

**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA LAPA BRÁS**  
**QUADRO Nº 03 - DESEMBOLSOS POR FASES**

ETAPA	FASE		ATIVIDADE	Custo Estimado por Fase (R\$)		Custo estimado por ETAPA		
						%	sem BDI	com BDI (37,2%)
1 - Reuniões Técnicas e Plano de Trabalho	1.1.		Reuniões Técnicas - Nivelamento de Informações	R\$ 40.436,40	0,56%	2,43%	R\$ 175.329,36	R\$ 240.551,88
	1.2.		Plano de Trabalho	R\$ 57.573,12	0,80%			
	1.3.		comunicação - Etapa 1	R\$ 77.319,84	1,07%			
2 - Desenvolvimento dos Estudos	2.1		Estudos Urbanísticos			82,34%	R\$ 5.932.155,48	R\$ 8.138.917,32
		2.1.1.	Plano Urbanístico Específico	R\$ 1.139.085,90	15,81%			
		2.1.2.	Projetos Estratégicos	R\$ 2.036.382,26	28,27%			
		2.1.3.	Capacidade de Suporte	R\$ 388.118,52	5,39%			
	2.2		Estudos de Avaliação Econômica	R\$ 492.913,46	6,84%			
	2.3		Estudo de Impacto Ambiental - EIA/RIMA	R\$ 1.572.827,18	21,83%			
	2.4		Comunicação - Etapa 2	R\$ 302.828,16	4,20%			
3- Audiências Públicas e Licenciamento	3.1		Audiências Públicas e Licenciamento	R\$ 921.395,79	12,79%	15,22%	R\$ 1.096.727,31	R\$ 1.504.709,87
	3.2		Comunicação - Etapa 3	R\$ 175.331,52	2,43%			
<b>TOTAIS</b>				<b>R\$ 7.204.212,15</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 7.204.212,15</b>	<b>R\$ 9.884.179,07</b>