



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO

GABINETE DA VICE-PREFEITA

Viaduto do Chá, nº 15 – 6º andar - CEP: 01002-020 – Centro – São Paulo
Tel.: PABX (11) 3113-8000 – FAX (11) 3113-8224

Ofício nº 051/2014 – GVP

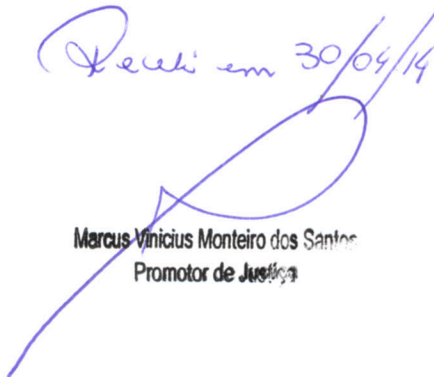
São Paulo, 30 de Abril de 2014.

Ref.: Comunidade Vila da Paz

Ilmos. Senhores,

Nos dirigimos à Vossas Senhorias para relatar que no último período a Prefeitura de São Paulo realizou uma série de debates e ações visando equacionar a questão de moradia da população da Comunidade Favela da Paz. Dentre esta destaca-se reunião realizada no último dia 17/04, da qual participaram também a Sabesp, a AES Eletropaulo, a Caixa Econômica Federal e a Comissão de Moradores da Comunidade da Paz, cuja Ata entregamos ao Ministério Público nesta data, da qual constam os principais pontos acordados, conforme segue:

- Compromisso da Prefeitura de reassentar inicialmente 120 famílias e elaborar Plano de Trabalho Social para as 276 que permanecerão na área, conforme cronograma estabelecido;
- Compromisso da Sabesp na implantação de infraestrutura de rede de água;
- Compromisso da AES Eletropaulo de execução de rede elétrica, entre outras ações relativas à área;

Recebido em 30/04/14

Marcus Vinicius Monteiro dos Santos
Promotor de Justiça



**PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO**

GABINETE DA VICE-PREFEITA


Viaduto do Chá, nº 15 – 6º andar - CEP: 01002-020 – Centro – São Paulo
Tel.: **PABX (11) 3113-8000 – FAX (11) 3113-8224**

- Compromisso da Caixa Econômica Federal de conclusão de construção de moradias já em curso.

Por oportuno anexamos aos documentos ora entregues o Relatório de ações realizadas pela Prefeitura de São Paulo na Comunidade a partir de 14 de janeiro desse ano até a presente data e o Relatório de Análise sobre o Plano Popular Alternativo para a Comunidade da Paz, elaborado pela Secretaria Municipal de Habitação a partir de proposta apresentada pelos próprios moradores, demonstrando a inviabilidade técnica de sua execução.

Certos de que tais resultados atendem ao objetivo comum de garantir melhor qualidade de vida à Comunidade envolvida, agradecemos o interesse demonstrado pelo Ministério Público.

Atenciosamente,



Nadia Campeão
Vice Prefeita

Ao
Ministério Público Estadual
Dr. Marcus Vinicius Monteiro dos Santos
Promotor de Justiça
Nesta

Ata de Reunião entre a Prefeitura de São Paulo, Sabesp, AES Eletropaulo, Caixa Econômica Federal e Comissão de Moradores da Comunidade da Paz

Aos dezessete dias do mês de abril de 2014, realizou-se na Sede da Prefeitura de São Paulo (Viaduto do Chá, nº 15, 9º andar), às 9 horas, reunião presidida pela Vice-Prefeita de São Paulo Nadia Campeão, para deliberação de ações na Comunidade da Paz, Itaquera. Estiveram presentes representantes da Associação de Moradores da Vila da Paz, da Secretaria Municipal de Habitação, do Comitê Especial para a Copa do Mundo de 2014 (SPCOPA), do Gabinete da Vice-Prefeita, da Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo (Sabesp), da AES Eletropaulo e da Caixa Econômica Federal, que assinam ao final.

A Vice-Prefeita apresentou como proposta de encaminhamento que se faça constar em ata os compromissos aqui assumidos. Seguem abaixo as conclusões e encaminhamentos:

Secretaria Municipal de Habitação

Assume o compromisso de:

- Reassentar **120** famílias da Comunidade Vila da Paz (IQ), Alça Jacu e Pedreira no Conjunto MCMV – São Sebastião, Rua Francesco Calegari com Rua Frei Antonio Faggiano, a ser entregue pela Caixa Econômica Federal;
- Elaborar Plano de Trabalho Social para as **276** famílias da Comunidade Vila da Paz (IQ) que permanecerão na área aguardando a construção e conclusão do Conjunto – Iguape B, para onde serão reassentadas;
- Desenvolver todas as gestões para conclusão da obra do Conjunto – Iguape B, até o 2º semestre de 2016, para o reassentamento das **276** famílias da Comunidade Vila da Paz, através da parceria com o CDHU;
- Arcar com os custos financeiros de instalação da rede de energia na Comunidade Vila da Paz;
- Promover, em conjunto com a CEF, apresentação para a Comunidade sobre os aspectos que envolvem a inserção no Programa Minha Casa, Minha Vida.

A SEHAB apresentou o Condomínio Atibaia como uma alternativa opcional para reassentamento das famílias.

A Vice-Prefeita entregou à Associação dos Moradores de Vila da Paz a análise elaborada pelo corpo técnico de Sehab sobre Plano Alternativo de Moradia, fundamentando sua inviabilidade. O documento será encaminhado ao Ministério Público e à Defensoria Pública para ciência.

Subprefeitura de Itaquera

Assume o compromisso de:

- Monitorar e zelar pela área da Comunidade de Vila da Paz até conclusão do reassentamento das **377** famílias para os Conjuntos – MCMV São Sebastião e Iguape B;
- Contratar dois moradores da Comunidade para cuidar e zelar pelo local (Projeto Varre Vila), através da Empresa SOMA;
- Coletar o lixo domiciliar porta a porta;
- Limpar manualmente o córrego com o corte das margens, capinação e pintura de guias;
- Manter a articulação de todos os serviços disponíveis no âmbito da Prefeitura de São Paulo;
- Implantar o Programa de Prevenção contra Incêndio em Assentamentos Precários (Previn).

Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo – SABESP

Assume o compromisso de:

- Implantar a infraestrutura de rede de água na Comunidade de Vila da Paz até o final de maio de 2014.

A Sabesp enfatiza que:

- A implementação da rede de esgoto só será possível após a remoção do Setor 1;
- A destinação adequada do esgoto fica sob a responsabilidade da população;
- A Comunidade fica ciente que após implantação da rede haverá cobrança da tarifa social.

Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S.A - AES Eletropaulo

Assume o compromisso de:

- Executar o cadastramento no CadUnico, orientação, educação, verificação dos riscos a partir de abril de 2014;
- Implantar a numeração nas moradias;
- Executar nova rede elétrica na Comunidade de Vila da Paz com início previsto para abril de 2014 e conclusão até setembro de 2014;
- Implantar ações do programa de eficiência energética.

A Eletropaulo enfatiza que:

- O projeto de implantação elétrica não contempla o setor 1 (Vila da Paz), pela impossibilidade de colocação de postes.

Caixa Economia Federal – CEF

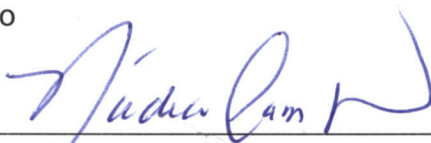
Assume o compromisso de:

- Concluir a obra do Conjunto – MCMV São Sebastião com previsão de entrega até abril de 2015 para a Prefeitura do Município de São Paulo.

Tendo concordância com os compromissos acima apresentados, assinam a presente Ata os representantes das Instituições que participaram desta reunião:

Prefeitura do Município de São Paulo

Nadia Campeão
Vice-Prefeita



José Floriano A. Marques Neto
Secretário de Habitação



Guilherme Henrique de Paula
Subprefeito de Itaquera



Governo do Estado

Márcio Gonçalves de Oliveira
Superintendente da Unidade de Negócio Leste da Companhia de Saneamento
Básico do Estado de São Paulo - Sabesp

José Cavaretti
Gerente de Novos Mercados da AES Eletropaulo



José Cavaretti
Gerência de Novos Mercados
AES Eletropaulo

Governo Federal

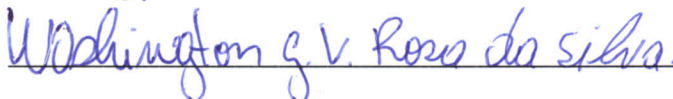
Antonio Marsura
Gerente Regional da Caixa Econômica Federal,

Comissão de Moradores de Vila da Paz

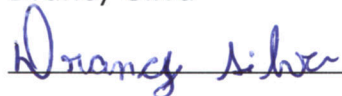
André Luiz Vicente



Washington G. Venâncio Rosa e Silva



Drancy Silva



Diana do Nascimento

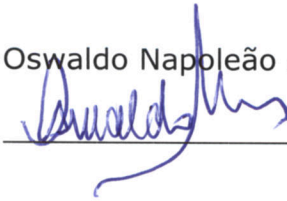


Pedro Furtado

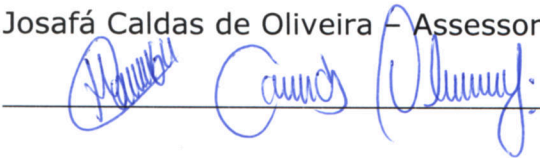


Também presentes à reunião, assinam:

Oswaldo Napoleão Alves - Chefe de Gabinete da Vice-Prefeita

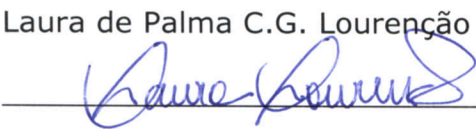


Josafá Caldas de Oliveira - Assessor Técnico - SPCOPA

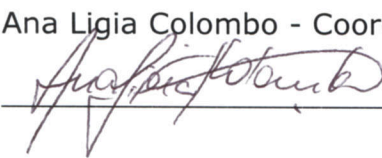


Felinto Cunha - Diretor Técnico de Sehab

Laura de Palma C.G. Lourenção - Diretora Técnica Sehab



Ana Lúcia Colombo - Coordenadora de Poder Público - AES Eletropaulo



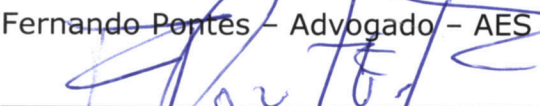
Ronaldo Vicentin - Gestor de Poder Público - AES Eletropaulo



Priscila Erosa Sebastião - Advogada - AES Eletropaulo



Fernando Pontes - Advogado - AES Eletropaulo



Simone Simões - Gerente de Departamento da Sabesp - Unidade Itaquera

