Seminário Temático do Arco do Tietê

Dia 02/04/2013

APRESENTAÇÃO DO ARCO TIETÊ: Fernando Mello Franco
O INSTRUMENTO DA PMI: Marcos Cruz/Eduardo Xavier
AGENDA DE TRABALHO e INFORMES: Gustavo Partezani Rodrigues

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

Instituição: AECOM do Brasil
Nome: Fernando Souza
Perguntas sobre o procedimento do chamamento:

1. As empresas habilitadas podem trabalhar em parceria?Se sim, é necessário comunicar oficialmente a prefeitura?
2. Todas as empresas que foram habilitadas na Fase 1 poderão participar da Fase2, mesmo que nenhuma parte do seu projeto seja aprovado para aprofundamentos na Fase2?
3. Como será definido o preço da Fase2?
4. Faz parte do escopo da Fase1 a entrega de uma estimativa de preço de serviços para a execução da Fase2?
5. Faz parte do escopo da Fase1 a entrega de uma minuta de Termo de Referência dos serviços da Fase2?

Perguntas do escopo da Fase1:

6. Qual é exatamente o nível de detalhamento dos entregáveis da Fase1? “big ideas” ou projeto conceitual?
7. A prefeitura espera que as empresas desenvolvam propostas para a totalidade do território? Ou pode a empresa escolher apenas um território específico? (comentário: me parece que tudo pode, mas o importante é entender o que a prefeitura quer)
8. Sobre o escopo do estudo econômico, a prefeitura espera para a Fase1 estimativas quantitativas de custos/receitas, investimentos, impactos tributários, empregos, etc., ou apenas avaliações qualitativas seriam suficientes? (deixando os quantitativos para a Fase2)
9. Podemos trabalhar com premissas distintas ao Plano Diretor, com o objetivo de, inclusive, subsidiar possíveis alterações neste? (exemplo: coeficiente de aproveitamento ou taxa de ocupação)

Instituição: Camargo Correa
Nome: Flavia Shimizu
Pergunta: Foi mencionado que a discussão do Plano Diretor ocorrerá de forma concomitante com a primeira fase da PMI do Arco Tietê. Como ocorrerá a interface desses 2 processos? A prefeitura fará as comunicações de como um processo afeta o outro?

Instituição: Camargo Correa
Nome: Flavia Shimizu
Pergunta: Durante a primeira fase, tendo em vista tratar-se de uma etapa destinada ao levantamento de hipóteses, a secretária entende que haverá necessidade de apresentação de estudo de pré-viabilidade financeira e jurídica? Qual será o papel do BID no processo.

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

Instituição: Associação Escola da Cidade
Nome: Helene Afanasieff
Pergunta: Questão fundiária. Tratando-se de estudos para a realização de empreendimentos no âmbito da transformação territorial, em diferentes intervenções setoriais, como vai ser enfocada a abordagem da questão fundiária envolvida.

Instituição: STA BRASIL
Nome: Marcelo O Montoro
Pergunta: Fará parte das funções ou interesses da SMDU articular agentes (de grupos diferentes) para viabilizar soluções desenvolvidas?

Instituição: STA BRASIL
Nome: Marcelo O Montoro
Pergunta1: Será do interesse da SMDU Agrupar soluções de grupos diferentes. Mas que se complementam?

Pergunta2: Como serão tratadas as propostas desenvolvidas as quais vieram a ser consideradas necessárias (ou desejáveis) mas sem a viabilidade econômica resolvida?

Instituição: URBEM
Nome: Milton Braga
Pergunta: Na segunda fase de modelagem técnica, o escopo a ser definido e apresentado pela SMDU será proposto subdividido em quantas forem as eventuais concessões e PPPs, ou será um único pacote para servir essas varias eventuais concessões e PPPs?

Instituição: SEAM
Nome: Enéas José Arruda Campos
Pergunta: A PMI/Arco do Tiete será implementada através de PPPs? Na integra ou parcialmente? Serão organizados consórcios entre os participantes? Sob gerencia do governo ou espontâneos? Na hipótese de efetivação de consórcios, estes poderão apresentar propostas atendendo a PMI? Inicialmente remuneradas ou não? Caso negativo o consorcio poderá contar com o aval do governo para obtenção de financiamento necessário?

Seminário Temático do Arco do Tietê

Dia 04/04/2013

MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE: Jilmar Tatto e Jurandir Fernandes
PLANEJAMENTO METROPOLITANO: Pedro Victoria Junior e Rovena Negreiros

Mediadores: Gustavo Partezani Rodrigues e Tomas Wissenbach

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE

Instituição:
Nome: Ricardo Augusto Teixeira
Pergunta: p/ Dr. Jilmar Tatto, Apesar da preferência pelo transporte coletivo, o transporte individual continua em larga escala. Um dos problemas é o dessincronismo dos semáforos. O que se planeja para resolvê-lo ou atenuá-lo.

Instituição: Fórum do Transporte da Zona Leste
Nome: Eliane Alves
Pergunta: Há uma tendência de uma integração entre transporte municipal e o estadual em fazer PPPs para melhorar a qualidade do transporte para a população. Ex: Parceria feita recentemente em Pernambuco oferecendo ônibus com ar condicionado, enfim e aumento de velocidade.

Instituição:
Nome: Sandra Valente
Pergunta: Existe permeabilidade, nas proposições de mobilidade para o Arco do Futuro, alterações nas propostas futuras, do transporte metropolitano que atravessa essa faixa do território municipal, de forma a melhorar a qualificação desses viários urbanos?

Instituição:
Nome: Sandra Valente
Pergunta: O transporte público é inegavelmente fundamental para a organização da mobilidade da cidade e da metrópole e hoje, mesmo a classe média que usa o automóvel não só concorda com isso como anseia por soluções. No entanto o uso do automóvel não será abolido (até por conta das políticas que incentivam a compra de automóveis). Qual a postura das secretárias quanto a oferta e controle de estacionamento nas proximidades de estações e principalmente terminais?

Instituição:
Nome: Sandra Valente
Pergunta: Viagens a pé são muito significativas na cidade. A prefeitura e a STM consideram a calçada e sua desimpedância como meio de transporte e mobilidade? Qual a postura, já que legalmente a manutenção das calçadas é obrigação do proprietário do lote?

Instituição:
Nome: Sandra Valente
Pergunta: Existe a possibilidade nas proposições de mobilidade para o Arco do Futuro, alterações nas propostas futuras, do transporte metropolitano que atravessa essa faixa do território municipal, de forma a melhorar a qualificação desses vários urbanos?

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

Instituição: Ambiente Arquitetura
Nome: Maria Isabel N. S. Cabral
Pergunta: Não foi mencionada a questão da acessibilidade – a cidade para portadores de necessidades especiais – será mencionado esse assunto – calçadas , pedestre etc?

Instituição: Miguel Saraiva Associados
Nome: Patrícia Bertozzi
Perguntas: 1) No cenário 2030 anterior de 2030 (Apresentação Epifani 2011) Havia a linha 16 (Cachoeirinha – Ipiranga) e linha 22 (Morumbi – Cotia). As mesmas são previstas em 2030 ou foram alteradas para outros horizontes?
2) Para a CPTM o expresso oeste sul prevê uma nova estação na água branca, em que ano pode-se considerar a operação deste serviço?
3) Existe algum projeto de terminal metropolitano no município de São Paulo previsto para 2020?
4) Para 2015 a linha do monotrilho estará operando em qual trecho? E para 2020?

Instituição: Organismo Vivo Arquitetura Urbanismo
Nome: João Rafael Morette Macedo
Pergunta: Criar um conceito inovador de um modelo de bicicleta portátil para carregar dentro do transporte público e otimizar as empresas a dar infraestrutura e suporte para o trabalhador (vestiários) seria uma proposta coerente?

Instituição: Ambiente ANQ
Nome: Heloisa D.
Pergunta: Quais são as propostas de articulação do bilhete mensal municipal com CPTM e Metrô? E a implantação de bicicletários em terminas e estações de ônibus metro e CPTM?

Instituição: WRI
Nome: Laura Valente Macedo
Pergunta: Para Jilmar Tato, como a PMSP pretende tratar a infraestrutura pendente? Quem executa e fiscaliza? Cruzamentos, iluminação pública, acesso para deficientes etc. Hoje não há fiscalização e nem punição para desrespeito as regras já em vigor, como velocidade do motorista a certa distancia do ciclista etc. Existe um plano para isso, inclusive educação para o transito?

Instituição: Fórum de Transporte da Zona Leste
Nome: Eliane
Pergunta: Há alguma possibilidade da implantação do corredor Itaim ir até o Parque D. Pedro? Quando será licitado o corredor Itaim comentado? Quanto à velocidade no mesmo local ocorrerá o sistema BRT ou TRO. Chamado nacionalmente Transito Rápido de Ônibus?

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

Instituição: Ambiente e Arquitetura
Nome: Maria Isabel N. S. Cabral
Pergunta: Para Jilmar Tatto, sobre o que foi exposto de desapropriações de áreas maiores (quadras) para execução de terminais de ônibus, qual o intuito, qual o programa pra estes espaços?

Instituição: SOFTWISE
Nome: Pedro Araujo Filho
Pergunta: Por que não permitir o acesso de transporte publico coletivo e carga ao rodoanel?

Instituição: Ambiente Arquitetura
Nome: Heloisa D. Rezende
Pergunta: Pensando para ambos transportes Metrô, CPTM e Ônibus extensão de horários nas madrugadas?

PLANEJAMENTO METROPOLITANO

Instituição: STA Brasil
Nome: Marcelo
Pergunta: para Rovena, como você, então, acha a melhor forma de alcançar uma solução determinante de planejamento macro?

Instituição: SEAM – Associação dos engenheiros, arquitetos e agrônomos municipais
Nome: José Enéas Arruda Campos
Pergunta à palestrante. Muito bem colocada à falta de pactuação para colocação dos projetos, assim sendo, como fazer, uma vez que esta não é uma função técnica, não estando os técnicos habilitados para tal mister

Instituição: SP-Urbanismo
Nome: Marilena
Pergunta:Em que medida o desejo de cidade compacta do município de SP (Projeto 2040) interfere na dinâmica da macrometrópole?

Instituição: DNA Drenagem
Nome: Paulo Renato Mano
Pergunta: O que lá existe em relação a transporte hidroviário, e alterações para interligar com os corredores atualmente

Seminário Temático do Arco do Tietê

Dia 09/04/2013

PLANEJAMENTO HABITACIONAL: José Floriano de Azevedo Marques/ Márcia Maria Fartos Terlizzi, Luis Henrique Tibiriçá Ramos e Reinaldo Iapequino (Casa Paulista)
PLANEJAMENTO AMBIENTAL: Patrícia Marra serpe, Edison Airoldi e Harmi Takiya

Mediadores: Carolina Heldt D'Almeida, Luciana Travassos

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

PLANEJAMENTO HABITACIONAL

Instituição: FCTH
Nome: Luiz Fernando Orsin
Pergunta: Com relação ao manejo de águas pluviais, quais soluções inovadoras* de drenagem e controle de poluição difusa têm sido utilizadas nos programas habitacionais.
*controle de escoamento na fonte.

Instituição: Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos Municipais - SEAM
Nome: Enéas José Arruda Campos
Pergunta: Em face do PMHP/Tereza Herling. Tendo em vista o enorme banco de terra disponível e a meta de 55 000 unidades, é possível se introduzir o método de casas industrializadas?

Instituição: SOFTWISE
Nome: Pedro Araujo Filho
Pergunta: Fornecimento dos slides para os presentes?

Instituição:
Nome:
Pergunta: Quantas casas no projeto Casa Paulista vão para pessoas que ganham até 3 salários mínimos.

Instituição: Escritório Candido Malta
Nome: Candido Malta
Pergunta: Devemos adotar o plano apresentado pelo governo do estado sem modificações?

Instituição: Organismo Vivo
Nome: João Rafael Morete Macedo
Pergunta: A oportunidade dos empregos gerados está distribuída para os moradores do centro? Existe a possibilidade de uma reintegração social com as oportunidades de emprego gerada, ou os operários das obras em andamento moram na periferia?

Instituição: Estúdio Hiperativo
Nome: Filipe
Pergunta: Qual é o dialogo existente entre a SEHAB e a CASAPAULISTA? Existem projetos em andamento do perímetro do Arco Tietê? (Ex: Jardim Japão pelo Renova SP)

Seminário Temático do Arco do Tietê

Dia 09/04/2013

PLANEJAMENTO HABITACIONAL: José Floriano de Azevedo Marques/ Márcia Maria Fartos Terlizzi, Luis Henrique Tibiriçá Ramos e Reinaldo Iapequino (Casa Paulista)
PLANEJAMENTO AMBIENTAL: Patrícia Marra serpe, Edison Airoldi e Harmi Takiya

Mediadores: Carolina Heldt D'Almeida, Luciana Travassos

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

PLANEJAMENTO AMBIENTAL

Instituição: APTA
Nome: George
Pergunta: Para Sr Edilson. Novos Loteamentos no interior requerem anuência da SABESP, na RMSP como é feita a previsão do andamento das novas ligações? Haverá água para as novas moradias? De onde virá?

Instituição: Organismo Vivo
Nome: João Rafael Morette Macedo
Pergunta: Captar, armazenar, utilizar e tratar o esgoto é um dever do cidadão?

Instituição: SEAM
Nome: Enéas José Arruda Campos
Pergunta: Para Dr. Edson. Parabéns pela brilhante apresentação após a conclusão da 4ª etapa pode-se concluir que 100% do esgoto da metrópole estaria sendo tratado? Se sim, qual a previsão para despoluição do Tietê em níveis consideráveis saudáveis ao meio ambiente? Seria um sonho que nos próximos 50 anos teríamos um rio Senna ou rio Danúbio em São Paulo?

Instituição: SEAM
Nome: Enéas José Arruda Campos
Pergunta: Para Harmi Takiya, a parabenizo pela brilhante exposição de drenagem. Qual a previsão de entrega do piscinão da Av. Pompeia x Francisco Matarazzo ao lado do shopping Bourbon para resolver as enchentes repetidas naquele ponto baixo?

Instituição: SP-Urbanismo
Nome: Marilena
Pergunta: Para Edison. Qual a porcentagem de esgoto na água dos rios Tamanduateí e Tietê? Pode se pensar que a efetivação da coleta de esgoto irá contribuir para reduzir áreas de alagamento?

Instituição:
Nome:
Pergunta: E a poluição difusa, quais são as políticas usadas para diminuição?

Seminário Temático do Arco do Tietê

Dia 11/04/2013

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

REVISÃO DOS MARCOS REGULATÓRIOS: Kazuo Nakano
METODOLOGIA DE PARTICIPAÇÃO: Helena Romanach
PLANOS E PROJETOS URBANOS : Vladir Bartalini e Tomas Wissenbach
PLANEJAMENTO ECONÔMICO: Vagner Bessa
ENCERRAMENTO DO SEMINÁRIO: Gustavo Partezani Rodrigues

Mediadores: Gustavo Partezani Rodrigues, Anna Carvalho de Moraes Barros e Tomas Wissenbach

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

PERGUNTAS GERAIS

Instituição: Consorcio TC URBES-IBC
Nome: Claudia Latuza Baptista
Pergunta: Não estão suficientemente elaborados os critérios que serão adotados na avaliação dos projetos/estudos que serão apresentados. Há alguma indicação (normas, leis etc) ?

Instituição: Ruy Ohtake - Enger
Nome: Stephanie Hong
Pergunta: Qual o grau de detalhamento esperado do estudo de pré-viabilidade?
Devemos considerar um PPP para a integralidade do projeto ou PPPs (ou outros meios específicos) para cada um dos subprojetos, ou ambos

REVISÃO DOS MARCOS REGULATÓRIOS

Instituição: 1x12
Nome:Leandro Jubilato
Pergunta: A distribuição do estoque de potencial construtivo atingiu os objetivos / expectativas esperadas, considerando o binômio área construída x capacidade de suporte, e enquanto fator indutor de crescimento?

Instituição: Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos Municipais - SEAM
Nome: Enéas José Arruda Campos
Pergunta: À Kazuo, o parabenizo pela brilhante palestra. O PDE já deveria ter sido revisto, não o foi por falta de habilidade e preparo técnico de seus gestores da administração anterior, em especial da CMSP, isto provocou este atropelo de que a revisão seja feita agora, fora de contexto em face da Conferencia das Cidades que se aproxima cujos objetivos poderão se chocar com esta revisão em andamento, se concorda , o que fazer? Vide no verso.
Propomos que seja revisto o cronograma de etapas do PDE interrompendo-o e aguardando as propostas finais da conferencia das cidades, em especial do capital, retomando a revisão do PDE após seu término, para evitar possíveis trabalhos que poderão ser inócuos em função dos resultados da conferencia.

Instituição: Grupo de pessoas liderado por Léa Gejer
Nome: Léa Gejer
Pergunta: Como a modelagem jurídica do Arco Tietê poderá / irá influenciar a revisão do Plano Diretor?

Seminário Temático do Arco do Tietê

Dia 11/04/2013

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

REVISÃO DOS MARCOS REGULATÓRIOS: Kazuo Nakano
METODOLOGIA DE PARTICIPAÇÃO: Helena Romanach
PLANOS E PROJETOS URBANOS : Vladir Bartalini e Tomas Wissenbach
PLANEJAMENTO ECONÔMICO: Vagner Bessa
ENCERRAMENTO DO SEMINÁRIO: Gustavo Partezani Rodrigues

Mediadores: Gustavo Partezani Rodrigues, Anna Carvalho de Moraes Barros e Tomas Wissenbach

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

METODOLOGIA DE PARTICIPAÇÃO

Instituição: DNA
Nome: Paulo Navo
Pergunta: O grande número de conselhos participantes não pode atrasar a implantação de projetos, embora busquem legitimar, as ações de implementação das políticas? Como conciliar isso?

Instituição: Organismo Vivo
Nome: João Rafael Morette Macedo
Pergunta: Considerando que 99% dos usuários de drogas ou moradores de rua procuram ajuda. As oportunidades de emprego e a reintegração social podem ser consideradas favoráveis para resolver a desigualdade e os preconceitos?

Instituição: Grupo de pessoas liderado por Léa Gejer
Nome: Taícia Morales
Pergunta: Gostaria de saber o quanto e como os participantes do chamamento podem contar com a SMDHC para a mobilização popular durante o processo?

PLANOS E PROJETOS URBANOS

Instituição:
Nome: Marcelo
Pergunta: Assim como foi detalhado a metodologia da operação urbana água branca, para servir de reflexão as propostas do arco do Tietê, a proposta/metodologia da equipe vencedora do chamamento da Casa Paulista será também disponibilizada para consulta?

Instituição: DNA – Drenagem, Navegação e Alocação
Nome: Paulo
Pergunta: existe a possibilidade de aceitação de construção de rodoviárias para permitir a conveniência de pessoas com diversas faixas de renda, em um único empreendimento como aconteceu em Londres, por exemplo?
Tratamento de água e água de reuso, ou serviço de energia – como foi tratado isso no projeto Água Branca?

Instituição: SP-Urbanismo
Nome: Ivan Moraes

Seminário Temático do Arco do Tietê

Dia 11/04/2013

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

REVISÃO DOS MARCOS REGULATÓRIOS: Kazuo Nakano
METODOLOGIA DE PARTICIPAÇÃO: Helena Romanach
PLANOS E PROJETOS URBANOS : Vladir Bartalini e Tomas Wissenbach
PLANEJAMENTO ECONÔMICO: Vagner Bessa
ENCERRAMENTO DO SEMINÁRIO: Gustavo Partezani Rodrigues

Mediadores: Gustavo Partezani Rodrigues, Anna Carvalho de Moraes Barros e Tomas Wissenbach

PERGUNTAS ENCAMINHADAS

Pergunta: Tendo em vista o projeto SP2040 ser um instrumento da gestão anterior, pergunto:
1) O SP2040 está sendo incorporado pela atual administração? Como?
2) Como a revisão do PDE vai dialogar com o SP2040?

Instituição:
Nome:
Pergunta: Deveremos considerar as outras operações urbanas que atingem a área do Arco do Tietê, como Lapa-Brás e Diagonais Norte? E quando os PREs?