

# Programas de

- Urbanização de Favelas
- Mananciais
- 3Rs
- Renova SP

## Relatório de Prestação de Contas

**FUNDURB - 2013**

Abril/2014

## FUNDURB - PRESTAÇÃO DE CONTAS 2013

Código da Dotação	Elemento da Despesa	Denominação da Despesa	Valor Aprovado para 2013	Valor Medido em 2013 (P.N.)
<b>OBRAS</b>				
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Lote 11 – PARAISÓPOLIS	R\$ 7.000.000,00	R\$ 6.964.095,67
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	SITIO ITABERABA	R\$ 5.500.000,00	R\$ 5.175.265,28
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	JD. CONTINENTAL	R\$ 6.000.000,00	R\$ 5.127.468,88
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Santa Casa - Área de Risco	R\$ 1.400.000,00	R\$ 1.331.888,15
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Jd. Nova Vitória - Contenção	R\$ 1.300.000,00	R\$ 1.256.718,26
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Lote 1 – PABREU	R\$ 6.500.000,00	R\$ 6.499.875,96
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Lote 1 – Fase 2	R\$ 500.000,00	R\$ 491.082,40
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Lote 4 – Fase 2	R\$ 500.000,00	R\$ 499.257,92
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Lote 2 – Fase 3	R\$ 640.000,00	R\$ 639.486,13
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Lote 4 – Fase 3	R\$ 1.960.000,00	R\$ 1.952.184,67
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	Lote 5 – Fase 3	R\$ 480.000,00	R\$ 477.089,61
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	3 R's - LOTE A	R\$ 2.540.000,00	R\$ 2.534.418,01
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	3 R's - LOTE B	R\$ 1.580.000,00	R\$ 1.576.914,93
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	3 R's - LOTE C	R\$ 3.220.000,00	R\$ 3.204.884,99
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	3 R's - LOTE D	R\$ 4.560.000,00	R\$ 4.556.335,98
<b>RENOVA SP - PROJETOS</b>				
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	ÁGUA ESPRAIADA 2+5	R\$ 80.000,00	R\$ 54.809,62
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	CORDEIRO 01	R\$ 30.000,00	R\$ 15.677,89
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	MENINOS 01	R\$ 40.000,00	R\$ 16.055,69
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	MORRO DO S4	R\$ 260.000,00	R\$ 254.053,97
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	PIRAJUSSARA 05	R\$ 140.000,00	R\$ 121.782,31
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	PIRAJUSSARA 07	R\$ 150.000,00	R\$ 130.617,63
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	PONTE BAIXA 04	R\$ 180.000,00	R\$ 158.527,81
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	ÁGUA VERMELHA 2	R\$ 250.000,00	R\$ 222.229,61
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	CABUÇU DE BAIXO 12	R\$ 90.000,00	R\$ 83.826,86
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	CABUÇU DE CIMA 7	R\$ 90.000,00	R\$ 84.140,70
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	CABUÇU DE CIMA 8	R\$ 70.000,00	R\$ 64.682,19
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	CABUÇU DE CIMA 10	R\$ 50.000,00	R\$ 42.270,52
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	JD. JAPÃO 1	R\$ 60.000,00	R\$ 52.573,43
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	TIQUATIRA 2	R\$ 30.000,00	R\$ 22.415,97
<b>Sub Total Projetos e Obras</b>			<b>R\$ 45.200.000,00</b>	<b>R\$ 43.610.631,05</b>

PRESTAÇÃO DE CONTAS  
2013



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

## FUNDURB - PRESTAÇÃO DE CONTAS 2013

Código da Dotação	Elemento da Despesa	Denominação da Despesa	Valor Aprovado para 2013	Valor Medido em 2013 (P.N.)
<b>PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS, SOCIAIS E DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA</b>				
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	TÉCNICO - CONS. DOMUS	R\$ 3.350.000,00	R\$ 3.299.939,58
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	TÉCNICO - CONS. BUREAU/PRI	R\$ 5.500.000,00	R\$ 5.361.722,25
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	TECNICO - CONS. JNS/HAGAPLAN	R\$ 2.500.000,00	R\$ 2.459.951,20
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	TECNICO - CONS. AÇÃO MANANCIAS	R\$ 2.350.000,00	R\$ 2.322.131,21
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	REG. FUNDIARIA - NÚCLEO	R\$ 5.750.000,00	R\$ 5.612.034,15
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	CADASTRAMENTO - IEME	R\$ 3.100.000,00	R\$ 3.027.512,32
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	SOCIAL - COBRAPE	R\$ 8.000.000,00	R\$ 7.840.975,09
98.14.15.451.1132.1281	44.90.51.00.08	SOCIAL - DIAGONAL	R\$ 6.850.000,00	R\$ 6.846.116,25
<b>Sub Total</b>			<b>R\$ 37.400.000,00</b>	<b>R\$ 36.770.382,05</b>
<b>Total Geral</b>			<b>R\$ 82.600.000,00</b>	<b>R\$ 80.381.013,10</b>

# **PROGRAMA URBANIZAÇÃO DE FAVELAS E MANANCIASIAIS**



### 1. Av. Perimetral: serviços concluídos.



### 2. Av. Perimetral e viaduto: serviços concluídos.



### 3. Parque Sanfona - setor 64 e 65: em andamento serviços de combate a deslizamento.



### 4. Central de Triagem: em andamento serviços de fundação.



Fonte dos Recursos:  
**PMS** / **CEF** /  
**FMSAI** / **SABESP** /  
**FUNDURB**  
Valor contratual:  
**R\$ 222.674.554,25**  
Recurso Municipal:  
**R\$ 132.070.234,02**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 6.964.095,67**  
**FUNDURB Previsto**  
**2014:**  
**R\$ 0,00**  
Recurso Estadual:  
**R\$ 13.238.671,90**  
Recurso Federal:  
**R\$ 77.365.648,33**

Saldo contratual:  
**R\$ 62.204.238,35**



Data base:  
**28/01/2010**  
Previsão de  
término:

**20/04/2014**

Total de Famílias  
Beneficiadas:

**17.306**

Percentual de  
andamento da obra:  
**62,7%**



Total de UH

**175 UH**

UH Concluídas

**175 UH**



### 1. Execução de consolidação geotécnica (solo grampeado)



### 3. Execução de pavimentação (abertura e preparo de caixa)



### 2. Execução de rede de drenagem (bocas de lobo),



### 3. Execução de drenagem (escada hidráulica)



Fonte dos Recursos:

**PMSP/FUNDURB**

Valor contratual:

**R\$**

**33.135.752,26**

Recurso Municipal:

**R\$ 33.135.752,26**

FUNDURB Medido 2013:

**R\$ 3.987.587,55**

FUNDURB Previsto

2014:

**R\$ 8.819.517,26**

Saldo contratual:

**R\$**

**29.808.076,78**

Data base: **Agosto/12**

Data de início:

**01/03/2013**

Previsão de

término:

**31/08/2014**



Total de  
Famílias

Beneficiadas:

**471**

Percentual de  
andamento da  
obra:

**10,01%** de UH

**0** UH



# Sítio Itaberaba II



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

### 1. Execução de pavimentação



### 3. Execução de pavimentação, guias e sarjetas



### 2. Execução de consolidação geotécnica (muro de arrimo)



### 4. Execução de rede de drenagem, guias e sarjetas



Fonte dos Recursos:  
**PMSP/FUNDURB/CEF**

Valor contratual:

**R\$**

**102.013.005,74**

Recurso Municipal:

**R\$ 56.206.245,44**

FUNDURB Medido 2013:

**R\$ 5.127.468,88**

FUNDURB Previsto 2014:

**R\$ 7.799.622,29**

Recurso Federal:

**R\$ 45.806.760,30**

Saldo contratual:

**R\$ 93.489.278,29**

Data base: **Junho/12**



Data de início:

**01/03/2013**

Previsão de

término:

**01/09/2015**



Total de Famílias

Beneficiadas:

**3.617**

Percentual de

andamento da obra:

**8,44%**



Total de UH

**0 UH**

Jd. Continental/ Pq.



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

### 1. Implantação de rede de esgoto



### 3. Pavimentação da Rua Bahia



### 2. Implantação de rede de água



### 4. Obras de contenção em área de risco



Fonte dos Recursos:

**PMSP / FUNDURB**

Valor contratual:

**R\$ 1.388.536,42**

Recursos Municipais:

**R\$ 1.388.536,42**

FUNDURB Medido 2013:

**R\$ 1.331.888,15**

Saldo contratual:

**R\$ 0,00**

Data base:

**dezembro/2010**



Data de início:

**05/11/2012**

Previsão de

término:

**05/08/2013**

**Concluída**



Total de Famílias

Beneficiadas: **100**

Percentual de

andamento do

projeto:

**100%**



Total de UH

**00 UH**

# Área da Santa Casa



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO



### 1. Implantação de obras de contenção



### 3. Implantação de obras de contenção



### 2. Implantação de obras de contenção



### 4. Implantação de obras de contenção



Fonte dos Recursos:

**PMSB / FUNDURB**

Valor contratual:

**R\$ 1.308.099,49**

Recursos Municipais:

**R\$ 1.308.099,49**

**FUNDURB Medido 2013:**

**R\$ 1.256.287,06**

Saldo contratual:

**R\$ 0,00**

Data base: **julho/2011**



Data de início:

**01/04/2013**

Previsão de

término:

**14/11/2013**

**Concluída**



Total de Famílias

Beneficiadas:

**100**

Percentual de

andamento do

projeto:

**100%**

Total de UH

**00 UH**



Área do Jd. Nova  
Vitória



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

**1. Estrada da Ligação: execução da rede de drenagem.**



**3. Rua da Paz - execução de rede de esgoto.**



**2. Estrada da Ligação: rede de drenagem e pavimentação.**



**4. Rua Rio Branco: execução de rede de drenagem**



Fonte dos Recursos:

**PMSF / CDHU /  
FMSAI / FUNDURB**

Valor contratual:

**R\$**

**96.981.832,13**

Recurso Municipal:

**R\$ 72.461.441,39**

**FUNDURB Medido 2013:**

**R\$ 6.499.875,96**

**FUNDURB Previsto**

**2014:**

**R\$ 15.249.283,43**

Recurso Estadual:

**R\$ 24.520.390,74**

Recurso Federal:

**R\$ -**

Saldo contratual:

**R\$**

**18.735.344,60**

Data de início:

**23/12/2010**

Data base:

**Previsão de**

**Agosto/10**

Termínio:

**23/12/2014**

Total de Famílias

Beneficiadas:

**1.610**

Percentual de

andamento da obra:

**80,68%**

Total de UH

**560 UH**

UH Concluídas

**0 UH**



**Lote 1 - Pabreu**



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO  
HABITAÇÃO**

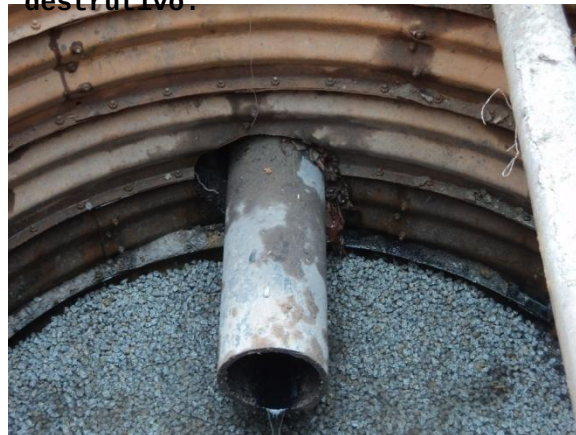
1. Estrada do Retiro: rede coletora de esgoto - método não destrutivo.



3. Estrada do Retiro: rede coletora de esgoto - método não



2. Estrada do Retiro: rede coletora de esgoto - método não destrutivo.



4. Estrada do Retiro: rede coletora de esgoto - método não



Fonte dos Recursos:  
**PMSP / GESP-CEF /  
FMSAI / FUNDURB**

Valor contratual:

**R\$**

**120.378.740,57**

Recurso Municipal:

**R\$ 80.283.736,19**

FUNDURB Medido 2013:

**R\$ 491.082,40**

FUNDURB Previsto 2014:

**R\$ 3.000.000,00**

Recurso Estadual:

**R\$ 3.984.071,31**

Recurso Federal:

**R\$ 36.110.933,07**

Saldo contratual:

**R\$ 8.002.391,89**

Data base: **Abril/08**

Data de início:

**05/05/2008**

Previsão de

término:

**05/04/2014**



Total de Famílias  
Beneficiadas:

**8.145**

Percentual de  
andamento da obra:

**94,17%**



Total de UH

**0 UH**

UH Concluídas

**0 UH**

Lote 1 - Fase 2



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

### 1. Rua Archote do Peru: pavimentação



### 2. Travessa Porto Rubi: rede de esgoto



### 3. Rua Projetada - rede de esgoto.



### 4. Rua Projetada: rede de água



Fonte dos Recursos:  
**PMSP / GESP-CEF**  
**/ FMSAI /**  
**FUNDURB**  
Valor contratual:  
**R\$**  
**148.114.934,15**  
Recurso Municipal:  
**R\$ 121.461.875,63**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 499.257,92**  
Recurso Estadual:  
**R\$ -**  
Recurso Federal:  
**R\$ 26.653.058,52**

Saldo contratual:  
**R\$ 753.788,27**



Data de início:  
**15/05/2008**  
Previsão de  
término:  
**05/05/2014**



Total de Famílias  
Beneficiadas:  
**9.091**  
Percentual de  
andamento da obra:  
**99,5%**



Total de UH  
**0 UH**  
UH Concluídas  
**0 UH**

# Lote 4 - FASE 2

### 1. Rua Padre Flodoaldo - pavimentação



### 2. Rua José Falchi: pavimentação



### 3. Rua Paraí: pavimentação



### 4. Rua Paraí: pavimentação.



Fonte dos Recursos:  
**PMSP/ FMSAI /  
FUNDURB /  
SABESP / GESP-  
CEF**

Valor contratual:

**R\$**

**214.347.473,56**

Recurso Municipal:

**R\$ 192.552.313,97**

**FUNDURB Medido 2013:**

**R\$ 639.486,13**

Recurso Estadual:

**R\$ 14.315.563,21**

Recurso Federal:

**R\$ 7.479.596,38**

Saldo contratual:

**R\$**

**199.258.933,75**



Data de início:

**01/11/2011**

Data base:

**Julho/12**

Previsão de  
termino:

**01/11/2015**



Total de Famílias  
Beneficiadas:

**3.679**

Percentual de  
andamento da obra:  
**7,33%**



Total de UH

**471 UH**

UH Concluídas

**0 UH**

Lote 2 - FASE 3



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

1. Alto da Alegria: obras de contenção.



2. Alto da Alegria: demolições.



3. Alto da Alegria: demolições.



4. Alto da Alegria: obras de contenção.



Fonte dos Recursos:  
**PMSP/ FMSAI /  
FUNDURB /  
SABESP / GESP-  
CEF**

Valor contratual:  
**R\$ 396.048.917,49**  
Recurso Municipal:  
**R\$ 376.531.476,08**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 1.952.184,67**  
Recurso Estadual:  
**R\$ 5.563.644,16**  
Recurso Federal:  
**R\$ 13.953.797,25**

Saldo contratual:  
**R\$ 375.684.973,23**

Data base:

**01/11/2012**  
Data de início:  
**01/11/2011**  
Previsão de  
término:  
**01/11/2015**



Total de Famílias  
Beneficiadas:  
**5.212**  
Percentual de  
andamento da obra:  
**7,31%**



Total de UH  
**1624 UH**  
UH Concluídas  
**0 UH**

Lote 4 – FASE 3

1. Jd Eldorado/Mata Virgem:  
demolições.



2. Jd. Eldorado/Mata Virgem:  
instalação de guias e sarjetas.



3. Jd Eldorado/Mata Virgem:  
sistema definitivo



4. Jd Eldorado/Mata Virgem: rede  
de esgoto



Fonte dos Recursos:  
**PMSP/ FMSAI /  
FUNDURB /  
SABESP / GESP-  
CEF**

Valor contratual:  
**R\$ 382.121.895,08**  
Recurso Municipal:  
**R\$ 352.853.876,85**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 477.089,61**  
Recurso Estadual:  
**R\$ 11.268.018,23**  
Recurso Federal:  
**R\$ 18.000.000,00**

Saldo contratual:  
**R\$ 353.702.408,91**

Data base:

**Julho/12**

Data de início:

**01/11/2011**

Previsão de

término:

**01/11/2015**

Total de Famílias

Beneficiadas:

**7.238**

Percentual de

andamento da obra:

**7,56%**



Total de UH

**671 UH**

UH Concluídas

**0 UH**

Lote 5 – FASE 3



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

# PROGRAMA 3Rs



**1. São Domingos - Execução de calçadas e instalação de gradis.**



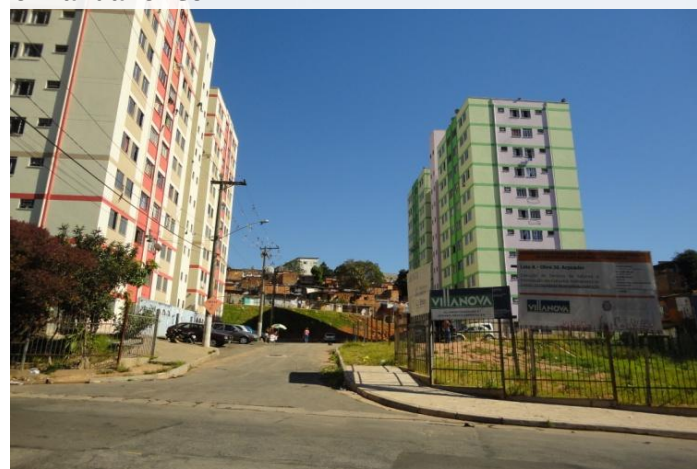
**3. Jardim Arpoador - Instalação de gradil.**



**2. Jardim Lago: Serviços de reforma em andamento.**



**4. Jardim do Arpoador - Serviços de reforma em andamento.**



Fonte dos Recursos:  
**PMSF / FUNDURB**  
Valor contratual:  
**R\$ 12.053.238,86**  
Recurso Municipal:  
**R\$ 12.053.238,86**  
**FUNDURB Medido**  
**2013:**  
**R\$ 2.534.412,42**  
**FUNDURB Previsto**  
**2014:**  
**R\$ 2.520.000,00**

Saldo contratual:  
**R\$ 9.186.239,40**  
Data de início:  
**01/04/2010**  
Previsão de  
Data base de  
Término:  
**01/04/2014**



Total de Famílias  
Beneficiadas:  
**1.436**  
Percentual de  
andamento da  
obra:  
**56,8%**



Total de UH  
**1.436 UH**

**Lote A Jd. Arpoador/ Jd.  
Lago/ São Domingos**

**1. José Paulino:**  
Execução de rampa para portador de  
necessidade especial.



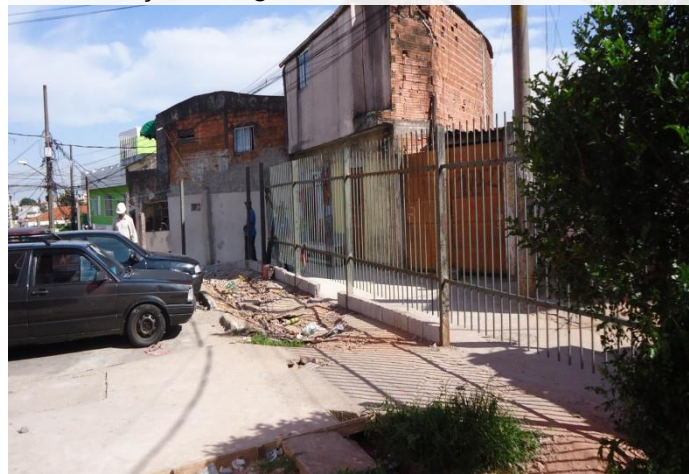
**3. Campo Grande:**  
Em andamento a troca de madeiramento e  
telhas.



**2. José Paulino:**  
Instalação de gradil.



**4. Campo Grande:**  
Instalação de gradil.



Fonte dos Recursos:  
**PMSF / FUNDURB**  
Valor contratual:  
**R\$ 11.314.388,65**  
Recurso Municipal:  
**R\$ 11.314.388,65**  
**FUNDURB Medido**  
**2013:**  
**R\$ 1.576.914,90**  
**FUNDURB Previsto**  
**2014:**  
**R\$ 4.708.380,59**

Saldo contratual:  
**R\$**

**3.946.828,19**  
Data de início:  
**01/04/2011**  
Data base de  
prestação de  
término:  
**01/04/2014**



Total de Famílias  
Beneficiadas:  
**1.800**  
Percentual de  
andamento da  
obra:  
**63,6%**



Total de UH  
**1.800 UH**

**Lote B José Paulino / Campo Grande**



**PREFEITURA DE**  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

**1. Centro de convivência: forma, armação e concretagem**



**3. Playground**



**2. Execução de passeio de concreto (calçadas) entre os blocos.**



**4. Execução de readequação dos abrigos de gás**



Fonte dos Recursos:  
**PMSP / FUNDURB**

Valor contratual:  
**R\$ 16.094.081,18**  
Recurso Municipal:  
**R\$ 16.094.081,18**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 3.204.885,00**  
**FUNDURB Previsto**  
**2014:**  
**R\$ 1.355.609,97**

Saldo contratual:  
**R\$ 2.050.224,74**  
Data base:  
**Dezembro/10**



Data de início:  
**01/04/2011**  
Previsão de término:  
**01/04/2014**



Total de  
Famílias  
Beneficiadas:  
**3.830**  
Percentual de  
andamento da  
obra:  
**87,26%**  
Total de UH  
**3830 UH**

**Lote C**  
City Jaraguá



### 1. Bela Vista

Execução de pintura dos prédios



### 3. Bela Vista

Recuperação de calçadas



### 2. Bela Vista

Execução de caixa de águas pluviais



### 4. Bela Vista

Execução de passeios



Fonte dos Recursos:

**PMSP / FUNDURB**

Valor contratual:

**R\$ 22.851.902,22**

Recurso Municipal:

**R\$ 22.851.902,22**

FUNDURB Medido 2013:

**R\$ 4.556.336,00**

FUNDURB Previsto 2014:

**R\$ 4.104.856,43**

Saldo contratual:

**R\$ 6.431.623,40**

Data base: **Dezembro/10**



Data de início:

**01/04/2011**

Previsão de término:

**01/04/2014**



Total de

Famílias

Beneficiadas:

**1.896**

Percentual de

andamento da

obra:

**74,86%** de UH

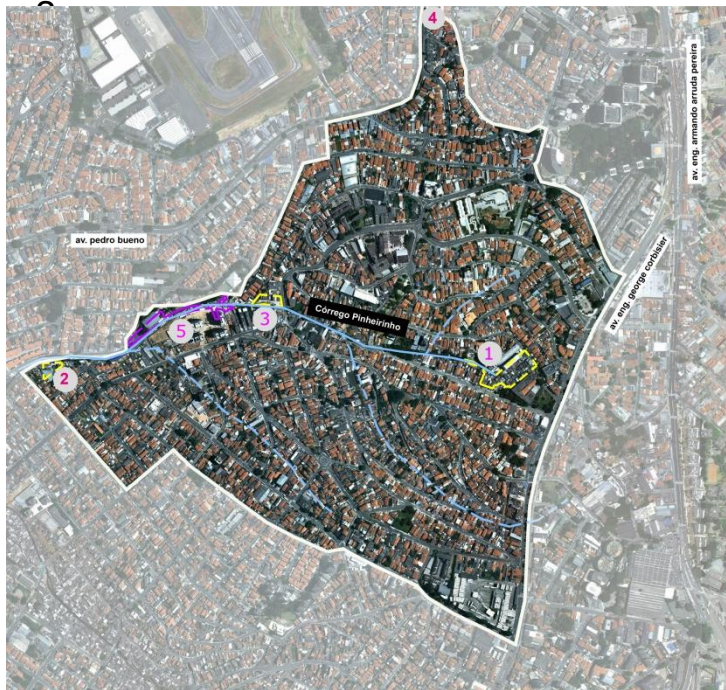
**1896 UH**



**Lote D** Goiti, Chaparral/ Tiquatira, Chác.

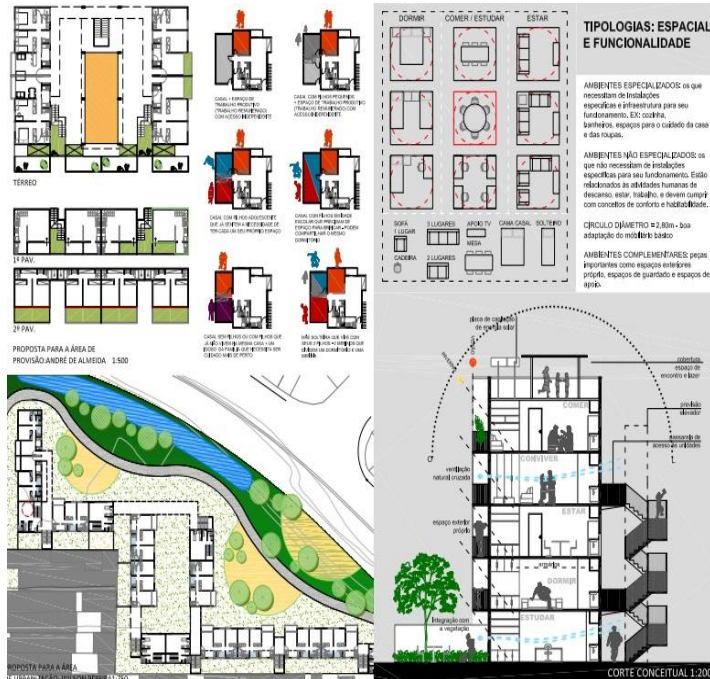
# PROGRAMA RENOVA SP

# Água Espreada



## ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES

①	Antonio Madi	206	53
②	Wilson Pereira de Arruda	16	4
③	Alba	20	4
4	Pedro Bueno	10	0
5	Cruz de Malta	200	200



Fonte dos Recursos:  
**PMSF | FMSAI | FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 1.365.786,47**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 54.809,63**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 201.881,90**



Saldo contratual:  
**R\$ 1.125.451,26**  
 Data de início:  
**28/11/2011**  
 Previsão de término:  
**28/10/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**531**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**17,6%**



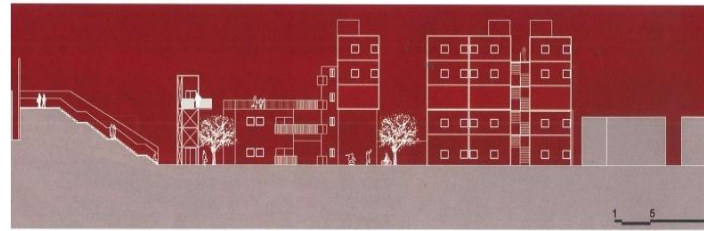
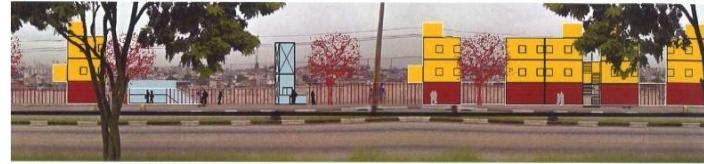
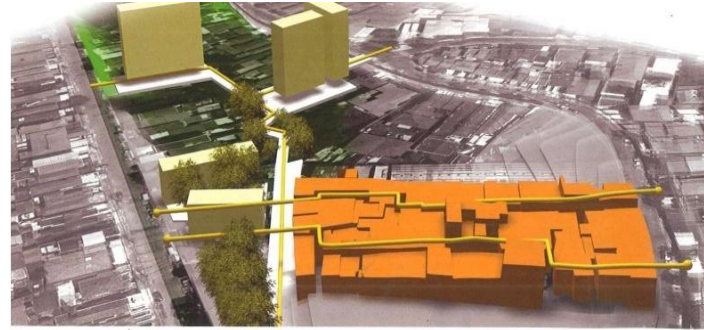
Total de UH  
**310 UH**

# Água Espreada 2 + 5



# Água Espreada

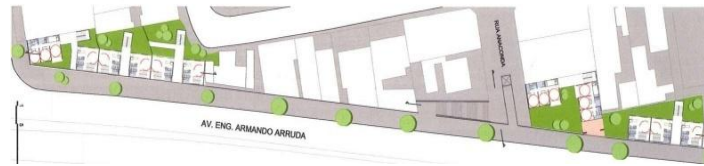
5



## ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES

⑥	Vila Fachini	5	
⑦	Pingo de Ouro	46	46
⑧	Rua das Rolinhas	12	12
9.	Sinhazinha	16	

7



# Água Espreada 2 + 5

(Continuação)

# Produtos realizados em 2013

## Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada

Estudo Preliminar da urbanização / plano de urbanização da(s) ZEIS

Estudo preliminar: Edificação (Sinhazinha)

### ÁREA - FAVELA ANTONIO MADI

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

### ÁREA - FAVELA WILSON PEREIRA DE ALMEIDA (SUSPENSO)

Projeto Básico de Urbanismo

### ÁREA - FAVELA ALBA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Consolidação Geotécnica  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA PEDRO BUENO

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

### ÁREA - FAVELA CRUZ DE MALTA

### ÁREA - FAVELA VILA FACHINI (SUSPENSO)

### ÁREA - FAVELA PINGO DE OURO

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Consolidação Geotécnica  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA RUA DAS ROLINHAS (SUSPENSO)

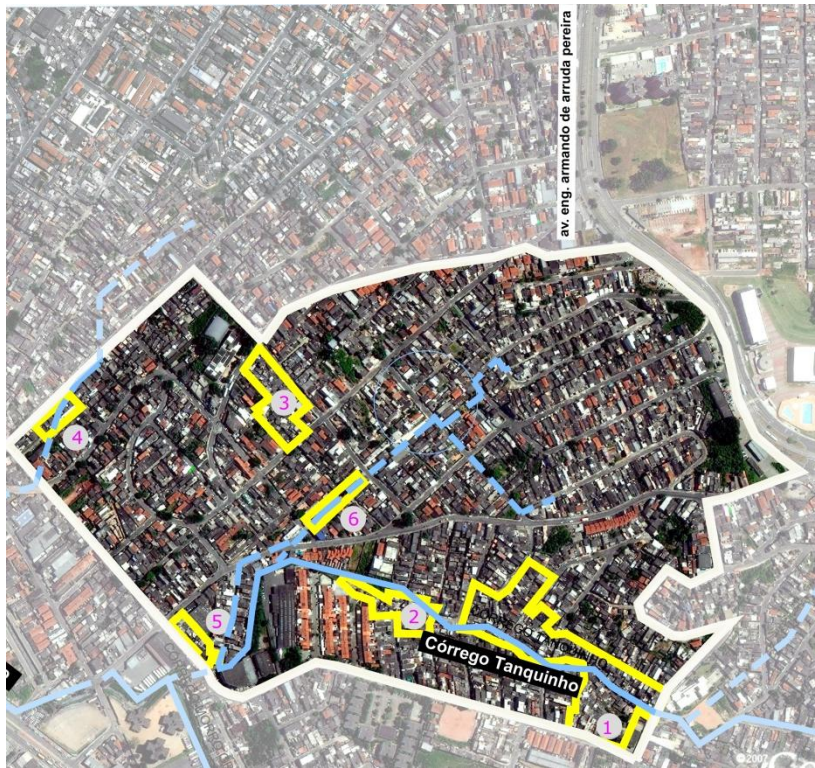
Projeto Básico de Urbanismo

### ÁREA - FAVELA SINHAZINHA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

Água Espirada 2 + 5





**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

①	Tanquinho		650	102
②	Baldomero Fernandez	30	24	
③	Maranhão I		170	13
④	Las Palmas		22	5
⑤	Estrada Antiga do Mar	80	0	
⑥	Maranhão II		43	0



Fonte dos Recursos:  
**PMSF | FMSAI | FUNDURB**

Valor contratual:  
**R\$**

**1.400.457,02**

**FUNDURB Medido 2013:**

**R\$ 15.677,89**

**FUNDURB Previsto 2014:**

**R\$ 244.129,76**

Saldo contratual:  
**R\$**

**1.249.977,99**



Data de início:

**01/06/2012**

Data base:

**Julho/2010**

Previsão de término:

**01/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:

**995**

Percentual de andamento do projeto:

**10,7%**



Total de UH

**450 UH**

Cordeiro 1



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

# Produtos realizados em 2013

**Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada**

**Estudo Preliminar da urbanização / plano de urbanização da(s) ZEIS**

**ÁREA - FAVELA TANQUINHO**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA BALDOMERO FERNANDEZ**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA MARANHÃO I**

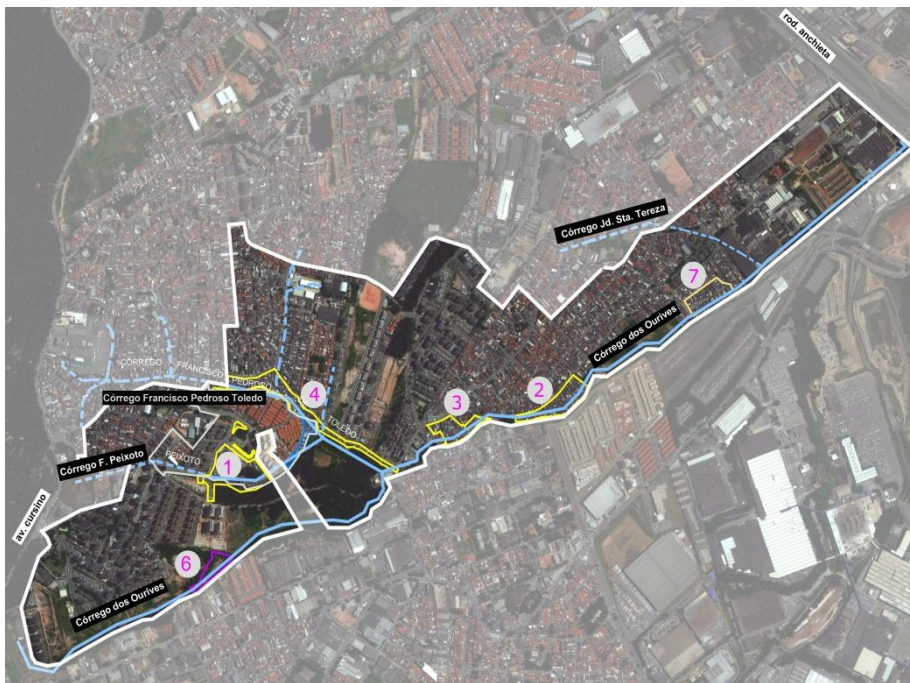
Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)

**ÁREA - FAVELA LAS PALMAS (SUSPENSO)**

**ÁREA - FAVELA ESTRADA ANTIGA DO MAR (SUSPENSO)**

**ÁREA - FAVELA MARANHÃO II**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo



Fonte dos Recursos:

**PMSF | FMSAI | FUNDURB**

Valor contratual:

**R\$**

**2.272.880,47**

**FUNDURB Medido**

**2013:**

**R\$ 16.055,69**

**FUNDURB Previsto**

**2014:**

**R\$ 151.798,44**

Saldo contratual:

**R\$**

**2.049.713,81**

**Data de início:**

**01/12/2011**

**Data base:**

**Julho/2010**

**01/11/2014**



REA DE PROVISÃO ANTONIO SAMPAIO



### ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES

①	Jardim Celeste	500	431	
②	São Pedro	400	77	
③	Liviero		350	280
④	Vila Cristina	437	389	
⑤	Sítio dos Pais	40	40	
⑥	Buriti Itapira - FUNAPS	107	39	



Total de Famílias

Beneficiadas:

**1.834**

Percentual de

andamento do

projeto:

**10,2%**



Total de UH

**1.283 UH**

# Meninos 1



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

# Produtos realizados em 2013

**Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada**

**Estudo Preliminar da urbanização / plano de urbanização da(s) ZEIS**

**Estudo preliminar: Edificação (Kandinsky)**

**Estudo preliminar: Edificação (Jd. Celeste)**

**ÁREA - FAVELA JD. CELESTE**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA SÃO PEDRO**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA LIVIEIRO**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA VILA CRISTINA**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - EMPREENDIMENTO BURITI ITAPIRA - FUNAPS**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo



Fonte dos Recursos:

**PMSF | FMSAI | FUNDURB**

Valor contratual:

**R\$ 7.706.388,95**

FUNDURB Medido

2013:

**R\$ 254.053,98**

FUNDURB Previsto

2014:

**R\$ 2.399.612,51**

Saldo contratual:

**R\$**

Data de início:  
**01/06/2012**

Data base:

**Julho/2010**

Previsão de término:  
**01/11/2014**



Total de Famílias

Beneficiadas:

**7.298**

Percentual de

andamento do

projeto:

**16,4%**

Total de UH

**2.400 UH**

**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

② Henri Matisse	⑧ Jardim Fim de Semana	210 Jardim Lilia	285
⑤ 0	⑨ Jardim Fim de Semana II	50 100 9 27	
③ Jd. Antonieta/Jd. Sto. Antonio	⑩ Jardim Fim de Semana III	15 Jardim Maracanã	
375 11	⑪ Jardim Germânia	664 157	
④ Jardim Campo Fora/ St. Antonio	⑫ Jardim Imbé I	22 Parque Santo Antônio IV	400 28 22
1.055 675	⑬ Jardim Imbé II	23 Parque Santo Antônio V	60 1.000 688
5 Jardim Campo de Fora II	13 Jardim Imbé II	24 Parque Santo Antônio VI	500 29 514
252 328	13 Jardim Imbé II	27 Três Estrelas	13 3
6 Jardim Capelinha/ Nuno Roland			
150 209			
7 Jardim Duprat			
180 10			

**Morro do S4**



**PREFEITURA DE SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

# Produtos realizados em 2013

## Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada

### Estudo Preliminar da urbanização / plano de urbanização (Jd. Capelinha/ Nuno Rolland)

Estudo preliminar: Edificação (Jd. Capelinha/ Nuno Rolland)  
Estudo preliminar: Edificação (Reynaldo Furlanetto)  
Estudo preliminar: Edificação (Gregório Allegri)

### ÁREA - FAVELA JARDIM ANTÔNIA/ STO ANTÔNIO

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA CAMPO DE FORA/ STO ANTÔNIO

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA CAMPO DE FORA II

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA CAPELINHA/ NUNO ROLLAND

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA JARDIM DUPRAT

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA JARDIM FIM DE SEMANA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA JARDIM FIM DE SEMANA II

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

### ÁREA - FAVELA JARDIM FIM DE SEMANA III

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA JARDIM GERMÂNIA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA JARDIM IMBÉ I

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA JARDIM IMBÉ II

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)

# Produtos realizados em 2013

## ÁREA - FAVELA JARDIM LILIA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

## ÁREA - FAVELA JARDIM MARACANÃ

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

## ÁREA - FAVELA PARQUE SANTO ANTÔNIO IV

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

## ÁREA - FAVELA PARQUE SANTO ANTÔNIO V

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

## ÁREA - FAVELA PARQUE SANTO ANTÔNIO VI

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

## ÁREA - FAVELA TRÊS ESTRELAS

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

## ÁREA - FAVELA VAZ DE LIMA/ STO ANTONIO/ JD.

### LÍDIA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

## ÁREA - FAVELA VICENTE CARDUCHO

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

More do S4



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO



**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

①	Iguaçu	1.300	284	⑦	Mata da Juta	200	160
②	Jardim Adutora	811	508	⑧	Altos de Vila Prudente	237	31
③	Jardim Elba	1.100	1.356				
④	Jardim Planalto I, II e III	1.700	1040				
⑤	Parque Santa Madalena I	1.900	922				
⑥	Parque Santa Madalena II	700	580				



Fonte dos Recursos:  
**MSP | FMSAI | FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 5.679.931,35**  
 FUNDURB Medido 2013:  
**R\$ 0,00**  
 FUNDURB Previsto 2014:  
**R\$ 547.381,42**

Saldo contratual:

**R\$**

**5.332.355,69**



Data base:  
**17/11/2011**  
 Previsão de término:  
**17/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**7.908**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**6,1%**



Total de UH  
**2.027 UH**

**Oratório 1**



**PREFEITURA DE SÃO PAULO**  
 HABITAÇÃO



# Produtos realizados em 2013

**Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada**

**Estudo Preliminar da urbanização / plano de urbanização da(s) ZEIS**

**ÁREA - FAVELA PQ SANTA MADALENA I**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA PQ SANTA MADALENA II**

Projeto Básico de Urbanismo

**ÁREA - FAVELA ALTOS DE VILA PRUDENTE**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA IGUAÇU**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA JARDIM PLANALTO I, II e III**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA JARDIM ELBA**

Projeto Básico de Urbanismo

**ÁREA - FAVELA JARDIM ADUTORA**

Projeto Básico de Urbanismo



Fonte dos Recursos:  
**PMSB | FMSAI | FUNDURB**

Valor contratual:  
**R\$**

**3.677.526,10**  
**FUNDURB Medido**  
**2013:**

**R\$ 121.782,31**  
**FUNDURB Previsto**  
**2014:**  
**R\$ 689.092,46**

Saldo contratual:  
**R\$**



Data de início:  
**17/11/2011**  
 Data base:  
**Julho/2011**  
 Previsão de  
 Término:  
**17/11/2014**



Total de Famílias  
 Beneficiadas:  
**2.704**  
 Percentual de  
 andamento do  
 projeto:  
**9,8%**



Total de UH  
**1050UH**

**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

① Armando Erse Figueiredo	30	⑩ Monforte de Lemos	228	322
② Cromer		⑪ Vale das Virtudes I	525	
③ 7		⑫ 231		
④ 5		⑬ Viela Cinco		
⑤ Ivar Beckman		⑭ 349	210	
⑥ 3		⑮ 14	Vila Nova	
7 Jardim Faria Lima		16 93	36	
8 75	36	17 15	Horto do Ipê	
9 8	Jardim Umuarama	18 496	350	146
10 45				
11 9	Maria Virginia			
12 500				

**Pirajussara 5**



**PREFEITURA DE SÃO PAULO**  
 HABITAÇÃO

# Produtos realizados em 2013

**Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada**

**Estudo Preliminar da urbanização / plano de urbanização da(s) ZEIS**

**Estudo preliminar: Edificação (Boris Davidoff )**

**Estudo preliminar: Edificação (Conrado de Deo)**

**ÁREA - FAVELA ARMANDO ERSE FIGUEIREDO**

Projeto Básico de Urbanismo

**ÁREA - FAVELA JARDIM FARIA LIMA**

Projeto Básico de Urbanismo

**ÁREA - FAVELA JARDIM UMUARAMA**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA MARIA VIRGÍNIA**

Projeto Básico de Urbanismo

**ÁREA - FAVELA MONFORTE LEMOS**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA VALE DAS VIRTUDES**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA VIELA CINCO**

Projeto Básico de Urbanismo

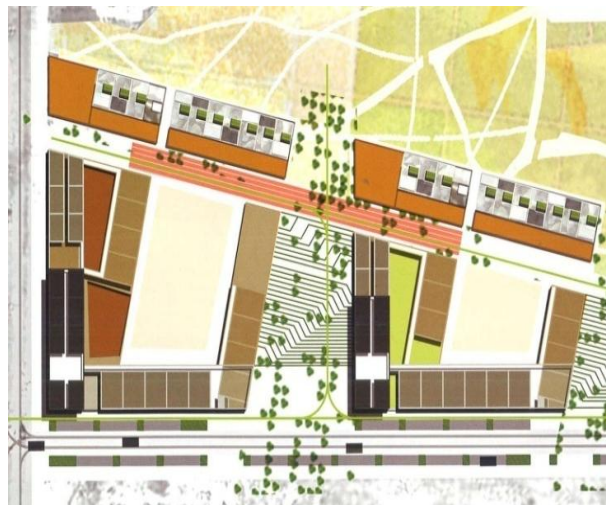
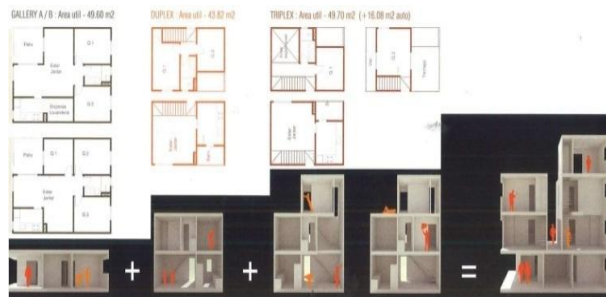
Projeto Básico de Paisagismo

**ÁREA - FAVELA VILA NOVA**

Projeto Básico de Urbanismo

**ÁREA - FAVELA HORTO DO IPÊ**

Projeto Básico de Urbanismo



Fonte dos Recursos:  
**PMSF | FMSAI | FUNDURB**

Valor contratual:  
**R\$**

**2.360.257,10**  
**FUNDURB Medido**  
**2013:**

**R\$ 130.617,63**  
**FUNDURB Previsto**  
**2014:**

**R\$ 506.903,19**

saldo contratual:  
**R\$**

**1.816.106,11**  
 Data de início: **01/06/2012**  
 Data base: **Julho/2016**  
 Previsão de término: **01/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**2.389**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**23%**



Total de UH  
**900 UH**

**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

①	Canto do Rio Verde	402	402	9	Olaria	264
②	Franciso de Sales	35	0	0	98	
⑦					10	Passagem Noturna
⑥	Jardim das Palmas	136	12	1	315	Vila Morumbi
⑦	Mirandas I		13	0	250	Vila Praia
77					80	
8	Mirandas II		16	0		
47						

Pirajussara 7



PREFEITURA DE  
**SÃO PAULO**  
 HABITAÇÃO

# Produtos realizados em 2013

## Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada

Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

## Estudo Preliminar da urbanização / plano de urbanização da(s) ZEIS

### Estudo preliminar: Edificação (Vila Praia)

#### ÁREA - FAVELA MIRANDAS I

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA CANTO DO RIO VERDE

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA FRANCISCO DE SALES

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

#### ÁREA - FAVELA MIRANDAS II

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA JARDIM DAS PALMAS

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)

#### ÁREA - FAVELA OLARIA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)

### ÁREA - FAVELA PASSAGEM NOTURNA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA VILA MORUMBI

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### ÁREA - FAVELA VILA PRAIA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública



Fonte dos Recursos:  
**PMSF | FMSAI | FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 2.596.297,71**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 158.527,82**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 259.200,32**

Saldo contratual:  
**R\$**



Data de início:  
**01/06/2012**  
 Data base:  
**Julho/2010**  
 Previsão de término:  
**01/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**3.775**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**14,7%**



Total de UH  
**844 UH**

**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

① Jardim da Felicidade	④ Jardim Santa Josefina II	129
② 1.182 <b>210</b>	⑤ <b>65</b>	
③ Jardim Ibirapuera	⑥ Jardim São Francisco de Assis	381 <b>15</b>
1.400 <b>327</b>	⑦ Jardim São Francisco	40
3 Jardim Santa Josefina	⑧ 0	
525 <b>172</b>		

# Ponte Baixa 4



**PREFEITURA DE SÃO PAULO**  
 HABITAÇÃO

# Produtos realizados em 2013

## Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada

### Estudo Preliminar da urbanização / plano de urbanização da(s) ZEIS

#### ÁREA - FAVELA JARDIM FELICIDADE

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)

#### ÁREA - FAVELA JARDIM IBIRAPUERA

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)

#### ÁREA - FAVELA SANTA JOSEFINA

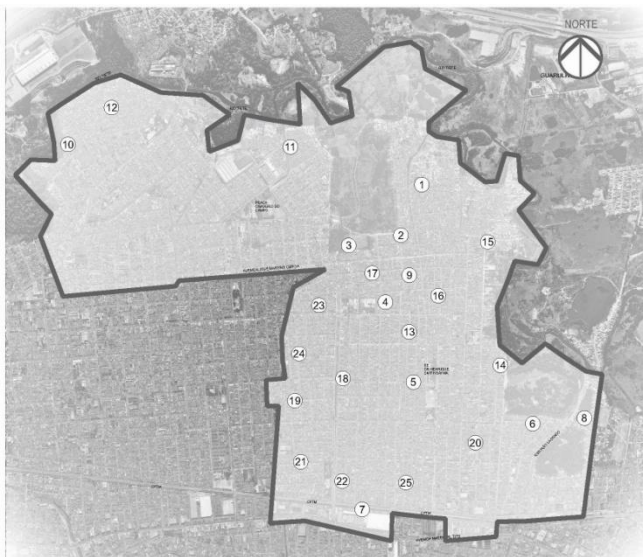
Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)

#### ÁREA - FAVELA JARDIM SÃO FRANCISCO

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo

#### ÁREA - FAVELA JARDIM SÃO FRANCISCO

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo



**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMÍCIOS E REMOÇÕES**

① Safira	1886	111	⑥ Seabra	143	8	⑪ Favela da Paz	1007	0	⑬ Safira II	841	0	⑳ Maia - Quadra 27A e B	31	0
② Jetaíba	31	5	⑦ União da Ferrovia	160	180	⑫ Residencial Eldorado	1700	458	⑭ São Martinho	370	0	㉑ Jardim Maia I	124	0
③ José Martins Lisboa	25	4	⑧ Vila Aimoré	350	0	⑬ Rua Dom Miguel de Bulhões	202	10	⑮ Maia	4881	0	㉒ Jardim Maia II	150	0
④ Jardim São Martinho	331	50	⑨ Afloxé	7	7	⑭ Seabra Q. 25 Manima - Repar.	100	0	⑯ Ac. R. Álvaro Coelho	44	0	㉓ Vila Maria I e II	265	0
⑤ Dom Miguel de Bulhões	179	27	⑩ Eldorado	488	0	⑮ Seabra não regularizado	1887	524	⑰ Seabra Reg. Técnica Concluída	1820	0	㉔ Árvore do Viajante	137	0



Fonte dos Recursos:  
**PMSF / FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 4.261.301,64**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 222.229,61**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 854.274,84**



Saldo Contratual:  
 Data de início:  
**17/11/2011**  
 Previsão de término:  
**31/03/2014**  
 Data base:  
**17/08/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**6.766**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**10,99%**



Total de UH  
**2550 UH**

# Água Vermelha 2



## Produtos realizados em 2013

### **Perímetro de Ação Integrada:**

Levantamento e Diagnóstico Socioambiental e Urbanístico

Levantamento e Diagnóstico Jurídico Legal

Plano Urbanístico de Ação Integrada

Estudo preliminar da Urbanização

### **Favela Dom Miguel de Bulhões:**

Projeto Básico de Urbanismo

### **Favela Jardim São Martinho**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários

Sanitários

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro

Drenagem)

### **Favela Jetaíba**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários

Sanitários

### **Favela José Martins Lisboa**

Projeto Básico de Urbanismo

### **Favela Safira**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários

Sanitários

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro

Drenagem)

### **Favela Seabra**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro

Drenagem)

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto

Sanitários

### **Loteamento Residencial Eldorado**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro

Drenagem)

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto

Sanitários

### **Loteamento Rua Dom Miguel de Bulhões**

Projeto Básico de Urbanismo

### **Lotemento Seabra Não Regularizado**

Projeto Básico de Urbanismo

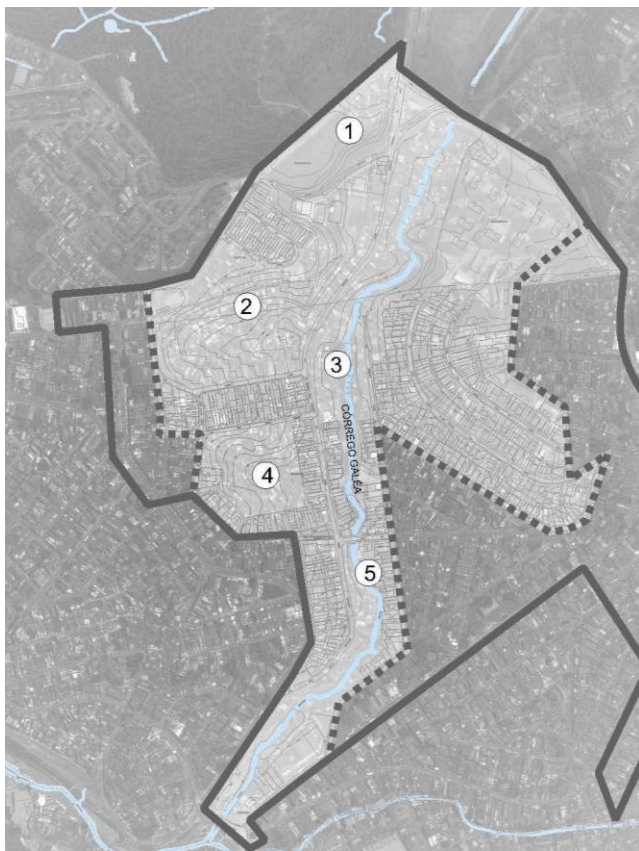
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto

Sanitários

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro

Drenagem)



**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

① Francisco Machado da Silva	98	20	① Índio Peri	
② Leticia Cini	450	90		
③ Eucaliptos	1000	500		
④ São José/ Bruna Galéa	317	84		
⑤ Condessa Amália Matarazzo	250	125		



Fonte dos Recursos:  
**PMSF / FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 1.907.725,38**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 83.826,86**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 521.309,57**

Saldo Contratual  
**R\$ 644.065,75**



Data de início:  
**01/06/2012**  
 Data base de  
**JUNHO/2010**  
 Data de entrega:  
**01/08/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**2.115**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**13,82%**



Total de UH  
**900 UH**

# Cabuçu de Baixo 12



**PREFEITURA DE**  
**SÃO PAULO**  
 HABITAÇÃO

# Produtos realizados em 2013

## **Levantamentos Técnicos:**

Sondagem a trado  
Sondagem a percussão  
Perímetro de Ação Integrada:  
Estudo preliminar da Urbanização

## **Tipologias T+4 / T+8 / T+10(AE):**

Estudo preliminar: Edificação

## **Favela Condessa Amália Matarazzo**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

## **Favela Leticia Cini**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

## **Favela São José / Bruna Galéa:**

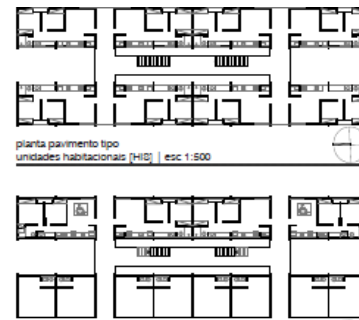
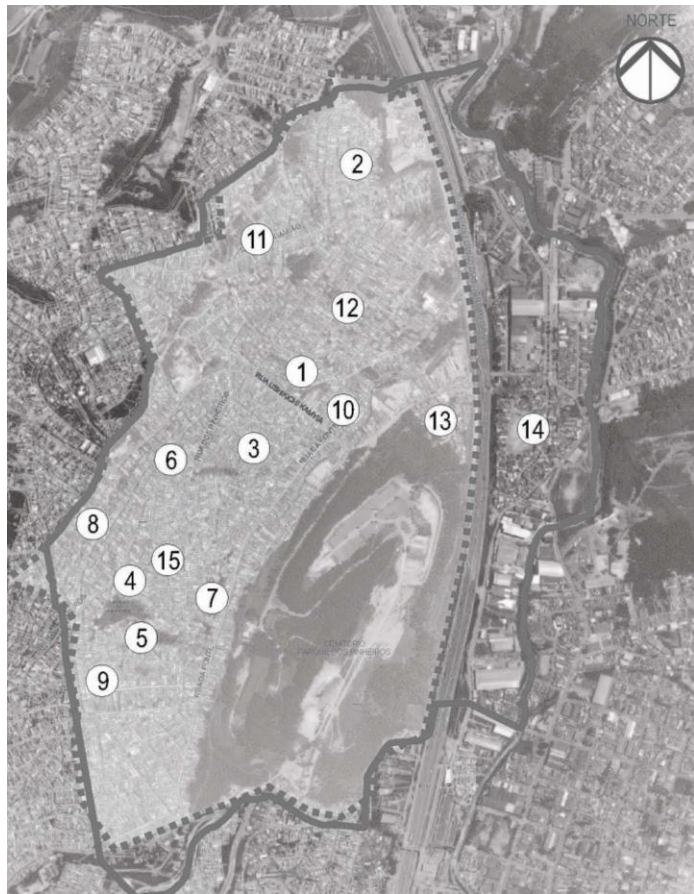
Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

## **Favela Eucaliptos**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

## **Favela Francisco Machado da Silva**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo



**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

① Colônias da Serra	200	40	⑥ Jova Rural II / SD Gleba Rem. 1	67	4	⑪ Paulistana	102	0
② Ac. Rod. Fernão Dias, Km 83	169	9	⑦ Jova Rural II / SD Gleba Rem. 2	212	11	⑫ Campo Limpo	195	0
③ Felicidade / Jova Rural II	1170	59	⑧ Jova Rural II / SD Gleba Rem. 3	108	6	⑬ Ayrosa	280	0
④ Jova Rural II / SD Gleba Rem. 5	42	3	⑨ Jova Rural II / SD Gleba Rem. 4	130	7	⑭ Vila Rosália (Jd. São Carlos)	2252	113
⑤ Jova Rural II / SD Gleba Rem. 6	43	3	⑩ Loteam. Campo Limpo / Felicidade ou Fontalis	155	8	⑮ Jova Rural II	700	140



Fonte dos Recursos:  
**PMSP / FUNDURB**  
Valor contratual:  
**R\$ 1.518.868,81**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 84.140,70**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 365.295,97**



Saldo Contratual:  
Data de início:  
**R\$ 213.872,13**  
01/12/2011  
Previsão de término:  
Data base:  
**01/11/2014**  
07/11/2014



Total de Famílias Beneficiadas:  
**1.949**  
Percentual de andamento do projeto:  
**20,07%**



Total de UH  
**150 UH**



# Produtos realizados em 2013

## **Levantamento Técnicos:**

Cadastro e amarração de PV e PI para interligação de redes  
Sondagem a trado  
Sondagens a percussão

## **Tipologia T+4:**

Estudo preliminar: Edificação

## **Loteamento Ac. Rod. Fernão Dias, KM 83**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico de Paisagismo

## **Loteamento Felicidade / Jova Rural**

Projeto Básico de Urbanismo

## **Loteamento Jova Rural II / SD Gleba Remanescente 5**

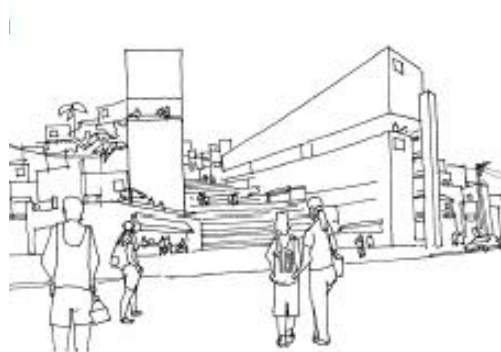
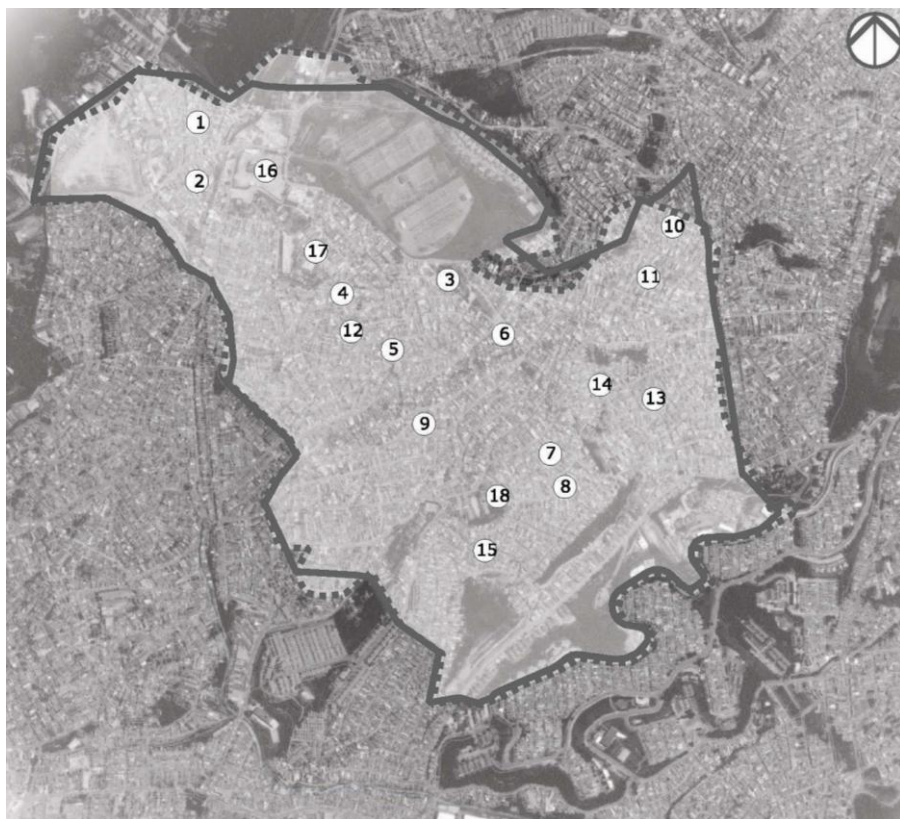
Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo

## **Loteamento Jova Rural II / SD Gleba Remanescente 6**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo

## **Loteamento Jova Rural II / SD Gleba Remanescente 3**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo



**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

① Edgar Varese	3	1	⑥ Guarapira I	1994	399	⑪ Felicidade/ Sítio Piqueri	150	8
② Vila Zilda	600	120	⑦ Sabesp - Guapira II	200	100	⑫ Ataliba Leonel	1088	0
③ Planalto das Torres	15	0	⑧ Guapira II	760	152	⑬ Área da Santa Casa 6	1174	59
④ Ataliba Leonel	70	14	⑨ Guilherme Bude	300	60	⑭ Área Remanescente da Santa Casa	200	10
⑤ Ataliba Leonel II	-	-	⑩ Boa Vista	364	0	⑮ Palmares	377	0

⑯ Ac. Estrada do Campo Limpo Piqueri	22	0
⑰ Ataliba Leonel	63	4
⑱ Bela Vista/ Jaçanã	156	0



Fonte dos Recursos:  
**PMSP / FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 2.858.635,96**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 64.682,19**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 738.242,67**



Saldo Contratual:  
**R\$ 738.242,67**  
 Data de início:  
**01/11/2013**  
 Para início de obra:  
**01/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**4.999**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**12,09%**



Total de UH  
**750 UH**

# Produtos realizados em 2013

## Levantamentos Técnicos:

Sondagens à Trado

Sondagens à percussão

## Favela Ataliba Leonel:

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Consolidação Geotécnica

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)

Projeto Básico de Paisagismo

Projeto Básico de Iluminação Pública

## Favela Edgar Varese:

Projeto Básico de Urbanismo

## Favela Vila Zilda:

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

## Favela Guapira I:

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)

## Favela Guapira II:

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)

## Favela Guilherme Bude:

Projeto Básico de Urbanismo

## Loteamento Ataliba Leonel:

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

## Favela Ataliba Leonel II:

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

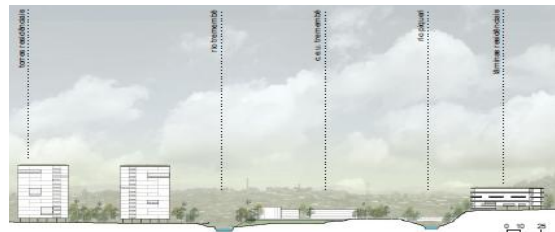
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)

Projeto Básico de Paisagismo

Projeto Básico de Iluminação Pública



**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMÍCIOS E REMOÇÕES**

①	Projetada	200	40	⑥	Vila Nova Galvão I	104	21	⑪	São José	110	22	⑮	Rua Costa Brito	24	2	⑳	Igarapé Primavera
②	Vila Nova Galvão II	27	6	⑦	Mangarás	-	-	⑫	Arapiraca	150	0	⑯	Ac. Rua Gabriel Ribeiro (Invasão)	1690	85		
③	Ernesto Simões Filho	200	40	⑧	Baixa Grande	300	60	⑬	Chá da Índia	-	-	⑰	Nova Galvão	234	12		
④	Alpheu Luiz Gasparini	70	14	⑨	Jarapinduba I	-	-	⑭	Jarapinduba III	-	-	⑱	Ac. Rua Alpheu Luiz Gasparini	7	0		
⑤	Morro do Livramento	13	3	⑩	Jarapinduba II	-	-	⑱	Alfredo Ávila	410	410	⑳	Iara - V. Nova Galvão	36	0		



Fonte dos Recursos:  
**PMSP / FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 1.985.403,14**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 42.270,52**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 428.233,47**



Saldo Contratual:  
**R\$ 1.707.231,48**  
 Data de início:  
**17/07/2011**  
 Data base de entrega de obra:  
**01/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**3.364**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**14,01%**



Total de UH  
**600 UH**

**Cabuçu de Cima 10**



**PREFEITURA DE SÃO PAULO**  
 HABITAÇÃO



# Produtos realizados em 2013

## **Perímetro de Ação Integrada:**

Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada

## **Tipologia T+4:**

Estudo preliminar: Edificação

Projeto Básico de Arquitetura

## **Favela Baixa Grande:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

## **Favela Vila Nova Galvão I:**

Projeto Básico de Urbanismo

## **Favela Ernesto Simões Filho:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Consolidação Geotécnica

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto

Sanitários

Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro

Drenagem)

Projeto Básico de Paisagismo

Projeto Básico de Iluminação Pública

Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

## **Favela Projetada:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

## **Favela Alpheu Gasparini:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo

## **Favela Vila Nova Galvão II:**

Projeto Básico de Urbanismo

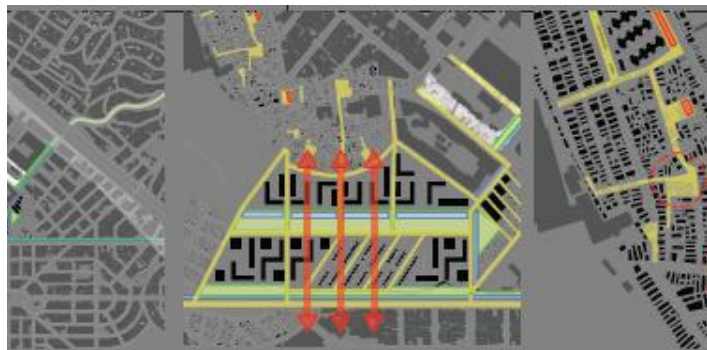
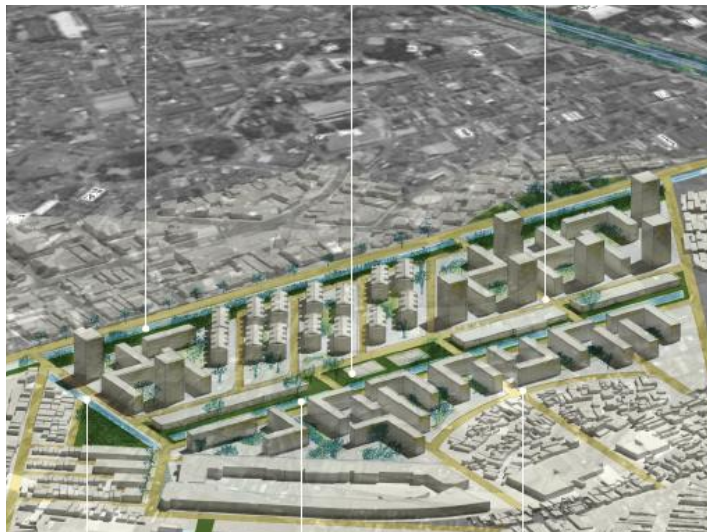
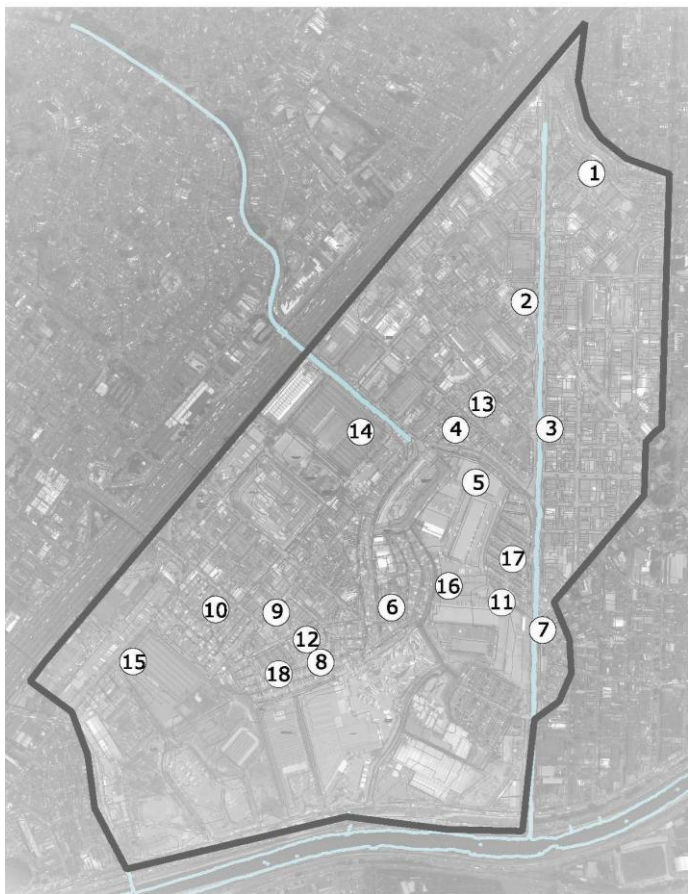
## **Loteamento Ac. Rua Gabriel Ribeiro (Invasão):**

Projeto Básico de Urbanismo

## **Loteamento Rua Costa Brito:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico de Paisagismo



**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

① Vila Pedreira	201	41	⑥ Cidade Nova	500	100	⑪ Conjunto Parque Novo Mundo/ Vila Maria	100	100	⑬ Loteamento Della Volpi	55	0
② Antônio Romano de Oliveira	26	6	⑦ Sargento José Pessoto Sobrinho	25	5	⑫ Conjunto Parque Novo Mundo/ Nova Tietê	50	50	⑭ Parque Novo Mundo/ Vila Maria (3R)	620	0
③ Maria Quedas	94	19	⑧ Nova Tietê	700	140	⑬ Abel Marciana	250	250	⑮ Parque Novo Mundo/ Nova Tietê (3R)	160	0
④ Vila São João	300	60	⑨ Serafim Poli	60	12	⑭ Funerária	480	480			
⑤ Charco	220	44	⑩ Marconi Curuga	700	140	⑮ Núcleo Galileu Gaia	113	0			



Fonte dos Recursos:  
**MPS/ FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 2.422.771,13**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 52.573,43**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 606.353,46**

Saldo Contratual:  
**R\$ 139.581,35**  
 Data de início:  
**01/06/2012**  
 Data base:  
**Junho/2010**  
 Data de término:  
**01/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**4.060**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**11,69% de UH**  
**1200 UH**



# Jardim Japão 1



**PREFEITURA DE SÃO PAULO**  
 HABITAÇÃO

## Produtos realizados em 2013

### **Perímetro de Ação Integrada:**

Levantamento e Diagnóstico Socioambiental e Urbanístico  
Plano Urbanístico do perímetro de ação integrada  
Estudo preliminar da Urbanização

### **Favela Charco:**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Consolidação Geotécnica  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

### **Favela Maria Quedas:**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

### **Favela Sargento José Pessoa Sobrinho:**

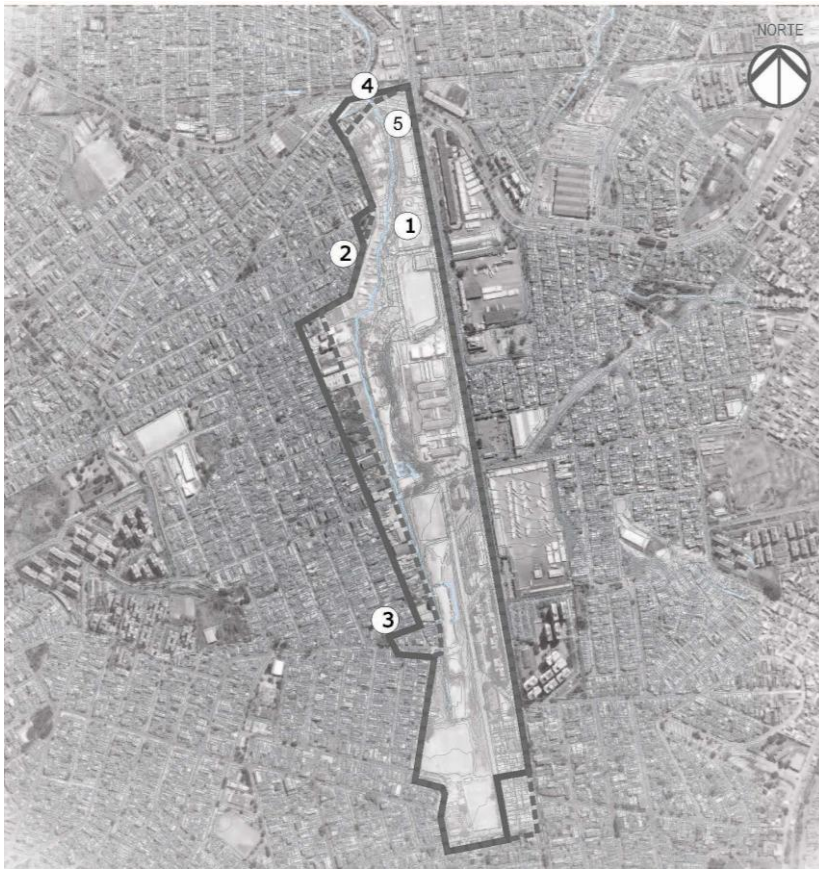
Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Iluminação Pública  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

### **Favela Marconi Curuça:**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Iluminação Pública

### **Favela Vila São João:**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Consolidação Geotécnica  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Canalização (Macro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Projeto Básico de Iluminação Pública  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos



**ASSENTAMENTOS PRECARIOS: ESTIMATIVA DE DOMICILIOS E REMOÇÕES**

① FATEC	300	300
② Agreste de Itabaiana	140	140
③ Brook Taylor	-	-
④ Anajazeira	-	-
⑤ Anajazeira 2	-	-



Fonte dos Recursos:  
**PMSP / FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 640.164,82**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 22.415,97**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 145.068,56**

Saldo Contratual:  
**R\$ 495.302,95**



Data de início:  
**01/06/2012**  
 Previsão de término:  
**01/07/2014**



Total de Famílias Beneficiadas: **190**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**22,63%**



Total de UH  
**600 UH**

# Tiquatira 2



**PREFEITURA DE**  
**SÃO PAULO**  
 HABITAÇÃO

# Produtos realizados em 2013

## **Perímetro de Ação Integrada:**

Plano de Urbanização das Zeis

## **Tipologia T+4::**

Estudo Preliminar: Edificação

Projeto Básico de Arquitetura

Consultoria de Instalações Hidráulicas-Sanitárias prediais de gás e de combate a incêndios

Consultoria de Instalações Elétricas Prediais, de Telefonia, de Telecomunicações e de

Proteção contra descargas atmosféricas

## **Área 1- Infraestrutura para 150UH::**

Projeto Básico Geométrico Condominial

Projeto Básico de Paisagismo Condominial



Fonte dos Recursos:  
**PMSP / FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 2.293.106,47**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 0,00**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 565.538,61**

Saldo Contratual:  
**R\$ 7.034.258,35**



Data de início:  
**01/12/2011**  
 Data base: **Julho/2010**  
 Previsão de término:  
**01/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**2.699**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**11,29%**



Total de UH  
**900 UH**

**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

① Daniel Cemi I	60	12	⑤ Hugo Ítalo Merigo	700	700
② Daniel Cemi II	50	10	⑦ Da tribo	250	250
③ Hugo Ítalo Merigo II	60	12	⑧ Damasceno	1373	09
④ Gregório Pomar	60	12	⑨ Associação dos Moradores Jd. Boa Vista	260	13
⑤ Quadra de Futebol	70	70	⑩ Daniel Cemi III		



# Cabuçu de Baixo 4

## Produtos realizados em 2013

### **Perímetro de Ação Integrada:**

Plano Urbanístico de Ação Integrada  
Estudo preliminar da Urbanização

### **Favela Daniel Cerri I:**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Consolidação Geotécnica  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

### **Favela Daniel Cerri II:**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Consolidação Geotécnica  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

### **Favela Gregório Pomar:**

Projeto Básico de Urbanismo  
Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário  
Projeto Básico de Terraplenagem  
Projeto Básico de Pavimentação  
Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água  
Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto Sanitários  
Projeto Básico de Drenagem Urbana (Micro Drenagem)  
Projeto Básico de Paisagismo  
Plano de Gerenciamento de Resíduos Sólidos

### **Favela Hugo Italo Merigo:**

Projeto Básico de Urbanismo

### **Favela Hugo Italo Merigo II:**

Projeto Básico de Urbanismo

### **Loteamento Associação dos Moradores Jd. Boa Vista:**

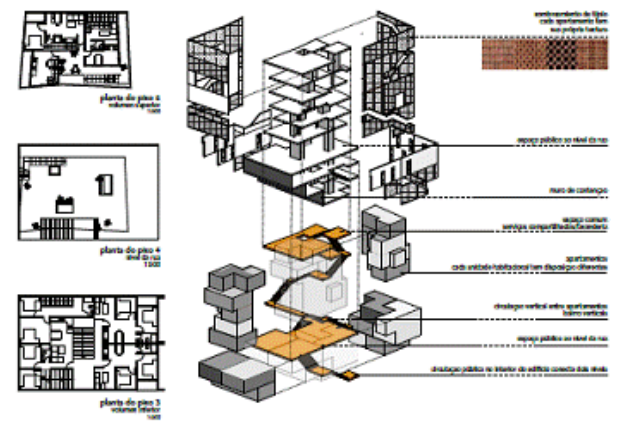
Projeto Básico de Urbanismo

### **Lotemento Jardim Damasceno:**

Projeto Básico de Urbanismo



(TIPOLOGIA PROPOSTA)



**ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS: ESTIMATIVA DE DOMICÍLIOS E REMOÇÕES**

① Jardim Paraná	1000	500	⑥ Alegria	200	100	⑪ Jardim Guarani	1002	0	⑯ Bananal Esquerdo	70	70
② São Geraldo Jardel Filho	399	68	⑦ Albacora	400	80	⑫ Área Remanescente - Jd. Guarani I	-	-	⑰ Paraná (invasão)	1486	743
③ Promorar da Parada	29	6	⑧ Jardim Princesa	40	8	⑬ Área Remanescente - Jd. Guarani II	-	-	⑱ Vista Alegre - Lindeira	308	16
④ Morro do Piolho	300	60	⑨ Cidade Baixa	150	30	⑭ Encosta do Céu Paz	300	300	⑲ Sítio dos Francos	160	8
⑤ Matim Pererê	200	40	⑩ Cidade Alta	600	120	⑮ Bananal Direito	48	48	⑳ Residencial Astuva (invasão)	69	0



Fonte dos Recursos:  
**PMSF/FUNDURB**  
 Valor contratual:  
**R\$ 3.691.031,39**  
**FUNDURB Medido 2013:**  
**R\$ 0,00**  
**FUNDURB Previsto 2014:**  
**R\$ 775.682,90**



Saldo Contratual  
**R\$ 1.370.202,32**  
 Data de início:  
**01/08/2010**  
 Data base: **01/11/2010**  
 Data de término:  
**01/11/2014**



Total de Famílias Beneficiadas:  
**6.172**  
 Percentual de andamento do projeto:  
**8,68%**



Total de UH  
**1500 UH**



# Produtos realizados em 2013

## **Levantamentos Técnicos:**

Estudo preliminar da Urbanização

## **Tipologias T+4:**

Estudo preliminar: Edificação

## **Favela Jardim Alegria:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Pavimentação

## **Favela Bananal Direito:**

Projeto Básico de Urbanismo

## **Favela Bananal Esquerdo:**

Projeto Básico de Urbanismo

## **Favela Albacora:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Pavimentação

## **Favela Cidade Baixa:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Terraplenagem

Projeto Básico de Pavimentação

Projeto Básico de Paisagismo

## **Favela Jardim Princesa:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Terraplenagem

Projeto Básico de Pavimentação

Projeto Básico de Paisagismo

## **Favela Martim Pererê:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Terraplenagem

Projeto Básico de Pavimentação

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Iluminação Pública

## **Favela Morro do Piolho:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Terraplenagem

Projeto Básico de Pavimentação

Projeto Básico de Redes de Abastecimento de Água

Projeto Básico de Redes de Coleta de Esgoto

Sanitários

Projeto Básico de Iluminação Pública

## **Favela Promorar da Parada:**

Projeto Básico de Urbanismo

## **Loteamento Paraná (Invasão):**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Pavimentação

## **Loteamento Vista Alegre Lindeira:**

Projeto Básico de Urbanismo

Projeto Básico Geométrico do Sistema Viário

Projeto Básico de Pavimentação

## **Loteamento Sitio dos Francos:**

Projeto Básico de Urbanismo



Secretaria Municipal de Habitação de São Paulo – SEHAB - SP

**Serviços Técnicos Especializados  
de Apoio aos Programas da  
Secretaria Municipal de Habitação**

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS - RECURSOS FUNDURB 2013 / 2014			Metas de Governo Associadas	Processo	Valor Medido em 2013 (P.N.)	Previsto 2014
Trabalho Social	Mobilização e Organização Comunitária (frentes de obras), Capacitação para o Trabalho e Geração de Renda, Pós Ocupação de Unidades Habitacionais e Pós Urbanização, Educação Sanitária e Ambiental. Programas de Urbanização e Regularização Fundiária, Requalificação de Cortiços, Locação Social, Parceria Social, Habisp, Renova SP, outros.	Diagonal (Urbanização de Favelas e Gerais)	35, 36 e 37	2011-0.141.687-0	6.845.921,76	3.355.278,36
		Cobrape (Urbanização de Favelas/PAC e Mananciais)	35, 36, 37 e 84	2011-0.141.677-3	7.535.052,25	624.369,18
		SUBTOTAL (1)			14.380.974,01	3.979.647,54
Cadastramento	Cadastramento de Famílias, Pesquisas Sócio-Econômicas, Monitoramento e Sistematização de Dados com Coordenadas Geográficas.	Ieme Brasil	35, 36, 37 e 84	2011-0.174.242-5	3.027.512,32	6.000.000,00
Regularização Fundiária	Levantamentos de Documentação Técnica, Jurídica dos Assentamentos Precários, Execução de Levantamentos Planialtimétricos Cadastrais dos Imóveis, Elaboração de Pareceres e Laudos Técnicos, Diagnósticos e demais Elementos Técnicos para Regularização Urbanística e Registrária.	Núcleo Engenharia	37	2011-0.142.031-2	5.612.034,15	12.450.000,00
Gerenciamento de Programa e Projetos Mananciais	Apoio Técnico Especializado ao Gerenciamento do Programa Mananciais, Elaboração de Diagnósticos e Projetos Básicos, Análise e Aprovação de Projetos Executivos e ATO, Apoio ao Licenciamento Ambiental e Prospecção de Áreas para Desapropriação.	Consórcio Hagaplan / JNS	35, 36, 37 e 84	2008-0.154.800-0	13.859.670,84	0,00
Apoio Técnico à Fiscalização de Obras Mananciais	Planejamento, Apoio Técnico à Fiscalização e Controle da Execução das Obras Contratadas.	Consórcio Ação Mananciais (Sondotécnica / Arcadis Logos)	35, 36, 37 e 84	2008-0.251.287-5	2.322.131,20	0,00
Gerenciamento de Programa e Projetos Urbanização de Favelas com Apoio Técnico à Fiscalização de Obras	Apoio Técnico Especializado ao Gerenciamento do Programa e Ações de Urbanização de Favelas, Apoio Técnico à Fiscalização e Aprovação de Projetos Contratados, Planejamento e Controle de Contratos, Apoio a Processos de Licenciamento Ambiental e Planos de Ação e Diagnósticos de Intervenções e Prospecção de Áreas para Desapropriação e Apoio Técnico à Fiscalização de Obras.	Consórcio DOMUS (Ductor / Arcadis Logos)	35, 36 e 37	2008-0.279.853-1	2.347.319,38	1.507.838,06
		Consórcio Bureau - PRI	35, 36 e 37	2010-0.038.063-3	5.361.722,25	2.124.805,71
		SUBTOTAL (6)			7.709.041,63	3.632.643,77
TOTAL GERAL (1) + (2) + (3) + (4) + (5) + (6)					46.911.364,15	26.062.291,31

# Abrangência da Atuação

## Por Gerenciadora Social - Diagonal



Fonte da foto:

<http://portalprisma.com.br/novosite/noticia.asp?cod=6007>

### **Perímetro de Ação Integrada – PAIs**

18 PAIs em atuação

236 Assentamentos

85.269 Domicílios

### **Urbanização e Regularização de Assentamentos Precários**

74 Assentamentos

57.281 Famílias envolvidas

6.902 Famílias trabalhadas em aluguel social

1.711 Remoções realizadas

### **Cortiços**

214 Imóveis trabalhados no período

963 Famílias envolvidas

### **Locação Social**

05 Empreendimentos trabalhados

17 Edifícios

853 UHs

### **Parceria Social**

6.158 Contratos Ativos

2.783 Famílias monitoradas (visitas domiciliares e entrevistas no plantão social)

### **Pré-cadastramento de ocupações**

44 ocupações

9.344 Famílias Envolvidas

# Abrangência da Atuação

## Por Gerenciadora Social - Cobrape



### *Urbanização de Favelas*

9 Assentamentos

93.229 domicílios

126.205 População beneficiada

8.727 Famílias trabalhadas em  
aluguel social

3.692 Pós Ocupação

### *Programa Mananciais*

PAC 1 - 81 núcleos e PAC 2- 102 Núcleos

60.042 Domicílios

180.000 População beneficiada

3.554 Famílias trabalhadas em aluguel  
social

### *Drenagem Urbana - Córrego Ponte Baixa*

1.044 Domicílios

4.384 População beneficiada

151 Famílias em aluguel social

# Abrangência da Atuação

Gerenciamento de Programas, Projetos e Obras  
Consórcio Domus



## *Urbanização de Favelas*

22 Áreas de intervenção  
36.897 domicílios  
39.375 Famílias beneficiadas  
5.109 Unidades habitacionais

## *Programa de Regularização, Recuperação e Revitalização – 3R*

08 Conjuntos Habitacionais  
3.236 Famílias beneficiadas

## *Perímetro de Ação Integrada – PAI RENOVA SP*

08 PAI em atuação  
75 Assentamentos  
26.182 Domicílios  
7.748 Unidades habitacionais previstas

## *Operação Urbana Consorciada Água Espreada – OUCAE*

04 Lotes de projetos  
37 Áreas de intervenção  
3.243 Unidades habitacionais previstas

## *Contratos com Órgãos Financiadores*

12 Contratos  
38.077 Famílias beneficiadas  
3.811 Unidades habitacionais previstas

# Abrangência da Atuação

Gerenciamento de Programas, Projetos e Obras  
Consórcio Bureau – Sistema Pri



## **Programa Renova SP**

9 Perímetros de Ação Integrada em atuação  
80 Assentamentos  
58.450 UH projetadas

## **Urbanização e Regularização de Assentamentos Precários**

21 Empreendimentos  
14.543 Famílias envolvidas  
2.213.046,18 Área m<sup>2</sup>  
2.799 UH projetadas

## **Programa 3R**

6 Empreendimentos  
4.500 Famílias envolvidas  
2.884 UH revitalizada  
254.024,89 Área m<sup>2</sup>

## **Prospecção de terrenos**

125 Terrenos pesquisados  
12 Em fase de finalização de análise  
8 Aprovados com DIS publicado

## **Contratos com Órgãos Financiadores**

6 Empreendimentos  
14.037 Famílias envolvidas  
1.213 UH projetadas  
2.820.962,48 Área m<sup>2</sup>

## **RESOLO – Programa de Regularização de Assentamentos Precários**

2 Empreendimentos  
40.443 Famílias envolvidas  
89.900 Área m<sup>2</sup>