CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA

ATA DA 13ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA, REALIZADA NO DIA 17 DE DEZEMBRO DE 2008

Aos dezessete dias do mês de dezembro de dois mil e oito, às 10:00 horas, na sala Lima Barreto – Centro Cultural São Paulo, nesta Capital, realizou-se a 13ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU, sob a presidência do Dr. Manuelito Pereira Magalhães Junior, Secretário Municipal de Planejamento e Presidente do CMPU, contando com a presença dos membros relacionados no final desta ata. Foram discutidos os itens constantes da pauta, com os respectivos encaminhamentos e resoluções:

Manuelito Pereira Magalhães Junior (Secretário Municipal de Planejamento): Bom dia a todos e a todas. Declaro aberta a 13ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Política Urbana. Inicialmente gostaria de agradecer a presença dos senhores e senhoras, conselheiros e conselheiras. Nós temos uma pauta bastante reduzida, mas importante, porque na última reunião realizada no dia 24/09 por deliberação desse plenário que foi acolhido pelo Poder Executivo. Nós ampliamos a representação do conselho junto ao FUNDURB, foi uma demanda apresentada por alguns conselheiros, votada aqui. Nós publicamos o Decreto 50.101 em 10/10 justamente ampliando uma vaga nos membros do CMPU que faz o acompanhamento do FUNDURB - Fundo de Desenvolvimento Urbano - razão pela qual nós precisamos realizar a eleição deste membro representante no CMPU. Eu indago se algum dos conselheiros quer fazer uso da palavra ou podemos seguir a nossa pauta?

Reinaldo Martines Ruiz (Macrorregião Leste 1- eleito): Bom dia a todos, Reinaldo, eleito Leste 1. Eu gostaria de fazer a colocação. Foi uma proposta nossa, na última reunião, de ter a inclusão de mais um conselheiro. Então nós gostaríamos de colocar a seguinte situação: quem for se candidatar a ser conselheiro, que fosse dos membros eleitos. Porque isso? O FUNDURB é formado por oito secretários municipais e dois, agora serão três, representantes da população. Seria interessante que quem se candidatasse fosse membro do Conselho Municipal eleito para a gente ter essa visão de que é a população, são cidadãos que estão lá no FUNDURB fiscalizando a opinião a respeito das decisões do FUNDURB. É só isso, obrigado.

Manuelito Pereira Magalhães Junior (Secretário Municipal de Planejamento): Bom, isso tem sido uma prática que nós temos adotado desde a primeira eleição, porque no Conselho do FUNDURB já existe uma quantidade significativa de representantes de governo. Então a gente tem feito um apelo, agora eu me lembro Reinaldo, que não se pode proibir a candidatura, quer dizer, é um apelo que nós fazemos para que membros do governo não concorram a essas vagas. Como você sabe, nós não podemos, formalmente, impedir a candidatura, mas concordamos com o apelo do conselheiro Reinaldo, nesse sentido. Mais algum conselheiro deseja fazer uso da palavra? Então podemos passar a nossa votação? Antes de mais nada eu quero saber quem são os candidatos? Acho que os candidatos poderiam fazer uma breve apresentação.

Fernando Milliet Roque (Macrorregião Oeste - eleito): Bom dia a todos, meu nome é Fernando, sou arquiteto, fui eleito pela Macroregião Oeste e sou também representante do EAB no grupo de gestão da Operação Urbana Consorciada Faria Lima. De certo, eu acho que tenho condições de contribuir para essa fiscalização, para essas intervenções dentro do FUNDURB junto ao Gerson e ao Reinaldo.

Conselho Municipal de Política Urbana - CMPU
Rua São Bento, 405 – 17º andar – sala 173 - São Paulo – SP – CEP 01011-100
Tel: 3291-4896 - e-mail: semplacmpu@prefeitura.sp.gov.br

Waldir dos Santos (Macrorregião Norte 2 - eleito):
Boa noite eu sou Waldir Santos, fui eleito pela Zona Norte 2, suplente. Na verdade o titular não veio hoje. Sou jornalista e justamente por atuar em vários seguimentos na minha comunidade gostaria, aliás, da outra vez já estive aqui também, de fazer parte para desenvolver esse trabalho com mais amplitude em nossa região, uma região muito carente. Então, tudo que for bom para a região nós pretendemos levar, mas sem esquecer São Paulo como um todo, afinal de contas eu moro em São Paulo, também. Por isso eu coloco meu nome à disposição.

Manuelito Pereira Magalhães Junior (Secretário Municipal de Planejamento): Não havendo mais candidaturas, estão encerradas as inscrições, passaremos para a votação. Temos dois candidatos: arquiteto Fernando e jornalista Waldir. Eu vou fazer a chamada pela ordem titular ou suplente de acordo com o status, se é eleito ou não, mas antes eu pediria se algum dos membros do conselho nos ajudaria secretariando a eleição. Doutor Gerson Gomez. Região Norte 1, não tem representantes presentes, aliás, temos José Correia, acho que ele não estava marcado aqui. Voto. Norte 1 o senhor José Correia já votou. Norte 2, eu vou fazer a chamada do titular na ausência do titular o suplente: senhor Bortolo Calovini. Não está presente. Waldir dos Santos**.** Região Oeste: Conselheiro Fernando. Vota em si próprio. Centro: Conselheiro Irineu Negrão de Vilhena Moraes. Voto arquiteto Fernando. Leste 1: Conselheiro Reinaldo Martines Ruiz. Leste 2: Conselheiro Celso Gabriel Arruda. Sul 1: Conselheiro Gerson Gomez. Sul 2: Conselheiro Luis Augusto Gonçalves Barbosa. Agora os conselheiros indicados. Note 1: Conselheiro Paulo Antonio Ferraz Simardi. Norte 2: Conselheira Sandra Aparecida R. Bexiga. Não está presente. O suplente Mauro Friedhofer está presente? Não. Oeste: Adriana Rolim de Camargo. Ausente. Suplente Audenir Antonio Bruneli. Ausente. Centro: Marco Antonio Francischetti. Ausente. Suplente Paulo Rodrigues Miranda. Ausente. Leste 1: Suplente Antônio Massola Tavares. Leste 2: Enéas José Arruda Campos. Sul 1: Luis Fernando de Moraes Vecchia. Sul 2 tem alguém presente? Não. Agora as entidades. SECOVI: Ausente. APEOP: Ausente. Associação dos Moradores e Amigos do Pacaembu, Perdizes e Higienópolis: Pedro Ernesto Francisco Py. Sociedade dos Moradores e Amigos do Jardim Lusitânia. Ausente. CONSEHAB: Ausente. ABRACCI. Ausente. Instituto Paulo Freire. Ausente. USP: Conselheira Marta D. Grostein. Waldir. Mackenzie. Ausente. SINAENCO: Doutor João Antonio Del Nero. Waldir. ASBEA, ausente. IAB, ausente. Instituo Polis, ausente. Movimento Defenda São Paulo, ausente. CGT, ausente. SDS, ausente. Gabinete do Prefeito: Doutor Miguel Luiz Bucalem. SGM: Doutor Luiz Laurent Bloch. SEMPLA: Doutora Nilza Maria Toledo Antenor. SNJ: Doutora Rosilene Maria de Toledo Marciano. SMSP: Clayton Claro da Costa, ausente. SEHAB: Hussain Aref Saab, ausente. SMT: Laurindo Martins Junqueira Filho, ausente. SIURB: Valéria Soares L. de Campos. SF está presente? Não. Verde, acho que também não. Secretaria de Serviços: Yazid Naked. Secretaria de Cultura: Doutora Mirthes Ivany Soares Baffi. Secretaria do Trabalho? Acho que não está presente. Emurb: Luis Eduardo Surian Brettas. Cohab: Marcelo Schmidt Rehder. Os outros demais conselheiros não votam, então vamos proceder a contagem. Declara no microfone Gerson. 20 votos para o arquiteto Fernando, 4 votos para o jornalista Waldir.

Manuelito Pereira Magalhães Junior (Secretário Municipal de Planejamento): Então, declarando o resultado foi eleito o Conselheiro, arquiteto Fernando, como terceiro membro suplente. Vamos publicar na sequência a sua designação para representante do CMPU junto ao FUNDURB. Indago se mais algum conselheiro precisa fazer o uso da palavra? Bom, dois comunicados rápidos: os senhores receberão na secretaria, na saída, um projeto de lei que trata da regulamentação dos helipontos, que é aquele trabalho que já havia sido desenvolvido há algum

Conselho Municipal de Política Urbana - CMPU
Rua São Bento, 405 – 17º andar – sala 173 - São Paulo – SP – CEP 01011-100
Tel: 3291-4896 - e-mail: semplacmpu@prefeitura.sp.gov.br

tempo e que se encontra, também, há algum tempo para consulta junto ao juiz que concedeu a liminar, suspendendo uma parte da revisão do plano da procuradoria do município. Há o entendimento jurídico de que não se deve mandar o projeto de lei sem a aquiescência do juiz porque poderia estar ferindo a liminar. Então esta consulta está sendo feita e provavelmente nós estaremos distribuindo o projeto de lei para que os senhores possam ler e discutir para que possa ser tratado nas outras reuniões do CMPU ao longo de 2009. Por isso nós não mandamos antes, estamos distribuindo agora, não faz nenhum sentido discuti-lo agora, é mais para conhecimento e estudo dos conselheiros. Outra informação, essa particularmente à Conselheira Marta. O trabalho que Vossa Senhoria solicitou a respeito da revisão do Plano Diretor, que ficasse consolidado a documentação e as fases do que foi feito está sendo preparado pela Secretaria de Planejamento e será apresentado no início de 2009 na primeira reunião. Não houve tempo hábil para concluir para esta reunião, nós até esticamos o máximo que podemos essa reunião para que ele estivesse concluído, mas ainda precisa de alguns aperfeiçoamentos que estão sendo elaborados e serão distribuídos futuramente na primeira reunião de 2009. Por fim, os senhores também receberão a minuta de um projeto de lei que já tramita na Câmara criando a Secretaria de Desenvolvimento Urbano, a qual esse Conselho ficará ligado a partir de 2009. Mudando a minuta, muda também algumas outras atribuições entre a Secretaria de Planejamento e a Secretaria de Desenvolvimento Urbano. O envelope também como "brinde de fim de ano", digamos assim, em que vocês estão recebendo um exemplar do livro que foi lançado ontem: Caminhos do Elevado, Memória e Projetos. É um projeto desenvolvido pela Secretaria de Planejamento a partir do segundo concurso Prestes Maia que discutiu exatamente o "Minhocão". Então, eu queria agradecer a presença de todos vocês, mas particularmente agradecer a colaboração e o convívio nesses dois anos aqui no CMPU.
Muito obrigado, boas festas de fim de ano a todos.

São Paulo, 17 de dezembro de 2008.

Presidente	Manuelito Pereira Magalhães Junior
Secretário Executivo	André Luis Gutierrez Pereira

Conselheiros

Macrorregião Norte 1 eleito	José Correia
Macrorregião Norte 2 eleito	Waldir dos Santos
Macrorregião Oeste eleito	Fernando Milliet Roque
Macrorregião Centro eleito	Irineu Negrão de Vilhena Moraes
Macrorregião Leste 1 eleito	Reinaldo Martines Ruiz
Macrorregião Leste 1 eleito	Roberval Janelli Santos
Macrorregião Leste 2 eleito	Celso Gabriel Arruda
Macrorregião Sul 1 eleito	Gerson Gomez
Macrorregião Sul 2 eleito	Luiz Augusto Gonçalves Barbosa
Macrorregião Sul 2 eleito	Matilde da Costa
Macrorregião Norte 1 indicado	Paulo Antonio Ferraz Simardi
Macrorregião Norte 1 indicado	Silmara Ribeiro Marques
Macrorregião Leste 1 indicado	Antonio Massola Tavares
Macrorregião Leste 2 indicado	Enéas José Arruda Campos
Macrorregião Sul 1 indicado	Luiz Fernando de Moraes Vecchia

Conselho Municipal de Política Urbana - CMPU
Rua São Bento, 405 – 17º andar – sala 173 - São Paulo – SP – CEP 01011-100
Tel: 3291-4896 - e-mail: semplacmpu@prefeitura.sp.gov.br

CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA

A.M.A. Pacaembu, Perdizes e Higienópolis	Pedro Ernesto Francisco Py
FAU USP	Marta D. Grostein
SINAENCO	João Antonio Del Nero
GABINETE DO PREFEITO	Miguel Luiz Bucalem
GABINETE DO PREFEITO	Rubens Chammas
SGM	Luiz Laurent Bloch
SEMPLA	Nilza Maria Toledo Antenor
SNJ	Rosilene Maria de Toledo Antenor
SEHAB	Hussain Aref Saab
SIURB	Valéria Soares L. de Campos
SES	Yazid Naked
SMC	Mirthes Ivany Soares Baffi
EMURB	Luis Eduardo Surian Brettas
COHAB	Marcelo Schmidt Rehder

Conselho Municipal de Política Urbana - CMPU
Rua São Bento, 405 – 17º andar – sala 173 - São Paulo – SP – CEP 01011-100
Tel: 3291-4896 - e-mail: semplacmpu@prefeitura.sp.gov.br