

PLANO DE APLICAÇÃO ANUAL 2019 SEHAB

**13ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA
FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB**

Distribuição de Recursos por Ação

CÓDIGO DO PROJETO / DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	TOTAL PROPOSTO R(\$)	PROPOSTA DE PLANO DE APLICAÇÃO 2019
3354 Construção de Habitação de Interesse Social	Obras	44.000.000	- Heliópolis Sabesp 2 -Heliópolis Gleba G - Estrada das Lágrimas
	Serviços Técnicos	6.000.000	- Acompanhamento de Obras - Serviço Social
	Aquisição de Imóveis	86.952.000	Diversos
		136.952.000	

Heliópolis / Sabesp 2 – Condomínios 3A

NOME	VALOR (R\$)
------	-------------

HELIÓPOLIS / SABESP
2 – CONDOMÍNIOS 3A

8.000.000

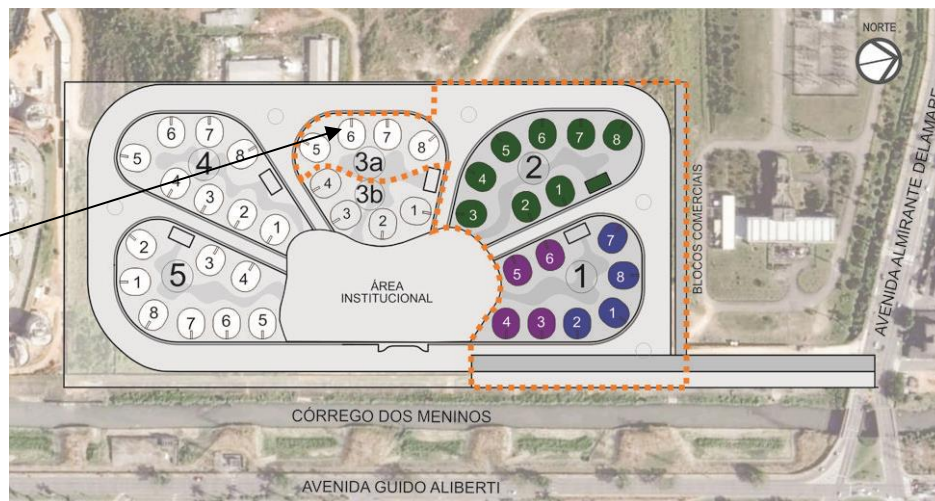
ESTÁGIO	AÇÃO
---------	------

EM OBRA

FINALIZAÇÃO DAS
OBRAS DE EXECUÇÃO
DAS UNIDADES
HABITACIONAIS



CONDOMÍNIO 3A – OBRAS EM ANDAMENTO



**CONDOMÍNIO 3A
(120 UHS)**

Heliópolis / Gleba G – Condomínio B

NOME	VALOR (R\$)
------	-------------

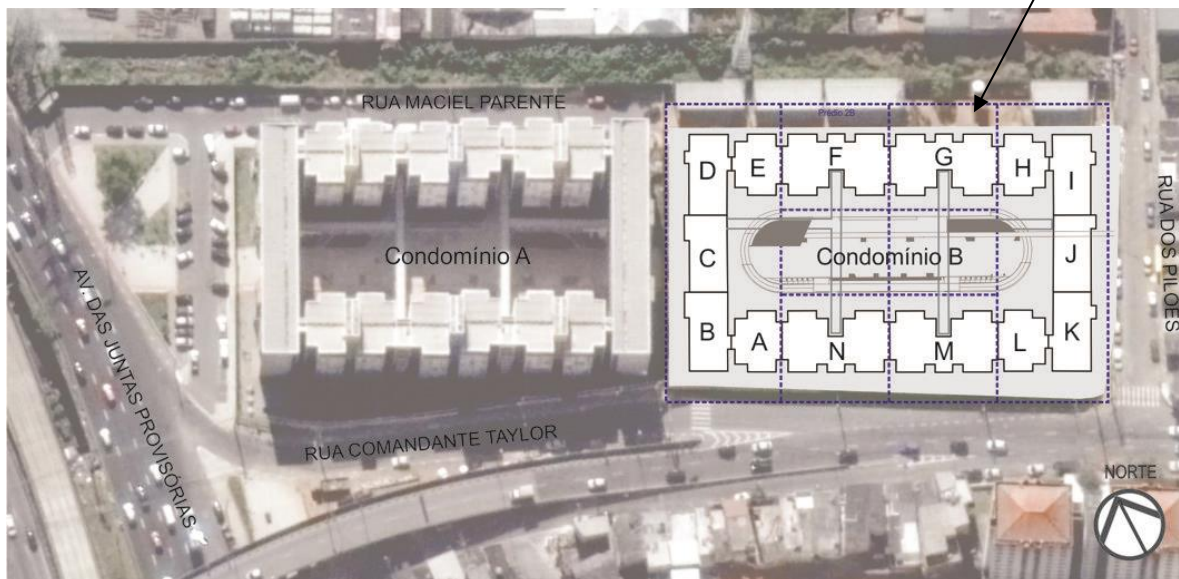
HELÍÓPOLIS / GLEBA G – CONDOMÍNIO B	21.000.000
--	------------

ESTÁGIO	AÇÃO
---------	------

EM OBRAS	CONTINUIDADE DAS OBRAS DE EXECUÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS
----------	--



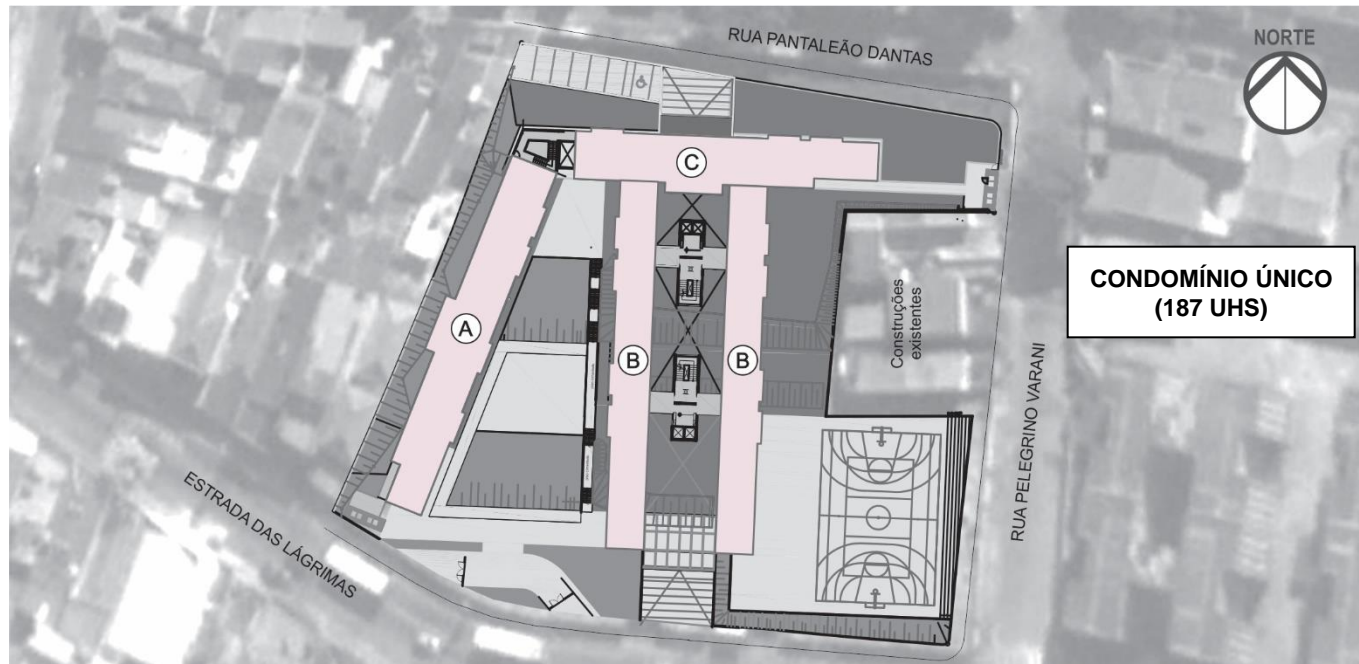
**CONDOMÍNIO B
(221 UHS)**



Estrada das Lágrimas

NOME	VALOR (R\$)
ESTRADA DAS LÁGRIMAS	15.000.000

ESTÁGIO	AÇÃO
A LICITAR	INÍCIO DAS OBRAS DE EXECUÇÃO DAS UNIDADES HABITACIONAIS



Aquisição de Imóveis 2019 (30%) PDE

Abel Marciano (RENOVA PAI Jd. Japão) (SEHAB)
Barão de Antonina (SEHAB)
Almo – Heliópolis – Petrobrás (área maior)
Cupecê
Edifício José Bonifácio 135 - 137 Villa Lobos
Fernão Dias (Fase 1)
Forte do Rio Branco III Lt 26, 27 e 28
Forte do Rio Negro A B
João Gomes
José Dias (Fase 2)
Manuel Bueno
P006 - Giovanni Gronchi, 3.480
P012 - Francisco Carvalho, 445
P014 - Flávio Maurano, 1.110
Zike Tuma 2
Almo - Heliópolis - Petrobrás (área maior) Custas

ABEL MARCIANO

RUA ABEL MARCIANO DE OLIVEIRA, AV.
TENENTE AMARO FELICÍSSIMO DA
SILVEIRA e RUA DONA MARIA QUEDAS

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

558 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 11.964,49 m²

PROGRAMA: PMCMV FAR



BARÃO DE ANTONINA

RUA BARÃO DE ANTONINA, RUA GUAPO
e AVENIDA DRACENA, S/Nº

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

300 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 6.120,00 m²

PROGRAMA: URBANIZAÇÃO DE FAVELA



ALMO – HELIÓPOLIS – PETROBRÁS (ÁREA MAIOR)

AV. ALM. DELAMARE / R. RESENDE
COSTA / R. VISC. CAMAMU

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

3.000 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 157.505,75 m²

PROGRAMA: PPP



CUPECÊ

AV. CUPECÊ S/N

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

76 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 1.618,30 m²

PROGRAMA: PMCMV FAR



EDIFÍCIO JOSÉ BONIFÁCIO, 135-137 VILLA LOBOS

RUA JOSÉ BONIFÁCIO, 135-137

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

47 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 358 m²

PROGRAMA: LOCAÇÃO SOCIAL



FERNÃO DIAS

RUA TITO FLÁVIO X RUA CLÁUDIO
SANTOS X RUA RENATO SERRA

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

1.127 UNIDADES HABITACIONAIS

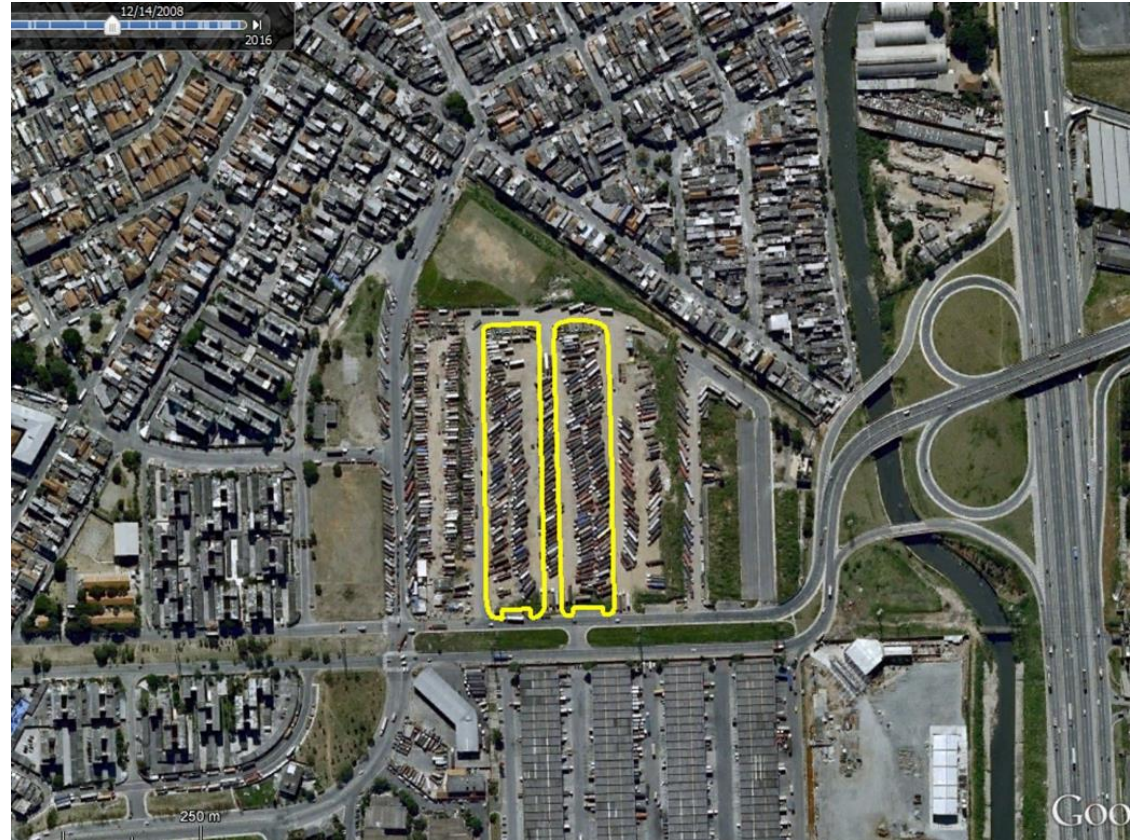
ÁREA DO TERRENO:

13.188,28m²(QD08)

12.870,00m²(QD09)

2.870,00m²(QD09)

PROGRAMA: PPP



FORTE DO RIO BRANCO III LT 26,27 E28

RUA FORTE DO RIO BRANCO X RUA
CASTOR

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

531 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 11.969,00m²

CHAMAMENTO: EDITAL 001/2015

PMCMV - FDS - ENTIDADES



FORTE DO RIO NEGRO A B

AV. RAGUEB CHOEFI X RUA FORTE DO RIO NEGRO

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO METROPOLITANA

600 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 13.956,00m²

CHAMAMENTO: EDITAL 008/2014

PMCMV - FAR



JOÃO GOMES

AVENIDA RAIMUNDO PEREIRA
MAGALHÃES, 13.255

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

160 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 16.324,00m²

CHAMAMENTO: EDITAL 002/2015

PMCMV - FDS - ENTIDADES



JOSÉ DIAS

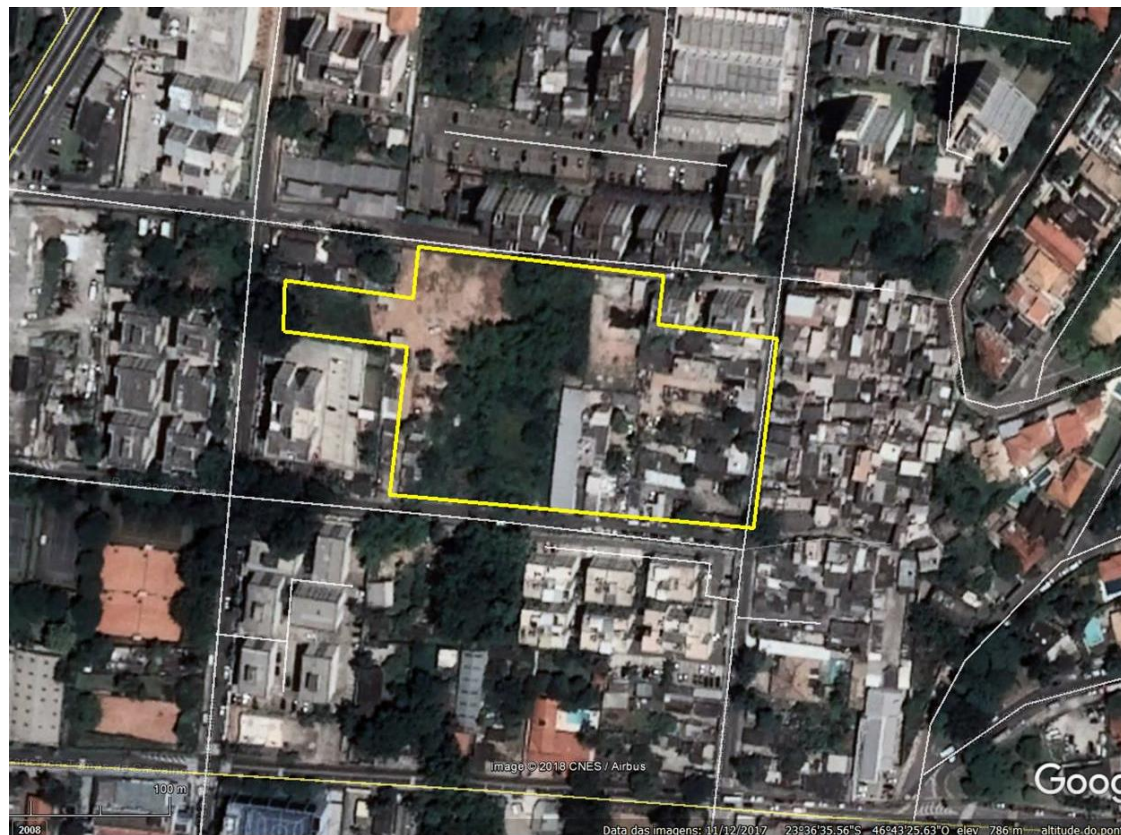
R. JOSÉ DIAS DA COSTA X R.
PASQUALE GALLUPI X R. ERNEST
RENAN X R. LEANDRO TEIXEIRA

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

724 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 15.000,00m²

PROGRAMA: PMCMV FAR



MANUEL BUENO

RUA MANUEL BUENO DA FONSECA

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

300 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 15.804,19m²

CHAMAMENTO: EDITAL 003/2014

PMCMV - FAR



P006 – GIOVANNI GRONCHI 3.480

AV. GIOVANNI GRONCHI, 3480

MACROÁREA DE QUALIFICAÇÃO DA
URBANIZAÇÃO

264 UNIDADES HABITACIONAIS:

ÁREA DO TERRENO: 2.500 m²

PROGRAMA: PMCMV FAR



P012 – FRANCISCO CARVALHO 445

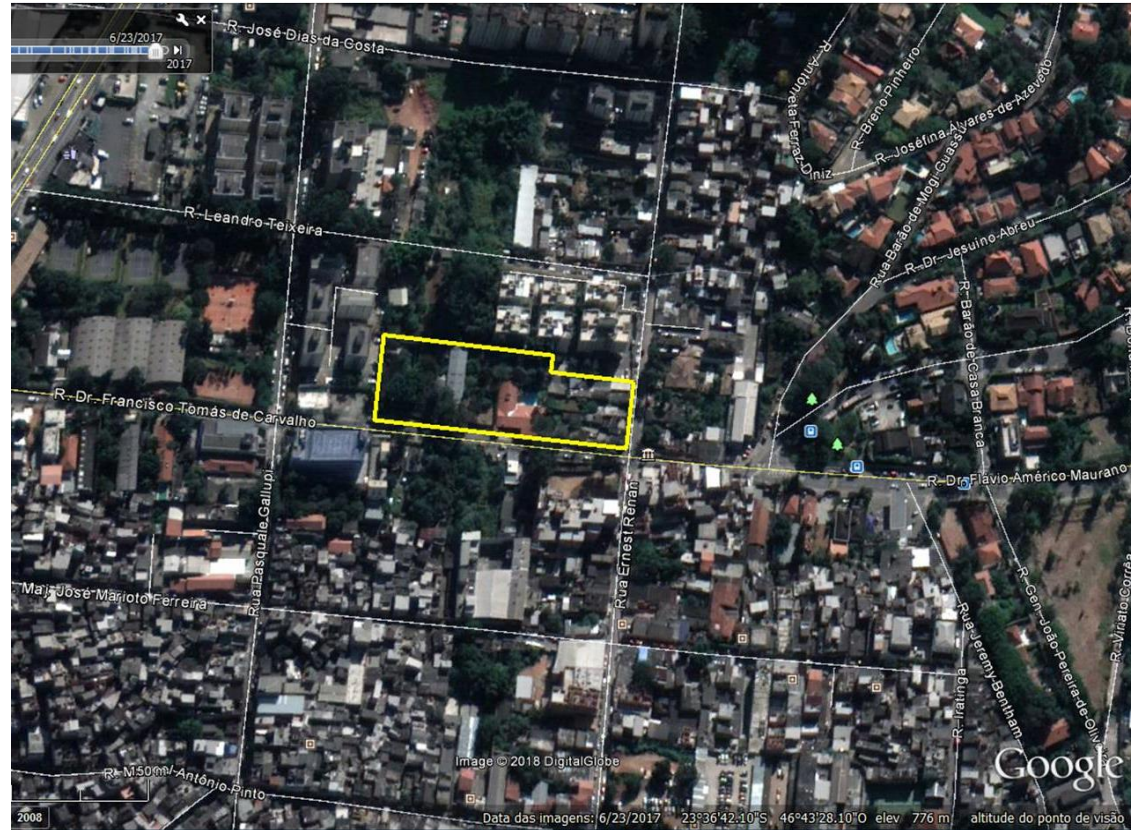
RUA DR. FRANCISCO TOMÁS DE
CARVALHO

MACROÁREA DE URBANIZAÇÃO
CONSOLIDADA

480 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 7.000 m²

PROGRAMA: PMCMV FAR



P014 – FLÁVIO MAURANO 1.110

RUA FLÁVIO AMÉRICO MAURANO, 1.110

MACROÁREA DE URBANIZAÇÃO
CONSOLIDADA

186 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 3.000 m²

PROGRAMA: PMCMV FAR



ZIKE TUMA 2

AV. ZIKE TUMA X R. JOSÉ FUGULIN

MACROÁREA DE ESTRUTURAÇÃO
METROPOLITANA

532 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 46.782,91 m²

PROGRAMA: PMCMV FAR

