

Operação Urbana Consorciada Faria Lima

Lei 13.769/04, alterada pela Lei 13.871/04

Posição em 30/11/2016

CONTROLE DE ESTOQUES DE ÁREA DE CONSTRUÇÃO ADICIONAL (ACA)										
SETORES	ESTOQUE MÁXIMO (m ²)		ESTOQUE CONSUMIDO (m ²)		ESTOQUE EM ANÁLISE (m ²)		ESTOQUE ESTIMADO DISPONÍVEL (m ²)		PORCENTAGEM CONSUMIDA	
	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL
HÉLIO PELEGRINO	292.445,00	182.505,00	191.612,30	100.991,80	3.220,62	2.033,93	100.832,70	81.513,20	65,52%	55,34%
FARIA LIMA	288.190,00	73.715,00	75.417,84	73.714,27	13.155,27	0,00	212.772,16	0,73	26,17%	100,00%
PINHEIROS	286.695,00	96.600,00	111.561,99	96.599,98	0,00	0,00	175.133,01	0,02	38,91%	100,00%
OLIMPÍADAS	190.440,00	95.565,00	60.294,90	95.563,13	7.417,73	0,00	130.145,11	1,87	31,66%	100,00%
TOTAL	1.506.155,00		805.756,21		25.827,55					

LIMITE DE ESTOQUE PARA EFEITO DE OFERTA DE CEPAC	
LIMITE DE ESTOQUE - LEI 13.769/04	1.310.000,00
Estoque Consumido Lei 11.732/95 *	(244.719,95)
Estoque Consumido Lei 13.769/04	(805.756,21)
ESTOQUE GERAL DISPONÍVEL	259.523,84

* Estoque consumido após a Lei 13.769/04

Estoque total consumido pela Lei.11.732/95 - 1.184.719,95 m²

SETORES	CEPAC CONVERTIDO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEGRINO	182.453	22.462
FARIA LIMA	156.925	9.457
PINHEIROS	92.270	10.245
OLIMPÍADAS	133.445	4.286
SUB-TOTAL	565.093	46.450
TOTAL	611.543	

RESUMO DE CEPAC	
LEILOADO	550.931
COLOCAÇÃO PRIVADA	117.452
CONVERTIDO	(611.543)
EM CIRCULAÇÃO	56.840
CEPAC - Total	1.000.000
CEPAC - Saldo	331.617

SETORES	CEPAC DESVINCULADO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEGRINO	348	0
FARIA LIMA	7.344	1.515
PINHEIROS	0	2.343
OLIMPÍADAS	0	0
TOTAL	7.692	3.858

Verificar no site o detalhamento das desvinculações