

RECURSOS APROVADOS 2015

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

CASA PAULISTANA - RECURSOS APROVADOS 2015 - FUNDURB

50.000.000,00

TOTAL DE RECURSOS TRANSFERIDOS PARA OUTROS PROGRAMAS = R\$ 25.498.873,58

ÁREA	UH	SUBPREFEITURA	RECURSOS NECESSÁRIOS						TOTAL	PROGRAMA	TERMO DE COOPERAÇÃO	FONTE DE RECURSO
			JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO				
PLANO DE APLICAÇÃO DE RECURSOS CASA PAULISTANA - FUNDURB - 2015												
Cury - Cantídio Sampaio	900	PIRITUBA/JARAGUÁ		3.600.000,00					0,00	PMCMV FAR - NÃO ASSINADO	CONVÊNIO SEHAB 20-2014	FUNDURB
Fórum dos Cortiços e Sem Tetos de São Paulo Condomínio Residencial Jaboticabeiras	200	GUAJANASES	4.000.000,00						4.000.000,00	PMCMV ENTIDADES FDS	CONVÊNIO SEHAB 025E/2015	FUNDURB
Unificação das Lutas de Cortiços e Moradia - ULCM, Conselheiro Crispiniano, 125	72	CENTRO				566.294,06			566.294,06	PMCMV ENTIDADES FDS	CONVÊNIO SEHAB 034E/2015	FUNDURB
Assoc. dos Trabalhadores do Conjunto Residencial Vale das Flores - Barra do Jacaré	592	PIRITUBA/JARAGUÁ					11.840.000,00		11.840.000,00	PMCMV ENTIDADES FDS	CONVÊNIO EM ELABORAÇÃO	FUNDURB
Unificação das Lutas de Cortiços e Moradia - ULCM, Maria Domitila	245	CENTRO							4.899.415,52	PMCMV ENTIDADES FDS	CONVÊNIO SEHAB 037E/2015	FUNDURB
TOTAL - CASA PAULISTANA	2.009		4.000.000,00	0,00	0,00	566.294,06	11.840.000,00		4.899.415,52			21.305.709,58

SALDO 3.195.416,84

RECURSOS TRANSFERIDOS PARA OUTROS PROGRAMAS - TOTAL R\$ 25.498.873,58

L. APOORTE COMPLEMENTAR PARA DESAPROPRIAÇÃO DE TERRENOS		JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAL	PROGRAMA	MACROÁREAS
TERRENO A	194	ITAIM PAULISTA	1.420.656,59						1.420.656,59	FAR EDITAL 007/2014 CHAMAMENTO COHAB	FORA DAS MACROÁREAS
RUA AMARO DE PONTES MAT 103.129	0	PARELHEIROS	141.996,00						141.996,00	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	FORA DAS MACROÁREAS
RUA AMARO DE PONTES MAT 103.128	0	PARELHEIROS	97.224,00						97.224,00	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	FORA DAS MACROÁREAS
TOTAL	194		1.659.876,59						1.659.876,59		
2. CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS		JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAL	PROGRAMA	Nº PROCESSO
CASARÃO DO CARMO - COHAB	21	CENTRO			960.518,59				960.518,59	CONSTRUÇÃO DE UNID. HABITACIONAIS	2013-0.344.464-6
3. APOORTE PARA CONTINUIDADE DAS OBRAS E SERVIÇOS TÉCN. ESPECIALIZADOS		JUNHO	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	OUTUBRO	NOVEMBRO	DEZEMBRO	TOTAL	PROGRAMA	
URBANIZAÇÃO DE FAVELAS - OBRAS / SEHAB		DIVERSAS				6.019.439,48	3.384.639,52	1.887.955,76	11.292.034,76	URBANIZAÇÃO DE FAVELAS	
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - OBRAS / SEHAB		DIVERSAS				1.243.179,77	702.288,42	275.000,00	2.220.468,19	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	
SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS		DIVERSAS				3.464.000,00	3.892.000,00	2.009.975,45	9.365.975,45	URB.FAVELAS / REG.FUNDIÁRIA	
TOTAL			0,00			10.726.619,25	7.978.927,94	4.172.931,21	22.878.478,40		

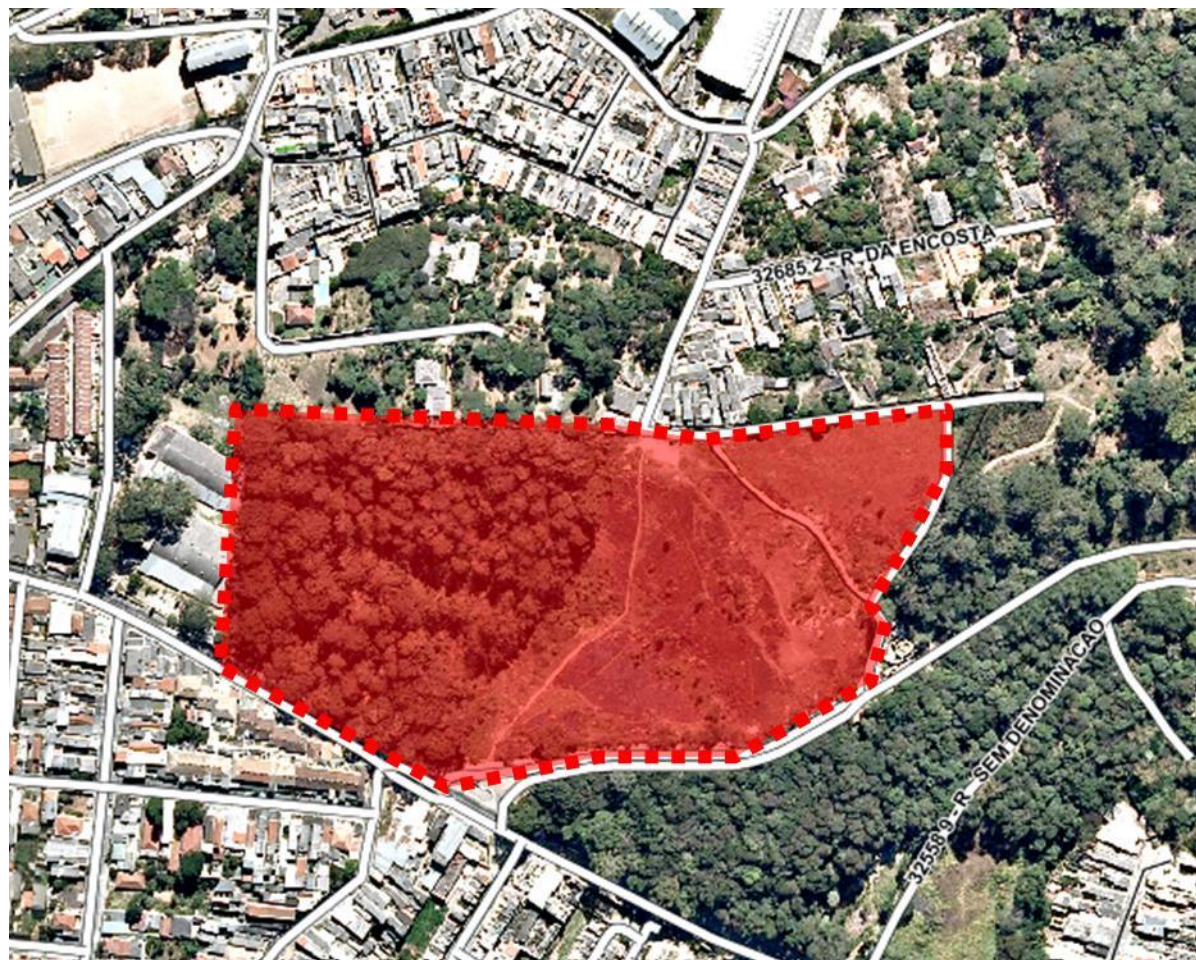
BRF: 04/12/2015

RECURSOS TRANSFERIDOS PARA O PROGRAMA CASA PAULISTANA

RECURSOS APROVADOS – CASA PAULISTANA						
PROGRAMA	EMPRESA/ ENTIDADE - EMPREENDIMENTO	UH	SUBPREFEITURA	VALOR	LIBERADO	A LIBERAR
MCMV FDS	Fórum de Cortiços e Sem Teto de São Paulo - Residencial Jaboticabeiras	200	Guaianases	R\$ 4.000.000,00	jun/15	-
MCMV FAR	Cury - Cantídio Sampaio*	900	Pirituba/Jaraguá	R\$ 0,00	jul/15	-
MCMV FDS	Unificação das Lutas de Cortiços e Moradia - Conselheiro Crispiniano	72	Sé	R\$ 566.294,06	set/15	-
MCMV FDS	Assoc. dos Trabalhadores do Conj. Residencial Vale das Flores - Barra do Jacaré	592	Pirituba/Jaraguá	R\$ 11.840.000,00	out/15	-
MCMV FDS	Unificação das Lutas de Cortiços e Moradia - Maria Domitila	245	Sé	R\$ 4.899.415,52	-	dez/15
	TOTAL	2.009		R\$ 21.305.709,58		

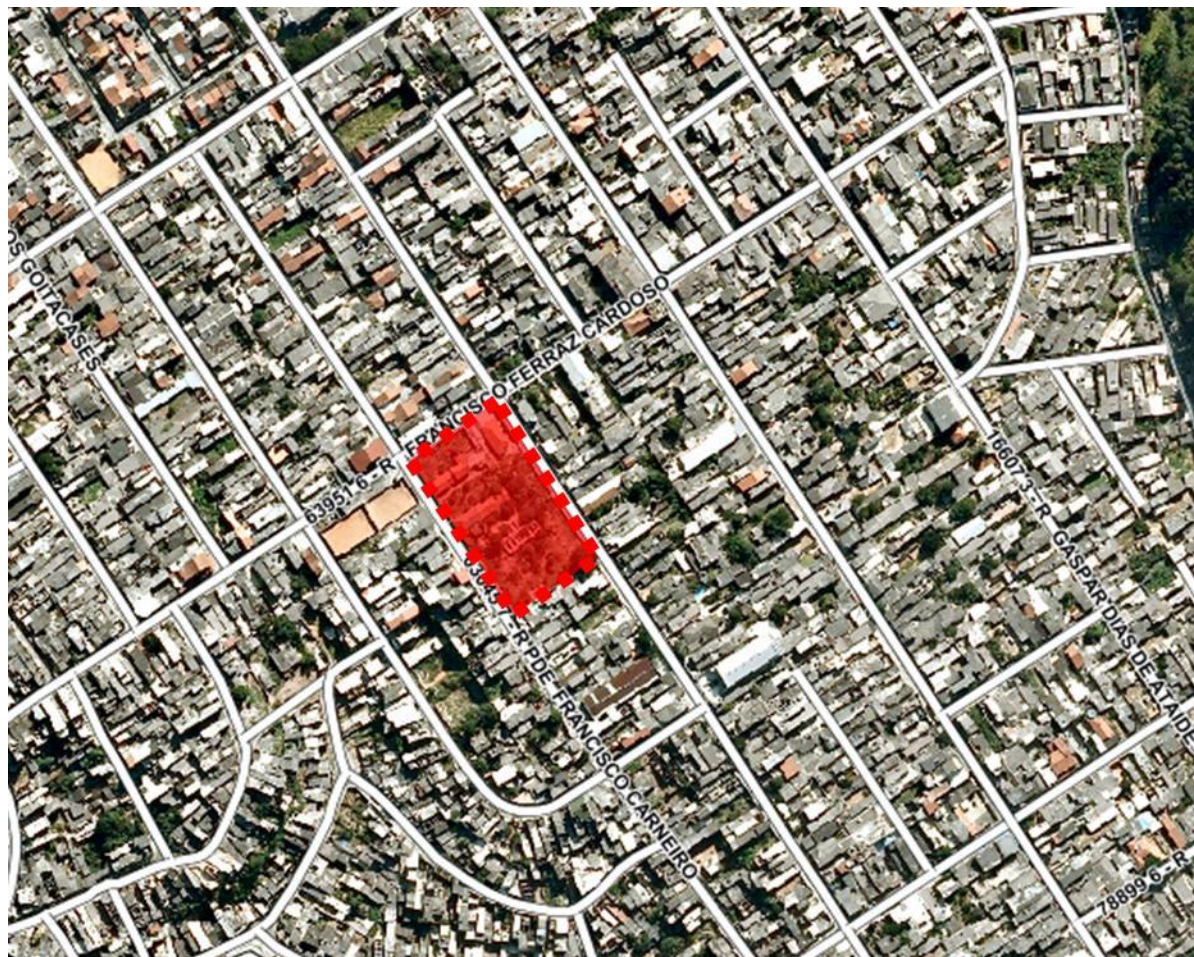
* CONTRATO NÃO ASSINADO COM A CAIXA

- AV. DEPUTADO CANTÍDIO SAMPAIO – PIRITUBA/JARAGUÁ;
- 900 UNIDADES HABITACIONAIS;
- APORTE: R\$ 3.600.000,00 (A CANCELAR)
- FAR



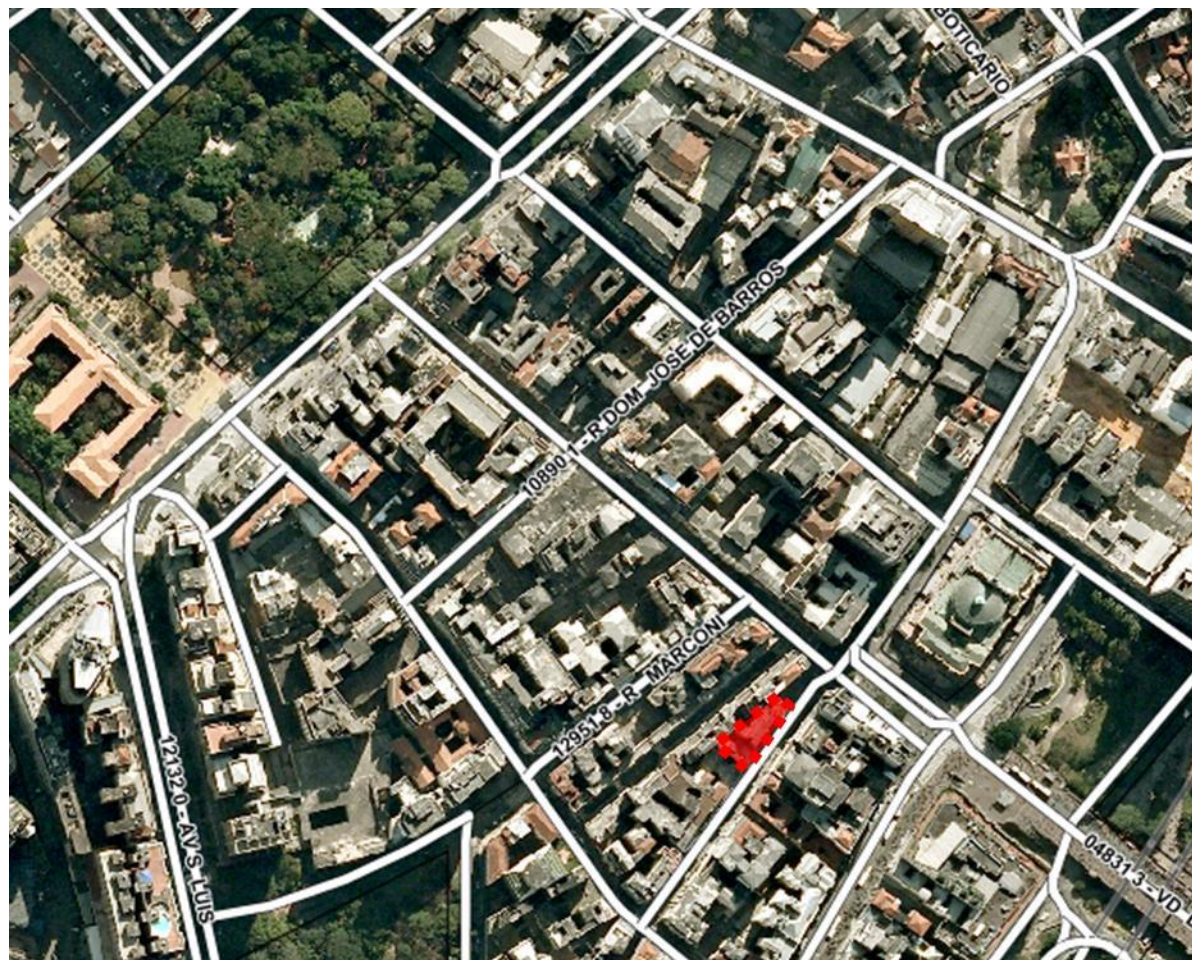
FÓRUM DE CORTIÇOS E SEM TETO DE SÃO PAULO RESIDENCIAL JABUTICABEIRAS

- RUA JOÃO DA SILVA AGUIAR, 562 – GUAIANASES;
- 200 UNIDADES HABITACIONAIS;
- APORTE: R\$ 4.000.000,00
- FDS



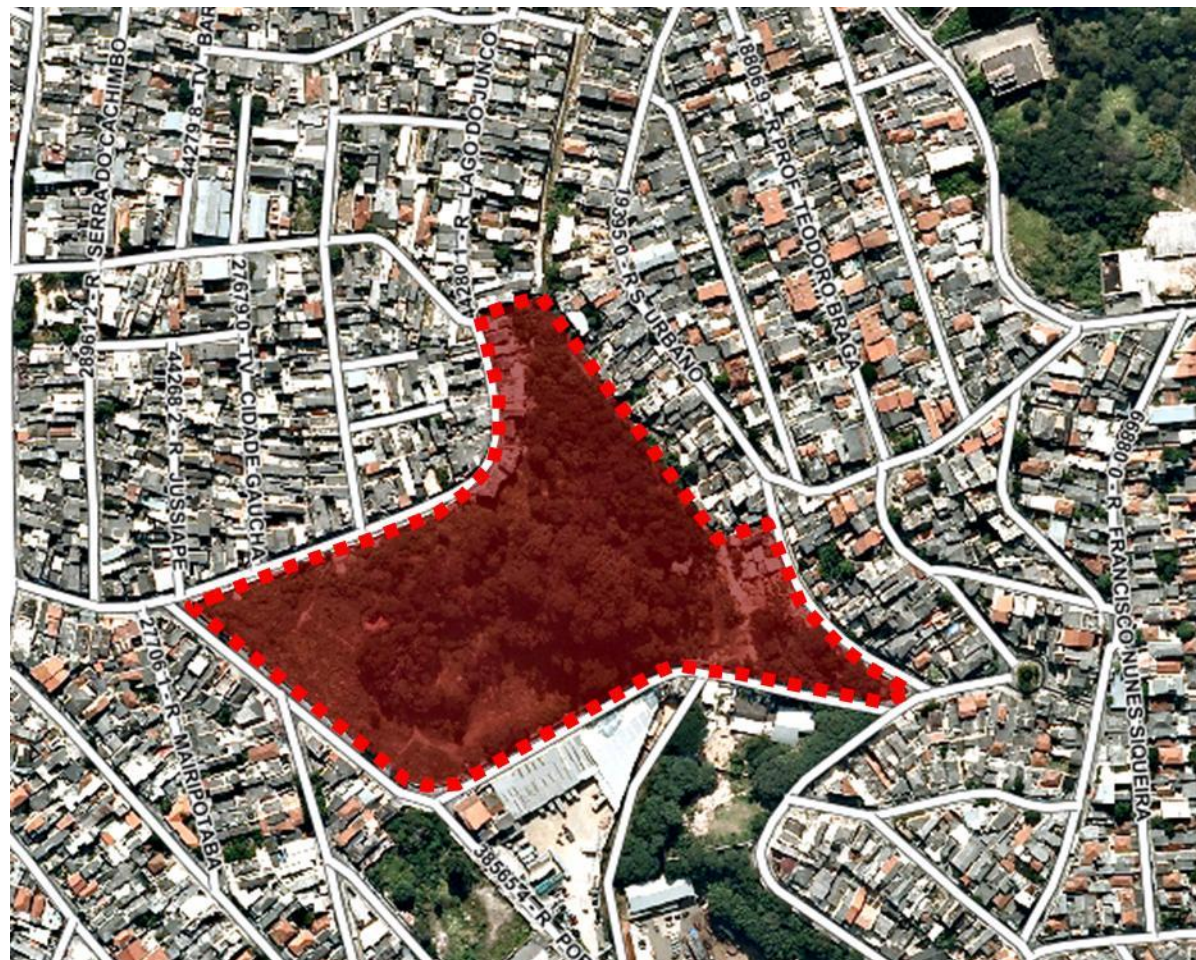
UNIFICAÇÃO DAS LUTAS DE CORTIÇOS E MORADIA CONSELHEIRO CRISPINIANO

- RUA CONSELHEIRO CRISPINIANO, 125 – SÉ;
- 72 UNIDADES HABITACIONAIS;
- APORTE: R\$ 566.294,06
- FDS



ASSOC. DOS TRABALHADORES DO CONJUNTO RESIDENCIAL VALE DAS FLORES - BARRA DO JACARÉ

- RUA BARRA DO JACARÉ, 320 – PIRITUBA/JARAGUÁ;
- 592 UNIDADES HABITACIONAIS;
- APORTE: R\$ 11.840.000,00
- FDS



UNIFICAÇÃO DAS LUTAS DE CORTIÇOS E MORADIA MARIA DOMITILA

- RUA MARIA DOMITILA, 228/232 – SÉ;
- 245 UNIDADES HABITACIONAIS;
- APORTE: R\$ 4.899.415,52
- FDS



RECURSOS TRANSFERIDOS PARA OUTROS PROGRAMAS

APORTE COMPLEMENTAR PARA DESAPROPRIAÇÃO DE TERRENOS

PROGRAMA	EMPREENDIMENTO	UH	SUBPREFEITURA	VALOR	LIBERADO	MACROÁREAS
FAR EDITAL 007/2014 CHAMAMENTO COHAB	Terreno A	194	Itaim Paulista	R\$ 1.420.656,59	jun/15	FORA DAS MACROÁREAS
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	Rua Amaro de Pontes - Mat. 103.129	0	Parelheiros	R\$ 141.996,00	jun/15	FORA DAS MACROÁREAS
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	Rua Amaro de Pontes - Mat. 103.128	0	Parelheiros	R\$ 97.224,00	jun/15	FORA DAS MACROÁREAS
	TOTAL	194		R\$ 1.659.876,59		

- AV. ACADEMIA DE SÃO PAULO, S/Nº - ITAIM PAULISTA;
- 194 UNIDADES HABITACIONAIS;
- ÁREA DO TERRENO: 5.784,36 M²;
- CHAMAMENTO PMCMV-FAR: EDITAL 007/2014;
- CONSTRUTORA: FALEIROS;
- DESAPROPRIAÇÃO: AGUARDANDO LAUDO PRÉVIO JUDICIAL;
- APROVAÇÃO: EM ANÁLISE



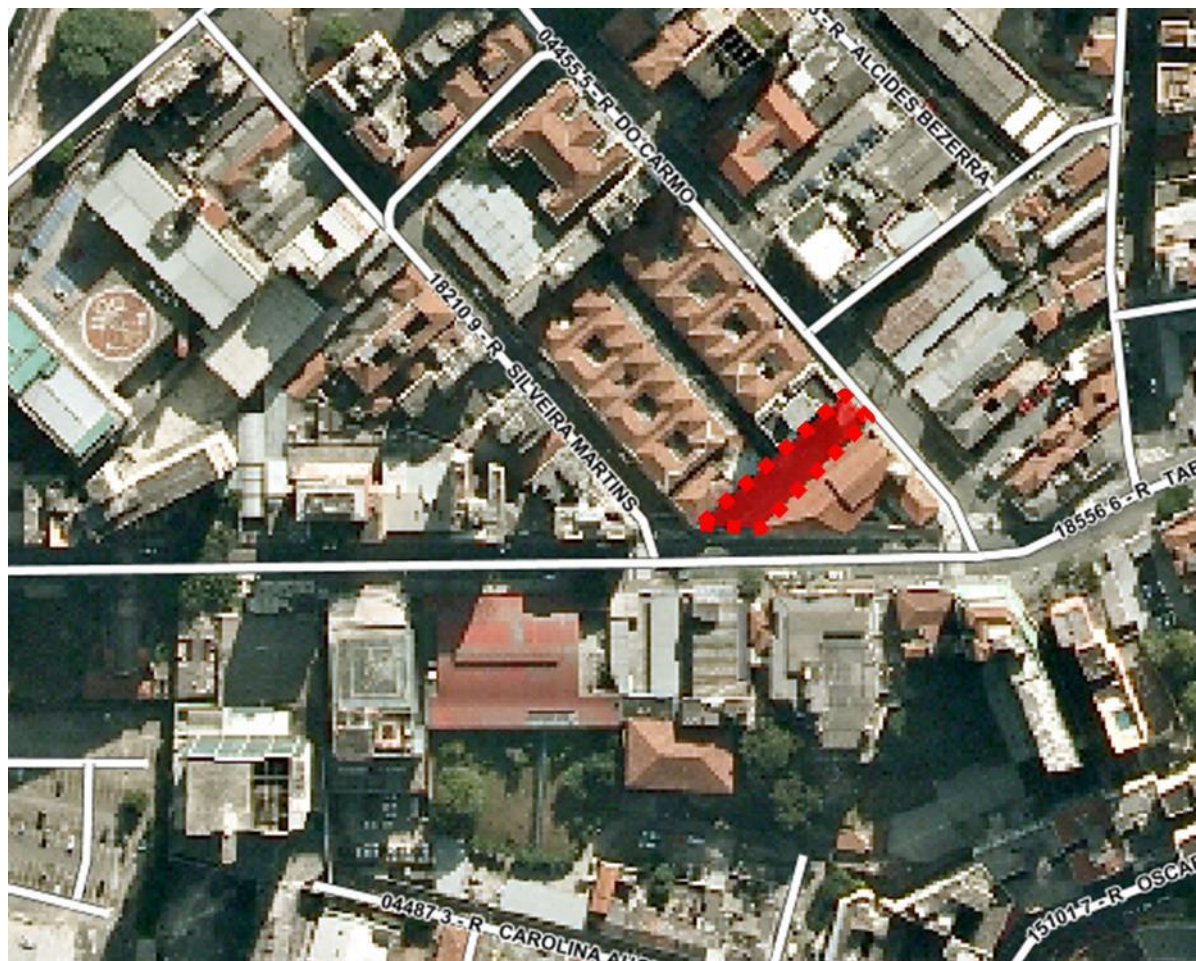
- RUA AMARO DE PONTES X RUA DR. DIORACY NASCIMENTO – PARELHEIROS
- ÁREA DO TERRENO: 15.116,93M²;
- TERRENO A SER UTILIZADO COMO ÁREA DE COMPENSAÇÃO AMBIENTAL DO LOTEAMENTO JARDIM ROSCHEL
- 52 FAMÍLIAS BENEFICIADAS:
- DESAPROPRIAÇÃO: JÁ FOI FEITO DEPÓSITO INICIAL



CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

PROGRAMA	EMPREENDIMENTO	UH	SUBPREFEITURA	VALOR	LIBERADO	Nº DO PROCESSO
PRODUÇÃO HABITACIONAL	Casarão do Carmo - COHAB	21	Sé	R\$ 960.518,59	set/15	2013-0.344.464-6
	TOTAL	21		R\$ 960.518,59		

- RUA DO CARMO, 198 - SÉ;
- 21 UNIDADES HABITACIONAIS;
- APORTE NECESSÁRIO: R\$ 1.506.686,12;
- CUSTO POR UH: R\$ 71.746,96
- CONSTRUTORA: SENOPAVE
CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA.;
- ORDEM DE INÍCIO: 01/12/2015;
- FMH
- OBRAS PARCIALMENTE EXECUTADAS
(07/2004 – 05/2005): 34% REALIZADA



APORTE PARA CONTINUIDADE DAS OBRAS E SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS

PROGRAMA	EMPREENDIMENTO	SUBPREFEITURA	VALOR			
			out/15	nov/15	dez/15	TOTAL
URBANIZAÇÃO DE FAVELAS	Urbanização de Favelas - Obras/ SEHAB	Diversas	R\$ 6.019.439,48	R\$ 3.384.639,52	R\$ 1.887.955,76	R\$ 11.292.034,76
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA	Regularização Fundiária - Obras/ SEHAB	Diversas	R\$ 1.243.179,77	R\$ 702.288,42	R\$ 275.000,00	R\$ 2.220.468,19
URB. FAVELAS/ REG. FUNDIÁRIA	Serviços Técnicos Especializados	Diversas	R\$ 3.464.000,00	R\$ 3.892.000,00	R\$ 2.009.975,45	R\$ 9.365.975,45
	TOTAL		R\$ 10.726.619,25	R\$ 7.978.927,94	R\$ 4.172.931,21	R\$ 22.878.478,40

PROCESSO	EMPREENHIMENTOS	VALORES				
		APROVADO	EMPENHADO	PERÍODO	LIQUIDADO	DATA
2010-0.046.890-5	Heliópolis Gleba H / Área da Sabesp 2	1.301.979,97	1.301.979,94	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.046.896-4	Heliópolis Gleba K / Sabesp 1 / Estrada das Lágrimas	771.441,24	771.441,22	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.046.927-8	Paraisópolis 3ª Etapa	2.282.287,07	2.282.287,06	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.046.942-1	Sapé B	2.292.630,59	2.292.630,59	Out/Dez/15	0	dez/15
2011-0.362.995-2	Viela da Paz / Domênico Martinelli	2.681.362,75	2.681.362,74	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.185.143-5	Campo Grande /Jd. Imp. / Pq. Otero (3R)	598.165,72	598.165,72	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.046.947-2	Bamburral	398.713,91	398.713,91	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.046.947-2	Lidiane	633.619,23	633.619,23	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.046.954-5	Diogo Pires	300.000,00	0,00	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.046.954-5	Ponte dos Remédios	400.000,00	400.000,00	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.046.912-0	Sítio Itaberaba	601.238,88	601.238,88	Out/Dez/15	0	dez/15
2011-0.362.986-3	Parque das Flores	1.021.063,59	1.021.063,59	Out/Dez/15	0	dez/15
2014-0.019.373-3	Zaki Narchi	230.000,00	0,00	Out/Dez/15	0	dez/15
2008-0.279.853-1	Consortio DOMUS	987.975,45	987.975,45	Out/Dez/15	0	dez/15
2010-0.038.063-3	Consortio Bureau - Sistema Pri	358.000,00	358.000,00	Out/Dez/15	0	dez/15
2011-0.141.677-3	COBRAPE (Urbanização de Favelas)	766.000,00	766.000,00	Out/Dez/15	0	dez/15
2011-0.141.677-3	COBRAPE (Mananciais)	1.094.000,00	1.094.000,00	Out/Dez/15	0	dez/15
2011-0.141.687-0	Diagonal	2.050.000,00	2.050.000,00	Out/Dez/15	0	dez/15
2011.0.142.031-2	Núcleo Engenharia	3.000.000,00	3.000.000,00	Out/Dez/15	0	dez/15
2011-0.174.242-5	IEME BRASIL	1.110.000,00	1.110.000,00	Out/Dez/15	0	dez/15
TOTAL		22.878.478,40	22.348.478,33		0	

PROCESSO	EMPREENDIMENTOS	VALORES				
		APROVADO	EMPENHADO	PERÍODO	LIQUIDADO	DATA
2010-0.046.890-5	Heliópolis Gleba H / Área da Sabesp 2	1.301.979,97	1.301.979,94	Out/Dez/15		
2010-0.046.896-4	Heliópolis Gleba K / Sabesp 1 / Estrada das Lágrimas	771.441,24	771.441,22	Out/Dez/15		
2010-0.046.927-8	Paraisópolis 3ª Etapa	2.282.287,07	2.282.287,06	Out/Dez/15		
2010-0.046.942-1	Sapé B	2.292.630,59	2.292.630,59	Out/Dez/15		
2011-0.362.995-2	Vielas da Paz / Domênico Martinelli	2.681.362,75	2.681.362,74	Out/Dez/15		
2010-0.185.143-5	Campo Grande /Jd. Imp. / Pq. Otero (3Rs)	598.165,72	598.165,72	Out/Dez/15		
TOTAL DAS OBRAS		9.927.867,34	9.927.867,27		0	
2008-0.279.853-1	Consortio DOMUS	987.975,45	987.975,45	Out/Dez/15		
		9,95%	9,95%			
TOTAL COM GERENCIAMENTO		10.915.842,79	10.915.842,72		0	

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO, COLETOR TRONCO, PARQUE LINEAR E NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 1.301.979,97
- **SITUAÇÃO:**
 - EXECUÇÃO DE 240 UH NO CONDOMÍNIO 2;
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 1.301.979,94 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Sabesp 2: Serviços de estrutura e vedação no Condomínio 2.



Sabesp 2: Serviços de estrutura e vedação no Condomínio 2.

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CANALIZAÇÃO, PARQUE LINEAR, EQUIPAMENTOS SOCIAIS E NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 771.441,24
- **SITUAÇÃO:**
 - EXECUÇÃO DE 152 UH NOS CONDOMÍNIOS 3 E 4;
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 771.441,22 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Sabesp 1: Serviços em andamento no Condomínio 3.



Sabesp 1: Serviços em andamento no Condomínio 4.

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO, EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS, CANALIZAÇÃO DE CÓRREGOS E NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 2.282.287,07
- **SITUAÇÃO:**
 - EXECUÇÃO DE PROJETOS DA 3ª ETAPA, EQUIPE DE APOIO E VIGILÂNCIA;
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 2.282.287,06 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Vista parcial da área de intervenção.



Desenvolvimento do projeto da Escola da Música

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CANALIZAÇÃO DE CÓRREGO E NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 2.292.630,59
- **SITUAÇÃO:**
 - EXECUÇÃO DE 174 UH NOS CONDOMÍNIOS F E G;
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 2.292.630,59 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Condomínio F: Execução de serviços de acabamentos.



Geral: Em execução serviços de intertravado na calçada na Rua Waldemar Roberto.

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO, CANALIZAÇÃO DE CÓRREGO E NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 2.681.362,75
- **SITUAÇÃO:**
 - EXECUÇÃO DE 224 UH NOS CONDOMÍNIOS B, C E E;
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 2.681.362,74 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Vielas da Paz: Serviços de acabamentos em execução nos Condomínios B e C.



Vielas da Paz: Serviços de acabamentos em execução nos Condomínios B e C.

- **OBJETO:** EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REFORMA E REVITALIZAÇÃO DE CONJUNTOS HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 598.165,72
- **SITUAÇÃO:**
 - EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE QUALIFICAÇÃO DOS CONJUNTOS HABITACIONAIS E SERVIÇOS PERMANENTES PARA EMISSÃO DOS AVCB (CAMPO GRANDE, JOSÉ PAULINO E PARQUE OTERO)
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 598.165,72 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Campo Grande: instalação de extintores e demais serviços de combate a incêndio



Parque Otero: Execução de guias e calçadas

- **OBJETO:** PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS DE ENGENHARIA CONSULTIVA PARA O GERENCIAMENTO E APOIO TÉCNICO PARA A IMPLANTAÇÃO DOS PROGRAMAS E EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS. REGIÃO SUL E SUDESTE DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 987.975,45
- **SITUAÇÃO:**
 - SERVIÇOS TÉCNICOS DE APOIO À SEHAB, SEGUNDO ESCOPO DESCRIMINADO MAIS ABAIXO
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 987.975,45 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Gerenciamento de Obras de Urbanização de Favelas: Sabesp 1.



Gerenciamento de Obras 3R: Parque Otero



Gerenciamento de Obras de Urbanização de Favelas: Sabesp 2.



Gerenciamento de Obras de Urbanização de Favelas: Viela da Paz.



Gerenciamento de Obras de Urbanização de Favelas: Sapé.

Atribuições da Gerenciadora

- Análise e gestão técnica dos projetos;
- Elaboração de medições relativas à elaboração de projetos e à execução das obras para SEHAB, CEF, CDHU e SABESP;
- Elaboração dos aditivos contratuais;
- Fiscalização da qualidade e segurança das obras e serviços;
- Controle de execução dos ensaios tecnológicos realizados pela empreiteira;
- Avaliação de eventuais desvios dos trabalhos em relação à programação, incluindo aplicação de ações corretivas;
- Apoio técnico na análise de alternativas de execução de obras;
- Acompanhamento da expedição de documento legal para entrega da obra;
- Verificação dos projetos “as built” elaborados pela empreiteira;
- Verificação ao final das obras para fins de recebimento provisório e definitivo;
- Apoio à pós-ocupação do empreendimento, incluindo vistorias, classificação de problemas encontrados, acionamento dos responsáveis e orientação aos moradores;
- Elaboração de relatórios de evolução e gerenciais, consolidando as informações gerenciais em periodicidade definida de acordo com a SEHAB;
- Instruir e acompanhar processos de financiamento em diversos programas (PAC, MCMV, CDHU, SABESP, FUNDURB e FMSAI).

SERVIÇOS TÉCNICOS DE APOIO AOS PROGRAMAS E EMPREENHIMENTOS DA SEHAB – REGIÕES SUL E SUDESTE

DISTRIBUIÇÃO DE EMPENHO DE GERENCIAMENTO POR OBRA

PROCESSO	EMPREENHIMENTOS	VALORES				
		APROVADO	EMPENHADO	PERÍODO	LIQUIDADO	DATA
2010-0.046.890-5	Heliópolis Gleba H / Área da Sabesp 2	129.547,01	129.547,01	Out/Dez/15		Dez/15
2010-0.046.896-4	Heliópolis Gleba K / Sabesp 1 / Estrada das Lágrimas	76.758,40	76.758,40	Out/Dez/15		Dez/15
2010-0.046.927-8	Paraisópolis 3ª Etapa	227.087,56	227.087,56	Out/Dez/15		Dez/15
2010-0.046.942-1	Sapé B	228.116,74	228.116,74	Out/Dez/15		Dez/15
2011-0.362.995-2	Vielas da Paz / Domênico Martinelli	266.948,24	266.948,24	Out/Dez/15		Dez/15
2010-0.185.143-5	Campo Grande/Jd. Imp. / Pq. Otero	59.517,49	59.517,49	Out/Dez/15		Dez/15
2008-0.279.853-1	Consortio DOMUS	987.975,45	987.975,45		0	

**INVESTIMENTOS FUNDURB/SEHAB
REGIÕES NORTE, LESTE E CENTRO – CONSÓRCIO BUREAU – SISTEMA PRI**

PROCESSO	EMPREENDIMENTOS	VALORES				
		APROVADO	EMPENHADO	PERÍODO	LIQUIDADO	DATA
2010-0.046.947-2	Bamburral	398.713,91	398.713,91	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.046.947-2	Lidiane	633.619,23	633.619,23	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.046.954-5	Diogo Pires	300.000,00	0,00	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.046.954-5	Ponte dos Remédios	400.000,00	400.000,00	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.046.912-0	Itaberaba	601.238,88	601.238,88	de out/15 a dez/15		Dez/15
2011-0.362.986-3	Parque das Flores	1.021.063,59	1.021.063,59	de out/15 a dez/15		Dez/15
2014-0.019.373-3	Zaki Narchi	230.000,00	0,00	de out/15 a dez/15		Dez/15
TOTAL DAS OBRAS		3.584.635,61	3.054.635,61		0,00	
2010-0.038.063-3	Consortio Bureau - Sistema Pri	358.000,00	358.000,00			
		9,99%	11,72%			
TOTAL COM GERENCIAMENTO		3.942.635,61	3.412.635,61		0,00	

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS

- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 398.713,91

- **SITUAÇÃO:**

- PRINCIPAIS FRENTES DE OBRAS A CONCLUIR EM 2016: BLOCOS B E C – 76 UHs EM DEZEMBRO/16, EXECUÇÃO DE 97m LINEARES DE MUROS DE CONTENÇÃO ATÉ MAR/16; INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL PARA ATENDER ESSAS UHs (REDES DE ÁGUA, ESGOTO E DRENAMENTO, PAVIMENTAÇÃO E PAISAGISMO)
- VALORES EMPENHADOS: R\$ 398.713,91 (OUT A DEZ/15)
- VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Viga de transição (pavimento inferior/ térreo) - Bloco B.



Concretagem da laje do pavimento térreo – Bloco B.

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 633.619,23
- **SITUAÇÃO:**
 - PRINCIPAIS FRENTES DE OBRAS A CONCLUIR EM 2016: BLOCOS A E B – 113 UHs EM SETEMBRO/16; INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL PARA ATENDER ESSAS UHs (REDES DE ÁGUA, ESGOTO E DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E PAISAGISMO)
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 633.619,23 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Montagem de estrutura metálica da cobertura do vão central – Bloco B.



Instalação de batentes – Bloco B.

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 300.000,00
- **SITUAÇÃO:**
 - PRINCIPAIS FRENTES DE OBRAS A CONCLUIR EM 2016: BLOCOS D1, D2, E, F – 122 UHs EM SETEMBRO/16; INÍCIO DOS BLOCOS A, B1, B2, C E G2- 118 UHs PARA CONCLUSÃO EM 2017; INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL PARA ATENDER ESSAS UHs (REDES DE ÁGUA, ESGOTO E DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E PAISAGISMO)
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 0,00 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)

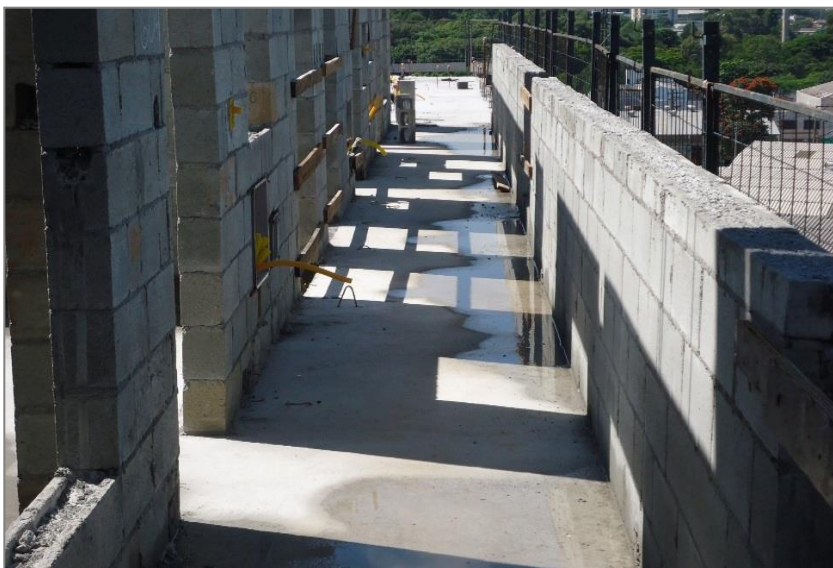


Bloco F - Frente



Bloco E:Execução do barrilete

- **OBJETO:** SERVIÇOS E OBRAS DE URBANIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE NOVAS UNIDADES HABITACIONAIS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 400.000,00
- **SITUAÇÃO:**
 - PRINCIPAIS FRENTES DE OBRAS A CONCLUIR EM 2016: TORRES F1 E F2 – 181 UHs EM SETEMBRO/16; INFRAESTRUTURA CONDOMINIAL PARA ATENDER ESSAS UHs (REDES DE ÁGUA, ESGOTO E DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E PAISAGISMO) E INTERLIGAÇÃO DA REDE DE ÁGUA EXISTENTE DA SABESP (ADUTORA)
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 400.000,00 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Torre F1 - Blocos D, E e área de circulação externa



Torre F2 - Pintura do térreo

- **OBJETO:** ELIMINAÇÃO DO RISCO GEOTÉCNICO, DE DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS, DE ALINHAMENTO GEOMÉTRICO DAS VIAS PARA PAVIMENTAÇÃO, GUIAS E SARJETAS
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 601.238,88
- **SITUAÇÃO:**
 - PRINCIPAIS FRENTES DE OBRAS A CONCLUIR EM 2016: PAVIMENTAÇÃO DE 7% DAS RUAS, CONSTRUÇÃO DE 116 METROS LINEARES DE MUROS DE ARRIMO, EXECUÇÃO DE 62 METROS LINEARES DE REDE DE DRENAGEM E EXECUÇÃO DE 18% DA TERRAPLENAGEM
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 601.238,88 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Execução de pavimentação da Rua Sorocaba.



Execução de solo grampeado na Rua Iturama com Faisão.

- **OBJETO:** ELIMINAÇÃO DO RISCO GEOTÉCNICO, DE DRENAGEM DAS ÁGUAS PLUVIAIS, DE ALINHAMENTO GEOMÉTRICO DAS VIAS PARA PAVIMENTAÇÃO, GUIAS E SARJETAS, E AINDA, A CRIAÇÃO DE ÁREAS VERDES E ESPAÇOS DE USO PÚBLICO
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 1.021.063,59
- **SITUAÇÃO:**
 - PRINCIPAIS FRENTES DE OBRAS A CONCLUIR EM 2016: PAVIMENTAÇÃO DE 5% DAS RUAS, CONSTRUÇÃO DE 163 METROS LINEARES DE MUROS DE ARRIMO, EXECUÇÃO DE 76 METROS LINEARES DE REDE DE ESGOTO E EXECUÇÃO DE 15% DA TERRAPLENAGEM
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 1.021.063,59 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Execução da pavimentação – Av. Jasmim.



Execução de muro de arrimo – Rua das Violetas.

- **OBJETO:** CONTRATAÇÃO EMERGENCIAL PARA MONITORAMENTO DE GÁS EM AR AMBIENTE E MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE EXTRAÇÃO DE GASES
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 230.000,00
- **SITUAÇÃO:**
 - PRINCIPAIS FRENTES DE OBRAS A CONCLUIR EM 2016: CONTINUIDADE DOS ESTUDOS E AÇÕES NECESSÁRIAS PARA O GERENCIAMENTO DO RISCO NO LOCAL, RECUPERAÇÃO DE INSTALAÇÕES PREDIAIS E GERENCIAMENTO DO RISCO A SEGURANÇA DAS FAMÍLIAS NO LOCAL
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 0,00 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)

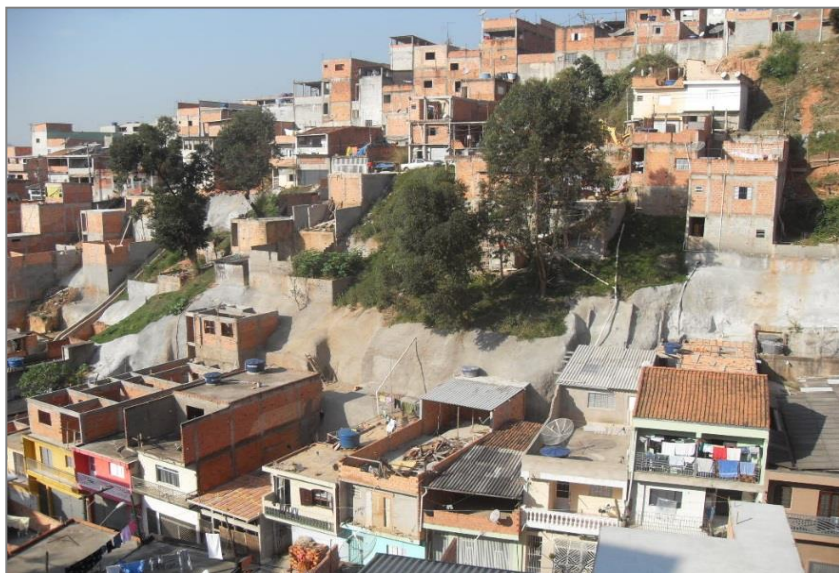


Monitoramento da presença de gás nas unidades habitacionais



Monitoramento da presença de gás nas unidades habitacionais

- **OBJETO:** PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS DE ENGENHARIA CONSULTIVA PARA O GERENCIAMENTO E APOIO À SEHAB, SEGUNDO ESCOPO DESCRIMINADO MAIS ABAIXO
- **VALOR APROVADO - FUNDURB 2015:** R\$ 358.000,00
- **SITUAÇÃO:**
 - SERVIÇOS TÉCNICOS DE APOIO À SEHAB, SEGUNDO ESCOPO DESCRIMINADO MAIS ABAIXO
 - VALORES EMPENHADOS: R\$ 358.000,00 (OUT A DEZ/15)
 - VALORES LIQUIDADOS: R\$ (OUT A DEZ/15)



Gerenciamento de Obras de Regularização Fundiária: Sítio Itaberaba II – Muro de Contenção em concreto projetado



Gerenciamento de Obras de Regularização Fundiária: Parque das Flores – Pavimentação em concreto



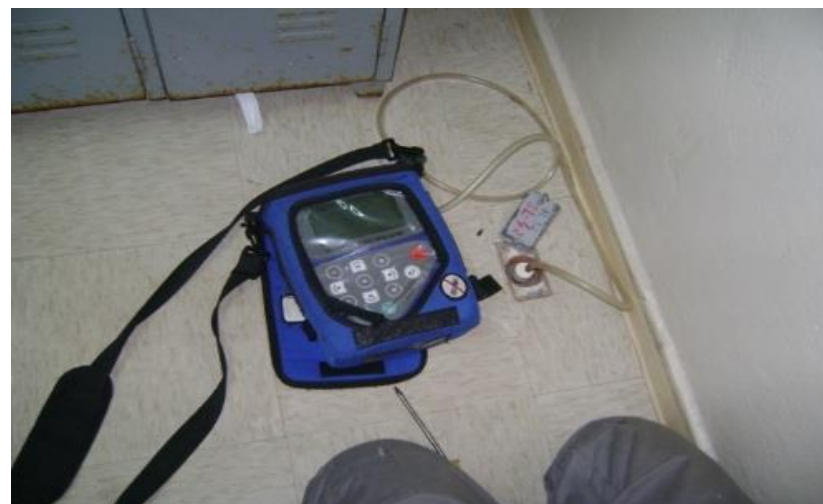
Bloco F: Revestimento Interno – Diogo Pires



Gerenciamento de Obras de Urbanização de Favelas: Lidiane - BL D



Gerenciamento de Obras de Urbanização de Favelas: Ponte dos Remédios – Torre F2





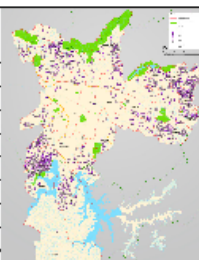
Monitoramento da presença de gás nas unidades habitacionais

Atribuições da Gerenciadora



- Análise e gestão técnica dos projetos;
- Elaboração de medições relativas à elaboração de projetos e à execução das obras para SEHAB, CEF, CDHU e SABESP;
- Elaboração dos aditivos contratuais;
- Fiscalização da qualidade e segurança das obras e serviços;
- Controle de execução dos ensaios tecnológicos realizados pela empreiteira;
- Avaliação de eventuais desvios dos trabalhos em relação à programação, incluindo aplicação de ações corretivas;
- Apoio técnico na análise de alternativas de execução de obras;
- Acompanhamento da expedição de documento legal para entrega da obra;
- Verificação dos projetos “as built” elaborados pela empreiteira;
- Verificação ao final das obras para fins de recebimento provisório e definitivo;
- Apoio à pós-ocupação do empreendimento, incluindo vistorias, classificação de problemas encontrados, acionamento dos responsáveis e orientação aos moradores;
- Elaboração de relatórios de evolução e gerenciais, consolidando as informações gerenciais em periodicidade definida de acordo com a SEHAB;
- Instruir e acompanhar processos de financiamento em diversos programas (PAC, MCMV, CDHU, SABESP, FUNDURB e FMSAI).


SERVIÇOS TÉCNICOS DE APOIO AOS PROGRAMAS E EMPREENDIMENTOS DA SEHAB – REGIÕES NORTE, LESTE E CENTRO

PROCESSO	EMPREENDIMENTOS	VALORES				
		APROVADO	EMPENHADO	PERÍODO	LIQUIDADO	DATA
2010-0.046.947-2	Bamburrall	39.819,83	46.728,84	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.046.947-2	Lidiane	63.279,98	74.259,49	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.046.954-5	Diogo Pires	29.961,20	0,00	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.046.954-5	Ponte dos Remédios	39.948,27	46.879,57	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.046.912-0	Itaberaba	60.046,14	70.464,55	de out/15 a dez/15		Dez/15
2011-0.362.986-3	Parque das Flores	101.974,32	119.667,55	de out/15 a dez/15		Dez/15
2014-0.019.373-3	Zaki Narchi	22.970,26	0,00	de out/15 a dez/15		Dez/15
2010-0.038.063-3	Total Consórcio Bureau-Sistema Pri	358.000,00	358.000,00		0,00	

 																																				
QUADRO RESUMO NÚCLEO ENGENHARIA CONSULTIVA S.A.																																				
DADOS CONTRATUAIS																																				
Programa:	Regularização Fundiária																																			
Escopo Contratual:	Serviços técnicos profissionais especializados de consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de atividades inerentes ao processo de regularização fundiária de empreendimentos e assentamentos próprios inseridos nos programas da Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB																																			
Processo:	2011-0.142.031-2																																			
Contrato No.:	013 / 2012 / SEHAB																																			
Empresa Contratada:	NÚCLEO ENGENHARIA CONSULTIVA S.A.																																			
Data assinatura do contrato:	27/04/2012																																			
Data assinatura da OS:	21/05/2012																																			
Prazo:	20 Meses - Término: 21/01/2014																																			
Valor Contratual:	R\$ 14.308.971,00 (Base Abril/2012)																																			
Fonte de Recursos:	PMSF / FMSA / FUNDURB																																			
Localização dos Serviços:	Empreendimentos localizados em todo o Município de São Paulo.																																			
																																				
SITUAÇÃO E TENDÊNCIA	<table border="1"> <tr> <th>ESCOPO</th> <th>PRAZO</th> <th>VALOR</th> </tr> <tr> <td>●</td> <td>●</td> <td>●</td> </tr> </table>	ESCOPO	PRAZO	VALOR	●	●	●																													
ESCOPO	PRAZO	VALOR																																		
●	●	●																																		
PRINCIPAIS SERVIÇOS REALIZADOS																																				
<table border="1"> <tr> <th>AVANÇO RÍSCO ACUM. DOS EMPREENDIMENTOS</th> <th>MEDIÇÕES Qua-Daz/2013</th> </tr> <tr> <td>62,81%</td> <td>R\$ 2.810.353,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>R\$ 1.471.535,01</td> </tr> </table>		AVANÇO RÍSCO ACUM. DOS EMPREENDIMENTOS	MEDIÇÕES Qua-Daz/2013	62,81%	R\$ 2.810.353,00		R\$ 1.471.535,01																													
AVANÇO RÍSCO ACUM. DOS EMPREENDIMENTOS	MEDIÇÕES Qua-Daz/2013																																			
62,81%	R\$ 2.810.353,00																																			
	R\$ 1.471.535,01																																			
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ÁREAS PARTICULARES <ul style="list-style-type: none"> • Pesquisa cartorária e estudo fundiário; • Montagem de dossiê para o Registro de Imóveis; • Correção, conferência e redesenho de Planta AU; • Elaboração de Planta AU; • Elaboração do Memorial Descritivo do Loteamento; • Elaboração do PDU - Planta de Demarcação Urbanística e Memorial Descritivo da Gleba; • Conferência do memorial descritivo (loteamento); • Laudo Técnico (L.M. 11.775/95 alterada pela 13.428/03); • Laudo Geotécnico; • Estudo Ambiental para regularização em área de APP; • Vistoria técnica verificação das condições de infraestrutura e conformidade do parcelamento do solo. 																																				
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE ÁREAS PÚBLICAS <i>(Núcleos Urbanizados e Empreendimentos)</i> <ul style="list-style-type: none"> • Estudo Fundiário / Planta da base fundiária; • Pesquisa GEOSP, HABISP, INFO, cartórios; • Montagem de pastas para desdotação de áreas públicas • Levantamento planialtimétrico cadastral e fechamento do perímetro; • Elaboração do PAP área-mão e parcelamento; • Elaboração do SHAPE área-mão e parcelamento; • Elaboração do Memorial Descritivo; • Mobilização e reunião com os moradores; • Memorial descritivo da gleba; • Projeto de regularização do parcelamento; • Memorial descritivo do loteamento; • Projeto de regularização das edificações; • Laudo técnico do plano integrado • Vistoria técnica 																																				
* Valor Total Medições Outubro/Novembro/Dezembro * Valor Total Solicitado - Fonte FUNDURB																																				
ANÁLISE GERENCIAL GLOBAL ACUMULADO																																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Atividades / Assuntos</th> <th>Previsto</th> <th>Real</th> <th>Situação</th> <th>Tendência</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Progresso Financeiro (%)</td> <td>62,81%</td> <td>62,81%</td> <td>●</td> <td>●</td> </tr> <tr> <td>Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas/previstas até a emissão deste relatório)</td> <td>R\$ 26.968.039,00</td> <td>R\$ 26.968.039,00</td> <td>●</td> <td>●</td> </tr> <tr> <td>Prazo contratual</td> <td>21/1/2014</td> <td>21/1/2017</td> <td>●</td> <td>●</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Adiantamentos em %</td> <td>Debitos Iniciais</td> <td>Debitos Atuais</td> <td>% Adilado</td> </tr> <tr> <td>1 - Prazo Contratual - em meses</td> <td>20</td> <td>50</td> <td></td> <td>250,00%</td> </tr> <tr> <td>2 - Valor do Contrato - Total em R\$</td> <td>14.308.971,00</td> <td>42.932.809,12</td> <td></td> <td>300,00%</td> </tr> </tbody> </table>		Atividades / Assuntos	Previsto	Real	Situação	Tendência	Progresso Financeiro (%)	62,81%	62,81%	●	●	Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas/previstas até a emissão deste relatório)	R\$ 26.968.039,00	R\$ 26.968.039,00	●	●	Prazo contratual	21/1/2014	21/1/2017	●	●	Adiantamentos em %		Debitos Iniciais	Debitos Atuais	% Adilado	1 - Prazo Contratual - em meses	20	50		250,00%	2 - Valor do Contrato - Total em R\$	14.308.971,00	42.932.809,12		300,00%
Atividades / Assuntos	Previsto	Real	Situação	Tendência																																
Progresso Financeiro (%)	62,81%	62,81%	●	●																																
Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas/previstas até a emissão deste relatório)	R\$ 26.968.039,00	R\$ 26.968.039,00	●	●																																
Prazo contratual	21/1/2014	21/1/2017	●	●																																
Adiantamentos em %		Debitos Iniciais	Debitos Atuais	% Adilado																																
1 - Prazo Contratual - em meses	20	50		250,00%																																
2 - Valor do Contrato - Total em R\$	14.308.971,00	42.932.809,12		300,00%																																
ASPECTOS RELEVANTES																																				
<table border="1"> <tr> <th>Situação / Tendência</th> </tr> <tr> <td>● OK</td> </tr> <tr> <td>● Atenção</td> </tr> <tr> <td>● Alerta</td> </tr> </table>		Situação / Tendência	● OK	● Atenção	● Alerta																															
Situação / Tendência																																				
● OK																																				
● Atenção																																				
● Alerta																																				

DADOS CONTRATUAIS		VALOR				
Programa						
Escopo Contratual:	Serviços Técnicos profissionais especializados de consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de trabalho social na implantação dos Programas e Empreendimentos Habitacionais de Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB, Coordenadoria de Habitação, que abrange a Superintendência de Habitação Popular – HAPI e o Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo – RESOL.D.					
Processo:	2011.0.141.687-0					
Contrato No.:	011/2012-SEHAB					
Empresa Contratada:	Diagonal Empreendimento e Gestão de Negócios Ltda					
Data assinatura do contrato:	27.04.2012					
Data assinatura de OS:	03.05.2012					
Prazo:	20 meses					
Valor Contratual:	44.650.852,00					
Fonte de Recursos:	FMSF/ FMSA/ FUNDURB/ OPERAÇÃO URBANA ÁGUA ESPRAIADA / OPERAÇÃO URBANA FARRA LIMA					
Localização dos Serviços:	Empreendimentos localizados em todas as Regiões do Município de São Paulo.					
SITUAÇÃO E TENDÊNCIA	ESCOPO	PRAZO	VALOR			
PROGRAMAS	PRINCIPAIS SERVIÇOS REALIZADOS			Outubro	novembro	dezembro
RENOVA SP (Perímetros de Ação Integrada)	Capacitação dos Conselhos Gestores e Instituição de fóruns de debates para garantia da gestão participativa dos territórios conforme preceitos o PMI.			307.232,42		
URBANIZAÇÃO E REGULARIZAÇÃO DE ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS	Fase de Obras: Formação de famílias das frentes de obras e atendimento a famílias em Auxílio Aluguel - 7.501 famílias, com destaque para atendimento permanente, por telefone, em linha exclusiva para moradores; Pós ocupação: Recepção de famílias nas unidades habitacionais definitivas; reuniões e oficinas sobre convivência coletiva; apoio à gestão condominial; eleição do corpo diretivo; apoio de apoio à formação de associação de moradores e inscrição no CNPJ; apoio de apoio à formação de associação de comerciantes; estabelecimento de parcerias com concessionárias de serviços públicos para desenvolvimento de ações socioeducativas; parcerias com equipamentos públicos da rede protetiva local, dentre outras.			1.473.355,75		
REGULIFICAÇÃO DE CORTIÇOS	Visitas Práticas para avaliar as condições das edificações indicadas para reforma para adequação aos critérios de Lei Moura.			57.566,95		
LOCAÇÃO SOCIAL	Acompanhamento social das famílias residentes por meio de visitas domiciliares, atendimentos individualizados nos Núcleos Sociais, reuniões, oficinas, mobilizações e realização de eventos em datas comemorativas, estabelecimento de parcerias. Acompanhamento psicossocial no empreendimento Vila dos Ideais (145 unidades) situações que envolvem questões graves de saúde e perda de autonomia que exigem providências específicas junto aos órgãos competentes.			115.133,91		
PARCERIA SOCIAL	Planos Sociais, na Central de Atendimento de Sehab, para atendimento de municípios e elaboração de relatórios sociais (estudo de situação familiar) com base na Portaria 131/Sehab/2010.			143.645,04		
Ocupações	Pré-cadastro de famílias, entrevistas para estudo de caso, com base na Portaria 131/Sehab/2010; Acompanhamento de famílias em Auxílio Aluguel - 325 famílias oriundas de 10 ocupações; Atendimento permanente, por telefone em linha exclusiva para moradores.			236.427,52		
PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA	Elaboração de Relatórios de Diagnóstico de Impacto de demanda dos empreendimentos do projeto, com proposta de financiamento do FNCMV (o relatório concluído e outubro e 5 em elaboração).			125.344,80		
OUTRAS DEMANDAS	Atendimentos individualizados para estudo de situação socioeconômica de famílias com base na Portaria 131/Sehab/2010, e elaboração do Relatório Social correspondente. Demandas encaminhadas por Movimentos Sociais, Ministério Público, SINAES, esporádicas.			121.293,61		
TOTAL GERAL PARA O PERÍODO				2.580.000,00		
ANÁLISE GERENCIAL GLOBAL ACUMULADO						
Atribuições / Assuntos			Provisão	Real	Situação	Tendência
Progresso Financeiro (%)			70,25%	70,25%	●	●
Parcelamentos Emitidos (Medições Aprovadas/parcelas até a emissão do relatório)			R\$ 59.872.362,54	R\$ 59.382,54	●	●
Prazo contratual			03.01.2014	20/2012	●	●
	Adiantamentos em %		Declar. Indicar	Declar. Alugar	% Adiado	
1 - Prazo Contratual - em meses			20	22	160,00%	
2 - Valor do Contrat - Total em R\$			44.650.852,00	30.880.200,10	131,41%	
ASPECTOS RELEVANTES						
Contrib encerra-se em 02/09/2012			131,41% Situação / Tendência			
			● OK			
			● Atenção			
			● Alerta			

 GERENCIAMENTO - QUADRO RESUMO IEME BRASIL ENGENHARIA CONSULTIVA LTDA												
DADOS CONTRATUAIS												
Programa	Todos os Programas e Empreendimentos Habitacionais de responsabilidade da SEHAB											
Escopo Contratual:	Serviços técnicos profissionais especializados de consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de pesquisas e cadastramentos previstos nos programas e empreendimentos habitacionais de responsabilidade da SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB, da Prefeitura do Município de São Paulo - Coordenadoria de Habitação, integrada pela Superintendência de Habitação Popular - HABI e pelo Departamento de Regularização do Parcelamento do Solo - RESOLO, com o apoio da banca e outros serviços correlatos para a execução.											
Processo:	2011.G.174.242-5											
Contrato No.:	014/2012-SEHAB											
Empresa Contratada:	IEME BRASIL ENGENHARIA CONSULTIVA LTDA											
Data assinatura do contrato:	27/04/2012											
Data assinatura da OS:	01/05/2012											
Prazo:	20 Meses - Término: 01/02/2014											
Valor Contratual:	R\$ 16.399.148,56 (Base Maio/2011)											
Fonte de Recursos:	FMSP / FUNDURB / FMSA / OPERAÇÃO URBANA FARIA LIMA											
Localização dos Serviços:	Empreendimentos localizados em todas as regiões do Município de São Paulo.											
SITUAÇÃO E TENDÊNCIA		ESCOPO	PRAZO	VALOR								
PRINCIPAIS SERVIÇOS REALIZADOS		AVANÇO P/SCO ACUM. DOS SERVIÇOS		MEDIÇÕES Out/Dez/2015								
COORDENAÇÃO GERAL		74%										
PLANEJAMENTO		74%										
* Medição												
* Chocagem e crítica												
* Elaboração de Relatórios												
* Subsídios a SEHAB												
EXECUÇÃO DE SELAGEM, CADASTROS E PRÉ-CADASTROS		74%										
* Jardim Imbuías I (Selagem - 616; Cadastro - 214) e Boulevard da Paz (Selagem - 883; Cadastro - 578)		40%		R\$ 395.263,96								
* Jardim Imbuías I (Cadastro - 214) e Boulevard da Paz (Selagem - 1100; Cadastro - 385)		40%		R\$ 395.263,96								
* Boulevard da Paz (Cadastro - 596)		20%		R\$ 197.631,98								
* Valor Total Solicitado - Fonte FUNDURB		TOTAL		R\$ 988.159,90								
* Valor Total Solicitado p/ Gerenciamento e Execução - Fonte FUNDURB		74%		R\$ 988.159,90								
* Percentual solicitado de Gerenciamento e Execução em relação as medições de Selagem, Cadastro e Pré-cadastros				100,00%								
ANÁLISE GERENCIAL GLOBAL ACUMULADO												
Atividades / Assinlas												
Progresso Financeiro (%)	Plano	Real	Situação	Tendência								
	59,44%	59,44%										
Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas) <i>previsto até a emissão deste relatório</i>	R\$ 16.399.148,56	R\$ 16.399.148,56										
Prazo contratual	02/2014	1/10/2015										
Adiantamentos em %												
	Dados Iniciais	Dados Atuais	% Adiado									
1 - Prazo Contratual - em meses	20	52	160,00%									
2 - Valor do Contrato - Total em R\$	16.399.148,56	26.812.258,10	75,69%									
ASPECTOS RELEVANTES												
Contrato encerra-se em 01/02/2016, sendo necessário para prosseguimento dos serviços de Pesquisas e Cadastramentos.												
<table border="1"> <tr> <td colspan="2">LUGAR</td> </tr> <tr> <td>Situação / Tendência</td> <td>OK</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Atenção</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Alerta</td> </tr> </table>					LUGAR		Situação / Tendência	OK		Atenção		Alerta
LUGAR												
Situação / Tendência	OK											
	Atenção											
	Alerta											

cobrape		GERENCIAMENTO SOCIAL - QUADRO RESUMO URBANIZAÇÃO DE FAVELAS PAC		PREFEITURA DE SÃO PAULO	
DADOS CONTRATUAIS					
Programa	Urbanização de Favelas				
Escopo Contratual:	<p>Prestação de serviços técnicos profissionais especializados de consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de Trabalho Social previstos nos Programas e Empreendimentos Habitacionais de responsabilidade da SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB, da Prefeitura do Município de São Paulo – Coordenadoria de Habitação, integrada pela Superintendência de Habitação Popular – HABI e pelo Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo – RESOLO, com o apoio de bens e outros serviços correlatos para sua execução, visando à implantação das ações de mobilização e organização comunitária, educação sanitária e ambiental, atividades de capacitação para o trabalho e geração de renda e de monitoramento e avaliação, destinadas às famílias diretamente beneficiadas com as intervenções da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB, que recebem recursos do Plano de Aceleração do Crescimento – PAC, do Governo Federal e de outras fontes de nível estadual e municipal, com apoio de bens e outros serviços correlatos para sua execução</p> 				
Processo:	2011.0.141.877-3				
Contrato No.:	012 / 2012 / SEHAB				
Empresa Contratada:	COBRAPE Cia Brasileira de Projetos e Empreendimentos				
Prazo Inicial:	20 Meses - Término: Dezembro/2013				
Valor Contratual:	R\$ 35.029.141,08				
Fonte de Recursos:	PMSP / FMSA / FUNDURB / CEF				
Localização dos Serviços:	Urbanizações de favelas com recursos do PAC				
SITUAÇÃO E TENDÊNCIA	ESCOPO		PRAZO		VALOR
	●	●	●	●	●
PRINCIPAIS SERVIÇOS REALIZADOS			MEDIÇÕES Outubro/2013		
ÁREA DE ATUAÇÃO	ATIVIDADES RELEVANTES	NECESSÁRIO			
SÃO FRANCISCO PAC 2 12.645 famílias beneficiadas	Reuniões periódicas com rede social, visitas domiciliares, atendimento em média/mês de 250 famílias no plantão social, acompanhamento mensal de 1.115 famílias em auxílio alugar, realização de atividades socioeducativas de educação ambiental e inclusão social com 150 famílias/mês, acompanhamento mensal de 352 famílias em pós-ocupação.	R\$			151.341,76
FAVELA DO SAPÉ 2.170 famílias beneficiadas	Reuniões periódicas com rede social, visitas domiciliares, atendimento em média/mês de 100 famílias no plantão social, acompanhamento mensal de 1.374 famílias em auxílio alugar, realização de atividades socioeducativas de educação ambiental e inclusão social com 450 famílias/mês, acompanhamento mensal de 148 famílias em pós-ocupação, preparação de 145 famílias para entrega do "Condomínio C" do projeto Sapé A.	R\$			416.189,86
HELÍOPOLIS 18.894 famílias beneficiadas	Reuniões periódicas com lideranças locais, visitas domiciliares, atendimento em média/mês de 150 famílias no plantão social, acompanhamento mensal de 3.124 famílias em auxílio alugar, realização de atividades socioeducativas de educação ambiental e inclusão social com 400 famílias/mês, acompanhamento mensal de 1.733 famílias em pós-ocupação, definição de demanda para futura mudança nas UItE do Condomínio Sabesp 1.	R\$			160.800,62
PARAIÓSOPOLIS PAC 2 20.832 famílias beneficiadas	Reuniões periódicas com fórum multiterminalidade, visitas domiciliares, atendimento em média/mês de 600 famílias no plantão social, acompanhamento mensal de 4.103 famílias em auxílio alugar, realização de atividades socioeducativas de educação ambiental e inclusão social com 200 famílias/mês, monitoramento da área de risco com possibilidade de remoção de 200 famílias.	R\$			217.553,79
TOTAL SOLICITAÇÃO FUNDURB GERENCIAMENTO SOCIAL 51.531 famílias beneficiadas (8.717 famílias em auxílio alugar e 2.378 famílias em atividades de pós-ocupação)		R\$			945.886,03
ANÁLISE GERENCIAL GLOBAL ACUMULADO					
Atividades / Assuntos		Previsto	Real	Situação	Tendência
Progresso Financeiro (%)		71,13%	71,13%	●	●
Faturamento Emitido (Medições Aprovadas/previstas até o encerramento deste relatório)		R\$ 56.756.980,08	R\$ 56.756.980,08	●	●
Prazo contratual		abr-12	ago-16	●	●
Adiantamentos em %		Dados Iniciais	Dados Atuais	% Adiado	
1 - Prazo Contratual - em meses		20	52	100,00%	
2 - Valor do Contrato - Total em R\$		35.029.141,08	79.787.706,08	127,78%	
ASPECTOS RELEVANTES					
LEGENDA					
● Situação / Tendência					
● OK					
● Atenção					
● Alerta					

cobrape		GERENCIAMENTO SOCIAL - QUADRO RESUMO PROGRAMA MANANCIAS PAC		PREFEITURA DE SÃO PAULO	
DADOS CONTRATUAIS					
Programa	Programa Mananciais				
Escopo Contratual:	Prestação de serviços técnicos profissionais especializados de consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de Trabalho Social previstos nos Programas e Empreendimentos Habitacionais de responsabilidade da SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB, da Prefeitura do Município de São Paulo – Coordenadoria de Habitação, Integrada pela Superintendência de Habitação Popular – HABI e pelo Departamento de Regularização de Parcelamento do Solo – RESOLO, com o apoio de bens e outros serviços correlatos para sua execução, visando à implantação das ações de mobilização e organização comunitária, educação sanitária e ambiental, atividades de capacitação para o trabalho e geração de renda e de monitoramento e avaliação, destinadas às famílias diretamente beneficiadas com as intervenções da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB, que receberam recursos do Plano de Aceleração do Crescimento – PAC, do Governo Federal e de outras fontes de nível estadual e municipal, com apoio de bens e outros serviços correlatos para sua execução				
Processo:	2011.0.141.677-3				
Contrato No.:	012 / 2012 / SEHAB				
Empresa Contratada:	COBRAPE Cia Brasileira de Projetos e Empreendimentos				
Prazo Inicial:	20 Meses - Término: Dezembro/2013				
Valor Contratual:	R\$ 35.029.141,08				
Fonte de Recursos:	PMSP / FMSA / FUNDURB / GESP / CEP				
Localização dos Serviços:	Programa Mananciais Saneamento Integrado com recursos do PAC				
SITUAÇÃO E TENDÊNCIA	ESCOPO		PRAZO		VALOR
	●	●	●	●	●
PRINCIPAIS SERVIÇOS REALIZADOS					
ÁREA DE ATUAÇÃO		ATIVIDADES RELEVANTES		MEDIDÕES Out/Des/2015	
MANANCIAS PAC 1 Áreas atendidas: Cidade Julia, Sítio Eldorado, Cantinho do Céu, Dezenove, Vinte, Vila Rubi, Alto de Alegria, Nova Grajaú, Cocala, Jardim Novo Maritza, Nova Vargilha, Jardim Noronha, Boulevard da Paz, Jardim Analdio, Parque Novo Santo Amaro V, Alto de Riviera II, Jardim Kagohara, Cidade Ipana, Cavalão Branco, Arizona, Mutpoça, Pabreu Pinha		Visitas domiciliares, atendimento em média/mês de 480 famílias no plantão social, acompanhamento mensal de 4.500 famílias em auxílio alugar, realização de atividades socioeducativas de educação ambiental e inclusão social com 150 famílias/mês, preparação das famílias que receberam UH do empreendimento América do Sul MCMV		R\$	773.035,73
MANANCIAS PAC 2 Áreas atendidas: Boulevard da Paz, Jardim Analdio, João Manuel Vaz, Jardim Solange, Parque Novo Santo Amaro IV, Xambones I e II, Jardim Capela/Santa Bárbara, Enlevo, Cavalão Branco/Batista Bassano, Arizona, Chácara Bonito Azul, Bunker do Sapo, Jardim Tancredi, Jardim Colômbia, Alto de Alegria, Jardim Eldorado/Maria Virgem, Angelo Remazzotti, Missonaria V, Papa Gregório Magno, Balneario/Mer Paulista, Ingal, Nova Grajaú II, Cocala I, Cantinho do Céu, Jardim Rodrigo, Condomínio UNIFAG, Novo Silveira, Chácara Bos Esperança		Visitas domiciliares, atendimento em média/mês de 580 famílias no plantão social, acompanhamento mensal de 1.630 famílias em auxílio alugar, realização de atividades socioeducativas de educação ambiental e inclusão social com 300 famílias/mês, sensibilização de famílias que residem no entorno das áreas onde as obras foram concluídas para evitar sua ocupação		R\$	559.784,49
TOTAL SOLICITAÇÃO FUNDURB GERENCIAMENTO SOCIAL 59.354 famílias beneficiadas (8.130 famílias em auxílio alugar)				R\$	1.332.820,22
ANÁLISE GERENCIAL GLOBAL ACUMULADO					
Atividades / Assunções			Previsão	Real	Situação / Tendência
Progresso Financeiro (%)			71,13%	71,13%	● ●
Faturamentos Emitidos (Medições Aprovadas)/previsão até a emissão deste relatório			R\$ 56.796.980,08	R\$ 56.796.980,08	● ●
Prazo contratual			abril-12	agosto-15	● ●
Adiantamentos em %			Dados iniciais	Dados Atuais	% Aditado
1 - Prazo Contratual - em meses			20	52	160,00%
2 - Valor do Contrato - Total em R\$			35.029.141,08	79.787.706,08	127,70%
ASPECTOS RELEVANTES					
LEGENDA Situação / Tendência					
● OK					
● Atenção					
● Alerta					

VALORES GERAIS TRANSFERIDOS DO FUNDURB

RECURSOS APROVADOS/ DESAPROPRIAÇÕES - FUNDURB: R\$97.000.000,00

TOTAL DE RECURSOS SOLICITADOS - FUNDURB: R\$92.991.108,80

ÓRGÃO	VALOR	SALDO
COHAB-SP	R\$ 82.476.485,10	R\$ 10.690.755,84
SEHAB	R\$ 8.313.427,13	R\$ 3.335.084,67
SUBTOTAL	R\$ 90.789.912,23	R\$ 14.025.840,51
COMPLEMENTAR	R\$ 2.201.196,57	R\$ 0,00
TOTAL	R\$ 92.991.108,80	R\$ 14.025.840,51

DESAPROPRIAÇÕES – FUNDURB

UTILIZAÇÃO DE RECURSOS FUNDUR REPASSADOS À COHAB-SP
4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDURB
DEZ / 2015

PA PAGTO	EMPREENHIMENTO	UH	LIBERADO		TOTAL	EXECUTADO			PREVISÃO (DEZ/2015)*	TOTAL	DATA PAGAMENTO	SALDO
			ABRIL/2015	JUNHO/2015		DEP. INICIAL	CUSTAS	COMPLEMENTO (LAUDO)	CUSTAS E COMPLEMENTO (LAUDO)			
2014-0.084.714-8	JOÃO GOMES	296	1.513.042,00	1.908.455,90	3.421.497,90	1.513.042,00	0,00	0,00	0,00	1.513.042,00	12/06/2015	1.908.455,90
2011-0.295-243-1 2013-0.162.508-2	ANTONIO SAMPAIO	296	3.150.000,00		3.150.000,00	0,00	0,00	2.246.204,64	0,00	2.246.204,64	09/06/2015	903.795,36
2015-0.066.301-4	PHOBUS	600	4.134.987,00	9.368.163,00	13.503.150,00	4.134.987,00	0,00	8.351.012,83	6.100,00	12.485.999,83	09/06/2015 08/09/2015	1.017.150,17
2015-0.066.284-0	FORTE DA RIBEIRA	600	4.840.076,00	7.703.617,74	12.543.693,74	4.840.076,00	0,00	1.214.816,15	0,00	6.054.892,15	09/06/2015 26/08/2015	6.488.801,59
2015-0.114.129-1	ABRAHÃO CALUX	456	13.503.172,00	3.388.169,40	16.891.341,40	13.473.186,00	4.191,25	0,00	0,00	13.477.377,25	03/06/2015 15/06/2015	3.413.964,15
2015-0.108.832-3	MANUEL BUENO	600	4.494.807,00	6.619.298,61	11.114.105,61	4.494.807,00	16.000,00	0,00	0,00	4.510.807,00	09/06/2015 14/08/2015	6.603.298,61
2015-0.114.143-7 2015-0.114.145-3	FORTE DO RIO NEGRO	600	4.204.180,00	7.288.516,45	11.492.696,45	4.198.886,00	17.000,00	0,00	14.346.117,95	18.562.003,95	09/06/2015 14/07/2015	-7.069.307,50
2015-0.122.916-4	FORTE DO RIO BRANCO II	154	1.358.627,00	2.441.373,00	3.800.000,00	1.358.627,00	5.191,25	2.805.387,62	0,00	4.169.205,87	09/06/2015 29/09/2015	-369.205,87
2015-0.130.858-7	CÍCERO CANUTO	300	5.385.992,00	1.174.008,00	6.560.000,00	5.385.992,00	5.000,00	3.375.204,57	0,00	8.766.196,57	09/06/2015	-2.206.196,57
	TOTAL COHAB TERRENOS PMCMV FAR/FDS	3.902	42.584.883,00	39.891.602,10	82.476.485,10	39.399.603,00	47.382,50	17.992.625,81	14.352.217,95	71.785.729,26		10.690.755,84

*Em providências para reserva de empenho, previsão 16/12/2015.

- AV. RAIMUNDO PEREIRA
MAGALHÃES, 13255 – PIRITUBA/
JARAGUÁ
- MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA
- 296 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO (PMSP/SUC):
16.324,00 M²
- CHAMAMENTO PMCMV-FDS
ENTIDADES: EDITAL 002/2015
PUBLICADO EM 10/10/2015. AGUARDA
ENTREGA DAS PROPOSTAS
- DESAPROPRIAÇÃO: AGUARDA
IMISSÃO NA POSSE



- RUA COM. ANTÔNIO PAIVA SAMPAIO,
S/N - SANTANA / TUCURUVI
- MACROÁREA DE QUALIFICAÇÃO
URBANA
- 296 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO: 5.352,95 M²
- CHAMAMENTO PMCMV-FAR: EDITAL
001/2014
- CONSTRUTORA: METACONS
- DESAPROPRIAÇÃO: IMISSÃO NA
POSSE EFETIVADA E REGISTRADA
- APROVAÇÃO: ALVARÁ DE APROVAÇÃO
/ ALVARÁ DE EXECUÇÃO



- RUA FORTE DO RIO BRANCO S/Nº E RUA TITÂNIA – SÃO MATEUS
- MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO METROPOLITANA
- 600 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO (SUC): 13.050,00M²
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL 002/2014
- CONSTRUTORA: ITAJAÍ
- DESAPROPRIAÇÃO: IMISSÃO NA POSSE EFETIVADA E REGISTRADA
- APROVAÇÃO: ALVARÁ DE APROVAÇÃO/ ALVARÁ DE EXECUÇÃO



- RUA FORTE DO RIO BRANCO S/Nº E RUA TITÂNIA - SÃO MATEUS
- MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO METROPOLITANA
- 600 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO (SUC): 13.050,00M²
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL 002/2014
- CONSTRUTORA: ITAJAÍ
- DESAPROPRIAÇÃO: IMISSÃO NA POSSE EFETIVADA E REGISTRADA
- APROVAÇÃO: ALVARÁ DE APROVAÇÃO/ ALVARÁ DE EXECUÇÃO



- AV. PRESIDENTE TANCREDO NEVES,
1.100 - IPIRANGA
- MACROÁREA DE QUALIFICAÇÃO
URBANA
- 456 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO (PMSP/SUC): 9.988
M²
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL
002/2014
- CONSTRUTORA: DIRECIONAL
- DESAPROPRIAÇÃO: AGUARDA IMISSÃO
NA POSSE
- APROVAÇÃO: ALVARÁ DE APROVAÇÃO



- RUA MANUEL BUENO DA FONSECA,
PRÓX. AV. MAL. TITO - ITAIM PAULISTA
- MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA
- 600 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO: 15.234,35 M²
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL
003/2014
- CONSTRUTORA: DIRECIONAL
- DESAPROPRIAÇÃO: AGUARDA IMISSÃO
NA POSSE
- APROVAÇÃO: EM APROVAÇÃO



- AV. RAGUEB CHOHI X RUA FORTE DO RIO NEGRO – SÃO MATEUS
- MAROÁREA: MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO METROPOLITANA
- 547 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO (MATRÍCULA): 13.956,00M²
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL 008/2014
- CONSTRUTORA: MULTIPLA
- DESAPROPRIAÇÃO: AGUARDA IMISSÃO NA POSSE
- APROVAÇÃO: EM APROVAÇÃO



- RUA FORTE DO RIO BRANCO X RUA FORTE DE ARAXÁ – SÃO MATEUS
- MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO METROPOLITANA
- 158 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO: 3.969,00 M² (MATRÍCULA)
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL 008/2014
- CONSTRUTORA: HE
- DESAPROPRIAÇÃO: IMISSÃO NA POSSE AGENDADA PARA O DIA 03/12/2015
- APROVAÇÃO: EM APROVAÇÃO



- AV. PASTOR CÍCERO CANUTO DE LIMA, 960 – ARICANDUVA
- MAROÁREA: MACROÁREA DE QUALIFICAÇÃO URBANA
- 300 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO: 8.671 M²
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL 008/2014
- CONSTRUTORA: ILE
- DESAPROPRIAÇÃO: AGUARDA IMISSÃO NA POSSE
- APROVAÇÃO: EM APROVAÇÃO



DESAPROPRIAÇÕES – FUNDURB

UTILIZAÇÃO DE RECURSOS FUNDUR REPASSADOS À SEHAB
4ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDURB
24 NOV 2015

SEHAB / FUNDURB (Fundo de Desenvolvimento Urbano - PMCMV)

Em R\$

PA PAGTO	EMPREENDIMENTO	UH	LIBERADO	EXECUTADO				DATA PAGAMENTO	SALDO	MACROÁREAS
			MAIO/2015	DEP. INICIAL	CUSTAS	COMPLEMENTO (LAUDO)	TOTAL			
2014-0.269.306-7 2014-0.269.294-0	ANCHIETA	376	8.313.427,13	4.124.597,00	0,00	0,00	4.124.597,00	06/11/2015 16/11/2015	3.335.084,67	MACROÁREA DE QUALIFICAÇÃO DA URBANIZAÇÃO
2013-0.069.429-3	CAMPO DAS PITANGUEIRAS	89		853.745,46	0,00	0,00	853.745,46	30/06/2015		MACROÁREA DE QUALIFICAÇÃO DA URBANIZAÇÃO
-	TOTAL SEHAB TERRENOS DESAPROPRIAÇÃO	465	8.313.427,13	4.978.342,46	0,00	0,00	4.978.342,46	-	3.335.084,67	-

- RUA RIZIERI NEGRINI, S/Nº - IPIRANGA
- 376 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO: 7.534,10 M²
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL 006/2014
- CONSTRUTORA: MÚLTIPLA
- DESAPROPRIAÇÃO: AGUARDA LAUDO PRÉVIO JUDICIAL
- APROVAÇÃO: EM ANÁLISE



- RUA CAMPO DAS PITANGUEIRAS,
S/Nº - ERMELINO MATARAZZO
- 89 UNIDADES HABITACIONAIS
- ÁREA DO TERRENO: 2.567,00 M²
- CHAMAMENTO PMCV-FAR: EDITAL
007/2014
- CONSTRUTORA: FALEIROS
- DESAPROPRIAÇÃO: AGUARDA LAUDO
PRÉVIO JUDICIAL
- APROVAÇÃO: EM ANÁLISE

