVAMOS a prestação de contas do proc. de adiantamento 2008-0.213.178-2, em nome de Maria de Lourdes Campos de Mello, ref. ao período de JULHO/AGOSTO/SETEMBRO de 2008, no valor de R\$ 600,00 (Seiscentos reais).

Depto. Patrimonial

2008-0.244.423-3 - Secretaria do Patrimônio da União/Gerência Regional do Patrimônio da União em São Paulo - Imóvel da União no Município de São Paulo - Nos termos da manifestação de Patr. 11, dou o presente por **PREJUDICADO**.

DESENVOLVIMENTO URBANO

Secretário: Miguel Luiz Bucalem

Depto. de Uso do Solo - DEUSO

DESPACHO
2008-0.350.581-3-ITAQUALY-Empreendimentos Imobiliários LTDA; LOCAL: Rua Coronel Gustavo Santiago, 94; AS-SUNTO: Transfêrencia de Potencial Construtivo.

PROCESSO DOCUMENTAL
I. Conforme transcrição do Livro nº 1 de Controle de Transfêrencia de Potencial Construtivo - Certidões, página 09, segue em inteiro teor a Certidão de Transfêrencia de Potencial Construtivo SMDU.DEUSO nº 002/09 referente a imóvel de propriedade de ITAQUALY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, situado à Rua Coronel Gustavo Santiago, no 94, Tatupatê, com área inscriturada de 2.246,75 m², integrante da zona de uso ZCP b/02, contribuintes n°s: 062.146.0006-3; 062.146.0007-1; 062.146.0008-1; 062.146.0012-8; 062.146.0040-3 e 062.146.0013-6; 062.146.0014-4.

Conforme transcrição do Livro nº 1 de Declarações de Potencial Construtivo, página 41, segue em inteiro teor a Declaração de Potencial Construtivo nº 0026-B referente a imóvel enquadrado como ZEPEC pelo Artigo 115 da Lei 13.885/04 per ser tombado pelas Resoluções nºs 96/06 do CONDEPHAAT e nº 04/CONPRESP/2001, situado à Avenida Higienópolis nº 18, de propriedade do late Clube de Santos, CNPJ/MF. nº 48.693.832/0001-67.

CERTIDÃO DE TRANSFERÊNCIA DE POTENCIAL CONSTRUTIVO SMDU.DEUSO 002/09

A Diretora do Departamento do Uso do Solo - DEUSO, da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU, nos termos do que dispõe a Lei nº 13.885 de 25 de agosto de 2004, artigos 27 e 28, e considerando a Declaração de Potencial Construtivo nº0026-A, relativamente ao imóvel de propriedade de ITAQUALY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, situado à Rua Coronel Gustavo Santiago, no 94, Tatupatê, com área inscriturada de 2.246,75 m², integrante da zona de uso ZCP b/02, contribuintes n°s: 062.146.0006-3; 062.146.0007-1; 062.146.0008-1; 062.146.0012-8; 062.146.0040-3 e 062.146.0013-6; 062.146.0014-4, certifica que:

1) o imóvel acima citado recebeu por transfêrencia 2.246,75 m² (dois mil duzentos e quarenta e seis metros quadrados e setenta e cinco decímetros quadrados) de Área Construída Equivalente, do imóvel enquadrado como ZEPEC-BIR, e tombado pelas Resoluções nºs 96/06 do CONDEPHAAT e nº 04/CONPRESP/01, de propriedade do IATE CLUBE DE SANTOS, localizada à Avenida Higienópolis nº 18, (setor 007, Quadra 054, Lote 0001-8) integrante da zona de uso Zm/b/01, correspondente a parte igual a 881,67 m² (oitocentos e oitenta e um metros quadrados e sessenta e sete decímetros quadrados), e um total de 16.363,85 m² (dezesseis mil trezentos e sessenta e tres metros quadrados e oitenta e cinco decímetros quadrados), calculados nos termos do inciso I do artigo 219 da Lei nº13.430/02, dispondo ainda o IMÓVEL CEDENTE DE 15.482,18 m² (quinze mil quatrocentos e oitenta e dois metros quadrados e deztoze decímetros quadrados) de Potencial Construtivo, que deverá constar da DECLARAÇÃO DE POTENCIAL CONSTRUTIVO Nº0026-B, a ser emitida por SMDU.

2) o potencial construtivo equivalente de 2.246,75 m² recebido em transfêrencia deverá ser utilizado integralmente no imóvel que o recebe, não sendo admitida qualquer outra transfêrencia.

A presente certidão é entregue ao interessado contra a devolução do original da Declaração de Potencial Construtivo nº0026-A à SMDU para os devidos fins.

E para constar, foi lavrada a presente Certidão aos 15/maio/2009, que lida e achada conforme segue assinada por Helena Lania de Araújo - Diretora do Departamento do Uso do Solo - DEUSO da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU.

Esta Certidão foi emitida em três (03) vias de igual teor, sendo que a original foi juntada ao processo, uma cópia integrada ao livro de controle e a outra será entregue ao interessado.

DECLARAÇÃO DE POTENCIAL CONSTRUTIVO Nº 0026-B