

CONVOCAÇÃO
24ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA
DA OPERAÇÃO URBANA CENTRO
ANO 2018

Prezados(as) Representantes,

Convocamos V.S^a, para 24ª Reunião Extraordinária da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro, a ser realizada no próximo dia **23 de janeiro de 2018**, terça-feira, às 14h, à Rua São Bento, 405 / Rua Líbero Badaró, 504 – Edifício Martinelli – **15º andar - sala 154**, nos termos do artigo 8º do Regimento Interno – Resolução 003/2011/Comissão Executiva da Operação Urbana Centro.

PAUTA:

Expediente

- I. Verificação de Presença;
- II. Leitura e aprovação das Atas da 145ª Reunião Ordinária (25/09/2017) e 22ª Reunião Extraordinária (06/11/2017) da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;

Ordem do Dia

- I. Solicitação de Recursos para parte da Execução da Requalificação dos Calçadões da Região da Área Central.
- II. Deliberação sobre propostas de adesão:
 - a. Solicitação de Potencial Construtivo Adicional para imóvel situado fora da área de abrangência da OU Centro por Transferência de Potencial Construtivo, nos termos do inciso II do artigo 4º da Lei 12.349/97, considerando:
 - Cedente: imóvel ZEPEC – BIR, o Mosteiro de São Bento, situado no Largo São Bento s/nº, Processo 1998-0.205.296-5; Contribuinte 001.049.0235-3.
 - Cessionário: HUMA SPE 02 EMPREEDIMENTO LTDA; Processo 2015-0169.394-4 / SP - Urbanismo 129 e 2013-0.360.063-1/ SMUL / RESID-3; edificação nova em imóvel situado à R. Ministro Jesuíno Cardoso, 120; Contribuintes 299.036.0020-6/0019-2/0018-4/001-1/002-8/003-6; Distrito Itaim Bibi; Prefeitura Regional de Pinheiros; uso R2v / nR1 em ZM3a/04 –b (Lei 13.885/2004).

b. Proposta solicitação de Potencial Construtivo Adicional para imóvel situado dentro da área de abrangência da OU Centro nos termos do inciso I do artigo 4º da Lei 12.349/97 para a NAZ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, Processo 2016-0.131.357-4 / SP – Urbanismo ; reforma com regularização sem mudança de uso em imóvel situado à Rua Abdo Schahin, 196 / 202; contribuinte nº 001.067.0018-9; Distrito Sé; uso nR1 - Comércio de abastecimento de âmbito local e serviços pessoais de âmbito local.

Atenciosamente,

Coordenação da Comissão Executiva

