

PROCESSO DE REVISÃO

LEI DE PARCELAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

Lei 13.885 de 2004

ABRIL de 2014

METODOLOGIA DO PROCESSO PARTICIPATIVO

ETAPA DE DIVULGAÇÃO DO NOVO PDE E MOBILIZAÇÃO PARA REVISÃO DO ZONEAMENTO

ETAPA DE OFICINAS DE DISCUSSÃO DA PROPOSTA DO EXECUTIVO E RECEPÇÃO DE SUGESTÕES

ETAPA DE CONSOLIDAÇÃO E DEVOLUTIVA

METODOLOGIA DA REVISÃO

PRESSUPOSTOS

- PAPEL CENTRAL DO CPMU
 - DESTACAR AS MUDANÇAS DEFINIDAS PELO PDE
- APRESENTAÇÃO DE PRE- PROPOSTA PARA AMPLA DISCUSSÃO COM A SOCIEDADE

REVISÃO PARTICIPATIVA DA LPUOS

- SE INSERE NO SISTEMA MUNICIPAL DE PARTICIPAÇÃO SOCIAL
- PROCESSO PARTICIPATIVO SERÁ CONSULTIVO
- DEVE PERMITIR AO CIDADÃO
 - ❑ PENSAR A CIDADE
 - ❑ SE APROPRIAR DE INFORMAÇÕES E REFLEXÕES QUE POSSIBILITEM FORMULAR SUGESTÕES DE ALTERAÇÃO OU APRIMORAMENTO DA LEI ATUAL

COMO ORGANIZAMOS O TRABALHO INTERNO À PREFEITURA

- CONSTITUIÇÃO DE DOIS(2) GTS INTERSETORIAIS INTERNOS À PREFEITURA (ARTICULADOS, MAS COM ATRIBUIÇÕES ESPECÍFICAS) – CONTEÚDO E **PARTICIPAÇÃO**: COMPOSTOS POR TÉCNICOS LOCAIS QUE DEVEM TRAZER AO GRUPO – PARA INCORPORAÇÃO NA MINUTA DE LEI – DEMANDAS LOCAIS .
- **GT PARTICIPAÇÃO** – PACTUAR A METODOLOGIA DA ETAPA DE MOBILIZAÇÃO E DA ETAPA DE RECEPÇÃO DE PROPOSTAS; ORGANIZAR AS ATIVIDADES – INFRAESTRUTURA E APOIO METODOLÓGICO; CAPACITAÇÃO DE PESSOAL – OFICINEIROS E APOIO

CRONOGRAMA GERAL

APROVAÇÃO PDE
+ reunião C MPU

Seminário de
lançamento

junho julho Agosto setembro outubro novembro dezembro Janeiro

1ª ETAPA
TERRITORIAL

2ª . ETAPA
minuta e
Audiências

3ª ETAPA
CONSOLIDAÇÃ
O E RETORNO

GT CONTEÚDOS

MOBILIZAÇÃO

GT PARTICIPAÇÃO

Entenda o zoneamento atual

1

3

Propostas de
revisão (com
parâmetros
urbanísticos e
tipologias de
zonas

2

PDE Ilustrado

4

Minuta

PL

6

Relatórios de
análise das
Propostas -
devolutivas

5

CADERNOS

COMPOSIÇÃO DO GT PARTICIPATIVO INTERNO À PREFEITURA:

Secretaria Municipal de Direitos Humanos e Cidadania, Secretaria Municipal de Cultura, Secretaria Municipal de Habitação, Secretaria Municipal de Relações Governamentais, SUBPREFEITURAS, CET/TRANSPORTES

OBJETIVO: Incentivar a sociedade a participar das oficinas de propostas de revisão da lei de Parcelamento, Uso e ocupação do Solo, que ocorrerão nos meses de setembro e outubro de 2014.

ESTRATÉGIA GERAL: Aproveitar os espaços (fóruns, reuniões, diálogos) já estruturados nas subprefeituras e/ ou secretarias setoriais para convidar e estimular os munícipes a participar da revisão da lei de parcelamento, uso e ocupação do solo.

DINÂMICA SEMINÁRIO DE LANÇAMENTO:

- Apresentar as mudanças aprovadas no novo PDE
- Apresentar os temas que serão revistos da lei de zoneamento
- Apresentar os canais e conteúdos a serem recebidos
- Incentivar para o envolvimento do processo da revisão: acessar material, promover reflexões locais, participar das oficinas regionais

ETAPA DE MOBILIZAÇÃO

Secretarias Municipais
32 Subprefeituras



- 1º PASSO: DIVULGAÇÃO DA PROPOSTA DA PMSP
- 2º PASSO:
 - ❖ REALIZAÇÃO DE 32 OFICINAS REGIONAIS
 - OBJETIVO:** REFLEXÃO SOBRE O TERRITÓRIO A PARTIR DAS PROPOSTAS DE REVISÃO APRESENTADAS

Observação: contratação de empresa com experiência em processos participativos

MATERIAL DE APOIO:

- caderno com principais propostas da PMSP
- mapas que traduzam o proposto
- Cardápio de zonas com representação gráfica

DINÂMICA:

1. Apresentação da proposta: conceitos e a aplicação no território
2. Trabalho sobre mapa geral da cidade e mapas do território da sub

ETAPA DE DISCUSSÃO DAS PROPOSTA DA PREFEITURA E RECEPÇÃO DE PROPOSTAS ELABORADAS PELA SOCIEDADE



- 3º PASSO: DIVULGAÇÃO DA MINUTA
- ❑ RECEPÇÃO DE PROPOSTAS POR INTERNET POR 30 DIAS
- ❑ REALIZAÇÃO DE 2 AUDIÊNCIAS PÚBLICAS PARA NOVA RODADA DE RECEPÇÃO DE PROPOSTAS

ÊNFASE: CONJUGAÇÃO DE DOIS PROCESSOS DE RECEPÇÃO DE PROPOSTAS

1. RECEPÇÃO DE PROPOSTAS POR INTERNET - DIRETAMENTE NA MINUTA
2. AUDIÊNCIAS PARA OUVIR A SOCIEDADE E RECEPCIONAR PROPOSTAS POR ESCRITO EM FORMULÁRIOS ESPECÍFICOS

ETAPA DE DISCUSSÃO DAS PROPOSTA DA PREFEITURA E RECEPÇÃO DE PROPOSTAS ELABORADAS PELA SOCIEDADE



CALENDÁRIO E ESTRUTURA DAS ATIVIDADES

PROPOSTA INICIAL Oficinas

Oficinas Regionais

1. Introdução

2. Apresentação SMDU – As propostas para a Cidade e para a região abrangida pela subprefeitura (apresentações com ênfase no território).

3. Divisão em grupos de no máximo 50 pessoas para análise dos Mapas da região respectiva

Observação: empresa contratada com experiência em processos participativos.

RECEPÇÃO DE PROPOSTAS

- Durante a etapa de Oficinas – nas próprias salas de trabalho e na recepção – em instrumentais específicos.
- Propostas por escrito protocoladas nos locais das OFICINAS
- Recepção por 30 dias no site (diretamente na MINUTA)
- Recepção nas Audiências Publicas

DEVOLUTIVA

- 1. Relatório Analítico das Propostas .**
- 2. Seminário de apresentação do PL enviado à Câmara – 2.a quinzena de janeiro – mobilização para etapa de revisão na Câmara Municipal**