



CIDADE DE  
**SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO

# SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO FUNDURB

*19ª REUNIÃO ORDINÁRIA*

*30 de Agosto de 2019*



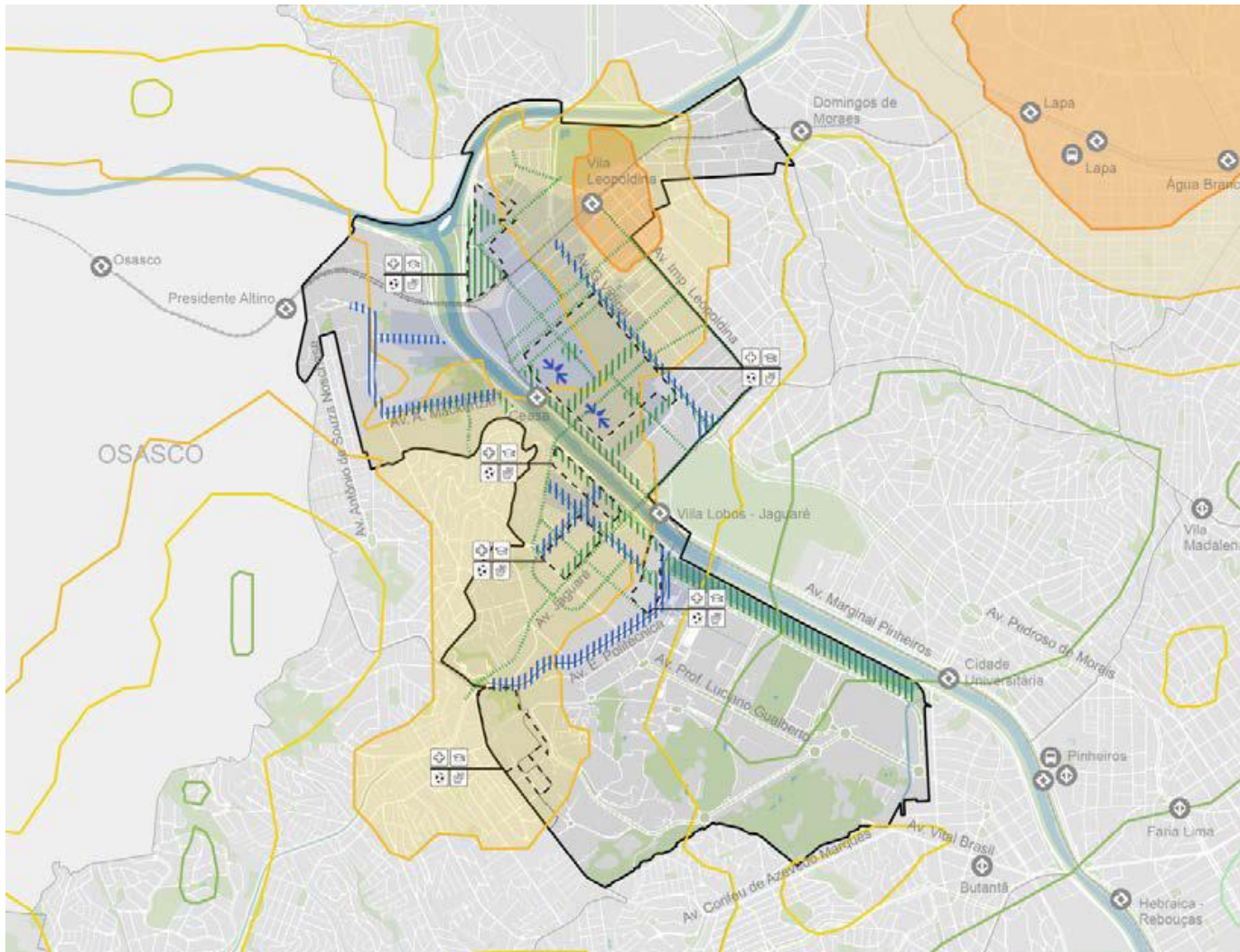
# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO - 2019

## PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL [R\$]

<b>OBJETO</b>	<b>APROVADO</b>	<b>EMPENHADO</b>	<b>LIQUIDADO</b>	<b>PAGO</b>
Arco Tietê	1.945.223,90	0,00	0,00	0,00
Arco Pinheiros	1.670.109,94	164.983,95	164.938,95	164.938,95
Projetos Terminais	3.104.150,42	0,00	0,00	0,00
PIU Setor Central	1.944.145,53	450.595,01	270.417,43	270.417,43
Requalificação de calçadas e calçadões no Centro Velho e Centro Novo/Triângulo Histórico	2.702.306,01	839.599,11	1.019.776,69	1.019.776,69
PIU Bairros do Tamanduateí	2.834.553,89	0,00	0,00	0,00
PIU Vila Olímpia	595.630,36	595.630,36	387.159,73	387.159,73
Minhocão [Projeto]	5.203.879,95	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>20.000.000,00</b>	<b>11.753.095,54</b>	<b>1.842.292,80</b>	<b>1.842.292,80</b>

## ARCO PINHEIROS

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Projeto de Intervenção Urbana Arco Pinheiros	1.670.109,94	164.938,95	164.938,95	11%	11%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	<p>O PIU Arco Pinheiros visa alcançar transformações urbanísticas, econômicas e ambientais para seu perímetro de abrangência, teve os objetivos prioritários da intervenção, propostas relativas a aspectos urbanísticos, ambientais e sociais, econômico-financeiros e de gestão democrática compilados.</p> <p><b>Última entrega:</b> 2ª Audiência Pública, Publicação, sistematização e devolutiva.</p>				



### Estratégias ambientais

- 30,5°C
- 30,0°C
- Áreas de inundação
- Áreas verdes existentes
- Áreas verdes propostas
- Eixos ambientais propostos
- Retenção de águas pluviais em espaços públicos
- Retenção de águas pluviais dentro dos lotes
- Equipamentos oriundos de destinação (Território de Integração e AEL)

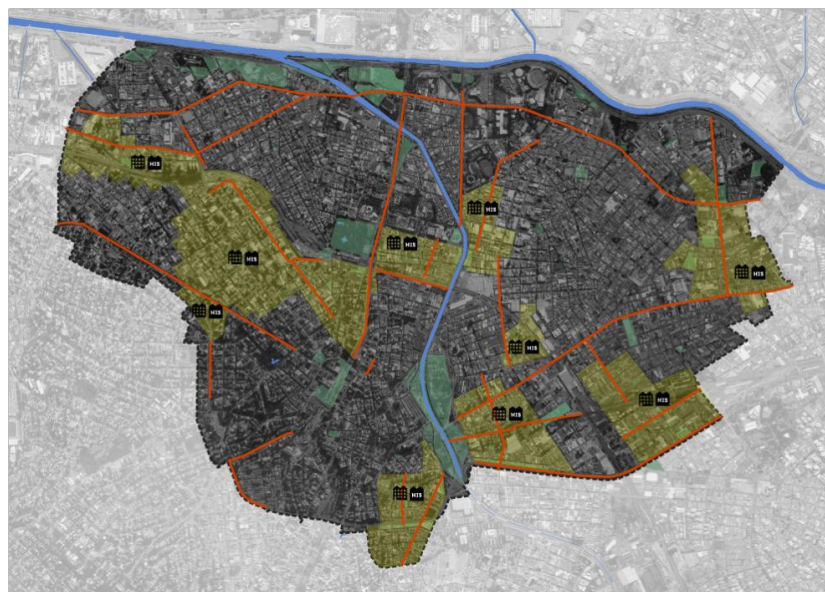
# PIU SETOR CENTRAL

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
PIU Setor central	1.944.145,53	270.417,43	270.417,43	11%	11%
SITUAÇÃO		AÇÃO			

O PIU SETOR CENTRAL propõe um Programa de Intervenções, Regramentos Específicos, Estratégias de Intervenção, um Modelo de Gestão Financeira e um Modelo de Gestão Participativa e a proposta de utilização de dois instrumentos de implantação que se complementam: a OPERAÇÃO URBANA CENTRO revisada e a ÁREA DE INTERVENÇÃO URBANA SETOR CENTRAL.

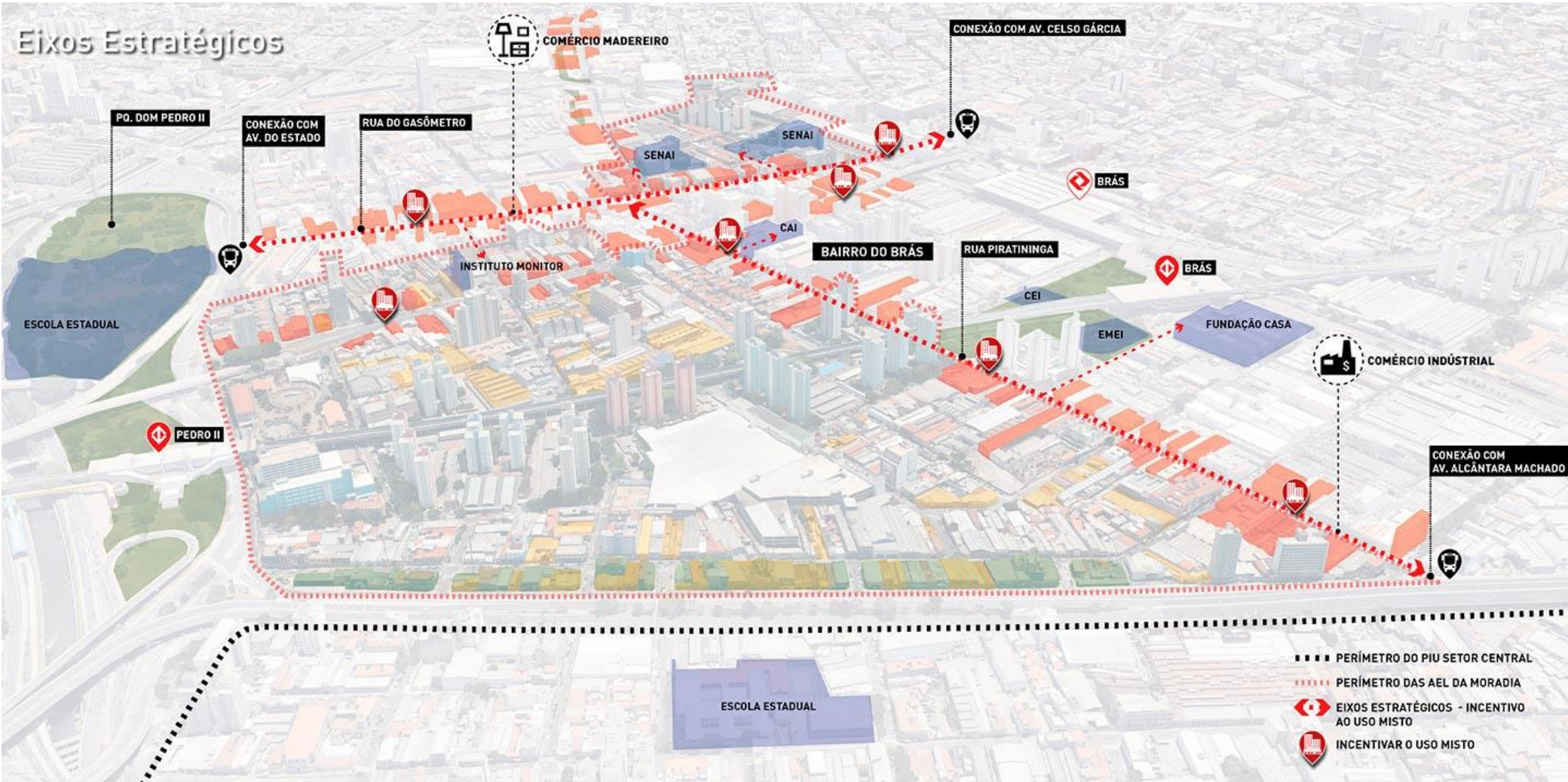
Em andamento

**Última entrega:** Relatório consolidado para publicação





# Eixos Estratégicos



# PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO DE CALÇADAS

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Requalificação de calçadas e calçamento no Centro Velho e Centro Novo / Triângulo Histórico	2.702.306,01	1.019.776,69	1.019.776,69	24%	24%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Desenvolvimento de projeto para reforma dos calçadões e calçadas da área central e revitalização do Triângulo Histórico <b>Última entrega:</b> Termo de referencia, contratação de projetos básicos Triângulo				





Imagem do Projeto Piloto em obras







# PIU VILA OLÍMPIA

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Projeto de Intervenção Urbana Vila Olímpia	595.630,36	387.159,73	387.159,73	65%	65%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Desenvolvimento do Projeto de Intervenção Urbana para o perímetro da região da Vila Olímpia. <b>Última entrega:</b> Modelo de Gestão Democrática Projeto de Ordenamento e Reestruturação Urbanística; Modelagem Econômica				

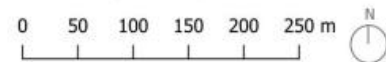






Legenda:

-  PERÍMETRO PIU-VO
-  LOTES CONSOLIDADOS
-  LOTES EM VILAS OU RUAS SEM SAÍDA
-  AREA DE INFLUÊNCIA\_VILAS E RUAS SEM SAÍDA

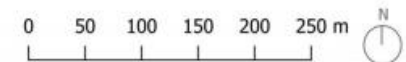
Fonte: Geosampa; Elaboração: SP Urbanismo, 2019.



Legenda:

-  PERÍMETRO PIU-VO
-  IMÓVEIS VAZIOS E ESTACIONAMENTOS

Fonte: Geosampa; Elaboração: SP Urbanismo, 2019.



**Mapa 3 – Imóveis Vazios e Estacionamentos**