

# Operação Urbana Consorciada Faria Lima

## Lei 13.769/04, alterada pela Lei 13.871/04

Posição em 30/09/2017

CONTROLE DE ESTOQUES DE ÁREA DE CONSTRUÇÃO ADICIONAL (ACA)										
SETORES	ESTOQUE MÁXIMO (m²)		ESTOQUE CONSUMIDO (m²)		ESTOQUE EM ANÁLISE (m²)		ESTOQUE ESTIMADO DISPONÍVEL (m²)		PORCENTAGEM CONSUMIDA	
	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL
HÉLIO PELEGRINO	292.445,00	182.505,00	191.612,30	103.026,03	2.839,42	1.229,50	100.832,70	79.478,97	65,52%	56,45%
FARIA LIMA	288.190,00	73.715,00	88.573,15	73.714,27	0,00	0,00	199.616,85	0,73	30,73%	100,00%
PINHEIROS	286.695,00	96.600,00	116.352,45	96.599,98	18.156,41	0,00	170.342,55	0,02	40,58%	100,00%
OLIMPÍADAS	190.440,00	95.565,00	60.294,90	95.563,13	7.558,93	0,00	130.145,11	1,87	31,66%	100,00%
<b>TOTAL</b>	1.506.155,00		825.736,21		29.784,26					

LIMITE DE ESTOQUE PARA EFEITO DE OFERTA DE CEPAC	
LIMITE DE ESTOQUE - LEI 13.769/04	1.310.000,00
Estoque Consumido Lei 11.732/95 *	(244.719,95)
Estoque Consumido Lei 13.769/04	(825.736,21)
<b>ESTOQUE GERAL DISPONÍVEL</b>	<b>239.543,84</b>

\* Estoque consumido após a Lei 13.769/04  
Estoque total consumido pela Lei.11.732/95 - 1.184.719,95 m²

RESUMO DE CEPAC	
LEILOADO	560.712
COLOCAÇÃO PRIVADA	117.452
CONVERTIDO	(624.416)
<b>EM CIRCULAÇÃO</b>	<b>53.748</b>
<b>CEPAC - Total</b>	<b>1.000.000</b>
<b>CEPAC - Saldo</b>	<b>321.836</b>

SETORES	CEPAC CONVERTIDO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEGRINO	183.596	22.462
FARIA LIMA	166.945	9.457
PINHEIROS	93.981	10.244
OLIMPÍADAS	133.445	4.286
<b>SUB-TOTAL</b>	<b>577.967</b>	<b>46.449</b>
<b>TOTAL</b>	<b>624.416</b>	

SETORES	CEPAC DESVINCULADO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEG	348	0
FARIA LIMA	7.344	2.073
PINHEIROS	0	2.343
OLIMPÍADAS	0	0
<b>TOTAL</b>	<b>7.692</b>	<b>4.416</b>

Verificar no site o detalhamento das desvinculações