

Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

Ata da 2ª Reunião Ordinária de 2011 do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB. Data, hora e local: 17 de agosto de 2011, às 14h30m, na Rua São Bento 405, 18º andar – Auditório do 26º andar do Edifício Martinelli, São Paulo / SP: **Presentes:** Presidente do Conselho Gestor do FUNDURB, Conselheiros e demais ao final assinados. **Ordem do Dia:** 1) Iniciada a reunião, foram abertos os trabalhos com a exposição da evolução da execução orçamentária individualmente pelas pastas na seguinte ordem: SMSP, SEHAB, SMT, SIURB, SMC, e por fim SVMA. Os titulares das mesmas alegaram que as respectivas execuções seguem a contento e que liquidarão a totalidade dos valores empenhados até o final do corrente exercício. 2) Em seguida o Secretário Executivo Suplente apresentou a situação orçamentária do Fundo, esclarecendo a presente situação superavitária aos Conselheiros para que os mesmos deliberem sobre a distribuição, ainda no corrente exercício, dos recursos excedentes. 3) Para complementar os esclarecimentos, o titular de SEMPLA discorreu sobre a edição do Decreto de Suplementação nº 52.478/11, no valor total de R\$ 118,9 mi, e considerando ainda o atual superávit propôs alocar o valor total de R\$ 30 mi. O representante de SMSP esclareceu que o plano de recapeamento em curso realiza 500.000 m² / mês, o que demandará recursos na ordem de R\$ 20 mi. Assim, o representante SEMPLA sugeriu editar imediatamente Decreto suplementando o valor total de R\$ 30 mi, sendo R\$ 20 mi para SVMA (não contemplada no Decreto nº 52.478/11) e R\$ 10 mi para SMSP / Recapeamento. Sugestão acatada por unanimidade. 4) Na seqüência o Presidente do Fundo sugeriu então deliberarem sobre a Proposta Orçamentária para o exercício de 2012, que ficou assim acordada: R\$ 24 mi para SMSP, R\$ 30 mi para SEHAB, R\$ 16 mi para SMT, R\$ 30 mi para SIURB, R\$ 30 mi para SMC e R\$ 30 mi para SVMA; totalizando R\$ 160 mi. 5) O representante SIURB comentou sobre as recentes notícias da possível fraude no sistema de recolhimento das guias DAMSP relativas à Outorga Onerosa ao que esclareceu o Presidente que o Corregedor Geral do Município está coordenando um trabalho de apuração de procedimentos e responsabilidades. Acrescentou o representante de SF que o titular daquela Pasta elaborou uma Portaria aprimorando o sistema de controle e recolhimento das referidas guias. 6) O Presidente informou sobre a inspeção do TCM junto à SMDU para verificar, por amostragem, a regularidade e legalidade dos pagamentos de contrapartidas financeiras devidas pela Outorga Onerosa do Direito de Construir, bem



Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

**Continuação da Ata da ^{2a} 1ª Reunião Ordinária de 2011 do Conselho Gestor do
Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB de 17/⁰⁸06/2011:**

como verificar o controle do estoque do potencial construtivo adicional passível de ser concedido, o que ensejou a produção de relatórios pelos técnicos da Pasta; e que disponibiliza de imediato aos Conselheiros toda a documentação existente até o presente momento, lembrando que o TCM ainda não finalizou a supra referida inspeção. 7) Por fim, a Chefe de Gabinete/ SMDU discorreu sobre o deferimento do processo de restituição de Outorga Onerosa no valor de R\$ 539.918,14 do interessado Salt Lake, cientificando oficialmente o Conselho sobre o valor, em cumprimento ao texto da Resolução aprovada na reunião anterior. 8) **Encerramento:** Nada mais a ser tratado, a reunião foi encerrada às 16h00m; secretariada por Fernando Ferreira de Araújo Souza, Secretário Executivo Suplente, que lavrou a presente ata, a qual segue assinada pelo mesmo.



Miguel Luiz Bucalem
Presidente



Domingos Pires de Oliveira Dias Neto
Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Urbano



Giovanni Palermo
Secretaria do Governo Municipal




José Roberto Sadek
Secretaria Municipal de Cultura




George Hermann Rodolfo Tormin
Secretaria Municipal de Finanças



José Frederico Meier Neto
Secretaria Municipal de Habitação



Elton Santa Fé Zacarias
Secretaria Municipal de Infraestrutura
Urbana

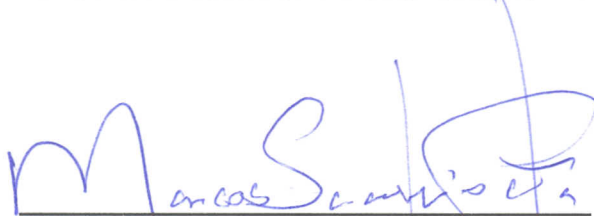


Rubens Chammas
Secretaria Municipal de Planejamento,
Orçamento e Gestão

Secretaria Executiva do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB

2ª
Continuação da Ata da 1ª Reunião Ordinária de 2011 do Conselho Gestor do
Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB de 17/06/2011:

08



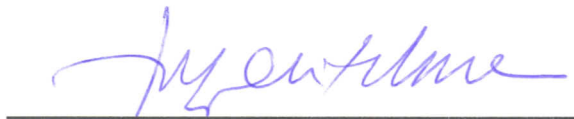
Marcos Scarpi Costa

Secretaria Municipal de Planejamento,
Orçamento e Gestão



Eugenio Pavicic

Secretaria de Coordenação das
Subprefeituras



Flávio Aurélio Lantelme

Secretaria de Coordenação das
Subprefeituras



Valter Luiz Vendramin

Secretaria Municipal dos Transportes



Flávio Dammous

Secretaria Municipal de Transportes



Eduardo Jorge Marins Sobrinho

Secretaria Municipal do Verde e Meio
Ambiente



Heloisa Toop Sena Rebouças

Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Urbano



Fernando Ferreira de Araújo Souza

Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Urbano



Fernando Henrique Gasperini

Secretaria Municipal de Desenvolvimento
Urbano