

Operação Urbana Consorciada Faria Lima

Lei 13.769/04, alterada pela Lei 13.871/04

Posição em 22/12/2017

CONTROLE DE ESTOQUES DE ÁREA DE CONSTRUÇÃO ADICIONAL (ACA)										
SETORES	ESTOQUE MÁXIMO (m²)		ESTOQUE CONSUMIDO (m²)		ESTOQUE EM ANÁLISE (m²)		ESTOQUE ESTIMADO DISPONÍVEL (m²)		PORCENTAGEM CONSUMIDA	
	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL
HÉLIO PELEGRINO	292.445,00	182.505,00	194.451,72	103.026,03	0,00	0,00	97.993,28	79.478,97	66,49%	56,45%
FARIA LIMA	288.190,00	73.715,00	88.573,15	73.714,27	3.375,00	0,00	199.616,85	0,73	30,73%	100,00%
PINHEIROS	286.695,00	96.600,00	131.624,91	96.599,98	-225,92	0,00	155.070,09	0,02	45,91%	100,00%
OLIMPÍADAS	190.440,00	95.565,00	67.853,82	95.563,13	0,00	0,00	122.586,19	1,87	35,63%	100,00%
TOTAL	1.506.155,00		851.407,01		3.149,08					

LIMITE DE ESTOQUE PARA EFEITO DE OFERTA DE CEPAC	
LIMITE DE ESTOQUE - LEI 13.769/04	1.310.000,00
Estoque Consumido Lei 11.732/95 *	(244.719,95)
Estoque Consumido Lei 13.769/04	(851.407,01)
ESTOQUE GERAL DISPONÍVEL	213.873,04

* Estoque consumido após a Lei 13.769/04

Estoque total consumido pela Lei.11.732/95 - 1.184.719,95 m²

SETORES	CEPAC CONVERTIDO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEGRINO	184.732	22.943
FARIA LIMA	166.945	8.899
PINHEIROS	98.510	11.180
OLIMPÍADAS	136.478	4.286
SUB-TOTAL	586.665	47.308
TOTAL	633.973	

RESUMO DE CEPAC	
LEILOADO	550.931
COLOCAÇÃO PRIVADA	117.452
CONVERTIDO	(633.973)
EM CIRCULAÇÃO	34.410
CEPAC - Total	1.000.000
CEPAC - Saldo	331.617

SETORES	CEPAC DESVINCULADO	
	ACA	USO E PARÂMETROS
HÉLIO PELEG	348	0
FARIA LIMA	7.344	2.073
PINHEIROS	0	2.343
OLIMPÍADAS	0	0
TOTAL	7.692	4.416

Verificar no site o detalhamento das desvinculações