

Operação Urbana Consorciada Faria Lima

Lei 13.769/04, alterada pela Lei 13.871/04

Posição em 31/05/2016

CONTROLE DE ESTOQUES DE ÁREA DE CONSTRUÇÃO ADICIONAL (ACA)										
SETORES	ESTOQUE MÁXIMO (m ²)		ESTOQUE CONSUMIDO (m ²)		ESTOQUE EM ANÁLISE (m ²)		ESTOQUE ESTIMADO DISPONÍVEL (m ²)		PORCENTAGEM CONSUMIDA	
	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL
HÉLIO PELEGRINO	292.445,00	182.505,00	191.612,30	97.732,28	0,00	3.259,52	100.832,70	84.772,72	65,52%	53,55%
FARIA LIMA	288.190,00	73.715,00	75.417,84	73.714,27	0,00	0,00	212.772,16	0,73	26,17%	100,00%
PINHEIROS	286.695,00	96.600,00	111.561,99	96.599,98	0,00	0,00	175.133,01	0,02	38,91%	100,00%
OLIMPÍADAS	190.440,00	95.565,00	60.293,70	95.563,13	1,20	0,00	130.146,31	1,87	31,66%	100,00%
TOTAL	1.506.155,00		802.495,49		3.260,72					

LIMITE DE ESTOQUE PARA EFETO DE OFERTA DE CEPAC	
LIMITE DE ESTOQUE - LEI 13.769/04	1.310.000,00
Estoque Consumido Lei 11.732/95 *	(244.719,95)
Estoque Consumido Lei 13.769/04	(802.495,49)
ESTOQUE GERAL DISPONÍVEL	262.784,56

* Estoque consumido após a Lei 13.769/04
Estoque total consumido pela Lei.11.732/95 - 1.184.719,95 m²

SETORES	CEPAC CONVERTIDO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEGRINO	179.193	22.462
FARIA LIMA	158.475	7.907
PINHEIROS	92.270	10.245
OLIMPÍADAS	133.444	4.286
SUB-TOTAL	563.382	44.900
TOTAL	608.282	

RESUMO DE CEPAC	
LEILOADO	548.526
COLOCAÇÃO PRIVADA	117.452
CONVERTIDO	(608.282)
EM CIRCULAÇÃO	57.696
CEPAC - Total	1.000.000
CEPAC - Saldo	334.022

SETORES	CEPAC DESVINCULADO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEGRINO	348	0
FARIA LIMA	7.344	1.515
PINHEIROS	0	2.343
OLIMPÍADAS	0	0
TOTAL	7.692	3.858

Verificar no site o detalhamento das desvinculações