

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 50ª REUNIÃO ORDINÁRIA

1 Data, hora e local: 30 de setembro de 2015, às 13:40, na Rua São Bento, 405, Auditório do
2 10º andar, sala 102, do Edifício Martinelli, São Paulo, SP. Ordem do dia: **01)** O Senhor
3 Presidente declarou aberta a sessão na presença dos representantes da **SMDU**, da **SNJ**,
4 da **SMC**, da **SVMA**, da **SP URBANISMO**, do **IAB** e do **MDSP**. **2)** O Senhor presidente
5 iniciou a reunião dando posse à Sra. Ana Lucia F. M. S. Bragança Winther, representante
6 suplente da **SMC**. **3)** O Senhor Presidente colocou em votação a retirada de pauta dos
7 itens 3.2 e 3.6. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU aprovou
8 a retirada de pauta dos itens 3.2 e 3.6, por **unanimidade**. **4)** Em seguida colocou em
9 votação a inclusão de pauta dos processos nº 2015-0.174.676-2 e nº 2015-0.217.077-5.
10 Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU aprovou a inclusão de
11 pauta, por **unanimidade**. **5)** Na sequência colocou em votação a aprovação da Ata da 49ª
12 Reunião Ordinária. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU deli-
13 berou, por **unanimidade**, pela aprovação da Ata. **6)** A representante suplente da **ACSP**
14 passou a integrar a reunião. **7) PA nº 2015-0.238.082-6** referente à aprovação da com-
15 munição visual do evento: "Natal Iluminado". Interessado: São Paulo Turismo S/A. Após
16 debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU deliberou, por **07 votos fa-**
17 **voráveis** dos representantes da **SMDU**, da **SNJ**, da **SVMA**, da **SMC**, da **SP URBANIS-**
18 **MO**, da **ACSP** e **MDSP**, e **01 abstenção** do **IAB**, pelo deferimento da comunicação visual
19 do evento, considerando: (I) A importância dos Eventos de Natal e Réveillon, integrantes
20 do Calendário Oficial de Eventos da Cidade de São Paulo; (II) As aprovações da CPPU da
21 comunicação visual das edições anteriores; (III) Que a comunicação proposta está em con-
22 formidade com a Lei Municipal nº 14.223/2006. Ressalvando que a exposição de logos de
23 patrocinadores não deverá ser superior a 30 dias e que a presente anuência é condiciona-
24 da a obtenção das demais licenças e autorizações necessárias junto aos órgãos públicos
25 competentes. **8) PA nº 2015-0.170.833-0** referente à reconsideração de Despacho no
26 processo para aprovação de denominação de condomínio. Interessado: Condomínio Mo-
27 rumbi Sul Centershop. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU
28 deliberou, por **07 votos favoráveis** dos representantes da **SMDU**, da **SNJ**, da **SVMA**, da
29 **SMC**, da **SP URBANISMO**, da **ACSP** e **IAB**, e **01 abstenção** do **MDSP**, pelo deferimen-
30 to do enquadramento como "*denominação de condomínio*" para a nova comunicação visual
31 proposta a ser instalada na entrada do Condomínio Morumbi Sul Centershop, nos termos
32 do inciso III do art. 7º da Lei Municipal nº 14.223/2006. **9) PA nº 2015-0.229.163-7**
33 referente à aprovação da intervenção artística – Pilares do Minhocão. Interessado: Marcos
34 Berger. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU deliberou, por
35 **unanimidade**, pelo deferimento da intervenção artística com prazo mínimo de 03 meses e
36 máximo de 01 ano de permanência, ficando o interessado responsável pelo restabeleci-
37 mento da pintura de base ou renovação da presente autorização, comprovada a boa con-
38 servação da intervenção artística. **10)** O representante suplente da **ASBEA** passou a inte-
39 grar a reunião. **11) PA nº 2015-0.218.120-3** referente à aprovação de anúncio de fina-
40 lidade imobiliária. Interessado: Vitacon Participações S.A. Após debates a Comissão de
41 Proteção à Paisagem Urbana – CPPU deliberou, por **unanimidade**, pelo deferimento par-
42 cial conforme segue: (1) *Deferimento* da solicitação de aplicação da Resolução
43 SMDU.CPPU/10/2012 quando da utilização de dispositivo eletrônico com mensagem fixa,

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 50ª REUNIÃO ORDINÁRIA

44 condicionada à deliberação da CPPU, caso a caso, de todos os pedidos, sendo analisadas
45 individualmente suas dimensões. (2) *Indeferimento* da solicitação de instalação de anún-
46 cio de finalidade imobiliária conforme Resolução CPPU.SEHAB/04/2008 em estande de
47 vendas aprovado nos termos do Decreto 55.036/2014, a partir de um projeto protoco-
48 lado na Secretaria de Licenciamento (SEL), com base na compreensão de que o enqua-
49 dramento como anúncio especial de finalidade imobiliária, nos termos do artigo 19, IV, da
50 Lei nº 14.223/2006, pressupõe a possibilidade de aluguel ou venda do imóvel, condição
51 efetivada apenas após a devida aprovação do empreendimento. Antes de tal aprovação, a
52 divulgação do projeto caracterizaria publicidade, proibida nos termos da Lei Cidade Limpa.
53 **12) PA nº 2015-0.174.676-2** referente à reconsideração de Despacho no processo para
54 aprovação de envelopamento de aeronave - "Maurício 80 Anos e Avianca". Interessado:
55 Oceanair Linhas Aéreas LTDA. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana –
56 CPPU deliberou, por **unanimidade**, pelo deferimento do envelopamento da aeronave e
57 sua operação no Aeroporto de Congonhas pelo período de um ano, considerando tratar-se
58 de decoração temporária comemorativa. **13) PA nº 2015-0.217.077-5** referente à apro-
59 vação da fachada do restaurante - Chácara Turma da Mônica. Interessado: Chácara Turma
60 da Mônica. Após debates a Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU deliberou,
61 por **unanimidade**, pelo indeferimento da proposta de comunicação visual apresentada,
62 por estar em desacordo com o estabelecido no art.13, parágrafo 8º, e no art.15, parágrafo
63 único, da Lei Municipal nº 14.223/2006.

64 **Encerramento:** Não havendo nada mais a ser tratado o Senhor Presidente agradeceu a
65 todos e a reunião foi encerrada às 16h00m. A reunião foi secretariada por Guilherme Na-
66 falski, Secretário Executivo da Comissão de Proteção à Paisagem Urbana - CPPU que jun-
67 tamente com Ana Paula de Araújo Vieira, Assessora Técnica I da Secretaria Executiva dos
68 Órgãos Colegiados – SEOC, lavraram a presente ata. Demais Presentes: Marcos Berger,
69 Neli Casimiro, Guilherme J. P. Birello, Daniela T. Zilio, Suzi Corrêa, Maria Fernanda Willy
70 Fabro, Robernize Chakour, Francisco Cesar Tiveron, Marcela Quental, Felipe Garcia Caniza-
71 res, Wisley Ribeiro e Ciça Maria.

ENTIDADES AUSENTES:

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL – SGM – (justificada)

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO – SEL – (justificada)

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS- SMSP

INSTITUTO DE ENGENHARIA – IE

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ANUNCIANTES – ABA

ASSOCIAÇÃO DOS DESIGNERS GRÁFICOS DO BRASIL - ADG BRASIL

UNIVERSIDADES SEDIADAS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO – (justificada)

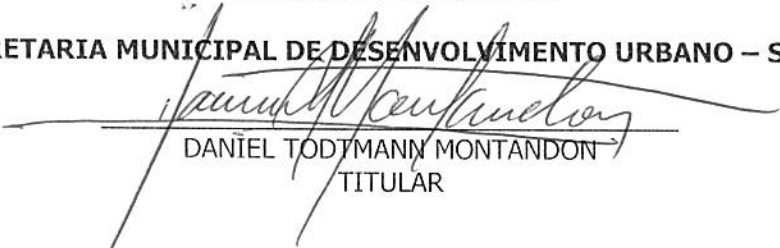
FEDERAÇÃO DO COMÉRCIO DE BENS, SERVIÇOS E TURISMO DO ESTADO DE SÃO PAULO
- FECOMERCIO – (justificada)

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 50ª REUNIÃO ORDINÁRIA

ENTIDADES PRESENTES

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – SMDU



DANIEL TODTMANN MONTANDON
TITULAR

WEBER SUTTI
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DOS NEGÓCIOS JURÍDICOS – SNJ

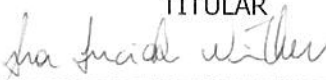


FLÁVIO PARREIRA GALLI
TITULAR

EDUARDO MIKALOUSKAS
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA – SMC

NADIA SOMEKH
TITULAR



ANA LUCIA F.M.S. BRAGANÇA WINTHER
SUPLENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE – SVMA



JOSÉ FRANCISCO DE ALMEIDA NETO
TITULAR

TERESA MARIA EMIDIO
SUPLENTE



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

ATA DA 50ª REUNIÃO ORDINÁRIA

SÃO PAULO URBANISMO – SP URBANISMO

LARA CAVALCANTI RIBEIRO DE FIGUEIREDO
TITULAR

GUSTAVO PARTEZANI RODRIGUES
SUPLENTE

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DE SÃO PAULO - ASCSP

ANTONIO CARLOS PELA
TITULAR

SULLY ALONSO GUASTELLA
SUPLENTE

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DOS ESCRITÓRIOS DE ARQUITETURA – ASBEA

ADRIANA BLAY LEVISKY
TITULAR

MARCELO CONSIGLIO BARBOSA
SUPLENTE

INSTITUTO DOS ARQUITETOS DO BRASIL – IAB

RENATO SALGADO
TITULAR

RENATA SEMIN
SUPLENTE

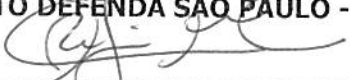


**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Comissão de Proteção à Paisagem Urbana – CPPU

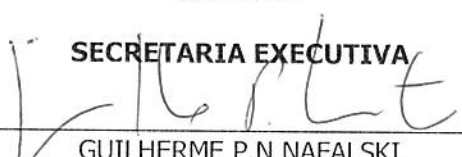
ATA DA 50ª REUNIÃO ORDINÁRIA

MOVIMENTO DEFENDA SÃO PAULO - MDSP


APARECIDA REGINA LOPES MONTEIRO
TITULAR

JOSÉ ROBERTO ANDRADE AMARAL
SUPLENTE

SECRETARIA EXECUTIVA

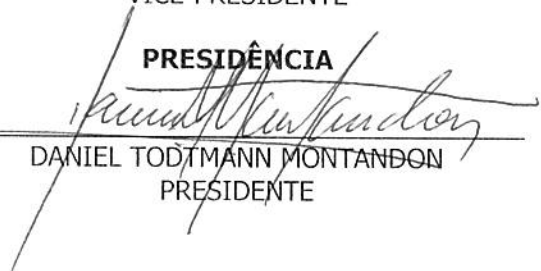

GUILHERME P.N.NAFALSKI
SECRETÁRIO EXECUTIVO

ANA PAULA DE ARAÚJO VIEIRA
ASSESSORA TÉCNICA

VICE-PRESIDÊNCIA


LARA CAVALCANTI R. FIGUEIREDO
VICE-PRESIDENTE

PRESIDÊNCIA


DANIEL TODTMANN MONTANDON
PRESIDENTE