

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

1 **Data, hora e local:** 05 de dezembro de 2013, às 09h40m, na Rua São Bento, 405, Auditório
2 do 10º andar do Edifício Martinelli, São Paulo, SP. **Ordem do dia: 01)** O Senhor Presidente
3 declara aberta a sessão na presença dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da
4 **SGM**, da **SNJ**, da **SEHAB**, da **SMT**, da **SVMA**, do **SECOVI**, da **FIESP** e da **ONG**, e esclareceu
5 aos membros que iria presidir a reunião uma vez que o Secretário FERNANDO DE MELLO
6 FRANCO não pode comparecer. **02)** O Presidente dá ciência das Atas da 10ª Reunião
7 Extraordinária e da 48ª Reunião Ordinária. **03)** O Presidente dá ciência do lançamento do
8 Concurso Nacional Ensaios Urbanos: Desenhos para o zoneamento de São Paulo. **04)** O
9 Presidente dá posse à representante suplente da SVMA. **05)** A representante da ONG
10 parabenizou a Secretaria Executiva da CTLU pela disponibilização do material relativo a pauta
11 da reunião em *link via internet*. **06)** Calendário 2014. Após apresentação, a CTLU emitiu o
12 **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/244/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
13 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **unanimidade**,
14 DELIBERA favoravelmente pela aprovação do Calendário das Reuniões da CTLU para o ano de
15 2014, a saber: 13/02, 13/03, 10/04, 08/05, 05/06, 03/07, 07/08, 04/09, 02/10, 06/11 e 04/12,
16 sendo que essas datas poderão ser alteradas a critério do Presidente." **07)** Processo nº **2005-**
17 **0.240.362-0**; referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A;
18 Local: Av. do Cursino, 4011. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
19 **SMDU.CTLU/245/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
20 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **unanimidade**, DELIBERA
21 favoravelmente, à vista do pedido da CAIEPS, pela retirada de pauta para complementação de
22 informações." **08)** Os representantes da **FECOMÉRCIO** e do **IAB** integram o plenário. **09)**
23 Processo nº **2011-0.296.710-2**; referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM
24 CELULAR S/A; Local: Rua Antônio Thadeo, 373. Após debates, a CTLU emitiu o
25 **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/246/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
26 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **09 (nove) votos**
27 **favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SEHAB**,
28 da **SMT**, da **SVMA**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, e da **FIESP**, **01 (um) voto contrário** da
29 representante da **ONG**, e **01 (uma) abstenção** do representante do **IAB**, no exercício das
30 atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº
31 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do
32 projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo,
33 DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/149/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de
34 natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento." Em declaração de
35 voto, a representante da ONG justifica seu posicionamento de votar contrariamente a todos os
36 pedidos de regularização de ERBs por entender que há falhas nas instruções dos processos
37 encaminhados por SEL a esta CTLU que gera insegurança técnica no momento da decisão de
38 cada um dos casos apresentados para deliberação. **10)** O representante da **ASBEA** integra o
39 plenário. **11)** Processo nº **2012-0.208.016-9**; referente à Auto de Regularização de ERB;
40 Interessado: AMERICAN TOWER DO BRASIL LTDA.; Local: Rua Desembargador Olavo Ferreira,

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

41 561. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/247/2013** nos
42 seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro
43 de 2013, por **11 (onze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**,
44 da **SGM**, da **SNJ**, da **SEHAB**, da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, da
45 **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um) voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das
46 atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº
47 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do
48 projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo,
49 **DECLARA**, à vista da **MANIFESTAÇÃO/175/CAIEPS/2013**, não haver exigências adicionais de
50 natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento." **12)** Processo nº
51 **2010-0.156.061-9**; referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR
52 S/A; Local: Rua dos Rainunculos esquina com a Rua Tripui. Após debates, a CTLU emitiu o
53 **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/248/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
54 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **11 (onze) votos**
55 **favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SEHAB**,
56 da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01**
57 **(um) voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos
58 artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise
59 do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
60 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da
61 **MANIFESTAÇÃO/158/CAIEPS/2013**, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
62 serem observadas na aprovação do empreendimento." **13)** Processo nº **2011-0.271.640-1**;
63 referente à Alvará de Execução de Estação Rádio Base - ERB; Interessado: FERROBAN -
64 FERROVIAS BANDEIRANTES S/A; Local: Estrada Evangelista de Souza. Após debates, a CTLU
65 emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/249/2013** nos seguintes termos: "A
66 CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **10**
67 **(dez) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**,
68 da **SEHAB**, da **SMT**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **02**
69 **(dois) votos contrários** dos representantes da **SVMA** e da **ONG**, no exercício das atribuições
70 previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05,
71 após análise do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto
72 apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à
73 vista da **MANIFESTAÇÃO/193/CAIEPS/2013**, não haver exigências adicionais de natureza
74 urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento." **14)** Processo nº **2012-**
75 **0.160.774-0**; referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A;
76 Local: Av. Eng. Eitor Antônio Eiras Garcia, 4455. Após debates, a CTLU emitiu o
77 **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/250/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
78 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **11 (onze) votos**
79 **favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SEHAB**,
80 da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01**

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

81 **(um) voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos
82 artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise
83 do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
84 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da
85 **MANIFESTAÇÃO/155/CAIEPS/2013**, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
86 serem observadas na aprovação do empreendimento." **15)** O representante da **SMSP** integra o
87 plenário. **16)** Processo nº **2007-0.391.283-2**; referente à Auto de Regularização de ERB;
88 Interessado: NETWORKER TELECOM LTDA. / TIM CELULAR S/A; Local: R. Eng. Domicio de
89 Lima Pacheco e Silva, 288. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
90 **SMDU.CTLU/251/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
91 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **12 (doze) votos favoráveis** dos
92 representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da
93 **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um)**
94 **voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos artigos
95 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do
96 empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
97 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da
98 **MANIFESTAÇÃO/157/CAIEPS/2013**, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
99 serem observadas na aprovação do empreendimento." **17)** Processo nº **2012-0.173.853-5**;
100 referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Rua Luis
101 Bueno de Miranda, 142. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
102 **SMDU.CTLU/252/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
103 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **12 (doze) votos favoráveis** dos
104 representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da
105 **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um)**
106 **voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos artigos
107 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do
108 empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
109 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da
110 **MANIFESTAÇÃO/163/CAIEPS/2013**, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
111 serem observadas na aprovação do empreendimento." **18)** O representante da **ASBEA** se
112 ausenta da reunião. **19)** Processo nº **2012-0.156.048-5**; referente à Auto de Regularização
113 de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Rua Ladário, 359. Após debates, a CTLU emitiu
114 o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/253/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
115 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **11 (onze) votos**
116 **favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**,
117 da **SEHAB**, da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, e da **FIESP**, e **01**
118 **(um) voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos
119 artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise
120 do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

121 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da
122 MANIFESTAÇÃO/153/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
123 serem observadas na aprovação do empreendimento." **20)** Processo nº **2012-0.165.104-9**;
124 referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Rua Bela
125 Brisa, 45. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/254/2013** nos
126 seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro
127 de 2013, por **11 (onze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**,
128 da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da
129 **FECOMÉRCIO**, e da **FIESP**, e **01 (um) voto contrário** da representante da **ONG**, no
130 exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do
131 Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a necessidade de
132 conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de
133 São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/162/CAIEPS/2013, não haver exigências
134 adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento." **21)**
135 Processo nº **2012-0.145.298-4**; referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM
136 CELULAR S/A; Local: Rua Gregório Allegri, 40. Após debates, a CTLU emitiu o
137 **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/255/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
138 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **11 (onze) votos**
139 **favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**,
140 da **SEHAB**, da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, e da **FIESP**, e **01**
141 **(um) voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos
142 artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise
143 do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
144 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da
145 MANIFESTAÇÃO/151/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
146 serem observadas na aprovação do empreendimento." **22)** Processo nº **2012-0.156.045-0**;
147 referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Rua Sylvio
148 Delduque, 182. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
149 **SMDU.CTLU/256/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
150 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **11 (onze) votos favoráveis** dos
151 representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da
152 **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, e da **FIESP**, e **01 (um) voto**
153 **contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, §
154 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do
155 empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
156 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da
157 MANIFESTAÇÃO/152/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
158 serem observadas na aprovação do empreendimento." **23)** O representante da **ASBEA** retorna
159 a reunião. **24)** Processo nº **2012-0.207.985-3**; referente à Auto de Regularização de ERB;
160 Interessado: TIM CELULAR S/A TNL PCS S/A; Local: Rua Mazombos esquina com a Rua Lagoa

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

161 Cajubá. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/257/2013** nos
162 seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro
163 de 2013, por **12 (doze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO,**
164 da **SGM,** da **SNJ,** da **SMSP,** da **SEHAB,** da **SMT,** da **SVMA,** do **IAB,** do **SECOVI,** da
165 **FECOMÉRCIO,** da **FIESP** e da **ASBEA,** e **01 (um) voto contrário** da representante da
166 **ONG,** no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e
167 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a
168 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do
169 Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/174/CAIEPS/2013, não haver
170 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
171 empreendimento." **25)** Processo nº **2009-0.285.860-9;** referente à Alvará de Execução/ Auto
172 de Regularização de Estação Rádio Base - ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Av.
173 Canal de Tutoia nº 62. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
174 **SMDU.CTLU/258/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
175 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **12 (doze) votos favoráveis** dos
176 representantes do **GABINETE DO PREFEITO,** da **SGM,** da **SNJ,** da **SMSP,** da **SEHAB,** da
177 **SMT,** da **SVMA,** do **IAB,** do **SECOVI,** da **FECOMÉRCIO,** da **FIESP** e da **ASBEA,** e **01 (um)**
178 **voto contrário** da representante da **ONG,** no exercício das atribuições previstas nos artigos
179 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do
180 empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
181 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da
182 MANIFESTAÇÃO/146/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
183 serem observadas na aprovação do empreendimento." **26)** Processo nº **2012-0.178.703-0;**
184 referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: AMERICAN TOWER DO BRASIL LTDA./
185 TIM CELULAR S/A; Local: Rua Caetanópolis, 940 x Rua Dr. José Benedito Moraes Leme. Após
186 debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/259/2013** nos seguintes
187 termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013,
188 por **12 (doze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO,** da
189 **SGM,** da **SNJ,** da **SMSP,** da **SEHAB,** da **SMT,** da **SVMA,** do **IAB,** do **SECOVI,** da
190 **FECOMÉRCIO,** da **FIESP** e da **ASBEA,** e **01 (um) voto contrário** da representante da
191 **ONG,** no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e
192 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a
193 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do
194 Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/164/CAIEPS/2013, não haver
195 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
196 empreendimento." **27)** Processo nº **2010-0.305.467-2;** referente à Alvara de Execução e
197 Auto de Regularização de ERB; Interessado: Nextel Telecomunicações Ltda. / Tim Celular S/A /
198 CLARO; Local: Av. Morumbi, 501 / Rua Antonio Coelho, Rua Araporé e Praça Três Corações.
199 Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/260/2013** nos seguintes
200 termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013,

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

201 por **12 (doze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da
202 **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da
203 **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um) voto contrário** da representante da
204 **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e
205 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a
206 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do
207 Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/159/CAIEPS/2013, não haver
208 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
209 empreendimento." **28)** O representante da **FECOMÉRCIO** se ausenta da reunião. **29)**
210 Processo nº **2013-0.031.635-3**; referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM
211 CELULAR S/A; Local: Rua João Vieira Prioste, 1877 e Rua Renato Rinaldi. Após debates, a CTLU
212 emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/261/2013** nos seguintes termos: "A
213 CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **11**
214 **(onze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da
215 **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FIESP** e da **ASBEA**,
216 e **01 (um) voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas
217 nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após
218 análise do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto
219 apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à
220 vista da MANIFESTAÇÃO/181/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza
221 urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento." **30)** Processo nº **2012-**
222 **0.145.319-0**; referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A;
223 Local: Rua Henrique Dias, 56. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
224 **SMDU.CTLU/262/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
225 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **11 (onze) votos favoráveis** dos
226 representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da
227 **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um) voto contrário** da
228 representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei
229 nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e
230 considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e
231 ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da
232 MANIFESTAÇÃO/160/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
233 serem observadas na aprovação do empreendimento." **31)** Processo nº **2012-0.235.291-6**;
234 referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Rua Joana
235 Avancini Prado, 59. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
236 **SMDU.CTLU/263/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
237 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **11 (onze) votos favoráveis** dos
238 representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da
239 **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um) voto contrário** da
240 representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

241 nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e
242 considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e
243 ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da
244 MANIFESTAÇÃO/177/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
245 serem observadas na aprovação do empreendimento." **32) O representante da FECOMÉRCIO**
246 **retorna a reunião. 33) Processo nº 2012-0.142.461-1;** referente à Alvará de Execução/ Auto
247 de Regularização de Estação Rádio Base - ERB; Interessado: AMERICAN TOWER DO BRASIL
248 C.I. LTDA./ TIM CELULAR S/A; Local: R. Lago Jagapé, s/n - lote 01, quadra 21 x Rua Jorge dos
249 Santos. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/264/2013** nos
250 seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro
251 de 2013, por **12 (doze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO,**
252 da **SGM,** da **SNJ,** da **SMSP,** da **SEHAB,** da **SMT,** da **SVMA,** do **IAB,** do **SECOVI,** da
253 **FECOMÉRCIO,** da **FIESP** e da **ASBEA,** e **01 (um) voto contrário** da representante da
254 **ONG,** no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e
255 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a
256 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do
257 Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/150/CAIEPS/2013, não haver
258 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
259 empreendimento." **34) Processo nº 2012-0.160.788-0;** referente à Auto de Regularização de
260 ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Rua Dr. Mario de Moura e Albuquerque, 510. Após
261 debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/265/2013** nos seguintes
262 termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013,
263 por **12 (doze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO,** da
264 **SGM,** da **SNJ,** da **SMSP,** da **SEHAB,** da **SMT,** da **SVMA,** do **IAB,** do **SECOVI,** da
265 **FECOMÉRCIO,** da **FIESP** e da **ASBEA,** e **01 (um) voto contrário** da representante da
266 **ONG,** no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e
267 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a
268 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do
269 Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/161/CAIEPS/2013, não haver
270 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
271 empreendimento." **35) Processo nº 2012-0.160.779-1;** referente à Auto de Regularização de
272 ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Rua Bela Vista do Paraíso, 52. Após debates, a
273 CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/266/2013** nos seguintes termos: "A
274 CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **12**
275 **(doze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO,** da **SGM,** da
276 **SNJ,** da **SMSP,** da **SEHAB,** da **SMT,** da **SVMA,** do **IAB,** do **SECOVI,** da **FECOMÉRCIO,** da
277 **FIESP** e da **ASBEA,** e **01 (um) voto contrário** da representante da **ONG,** no exercício das
278 atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº
279 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do
280 projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo,

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

281 DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/154/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de
282 natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento." **36)** Processo nº
283 **2010-0.303.968-1**; referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR
284 S/A; Local: Rua Corcovado, 119. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
285 **SMDU.CTLU/267/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
286 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **12 (doze) votos favoráveis** dos
287 representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da
288 **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um)**
289 **voto contrário** da representante da **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos artigos
290 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do
291 empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
292 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da
293 MANIFESTAÇÃO/148/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
294 serem observadas na aprovação do empreendimento." **37)** Processo nº **2010-0.250.334-1**;
295 referente à Auto de Regularização de ERB; Interessado: TIM CELULAR S/A; Local: Rua Caiubi,
296 1447. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/268/2013** nos
297 seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro
298 de 2013, por **12 (doze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**,
299 da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, da
300 **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um) voto contrário** da representante da
301 **ONG**, no exercício das atribuições previstas nos artigos 158, § 4º e 251 da Lei nº 13.885/04 e
302 18 e 20 do Decreto nº 45.817/05, após análise do empreendimento e considerando a
303 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do
304 Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/147/CAIEPS/2013, não haver
305 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
306 empreendimento." **38)** O representante do **SINDUSCON** integra o plenário. **39)** Processo nº
307 **2011-0.033.555-9**; referente à Alvará de Aprovação e Execução de Reforma; Interessado:
308 TOP CENTER EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA; Local: Av. Nove de Julho, 5229 x
309 Rua Dr. Renato Paes de Barros x Rua da Mata. Após debates, a CTLU emitiu o
310 **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/269/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
311 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **unanimidade**,
312 **DELIBERA** favoravelmente pela retirada de pauta para restituição à CAIEPS para
313 complementação de informações com posterior envio diretamente à Secretaria dos Negócios
314 Jurídicos tendo em vista o teor das manifestações de SMDU/AJ de fls. 169/175 e da
315 SEC/CAIEPS de fls. 220/223." **40)** Processo nº **2013-0.097.580-2**; referente à Alvará de
316 Aprovação de Edificação Nova; Interessado: ITAMAR BEREZIN ARQ. E URB. S/C LTDA./ CYRELA
317 MONSERRATE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; Local: Alameda Santos, 1.826. Após
318 debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/270/2013** nos seguintes
319 termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013,
320 por **unanimidade**, **DELIBERA** favoravelmente pela retirada de pauta para complementação de

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

321 informações junto à CAIEPS." **41)** O representante da **ACSP** integra o plenário. **42)** Processo
322 nº **2013-0.248.203-0**; referente à Consulta à CAIEPS / CTLU; Interessado: SAMUEL
323 KRUCHIN; Local: Rua João Moura, 921. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
324 **SMDU.CTLU/271/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
325 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **14 (catorze) votos contrários** dos
326 representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SNJ**, da **SMSP**, da **SEHAB**, da
327 **SMT**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, do **SINDUSCON**, da **ACSP**, da **FECOMÉRCIO**, da
328 **ONG** e da **ASBEA**, e **01 (uma) abstenção** da **FIESP**, DELIBERA contrariamente à proposta
329 do interessado com fundamento no artigo 182 da Lei nº 13.885/04." **43)** O representante da
330 **SMT** se retira da reunião. **44)** Processo nº **2012-0.222.854-9**; referente à Alvará de
331 Aprovação e Execução de Edificação Nova; Interessado: OVIEDO EMPREENDIMENTO
332 IMOBILIÁRIO SPE LTDA. (ANTIGO PROPRIETÁRIO: MISSISSIPI EMPREENDIMENTOS E
333 PARTICIPAÇÕES LTDA.); Local: Avenida Angélica, 2529 e Rua da Consolação, 2302/ 2294 e
334 2298/ 2312 e 2316. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO**
335 **SMDU.CTLU/272/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião
336 Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **unanimidade**, no exercício das
337 atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04, após análise do empreendimento
338 e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às
339 normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, DECLARA, à vista da
340 MANIFESTAÇÃO/186/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a
341 serem observadas na aprovação do empreendimento." **45)** A representante da **SEHAB** se
342 ausenta da reunião. **46)** O representante da **SMSP** se retira da reunião. **47)** Processo nº
343 **2011-0.232.514-3**; referente à Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova;
344 Interessado: YUNI PROJETO IMOBILIÁRIO LTDA.; Local: Ruas Flórida, Califórnia e Michigan.
345 Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/273/2013** nos seguintes
346 termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013,
347 por **11 (onze) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da
348 **SGM**, da **SNJ**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, do **SINDUSCON**, da **ACSP**, da
349 **FECOMÉRCIO**, da **FIESP** e da **ASBEA**, e **01 (um) voto contrário** da representante da
350 **ONG**, no exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04, após
351 análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de
352 conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de
353 São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/195/CAIEPS/2013, não haver exigências
354 adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento." **48)**
355 A representante da **SEHAB** retorna da reunião. **49)** O representante da **FIESP** se retira da
356 reunião. **50)** Processo nº **2009-0.280.432-0**; referente à Alvará de Aprovação e Execução de
357 Edificação Nova; Interessado: WINDSOR INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; Local:
358 Avenida Nicolas Boer e Avenida Marquês de São Vicente - Conforme loteamento aprovado o
359 imóvel em questão (lotes 02 e 09 - quadra E) faz divisa com as Ruas denominadas 05 e 06.
360 Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/274/2013** nos seguintes

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**


361 termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013,
362 por **10 (dez) votos favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**,
363 da **SEHAB**, da **SVMA**, do **IAB**, do **SECOVI**, do **SINDUSCON**, da **ACSP**, da **FECOMÉRCIO** e
364 da **ASBEA**, e **01 (um) voto contrário** da representante da **ONG**, e **01 (uma) abstenção** do
365 representante da **SNJ**, no exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei
366 13.885/04, após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a
367 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do
368 Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/194/CAIEPS/2013, não haver
369 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
370 empreendimento, com a ressalva de que o acesso à parte do empreendimento com uso R2v é
371 permitido por via local." **51)** Os representantes do **SECOVI** e do **IAB** se retiram da reunião.
372 **52)** Processo nº **2013-0.165.188-1**; referente à Alvará de Aprovação de Edificação Nova;
373 Interessado: WINDSOR INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; Local: Av. Marquês de São
374 Vicente, 2353 x Av. Nicolas Boer, 301 - Rua 02, Quadra B - Lote 2. Após debates, a CTLU emitiu
375 o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/275/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
376 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **08 (oito) votos**
377 **favoráveis** dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SGM**, da **SEHAB**, da
378 **SVMA**, do **SINDUSCON**, da **ACSP**, da **FECOMÉRCIO** e da **ASBEA**, **01 (um) voto**
379 **contrário** da representante da **ONG**, e **01 (uma) abstenção** do representante da **SNJ**, no
380 exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04, após análise do
381 empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do
382 projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo,
383 DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/196/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de
384 natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento." **53)** Processo nº
385 **2013-0.094.178-9**; referente à Alvará de Aprovação de Reforma; Interessado: DAL PIAN
386 ARQUITETOS ASSOCIADOS S/C LTDA.; Local: Avenida Alexandre Colares, 1188 x Avenida
387 Joaquim da Costa Miranda e Avenida Manoel Domingos Pinto. Após debates, a CTLU emitiu o
388 **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/276/2013** nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em
389 sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de dezembro de 2013, por **unanimidade**, no
390 exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei 13.885/04, após análise do
391 empreendimento e do impacto previsto, considerando a necessidade de conformidade do
392 projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo,
393 DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/199/CAIEPS/2013, não haver exigências adicionais de
394 natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento, com a ressalva de
395 que a área destinada ao mirante deverá ser utilizada única e exclusivamente para esta
396 finalidade, não podendo ter seu uso associado ao de heliponto." **54)** A representante da **ONG**
397 se retira da reunião. **55)** Processo nº **2012-0.253.170-5**; referente à Alvará de Aprovação de
398 Edificação Nova; Interessado: LAMBALLE INCORPORADORA LTDA; Local: Rua Agrimensor
399 Sugaya, 391. Após debates, a CTLU emitiu o **PRONUNCIAMENTO SMDU.CTLU/277/2013**
400 nos seguintes termos: "A CTLU/SMDU, em sua 49ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

401 dezembro de 2013, por **unanimidade**, no exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo
402 158 da Lei 13.885/04, após análise do empreendimento e do impacto previsto, considerando a
403 necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do
404 Município de São Paulo, DECLARA, à vista da MANIFESTAÇÃO/187/CAIEPS/2013, não haver
405 exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do
406 empreendimento." **56)** Às 13h20m, o Senhor Presidente agradece e encerra a reunião.
407 Estiveram presentes na reunião: Adriana Levisky com interesse no processo nº 2011-
408 0.033.555-9 – TOP CENTER EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA; Mariana C.
409 de Freitas, L. Quadros, Marcio Casal, Maria Helena Fakhany, Irene S. e Ricardo
410 Machado com interesse no processo nº 2013-0.094.178-9 – DAL PIAN ARQUITETOS
411 ASSOCIADOS S/C LTDA.; Alfredo Del Bianco, Rubens Taragona, Gabriel Napchan, João
412 Paulo S., E. Toledo F., Alfonso Orlandi, Tatiana Damasceno e Carla Sztokbant com
413 interesse nos processos nº 2009-0.280.432-0 e 2013-0.165.188-1 – WINDSOR
414 INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; Alessandra Braga e Mara Lucia da Silva com
415 interesse no processo nº 2013-0.097.580-2 – ITAMAR BEREZIN ARQ. E URB. S/C
416 LTDA./ CYRELA MONSERRATE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.; Samuel
417 Kruchin com interesse no processo nº 2013-0.248.203-0 – SAMUEL KRUCHIN; Tatiane
418 Pedrão, Camila Figueira e Marcelo Matsumoto com interesse no processo nº 2011-
419 0.232.514-3 – YUNI PROJETO IMOBILIÁRIO LTDA.; Sergio Marra e Sylvio M. Santos
420 com interesse no processo nº 2012-0.222.854-9 – OVIEDO EMPREENDIMENTO
421 IMOBILIÁRIO SPE LTDA. (ANTIGO PROPRIETÁRIO: MISSISSIPI EMPREENDIMENTOS E
422 PARTICIPAÇÕES LTDA.); Adriana Carrijo e Eduardo Cochi com interesse no processo nº
423 2012-0.253.170-5 – LAMBALLE INCORPORADORA LTDA; Thais Santos Hamad, Gil Silva,
424 Pedro L. Fonseca e Marília Fernandes – SEL; Marcelo Cardoso Gontijo – SMDU; Camila
425 Iacomene, Thiago Luchezi, José Collet, Dario Morelli F., Patricia B. Sala, Luiz Celio
426 Bottura e o Promotor do Ministério Público do Estado de São Paulo Dr. Maurício Antonio
427 Ribeiro Lopes.


PRESIDENTE

WEBER SUTTI

Assinatura: 

SECRETÁRIO EXECUTIVO

JÚLIO CÉSAR DE MOURA OLIVEIRA

Assinatura: 

ASSESSOR TÉCNICO

PAULO CÉSAR SPERDUTI

Assinatura: 

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

ASSESSOR TÉCNICO

LUIZ GUILHERME SILVEIRA MONTEIRO

Assinatura: 

ENTIDADES PRESENTES

GABINETE DO PREFEITO

TITULAR: PRISCILA SPECIE

Assinatura: 

SUPLENTE: "A SER INDICADO"

Assinatura: _____

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL - SGM

TITULAR: EDUARDO IGNÁCIO DE FARIA

Assinatura: 

SUPLENTE: ANNA LUIZA RAMOS FONSECA

Assinatura: _____

SECRETARIA DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS - SNJ

TITULAR: ROBERTO ANGOTTI JUNIOR

Assinatura: 

SUPLENTE: LUIS ANTONIO GIAMPAULO SARRO

Assinatura: _____

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS - SMSP

TITULAR: CLÁUDIO DE CAMPOS

Assinatura: 

SUPLENTE: RODRIGO BAGNATORI RIBEIRO

Assinatura: _____

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO - SEHAB

TITULAR: PAULA MARIA MOTTA LARA

Assinatura: 

SUPLENTE: ARLETE DOS ANJOS GRESPAN

Assinatura: _____

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES - SMT

TITULAR: VICENTE PEDRO MARIA PETROCELLI

Assinatura: 

SUPLENTE: RONALDO TONOBOHN

Assinatura: _____

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE - SVMA

TITULAR: EVANDO REIS

Assinatura: _____

SUPLENTE: TERESA MARIA EMÍDIO

Assinatura: 

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL - IAB

TITULAR: FERNANDO FERREIRA LIMA MARTINES

Assinatura: 

SUPLENTE: RENATA SEMIN

Assinatura: _____

**SINDICATO DAS EMPRESAS DE COMPRA, VENDA, LOCAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE
IMÓVEIS DE SÃO PAULO - SECOVI**

TITULAR: EDUARDO DELLA MANNA

Assinatura: 

SUPLENTE: RONALD E. M. Y. DUMANI

Assinatura: _____

SINDICATO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL NO ESTADO DE SÃO PAULO - SINDUSCON

TITULAR: ODAIR GARCIA SENRA

Assinatura: 

SUPLENTE: ELCIO SÍGOLO

Assinatura: _____

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO - ACSP

TITULAR: LARISSA CAMPAGNER ARCURI

Assinatura: _____

SUPLENTE: GUILHERME COTAIT

Assinatura: 

 & 

**ATA DA 49ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA TÉCNICA DE
LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA REALIZADA EM 05/12/2013**

FEDERAÇÃO DO COMÉRCIO DO ESTADO DE SÃO PAULO - FECOMÉRCIO

TITULAR: LUIZ FREDERICO RANGEL DE FREITAS

Assinatura: 

SUPLENTE: MIGUEL SERGIO MAUAD

Assinatura: _____

FEDERAÇÃO DAS INDÚSTRIAS DO ESTADO DE SÃO PAULO - FIESP

TITULAR: PEDRO RINALDI DE OLIVEIRA LIMA

Assinatura: 

SUPLENTE: JOSÉ ROMEU FERRAZ NETO

Assinatura: _____

ONG

TITULAR: LUCILA FALCÃO PESSOA LACRETA

MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO

Assinatura: 

SUPLENTE: PAULO SOMLANI ROMEIRO

POLIS-INSTITUTO DE ESTUDOS, FORMAÇÃO E APOIO EM POLÍTICAS SOCIAIS

Assinatura: _____

ASBEA - ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA

TITULAR: GIANFRANCO VANNUCCHI

Assinatura: 

SUPLENTE: PAULO MACHADO LISBÔA FILHO

Assinatura: _____

ENTIDADES AUSENTES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SMDU

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS – SIURB

SÃO PAULO URBANISMO - SP-URBANISMO

INSTITUTO DE ENGENHARIA – IE

UNIVERSIDADE