



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA

1 **Data, hora e local:** 30 de julho de 2014, às 13h50m, na Rua São Bento, 405, Auditório do 10º
2 andar do Edifício Martinelli, São Paulo, SP. **Ordem do dia:** O Senhor Presidente declara aberta
3 a sessão na presença dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SNJ**, da **SMDU**,
4 da **SMC**, da **SVMA**, da **SP URBANISMO**, das **UNIVERSIDADES (FAU-USP)**, do **IAB**, da
5 **ACSP**, da **ABA** e da **FECOMERCIO**. **1)** O Senhor Presidente comunica a todos sobre o evento
6 de sanção do Plano Diretor Estratégico previsto para o dia 31 de julho o qual trará um novo
7 elemento a ser trabalhado pela CPPU o “Plano de Ordenamento da Paisagem”. O Presidente
8 solicita que todos acompanhem a agenda de revisão do Marco Regulatório que tem como
9 próximo ponto a revisão da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo. Após informes o
10 Senhor Presidente dá posse à representante titular das Universidades Sediadas em São Paulo
11 (FAU-USP), Priscila Lena Farias, de acordo com a Portaria Pref. 341/2014 de 21 de julho de
12 2014. **2)** A Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU deliberou, por 9 (nove) votos
13 favoráveis dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SNJ**, da **SMDU**, da **SVMA**,
14 da **SP URBANISMO**, do **IAB**, da **ACSP**, da **ABA** e da **FECOMERCIO** e 2 (duas) abstenções
15 dos representantes da **SMC** e das **UNIVERSIDADES (FAU-USP)**, pela aprovação da Ata da
16 36ª Reunião Ordinária. **3)** O Senhor Presidente sugeriu alteração de pauta pela inversão do
17 item 3.7. TID nº 12240845 (Ofício 317/SES-G/2014) para o início da pauta. Após debates a
18 Comissão de Proteção à Paisagem Urbana deliberou, por unanimidade, pela alteração de pauta.
19 **4)** O representante titular do **MDSP** passou a integrar a reunião. **5)** TID nº 12240845,
20 referente ao “Mobiliário Urbano – WiFi Livre São Paulo”. Interessado: Secretaria Municipal de
21 Serviços – SES. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana deliberou, por 11
22 (onze) votos favoráveis dos representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SNJ**, da **SMDU**,
23 da **SMC**, da **SVMA**, da **SP URBANISMO**, da **ACSP**, da **ABA**, das **UNIVERSIDADES (FAU-**
24 **USP)**, da **FECOMERCIO** e do **MDSP** e 1 (uma) abstenção do representante do **IAB**, pelo
25 deferimento do solicitado com o enquadramento dos elementos de comunicação visual do
26 Programa WiFi Livre SP como mobiliário urbano e com as seguintes condicionantes: (a) que
27 seja mantida uma distância mínima entre placas de 50m; (b) que as placas sejam instaladas
28 somente nas áreas de cobertura efetiva do serviço; (c) está vedada a instalação de placas em
29 postes históricos ou decorativos, bem como em postes de placa indicativa de logradouro; (d) a
30 instalação de placas em locais tombados deve ter anuência prévia do DPH/SMC, e em Parques
31 Municipais de SVMA. **6)** Processo Nº. 2014.0.104.276-3, referente a anúncio de hotel.
32 Interessado: Hotelaria Accor Brasil / HBR SEI – Investimentos Imobiliários Ltda. Após debates a
33 Comissão de Proteção à Paisagem Urbana deliberou, por 11 (onze) votos favoráveis dos
34 representantes do **GABINETE DO PREFEITO**, da **SNJ**, da **SMDU**, da **SMC**, da **SVMA**, da **SP**
35 **URBANISMO**, da **ACSP**, da **ABA**, do **IAB**, do **FECOMERCIO** e do **MDSP** e 1 (um) voto
36 contrário da representante das **UNIVERSIDADES (FAU-USP)**, pelo deferimento do solicitado,
37 condicionado à vigência do contrato apresentado no presente P.A. e à obtenção das demais
38 licenças e autorizações necessárias junto aos órgãos públicos competentes. **7)** Processo Nº.
39 2014-0.140.493-2, referente a anúncio de hotel. Interessado: Prodigy Grand Hotel. Após
40 debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana deliberou, por unanimidade, pelo



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA

41 deferimento do solicitado, condicionado à vigência do contrato apresentado no presente P.A. e
42 à obtenção das demais licenças e autorizações necessárias junto aos órgãos públicos
43 competentes. **8)** Processo Nº. 2014-0.148.636-0, referente à instalação de painel de led em
44 fachada. Interessado: Lojas Riachuelo S/A. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem
45 Urbana deliberou, por 10 (dez) votos favoráveis dos representantes do **GABINETE DO**
46 **PREFEITO**, da **SMDU**, da **SMC**, da **SVMA**, da **SP URBANISMO**, da **ACSP**, da **ABA**, do **IAB** e
47 do **MDSP** e 02 (duas) abstenções dos representantes da **SNJ** e do **FECOMERCIO**, pela
48 retirada de pauta do processo em questão, para consulta à Secretaria de Licenciamento – SEL
49 acerca do recobrimento da fachada e complementação por parte do interessado a respeito do
50 conteúdo artístico a ser veiculado. **09)** O representante do **GABINETE DO PREFEITO**, do **IAB**
51 e da **ABA** se ausentaram da reunião. **10)** Processo Nº. 2014-0.159.003-5, referente ao Evento
52 "Performances Itinerantes de Jazz (2ª edição)". Interessado: Edgard Pereira de Souza Radesca.
53 Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana deliberou, por unanimidade, pelo
54 deferimento da comunicação visual apresentada. **11)** Processo Nº. 2014-0.187.169-7, referente
55 à aprovação da intervenção artística denominada "Design Público no Largo da Batata".
56 Interessado: DW – Design Week. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana
57 deliberou, por unanimidade, pelo deferimento da proposta apresentada, condicionada à
58 permanência do anúncio especial de finalidade cultural pelo período máximo de 30 dias, nos
59 termos do que dispõe o inciso I do art. 19 da Lei Municipal nº 14.223/2006. **12)** Processo Nº.
60 2014-0.191.481-7, referente à aprovação da intervenção artística denominada "File Festival
61 Internacional de Linguagem Eletrônica". Interessado: SESI-FIESP. Após debates a Comissão de
62 Proteção à Paisagem Urbana deliberou, por unanimidade, pelo deferimento da projeção
63 apresentada, sendo a inserção de mensagem indicativa do patrocinador limitada a 4 inserções
64 por hora, com duração máxima de 15 segundos cada, em área máxima de 15 m² posicionada a
65 no máximo 1/3 da altura total do painel de led, de acordo com o estabelecido pela Resolução
66 SMDU.CPPU/008/2011. **13)** O representante titular das **UNIVERSIDADES (FAU-USP)** se
67 ausentou da reunião. **14)** Por problemas técnicos com a apresentação da relatoria, a ordem de
68 apreciação dos dois últimos expedientes foi alterada. **15)** TID nº. 12406480 (Ofício:
69 021/2014/SMDHC-CJ), referente ao Projeto: "Grafite". Interessado: Secretaria Municipal de
70 Direitos Humanos e Cidadania – SMDHC. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem
71 Urbana deliberou, por unanimidade, pelo deferimento da proposta apresentada, sem exposição
72 de nomes ou logos de realizadores, apoiadores ou patrocinadores, considerando tratar-se de
73 manifestação de cunho artístico e sua realização não contraria os dispositivos da Lei Municipal
74 nº 14.223/2006. O prazo mínimo e máximo para permanência da obra é de 3 (três) meses e 01
75 (um) ano respectivamente, ficando o interessado responsável pelo restabelecimento da pintura
76 de base, a critério da administração. **16)** Processo Nº. 2014-0.175.798-3, referente ao Evento:
77 31ª Bienal de São Paulo. Interessado: Fundação Bienal de São Paulo. Após debates a Comissão
78 de Proteção à Paisagem Urbana deliberou, por 7 (sete) votos favoráveis dos representantes da
79 **SNJ**, da **SMDU**, da **SMC**, da **SVMA**, da **SP URBANISMO**, da **ACSP** e da **FECOMERCIO** e 1
80 (um) voto contrário do **MDSP**, pelo deferimento do solicitado com base no enquadramento no



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA

81 disposto no artigo 7º da Lei Municipal nº 14.223/2006, regulamentada pelo artigo 5º do
82 Decreto Municipal nº 47.950/2006, por similaridade. **Encerramento:** O Senhor Presidente
83 agradece a todos, nada mais a ser tratado, a reunião foi encerrada às 16h30m. A reunião foi
84 secretariada por Lara C. R. de Figueiredo, Secretária Executiva da Comissão de Proteção à
85 Paisagem Urbana – CPPU.

86 **Demais Presentes:** Robernize Chakour, Renata Moreira, Renato P.S Grimaldi, Francisco Cesar
87 Tiveron, Marcos de São Thiago Lopes e Milton T. Motta (funcionários da SP Urbanismo); Felipe
88 Madio e Debora Marques de Oliveira (estagiários da SP Urbanismo); Aguinaldo R. Lago
89 (representante da RS Projetos); Andre L. Santos (representante do Banco Original); Silva
90 Stocche (representante da Mgoes Arquitetura); Anelise Campoi, Eduardo Trajano, Hugo
91 Rodrigues, Luis Colombo, Cintia Lima, (representantes da Riachuelo); Mauricio Machado, Daniel
92 Stone, João Cassino (funcionários da Secretaria Municipal de Serviços-SES); Fátima de Niglio
93 Cardoso (funcionárias da SMDU-CPPU); Letícia de Araújo Almeida e Jessyca Schroeder
94 (estagiárias da SMDU-SEOC).

95 **Entidades Ausentes:**

96 Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB
97 Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras - SMSP
98 Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura – ASBEA (justificada)
99 Associação dos Designers Gráficos do Brasil - ADG Brasil
100 Instituto de Engenharia – IE

PRESIDENTE

DANIEL TODTMANN MONTANDON

Assinatura:

SECRETÁRIA EXECUTIVA

LARA CAVALCANTI R. FIGUEIREDO

Assinatura:

REPRESENTANTES:

GABINETE DO PREFEITO:

Titular: EDUARDO IGNÁCIO DE FÁRIA

Assinatura:

Suplente: RICARDO CARLOS GASPAR

Assinatura: _____

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – SMDU

Secretaria Executiva dos Órgãos Colegiados – SEOC
Rua São Bento, 405 - 18º andar | sala 183A | São Paulo-SP | CEP 01011-100
3113 7944 | smducppu@prefeitura.sp.gov.br

3 de 6



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Titular: DANIEL TODTMANN MONTANDON

Assinatura: _____

Suplente: WEBER SUTTI

Assinatura: _____

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – SEHAB

Titular: "a ser indicado"

Suplente: CARLOS OSSAMU SHITAKUBO

Assinatura: _____

SECRETARIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS – SNJ

Titular: FLÁVIO PARREIRA GALLI

Assinatura: _____

Suplente: EDUARDO MIKALauskas

Assinatura: _____

SECRETARIA MUN. DE COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS – SMSP

Titular: MARGARETE NEVES CARDOSO

Assinatura: _____

Suplente: CÍCERO VALLIN

Assinatura: _____

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA – SMC

Titular: SERGIO LUÍS ABRAHÃO

Assinatura: _____

Suplente: MIRTHES IVANY SOARES BAFFI

Assinatura: _____

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – SVMA

Titular: MILTON ROBERTO PERSOLI

Assinatura: _____

Suplente: TERESA MARIA EMIDIO

Secretaria Executiva dos Órgãos Colegiados – SEOC
Rua São Bento, 405 - 18º andar | sala 183A | São Paulo-SP | CEP 01011-100
3113 7944 | smducppu@prefeitura.sp.gov.br



PREFEITURA DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Assinatura:

SÃO PAULO URBANISMO – SP URBANISMO

Titular: HARMI TAKIYA

Assinatura:

Suplente: GUSTAVO PARTEZANI RODRIGUES

Assinatura: _____

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO – ACSP

Titular: ANTONIO CARLOS PELA

Assinatura:

Suplente: SULLY ALONSO GUASTELLA

Assinatura: _____

INSTITUTO DE ENGENHARIA – IE

Titular: "a ser indicado"

Suplente: "a ser indicado"

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA – ASBEA

Titular: ADRIANA BLAY LEVISKY

Assinatura: _____

Suplente: ROGÉRIO BATAGLIESI

Assinatura: _____

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ANUNCIANTES – ABA

Titular: RAFAEL SAMPAIO

Assinatura: _____

Suplente: SANDRA ZANETTI

Assinatura:

ASSOCIAÇÃO DOS DESIGNERS GRÁFICOS DO BRASIL - ADG BRASIL

Secretaria Executiva dos Órgãos Colegiados – SEOC
Rua São Bento, 405 - 18º andar | sala 183A | São Paulo-SP | CEP 01011-100
3113 7944 | smducppu@prefeitura.sp.gov.br

5 de 6



Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 37ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Titular: VANESSA RODRIGUES

Assinatura: _____

Suplente: AMANDA OLIVEIRA DO CARMO

Assinatura: _____

INSTITUTO DOS ARQUITETOS DO BRASIL – IAB

Titular: RENATO SALGADO

Assinatura: 

Suplente: RENATA SEMIN

Assinatura: _____

UNIVERSIDADES SEDIADAS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Titular: PRISCILA LENA FARIA (FAU USP)

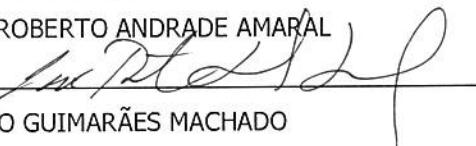
Assinatura: 

Suplente: ÁGATA TINOCÓ (ESPM)

Assinatura: _____

MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO - MDSP

Titular: JOSÉ ROBERTO ANDRADE AMARAL

Assinatura: 

Suplente: CAIO GUIMARÃES MACHADO

Assinatura: _____

**FEDERAÇÃO DO COMÉRCIO DE BENS, SERVIÇOS E TURISMO DO ESTADO DE
SÃO PAULO – FECOMERCIO**

Titular: JORGE CARLOS SILVEIRA DUARTE

Assinatura: _____

Suplente: MARIA PAULA PUGLISI YOSHIHARA

Assinatura: 