

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA BRANCA - Substitutivo

QUADRO IB – Áreas Verdes e Institucionais

LOGRADOURO	ÁREA DE ABRANGÊNCIA	TIPO DE MELHORAMENTO	ÁREA APROXIMADA (m²)	OBSERVAÇÃO
Área Pública 01 - AP-01	R. Comendador Souza / Av. José Nelo Lorenzon / Av. Presidente Castelo Branco / alinhamento dos conjuntos habitacionais existentes	área verde (parque linear)	46.500	
Área Pública 02 - AP-02	Rua "R" / Av. Presidente Castelo Branco / Rua "F" / Av. Marquês de São Vicente	área verde	60.000 (mínimo)	programa sugerido: 01 equipamento esportivo / 01 equipamento cultural
		área institucional	22.000 (mínimo)	programa sugerido: 02 creches / 01 EMEI / 01 EMEF / 01 UBS com AMA / 01 equipamento de segurança /
Área Pública 03 - AP-03 / Área Pública 04 - AP-04 / Área Pública 06 - AP-06	Subsetor E2	área verde	27.000 (mínimo)	programa sugerido: 01 equipamento esportivo / 01 equipamento cultural
		área institucional	12.000 (mínimo)	programa sugerido: 02 creches/01 EMEI / 01 UBS com AMA / 01 Escola de ensino médio
Área Pública 05 - AP-05	Rua "H" projetada / R. Edgard Theotônio Santana / prolongamento da R. Moisés Kahan / Rua "M" projetada / R. Adalberto Kemeny	área verde	9.700	
Área Pública 07 - AP-07	Rua Moisés Kaufmann / Rua Moisés Kahan	área institucional	3.000	programa sugerido: 01 creche
Área Pública 08 - AP-08	Av. Tomas Edson / Rua "K" projetada	área verde	3.700	
		área institucional	3.000	programa sugerido: 01 creche / 01 EMEF
		área verde	3.500	
Área Pública 09 - AP-09	R. Rubens Porta Nova / R. Rubens Meireles / prolongamento da R. Quirino dos Santos	área institucional	4.300	programa sugerido: 01 Creche / 01 EMEF
Área Pública 10 - AP-10	Av. Marquês de São Vicente / prolongamento da R. Quirino dos Santos / Av. Presidente Castelo Branco	área verde	27.000	
Área Pública 11 - AP-11	Avenida Presidente Castelo Branco / Rua Professor Joaquim Monteiro de Carvalho / Avenida Dr. Abraão Ribeiro	área institucional	86.000	programa sugerido: equipamento cultural
		área verde	50.000	
Área Pública - Loteamento Jardim das Perdizes	Rua "3" / Av. Marquês de São Vicente / Rua "4" / Rua "2"	área institucional	12.000	programa sugerido: 02 creches / 01 EMEF / Escola de ensino médio

7