

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

São Paulo, 15 de maio de 2018

Relatório Consolidado da Operação Urbana Consorciada Faria Lima

Anexo ao Ofício nº 477/2018 - Gerência Executiva Governo São Paulo/SP

Sinopse: Relatório de fiscalização do emprego dos recursos obtidos através da emissão pública de Certificados de Potencial Adicional de Construção - CEPAC, no período de 01 janeiro 2018 a 31 março 2018 .

Destinatário: São Paulo Urbanismo – SP Urbanismo.

KAROLINE RESENDE MACHADO

Assistente

Gerência Executiva Governo São Paulo / SP

ALEXANDRE PESTANA

Coordenador - Filial

Gerencia Executiva Governo São Paulo/SP

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA

Agente Fiscalizador: Caixa Econômica Federal

Coordenador da Operação Urbana: São Paulo Urbanismo – SP Urbanismo

Coordenador da Distribuição de CEPAC: BB Banco de Investimento S/A

- 1 A Caixa Econômica Federal atua como Agente Fiscalizador dos recursos obtidos com a 1ª, 2ª e 3ª Distribuições Públicas de CEPAC da **Operação Urbana Consorciada Faria Lima**, além de acompanhar o andamento das intervenções, assegurando a suficiência e veracidade das informações que são periodicamente prestadas pela Prefeitura Municipal de São Paulo ao mercado, nos termos do contrato nº 0143938000/2009 vigente até 14/05/2014 por meio do Termo Aditivo 11º e, a partir de 15/05/2014, nos termos do contrato nº 0541435000 vigente até 15/05/2017, conforme aditamento 01, firmado entre a SP Urbanismo e a CAIXA para a prestação de serviços de análise, acompanhamento de obras e serviços de engenharia referentes às intervenções previstas na Lei Municipal nº 13.769/04. O contrato apresenta como intervenientes: a São Paulo Obras e a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano (SMDU).
- 2 O presente relatório trata da prestação de contas parcial referente às Emissões Públicas de CEPAC da Operação Urbana Consorciada Faria Lima, que abrange o custeio das intervenções abaixo:
 - 2.1 Cruzamento em desnível da Avenida Brig. Faria Lima com as Avenidas Cidade Jardim e Nove de Julho;
 - 2.2 Cruzamento em desnível da Avenida Brig. Faria Lima com as Avenidas Rebouças e Eusébio Matoso;
 - 2.3 Enterramento das redes aéreas de telecomunicação, energia elétrica, iluminação, etc na área das intervenções;
 - 2.4 Interligação do prolongamento da Avenida Brig. Faria Lima com a ligação das ruas Funchal e Haroldo Veloso;
 - 2.5 Reconversão Urbana do Largo da Batata;
 - 2.6 Boulevard Juscelino Kubitschek;
 - 2.7 Implantação de sistema de transporte coletivo;
 - 2.8 Habitações de interesse social e urbanização de favelas;
 - 2.9 Desapropriações;
 - 2.10 Reconversão Urbana do Largo da Batata – Fase II;
 - 2.11 Auxílio Aluguel e Gerenciamento Técnico Social;
 - 2.12 Laudo de Avaliação de Imóveis.
 - 2.13 Implantação de Ciclovias

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

3 Os valores arrecadados nas distribuições de CEPAC são apresentados a seguir:

3.1 1ª Distribuição de CEPAC

| 1ª Distribuição de CEPAC | Data | Valor Arrecadado (R\$) |
|---------------------------------|-------------|-------------------------------|
| 1º Leilão Público | 27-dez-04 | 10.000.100,00 |
| Colocação Privada | 29-dez-04 | 27.490.100,00 |
| Colocação Privada | 7-dez-05 | 3.621.200,00 |
| Colocação Privada | 27-dez-05 | 2.836.900,00 |
| Colocação Privada | 28-dez-05 | 4.297.700,00 |
| Colocação Privada | 24-jan-06 | 6.840.900,00 |
| Colocação Privada | 15-fev-06 | 1.124.200,00 |
| 2º Leilão Público | 11-out-06 | 3.001.900,00 |
| Total | | 59.213.000,00 |

3.2 2ª Distribuição de CEPAC

| 2ª Distribuição de CEPAC | Data | Valor Arrecadado (R\$) |
|---------------------------------|-------------|-------------------------------|
| 1º Leilão Público | 17-out-07 | 194.346.767,30 |
| Colocação Privada | 20-dez-07 | 90.448.809,42 |
| 2º Leilão Público | 12-mar-08 | 128.866.781,88 |
| Colocação Privada (Programa) | 21-out-08 | 4.311.800,00 |
| Total | | 417.974.158,60 |

3.3 3ª Distribuição de CEPAC

| 3ª Distribuição de CEPAC | Data | Valor Arrecadado (R\$) |
|---------------------------------|-------------|-------------------------------|
| 1º Leilão Público | 5-fev-09 | 94.540.400,00 |
| 2º Leilão Público | 5-mar-09 | 2.608.515,00 |
| 3º Leilão Público | 22-out-09 | 252.000.000,00 |
| 4º Leilão Público | 26-mai-10 | 362.544.000,00 |
| Total | | 711.692.915,00 |

3.4 4ª Distribuição de CEPAC

| 4ª Distribuição de CEPAC | Data | Valor Arrecadado (R\$) |
|---------------------------------|-------------|-------------------------------|
| 1º Leilão Público | 27-nov-15 | 185.604.773,19 |
| 2º Leilão Público | 29-ago-16 | 15.707.079,05 |
| 3º Leilão Público * | 14-set-17 | 63.879.808,81 |
| Total | | 265.191.661,05 |

* Valor retificado conforme solicitação via mensagem eletrônica da SP Urbanismo em 14/05/2018.

3.4 Total Arrecadado

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| Resumo das Distribuições de CEPAC | Valor Arrecadado (R\$) |
|--|-------------------------------|
| 1ª Distribuição | 59.213.000,00 |
| 2ª Distribuição | 417.974.158,60 |
| 3ª Distribuição | 711.692.915,00 |
| 4ª Distribuição | 265.191.661,05 |
| Total | 1.454.071.734,65 |

4 Intervenções executadas na área da Operação Urbana Consorciada Faria Lima com recursos do CEPAC, aferidos pela CAIXA em vistorias realizadas pela equipe técnica.

- 4.1 Cruzamento em desnível da Avenida Brig. Faria Lima com as Avenidas Cidade Jardim e Nove de Julho (Túnel Max Feffer)
Contratada: CBPO Engenharia Ltda
Subcontratada: Construcap CCPS Engenharia e Comércio S.A.
Contrato: nº 0122301000, celebrado em 19/09/2003.
Ordem de Serviço: 25/09/2003.
Situação da obra: **Concluída**

| Período de Referencia | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) |
|------------------------------|--|
| 01/09/04 a 30/09/04 | 77.431.463,37 |

- 4.2 Cruzamento em desnível da Avenida Brig. Faria Lima com as Avenidas Rebouças e Eusébio Matoso (Túnel Jornalista Fernando Vieira de Mello)
Contratada: Construtora Queiroz Galvão S.A.
Subcontratada: Construcap CCPS Engenharia e Comércio S.A.
Contrato: nº 012301000, celebrado em 19/09/2003.
Ordem de Serviço: 25/09/2003.
Situação da obra: **Concluída**

| Período de Referencia | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) |
|------------------------------|--|
| 01/08/04 a 30/09/04 | 43.073.388,43 |

- 4.3 Enterramento das redes aéreas de telecomunicação, energia elétrica, iluminação, etc na área das intervenções
- 4.3.1 Projeto básico e executivo de enterramento da rede aérea e compatibilização com a rede subterrânea nas Avenidas Rebouças, Eusébio Matoso, Cidade Jardim, Nove de Julho e Brig. Faria Lima (entre a Rua dos Pinheiros e Rua Luis Carlos Paraná).
Contratada: Consócio Concremat, Engevix, Tekhnites.
Contrato: nº 0128409000, celebrado em 18/06/2004, com base na Ata de Registro de Preços nº 015/SMSP/2003
Ordem de Serviço: 18/06/2004.
Situação da obra: **Concluída**

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) |
|------------------------------|--|
| 01/07/04 a 30/09/04 | 2.689.331,87 |

- 4.3.2 Adaptação das Redes elétrica e de telecomunicações das passagens de desnível, remoção de superestrutura da passarela da Avenida Eusébio Matoso junto ao Shopping Eldorado, demolição da infra-estrutura da passarela, demolição e adaptação do canteiro central e também do sistema viário para a instalação de plataforma de ônibus, instalação e adaptação de passarela para o Passa Rápido:

Contratada: Araguaia Engenharia Ltda.

Subcontratadas: H. Guedes Engenharia Ltda. e Construtora Beter S.A.

Contrato: nº 0145409000, celebrado em 26/06/2004, com base na Ata de Registro de Preços nº 002/SMSP/COGEL/2003

Ordem de Serviço: 28/06/2004.

Situação da obra: **Concluída**

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) |
|------------------------------|--|
| 01/07/04 a 30/09/04 | 25.180.826,90 |

- 4.3.3 Enterramento da Rede elétrica da Eletropaulo nos trechos das Avenidas Eusébio Matoso, Rebouças e Cidade Jardim:

Contratada: AES Eletropaulo

Contrato: Diversos

Ordem de Serviço: Diversas

Situação da obra: **Concluída**

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) |
|------------------------------|--|
| 01/01/04 a 23/12/04 | 14.257.204,12 |

- 4.4 Prolongamento da Av. Hélio Pellegrino e implantação de avenida duplicada no eixo formado pela Rua Funchal e Rua Haroldo Veloso

Contratada: Emparsanco S.A.

Contrato: nº 0023301000, celebrado em 19/09/2003

Ordem de Serviço: 20/09/2003.

Situação da obra: **Concluída**

| Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) |
|------------------------------|----------------------------------|
| 01/09/01 a 31/12/04 | 3.141.904,30 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

4.5 Obras e serviços de pavimentação, drenagem, paisagismo, iluminação pública e infraestrutura no trecho entre a Al. Raja Gabaglia e R. Ramos Batista, na diretriz das Ruas Gomes de Carvalho e Olimpíadas

Contratada: SOEBE Construções e Pavimentação Ltda.

Contrato: nº 0143601000, celebrado em 20/06/2007

Ordem de Serviço: 20/06/2007.

Situação da obra: **Concluída**

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) | Reajuste Acumulado (R\$) | Total Atestado Acumulado (R\$) |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 01/04/08 a 31/08/08 | 3.969.464,29 | 659.151,92 | 4.628.616,21 |

4.6 Boulevard Juscelino Kubitschek, no trecho compreendido entre os túneis Sebastião Camargo/Jânio Quadros e a R. Atilio Innocenti, e Pavimentação, Drenagem, Paisagismo, Iluminação Pública e Infraestrutura no Sistema Viário de ligação da R. Funchal com a Av. Brig. Faria Lima na confluência com a Av. Hélio Pellegrino, no eixo das Ruas Gomes de Carvalho, Olimpíadas e Fiandeiras.

Contratada: Construções e Comércio Camargo Corrêa S/A.

Contrato: nº 005701000, celebrado em 05/03/1987, retomado através dos Termos Aditivos nº 34, de 23/11/2007, e nº 35, de 28/01/2008

Ordem de Serviço: 01/02/2008.

Situação do contrato: Suspensão

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) | Reajuste Acumulado (R\$) | Total Atestado Acumulado (R\$) |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 01/06/08 a 30/11/10 | 41.212.132,68 | 6.812.600,95 | 48.024.733,63 |

4.7 Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia para apoio operacional às atividades de gerenciamento, fiscalização, supervisão e controle tecnológico das obras e serviços executados pela SP Obras, incluindo o fornecimento e disponibilização de equipamentos e veículos para execução das pontes estaiadas sobre o rio Pinheiros (complexo viário Real Parque), implantação viária e reurbanização do prolongamento da Av. Faria Lima com a ligação Funchal – Haroldo Veloso e novo Boulevard JK.

Contratada: Consócio Falcão Bauer - Ductor.

Contrato: nº 0255301003, celebrado em 01/09/2006

Ordem de Serviço: 01/05/2008.

Situação do contrato: Suspensão

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) | Reajuste Acumulado (R\$) | Total Atestado Acumulado (R\$) |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 01/05/08 a 31/12/10 | 6.459.317,96 | 1.986.475,15 | 8.445.793,11 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

- 4.8 Projeto do Boulevard Juscelino Kubitschek, contemplando o estudo de alternativas para o cruzamento das Avenidas Faria Lima e Juscelino Kubitschek, a reavaliação do Projeto funcional da Intervenção e a elaboração do Projeto Preliminar.

Contratada: Promon Engenharia Ltda.

Contrato: nº 0033705000, celebrado em 18/02/2004

Ordem de Serviço: 01/03/2004.

Situação da obra: **Concluída**

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) |
|-----------------------|-------------------------------------|
| 01/09/04 a 30/09/04 | 1.045.416,68 |

- 4.9 Prestação de serviços especializados de engenharia para a adequação de projetos executivos e assessoria técnica para construção do Boulevard Juscelino Kubitschek.

Contratada: Maubertec Engenharia e Projetos Ltda.

Contrato: nº 0286703000, celebrado em 14/03/2008

Ordem de Serviço: 14/03/2008.

Situação da obra: **Concluída**

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) |
|-----------------------|-------------------------------------|
| 01/04/08 a 30/09/08 | 96.540,00 |

- 4.10 Reversão Urbana do Largo da Batata – elaboração de projeto executivo e execução de obras e serviços

Contratada: Consórcio Pinheiros (Carioca Engenharia e Construbase Construtora)

Contrato: nº 055301000, celebrado em 12/07/2004

Ordem de Serviço: 01/08/2007.

Situação da obra: **Concluído**

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) | Reajuste Acumulado (R\$) | Total Atestado Acumulado (R\$) |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 01/09/07 a 12/12/10 | 78.684.680,89 | 57.201.854,45 | 135.886.535,34 |

- 4.11 Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia para apoio operacional às atividades de gerenciamento, fiscalização, supervisão e controle tecnológico das obras e serviços executados pela SP Obras, incluindo o fornecimento e disponibilização de equipamentos e veículos para execução da Reversão Urbana do Largo da Batata e da execução das Passagens em desnível e estação de transferência de passageiros da Av. Brig. Faria Lima na região de cruzamento com as avenidas Rebouças, Eusébio Matoso e Cidade Jardim.

Contratada: Consórcio LENC - EPT

Contrato: nº 0255301001, celebrado em 24/09/2004

Ordem de Serviço: 24/09/2004.

Situação da obra: **Concluída**

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| Período de Referência | Valor Atestado Acumulado - P0 (R\$) | Reajuste Acumulado (R\$) | Total Atestado Acumulado (R\$) |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 01/11/04 a 31/03/09 | R\$ 5.990.877,90 | R\$ 682.636,60 | R\$ 6.673.514,50 |

¹ As medições do período de 01/11/04 à 31/03/06 referem-se apoio operacional às atividades de gerenciamento, fiscalização, supervisão e controle tecnológico das obras das passagens em desnível da Av. Brig. Faria Lima na região de cruzamento com as avenidas Rebouças, Eusébio Matoso e Cidade Jardim.

² As medições do período de 01/01/08 à 31/03/09 referem-se apoio operacional às atividades de gerenciamento, fiscalização, supervisão e controle tecnológico das obras da Reconversão Urbana do Largo da Batata.

- 4.12 Prestação de serviços técnicos especializados de engenharia para apoio operacional às atividades de gerenciamento, fiscalização, supervisão e controle tecnológico das obras e serviços executados pela SP Obras, incluindo o fornecimento e disponibilização de equipamentos e veículos para execução da Reconversão Urbana do Largo da Batata.

Contratada: Consórcio LENC - EPT

Contrato: nº 0047901000, celebrado em 24/08/2009

Ordem de Serviço: 01/09/2009.

Situação da obra: **Concluído**

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste (R\$) | Total Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|
| 19/10/09 A 27/01/10 | 01/09/09 a 31/12/09 | 1.430.544,94 | 0,00 | 1.430.544,94 |
| 04/03/10 A 06/02/11 | 01/01/10 a 31/12/10 | 4.734.820,06 | 116.517,44 | 4.851.337,50 |
| 24/04/12 a 31/01/13 | 01/03/12 a 31/12/12 | 1.894.179,79 | 238.970,22 | 2.133.150,01 |
| 10/04/13 a 19/02/14 | 01/01/13 a 31/12/13 | 2.646.076,11 | 427.209,46 | 3.073.285,57 |
| 05/06/14 a 15/10/14 | 01/01/14 a 31/07/14 | 1.614.535,54 | 294.846,39 | 1.909.381,93 |
| Total Acumulado (R\$) | | 12.320.156,44 | 1.077.543,51 | 13.397.699,95 |

Contrato concluído conforme informado no OF ACC-101/2015 de 27/07/15.

- 4.13 Habitação de Interesse Social e urbanização de Favelas.

- 4.13.1 Execução de obras do Programa de Urbanização de Favelas - Lote 10 (Favela Real Parque), no âmbito da Coordenadoria da Habitação da SEHAB.

Contratada: Consórcio SEHAB (Construtora OAS e Constran Construções e Comércio)

Contrato: SEHAB nº 010/2010, celebrado em 28/09/2010

Ordem de Serviço: 29/09/2010.

Situação da obra: **Em andamento**

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - PO (R\$) | Reajuste (R\$) | Total Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------|
| 25/03/11 a 30/01/12 | 29/09/10 a 31/12/11 | 82.471.019,81 | 2.768.266,51 | 85.239.286,34 |
| 27/02/12 a 28/01/12 | 01/01/12 a 31/12/12 | 79.551.213,85 | 8.473.418,66 | 88.024.632,51 |
| 12/03/12 a 25/11/13 | 01/01/13 a 31/10/13 | 20.748.165,39 | 3.071.665,48 | 23.819.830,87 |
| 24/01/17 | 01/11/13 a 30/11/13 | 163.043,39 | 37.027,15 | 200.070,54 |
| Total Acumulado (R\$) | | 182.933.442,44 | 14.313.350,65 | 197.283.820,26 |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.13.2 Execução de obras do Programa de Urbanização de Favelas – Urbanização da Quadra A Oeste e Praça com Centro Comunitário da Favela Real Parque – 2ª etapa e obras do Conjunto Habitacional Prover – 3 Rs, no âmbito da Coordenadoria da Habitação – HABI e pelo Departamento de Regularização de Parcelamento do solo RESOLO - da SEHAB.

Contratada: Consórcio SEHAB (Construtora OAS e Constran Construções e Comércio)

Contrato: SEHAB nº 008/2013, celebrado em 13/09/2013

Ordem de Serviço: 30/09/2013.

Situação da obra: **Em andamento**

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - PO (R\$) | Reajuste (R\$) | Total Atestado (R\$) |
|---------------------|-----------------------|---------------------------|----------------|----------------------|
| 05/12/13 a 03/02/13 | 01/09/13 a 31/12/13 | 20.548.636,49 | 551.358,41 | 21.099.994,90 |
| 07/03/14 a 28/01/15 | 01/01/14 a 31/12/14 | 43.822.019,78 | 3.789.780,01 | 47.611.799,79 |
| 13/03/15 a 26/02/16 | 01/01/15 a 31/12/15 | 17.157.713,06 | 1.110.590,29 | 18.268.303,35 |
| 29/03/2016 | 01/01/16 a 31/01/16 | 99.784,69 | 13.021,90 | 112.806,59 |
| 15/04/2016 | 01/02/16 a 29/02/16 | 1.461.728,45 | 190.755,56 | 1.652.484,01 |
| 27/05/2016 | 01/03/16 a 31/03/16 | 16.100,83 | 2.101,16 | 18.201,99 |
| 07/06/2016 | 01/04/16 a 30/04/16 | 3.281.957,58 | 428.295,46 | 3.710.253,04 |
| 28/06/2016 | 01/05/16 a 31/05/16 | 3.521.060,33 | 459.498,37 | 3.980.558,70 |
| 22/07/2016 | 01/06/16 a 31/06/16 | 1.166.265,75 | 152.197,68 | 1.318.463,43 |
| 24/08/2016 | 01/07/16 a 31/07/16 | 983.861,74 | 128.393,96 | 1.112.255,70 |
| 30/09/2016 | 01/08/16 a 31/08/16 | 533.094,88 | 69.568,88 | 602.663,76 |
| 04/11/2016 | 01/09/16 a 30/09/16 | 2.525.550,61 | 329.584,35 | 2.855.134,96 |
| 19/12/2016 | 01/10/16 a 31/10/16 | 630.540,76 | 82.285,57 | 712.826,33 |
| 12/01/2017 | 01/11/16 a 30/11/16 | 367.428,68 | 47.949,44 | 415.378,12 |
| 21/02/2017 | 01/12/16 a 31/12/16 | 515.102,18 | 144.846,73 | 659.948,91 |
| 09/08/2017 | 01/01/17 a 31/01/17 | 727.256,41 | 204.504,50 | 931.760,91 |
| 09/08/2017 | 01/02/17 a 28/02/17 | 371.503,21 | 104.466,70 | 475.969,91 |
| 09/08/2017 | 01/03/17 a 31/03/17 | 320.933,67 | 90.246,55 | 411.180,22 |
| 12/08/2017 | 01/04/17 a 30/04/17 | 411.388,79 | 115.682,53 | 527.071,32 |
| 25/08/2017 | 01/05/17 a 31/05/17 | 523.223,97 | 147.130,58 | 670.354,55 |
| 11/10/2017 | 01/06/17 a 30/06/17 | 23.431,43 | 6.588,92 | 30.020,35 |
| 03/11/2017 | 01/07/17 a 31/07/17 | 23.431,43 | 6.588,92 | 30.020,35 |
| 10/11/2017 | 01/08/17 a 31/08/17 | 6.888,94 | 1.937,16 | 8.826,10 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | | |
|------------------------|---------------------|----------------------|---------------------|-----------------------|
| 19/12/2017 | 01/09/17 a 30/09/17 | 7.737,27 | 2.175,72 | 9.912,99 |
| Total Acumulado | | 99.038.903,66 | 8.177.373,63 | 107.226.190,28 |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.14 Implantação da Linha 4 – Amarela do METRO, no âmbito da Operação Urbana Consorciada Faria Lima

Contratada: Consórcio Via Amarela (Odebrecht, OAS, Queiroz Galvão, Andrade Gutierrez, Alstom)

Contratos: Convênio firmado em 22/12/2008 entre a Companhia do Metropolitano de São Paulo – METRO e a EMURB; e Termo de Cooperação celebrado em 30/09/2008 entre Companhia do Metropolitano de São Paulo – METRO e a EMURB.

Ordem de Serviço: 22/12/2008.

Situação da obra: **Em andamento**

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| 10/02/11 | 22/12/08 a 31/03/09 | 21.920.280,70 |
| 10/02/11 | 01/04/09 a 31/07/09 | 20.432.967,57 |
| 10/02/11 | 01/08/09 a 31/01/10 | 26.514.767,05 |
| 10/02/11 | 01/02/10 a 31/03/10 | 22.450.975,12 |
| 10/02/11 | 01/04/10 a 31/07/10 | 24.796.008,42 |
| 06/09/12 | 01/08/10 a 30/09/10 | 5.792.816,23 |
| 02/12/14 | out/10 a dez/11 (*) | 78.193.912,18 |
| 13/04/15 | out/10 a dez/11 (*) | 1.250.974,04 |
| Total Acumulado (R\$) | | 201.352.701,31 |
| Total Liberado (R\$) | | 200.000.000,00 |

(*) medição desse período incluída em razão do aditamento do Convênio 0262880101 celebrado entre SPUrbanismo e Cia do Metropolitano de SP.

Escopo do Convênio entre MetrôSP e PMSP soma R\$200 milhões, sem identificar as intervenções específicas. Valores das obras atestadas concluem esse escopo.

4.15 Desapropriações

4.15.1 Execução de obras do Programa de Urbanização de Favelas - Lote 10 (Favela Real Parque), no âmbito da Coordenadoria da Habitação da SEHAB.

| Data do Evento | Número do Processo / Ofício | Valor da Desapropriação (R\$) | Intervenção |
|----------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| 15/09/09 | PA – diversos – DAF 878 | 3.186.707,15 | HIS – Real Parque |
| 15/09/09 | PA – diversos – DAF 888 | 3.718.230,69 | HIS – Real Parque |
| 28/10/09 | PA 2009-0.225.652-8 – DAF 984 | 76.583,74 | HIS – Real Parque |
| 28/10/09 | PA – diversos – DDG 129 | 3.518,31 | HIS – Real Parque |
| 21/10/10 | PA 2009-0.206.304-5 – DDG 111 | 433.915,17 | HIS – Real Parque |
| 23/10/10 | PA 2009-0.206.314-2 – DDG 122 | 106.336,06 | HIS – Real Parque |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | |
|----------|---------------------------|------------|-------------------|
| 22/06/12 | PA 2010-0.070.292-4 | 285.515,93 | HIS – Real Parque |
| 27/08/14 | PA 2010-0.070.274-6 comp. | 231.288,76 | HIS – Real Parque |
| 27/08/14 | PA 2010-0.070.277-0 comp. | 324.580,26 | HIS – Real Parque |
| 31/07/15 | PA 2010-0.070.269-0 comp. | 1.022,06 | HIS – Real Parque |

| | |
|------------------------------|---------------------|
| Total Acumulado (R\$) | 8.367.698,13 |
|------------------------------|---------------------|

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.15.2 Reversão Urbana do Largo da Batata

| Data do Evento | Número do Processo / Ofício | Valor da Desapropriação (R\$) | Intervenção |
|----------------|---------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| 28/03/08 | PA 2003-0.230.000-3 – DAF 275 | 75.958,34 | Reversão Largo da Batata |
| 28/03/08 | PA 2003-0.125.454-7 – DAF 275 | 253.372,54 | Reversão Largo da Batata |
| 28/03/08 | PA 2003-0.125.447-4 – DAF 275 | 57.448,46 | Reversão Largo da Batata |
| 18/04/08 | PA diversos – DAF 340 | 1.335.100,06 | Reversão Largo da Batata |
| 22/04/08 | PA diversos – DAF 355 | 9.773.200,27 | Reversão Largo da Batata |
| 23/04/08 | PA diversos – DAF 275 | 447.273,82 | Reversão Largo da Batata |
| 29/04/08 | PA – diversos – DAF 381 | 5.138.779,02 | Reversão Largo da Batata |
| 29/04/08 | PA – diversos – DAF 384 | 368.726,68 | Reversão Largo da Batata |
| 28/05/08 | PA – diversos – DAF 459 | 112.704,38 | Reversão Largo da Batata |
| 28/07/08 | PA 2003-0.125.447-4 – DAF 612 | 63.352,14 | Reversão Largo da Batata |
| 22/08/08 | PA 2008-0.095.611-3 – DAF 691 | 11.516,80 | Reversão Larga da Batata |
| 26/08/08 | PA – diversos – DAF 692 | 147.573,27 | Reversão Largo da Batata |
| 25/09/08 | PA – diversos – DAF 803 | 233.292,44 | Reversão Largo da Batata |
| 25/09/08 | PA – diversos – DAF 823 | 235.426,58 | Reversão Largo da Batata |
| 07/10/08 | PA – diversos – DAF 875 | 1.395.408,45 | Reversão Largo da Batata |
| 16/10/08 | PA – diversos – DAF 902 | 1.527.278,50 | Reversão Largo da Batata |
| 29/10/08 | PA – diversos – DAF 945 | 431.388,65 | Reversão Largo da Batata |
| 31/10/08 | PA – diversos – DAF 950 | 1.032.458,26 | Reversão Largo da Batata |
| 31/10/08 | PA – diversos – DAF 951 | 2.797.050,41 | Reversão Largo da Batata |
| 27/11/08 | PA – diversos – DAF 1067 | 1.726.267,72 | Reversão Largo da Batata |
| 24/12/08 | PA – diversos – DAF 1204 | 340.502,89 | Reversão Largo da Batata |
| 29/01/09 | PA – diversos – DAF 089 | 2.868.760,22 | Reversão Largo da Batata |
| 29/01/09 | PA – diversos – DAF 112 | 125.826,64 | Reversão Largo da Batata |
| 26/02/09 | PA – diversos – DAF 222 | 15.157,67 | Reversão Largo da Batata |
| 26/02/09 | PA – diversos – DAF 218 | 247.375,80 | Reversão Largo da Batata |
| 27/03/09 | PA – diversos – DAF 294 | 21.754,40 | Reversão Largo da Batata |
| 26/03/09 | PA – diversos – DAF 311 | 10.994,83 | Reversão Largo da Batata |
| 24/04/09 | PA – diversos – DAF 417 | 732.505,80 | Reversão Largo da Batata |
| 27/04/09 | PA – diversos – DAF 423 | 14.851,44 | Reversão Largo da Batata |
| 22/06/09 | PA – diversos – DAF 594 | 131.286,65 | Reversão Largo da Batata |
| 29/06/09 | PA – diversos – DAF 614 | 378.067,15 | Reversão Largo da Batata |
| 17/06/09 | PA – 2008-0.256.575-8 – DAF 670 | 68.171,03 | Reversão Largo da Batata |
| 31/07/09 | PA – diversos – DAF 716 | 598.397,69 | Reversão Largo da Batata |
| 26/08/09 | PA – 2009-0.103.527-7 – DAF 798 | 227.128,97 | Reversão Largo da Batata |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 30/11/09 | PA – diversos – DAF 1108 | 862.685,44 | Reconversão Largo da Batata |
| 19/02/10 | PA – diversos – DAF 094 | 208.139,86 | Reconversão Largo da Batata |
| 24/02/10 | PA – diversos – DAF 106 | 1.850.646,85 | Reconversão Largo da Batata |
| 24/02/10 | PA – diversos – DAF 105 | 193.827,62 | Reconversão Largo da Batata |
| 25/03/10 | PA – diversos – DAF 176 | 152.616,96 | Reconversão Largo da Batata |
| 25/03/10 | PA – diversos – DAF 177 | 2.588.837,33 | Reconversão Largo da Batata |
| 26/04/10 | PA – diversos – DAF 264 | 159.001,34 | Reconversão Largo da Batata |
| 21/06/10 | PA – diversos – DDG 117 | 8.335.071,34 | Terminal Capri |
| 25/06/10 | PA – diversos – DDG 128 | 388.763,73 | Reconversão Largo da Batata |
| 21/07/10 | PA – diversos – SAF 006 | 672.321,51 | Reconversão Largo da Batata |
| 27/07/10 | PA 2008-0.310.542-4 | 62.575,46 | Reconversão Largo da Batata |
| 27/08/10 | PA 2008-0.310.538-6 | 18.531,51 | Reconversão Largo da Batata |
| 24/09/10 | PA 2008-0.310.558-0 | 91.231,35 | Reconversão Largo da Batata |
| 25/10/10 | PA 2008-0.257.386-6 – DDG 111/10 | 292.479,42 | Reconversão Largo da Batata |
| 23/11/10 | PA 2008-0.310.566-1 – DDG 121/10 | 123.486,23 | Reconversão Largo da Batata |
| 20/04/11 | PA 2009-0.229.237-2 comp. | 7.299.592,08 | Terminal Capri |
| 10/05/11 | PA 2008-0.256.581-2 | 2.458.869,92 | Reconversão Largo da Batata |
| 20/10/11 | PA 2010-0.336.346-2 | 1.505.881,72 | Reconversão Largo da Batata |
| 20/10/11 | PA 2010-0.336.319-5 | 5.358.474,16 | Reconversão Largo da Batata |
| 27/06/12 | PA 2009-0.088.487-4 | 40.939,67 | Reconversão Largo da Batata |
| 07/11/12 | PA 2010-0.336.346-2 comp. | 1.895.931,26 | Reconversão Largo da Batata |
| 26/11/12 | PA 2010-0.336.346-2 comp. | 13.461,11 | Reconversão Largo da Batata |
| 11/12/12 | PA 2011-0.338.741-0 comp. | 126.339,21 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/12/12 | PA 2011-0.252.979-2 comp. | 356.520,05 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/12/12 | PA 2011-0.253.011-1 comp. | 61.095,47 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/12/12 | PA 2011-0.253.018-9 comp. | 59.332,11 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/12/12 | PA 2011-0.338.700-2 comp. | 389.096,90 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/12/12 | PA 2011-0.338.709-6 comp. | 117.675,61 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/12/12 | PA 2011-0.338.789-4 comp. | 24.490,20 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/12/12 | PA 2011-0.258.492-0 comp. | 26.019,89 | Reconversão Largo da Batata |
| 07/02/13 | PA 2011-0.258.502-1 comp. | 46.302,11 | Reconversão Largo da Batata |
| 22/02/13 | PA 2011-0.253.008-1 comp. | 721.228,42 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/03/13 | PA 2011-0.252.959-8 comp. | 471.743,76 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/03/13 | PA 2011-0.258.482-3 comp. | 79.755,86 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/03/13 | PA 2011-0.258.486-6 comp. | 112.034,41 | Reconversão Largo da Batata |
| 18/03/13 | PA 2011-0.338.797-5 comp. | 109.498,08 | Reconversão Largo da Batata |
| 19/03/13 | PA 2011-0.258.502-1 comp. | 46.302,11 | Reconversão Largo da Batata |
| 09/04/13 | PA 2011-0.252.997-0 comp. | 10.988,63 | Reconversão Largo da Batata |
| 09/04/13 | PA 2011-0.253.004-9 comp. | 30.694,72 | Reconversão Largo da Batata |
| 26/04/13 | PA 2011-0.338.539-5 comp. | 210.617,98 | Reconversão Largo da Batata |
| 26/04/13 | PA 2011-0.258.497-1 comp. | 51.329,61 | Reconversão Largo da Batata |
| 27/05/13 | PA 2011-0.253.004-9 comp. | 30.753,55 | Reconversão Largo da Batata |
| 27/05/13 | PA 2011-0.252.997-0 comp. | 11.009,69 | Reconversão Largo da Batata |
| Total Acumulado (R\$) | | 70.610.552,21 | |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.15.3 Prolongamento da Av. Hélio Pellegrino e implantação de avenida duplicada no eixo formado pela Rua Funchal e Rua Haroldo Veloso

| Data do Evento | Número do Processo / Ofício | Valor da Desapropriação (R\$) | Intervenção |
|------------------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| 29/04/08 | PA 2002-0242.397-9 – DAF 382 | 15.872.685,74 | Prolongamento Hélio Pellegrino |
| 31/10/08 | PA – diversos – DAF 951 | 1.745.534,58 | Prolongamento Helio Pelegrino |
| 06/11/08 | PA – diversos – DAF 983 | 2.140.599,66 | Prolongamento Helio Pelegrino |
| 17/11/08 | PA – diversos – DAF 1000 | 867.925,18 | Prolongamento Helio Pelegrino |
| 28/11/08 | PA – diversos – DAF 1058 | 4.223.576,38 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 05/12/08 | PA – diversos – DAF 1106 | 5.157.038,33 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 09/12/08 | PA – diversos – DAF 1135 | 1.084.277,40 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 29/01/09 | PA – diversos – DAF 090 | 130.814,28 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 26/02/09 | PA – diversos – DAF 223 | 16.086,43 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 26/02/09 | PA – diversos – DAF 219 | 202.120,98 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 18/03/09 | PA – diversos – DAF 293 | 2.946,56 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 26/03/09 | PA – diversos – DAF 312 | 246.383,54 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 24/04/09 | PA – diversos – DAF 416 | 1.746.149,35 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 27/04/09 | PA – diversos – DAF 422 | 816.672,21 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 19/05/09 | PA – diversos – DAF 491 | 16.004,75 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 28/05/09 | PA – diversos – DAF 520 | 2.302.720,67 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 22/06/09 | PA – diversos – DAF 595 | 82.580,30 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 26/06/09 | PA – diversos – DAF 601 | 942.129,45 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 26/06/09 | PA – diversos – DAF 693 | 11.256,16 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 28/07/09 | PA – diversos – DAF 693 | 146.447,83 | Funchal X Hélio Pellegrino |
| 26/08/09 | PA – diversos – DAF 797 | 61.236,55 | Funchal X Haroldo Veloso |
| 27/08/09 | PA – diversos – DAF 804 | 25.666,73 | Funchal X Haroldo Veloso |
| 23/10/09 | PA – diversos – DAF 973 | 21.408,78 | Funchal X Haroldo Veloso |
| 26/10/09 | PA – diversos – DAF 979 | 67.263,13 | Funchal X Haroldo Veloso |
| Total Acumulado (R\$) | | 37.929.524,97 | |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.15.4 Implantação de Área Verde - Largo dos Pinheiros

| Data do Evento | Número do Processo / Ofício | Valor da Desapropriação (R\$) | Intervenção |
|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---|
| 22/05/12 | PA 2010-0.336.319-5 | R\$ 4.703.930,27 | Implantação de Área Verde - Largo Pinheiros |
| Total Acumulado (R\$) | | R\$ 4.703.930,27 | |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.15.5 Implantação da Ligação Viária entre as Ruas Butantã e Amaro Cavalheiro

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| Data do Evento | Número do Processo / Ofício | Valor da Desapropriação (R\$) | Intervenção |
|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| 19/06/13 | PA 2011-0.217.783-7 | 854.846,08 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 19/06/13 | PA 2011-0.217.786-1 | 1.204.825,65 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 19/06/13 | PA 2011-0.217.781-0 | 676.261,89 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 22/07/13 | PA 2011-0.215.933-2 | 1.947.652,09 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 19/09/13 | PA 2011-0.258.489-0 comp. | 22.337,42 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 19/09/13 | PA 2011-0.258.492-0 comp. | 46.882,08 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 19/09/13 | PA 2003-0.154.168-6 comp. | 16.976,27 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 23/10/13 | PA 2011-0.252.972-5 comp. | 356.524,47 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 24/04/14 | PA 2011-0.217.783-7 | 1.062.921,39 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 24/04/14 | PA 2011-0.215.943-0 | 635.720,80 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 27/05/14 | PA 2011-0.217.781-0 comp. | 1.937,60 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 26/08/14 | PA 2011-0.217.781-0 comp. | 11,69 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 26/08/14 | PA 2011-0.215.973-0 comp. | 458.683,00 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| 17/03/16 | PA 2011-0.215.933-2 comp. | 207.770,27 | Ligação Viária Amaro Cavalheiro |
| Total Acumulado (R\$) | | 7.493.350,70 | |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.15.6 HIS Favela Coliseu

| Data do Evento | Número do Processo / Ofício | Valor da Desapropriação (R\$) | Intervenção |
|------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|----------------------|
| 24/12/15 | 1000368-08.2015.8.26.0053 | 1.235.020,51 | HIS – Favela Coliseu |
| 24/12/15 | 1000022-57.2015.8.26.0053 | 17.131.276,86 | HIS – Favela Coliseu |
| Total Acumulado (R\$) | | 18.366.297,37 | |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.15.7 Melhoramentos da Av. Santo Amaro

| Data do Evento | Número do Processo / Ofício | Valor da Desapropriação (R\$) | Intervenção |
|----------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 05/08/16 | 1025667-50.2016.8.26.0053 | 425.437,42 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1026592-46.2016.8.26.0053 | 177.237,15 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1026593-31.2016.8.26.0053 | 120.964,69 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1026592-46.2016.8.26.0053 | 121.567,43 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1026594-16.2016.8.26.0053 | 157.893,43 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1026595-98.2016.8.26.0053 | 207.747,93 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1026596-83.2016.8.26.0053 | 395.070,53 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1027079-16.2016.8.26.0053 | 345.273,47 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1027081-83.2016.8.26.0053 | 370.953,85 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1027076-61.2016.8.26.0053 | 1.367.401,66 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1027075-76.2016.8.26.0053 | 477.851,34 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 09/08/16 | 1027066-17.2016.8.26.0053 | 744.922,19 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1017866-83.2016.8.26.0053 | 1.244.081,06 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1017869-38.2016.8.26.0053 | 1.123.935,09 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1017867-68.2016.8.26.0053 | 504.622,75 | Melhoramento Av Santo Amaro |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | |
|----------|---------------------------|--------------|-----------------------------|
| 11/08/16 | 1017868-53.2016.8.26.0053 | 1.905.869,99 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1017870-23.2016.8.26.0053 | 189.464,84 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1017873-75.2016.8.26.0053 | 431.572,40 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1016978-17.2016 | 8.150.433,73 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1016984-24.2016 | 291.200,73 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1016992-98.2016 | 1.144.993,42 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020078-77.2016.8.26.0053 | 296.380,94 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020079-62.2016.8.26.0053 | 138.022,87 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020080-47.2016.8.26.0053 | 217.752,16 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020289-16.2016.8.26.0053 | 451.968,84 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020292-68.2016.8.26.0053 | 197.599,37 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020293-53.2016.8.26.0053 | 209.582,91 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020295-23.2016.8.26.0053 | 492.992,53 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020071-85.2016.8.26.0053 | 394.392,14 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020276-17.2016.8.26.0053 | 279.562,46 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020275-32.2016.8.26.0053 | 1.096.219,95 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020277-02.2016.8.26.0053 | 435.671,74 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020076-10.2016.8.26.0053 | 99.413,42 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020074-40.2016.8.26.0053 | 48.573,57 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020073-55.2016.8.26.0053 | 214.902,62 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020075-25.2016.8.26.0053 | 35.189,64 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020072-70.2016.8.26.0053 | 231.153,04 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020285-76.2016.8.26.0053 | 155.849,67 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020286-61.2016.8.26.0053 | 182.091,74 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020288-31.2016.8.26.0053 | 220.447,67 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020282-24.2016.8.26.0053 | 451.937,30 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020283-09.2016.8.26.0053 | 1.007.691,93 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020070-03.2016.8.26.0053 | 163.978,48 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020296-08.2016.8.26.0053 | 2.504.585,09 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020304-82.2016.8.26.0053 | 836.568,82 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020306-52.2016.8.26.0053 | 2.007.234,17 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020278-84.2016.8.26.0053 | 45.059,64 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020279-69.2016.8.26.0053 | 32.692,66 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020280-54.2016.8.26.0053 | 30.588,19 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020281-39.2016.8.26.0053 | 28.792,21 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020076-10.2016.8.26.0053 | 111.116,73 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020074-40.2016.8.26.0053 | 48.574,22 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020074-40.2016.8.26.0053 | 48.574,22 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1020074-40.2016.8.26.0053 | 49.977,26 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021634-17.2016.8.26.0053 | 463.987,39 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021635-02.2016.8.26.0053 | 889.256,08 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022186-79.2016.8.26.0053 | 916.238,27 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022187-64.2016.8.26.0053 | 418.978,10 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021628-10.2016.8.26.0053 | 704.582,35 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022182-42.2016.8.26.0053 | 407.463,25 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022183-27.2016.8.26.0053 | 619.564,70 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022184-12.2016.8.26.0053 | 1.110.285,66 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022189-34.2016.8.26.0053 | 694.380,81 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022188-49.2016.8.26.0053 | 168.354,49 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022179-87.2016.8.26.0053 | 1.173.148,97 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021958-07.2016.8.26.0053 | 60.333,24 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021633-32.2016.8.26.0053 | 68.885,11 | Melhoramento Av Santo Amaro |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | |
|----------|---------------------------|--------------|-----------------------------|
| 11/08/16 | 1021632-47.2016.8.26.0053 | 14.318,93 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021956-37.2016.8.26.0053 | 15.817,42 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021957-22.2016.8.26.0053 | 38.352,79 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021119-79.2016.8.26.0053 | 344.196,17 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021126-71.2016.8.26.0053 | 354.464,31 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021131-93.2016.8.26.0053 | 1.613.646,84 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021074-75.2016.8.26.0053 | 283.098,24 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021082-52.2016.8.26.0053 | 260.464,06 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022180-72.2016.8.26.0053 | 289.521,45 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021962-44.2016.8.26.0053 | 429.085,47 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022769-64.2016.8.26.0053 | 1.058.558,31 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021961-59.2016.8.26.0053 | 527.952,46 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022425-83.2016.8.26.0053 | 438.763,60 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022426-68.2016.8.26.0053 | 362.231,37 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022428-38.2016.8.26.0053 | 348.223,41 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022421-46.2016.8.26.0053 | 696.435,21 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022422-31.2016.8.26.0053 | 1.053.387,13 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022427-53.2016.8.26.0053 | 221.979,94 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022181-57.2016.8.26.0053 | 1.261.451,86 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022423-16.2016.8.26.0053 | 21.367,23 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022424-98.2016.8.26.0053 | 529.781,97 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1022185-94.2016.8.26.0053 | 1.064.651,05 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021960-74.2016.8.26.0053 | 446.676,45 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021959-89.2016.8.26.0053 | 282.512,46 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021630-77.2016.8.26.0053 | 22.649,07 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021631-62.2016.8.26.0053 | 16.752,40 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021629-92.2016.8.26.0053 | 351.618,44 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021629-92.2016.8.26.0053 | 364.270,85 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 11/08/16 | 1021629-92.2016.8.26.0053 | 644.469,26 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 18/08/16 | 1031359-302016.8.26.0053 | 223.236,97 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 01/09/16 | 1020283-09.2016.8.26.0053 | 8.231,76 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 01/09/16 | 1017938-70.2016.8.26.0053 | 82.614,82 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 01/09/16 | 1018656-67.2016.8.26.0053 | 958.299,46 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 29/09/16 | 1021631-62.2016.8.26.0053 | 8.168,37 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 29/09/16 | 1026596-83.2016.8.26.0053 | 399.913,04 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 28/10/16 | 1020079-62.2016.8.26.0053 | 325.438,50 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1020288-31.2016.8.26.0053 | 360.516,73 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1022427-53.2016.8.26.0053 | 1.027.783,10 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1021630-77.2016.8.26.0053 | 85.684,01 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1017873-75.2016.8.26.0053 | 360.377,80 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1022428-38.2016.8.26.0053 | 582.118,42 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1021956-37.2016.8.26.0053 | 21.650,85 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1020076-10.2016.8.26.0053 | 126.245,41 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1020076-10.2016.8.26.0053 | 48.928,56 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1021961-59.2016.8.26.0053 | 372.218,53 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 31/10/16 | 1021126-71.2016.8.26.0053 | 981.161,76 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 23/11/16 | 1026593-31.2016.8.26.0053 | 113.886,48 | Melhoramento Av Santo Amaro |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | |
|------------------------------|---------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 23/11/16 | 1020276-17.2016.8.26.0053 | 327.614,76 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 23/11/16 | 1020292-68.2016.8.26.0053 | 251.105,61 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 23/11/16 | 1020278-84.2016.8.26.0053 | 77.473,99 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 23/11/16 | 1020293-53.2016.8.26.0053 | 97.005,83 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| 23/11/16 | 1020295-23.2016.8.26.0053 | 187.577,60 | Melhoramento Av Santo Amaro |
| Total Acumulado (R\$) | | 60.743.042,23 | |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.16 Reconversão Urbana – Largo da Batata – Fase II

Contratada: Consórcio Largo da Batata - Carioca Christiani - Nielsen Engenharia S/A e CONSTRUBASE Engenharia Ltda.

Contratos: Contrato 178/SIURB/2011.

Ordem de Serviço: 08/12/2011.

Situação da obra: **Concluída**

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - PO (R\$) | Reajuste (R\$) | Total Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------|
| 06/02/12 | 08/12/11 a 31/12/11 | 6.736.724,69 | 0,00 | 6.736.724,69 |
| 27/02/12 a 04/02/13 | 01/01/12 a 31/12/12 | 109.891.268,65 | 260.180,76 | 110.151.449,41 |
| 11/03/13 a 20/03/14 | 01/01/13 a 31/12/13 | 48.298.001,27 | 2.380.580,04 | 50.678.581,31 |
| 27/03/14 a 25/04/14 | 01/01/14 a 31/03/14 | 17.966.233,96 | 1.991.808,54 | 19.958.042,50 |
| Total Acumulado (R\$) | | 182.892.228,57 | 4.632.569,34 | 187.524.797,91 |

Corrigido os valores do RAE de 27/11/13 referente ao período SET/13, constava lançamento errado de valores com R\$ 6.495.547,86 a maior que o realizado.

4.17 Despesas Aluguel Social e Serviços de Gerenciamento Técnico e Social realizados pela Secretaria de Habitação da Prefeitura de São Paulo

Considerando a ATA da 14ª Reunião Ordinária do Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Faria Lima, realizada em 26/06/2012, que trata da aprovação do pleito da Secretaria de Habitação da Prefeitura de São Paulo (SEHAB) para que as despesas realizadas com gerenciamento social, gerenciamento técnico das obras de HIS e aluguel social ligados às intervenções de HIS fossem custeadas com recursos desta Operação Urbana, a CAIXA procedeu as aferições das ações supra citadas, cuja documentação de solicitação de recursos foi encaminhada pela SP Urbanismo conforme exposto nas tabelas deste relatório.

A aplicação dos recursos da OUC Faria Lima nos serviços de Gerenciamento Técnico foi aferida pela área de engenharia da CAIXA, através de relatório de acompanhamento.

Ressaltamos que os recursos aplicados no Gerenciamento Social tiveram sua respectiva aferição embasada em Relatórios de Atividades validados e encaminhados pela equipe da SEHAB. A prestação de contas foi concluída com a apresentação da Nota Fiscal da empresa executora dos serviços.

A aplicação dos recursos da OUC Faria Lima nas despesas de Aluguel Social foi aferida em 2012 com base na relação de famílias beneficiadas com estes valores e a conferência da existência

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

destas famílias no Cadastro apresentado pela SEHAB. De acordo com o ofício nº 002/CAS.G/2014 de 20/01/2014 da SEHAB foi realizada a comprovação total das despesas de Aluguel Social.

4.17.1 Gerenciamento Técnico Habitação

Contratada Consórcio DOMUS
 Contrato nº 002/2010SEHAB

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 31/10/12 a 18/04/13 | 01/07/12 a 31/12/12 | 738.515,03 | 89.525,05 | 828.040,08 |
| 04/06/13 a 05/03/14 | 01/01/13 a 31/12/13 | 1.583.004,33 | 213.674,74 | 1.796.679,07 |
| 08/04/14 a 26/02/15 | 01/01/14 a 31/12/14 | 1.349.436,21 | 255.284,48 | 1.604.720,69 |
| 05/05/15 a 16/02/16 | 01/01/15 a 31/12/15 | 1.418.589,64 | 338.210,36 | 1.756.800,00 |
| 20/06/16 | 01/01/16 a 31/01/16 | 115.549,85 | 30.840,25 | 146.390,10 |
| 02/08/16 | 01/02/16 a 29/02/16 | 115.459,78 | 30.816,21 | 146.275,99 |
| Total Acumulado (R\$) | | 5.200.893,25 | 939.890,96 | 5.994.508,22 |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.17.2 Gerenciamento Social

Contratada Diagonal Empreendimentos e Gestão de Negócios Ltda

| Data da Autorização | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|----------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------|----------------------|
| 12/12/12 a 25/02/13 | 01/07/12 a 31/12/12 | 1.318.151,42 | 0,00 | 1.318.151,42 |
| 06/06/2016 | 01/01/16 a 31/01/16 | 326.961,18 | 0,00 | 326.961,18 |
| 20/06/2016 | 01/02/16 a 29/02/16 | 327.780,88 | 0,00 | 327.780,88 |
| 12/07/2016 | 01/03/16 a 31/03/16 | 328.052,44 | 0,00 | 328.052,44 |
| 12/07/2016 | 01/04/16 a 30/04/16 | 327.852,39 | 0,00 | 327.852,39 |
| 05/08/2016 | 01/05/16 a 31/05/16 | 327.421,49 | 0,00 | 327.421,49 |
| 23/09/2016 | 01/06/16 a 30/06/16 | 389.000,62 | 0,00 | 389.000,62 |
| 23/09/2016 | 01/07/16 a 31/07/16 | 496.130,05 | 0,00 | 496.130,05 |
| 28/11/2016 | 01/08/16 a 31/08/16 | 442.220,17 | 0,00 | 442.220,17 |
| 13/12/2016 | 01/09/16 a 30/09/16 | 442.220,20 | 0,00 | 442.220,20 |
| 17/01/2017 | 01/10/16 a 31/10/16 | 441.604,37 | 0,00 | 441.604,37 |
| 17/01/2017 | 01/11/16 a 30/11/16 | 442.884,00 | 0,00 | 442.884,00 |
| 03/03/2017 | 01/12/16 a 31/12/16 | 443.803,79 | 0,00 | 443.803,79 |
| 17/08/2017 | 01/01/17 a 31/01/17 | 456.695,15 | 0,00 | 456.695,15 |
| 17/08/2017 | 01/02/17 a 28/02/17 | 454.691,42 | 0,00 | 454.691,42 |
| 17/08/2017 | 01/03/17 a 31/03/17 | 458.363,01 | 0,00 | 458.363,01 |
| 17/08/2017 | 01/04/17 a 30/04/17 | 448.063,44 | 0,00 | 448.063,44 |
| 17/08/2017 | 01/05/17 a 31/05/17 | 447.764,78 | 0,00 | 447.764,78 |
| 17/08/2017 | 01/06/17 a 31/06/17 | 435.971,91 | 0,00 | 435.971,91 |
| 08/11/2017 | 01/07/17 a 31/07/17 | 306.160,80 | 0,00 | 306.160,80 |
| 08/11/2017 | 01/08/17 a 31/08/17 | 306.124,83 | 0,00 | 306.124,83 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | | |
|------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|
| 11/12/2017 | 01/09/17 a 30/09/17 | 306.045,32 | 0,00 | 306.045,32 |
| 12/12/2017 | 01/10/17 a 31/10/17 | 306.165,50 | 0,00 | 306.165,50 |
| 30/01/2018 | 01/11/17 a 30/11/17 | 306.119,94 | 0,00 | 306.119,94 |
| 21/02/2018 | 01/12/17 a 31/12/17 | 306.055,24 | 0,00 | 306.055,24 |
| Total Acumulado | | R\$ 19.131.572,32 | R\$ 0,00 | R\$ 19.131.572,32 |

4.17.3 Gerenciamento e Fiscalização Coliseu

Contratada Consórcio L.A. Falcão/Planal/Sistema Pri
Contrato nº 017/2016/SEHAB

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------|----------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|
| 27/10/2017 | 01/02/17 a 28/02/17 | 28.062,99 | 1.128,13 | 29.191,12 |
| 27/10/2017 | 01/03/17 a 31/03/17 | 28.062,99 | 1.128,12 | 29.191,11 |
| 27/10/2017 | 01/04/17 a 30/04/17 | 32.995,11 | 1.326,40 | 34.321,51 |
| 03/11/2017 | 01/06/17 a 30/06/17 | 22.111,51 | 888,87 | 23.000,38 |
| 03/11/2017 | 01/07/17 a 31/07/17 | 20.000,00 | 804,00 | 20.804,00 |
| 03/11/2017 | 01/06/17 a 30/06/17 | R\$ 22.111,51 | R\$ 888,87 | (R\$ 23.000,38) |
| 03/11/2017 | 01/07/17 a 31/07/17 | R\$ 20.000,00 | R\$ 804,00 | (R\$ 20.804,00) |
| 02/02/2018 | 01/09/17 a 30/11/17 | R\$ 680.494,50 | R\$ 27.355,84 | R\$ 707.850,34 |
| 19/02/2018 | 01/12/17 a 31/12/17 | R\$ 142.220,95 | R\$ 5.717,27 | R\$ 147.938,22 |
| Total Acumulado | | R\$ 996.059,56 | R\$ 40.041,50 | R\$ 948.492,30 |

4.17.4 Gerenciamento e Fiscalização HIS Real Parque

Contratada Consórcio Bureau
Contrato nº 018/2016/SEHAB

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------|
| 26/05/17 | 01/12/16 a 31/12/17 | R\$ 18.304,19 | R\$ 0,00 | R\$ 18.304,19 |
| 01/09/17 | 01/01/17 a 31/01/17 | R\$ 134.000,00 | R\$ 0,00 | R\$ 134.000,00 |
| 04/09/17 | 01/02/17 a 28/02/17 | R\$ 128.821,17 | R\$ 5.178,61 | R\$ 133.999,78 |
| 04/09/17 | 01/03/17 a 31/03/17 | R\$ 128.821,19 | R\$ 5.178,61 | R\$ 133.999,80 |
| 04/09/17 | 01/04/17 a 30/04/17 | R\$ 128.821,15 | R\$ 5.178,61 | R\$ 133.999,76 |
| 09/09/17 | 01/05/17 a 31/05/17 | R\$ 104.998,61 | R\$ 4.220,94 | R\$ 109.219,55 |
| 09/09/17 | 01/06/17 a 30/06/17 | R\$ 23.823,41 | R\$ 957,70 | R\$ 24.781,11 |
| Total Acumulado | | R\$ 667.589,72 | R\$ 20.714,47 | R\$ 688.304,19 |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.17.5 Aluguel Social

| Período | Solicitado | Liberado |
|---------|------------------|------------------|
| 2012 | R\$ 1.271.500,00 | R\$ 1.162.500,00 |
| 2013 | R\$ 3.377.000,00 | R\$ 1.986.500,00 |
| 2014 | R\$ 2.908.500,00 | R\$ 2.908.500,00 |
| 2015 | R\$ 2.508.000,00 | R\$ 2.508.000,00 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | |
|---|-----------------|--------------------------|--------------------------|
| 2016 | | R\$ 1.637.000,00 | R\$ 1.637.000,00 |
| 2017 | | R\$ 462.000,00 | R\$ 462.000,00 |
| | Subtotal | R\$ 12.164.000,00 | R\$ 10.664.500,00 |
| 1º Semestre 2018 - Coliseu Autorização em 14/02/2018 | | R\$ 237.000,00 | R\$ 237.000,00 |
| Total | | R\$ 12.401.000,00 | R\$ 10.901.500,00 |

A SP Urbanismo apresentou à Caixa Ofício DGF – 121/13, de 22/04/2013, encaminhando e ratificando o Ofício da Secretaria de Habitação de São Paulo, ofício nº 55/HABI – G/2013, de 18/04/2013. Em tal ofício, SEHAB informou que não disponibilizará o Banco de Dados das famílias beneficiadas. Informou ainda, que a responsabilidade dos dados das famílias que estão recebendo o auxílio aluguel é das HABIs regionais.

4.18 Laudo Técnico de Avaliação de Terrenos e Empreendimentos Paradigmas - Operação Urbana Consorciada Faria Lima.

Contratada: AVAL Serviços de Engenharia e Consultoria S/C Ltda.
 Contrato: 0111203000/2012.
 Situação: **Concluído**
 Valor: R\$36.000,00

4.19 Implantação de Ciclovias

Foram apresentados 6 contratos para implantação de ciclovias:

Contrato 05/SMSP/COGEL/2014, no valor de R\$ 6.048.529,82;
 Contrato 06/SMSP/COGEL/2014, no valor de R\$ 8.202.617,93;
 Contrato 07/SMSP/COGEL/2014, no valor de R\$ 10.414.286,39;
 Contrato 08/SMSP/COGEL/2014, no valor de R\$ 15.777.759,48;
 Contrato 09/SMSP/COGEL/2014, no valor de R\$ 5.770.110,93;
 Contrato 10/SMSP/COGEL/2014, no valor de R\$ 8.569.508,47;
Total de R\$54.82.813,02

O Acompanhamento será feito como um único empreendimento.

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste (R\$) | Total Atestado (R\$) |
|---|-----------------------|------------------------------|-------------------|-------------------------|
| 15/08/14 | 11/04/14 a 31/05/14 | 1.908.137,22 | 0,00 | 1.908.137,22 |
| 12/09/14 | 01/06/14 a 31/07/14 | 4.122.527,92 | 0,00 | 4.122.527,92 |
| 07/11/14 | 01/08/14 a 31/08/14 | 4.815.509,32 | 0,00 | 4.815.509,32 |
| 17/12/14 | 01/09/14 a 30/09/14 | 1.141.948,68 | 0,00 | 1.141.948,68 |
| 14/05/15 | 01/01/15 a 31/01/15 | 1.220.356,87 | 0,00 | 1.220.356,87 |
| 03/06/15 | 01/07/14 a 31/07/14 | 5.061,07 | 0,00 | 5.061,07 |
| 11/06/15 | 01/02/15 a 30/04/15 | 2.197.183,26 | 0,00 | 2.197.183,26 |
| 11/09/15 | 01/05/15 a 31/05/15 | 757.601,03 | 0,00 | 757.601,03 |
| 01/12/15 | 01/10/15 a 31/10/15 | 2.064.192,89 | 0,00 | 2.064.192,89 |
| 15/12/15 | 01/11/15 a 30/11/15 | 2.409.040,85 | 525.482,64 | 2.934.523,49 |
| 11/02/16 | 01/12/15 a 31/12/15 | 1.349.267,02 | 294.314,81 | 1.643.581,83 |
| 31/10/16 | 01/07/16 a 31/07/16 | 479.930,01 | 51.790,21 | 531.720,22 |
| Não foram apresentadas medições do período do 4º Trimestres de 2017 | | | | |
| Total Acumulado | | 22.470.756,14 | 871.587,66 | 23.342.343,80 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

4.20 Projeto da Ciclopassarela

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste (R\$) | Total Atestado (R\$) |
|--|-----------------------|---------------------------|-------------------|----------------------|
| 20/01/16 | 01/09/2015 a 30/09/15 | 173.019,54 | 0,00 | 173.019,54 |
| 12/07/16 | 06/05/2016 a 04/06/16 | 1.598.853,38 | 172.535,47 | 1.771.388,85 |
| 01/09/16 | 06/06/2016 a 03/07/16 | 290.682,81 | 31.368,16 | 322.050,97 |
| Não foram apresentadas medições do período do 4º Trimestre de 2017 | | | | |
| Total Acumulado (R\$) | | 2.062.555,73 | 203.903,63 | 2.266.459,36 |

4.21 Material Expropriatório

Elaboração de material expropriatório da Av. Santo Amaro
 Contratada GAB Engenharia LTDA
 Contrato 078/SIURB/2015

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 10/10/16 | 01/04/16 a 30/04/16 | 5.254,63 | 0,00 | 5.254,63 |
| Total Acumulado (R\$) | | 5.254,63 | 0,00 | 5.254,63 |

Não foram apresentadas solicitações de liberação no período

4.22 Obras diversas de melhorias na região do entorno do Largo da Batata

4.22.1 Instalação e Implantação de Mobiliário Largo da Batata Fase 3

Contratada Delta Industria e Comércio de Mob. Urb. Ltda. EPP
 Contrato 007/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 06/12/16 | 01/07/16 a 31/07/16 | 81.076,50 | 0,00 | 81.076,50 |
| 06/12/16 | 01/08/16 a 31/08/16 | 214.880,36 | 0,00 | 214.880,36 |
| 06/12/16 | 01/09/16 a 30/09/16 | 68.161,83 | 0,00 | 68.161,83 |
| 06/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 338.693,34 | 0,00 | 338.693,34 |
| Total Acumulado (R\$) | | 702.812,03 | 0,00 | 702.812,03 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.22.2 Requalificação para conservação e manutenção da malha viária na Rua Eugênio de Medeiros, entre as Ruas Paes Leme e a Ponte Bernardo Goldfarb – Pinheiros

Contratada SOEBE Construção e Pavimentação S.A.
 Contrato 041/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 30/11/16 | 01/09/16 a 30/09/16 | 1.752,05 | 0,00 | 1.752,05 |
| 15/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 29.971,33 | 0,00 | 29.971,33 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | | |
|------------------------------|---------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| 04/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 97.957,37 | 0,00 | 97.957,37 |
| Total Acumulado (R\$) | | 129.680,75 | 0,00 | 129.680,75 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.22.3 Requalificação para conservação e manutenção da malha viária nas Ruas Amaro Cavalheiro e Nova Amaro Cavalheiro, entre as Ruas Paes Leme e Butantã e a Rua Pascoal Bianco – Pinheiros

Contratada SOEBE Construção e Pavimentação S.A.

Contrato 042/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 30/11/16 | 01/09/16 a 30/09/16 | 1.035.615,00 | 0,00 | 1.035.615,00 |
| 22/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 944.450,53 | 0,00 | 944.450,53 |
| 19/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 19.415,22 | 0,00 | 19.415,22 |
| Total Acumulado (R\$) | | 1.999.480,75 | 0,00 | 1.999.480,75 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.22.4 Requalificação para conservação e manutenção da malha viária nas Ruas Costa Carvalho, Sumidouro até Prof. Frederico Hermann Junior Pinheiros

Contratada SOEBE Construção e Pavimentação S.A.

Contrato 043/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 11/11/16 | 01/09/16 a 30/09/16 | 16.383,86 | 0,00 | 16.383,86 |
| 11/11/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 12.546,96 | 0,00 | 12.546,96 |
| 27/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 756.666,54 | 0,00 | 756.666,54 |
| Total Acumulado (R\$) | | 785.597,36 | 0,00 | 785.597,36 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.22.5 Requalificação para conservação e manutenção da malha viária na Rua João Elias Saada, entre as ruas Ferreira de Araújo e Padre Carvalho – Pinheiros

Contratada SOEBE Construção e Pavimentação S.A.

Contrato 044/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 30/11/16 | 01/09/16 a 30/09/16 | 18.297,70 | 0,00 | 18.297,70 |
| 23/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 103.505,96 | 0,00 | 103.505,96 |
| 19/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 50.440,19 | 0,00 | 50.440,19 |
| Total Acumulado (R\$) | | 172.243,85 | 0,00 | 172.243,85 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.22.6 Prestação de serviços técnico-profissionais de sondagem e parecer técnico de fundações para a reconversão urbana do Largo da Batata, situado no Largo da Batata – Fase III

Contratada Stracta Engenharia Ltda. – ME

Contrato 055/SIURB/2016

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 16/02/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 8.892,37 | 0,00 | 8.892,37 |
| Total Acumulado (R\$) | | 8.892,37 | 0,00 | 8.892,37 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.22.7 Manutenção, readequação e acessibilidade no passeio público, localizado à Rua Eugênio de Medeiros – Pinheiros

Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.

Contrato 071/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 06/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 96.950,71 | 0,00 | 96.950,71 |
| Total Acumulado (R\$) | | 96.950,71 | 0,00 | 96.950,71 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.22.8 Manutenção, readequação e acessibilidade no passeio público, localizado à Rua Eugênio de Medeiros – Pinheiros

Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.

Contrato 072/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 13/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 189.987,72 | 0,00 | 189.987,72 |
| 16/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 164.060,99 | 0,00 | 164.060,99 |
| Total Acumulado (R\$) | | 354.048,71 | 0,00 | 354.048,71 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.22.9 Manutenção e Readequação ao acesso da Ponte Bernardo Goldfarb – Pinheiros

Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.

Contrato 073/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 02/12/16 | 01/08/16 a 31/08/16 | 329.822,96 | 0,00 | 329.822,96 |
| 04/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 121.287,54 | 0,00 | 121.287,54 |
| Total Acumulado (R\$) | | 451.110,50 | 0,00 | 451.110,50 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.23 Manutenção, Readequação e Acessibilidade no passeio público, localizado à Rua Amaro Cavalheiro – Pinheiros

Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.

Contrato 074/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 11/11/16 | 01/07/16 a 31/07/16 | 241.235,83 | 0,00 | 241.235,83 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | | |
|------------------------------|---------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| 11/11/16 | 01/08/16 a 31/08/16 | 435.051,55 | 0,00 | 435.051,55 |
| 09/01/17 | 01/10/16 a 31/10/16 | 146.417,63 | 0,00 | 146.417,63 |
| Total Acumulado (R\$) | | 822.705,01 | 0,00 | 822.705,01 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.24 Manutenção, Readequação e Acessibilidade no passeio público localizado à Rua Amaro Cavalheiro – Pinheiros

 Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.
 Contrato 075/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 11/11/16 | 01/08/16 a 31/08/16 | 83.461,08 | 0,00 | 83.461,08 |
| 02/12/16 | 01/09/16 a 30/09/16 | 173.563,45 | 0,00 | 173.563,45 |
| 02/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 316.204,90 | 0,00 | 316.204,90 |
| 06/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 22.941,98 | 0,00 | 22.941,98 |
| Total Acumulado (R\$) | | 596.171,41 | 0,00 | 596.171,41 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.25 Manutenção e Readequação e Acessibilidade (passeio público) na Rua de ligação entre as Rua Amaro Cavalheiro e Rua Butantã – Pinheiros

 Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.
 Contrato 076/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 11/11/16 | 01/07/16 a 31/07/16 | 350.879,37 | 0,00 | 350.879,37 |
| 11/11/16 | 01/08/16 a 31/08/16 | 572.602,67 | 0,00 | 572.602,67 |
| 06/01/17 | 01/10/16 a 31/10/16 | 85.177,55 | 0,00 | 85.177,55 |
| Total Acumulado (R\$) | | 1.008.659,59 | 0,00 | 1.008.659,59 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.26 Manutenção e Readequação na calçada da Rua João Elias Saada – Pinheiros

 Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.
 Contrato 077/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 02/12/16 | 01/09/16 a 30/09/16 | 97.312,04 | 0,00 | 97.312,04 |
| 02/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 235.140,22 | 0,00 | 235.140,22 |
| 06/01/17 | 01/11/16 a 30/11/16 | 52.559,30 | 0,00 | 52.559,30 |
| Total Acumulado (R\$) | | 385.011,56 | 0,00 | 385.011,56 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.27 Manutenção e Readequação na calçada da Rua Costa Carvalho – Pinheiros

 Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.
 Contrato 078/SIURB/2016

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 02/12/16 | 01/09/16 a 30/09/16 | 134.758,83 | 0,00 | 134.758,83 |
| 02/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 201.043,68 | 0,00 | 201.043,68 |
| Total Acumulado (R\$) | | 335.802,51 | 0,00 | 335.802,51 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

4.28 Execução de serviços de readequação na rede de dutos da Rua Costa Carvalho - Pinheiros

 Contratada Projeção Engenharia Paulista de Obras Ltda.
 Contrato 082/SIURB/2016

| Data da Vistoria | Período de Referência | Valor Atestado - P0 (R\$) | Reajuste e Desconto (R\$) | Valor Atestado (R\$) |
|------------------------------|-----------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|
| 22/12/16 | 01/10/16 a 31/10/16 | 69.974,64 | 0,00 | 69.974,64 |
| Total Acumulado (R\$) | | 69.974,64 | 0,00 | 69.974,64 |

Não houve aferições no 1º Trimestre 2018

5 Total de obras, serviços e desapropriações atestados pela CAIXA

| Item | Especificação | Total Atestado até o trimestre anterior | Valor Atestado no trimestre (R\$) | Total Atestado pela CAIXA (R\$) |
|--------|--|---|-----------------------------------|---------------------------------|
| 5.1 | Passagem em Desnível Faria Lima x Cidade Jardim (Túnel Max Feffer) | 77.431.463,37 | 0,00 | 77.431.463,37 |
| 5.2 | Passagem em Desnível Faria Lima x Rebouças (Túnel Jornalista Fernando Vieira de Mello) | 43.073.388,43 | 0,00 | 43.073.388,43 |
| 5.3.1 | Enterramento das redes aéreas Projeto Básico e Executivo | 2.689.331,87 | 0,00 | 2.689.331,87 |
| 5.3.2 | Enterramento das redes aéreas Obras diversas | 25.180.826,90 | 0,00 | 25.180.826,90 |
| 5.3.3 | Enterramento das redes aéreas Serviços da AES Eletropaulo | 14.257.204,12 | 0,00 | 14.257.204,12 |
| 5.4 | Prolongamento da Av. Hélio Pellegrino e Implantação de avenida no eixo Funchal X Haroldo Veloso | 3.141.904,30 | 0,00 | 3.141.904,30 |
| 5.5 | Obras no trecho Raja Gabaglia x Ramos Batista, na diretriz das Ruas Gomes de Carvalho e Olimpíadas | 4.628.616,21 | 0,00 | 4.628.616,21 |
| 5.6 | Boulevard Juscelino Kubitschek e ligação da R. Funchal com Av. Brig. Faria Lima | 48.024.733,63 | 0,00 | 48.024.733,63 |
| 5.7 | Apoio ao Gerenciamento, Fiscalização, Supervisão e Controle Tecnológico - Boulevard JK | 8.445.793,11 | 0,00 | 8.445.793,11 |
| 5.8 | Projeto do Boulevard Juscelino Kubitschek | 1.045.416,68 | 0,00 | 1.045.416,68 |
| 5.9 | Adequação de projetos executivos e assessoria técnica - Boulevard Juscelino Kubitschek | 96.540,00 | 0,00 | 96.540,00 |
| 5.10 | Reconversão Urbana do Largo da Batata | 135.856.535,34 | 0,00 | 135.856.535,34 |
| 5.11 | Apoio ao Gerenciamento - Passagens em Desnível e Reconversão Urbana do Largo da Batata | 6.673.514,50 | 0,00 | 6.673.514,50 |
| 5.12 | Apoio ao Gerenciamento - Reconversão Urbana do Largo da Batata | 13.397.699,95 | 0,00 | 13.397.699,95 |
| 5.13.1 | Habitação de Interesse Social - Lote 10 (Favela Real Parque) | 197.283.820,26 | 0,00 | 197.283.820,26 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | | |
|------------------------------|---|-------------------------|-------------------|-------------------------|
| 5.13.2 | Habitação de Interesse Social - Favela Real Parque Fase II (*) | 107.226.190,28 | 0,00 | 107.226.190,28 |
| 5.14 | Implantação da Linha 4 – Amarela do METRO | 200.101.727,27 | 0,00 | 200.101.727,27 |
| 5.16 | Reconversão Urbana do Largo da Batata – Fase II | 187.524.797,91 | 0,00 | 187.524.797,91 |
| 5.15.1 | Desapropriações - Habitação de Interesse Social - Lote 10 (Favela Real Parque) | 8.367.698,13 | 0,00 | 8.367.698,13 |
| 5.15.2 | Desapropriações - Reconversão Urbana do Largo da Batata | 70.610.552,21 | 0,00 | 70.610.552,21 |
| 5.15.3 | Desapropriações - Prolongamento da Av. Hélio Pellegrino e eixo Funchal X Haroldo Veloso | 37.929.524,97 | 0,00 | 37.929.524,97 |
| 5.15.4 | Desapropriações - Implantação de Área Verde - Largo dos Pinheiros | 4.703.930,27 | 0,00 | 4.703.930,27 |
| 5.15.5 | Desapropriações - Ligação Viária Amaro Cavalheiro | 7.493.350,70 | 0,00 | 7.493.350,70 |
| 5.15.6 | Desapropriações - HIS Favela do Coliseu | 18.366.297,37 | 0,00 | 18.366.297,37 |
| 5.15.7 | Desapropriações - Melhoramentos Av. Santo Amaro | 116.139.296,52 | 0,00 | 116.139.296,52 |
| 5.16.1 | Gerenciamento Técnico Habitação | 5.994.508,22 | 0,00 | 5.994.508,22 |
| 5.16.2 | Gerenciamento Social | 18.519.397,14 | 0,00 | 18.519.397,14 |
| 5.16.3 | Aluguel Social | 11.270.300,00 | 0,00 | 11.270.300,00 |
| 5.16.4 | Gerenciamento e Fiscalização HIS Real Parque II | 688.304,19 | 0,00 | 688.304,19 |
| 5.16.5 | Gerenciamento e Fiscalização HIS Coliseu | 136.508,12 | 811.984,18 | 948.492,30 |
| 5.17 | Laudo de Avaliação | 36.000,00 | 0,00 | 36.000,00 |
| 5.18 | Ciclovía Faria Lima | 23.342.343,80 | 0,00 | 23.342.343,80 |
| 5.19 | Ciclopassearela | 2.266.459,36 | 0,00 | 2.266.459,36 |
| 5.20 | Material Expropriatório Av Santo Amaro | 5.254,63 | 0,00 | 5.254,63 |
| 5.21 | Melhoria região do entorno do Largo da Batata | 7.919.141,75 | 0,00 | 7.919.141,75 |
| Total Acumulado (R\$) | | 1.409.868.371,51 | 811.984,18 | 1.410.680.355,69 |

6 Consolidação Bancária

6.1 Movimentação das Contas vinculadas à OUC Faria Lima

 6.1.1 Conta: PMSP SEHAB – HIS vinculada à OUC Faria Lima
 Banco: Caixa Econômica Federal
 Agência: 2873 – Conta Corrente 006 - 0019-3

| Histórico | Data Movimento | Valor | | Saldo | |
|---|----------------|----------|---|-------|---|
| CT 008/SEHAB/2016 - MED. 49 - SETEMBRO/2017 - CONSTRUTORA OAS - NF 5128 | 17/01/2018 | 9.912,99 | D | 0,00 | C |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| | | | | | |
|--|-------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|
| CRED TED | 29/01/2018 | 1.500,00 | C | 1.500,00 | C |
| APL FUNDO | 30/01/2018 | 1.500,00 | D | 0,00 | C |
| TRX CT INV | 31/01/2018 | 388.106,73 | C | 388.106,73 | C |
| TRANSFERENCIA DE VALORES PARA A PREF. DE SÃO PAULO EM CUMPRIMENTO AO DECRETO MUNICIPAL nº 57.380/2016 e a PORTARIA nº 279/2016. | 31/01/2018 | 388.106,73 | D | 0,00 | C |
| TRX CT INV | 02/02/2018 | 306.119,94 | C | 306.119,94 | C |
| CT 011/SEHAB/2012 - MED. 65 - SET/17 - DIAGONAL - NF 3326/3327 / CT 011/SEHAB/2012 - MED. 67 - NOV/17 - DIAGONAL - NF 3355/3356 | 02/02/2018 | 301.528,14 | D | 4.591,80 | C |
| RETENÇÃO IRRF - REF. CT 011/SEHAB/2012 - MED. 65 - SET/17 - DIAGONAL - NF 3326/3327 / CT 011/SEHAB/2012 - MED. 67 - NOV/17 - DIAGONAL - NF 3355/3356 | 02/02/2018 | 4.591,80 | D | 0,00 | C |
| TRX CT INV | 07/02/2018 | 39.500,00 | C | 39.500,00 | C |
| Atendimento Social – programa de habitação – aluguel social - Documentação não apresentada (A SP URBANISMO é responsável pela comprovação da aplicação do recurso) | 07/02/2018 | 39.500,00 | D | 0,00 | C |
| TRX CT INV | 21/02/2018 | 530.887,75 | C | 530.887,75 | C |
| DEVOL TED (SISTEMA PRI) | 21/02/2018 | 133.151,03 | C | 664.038,78 | C |
| DEVOL TED (SISTEMA PRI) | 21/02/2018 | 117.227,60 | C | 781.266,38 | C |
| DEVOL TED (SISTEMA PRI) | 21/02/2018 | 133.099,30 | C | 914.365,68 | C |
| CT 017/SEHAB/2016 - MED. 13 - SET/2017 - PLANAL - NF1693 e 1694 | 21/02/2018 | 48.418,55 | D | 865.947,13 | C |
| TED DEVOLVIDA (SISTEMA PRI) | 21/02/2018 | 133.151,03 | D | 732.796,10 | C |
| CT 017/SEHAB/2016 - MED. 15 - NOV/2017 - PLANAL - NF1733 e 1734 | 21/02/2018 | 42.628,21 | D | 690.167,89 | C |
| TED DEVOLVIDA (SISTEMA PRI) | 21/02/2018 | 117.227,60 | D | 572.940,29 | C |
| CT 017/SEHAB/2016 - MED. 14 - OUT/2017 - PLANAL - NF1715 e 1716 | 21/02/2018 | 48.399,75 | D | 524.540,54 | C |
| TED DEVOLVIDA (SISTEMA PRI) | 21/02/2018 | 133.099,30 | D | 391.441,24 | C |
| APL FUNDO | 23/02/2018 | 391.441,24 | D | 0,00 | C |
| TRX CT INV | 26/02/2018 | 324.900,81 | C | 324.900,81 | C |
| DEVOL TED (SISTEMA PRI) | 26/02/2018 | 80.145,53 | C | 405.046,34 | C |
| CT 017/SEHAB/2016 - MED. 16 - DEZ/2017 - LA FALCÃO - NF156004 e 156005 | 26/02/2018 | 36.429,79 | D | 368.616,55 | C |
| CT 017/SEHAB/2016 - MED. 16 - NOV/2017 - PLANAL - NF1774 e 1775 | 26/02/2018 | 29.143,83 | D | 339.472,72 | C |
| ENVIO TED (SISTEMA PRI-TED DEVOLVIDA) | 26/02/2018 | 80.145,53 | D | 259.327,19 | C |
| CT 017/SEHAB/2016 - MED. 13 - SET/2017 - LA FALCÃO - NF153050 e 153052 | 26/02/2018 | 60.523,19 | D | 198.804,00 | C |
| CT 017/SEHAB/2016 - MED. 15 - NOV/2017 - LA FALCÃO - NF154926 e 154927 | 26/02/2018 | 53.285,27 | D | 145.518,73 | C |
| CT 017/SEHAB/2016 - MED. 14 - OUT/2017 - LA FALCÃO - NF154123 e 154124 | 26/02/2018 | 60.499,68 | D | 85.019,05 | C |
| RETENÇÃO IRRF - REF. CT L.A. FALCÃO - NF / REF. PLANAL ENGENHARIA LTDA - NF / REF. CT PLANAL ENGENHARIA LTDA - NF | 26/02/2018 | 4.873,52 | D | 80.145,53 | C |
| TRX CT INV | 27/02/2018 | 306.055,24 | C | 386.200,77 | C |
| CT 011/SEHAB/2012 - MED. 68 - DEZ/17 - DIAGONAL - NF 3368/3369 | 27/02/2018 | 301.464,41 | D | 84.736,36 | C |
| RETENÇÃO IRRF - REF. CT 011/SEHAB/2012 - MED. 68 - DEZ/17 - DIAGONAL - NF 3368/3369 | 27/02/2018 | 4.590,83 | D | 80.145,53 | C |
| TRX CT INV | 01/03/2018 | 39.500,00 | C | 119.645,53 | C |
| Atendimento Social – programa de habitação – aluguel social - Documentação não apresentada (A SP URBANISMO é responsável pela comprovação da aplicação do recurso) | 01/03/2018 | 39.500,00 | D | 80.145,53 | C |
| APL FUNDO | 05/03/2018 | 80.145,53 | D | 0,00 | C |
| TRX CT INV | 27/03/2018 | 39.500,00 | C | 39.500,00 | C |
| Atendimento Social – programa de habitação – aluguel social - Documentação não apresentada (A SP URBANISMO é responsável pela comprovação da aplicação do recurso) | 27/03/2018 | 39.500,00 | D | 0,00 | C |
| Saldo | 27/03/2018 | | | - | C |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

6.1.2 Conta: PMSP SMDU vinculada à OUC Faria Lima
Banco: Caixa Econômica Federal
Agência: 2873 – Conta Corrente 006 - 0027-4

| Histórico | Data movimento | Valor | | Saldo | |
|---|-------------------|---------------------|----------|---------------------|----------|
| TRX CT INV | 31/01/2018 | 4.833.886,80 | C | 4.833.886,80 | C |
| TRANSFERENCIA DE VALORES PARA A PREF. DE SÃO PAULO EM CUMPRIMENTO AO DECRETO MUNICIPAL nº 57.380/2016 e a PORTARIA nº 279/2016. | 31/01/2018 | 4.833.886,80 | D | 0,00 | C |
| TRX CT INV | 05/03/2018 | 91.423,23 | C | 91.423,23 | C |
| SP URBANISMO - TAXA DE ADM. 292,93 - REF. CT 008/SEHAB/2013 - MED. 49 - SET/2017 - CONSTRUTORA OAS - REF. CT 011/SEHAB/2012 - MED. 65 A 67-SET/17 - R\$ 9043,64 - 66 OUT/17 R\$ 9.047,20 - NOV/17 - R\$ 9.045,85 - DIAGONAL - REF. CT 017/SEHAB/2016 - MED. 13 - SET/2017, R\$ 7.262,78, MED. 14 - OUT/2017 - R\$ 7.259,96 MED. 15 - NOV/2017 - R\$ 6.394,23. MED. 16 NOV/2017-R\$ 4.371,58 - PLANAL / Aluguel social R\$ 3.339,15/ Serviços de escrituração de títulos de valores imobiliários CEPACs - BB - R\$ 3.115,77, OUT/17, R\$ 3.115,77, NOV/17 e R\$ 3.115,77 - DEZ/17/ CT 0541435000 - 01/07/2017 a 30/09/2017 - TARIFA CAIXA pelos serviços de acompanhamento de obras e aplicação dos recursos de CEPAC R\$ 25.164,95 ref 3º trim 2017./ | 05/03/2018 | 90.569,58 | D | 853,65 | C |
| RETENÇÃO IRRF - REF.CONTRATOS ACIMA | 05/03/2018 | 853,65 | D | 0,00 | C |
| Saldo | 05/03/2017 | | | 0,00 | |

6.1.3 Conta: SP Obras vinculada à OUC Faria Lima
Banco: Caixa Econômica Federal
Agência: 2873 – Conta Corrente 003 – 001270-7

| Histórico | Data Movimento | Valor | | Saldo | |
|---|-------------------|-----------------|----------|-----------------|----------|
| TRX CT INV | 20/01/2017 | 8.331,55 | C | 8.331,55 | C |
| RETENÇÃO COFINS/PIS/CSL - REF. CT 1251604200 - MED. 01 - AGO/2016 - HERJACKTECH - NF 2228 / CT 1251604200 - MED. 02 - SET/2016 - HERJACKTECH - NF 2229 / CT 1251604200 - MED. 01 - AGO/2016 - OFICINA ENG. - NF 1141 / CT 1251604200 - MED. 02 - SET/2016 - OFICINA ENG. - NF 1142. | 20/01/2017 | 8.331,55 | D | 0,00 | C |
| Saldo | 20/01/2017 | | | 0,00 | |

6.1.4 Conta: METRO REURBANIZAÇÃO vinculada à OUC Faria Lima
Banco: Caixa Econômica Federal
Agência: 2873 – Conta corrente 003 – 144-6

Não houve movimentação no período

6.2 Total desembolsado no trimestre por cada uma das contas vinculadas à Operação Urbana Consorciada Faria Lima

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

| Item | Especificação | Valor Desembolsado no trimestre (R\$) |
|------------------------------------|---|---------------------------------------|
| 6.2.1 | Conta: PMSP / SEHAB / HIS vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 006 - 0019-3 | R\$ 1.124.789,96 |
| 6.2.2 | Conta: PMSP / SMDU vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 006 - 0027-4 | R\$ 91.423,23 |
| 6.2.3 | Conta: METRO Linha 4 Amarela vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Poupança 022 - 0019-5 | R\$ 0,00 |
| 6.2.4 | Conta: PMSP / SIURB vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 006 - 0023-1 | R\$ 0,00 |
| 6.2.5 | Conta: SP Obras vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 003 - 001270-7 | R\$ 0,00 |
| 6.2.6 | Conta: Metrô vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 003 - 144-6 | R\$ 0,00 |
| Total Aplicado no trimestre | | R\$ 1.216.213,19 |

 6.3 Saldo dos Investimentos relativos às contas vinculadas à Operação Urbana Consorciada Faria Lima (*Valores sujeitos à tributação, conforme legislação em vigor*)

| Item | Especificação | Saldo Bruto em 31/03/2018 (R\$) |
|---|---|---------------------------------|
| 6.3.1 | Conta: SP Urbanismo vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 1004 – Conta Corrente 003 - 000702-0 | R\$ 0,00 |
| 6.3.2 | Conta: SP Obras vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 1004 – Conta Corrente 003 - 001270-9 | R\$ 0,00 |
| 6.3.3 | Conta: Metrô vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 003 - 144-6 | R\$ 0,00 |
| 6.3.4 | Conta: PMSP / SEHAB / HIS vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 006 - 0019-3 | R\$ 36.618.548,29 |
| 6.3.5 | Conta: PMSP / SMDU vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 006 - 0027-4 | R\$ 436.828.253,17 |
| 6.3.6 | Conta: METRO Linha 4 Amarela vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Poupança 022 - 0019-5 | R\$ 0,00 |
| 6.3.7 | Conta: PMSP / SIURB vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 006 - 0023-1 | R\$ 0,00 |
| 6.3.8 | Conta: SP Obras vinculada à OUC Faria Lima Banco: CAIXA - Agência: 2873 – Conta Corrente 003 - 001270-7 | R\$ 5.036,55 |
| Saldo Bruto total de investimentos | | R\$ 473.451.838,01 |

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

6.4 Rendimento Acumulado dos Investimentos

| Item | Especificação | Saldo Bruto em 31/03/2018 (R\$) |
|--------------------------|---|---------------------------------|
| 1 | Total de recursos aplicados na OUC Faria Lima | R\$ 1.476.754.883,03 |
| 2 | Saldo Bruto total de investimentos em 31/03/2018 | R\$ 473.451.838,01 |
| 3 | Saldo Bruto total das contas correntes em 31/12/2017 | R\$ 0,00 |
| 4 | Total arrecadado nas Distribuições (Pública e Privada) de CEPAC | R\$ 1.454.071.735 |
| 5 | Total arrecadado com a venda de Outorga Onerosa, transferido para a conta METRO Ag. 2873 022-19-5 | R\$ 60.000.000,00 |
| (1 + 2 + 3) - (4 + 5) | Rentabilidade acumulada dos investimentos até 31/03/2018 | R\$ 436.134.986,39 |

7 Total de Recursos aplicados na Operação Urbana Consorciada Faria Lima

| Especificação | Total Desembolsado até o trimestre anterior | Total Desembolsado 31/03/2018 | Total Desembolsado (R\$) |
|---|---|-------------------------------|-----------------------------|
| Obras e Serviços (CEPAC - Leilão Público) | R\$ 1.007.711.143,01 | 389.241,26 | R\$ 1.008.100.384,27 |
| Obras e Serviços (CEPAC - Colocação Privada) | R\$ 140.971.609,42 | 0,00 | R\$ 140.971.609,42 |
| Desapropriações | R\$ 212.499.734,42 | 0,00 | R\$ 212.499.734,42 |
| Auxílio Aluguel e Gerenciamento Técnico Social - DIAGONAL | R\$ 27.434.046,92 | 721.492,55 | R\$ 28.155.539,47 |
| Taxas de Administração e Gerenciamento (EMURB, SP Urbanismo e SP Obras) | R\$ 52.608.699,13 | 56.057,32 | R\$ 52.664.756,45 |
| Taxa de Coordenação de Colocação (Banco do Brasil) | R\$ 13.459.584,81 | 0,00 | R\$ 13.459.584,81 |
| Taxa de Análise e Acompanhamento de Obras (CAIXA) | R\$ 5.376.952,79 | 25.164,95 | R\$ 5.402.117,74 |
| Impostos (COFINS, CSLL, PIS, PASEP, CPMF, ISS, IRRF, INSS) | R\$ 13.956.190,06 | 14.909,80 | R\$ 13.971.099,86 |
| Serviços e Consultorias (Comunicação, Jurídica) | R\$ 639.594,28 | 0,00 | R\$ 639.594,28 |
| Despesas Diversas (Publicação de Editais, Taxas de Registro, Escrituração de Títulos) | R\$ 881.115,00 | 9.347,31 | R\$ 890.462,31 |
| Total Acumulado | R\$ 1.475.538.669,84 | 1.216.213,19 | R\$ 1.476.754.883,03 |

8 A SP Urbanismo apresentou à Caixa Econômica Federal toda documentação relativa às despesas decorrentes da Operação Urbana Consorciada Faria Lima, que foi analisada e aceita por esta instituição financeira.

8.1 As obras e serviços executados foram aferidos pela Caixa Econômica Federal. Para efetuar a emissão de Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC) – Distribuição Pública e Privada, a Prefeitura da Cidade de São Paulo, através da SP Urbanismo e SP obras (ex-EMURB), adotou todos os procedimentos previstos no § 1º do

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

art. 17 da Instrução CVM 401 de 23/12/2003, na Lei nº 13.769 de 26/01/2004, na Lei nº 13.871 de 08/07/2004 e na Portaria nº 174 de 30/07/2004.

8.2 Informamos que as despesas mencionadas no presente relatório foram justificadas, comprovadas e liquidadas pela SP Urbanismo e SP Obras, com exceção das seguintes despesas:

- Tarifa da Caixa, apesar do débito na conta da operação urbana ter ocorrido, não houve o pagamento devido à restrição da Caixa no CADIN.

É o que temos a relatar.

Relatório Gerência Executiva e Negocial de Governo São Paulo/SP Nº 19/2018

ANEXO I

Extratos dos Investimentos vinculados à OUC Faria Lima na Caixa Econômica Federal

- Banco 104 - Ag 2873 - c/c 006 - 0019-3 – PMSP / SEHAB / HIS
- Banco 104 - Ag 2873 - c/c 006 - 0027-4 – PMSP / SMDU
- Banco 104 - Ag 2873 - c/c 003 – 1270-7 – SP OBRAS