

ATA DA 29ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA-CTLU, REALIZADA EM 19 DE ABRIL DE 2007, ÀS 9:30 HORAS, À RUA SÃO BENTO, 405, 26º ANDAR – AUDITÓRIO.

PRESIDENTE: LUIZ LAURENT BLOCH

SECRETÁRIA EXECUTIVA: DEBORA SIBANTOS PENTEADO GRIMALDI

REPRESENTANTES PRESENTES:

GABINETE DO PREFEITO

SILVIO JOSÉ VENDRAMIN CAMARGO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO-SEMPA

HELENA LANIA DE ARAUJO

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS-SMSP

JOSÉ FRANCISCO JANNARELLI

SECRETARIA DA HABITAÇÃO-SEHAB

HUSSAIN AREF SAAB

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRA-ESTRUTURA URBANA E OBRAS -SIURB

MARIA CRISTINA DE TOLEDO SILVIÉRI

CIOMARA MARINHO CICCONE

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E MEIO AMBIENTE-SVMA

REGINA L. F. DE BARROS

INSTITUTO DE ENGENHARIA DE SÃO PAULO-IE

JORGE PINTO FURINI

SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO - SECOVI

RONALD E. M. Y. DUMANI

RODOLPHO MANSUETO DINI

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO

LARISSA CAMPAGNER ARCURI

FEDERAÇÃO DO COMÉRCIO DO ESTADO DE SÃO PAULO-FECOMÉRCIO

LUIZ FREDERICO RANGEL DE FREITAS

ORGANIZAÇÃO NÃO GOVERNAMENTAL-ONG (MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO)

PEDRO ERNESTO PY

ASBEA-ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA

JOSÉ EDUARDO TIBIRIÇA

REPRESENTANTES AUSENTES:

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL-SGM

SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS-SNJ

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES-SMT

EMPRESA MUNICIPAL DE URBANIZAÇÃO-EMURB

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL-IAB (SP)

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE SÃO PAULO-SINDUSCON

FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE SÃO PAULO-FIESP

UNIVERSIDADE

Estiveram presentes à reunião: Vereador José Police Neto, Cristianne Ravache de Oliveira, Silvio R. Bressar e Tony Nagy da CMSP; Carlos Eduardo Strufaldi, Cassio Hovang Dahex, Guilherme Landrani Bueno e Ione Meira Bono da FEBASP; Eduardo Della Manna do SECOVI-SP; Ivete Oddone da CET; Eneida Heck, Marilena Fajersztajn, Rubens Chamas e Vladir Bartalini da EMURB; Aurea Peixoto Zapletal da SEHAB; Anna Carolina T. A. Cortez, Clementina de Ambrosio, David V. B. Ventura, Domingos Theodoro de Azevedo Netto, Helena L. Araújo, Heloisa Toop

Sena Rebouças, José Antonio Aparecido Junior, Madalena Maria Baccarat da Silva, Rita de Cássia Ogera e Rodrigo Ribeiro da SEMPLA; Rosangela V. C. Sartorelli da SIURB; Debora R. Bezerra da SMSP – Pinheiros; Helena Emi Hiraishi e Ivany Hatuko Ueta da SVMMA; Andeara Borelli de Oliveira, Bruna Maria da Rocha Ferreira, Deborah F. Granho, Fernando G. J. da Mota e Marcelo Pessoa da Faculdade Belas Artes; André Lifschitz, José Collet, Manoela da Silva, Myrian Araujo Tibiriçá, Nathalie G. Nicolaewsky e Paulo de Abreu Sampaio.

1) O Senhor Presidente dá início a reunião agradecendo a presença do Vereador José Police Neto. Em seguida deu posse aos representantes da Associação Comercial de São Paulo, a Senhora Larissa Campagner Arcuri, titular, e ao Senhor Gerson Gomez, suplente.

2) O Senhor Presidente esclarece a ausência do Secretário Municipal de Planejamento, Dr. Manuelito Pereira Magalhães Junior, que por motivo de força maior não pode presidir a presente reunião.

3) Justificadas também as ausências dos representantes titulares da SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL-SGM e ASBEA-ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA.

4) O Eng. Miguel Luiz Bucalem, Chefe da Assessoria Técnica da SEMPLA, apresenta palestra sobre a revisão do Plano Diretor Estratégico – PDE.

5) A Arq. Nilza Maria Toledo Antenor, Diretora de DEURB/SEMPLA, explana sobre a revisão e complementação da Lei de Uso e Ocupação do Solo.

6) É entregue a todos os membros presentes na reunião da CTLU um CD contendo as apresentações.

7) O Presidente agradeceu aos palestrantes, abrindo para discussões. Em seguida os representantes do SECOVI (titular e suplente), IE, FECOMÉRCIO, ASBEA, MOVIMENTO DEFENSA SÃO PAULO, ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO e SEHAB, parabenizaram os palestrantes e questionaram alguns pontos das apresentações.

8) O Presidente faz uma moção coletiva parabenizando os apresentadores, pedindo aos senhores membros que encaminhassem as suas sugestões para a SEMPLA.

9) Às 11:05 horas, o Senhor Presidente encerra a reunião, agradecendo a presença de todos.

São Paulo, 19 de abril de 2007.

DSPG/PCS/pcs