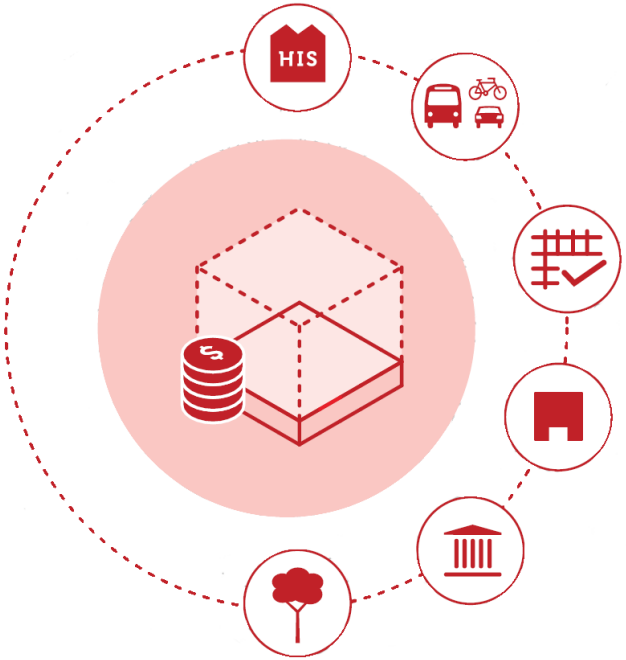


FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO
FUNDURB

10ª REUNIÃO ORDINÁRIA

30 de junho de 2017

PREFEITURA DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PAUTA

1. INFORMES

2. PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAIS

3. DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

.1 INFORMES

CIÊNCIA DA ATA

ATA DA 9ª REUNIÃO ORDINÁRIA

RECEITAS

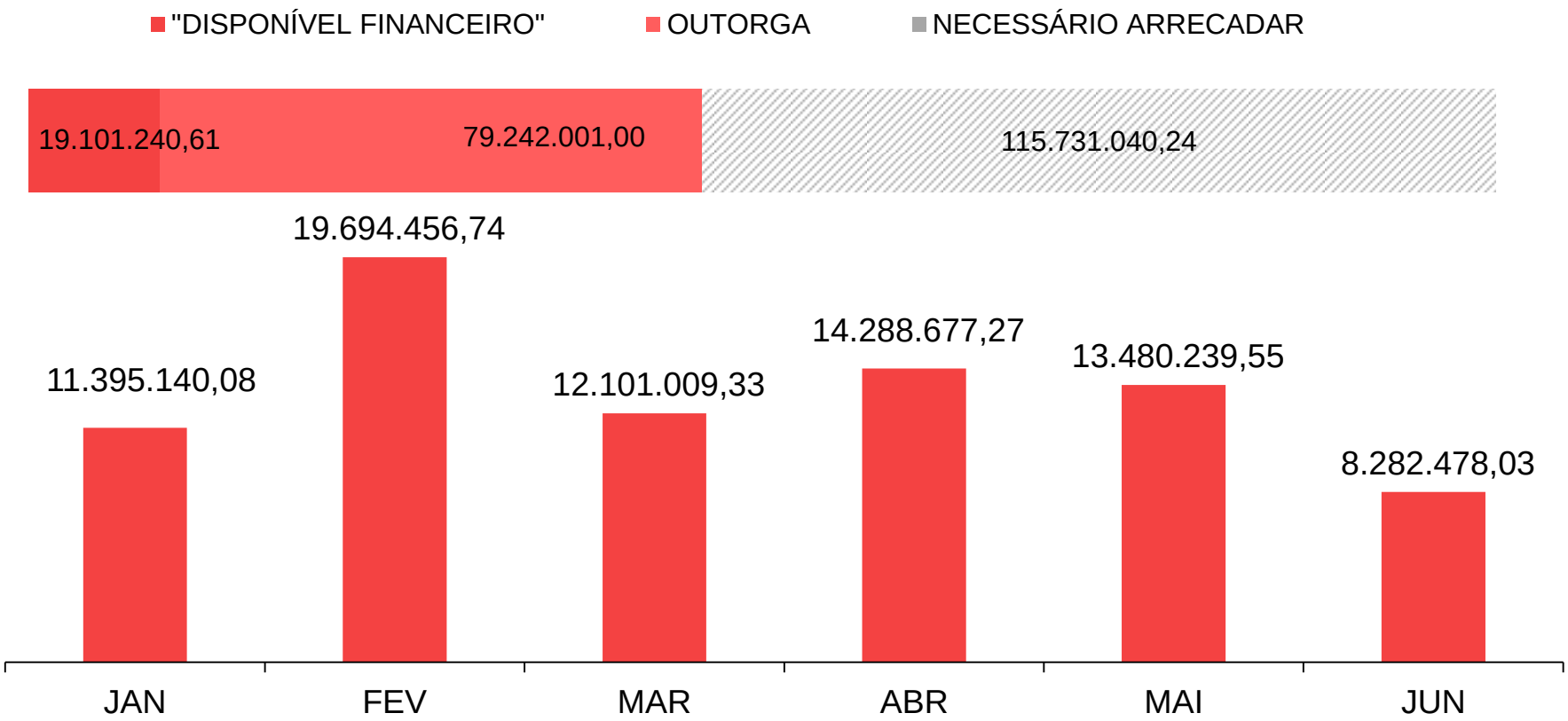
ENTRADA DE **R$ 1.766.476,50** EM 07 DE ABRIL DE 2017,

ENTRADA DE **R$ 112.458,92** EM 19 DE MAIO DE 2017,

RESSARCIMENTO DE SIURB REFERENTE AO TERMO DE COMPROMISSO Nº 0425.717-13/2013, FIRMADO ENTRE O MINISTÉRIO DAS CIDADES/CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E PMSP, ADIANTAMENTOS DO PROGRAMA DE ACELERAÇÃO DO CRESCIMENTO – 2.

.1 INFORMES

DISPONÍVEL EXERCÍCIO ANTERIOR [R$]



TOTAL R$ 79.242.001,00

Valores até 29/06/2017 Sistema de Orçamento e Finanças

.2 PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAIS

EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA POR SECRETARIA [R$]

U.O.	APROVADO[1]	EMPENHADO	LIQUIDADO	PAGO
SMPR	22.039.595,20	0,00	0,00	0,00
SEHAB	113.510.275,51	50.446.858,00	14.318.000,00	14.318.000,00
SMSO	63.094.884,69	0,00	0,00	0,00
SMC	4.584.190,50	0,00	0,00	0,00
SMUL	10.845.336,95	0,00	0,00	0,00
TOTAL	**214.074.282,85**	**50.446.858,00**	**14.318.000,00**	**14.318.000,00**

[1] Limite aprovado na 9ª Reunião Ordinária

* Valores até 23/06/2017 Fonte: Sistema de Orçamento e Finanças

.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

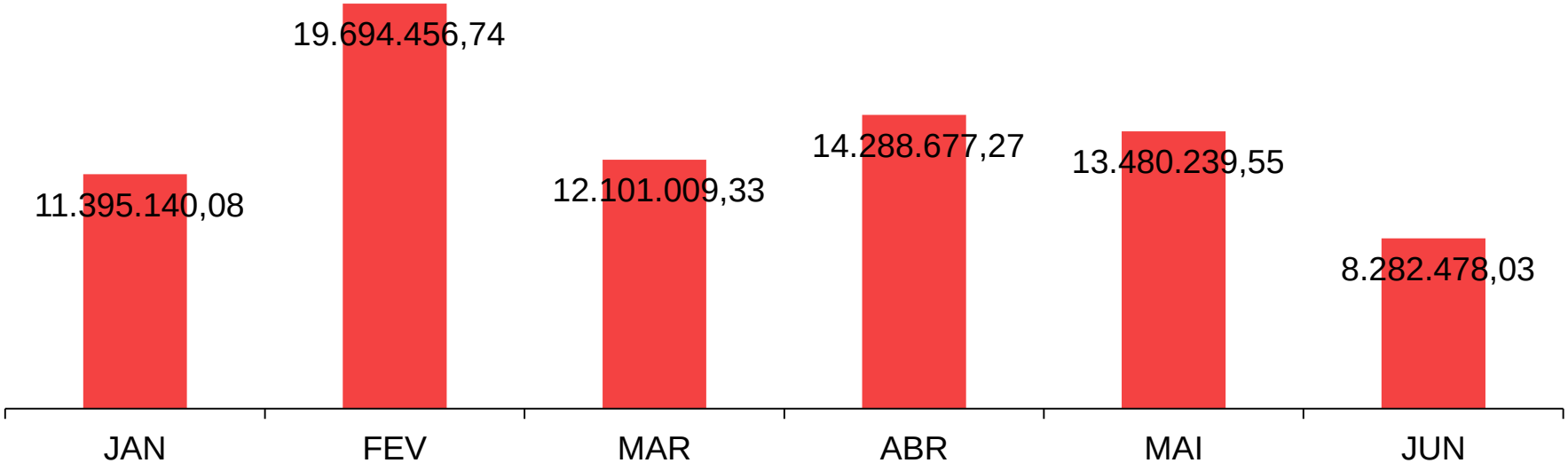
PLANO DE CONTINGÊNCIAMENTO **[10%]**

Resolução SMUL.SEOC.FUNDURB.001/2017

IV – Aprovar o plano de contingenciamento a partir de 01 de junho de 2017, caso a arrecadação de outorga onerosa do direito de construir dos meses de abril e maio de 2017 forem inferiores a R$ 18.500.000,00 (cada), será reduzido o limite aprovado para cada secretaria no FUNDURB para o restante do ano (junho a dezembro) em 10% (dez por cento), sujeita a reavaliação em setembro de 2017, com base na arrecadação do FUNDURB com a outorga onerosa auferida nos 3 (três) meses subsequentes ao início do plano de contingenciamento (junho, julho e agosto de 2017).

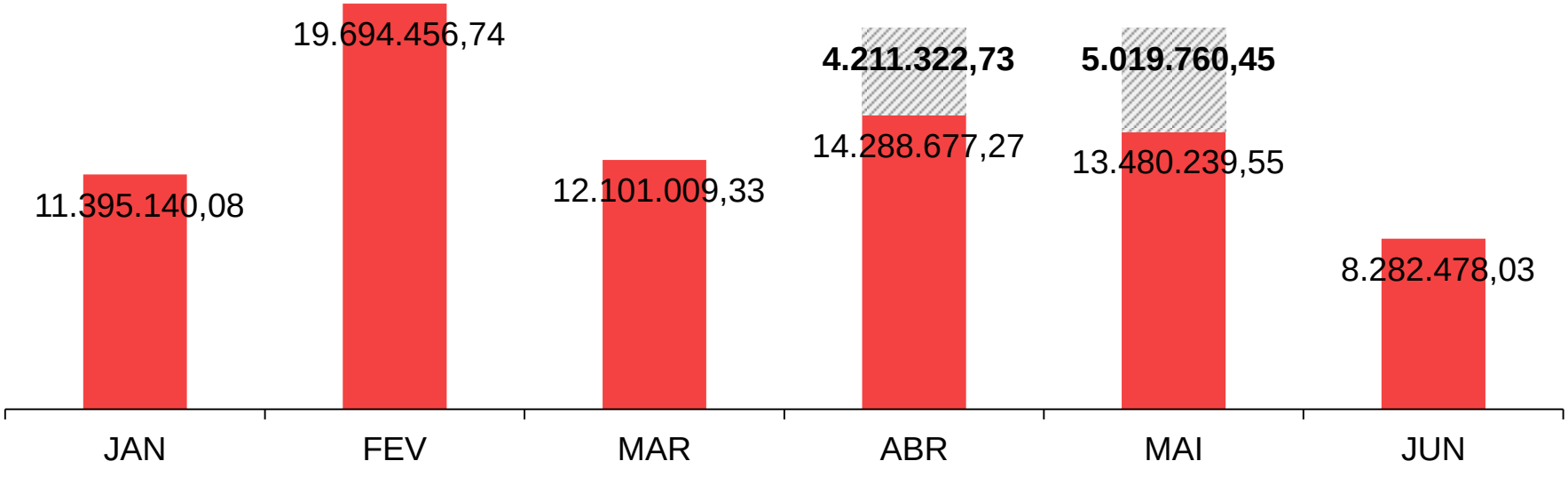
.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

PLANO DE CONTINGÊNCIAMENTO **[10%]**



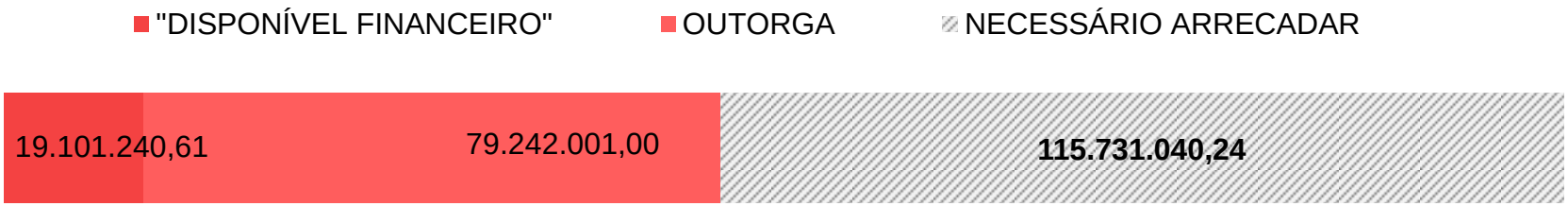
.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

PLANO DE CONTINGÊNCIAMENTO **[10%]**



.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

PLANO DE CONTINGÊNCIAMENTO **[10%]**



MÉDIA A SER ARRECADADA ATÉ DEZEMBRO

R$ 19.288.506,71

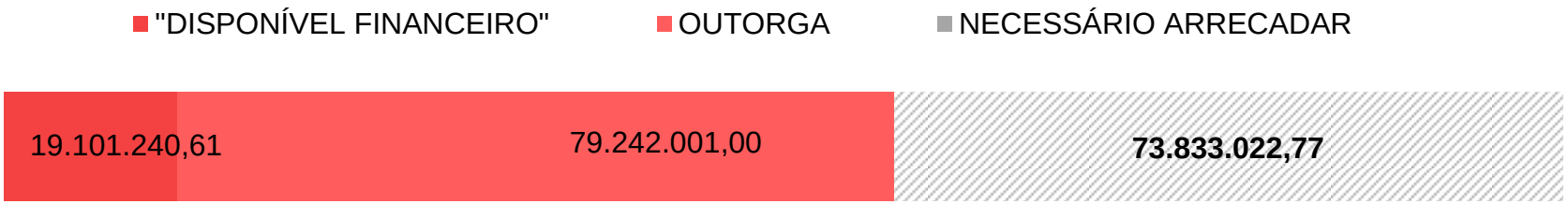
TOTAL: R$ 214.074.281,85

MÉDIA DA ARRECADAÇÃO ATÉ MAIO

R$ 14.191.904,59

.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

PLANO DE CONTINGÊNCIAMENTO **[20%]**



MÉDIA A SER ARRECADADA ATÉ DEZEMBRO

R$ 12.305.503,80

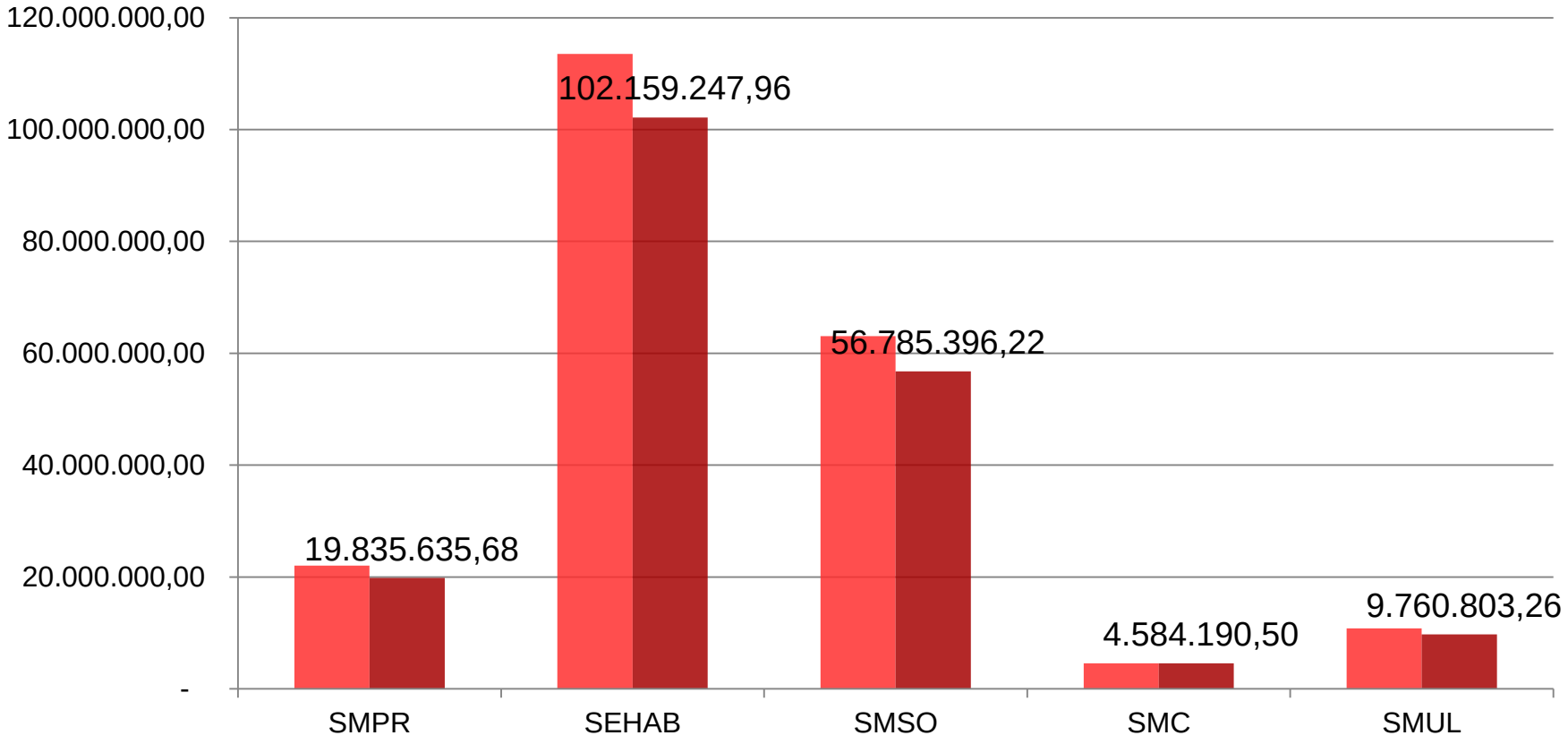
TOTAL: R$ 172.176.264,38

MÉDIA DA ARRECADAÇÃO ATÉ MAIO

R$ 14.191.904,59

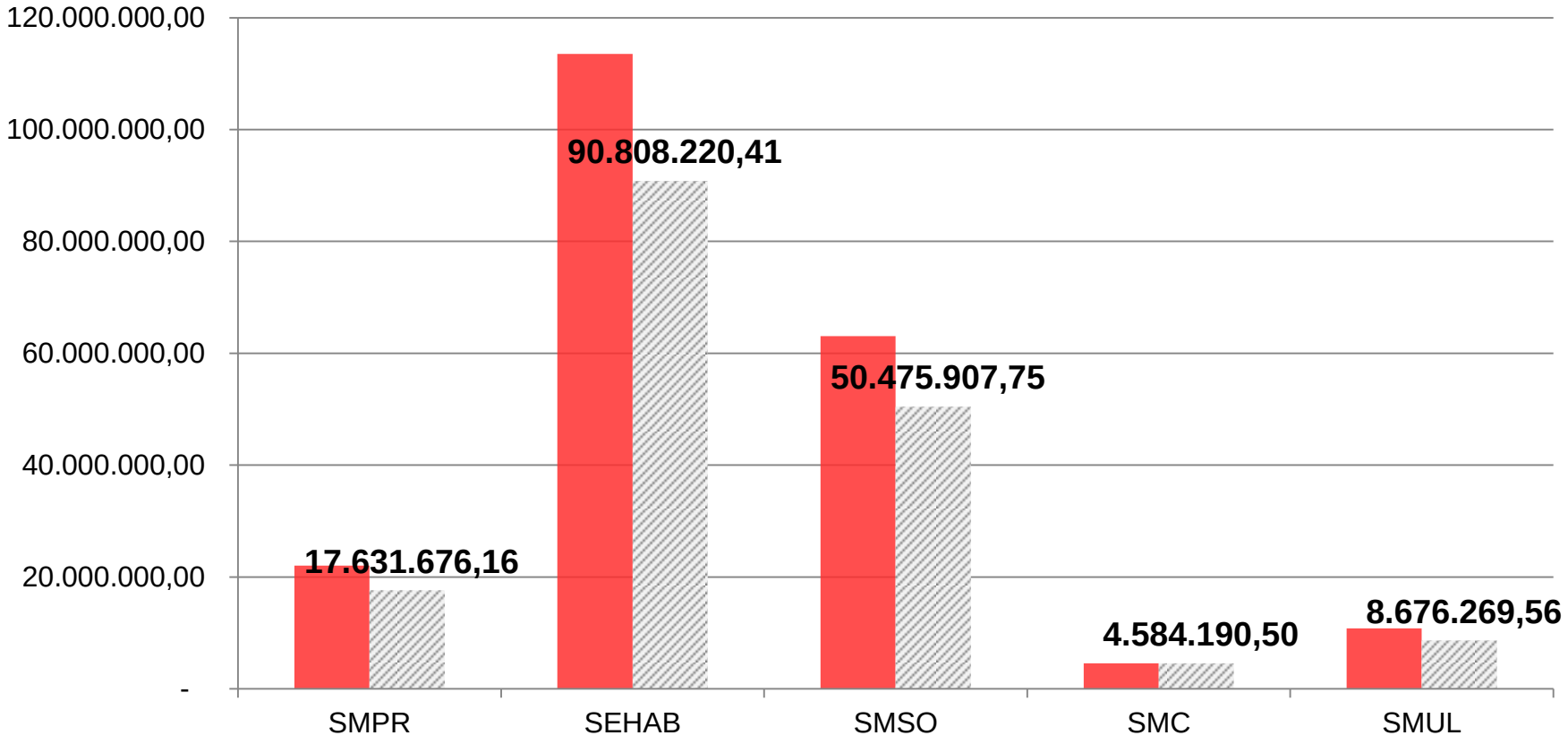
.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

PLANO DE CONTINGÊNCIAMENTO **[10%]** – inciso IV - Resolução SMUL.SEOC.FUNDURB.001/2017



.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

PLANO DE CONTINGÊNCIAMENTO **[20%]**



.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

ALTERAÇÃO NO PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2017 [R$]

U.O.	APROVADO 9ª R.O.	NOVOS LIMITES
SMPR	22.039.595,20	17.631.676,16
SEHAB	113.510.275,51	90.808.220,41
SMSO	63.094.884,69	50.475.907,75
SMC	4.584.190,50	4.584.190,50
SMUL	10.845.336,95	8.676.269,56
TOTAL	**214.074.282,85**	**172.176.264,38**

.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

ALTERAÇÃO NO PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2017 [R$] - **[20%]**

U.O.	APROVADO 9ª R.O.	NOVOS LIMITES
SMPR	22.039.595,20	17.631.676,16
SEHAB	113.510.275,51	90.808.220,41
SMSO	63.094.884,69	50.475.907,75
SMC	4.584.190,50	4.584.190,50
SMUL	10.845.336,95	8.676.269,56
TOTAL	**214.074.282,85**	**172.176.264,38**

.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

ALTERAÇÃO NO PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2017 [R$]

U.O.	APROVADO 9ª R.O.	NOVOS LIMITES	
SMPR	22.039.595,20	17.631.676,16	
SEHAB	113.510.275,51	90.808.220,41	
SMSO	63.094.884,69	50.475.907,75	- 2.447.415,81
SMC	4.584.190,50	4.584.190,50	+ 2.447.415,81
SMUL	10.845.336,95	8.676.269,56	
TOTAL	**214.074.282,85**	**172.176.264,38**	

.3 DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

CANCELAMENTO DE EMPENHOS - SEHAB [R$]

OBJETOS APROVADOS	DOTAÇÃO	APROVADO	EMPENHADO	Δ
[Construção de Habitação de Interesse Social] Tupã	98.14.16.451.3002.1060.44905100.08	1.718.000,00	1.718.000,00	
[Construção de Habitação de Interesse Social] Safira	98.14.16.451.3002.1060.44905100.08	9.520.000,00	9.520.000,00	
[Construção de Habitação de Interesse Social] N. S. Aparecida	98.14.16.451.3002.1060.44905100.08	4.430.416,00		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Fluorita I e II	98.14.16.451.3002.1060.44905100.08	3.080.000,00	3.080.000,00	
[Aquisição de Imóveis] Bandeira 31	98.14.16.451.3002.1060.4490610008	6.515.000,00		
[Aquisição de Imóveis] Abel Marciano	98.14.16.451.3002.1060.4490610008	4.500.000,00		
[Aquisição de Imóveis] Viela da Paz	98.14.16.451.3002.1060.4490610008	4.000.000,00		
[Aquisição de Imóveis] Com. Taylor	98.14.16.451.3002.1060.4490610008	12.700.646,28		
[Aquisição de Imóveis] *a definir*	98.14.16.451.3002.1060.4490610008	19.084.354,92		
Serviços Técnicos Especializados de Monitoramento e Cadastramento para os Programas da SEHAB	98.14.16.451.3002.3356.44903900.08	1.479.900,80	1.785.929,00	- 306.028,20
Serviços técnicos especializados de consultoria, assessoria, gerenciamento, monitoramento e execução de atividades inerentes aos processo de Regularização Fundiária	98.14.16.451.3002.3356.44903900.08	1.479.900,80	1.785.929,00	- 306.028,20
[Regularização Urbanística e Fundiária] Parque das Flores e Continental	98.14.16.451.3002.3356.44905100.08	1.300.000,00	2.000.000,00	- 700.000,00
[Regularização Urbanística e Fundiária] Itaberaba II	98.14.16.451.3002.3356.4490510008	4.000.000,00	6.000.000,00	- 2.000.000,00
[Serviços Técnicos e Profissionais Especializados de Engenharia] Setor 02	98.14.16.451.3002.3357.44903900.08	1.294.221,44	1.467.000,00	- 172.778,56
[Serviços Técnicos e Profissionais Especializados de Engenharia] Setor 01	98.14.16.451.3002.3357.44903900.08	705.778,56	800.000,00	- 94.221,44
Serviço social	98.14.16.451.3002.3357.44903900.08	1.700.000,00	1.890.000,00	- 190.000,00
[Urbanização de Favelas] Heliópolis H / Sabesp 2	98.14.16.451.3002.3357.44905100.08	8.300.000,00	12.400.000,00	- 4.100.000,00
[Urbanização de Favelas] SAPÉ B	98.14.16.451.3002.3357.44905100.08	4.000.000,00	7.000.000,00	- 3.000.000,00
[Urbanização de Favelas] Viela da paz	98.14.16.451.3002.3357.44905100.08	1.000.000,00	1.000.000,00	
TOTAL		**90.808.218,80**	**50.446.858,00**	**- 10.869.056,40**

DELIBERAÇÃO

MINUTA RESOLUÇÃO 002/2017

RESOLVE:

I – Aprovar a readequação do Plano Anual de Aplicação para o exercício 2017 do FUNDURB, como consta no ANEXO I, alterando o limite do FUNDURB de R$ 214.074.281,85 para R$ **172.176.264,38**, e cumprindo a destinação de recursos dentro dos percentuais mínimos de 30% (R$ 46.800.000,00) da previsão de arrecadação da receita (R$ 156.000.000,00), como estabelecido pelo art. 340 do PDE.

.4 CALENDÁRIO

9ª REUNIÃO 2017	**07 de ABRIL**
10ª REUNIÃO 2017	**30 de JUNHO**
7ª REUNIÃO 2017	**04 de AGOSTO [EXTRAORDINÁRIA]**
11ª REUNIÃO 2017	**29 de SETEMBRO**
12ª REUNIÃO 2017	**24 de NOVEMBRO**