

# **Encontro de RPPNs Paulistas Setembro - 2011**



## **RPPN Rio dos Pilões**

**Residencial Reserva Ibirapitanga – Santa Isabel SP**

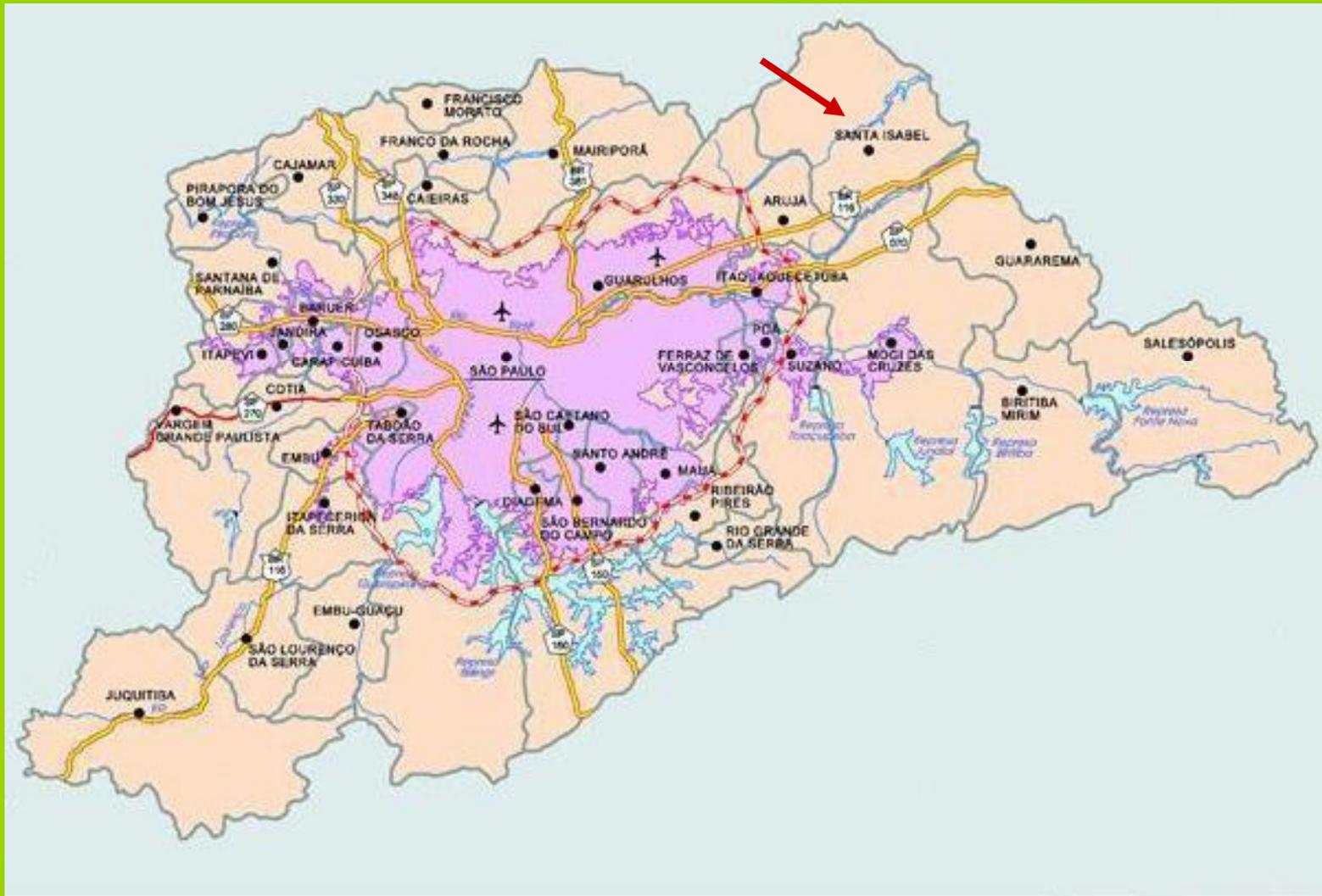
# BREVE HISTÓRICO

- FAZENDA RIO DOS PILÕES
  - ▶ PECUÁRIA E PRODUÇÃO FLORESTAL  
(PINNUS E EUCALYPTUS)
- HERANÇA FAMILIAR
- RESTRIÇÕES AMBIENTAIS
- SOLUÇÃO SUSTENTÁVEL
  - CONDOMÍNIO + RPPN

# CARACTERIZAÇÃO GERAL

- **CRIAÇÃO: 1999**
- **ÁREA: 2156,51 ha / 560,02 ha**
- **LOCALIZAÇÃO:**
  - ▶ **SANTA ISABEL – SP**
  - ▶ **BACIA DO RIO PARAÍBA DO SUL**
  - ▶ **BIOMA MATA ATLÂNTICA**

# CARACTERIZAÇÃO GERAL



# CARACTERIZAÇÃO GERAL



# CARACTERIZAÇÃO GERAL



# DIFERENCIAIS NO MANEJO

- **RECURSOS**

- ▶ FUNDOS DA ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS

- **GESTÃO**

- ▶ VOLUNTÁRIOS + CONSULTORES + COMUNIDADE

- **SUCCESSÃO**

- ▶ RENOVAÇÃO NA DIRETORIA DA ASSOCIAÇÃO

# Obrigado!!!!



**HSCOPEL**  
www.hscope.com.br

 **CIPASA**  
URBANISMO

 **WINCORP**  
DESIGN/DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO

[www.reservaibirapitanga.com.br](http://www.reservaibirapitanga.com.br)

[gilbevilacqua@usp.br](mailto:gilbevilacqua@usp.br)