



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Folha de Informação n.º
da INFORMAÇÃO Nº 003/SEC/2014 TID Nº 11928997 (PROC. Nº 2009-0.280.432-0)

Interessado : WINDSOR INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.
Local : Avenida Nicolas Boer e Avenida Marquês de São Vicente -
Conforme loteamento aprovado o imóvel em questão
(lotes 02 a 09 - quadra E) faz divisa com as Ruas
denominadas 05 e 06
Assunto : Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/054/2014

A CTLU/SMDU, em sua 52ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de abril de 2014, por 08 (oito) votos favoráveis e 01 (um) voto contrário, no exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04, após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da INFORMAÇÃO/006/CAIEPS/2014, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento, com a ressalva apresentada em plenário de que os acessos de pedestres e de veículos do uso nR3 estão previstos pelas Avenidas Nicolas Boer e Marquês de São Vicente.

10.abril.2014

WEBER SUTTI
Presidente da Câmara Técnica
de Legislação Urbanística-CTLU

JCMO/pcs.