

Operação Urbana Consorciada Faria Lima

Lei 13.769/04, alterada pela Lei 13.871/04

Posição em 30/09/2017

CONTROLE DE ESTOQUES DE ÁREA DE CONSTRUÇÃO ADICIONAL (ACA)										
SETORES	ESTOQUE MÁXIMO (m²)		ESTOQUE CONSUMIDO (m²)		ESTOQUE EM ANÁLISE (m²)		ESTOQUE ESTIMADO DISPONÍVEL (m²)		PORCENTAGEM CONSUMIDA	
	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL
HÉLIO PELEGRINO	292.445,00	182.505,00	191.612,30	103.026,03	2.839,42	1.229,50	100.832,70	79.478,97	65,52%	56,45%
FARIA LIMA	288.190,00	73.715,00	88.573,15	73.714,27	0,00	0,00	199.616,85	0,73	30,73%	100,00%
PINHEIROS	286.695,00	96.600,00	116.352,45	96.599,98	18.156,41	0,00	170.342,55	0,02	40,58%	100,00%
OLIMPÍADAS	190.440,00	95.565,00	60.294,90	95.563,13	7.558,93	0,00	130.145,11	1,87	31,66%	100,00%
TOTAL	1.506.155,00		825.736,21		29.784,26					

LIMITE DE ESTOQUE PARA EFEITO DE OFERTA DE CEPAC	
LIMITE DE ESTOQUE - LEI 13.769/04	1.310.000,00
Estoque Consumido Lei 11.732/95 *	(244.719,95)
Estoque Consumido Lei 13.769/04	(825.736,21)
ESTOQUE GERAL DISPONÍVEL	239.543,84

* Estoque consumido após a Lei 13.769/04
Estoque total consumido pela Lei.11.732/95 - 1.184.719,95 m²

RESUMO DE CEPAC	
LEILOADO	560.712
COLOCAÇÃO PRIVADA	117.452
CONVERTIDO	(624.416)
EM CIRCULAÇÃO	53.748
CEPAC - Total	1.000.000
CEPAC - Saldo	321.836

SETORES	CEPAC CONVERTIDO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEGRINO	183.596	22.462
FARIA LIMA	166.945	9.457
PINHEIROS	93.981	10.244
OLIMPÍADAS	133.445	4.286
SUB-TOTAL	577.967	46.449
TOTAL	624.416	

SETORES	CEPAC DESVINCULADO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEG	348	0
FARIA LIMA	7.344	2.073
PINHEIROS	0	2.343
OLIMPÍADAS	0	0
TOTAL	7.692	4.416

Verificar no site o detalhamento das desvinculações