

		Folha de Informação n.º
Do Processo no	2011-0.	324.060-5
Processo n° Interessado Local Assunto	:	2011-0.324.060-5 THINK BUSINESS TOWER EMPREENDIMENTOS SPE LTDA Av. Marquês de São Vicente, 2353 Alvará de Aprovação de Edificação Nova
	:	
	:	

A CTLU/SMDU em sua 45ª Reunião Ordinária, realizada em 08 de agosto de 2013, emite o seguinte:

PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/112/2013

A CTLU, no exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04, após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/040/CAIEPS/2013 de folhas 225 e 226, que, para a aprovação do empreendimento, o interessado deverá cumprir as seguintes exigências adicionais.

- "4. Gabarito de altura máximo/altura máxima de 100,00m, nos termos da Certidão nº 03/13 SMDU/CTLU";
- "9. Apresentação de Certidão de Diretrizes de SMT, devendo ser considerada a necessidade de implementação de faixa de aceleração e desaceleração para acesso ao empreendimento, em virtude do seu porte e por estar situado em via estrutural".

Obs: 17 (dezessete) votos favoráveis

01 (uma) abstenção

WEBER SUTTI

08\agosto.2013

Presidente da Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU

LG\$M/cjls.