

PLANO DE APLICAÇÃO FUNDURB EXERCÍCIO 2014

JUNHO 2014

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA DE SÃO PAULO



FUNDURB 2014 - Plano de Aplicação SMC

Nome do Projeto	Valores previstos	Valores empenhados	% empenhado	Valores executados	% executado
Edifício Sampaio Moreira (contrato de gerenciamento)	688.014	-	0%	-	0%
Torre da Memória Paulistana	592.071	534.995	90%	-	0%
Teatro Artur Azevedo	2.545.404	2.853.957	112%	237.145	8%
Teatro Flávio Império	644.414	1.118.697	174%	511.671	46%
Teatro Paulo Eiró	5.419.415	5.046.923	93%	2.091.849	41%
Biblioteca Cora Coralina	468.656	-	0%	-	0%
Centro Cultural São Paulo	54.028	54.028	100%	-	0%
Centro Cultural São Paulo	584.438	-	0%	-	0%
Centro Cultural da Juventude	75.000	67.967	91%	-	0%
Centro Cultural da Juventude	584.439	-	0%	-	0%
Centro Cultural M'Boi Mirim	550.000	-	0%	-	0%

FUNDURB 2014 - Plano de Aplicação SMC

Nome do Projeto	Valores previstos	Valores empenhados	% empenhado	Valores executados	% executado
Centro Cultural da Penha	75.000	55.000	73%	0	0%
Biblioteca Mário de Andrade	56.600	56.600	100%	56.600,00	100%
Sérgio Buarque de Holanda	250.000	277.014	111%	0	0%
Casarão da Celso Garcia (meta 27 do Programa de Metas)	108.329	-	0%	0	0%
Casa Modernista	500.895	-	0%	0	0%
Biblioteca Camila Cerqueira César	780.000	-	0%	0	0%
Atestados técnicos segurança para os equipamentos do Departamento de Expansão Cultural e do Arquivo Histórico Municipal	23.297	-	0%	0	0%
	14.000.000	10.065.180	72%	R\$ 2.897.265,67	21%

Projeto: EDIFÍCIO SAMPAIO MOREIRA (Subprefeitura Sé)
Contrato de gerenciamento

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 688.013,51

Escopo do projeto:

Primeiro arranha-céu da cidade de São Paulo, será utilizado como nova sede da Secretaria Municipal de Cultura, diminuindo sensivelmente o dispêndio atual de recursos com o aluguel da Galeria Olido, que totaliza R\$ 3,5 milhões.

Serão realizadas intervenções de acessibilidade e mobilidade interna para torná-lo apropriado ao uso proposto.

Além disso, o projeto permitirá a reinserção de um exemplar arquitetônico de importante valor histórico ao ambiente urbano, integrado às ações de revitalização do Vale do Anhangabaú

EDIFÍCIO SAMPAIO MOREIRA (EM ANDAMENTO)

Fachada e perspectiva futura



EDIFÍCIO SAMPAIO MOREIRA (EM ANDAMENTO)

Intervenções no interior do edifício



Projeto: TORRE DA MEMÓRIA PAULISTANA (Subprefeitura Sé)
Obras de requalificação e modernização

Estágio: EM ANDAMENTO

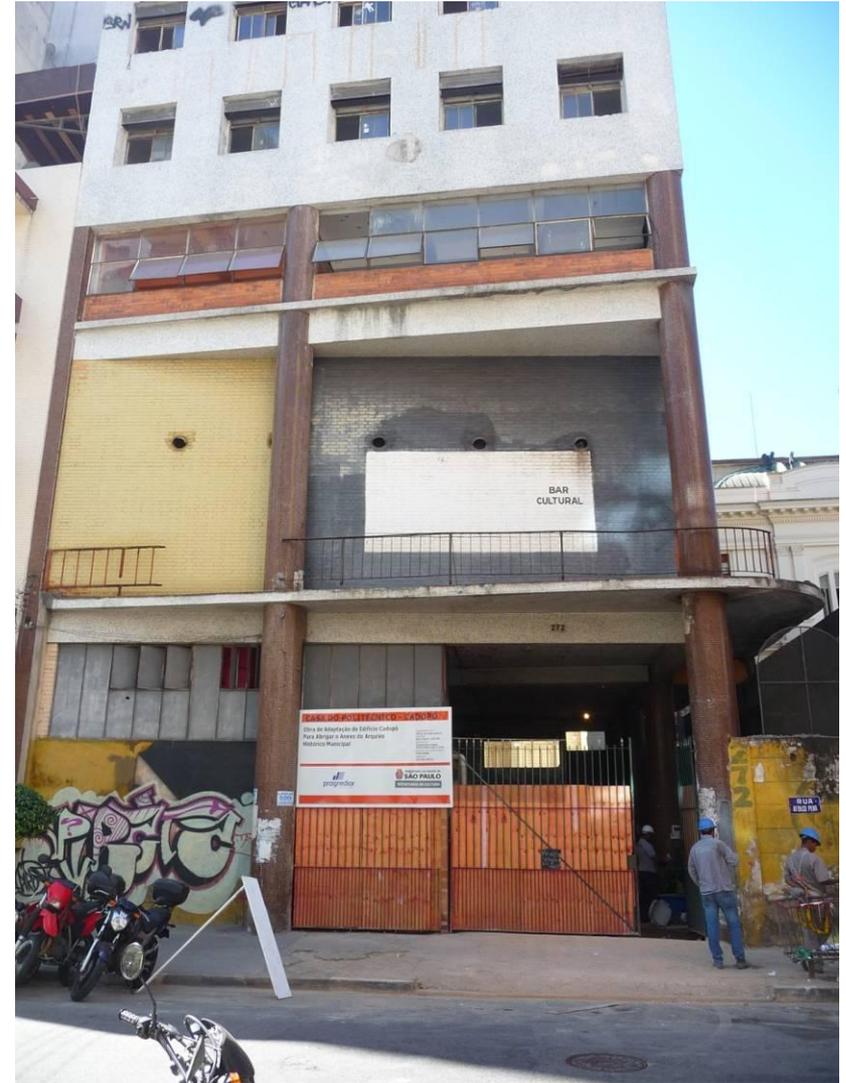
Recursos previstos: R\$ 592.071,45

Etapas em fase de finalização:

Instalação dos caixilhos

- Instalação dos vidros
- Serralheria (corrimões e guarda-corpos)
- Rampa para Portadores de Necessidades Especiais
- Instalação dos elevadores
- Serviços de pintura em alguns andares
- Fechamento externo do edifício

TORRE DA MEMÓRIA PAULISTANA (ANTES)



TORRE DA MEMÓRIA PAULISTANA (DEPOIS) – posição em 26 de junho de 2014



TORRE DA MEMÓRIA PAULISTANA (DEPOIS) – posição em 26 de junho de 2014



TORRE DA MEMÓRIA PAULISTANA (DEPOIS) – posição em 26 de junho de 2014



TORRE DA MEMÓRIA PAULISTANA (DEPOIS) – posição em 26 de junho de 2014



TORRE DA MEMÓRIA PAULISTANA (DEPOIS) – posição em 26 de junho de 2014



Projeto: TEATRO ARTUR AZEVEDO (Subprefeitura Mooca)
Obras de requalificação e modernização

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 2.545.404,04

Etapas em fase de finalização:

- Caixa Cênica – cenotecnia e instalações elétricas concluídas, mas ainda não foram instaladas as vestimentas cênicas. Etapas de instalação de áudio e vídeo, instalação de forro e tratamento acústico paredes e do piso de madeira do palco em andamento
- Sala Multiuso do anexo:
 - Finalização da cenotecnia, revestimentos e forros acústicos, instalação do piso e pintura
 - Instalação dos brises
 - Instalação do sistema de ar condicionado no anexo
- Execução das ações de marcenaria necessárias
- Área da platéia: instalação do forro, tratamento acústico das paredes, piso e pintura
- Área dos camarins: instalação do forro, complementação da caixilharia, instalação de bancadas, divisórias e portas

TEATRO ARTUR AZEVEDO (ANTES)

Local da construção do edifício anexo



TEATRO ARTUR AZEVEDO (ANTES)

Local da construção do edifício anexo



TEATRO ARTUR AZEVEDO (EM ANDAMENTO)

Edifício anexo e sala multiuso



TEATRO ARTUR AZEVEDO (EM ANDAMENTO)

Nova escada de acesso



TEATRO ARTUR AZEVEDO

Perspectiva da implantação do anexo junto ao teatro



Projeto: TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO (Subprefeitura Penha)
Obras de requalificação e modernização

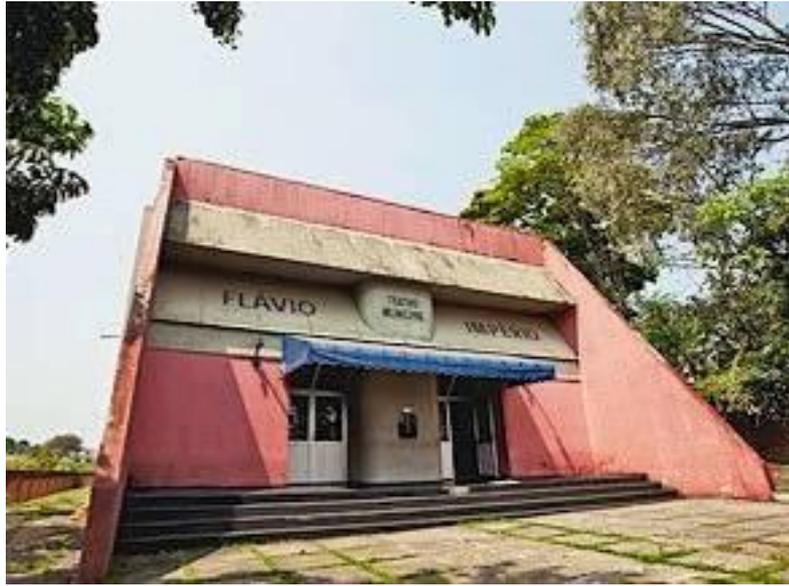
Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 644.414,14

Etapas em fase de finalização:

- Sistema de ar condicionado do teatro
- Acessibilidade: instalação da plataforma PNE, pisos táteis internos e indicadores nos corrimãos e nos degraus das escadas para pessoa portadoras de deficiência visual
- Sanitários: instalação de divisórias, bancadas, forro, luminárias, espelhos, papeleiras e saboneteiras
- Acústica: instalação de portas acústicas e alguns elementos relativos ao palco e a platéia
- Instalação de piso: palco, platéia, sala de ensaio, cabine técnica e escadas
- Área externa: em fase final de plantio do paisagismo, conclusão dos gradis e os complementos como bancos, bebedouros, lixeiras, mastros bandeiras, brinquedos e bicicletários.

TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO (ANTES)



TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO (EM ANDAMENTO)

Fachada lateral



TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO (EM ANDAMENTO)

Interior do teatro



TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO (EM ANDAMENTO)

Interior do teatro



TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO (EM ANDAMENTO)

Área externa: criação do parque



TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO

Perspectiva da implantação do parque junto ao teatro



Projeto: TEATRO PAULO EIRÓ (Subprefeitura Santo Amaro)
Obras de requalificação e modernização

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 5.419.415,26

Etapas em fase de finalização:

- Acústica: instalação de forro acústico e outros elementos de isolamento na platéia
- Cenotecnia: instalação das vestimentas cênicas
- Elevador do palco: instalação e ajustes
- Paisagismo da praça
- Recuperação das pastilhas da fachada do edifício
- Instalação dos sistemas de áudio

TEATRO PAULO EIRÓ (ANTES)



TEATRO PAULO EIRÓ (EM ANDAMENTO)

Movimentação do monumento



TEATRO PAULO EIRÓ

Perspectiva da implantação da praça remodelada junto ao teatro



Projeto: BIBLIOTECA MÁRIO DE ANDRADE (Subprefeitura Sé)

Ar condicionado – Setor Circulante

Estágio: FINALIZADO

Recursos previstos: R\$ 56.600,00

Escopo do projeto:

- Desenvolvimento de projeto para a instalação de ar condicionado no Setor Circulante da biblioteca
- Maior conforto térmico aos usuários
- Garantia de condições climáticas adequadas para a conservação do acervo

BIBLIOTECA MÁRIO DE ANDRADE

Setor Circulante



Projeto: CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM (Subprefeitura M'Boi Mirim)
Desapropriações

Estágio: VALOR AJUIZADO (solicitada análise sobre possível reajuste)

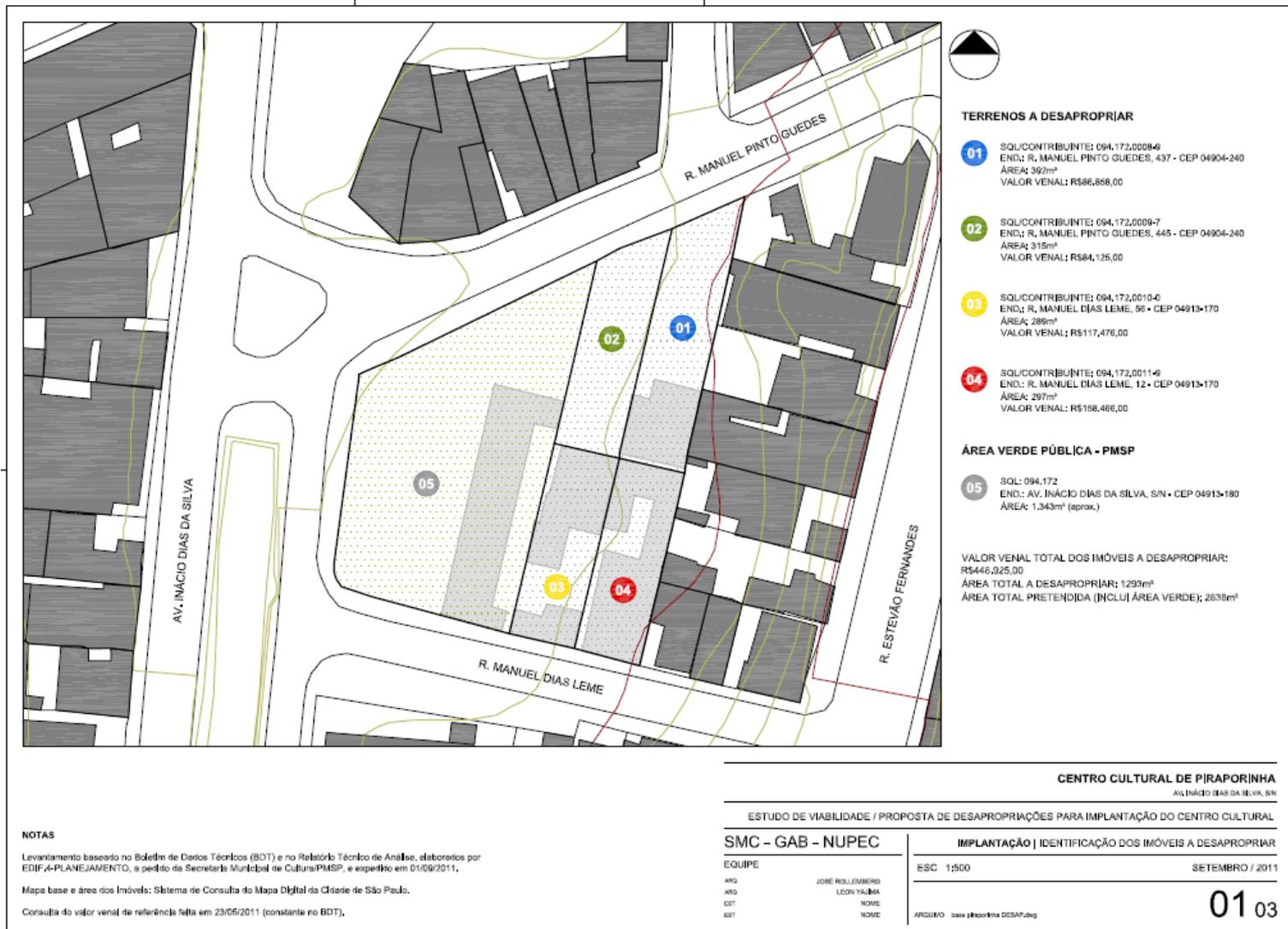
Recursos previstos: R\$ 550.000,00

Escopo do projeto:

- Recursos necessários para desapropriação de quatro imóveis
- Equipamento será construído com recursos oriundos do Programa Mananciais

CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM

Planta das desapropriações necessárias



CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM

Implantação do equipamento



Casa de Cultura atual

Sacolão existente

CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM

Implantação do equipamento



CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM

Implantação do equipamento



Projeto: CENTRO CULTURAL DA PENHA (Subprefeitura Penha)
Estúdios de gravação

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 75.000,00

Escopo do projeto:

- Instalação de ar condicionado nos estúdios de gravação
- Preparação dos estúdios para início das suas atividades

CENTRO CULTURAL DA PENHA

Teatro Martins Penna



CENTRO CULTURAL DA PENHA

Espaço para oficinas livres



Projeto: BIBLIOTECA SÉRGIO BUARQUE DE HOLANDA (Subprefeitura Itaquera)
Construção da nova sede

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 250.000,00

Escopo do projeto:

- Construção em dois pavimentos
- Área construída: 700 m²
- Articulação do edifício com duas construções históricas existentes no terreno (já restauradas, requalificadas e em funcionamento)

BIBLIOTECA SÉRGIO BUARQUE DE HOLANDA

Nova sede



Projeto: CASARÃO DA CELSO GARCIA (Subprefeitura Mooca)
Obras de requalificação preliminar

Estágio: EM FASE FINAL DE LICITAÇÃO

Recursos previstos: R\$ 108.329,19

Escopo do projeto:

- Requalificação preliminar
- Propiciar as condições adequadas para as etapas de prospecção para o restauro
- Proteção do imóvel durante a fase de projeto

CASARÃO AVENIDA CELSO GARCIA

Situação atual

Imagens do local (situação existente)

Img.01: Frente do edifício, à Av. Celso Garcia, 849 (imagem: Google Street View)

Img.02: Fundos do edifício, com estrutura de caixa d'água em primeiro plano.



Projeto: CASA MODERNISTA (Subprefeitura Vila Mariana)
Muro de arrimo

Estágio: EM FASE DE LANÇAMENTO DO EDITAL

Recursos previstos: R\$ 500.895,01

Escopo do projeto:

- Requalificação parcial do muro de arrimo da área do Parque Modernista

Projeto: CENTRO CULTURAL SÃO PAULO (Subprefeitura Sé)
Adequação às normas de segurança

Estágio: LICITAÇÃO EM FASE DE HOMOLOGAÇÃO

Recursos previstos: R\$ 54.027,91

Escopo do projeto:

- Programa de adequação às normas de segurança contra incêndio e proteção da infraestrutura Implantação de novo paisagismo

Projeto: CENTRO CULTURAL SÃO PAULO (Subprefeitura Sé)
Recuperação das fachadas

Estágio: EM FASE DE PREPARAÇÃO DA LICITAÇÃO

Recursos previstos: R\$ 584.438,49

Escopo do projeto:

- Recuperação estrutural de parte das fachadas da Avenida 23 de Maio e da Rua Vergueiro

Projeto: CENTRO CULTURAL DA JUVENTUDE (Subprefeitura Cachoeirinha/Casa Verde)
Adequação da estrutura da cobertura

Estágio: EM FASE FINAL DE CONTRATAÇÃO

Recursos previstos: R\$ 75.000,00

Escopo do projeto:

- Adequação da estrutura da cobertura do edifício
- Preparação da cobertura para sua requalificação completa

Projeto: CENTRO CULTURAL DA JUVENTUDE (Subprefeitura Cachoeirinha/Casa Verde)
Obras de requalificação

Estágio: EM FASE DE PREPARAÇÃO DA LICITAÇÃO

Recursos previstos: R\$ 584.438,49

Escopo do projeto:

- Requalificação geral das instalações elétricas
- Implantação de sistema contra incêndio
- Requalificação do acesso ao equipamento
- Requalificação completa da cobertura do edifício