PREFEITURA DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Folha de Informação n.º .....

Do Processo nº 2008-0.180.146-6.....

Processo n°	:	2008-0.180.146-6
Interessado	:	GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO FUNDAÇÃO CASA (DALBERTO ANTONIO BREGANTINI)
Local	:	Av. Morvan Dias de Figueiredo, 4200
Assunto	:	Zoneamento

A CTLU/SMDU em sua 42ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de maio de 2013, emite o seguinte:

PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/068/2013

A CTLU acolhe a informação de folhas 282 a 284, deliberando favoravelmente a que no lote com contribuinte n° 064.218.0001-7, pertencente à zona de uso MG ZOE-01/FEBEM, poderá ser instalado o empreendimento, desde que atendidas as características de uso e ocupação do solo descritas no quadro às folhas 284 do referido processo, a saber:

1. Coeficiente de aproveitamento máximo: 0,30;
2. Taxa de Ocupação: 0,15;
3. Taxa de permeabilidade mínima: 0,30;
4. Gabarito de altura máximo: 10,00m;
5. Recuo de frente: 10,00m;
6. Recuo de fundo/lateral: 10,00m;

Deliberou, ainda, sejam atendidas as exigências da SIURB/PROJ, quanto à faixa não edificável, as da ELETROPAULO, quanto às torres e linha de alta tensão existentes na área e demais disposições legais pertinentes.

09.maio.2013

WEBER SUTTI
Presidente da Câmara Técnica
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cjls.