

PLANO DE APLICAÇÃO FUNDURB EXERCÍCIO 2014

dezembro 2014

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
PREFEITURA DE SÃO PAULO



Projeto: EDIFÍCIO SAMPAIO MOREIRA (Subprefeitura Sé)
Contrato de gerenciamento com SP Obras

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 688.013,51

Recursos utilizados: R\$ 120.338,76 (17,5%)

Processo nº: 2013-0.347.504-5

Escopo do projeto:

Primeiro arranha-céu da cidade de São Paulo, será utilizado como nova sede da Secretaria Municipal de Cultura, diminuindo sensivelmente o dispêndio atual de recursos com o aluguel da Galeria Olido, que totaliza R\$ 3,5 milhões.

Serão realizadas intervenções de acessibilidade e mobilidade interna para torná-lo apropriado ao uso proposto.

Além disso, o projeto permitirá a reinserção de um exemplar arquitetônico de importante valor histórico ao ambiente urbano, integrado às ações de revitalização do Vale do Anhangabaú

Projeto: EDIFÍCIO SAMPAIO MOREIRA (Subprefeitura Sé)
Execução da obra

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 6.490.000,00

Recursos utilizados: R\$ 985.478,21 (15,2%)

Processo nº: 2010-0.346.224-0

Escopo do projeto:

Primeiro arranha-céu da cidade de São Paulo, será utilizado como nova sede da Secretaria Municipal de Cultura, diminuindo sensivelmente o dispêndio atual de recursos com o aluguel da Galeria Olido, que totaliza R\$ 3,5 milhões.

Serão realizadas intervenções de acessibilidade e mobilidade interna para torná-lo apropriado ao uso proposto.

Além disso, o projeto permitirá a reinserção de um exemplar arquitetônico de importante valor histórico ao ambiente urbano, integrado às ações de revitalização do Vale do Anhangabaú

EDIFÍCIO SAMPAIO MOREIRA (EM ANDAMENTO)

Fachada e perspectiva futura



PREPARO DA ESTRUTURA PARA EXECUÇÃO, DO REFORÇO – ÀREA DO FUTURA AUDITÓRIO



ÁREA DA FUTURA ESCADA INCÊNDIO



Projeto: TORRE DA MEMÓRIA PAULISTANA (Subprefeitura Sé)
Obras de requalificação e modernização

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 592.071,45

Recursos utilizados: R\$ 299.217,96 (56%)

Processo nº: 2011-0.148.619-4

Etapas em fase de finalização:

Instalação dos caixilhos

- Instalação dos vidros
- Serralheria (corrimões e guarda-corpos)
- Rampa para Portadores de Necessidades Especiais
- Instalação dos elevadores
- Serviços de pintura em alguns andares
- Fechamento externo do edifício

Fachada Rua Afonso Pena



Vista do Edifício Ramos de Azevedo a partir da sacada da Torre da Memória



Vista frontal a partir Praça Cel. Fernando Prestes



Projeto: TEATRO ARTUR AZEVEDO (Subprefeitura Mooca)
Obras de requalificação e modernização

Estágio: EM FASE DE CONCLUSÃO

Recursos previstos: R\$ 2.545.404,04

Recursos utilizados: R\$ 2.335.887,48 (92%)

Processo nº: 2006-0040.123-1

Etapas em fase de finalização:

- Caixa Cênica –Etapas de instalação de áudio e vídeo, instalação de forro e tratamento acústico paredes e do piso de madeira do palco.
- Sala Multiuso do anexo:
 - Finalização da cenotecnia, revestimentos e forros acústicos.
 - Instalação dos brises
 - Instalação do sistema de ar condicionado no anexo
- Área dos camarins: instalação do forro, complementação da caixilharia, instalação de bancadas, divisórias e portas.

TEATRO ARTUR AZEVEDO

Perspectiva da fachada com a implantação do anexo junto ao teatro



Projeto: TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO (Subprefeitura Penha)
Obras de requalificação e modernização

Estágio: OBRA CONCLUÍDA

Recursos inicialmente previstos: R\$ 644.414,14

Recursos com aditamento: R\$ 1.118.697,41

Recursos utilizados: R\$ 828.152,35 (74%)

Processo nº: 2006-0.040.182-7

Etapa de finalização:

- FALTA MEDIÇÃO FINAL

TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO – Finalizado



TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO

Perspectiva da implantação do parque junto ao teatro



TEATRO FLÁVIO IMPÉRIO - Finalizado



Projeto: TEATRO PAULO EIRÓ (Subprefeitura Santo Amaro)
Obras de requalificação e modernização

Estágio: EM FASE DE CONCLUSÃO

Recursos previstos: R\$ 5.419.415,26

Recursos utilizados: R\$ 2.638.713,26 (52%) – Solicitado através de Ofício o remanejamento do saldo empenhado.

Processo nº: 2007-0.110.718-5

Etapas em fase de finalização:

- Acústica: ajustes e testes
- Cenotecnia: ajustes das vestimentas cênicas
- Elevador do palco: ajustes
- Paisagismo da praça
- Recuperação das pastilhas da fachada do edifício
- Ajustes e testes dos sistemas de áudio

TEATRO PAULO EIRÓ (ANTES)



TEATRO PAULO EIRÓ (set / 2014)



REINSTALAÇÃO DO PAINEL



REINSTALAÇÃO DO PAINEL



TEATRO PAULO EIRÓ

Perspectiva da implantação da praça remodelada junto ao teatro



Projeto: BIBLIOTECA MÁRIO DE ANDRADE (Subprefeitura Sé)
Ar condicionado – Setor Circulante

Estágio: FINALIZADO

Recursos previstos: R\$ 56.600,00

Recursos utilizados: R\$ 56.600,00 (100%)

Processo nº: 2012-0.142.758-0

Escopo do projeto:

- Projeto para a instalação de ar condicionado no Setor Circulante da biblioteca

BIBLIOTECA MÁRIO DE ANDRADE

Setor Circulante



Projeto: CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM (Subprefeitura M'Boi Mirim)
Desapropriações

Estágio: VALOR AJUIZADO – solicitado por Ofício o remanejamento de recursos no valor de R\$507.380,00 para a totalizar R\$1.057.000,00 da desapropriação, valor atualizado por DESAP-7 em agosto/2014

Recursos previstos: R\$ 550.000,00 + R\$ 507.380,00 = R\$1.057.380,00

Processo nº: 2014-0.281.301-1 - Desapropriação

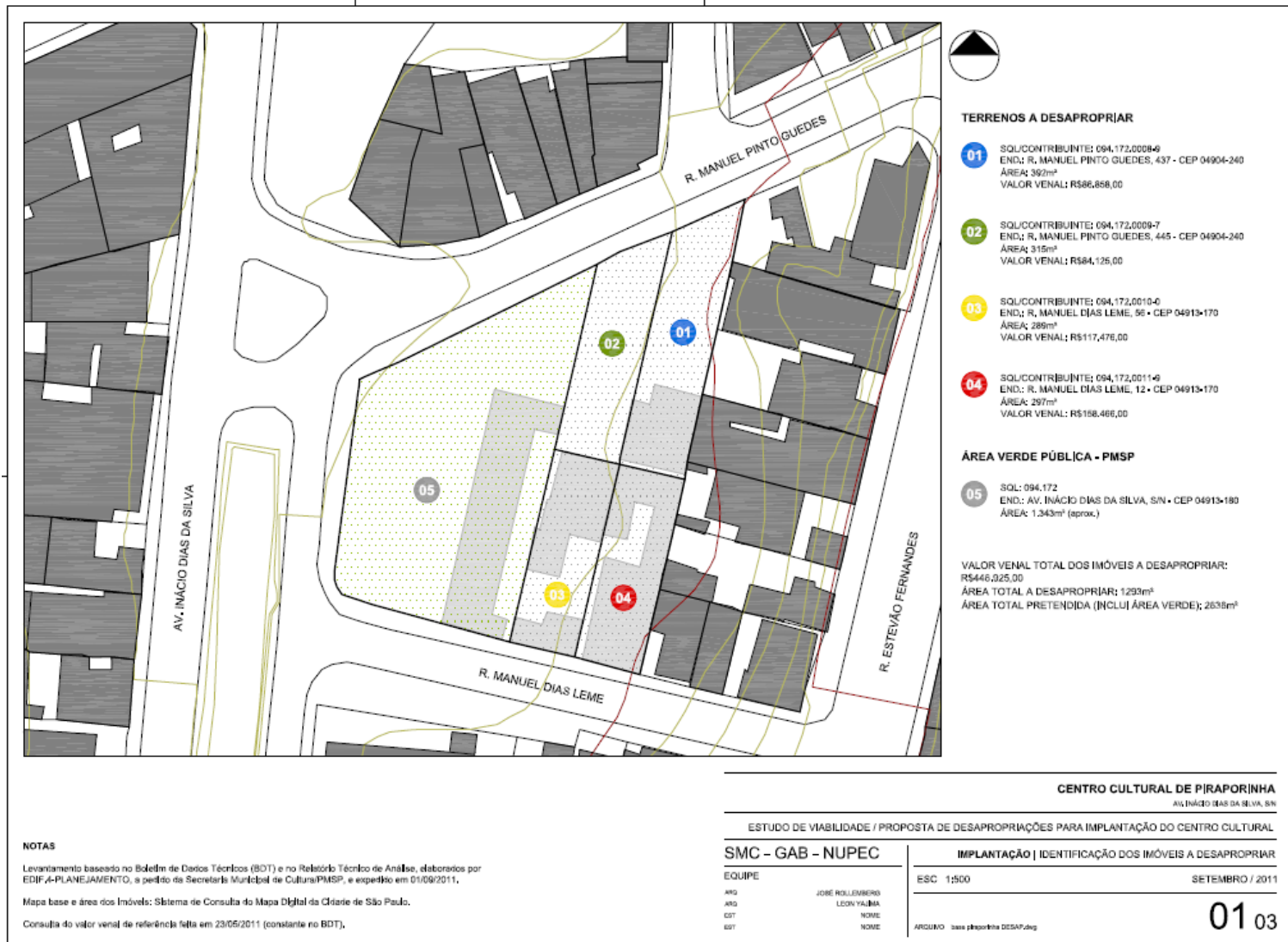
Processo nº: 2014-0.308.146-4 – Pedido de remanejamento

Escopo do projeto:

- Recursos necessários para desapropriação de quatro imóveis
- Equipamento será construído com recursos oriundos do Programa Mananciais

CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM

Planta das desapropriações necessárias



CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM

Implantação do equipamento



Casa de Cultura atual

Sacolão existente

CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM

Implantação do equipamento



CENTRO CULTURAL M'BOI MIRIM

Implantação do equipamento



Projeto: CENTRO CULTURAL DA PENHA (Subprefeitura Penha)
Estúdios de gravação

Estágio: CONCLUÍDO

Recursos previstos: R\$ 75.000,00

Recursos utilizados: R\$ 55.000,00

Processo nº: 2012-0.168.990-9

Escopo do projeto:

- Instalação de ar condicionado nos estúdios de gravação
- Preparação dos estúdios para início das suas atividades

CENTRO CULTURAL DA PENHA

Sistema de ar condicionado



Projeto: BIBLIOTECA SÉRGIO BUARQUE DE HOLANDA (Subprefeitura Itaquera)
Construção da nova sede

Estágio: “*sub judice*” em EDIF

Recursos previstos: R\$ 250.000,00

Recursos utilizados: R\$ 68.860,32 (25%)

Processo nº: 2008-0.110.005-0

Escopo do projeto:

- Construção em dois pavimentos
- Área construída: 700 m²
- Articulação do edifício com duas construções históricas existentes no terreno (já restauradas, requalificadas e em funcionamento)

BIBLIOTECA SÉRGIO BUARQUE DE HOLANDA

Nova sede



Projeto: CASARÃO DA CELSO GARCIA (Subprefeitura Mooca)
Obras de requalificação preliminar

Estágio: EM FASE DE CONCLUSÃO DA OBRA

Recursos previstos: R\$ 131.992,62

Recursos utilizados: R\$ 48.241,64 (37%)

Processo nº: 2013-0.339.266-2

Escopo do projeto:

- Requalificação preliminar
- Propiciar as condições adequadas para as etapas de prospecção para o restauro
- Proteção do imóvel durante a fase de projeto
- **Ordem de início 22/set/2014**

CASARÃO AVENIDA CELSO GARCIA

Situação atual

Imagens do local (situação existente)

Img.01: Frente do edifício, à Av. Celso Garcia, 849 (imagem: Google Street View)

Img.02: Fundos do edifício, com estrutura de caixa d'água em primeiro plano.



NOVEMBRO 2014



Projeto: CASA MODERNISTA (Subprefeitura Vila Mariana)
Muro de arrimo

Estágio: FASE DE CONTRATAÇÃO DA OBRA

Recursos previstos: R\$ 497.695,79

Processo nº: 2014-0.043.706-3

Escopo do projeto:

- Requalificação parcial do muro de arrimo da área do Parque Modernista

Projeto: CENTRO CULTURAL SÃO PAULO (Subprefeitura Sé)
Adequação às normas de segurança

Estágio: EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 54.027,91

Recursos utilizados: R\$ 21.611,16 (22%)

Processo nº: 2013-0.220.568-0

Escopo do projeto:

- Programa de adequação às normas de segurança contra incêndio e proteção da infraestrutura Implantação de novo paisagismo

Projeto: CENTRO CULTURAL SÃO PAULO (Subprefeitura Sé)
Recuperação das fachadas

Estágio: EM FASE DE PREPARAÇÃO PARA LICITAÇÃO POR SIURB

Recursos previstos: R\$ 584.438,49

Escopo do projeto:

- Recuperação estrutural de parte das fachadas da Avenida 23 de Maio e da Rua Vergueiro

Projeto: CENTRO CULTURAL DA JUVENTUDE (Subprefeitura Cachoeirinha/Casa Verde)
Adequação da estrutura da cobertura

Estágio: INTERVENÇÃO CONCLUÍDA

Recursos previstos: R\$ 75.000,00

Recursos utilizados: R\$ 67.965,53

Processo nº: 2014-0.083.334-1

Escopo do projeto:

- Adequação da estrutura da cobertura do edifício
- Preparação da cobertura para sua requalificação completa

Projeto: CENTRO CULTURAL DA JUVENTUDE (Subprefeitura Cachoeirinha/Casa Verde)
Obras de requalificação

Estágio: FASE DE CONTRATAÇÃO DA OBRA

Recursos previstos: R\$ 584.438,49

Processo nº: 2014-0.199.035-1

Escopo do projeto:

- Requalificação geral das instalações elétricas
- Implantação de sistema contra incêndio
- Requalificação do acesso ao equipamento
- Requalificação completa da cobertura do edifício

Projeto: BIBLIOTECA CORA CORALINA (meta 27 do Programa de Metas)
Obras de requalificação

Estágio: FASE LICITATÓRIA

Recursos previstos: R\$ 468.655,68

Processo nº: 2013-0.156.980-8

Escopo do projeto:

- Requalificação geral das instalações elétricas
- Implantação de sistema contra incêndio
- Requalificação do acesso ao equipamento
- Requalificação completa da cobertura do edifício

Projeto: BIBLIOTECA CAMILA CERQUEIRA CESAR
Obras de requalificação

Estágio: FASE LICITATÓRIA

Recursos previstos: R\$ 780.000,00

Processo nº: 2013-0.037.767-0

Escopo do projeto:

- Requalificação arquitetônica
- Conservação geral da estrutura
- Projeto paisagístico

Projeto: Biblioteca Milton Santos
Obras de requalificação

Estágio: FASE LICITATÓRIA

Recursos previstos: R\$392.356,62

Processo nº: 2014-0.129.695-1

Escopo do projeto:

- Recuperação da cobertura
- Recuperação do forro
- Recuperação do sistema de para-raios

Biblioteca Milton Santos



Biblioteca Milton Santos



Projeto: ATESTADOS TÉCNICOS DE SEGURANÇA PARA EQUIPAMENTOS DO DEPARTAMENTO DE EXPANSÃO CULTURAL E DO ARQUIVO HISTÓRICO MUNICIPAL.

Estágio: INTERVENÇÃO CONCLUÍDA

Recursos previstos: R\$23.296,82

Recursos utilizados: R\$ 20.977,50 (90%)

Processo nº: 2013-0.347.986-5

Escopo do projeto:

- Análise das condições de instalação e funcionamento das medidas de segurança contra incêndio e aos materiais de acabamento e revestimento das edificações para atendimento dos requisitos necessários à aprovação de vistoria do Corpo de Bombeiros.

Projeto : BIBLIOTECA RUBENS BORBA
Obras de requalificação

Estágio: LICITAÇÃO EM ANDAMENTO

Recursos previstos: R\$ 114.729,92

Processo nº: 2013-0.144.445-2

Escopo do projeto:

- Requalificação arquitetônica com conservação da estrutura predial e tratamento paisagístico. Valor correspondente a 2 meses de obra.
- Conclusão prevista para abril de 2015.

Projeto : BIBLIOTECA VINÍCIUS DE MORAES

Obras de requalificação

Estágio: FASE DE CONTRATAÇÃO

Recursos previstos: R\$83.366,72

Processo nº: 2014-0.228.523-6

Escopo do projeto:

- **Adaptação da edificação para receber o acervo da Biblioteca Vicente de Carvalho**

Projeto: CENTRO CULTURAL DA JUVENTUDE (Subprefeitura Cachoeirinha/Casa Verde)

Estágio: Fase de autorização por FUNDURB para contratação

Recursos previstos: R\$ 7.000,00

Processo nº: 2014-0.189.836-6

Escopo do projeto:

- LAUDO ESTRUTURAL PARA BALIZAR INTERVENÇÃO NO CCJ

Projeto: CASA DE CULTURA DE ERMELINO MATARAZZO (Meta 27 do Programa de Metas)

Estágio: EM FASE DE LICITAÇÃO POR SIURB

Recursos previstos: R\$ 23.043,89

Processo nº: 2014-0.218.475-8

Escopo do projeto:

- Serviços técnicos preliminares, projetos executivos e obra de construção da Casa de Cultura.

DOTAÇÃO	VALOR DA PROPOSTA (R\$)	VALOR EMPENHADO (R\$)	VALOR EXECUTADO (R\$)
98.25.13.392.3001.3.400.44903900.08	14.693.092,13	9.889.414,02	5.891.696,12
98.25.13.392.3001.3.400.44905100.08	1.395.627,91	241.488,23	202.071,48
98.25.13.391.3001.5.965.44903900.08	1.882.613,91	681.992,62	168.580,40
98.25.13.391.3001.5.965.44905100.08	592.071,45	7.024.994,51	1.284.696,17
TOTAL 98.25 – FUNDURB 2014	18.563.405,40	17.837.889,38	7.547.044,17