



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Folha de Informação n.º

Do Processo nº 2011-0.181.552-0 em 06.10.2011 (a)

Processo nº : 2011.0.181.552-0
Interessado : YUNY PROJETO IMOBILIÁRIO I LTDA
Local : Rua Califórnia x Rua Flórida x Rua Nova York x Rua Michigan
Assunto : Operação Urbana Consorciada Água Espreada

A CTLU/SMDU em sua 27ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de outubro de 2011, emite o seguinte:

PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/141/2011

A CTLU deliberou favoravelmente por 10 (dez) votos e 06 (seis) abstenções que o imóvel é lindeiro à zona de uso ZCLz II e deliberou, ainda, favoravelmente por 09 (nove) votos, 01 (um) voto contrário e 06 (seis) abstenções que no caso de utilização da Lei da Operação Urbana Consorciada Água Espreada poderá pleitear a aquisição, de forma onerosa, além do potencial de construção, da modificação dos usos e parâmetros urbanísticos estabelecidos na legislação vigente de uso e ocupação do solo, nos termos do artigo 8º da referida lei.

06.outubro.2011

LUIZ LAURENT BLOCH
Presidente da Câmara Técnica
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cjls.