

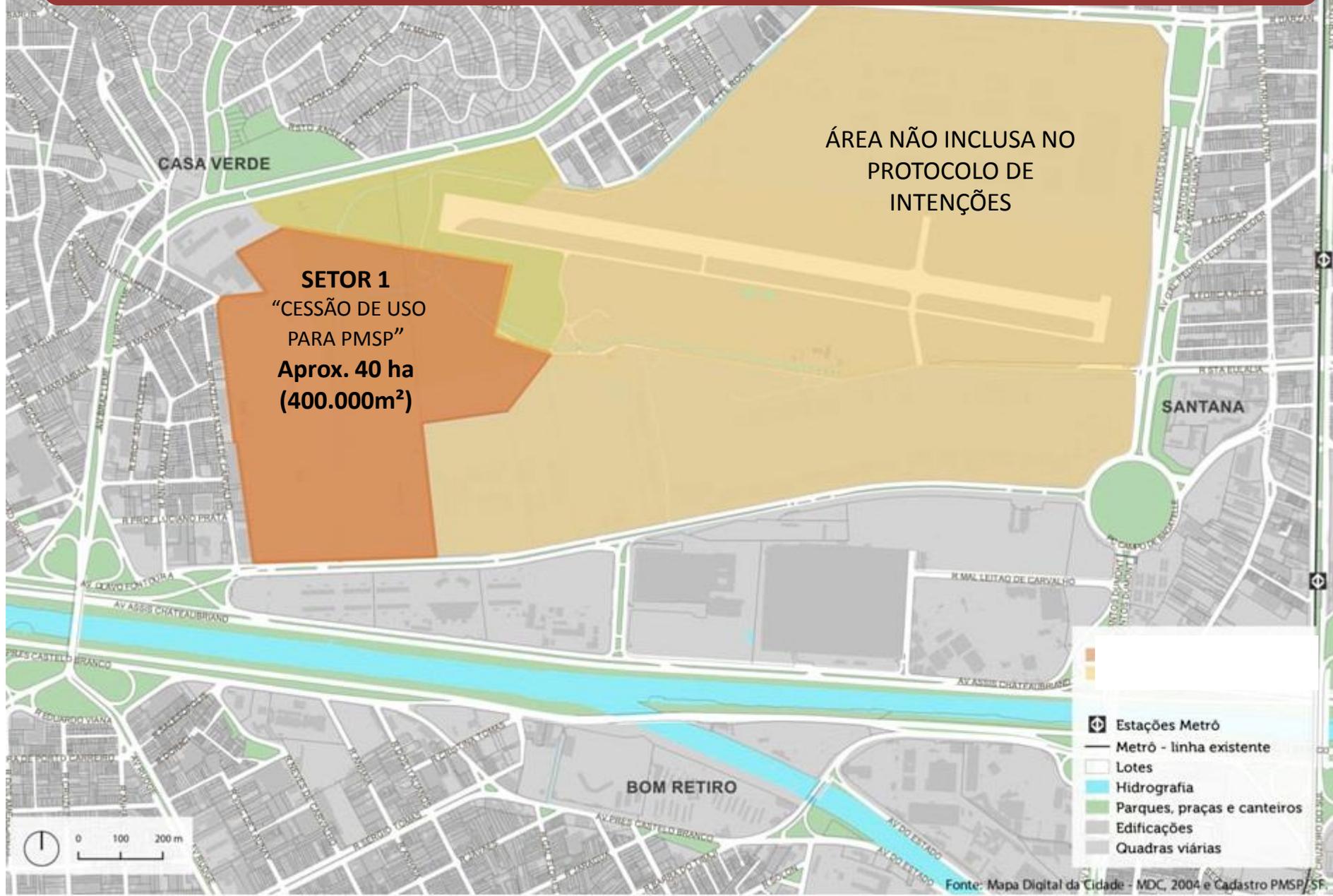


PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



PARQUE **CAMPO DE MARTE**

PARQUE CAMPO DE MARTE - ÁREA OBJETO DO ACORDO



PARQUE CAMPO DE MARTE – SETOR 1

➤ área total aproximada do Acordo: **400.000m²**

➤ **CONDICIONANTES DE PROJETO**

1. Diretrizes ambientais

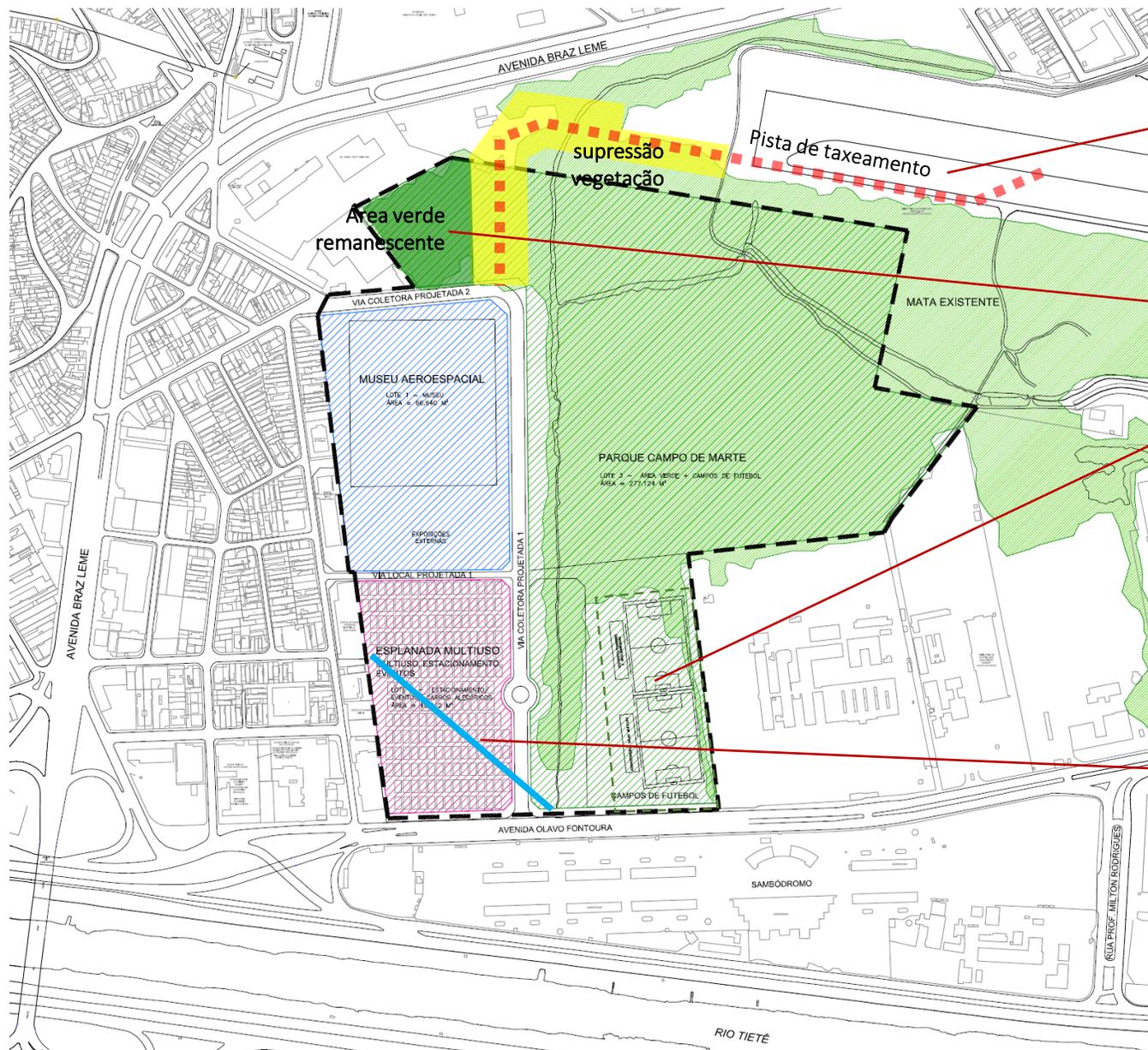
- Preservação de mata atlântica remanescente e das áreas verdes existentes (a ser confirmada vegetação passível de proteção)
- Criação de parque público e recomposição de mata ciliar (APP) ao longo do córrego Tenente Rocha

2. Diretrizes viárias

- Criação de alternativa viária local, evitando os grandes lotes e conectando os bairros
- Destinação de áreas para acomodar a logística do Carnaval (por pequeno período no ano, a ser determinado)

3. Requisitos para atendimento no projeto do parque:

- Museu Aeroespacial:** Previsão de reserva de área com dimensão ainda não definida, dependendo das diretrizes técnicas, ambientais e urbanísticas
- Campos de futebol de várzea:** negociação com Associações responsáveis para definir quantidade de campos, tamanho da área e sua localização
- Esplanada multiuso** para eventos, Carnaval e estacionamento para parque e museu



Pista é necessária ao Museu e aumenta sua atratividade:
licenciar supressão de vegetação

Definir melhor utilização e controle de acesso

Novos campos de várzea: solicitam modelo de gestão exclusivo – CDC (centro desportivo comunitário)

Córrego Baruel canalizado: necessidade de aprovação na CETESB e licenciamento específico

PARQUE CAMPO DE MARTE

- projeto desenvolvido pelo arquiteto paisagista **Benedito Abbud**
- gleba de **400 mil m²**
 - novo parque de 270.000 m²
 - 2.200m de pistas de corrida e ciclovia
 - 2.500 m de trilhas para caminhadas com estações de ginástica
 - Museu Aeroespacial com aprox. 66.500m² de terreno
 - pista de decolagem do Campo de Marte através de uma pista de taxiamento
 - esplanada multiuso com 27.000 m² para estacionamento, skate, e outras atividades
 - nova via coletora irá conferir acessibilidade a todo o complexo funcionando durante a semana, podendo ser interditada nos finais de semana para lazer, prevendo-se que no período do Carnaval o espaço também poderá servir para abrigar carros alegóricos.



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

PARQUE CAMPO DE MARTE



PARQUE CAMPO DE MARTE



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



PARQUE **CAMPO DE MARTE**

PARQUE CAMPO DE MARTE





PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

ACESSO AO PARQUE



PARQUE CAMPO DE MARTE



APP's EXISTENTES

ACESSO AO PARQUE



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



ACESSO PRINCIPAL

CONEXÃO COM A PISTA DE
DECOLAGEM

VIA COLETORA

INTERDIDADA NOS FINAIS-DE-
SEMANA PARA LASER E QUANDO
HOVER TAXIAMENTO DE
AERONAVES

VIA PRINCIPAL
ACESSO DE PEDESTRES,
ESTACIONAMENTO E MUSEU



PARQUE **CAMPO DE MARTE**



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



SETORIZAÇÃO

ACesso AO PARQUE

SETOR MUSEU
AEROESPACIAL

80.000m² TERRENO

SETOR ESPLANADA MULTIUSO

27.000m² TERRENO

SETOR PARQUE
MATA / EQUIPAMENTOS

270.000m² TERRENO

SETOR
CAMPOS DE FUTEBOL

40.000m² TERRENO



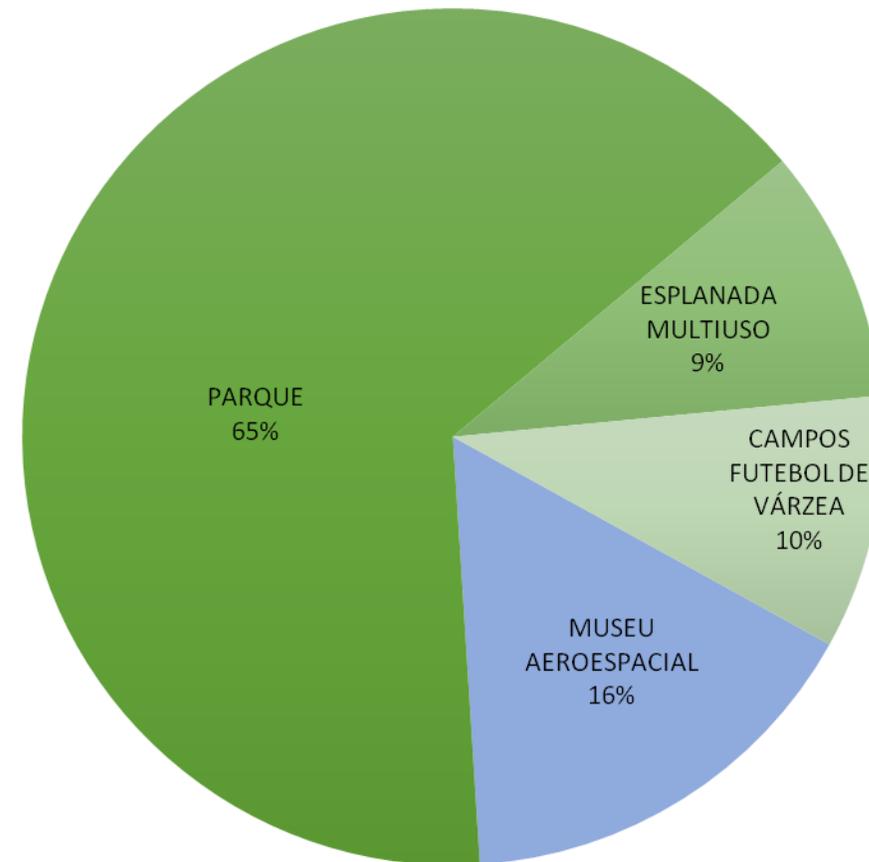
PARQUE CAMPO DE MARTE

ACesso AO PARQUE



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

ÁREAS DO TERRENO



ÁREA	m ²	%
AREA TOTAL	417.000	100%
MUSEU AEROSPACIAL	80.000	19%
PARQUE	270.000	65%
ESPLANADA MULTIUSO	27.000	6%
CAMPOS FUTEBOL DE VÁRZEA	40.000	10%



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

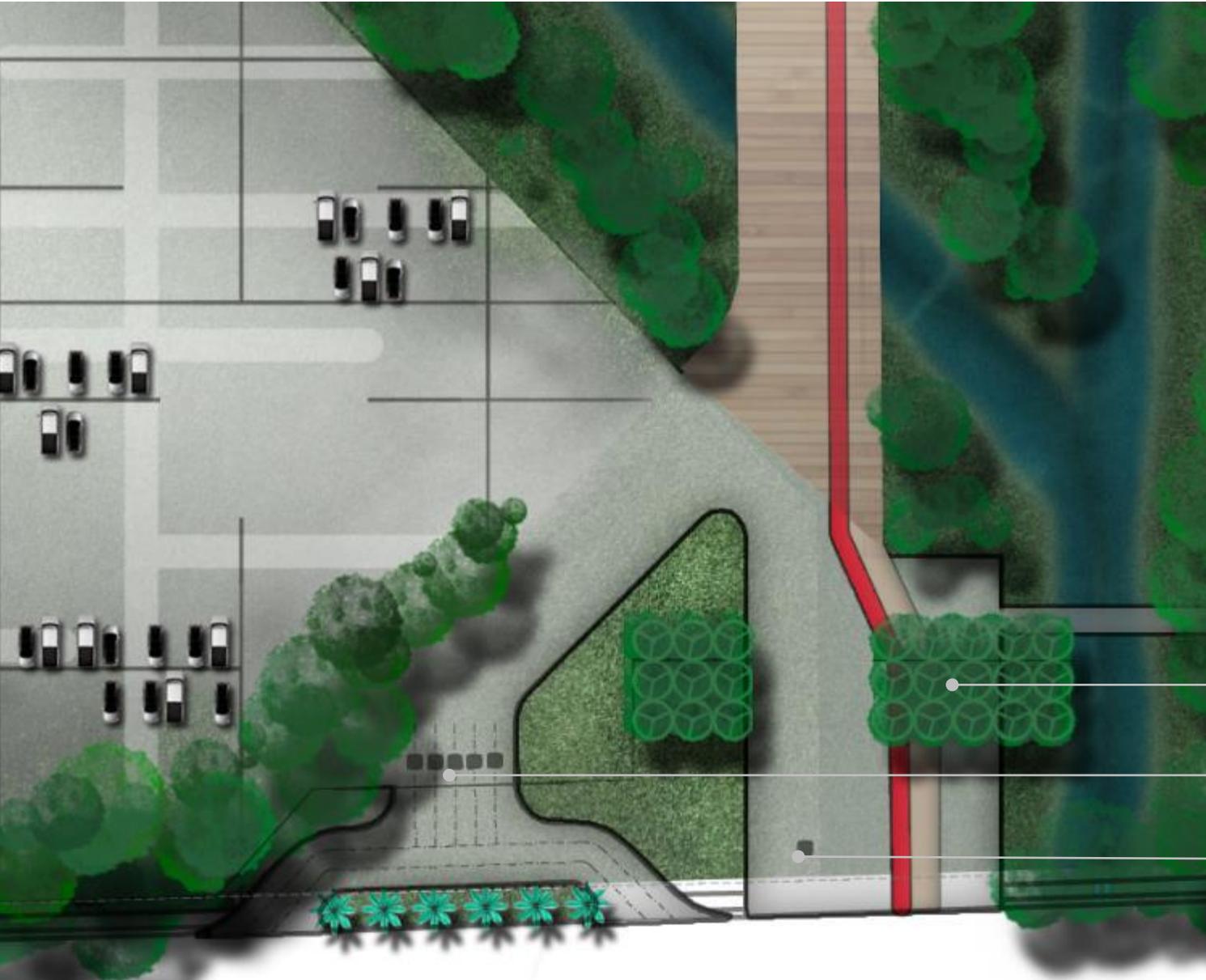


PARQUE **CAMPO DE MARTE**

AMPLIAÇÃO ACESSO PRINCIPAL



ACESSO PRINCIPAL



ÁRVORES PAU-BRASIL

ACESSO DE VEÍCULOS

PRAÇA DE ACESSO ~1.000m²



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

ACESSO PRINCIPAL



PARQUE **CAMPO DE MARTE**

33 ÁRVORES PAU-BRASIL



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



PARQUE **CAMPO DE MARTE**



SETOR PARQUE

AMPLIAÇÃO PARCIAL DO PARQUE



PISTA DE CORRIDA E CICLOVIA
2.200ml

3 QUADRAS APROVEITANDO
CLAREIRAS EXISTENTES

CLAREIRAS COM MULTIPLO USO:
- PICNIC
- MEDITAÇÃO
- TAI-SHI

TRILHAS NA MATA/
PISTAS DE CAMINHADA 2.500ml

ADMINISTRAÇÃO PARQUE:
- EDUCAÇÃO AMBIENTAL
- AMBULATÓRIO
- SANITÁRIOS

CACHORRÓDROMO

EQUIPAMENTOS GERAIS:
- PLAYGROUND
- ESTAÇÃO DE GINÁSTICA
- BANCOS / REDÁRIO / SLACK-LINE

CACHORRÓDROMO







SP CIDADE LINDA
CITY OF SPAIN











ÁREA PARA PÍCNIC







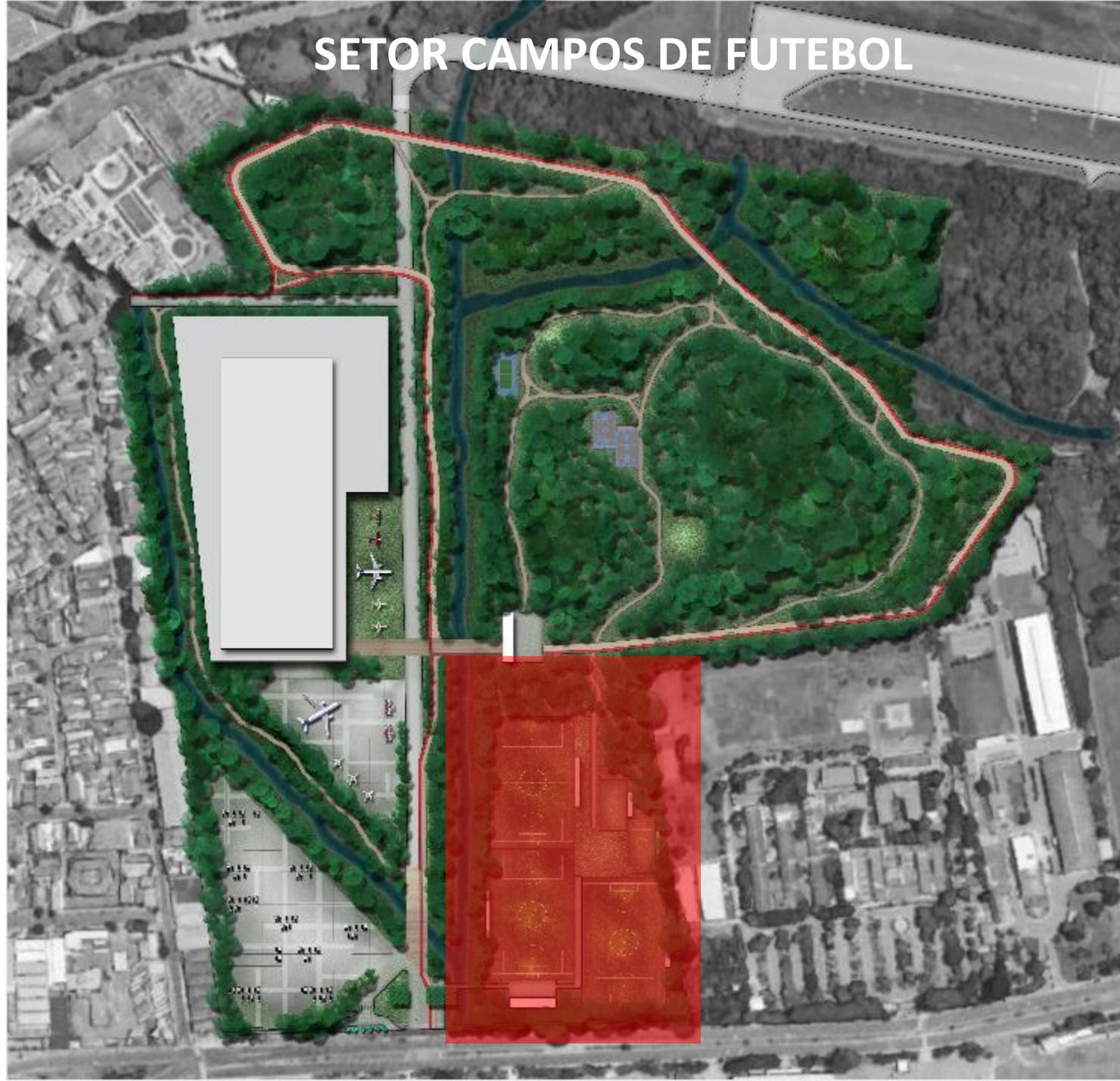


PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



PARQUE CAMPO DE MARTE

SETOR CAMPOS DE FUTEBOL



AMPLIAÇÃO DOS CAMPOS DE FUTEBOL



ADM PARQUE:

- Sanitários
- Ambulatório
- Educação ambiental

ARQUIBANCADAS

2 CAMPOS SOCIETY

3 CAMPOS DE FUTEBOL
(OFICIAL FIFA)

PRAÇA DE ACESSO

AGREMIações /VESTIÁRIOS

ACESSO AO PARQUE







PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

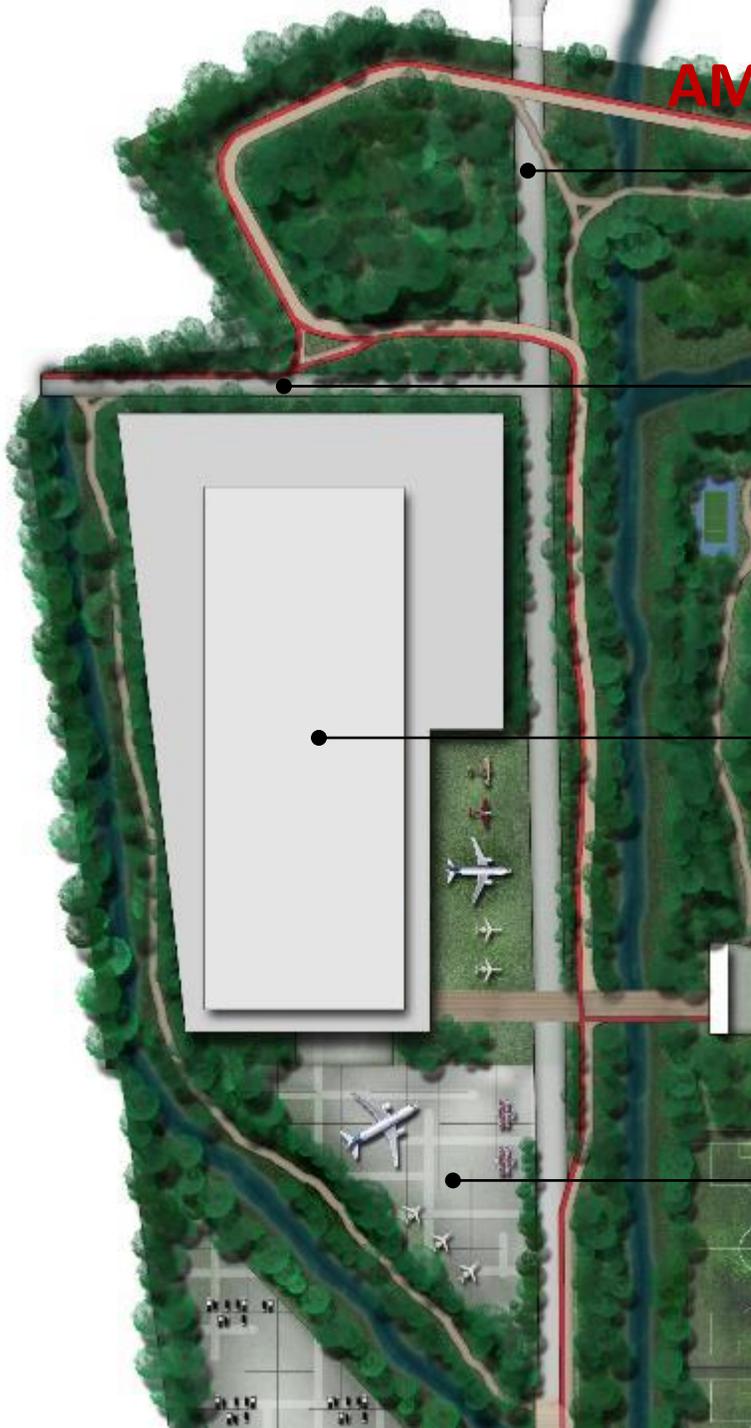


PARQUE CAMPO DE MARTE

SETOR MUSEU AEROESPACIAL



AMPLIAÇÃO DO MUSEU AEROESPACIAL



ACESSO A PISTA DE POUSO

VIA COLETORA DURANTE A SEMANA, INTERDIDADO
NOS FINAIS-DE-SEMANA E QUANDO HOUVER
TAXIAMENTO DE AERONAVES

MUSEU AEROESPACIAL
(FORMATO A SER DEFINIDO)
~40.000m² DE CONSTRUÇÃO

ÁREA MULTIPLOUSO ~14.000m²,
APOIO AO MUSEU





PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



PARQUE CAMPO DE MARTE

PARQUE CAMPO DE MARTE





PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

ESPLANADA MULTIUSO

- Apoio ao museu



- Apoio ao museu



- Estacionamento do parque/ campos de futebol
- Área para skate/ patins
- Quadras de basquete de rua

- Carros alegóricos



PARQUE **CAMPO DE MARTE**



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



PARQUE **CAMPO DE MARTE**



PARQUE CAMPO DE MARTE

ACESSO AO PARQUE



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

PARQUE CAMPO DE MARTE



PARQUE CAMPO DE MARTE



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO



PARQUE **CAMPO DE MARTE**