PREFEITURA DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Folha de Informação n.º .....

do Processo nº 2007-0.092.042-7 .....

Processo nº : 2007-0.092.042-7
Interessado : SOCIEDADE BENEFICENTE DE SENHORAS HOSPITAL SÍRIO LIBANÊS
Local : Rua Dona Adma Jafet, 91
Assunto : Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/131/2013

A CTLU/SMDU, em sua 9ª Reunião Extraordinária, realizada em 19 de setembro de 2013, por unanimidade, no exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04, após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/046/CAIEPS/2013 de folhas 492 e 493, com a ressalva relativa ao item 1 quanto ao coeficiente de aproveitamento máximo nos termos da Lei nº 14.242/06 – Lei de Hospitais, que o interessado deverá cumprir a seguinte exigência além das relacionadas na legislação e na referida manifestação de CAIEPS:

"1.COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO MÁXIMO, NOS TERMOS DA LEI Nº 14.242/06 – LEI DE HOSPITAIS, DE 5,42 EM RELAÇÃO À ÁREA DE TERRENO CONSIDERANDO A ANEXAÇÃO DE NOVOS LOTES, A SER ALCANÇADO MEDIANTE PAGAMENTO DE OUTORGA ONEROSA;"

19.setembro.2013

WEBER SUTTI
Presidente da Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU

JCMO/pcs.